# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА

**гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49, email:osroman@abv.bg**


***П Р О Т О К О Л***
***№41***

**14.Докладна записка от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно:** Допълва годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2022г. приета с решение №378 прието с протокол №34/28.01.2022г. на Общинска съвет Роман и откриване на процедура за продажба на имота по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост. – за с.Караш.

***След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното***
***РЕШЕНИЕ № 442***

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9, т.2 от ЗОС , Общински съвет гр.Роман **допълва** Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2022 г., недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ, застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) III в кв.25, пл.№ 274 с жилищно предназначение с площ от 830 кв. м /измерена графично/ по плана на с. Караш, Община Роман, подробно описан в АЧОС № 4109/25.05.2022 г.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС, Общински съвет гр.Роман, дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижимия имот, подробно описан в т.1 от настоящата с Ивайло Любомиров Петров от с.Караш, ул. „Васил Левски" № 59, собственик на законно построена върху земята жилищна сграда ведно с отстъпено право на строеж върху дворно място, за което е отреден парцел III в кв.25, пл.№ 274 с жилищно предназначение с площ от 830 кв. м /измерена графично/ по плана на с. Караш, Община Роман.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **5 800,00 лв. /пет хиляди и осемстотин лева**/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, стойност на експертната оценка, местен данък, такса вписване и др. са за сметка на Ивайло Любомиров Петров от с.Караш.

***ГЛАСУВАНЕ:***
***"ЗА" – 13гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;***
***2.Валери Лилов Стаменов;***
***3.Кръстю Петков Кръстев;***
***4.Богдан Маринов Цеков;***
***5.Валентин Вутов Йолов;***
***6.Тихомир Василев Вълчев;***
***7.Христина Петкова Тодорова;***
***8.Росен Данчев Цолов;***
***9.Петко Вълчев Петков;***
***10.Даниел Константинов Димитров;***
***11.Цветан Данчев Цолов;***
***12.Красимир Петков Петков;***
***13.Стефан Илиев Петков;***
***"ПРОТИВ" – няма. "ВЪЗД.СЕ"–няма.***

**Предложението за решение се приема**

***Протоколчик:*** ***Председател на ОбС-Роман:***
***/Цонка Кръстева/*** ***/Иван Алексиев/***

***Вярно с оригинала***