ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА

гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49, email:osroman@abv.bg

П Р О Т О К О Л
№46 /20.03.2023г.

19.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Предиставяне на мери, пасища и ливади от общински поземлен фонд на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни, регистрирани в Интегралната информационна система на БАБХ на територията на Община Роман за стопанската 2023/2024г.

Иван Алекксиев си направи отвод от гласуване

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ № 510

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37и, ал.3 и чл.37о, ал.1 и ал.4 от ЗСПЗЗ, чл.98, ал.4 от ППЗСПЗЗ и чл.60, ал.1, предложение второ от АПК, Общински съвет гр. Роман приема списък на имотите от ОПФ, представляващи **пасища, мери и ливади предназначени за индивидуално и общо ползване по землища на територията на община Роман** от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, съгласно (Приложение № 2), неразделна част от настоящото решение.

2.Дава съгласие да се предоставят за индивидуално и общо ползване за стопанската 2023/2024 г., земеделски земи - с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, и приема **Годишен план за паша**, съдържащ размера и местоположението им в землищата на населените места (Приложение №1).

3.Приема правила за ползване и мерки за опазване на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на територията на община Роман (Приложение № 3).

4.Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, да се отдават под наем при условията на чл.37и, във връзка с чл.24а, ал.6, т.4 от ЗСПЗЗ за срок от **пет стопански години** на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд да се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие", държавен поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

5.Пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване в Приложение №1, да бъдат разпределени между право имащите в срок до 01 май 2022, от комисия назначена със Заповед на Кмета на Община Роман.

6.Комисията да определи необходимата за всеки кандидат площ, при спазване на условията на чл.37и, ал.1, ал.4 и ал.6 от ЗСПЗЗ, като отчете наличието на притежавани или ползвани на правно основание от заявителя пасища, мери и ливади. Комисията на състави протокол за окончателно разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до **01 май 2022**.

7.При недостиг на пасища, мери и ливади в даденото землище, комисията да извърши допълнително разпределение в землища на съседни населени места, до достигане на нормата по чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ или до изчерпване на определените в Приложение № 1 пасища, мери и ливади за индивидуално ползване.

8.Въз основа на протокола на комисията по чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ и след заплащане на наемната цена за стопанска година в размер на **8,00 /осем/ лв./дка,** кметът на общината да сключи договор за наем със срок на действие от пет стопански години, считано от стопанска 2023/2024 г. На основание чл.37и, ал.15 от ЗСПЗЗ, при сключване на договорите за наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл.5, ал.2 от Наредба №2 от 17.02.2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемната цена, за две стопански години от сключването на договора.

9.На основание чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост за срок от една стопанска година (за стопанската 2023/2024 г.) останалите свободни имоти, определени за индивидуално ползване, чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване, в които

Протоколчик: ***Председател на ОбС-Роман:***
/Цонка Кръстева/ ***/Иван Алексиев/***

Вярно с оригинала

П Р О Т О К О Л
№46 /20.03.2023г.

да бъдат допуснати до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

10.На основание чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ, останалите след провеждане на търга по чл.13 свободни имоти-пасища, мери и ливади да се отдават под наем по реда на Закона за общинската собственост, за срок от една стопанска година (за стопанската 2023/2024 г.), чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване, на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, съгласно реда, определен в правилника за прилагане на закона.

11.Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на мерите, пасищата и ливадите, както следва:

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА

11.1.Община Роман предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни животни земеделски земи-общинска собственост, с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, в състоянието, в което се намират, като осигурява безпрепятственото им използване.

11.2.Общинските пасища, мери и ливади се предоставят на животновъдите за директно подпомагане при кандидатстването им по различните схеми за подпомагане на земеделските стопани, базирани на площ. Сключването на договор за наем не гарантира подпомагане на земеделския производител.

11.3.Кметовете на населени места и кметските наместници се задължават да следят за изпълнението на **Правилата за ползване на общинските мери**, пасища и ливади от страна на ползвателите. При констатирани нарушения да уведомят Община Роман.

11.4.Провеждане на инструктажи на земеделските стопани, ползвателите на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд **за недопускане на излизането на животни или стада в обхвата на пътищата от републиканската и общинска пътна мрежа** в съответствие отговорността, въведена в чл.106, ал.1 от Закона за движение по пътищата с попълване на декларация, неразделна част от настоящото решение.

11.5.Определяне на безопасни маршрути с необходимата ширина от кметовете и кметските наместници по населени места за безпрепятствено преминаване до общинските мери и пасища на стадата, като приоритетно се ползват съществуващите прокари, горски и полски пътища.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ

11.6.Ползвателити се задължават да използват пасищата, мерите и ливадите по предназначение, а именно:

- Пасищата се ползват за паша на селскостопанските животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевелите
- Мерките се ползват само за паша на селскостопанските животни
- Ливадите се ползват за косене

11.7.Ползвателите да спазват одобрените със Заповед №РД 09-122/23.02.2015 г. на Министъра на земеделието и храните национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята".

11.8. Да не допускат замърсяване на общинските пасища, мери и ливади с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.

11.9. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите.

11.10. Да не се извършва паша нощем и без пастир, както и да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата.

11.11. Да не допускат използване на общинските пасища, мери и ливади, както и на местата за водопой животни, които не са **идентифицирани** и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните.

11.12. Да не се извършва паша в горите, граничещи с пасищата.

11.13.Да не се извършва сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища, мери и ливади отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи.

11.14. Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване.

Протоколчик: ***Председател на ОбС-Роман:***
/Цонка Кръстева/ ***/Иван Алексиев/***

Вярно с оригинала

11.15. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване.

11.16. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата, мерите и ливадите.

11.17. Да не преотстъпват за ползване на трети лица.

11.18.Ползвателите на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд организират охрана на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем.

11.19. Да осигурят места за преминаване (прокари) на хора, животни и техника до съседни имоти, както и до традиционните места за паша и водопой.

11.20. Условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и други нормативни актове.

12. Да се предвидят санкции на некоректните ползватели и възможности за предсрочно прекратяване на договора.

13.На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал.4 и ал.5 и чл.52, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.5 от Наредбата за управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр. Роман (Наредба № 6), Общински съвет-Роман, определя 30 на сто от средствата придобити от отдаването под наем на пасища, мери и ливади да бъдат използвани от кметството по местонахождението на съответните поземлени имоти и се използват за изпълнение дейности от местно значение.

14.На основание чл.60, ал.1 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящите решения.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 12гл. 1.Валери Лилов Стаменов;
2.Кръстю Петков Кръстев;
3.Богдан Маринов Цеков;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Даниел Константинов Димитров;
10.Цветан Данчев Цолов;
11.Красимир Петков Петков;
12.Стефан Илиев Петков;

"ПРОТИВ" – няма. "ВЪЗД.СЕ"–няма.

Предложението за решение се приема

Протоколчик: ***Председател на ОбС-Роман:***
/Цонка Кръстева/ ***/Иван Алексиев/***

Вярно с оригинала