ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА

гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49, email:osroman@abv.bg

П Р О Т О К О Л
№39

4.Докладна записка от Цеца Георгиева – Зам.-Кмет на Община Роман съгласно Заповед №ЗК-787 от 02.07.2021г. относно: Продажба на урегулиран поземлен имот /УПИ/ III от кв.58 с пл.№849 с площ от 1059 кв.м /измерена графично/по плана на гр.Роман по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ № 418

1.На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9, т.2 от ЗОС , Общински съвет Роман, **допълва** Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2022 г., недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ, застроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ III в кв.58, пл.№ 849 с площ от 1059 кв. м, подробно описан в АЧОС № 4085/06.12.2021 г.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС, Общински съвет Роман, дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на имота, подробно описан в т.1 от настоящата с Галя Валериева Роланска от гр. Роман и Десислава Валериева Роланска - Петрова от гр. София, собственици на законно построена върху земята сграда, представляваща ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ - СУПЕРМАРКЕТ със ЗП от 350 кв. м, ведно с отстъпено право на строеж върху урегулирания поземлен имот, за което е отреден парцел III в кв.58, пл.№ 849 с обществено обслужващо предназначение с площ от 1059 кв. м по плана на гр.Роман, Община Роман, съгласно, н.а. № 102, т. III, Д. 601/2002 г., вписан с Вх. рег.№ 800/05.12.2002 г. от Съдия по вписвания в Служба по вписванията гр. Мездра и н.а.№58, том II, рег.№ 1228, д.160/2014 г.. вписан с Вх. рег.№ 1623/14.05.2014 г. от Съдия по вписвания в Служба по вписванията гр. Мездра.

3.Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **10 300,00 лв. /десет хиляди и триста лева/** без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, стойност на експертната оценка, местен данък, такса вписване и др. са за сметка на Галя Валериева Роланска от гр. Роман и Десислава Валериева Роланска-Петрова от гр.София.

ГЛАСУВАНЕ:
"ЗА" – 12гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Валери Лилов Стаменов;
3.Кръстю Петков Кръстев;
4.Богдан Маринов Цеков;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Даниел Константинов Димитров;
10.Цветан Данчев Цолов;
11.Красимир Петков Петков;
12.Стефан Илиев Петков;
"ПРОТИВ" – няма. "ВЪЗД.СЕ"–няма.

Предложението за решение се приема

Протоколчик: ***Председател на ОбС-Роман:***
/Цонка Кръстева/ ***/Иван Алексиев/***

Вярно с оригинала