РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ **0800-19/12.02.2025г.**

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РОМАН **вх.№23/12.02.2025г.**

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

Относно: Предоставяне на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд на Община Роман за индивидуално и общо ползване от земеделските стопани-животновъди, през календарната 2025 година.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Мотиви: Съгласно чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ собствеността на общините върху пасищата и мерите е публична. След последните изменения в ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ,съгласно чл. 37и от ЗСПЗЗ и чл. 98 ал.1 и ал.4 от ППЗСПЗЗ пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2, т. 6, т. е. без търг или конкурс, на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за минимален срок от 5 стопански години. Съгласно чл. 37и и чл. 37о от ЗСПЗЗ и чл.104а от ППЗСПЗЗ, Общинският съвет със свое решение определя пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списъкът на имотите за индивидуално и общо ползване се обявява и публикува в областната дирекция „Земеделие“, общинската служба „Земеделие“, общината и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция „Земеделие“ и на интернет страницата на общината в срок до 1 март. Лицата, желаещи да ползват пасища, мери и ливади от общинския и държавен поземлен фонд подават заявление по образец до общинската служба по земеделие по местонахождение на животинския обект в срок до 10 март, което се отнася за следващата календарна година със съответните изискуеми документи.

Размерът и местоположението на пасищата, мерите и ливадите за индивидуално и за общо ползване са посочени в Годишния план за паша за 2025 година (Приложение №2).

В изпълнение на разпоредбата на чл.37о, ал. 2 от ЗСПЗЗ са определени Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на община Роман, които имат за цел дългосрочното опазване на пасищата в Община Роман, запазване на биологичното разнообразие, намаляване негативните промени от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели (Приложение №1).

Съгласно разпоредбата на чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет ежегодно приема решение, с мнозинство от общия брой на съветниците, за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите, което съдържа:

1. Годишен план за паша;

2. Съгласие за предоставяне на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване(Приложение №3).

3. Задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37и, ал. 3 и чл.37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, както и чл.104а от ППЗСПЗЗ, Общински съвет - Роман

Р Е Ш И:

1.Приема „Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите от общинския поземлен фонд на община Роман“ – Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.
2.Приема „Годишен план за паша 2025 г.“ – Пириложение №2, неразделна част от настоящото решение.
3.Определя размера на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване за 2025 г., Приложение № 3, както следва:
– за общо ползване - 968,621 дка, за територията на общ.Роман;
– за индивидуално – общо – 11 163,492 дка;
4.Приема „Задължения на общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите на територията на общината за 2025 г.- Приложение № 4, неразделна част от настоящото решение.
5.Дава съгласие за предоставяне на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване, подробно описани в Приложение № 3.
6.Договорите за отдаване под наем на мерите, пасищата и ливадите на територията на общината да бъдат сключени *в срок до 20.06.2025 г.* по реда на чл.37и, ал.12 от ЗСПЗЗ за срок от *пет календарни години (за календарни 2026-2031 години включително*), след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади. Определя годишна наемна цена на

общинските пасища, мери и ливади за индивидуално ползване през 2025 г. в размер на *8 /осем/ лева на декар*.

7.Мерите, пасищата и ливадите, определени за общо ползване, се използват безвъзмездно от всички лица, притежаващи животни, в съответствие с традиционната практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери, пасища, ливади, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада, съгласно §2д от ДР от ЗСПЗЗ.

8.Възлага на Кмета на общината да организира и извърши всички нормативно определени действия за изпълнение на горните решения по разпределение на пасищата, мерите и ливадите между правоимащите лица, както и сключването на договори за отдаване под наем на индивидуално ползване със същите със срок по т.6 от настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1.Правила за ползване на общинските пасища, мери и ливади на територията на общината - Приложение №1.

2.Годишен план за паша за 2025 г., - Приложение №2.

3.Списък пасищата, мерите и ливадите, предназначени за общо и индивидуално ползване по землища на територията на Община Роман, за календарна 2025 г. - Приложение №3

4.Списък на земеделските стопани, регистрирани като юридически лица и отглежданите от тях животни на територията на общината, Приложение №4.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

Съгласувал:

Секретар на община Роман

Инж.Христина Йонкинска

Изготвил:

Гл.експерт ОС и З

Инж.Виолета Димова