РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Община Роман

Класификация на информацията:

ниво 0, TLP-WHITE

ДО **0800-88/17.06.2025**

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ **вх.№109/17.06.2025г.**

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РОМАН

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от

ИВАЙЛО ИВАНОВ – ЗАМ.- КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН,

съгласно Заповед № ЗК-1650/17.11.2023 г. на Кмета на община Роман

Относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд, в изпълнение на задълженията произтичащи от §27, ал.2, т.1 от ПРЗ към ЗИД на ЗСПЗЗ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

Мотиви: В Община Роман е постъпило мотивирано искане от Общинска служба „Земеделие” гр. Роман с вх. № 2400-149/11.06.2025 г., относно предоставяне на земи от общинския поземлен фонд на основание § 27, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ.

На основание чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ Общинска служба „Земеделие“ представя мотивирано искане, чрез кмета на Общината до Общински съвет /в случая на основание §27 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ/, за определяне на нови земеделски имоти, които да послужат за обезщетяване на собствениците.

Мотивираното искане от Общинска служба „Земеделие” гр. Роман по преписка с Вх.№ ПС-65/08.08.2024 г. е направено на основание чл.45д от ППЗСПЗЗ, във връзка с постъпило искане от Вела Иванова Гергова, наследник на Мило Гергов Милов. С Решение № 48/25.08.1992 г. на ПК гр.Роман на наследниците на Мило Гергов Милов е признато правото

да им бъдат възстановени имоти в землището на с.Камено поле в съществуващи (възстановими) стари реални граници. Към заявлението са предсавени протоколи и скици-проект за разделяне/делба ни имоти с кадастрални номера за внасяне към настоящото предложение, както следва:

1. Поземлен имот с проектен идентификатор 35910.58.65 с проектна площ от 3312 кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Камено поле, при съседи: 35910.58.11, 35910.58.12, 35910.58.60, 35910.58.8, 35910.58.34, 35910.58.9, 35910.58.66, 35910.58.64 по КККР на с. Камено поле, одобрени със Заповед № РД-18-257/30.01.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ). Имота е образуван от поземлен имот с идентификатор 35910.58.61 с площ от 6548 кв.м.

2. Поземлен имот с проектен идентификатор 35910.168.10 с проектна площ от 2470 кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: ливада, с.Камено поле, при съседи: 35910.168.273, 35910.168.6, 35910.168.11 по КККР на с. Камено поле, одобрени със Заповед № РД-18-257/30.01.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ). Имота е образуван от поземлен имот с идентификатор 35910.168.7 с площ от 26113 кв.м.

3. Поземлен имот с проектен идентификатор 35910.58.64 с проектна площ от 2201, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Камено поле, при съседи: 35910.58.2, 35910.58.33, 35910.58.34, 35910.58.60, 35910.58.4, 35910.58.3, 35910.58.65 по КККР на с. Камено поле, одобрени със Заповед № РД-18-257/30.01.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ). Имота е образуван от поземлен имот с идентификатор 35910.58.61 с площ от 6548 кв.м.

4. Поземлен имот с проектен идентификатор 35910.58.46 с проектна площ от 4100 кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Камено поле, при съседи: 35910.58.9, 35910.58.33, 35910.58.56, 35910.58.57, 35910.58.34, 35910.58.66, 35910.58.53 по КККР на с. Камено поле, одобрени със Заповед № РД-18-257/30.01.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ). Имота е образуван от поземлен имот с идентификатор 35910.58.5 с площ от 6012 кв.м.

От изложеното дотук следва, че са налице условията по § 27, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ." В тази връзка и в изпълнение на правомощията ми по чл.49, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА предлагам на Вашето внимание да обсъдите и приемете следното

РЕШЕНИЕ:

На основание § 27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, Общински съвет – Роман, предоставя **на наследниците на Мило Гергов Милов,** поземлени имоти с идентификатори, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 35910.58.65 с проектна площ от 3312 кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Камено поле, при съседи: 35910.58.11, 35910.58.12, 35910.58.60, 35910.58.8, 35910.58.34, 35910.58.9, 35910.58.66, 35910.58.64 по КККР на с. Камено поле, одобрени със Заповед № РД-18-257/30.01.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

2. Поземлен имот с идентификатор 35910.168.10 с проектна площ от 2470 кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: ливада, с.Камено поле, при съседи: 35910.168.273, 35910.168.6, 35910.168.11 по КККР на с. Камено поле, одобрени със Заповед № РД-18-257/30.01.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

3. Поземлен имот с идентификатор 35910.58.64 с проектна площ от 2201, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Камено поле, при съседи: 35910.58.2, 35910.58.33, 35910.58.34, 35910.58.60, 35910.58.4, 35910.58.3, 35910.58.65 по КККР на с. Камено поле, одобрени със Заповед № РД-18-257/30.01.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

4. Поземлен имот с идентификатор 35910.58.46 с проектна площ от 4100 кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Камено поле, при съседи: 35910.58.9, 35910.58.33, 35910.58.56, 35910.58.57, 35910.58.34, 35910.58.66, 35910.58.53 по КККР на с. Камено поле, одобрени със Заповед № РД-18-257/30.01.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

ИВАЙЛО ИВАНОВ

Зам.- Кмет на Община Роман

/съгласно Заповед № ЗК-1650/17.11.2023 г.

на Кмета на Община Роман/