РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ **0800-108/24.07.2025г.**

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РОМАН **вх.№135/24.07.2025г.**

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

Относно: Делба на ПИ с идентификатор 35910.50.54 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Камено поле, общ. Роман, публична общинска собственост, с вид на територията: земеделска, НТП: пасище и площ 39,290дка

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Гореописания имот попада в землището на с. Камено поле, общ. Роман, като граничи в югозападна посока със строителните граници на селото. Имотът представлява земеделска земя с начин на трайно ползване: пасище, мера. Установено е че части от територията на имота, непосредствено в контактната зона с урбанизираната територия на селото, нямат характеристиките на пасище, а представляват площи, застроени със сгради, кошари и масивни каменни огради



3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Предвид гореописаното, се предлага делба на имота, като се отделят две части от имота съгласно долната графика, всяка с площ от 3дка и впоследствие се проведат съответно устройствени процедури за новообособените имоти по реда на чл. 59 от ЗУТ и на основание чл. 50, ал. 6 от ППЗОЗЗ





В тази връзка и предвид гореизложеното, предлагам да обсъдите и приемете следния проект на

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 8, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет Роман

ДАВА СЪГЛАСИЕ:

за разделяне на ПИ с идентификатор 35910.50.54 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Камено поле, общ. Роман, целият с площ 39,290дка, по

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

начин, по който се отделят две части от него, всяка с площ от 3дка, които части се ползват с предназначение различно от начина на трайното му ползване.

Същото е видно от приложените сателитни изображения.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg