ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА

гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49, email:osroman@abv.bg

П Р О Т О К О Л
№41

13.Докладна записка от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно: Продажба на общинско жилище с адрес: гр.Роман, бл.3,вх.В, ап.22, ет.6 на наемател, настанен по административен ред и утвърждаван на експертна оценка.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ № 441

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.41, ал.2, чл.42,ал.2 и чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС, чл.30, чл.31, т.1 и чл.33 ал.2 от Наредба № 12 на ОбС-Роман, Общински съвет гр. Роман, **определя предназначението** на ап.22, вх.В в бл.3, ет.6 с площ от 41,57 кв.м, 1.01 % идеални части от общите части на сградата /5,13/ и мазе № 22 със ЗП 4,20 кв.м, , находящ се в УПИ I в кв.61 пл.№ 924 по плана на гр. Роман, подробно описан в АЧОС № 1190/16.09.2005 г. **от „жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди" в „жилище за продажба".**

2.**Допълва** Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2022 г., приета с Решение № 378 прието с протокол № 34 от 28.01.2022 г. на Общински съвет - Роман, в раздел I. Имоти, за които ще бъде проведена процедура за продажба през 2022 г., **с подробно описания** в т.1 от настоящата **жилищен имот.**

3.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.41 ал.1 от ЗОС, Общински съвет - Роман, **определя пазарна цена** въз основа на експертна оценка, изготвена от независим оценител на имоти, регистриран по ЗНО **в размер 2 170,00 лв**. /две хиляди сто и седемдесет лева/ без ДДС.

4.Възлага на Кмета на Община Роман да извърши продажбата на общинско жилище подробно описано в т.1 по реда на чл.30 и следващите от Наредба № 12 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на Общински съвет-Роман, съгласно определената пазарна цена на наемателката Капка Петрова Тинчева с ЕГН: ххххх, настанена в него по административен ред.

ГЛАСУВАНЕ:
"ЗА" – 13гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Валери Лилов Стаменов;
3.Кръстю Петков Кръстев;
4.Богдан Маринов Цеков;
5.Валентин Вутов Йолов;
6.Тихомир Василев Вълчев;
7.Христина Петкова Тодорова;
8.Росен Данчев Цолов;
9.Петко Вълчев Петков;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Красимир Петков Петков;
13.Стефан Илиев Петков;
"ПРОТИВ" – няма. "ВЪЗД.СЕ"–няма.

Предложението за решение се приема

Протоколчик: ***Председател на ОбС-Роман:***
/Цонка Кръстева/ ***/Иван Алексиев/***

Вярно с оригинала