РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Община Роман

Класификация на информацията:

ниво 0, TLP-WHITE

ДО **0800-46/19.03.2025г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ **вх.№41/19.03.2025г.**

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РОМАН

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

Относно: Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 22023.89.55, с.Долна Бешовица, общ.Роман

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинския поземлен фонд има поземлен имот с идентификатор 22023.89.55 с площ 13735 кв.м., Трайно прадназначение на територията:Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Депо за битови отпадъци (сметище) в с.Долна Бешовица, общ.Роман и е актуван с Акт № 2976/14.02.2019 г. за публична общинска собственост.

Във връзка с работен проект за строеж:„Закриване и рекултивация на общинско депо за битови отпадъци на територията на общ.Роман“ е извършена техническа рекултивация на поземления имот, за което е съставен протокол от 07.09.2021 г. за приемане на техническата рекултивация на обекта, както и биологична рекултивация видно от протокол от 19.03.2025 г.

С оглед извършената техническа и биологичната рекултивация имотът понастоящем няма предназначението „Депо за битови отпадъци“.

Това налага да се извърши промяна на НТП на имота от „Депо за битови отпадъци“ В НТП „Друг вид земеделска земя“, която промяна може да стане с решение на Общинския съвет. Съгласно чл. 3, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост публична общинска собственост са „други имоти, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, определени от общинския съвет”. Съгласно чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост „Имотите и вещите-публична общинска собственост, които са престанали

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

да имат предназначението по чл. 3, ал. 2, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост”.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 6, ал. 1 във връзка с ал. 3, пр. 1 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, предлагам на Общински съвет – Роман да обсъди и приеме следното

Р Е Ш ЕНИЕ:

1. Общински съвет – Роман дава съгласие за промяна начина на трайно ползване от „**Депо за общински отпадъци**“ в начин на трайно ползване **„Друг вид земеделска земя“** на поземлен имот с идентификатор 22023.89.55 с площ 13735 кв.м., с.Долна Бешовица, актуван с акт за публична общинска собственост № 2976/14.02.2019 г.

2. Общински съвет – Роман обявява поземлен имот с идентификатор 22023.89.55 с площ 13735 кв.м., с.Долна Бешовица от публична в частна общинска собственост, поради промяна НТП на гореописания имот.

3. Упълномощава Кмета на Община Роман да извърши всички необходими действия за изпълнение на настоящото решение.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман