ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА

гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49, email:osroman@abv.bg

П Р О Т О К О Л
№39

3.Докладна записка от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно: Продажба на урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV от кв.58 с пл.№849 с площ от 661 кв.м /измерена графично/по плана на гр.Роман по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост.

Иван Тодоров Алексиев си направи отвод от гласуването

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ № 417

1.На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9, т.2 от ЗОС , Общински съвет Роман, **допълва** Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2022 г., недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ, застроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV в кв.58, пл.№ 849 с обществено обслужващо предназначение с площ от 661 кв. м, подробно описан в АЧОС № 4086/06.12.2021 г.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС, Общински съвет Роман, дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижимия имот, подробно описан в т.1 от настоящата с Александра Иванова Тодорова от гр. Роман, бл.10А, вх.А, ет.3, ап.7, собственик на законно построена върху земята сграда, а именно ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ - НОЩЕН БАР със ЗП от 200 кв. м, ведно с отстъпено право на строеж върху урегулирания поземлен имот, за което е отреден парцел IV в кв.58, пл.№ 849 с обществено обслужващо предназначение с площ от 661 кв. м по плана на гр.Роман, Община Роман, съгласно н.а. № 44, т. I, рег. № 265, д. № 31/2015 г. вписан с Вх. рег.№ 147/04.02.2015 г. в Служба по вписванията гр. Мездра и н.а. за поправка № 138/2015 г. вписан с Вх.рег.№ 704/19.03.2015 г. в Служба по вписванията гр. Мездра.

3.Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **6900,00 лв. /шест хиляди и деветстотин лева/** без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, стойност на експертната оценка, местен данък, такса вписване и др. са за сметка на Александра Иванова Тодорова от гр. Роман.

ГЛАСУВАНЕ:
"ЗА" – 11гл. 1.Валери Лилов Стаменов;
2.Кръстю Петков Кръстев;
3.Богдан Маринов Цеков;
4.Тихомир Василев Вълчев;
5.Христина Петкова Тодорова;
6.Росен Данчев Цолов;
7.Петко Вълчев Петков;
8.Даниел Константинов Димитров;
9.Цветан Данчев Цолов;
10.Красимир Петков Петков;
11.Стефан Илиев Петков;
"ПРОТИВ" – няма. "ВЪЗД.СЕ"–няма.

Предложението за решение се приема

Протоколчик: Председател на ОбС-Роман:
/Цонка Кръстева/ /Иван Алексиев/

Вярно с оригинала