РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО **вх.№190/21.08.2024г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РОМАН

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от

Валери Ролански – Кмет на Община Роман

Относно: Продажба на недвижим имот с жилищно предназначение по реда на чл.35, ал.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с заявен интерес, в постъпило в Община Роман заявление с вх.рег.№ 9400-1366/23.07.2024 г. от Стилияна Георгиева Йотова от гр.Роман бл.2, вх.А, ет.2, ап.6 за закупуване на недвижим имот с жилищно предназначение с пл.№ 984 в кв.57 с площ от 920 кв.м по плана на гр. Роман, Община Роман, предлагам на Вашето внимание, да обсъдите и приемете следния проект на

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 т.2 от ЗОС, Общински съвет Роман **допълва т.1** от Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 г., приета с решение № приета с Решение № 52 от протокол № 6/01.03.2024 г. на Общински съвет Роман, **с недвижим имот с жилищно**

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

предназначение с пл.№ 984 в кв.57 с площ от 920 кв.м по плана на гр. Роман, Община Роман, подробно описан с АЧОС № 4147/23.11.2022 г.

2.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Общински съвет-Роман, дава съгласие да бъде обявен публичен търг с явно наддаване за продажба на имота, подробно описан в т.1 от настоящата, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и НРПУРОС на Общински съвет Роман.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО в размер на **12 150,00 лв.**/дванадесет хиляди сто и петдесет лева/ без начислен ДДС.

Приложения:

1.Копие от Акт за общинска собственост, скица на имота и актуална данъчна оценка.

2.Копие от експертна оценка.

3. Заявление с вх.№ 9400-1366/23.07.2024 г.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман