РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

Изх. №0800-70/07.05.2024 г. **Вх. №136/07.05.2024 г.**

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РОМАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

Относно: Отдаване под наем на общински терен /тротоарна площ/ за поставяне на преместваем обект - вендинг-машина по реда на чл.56 от Закона за устройство на територията и Закона за общинската собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Роман е получено заявление с вх.рег.№ 2600-62/15.03.2024 г. от ЕТ „Габи-Гето Цветанов“, за издаване на разрешение за поставяне на кафемашина върху недвижим имот-тротоарна площ пред УПИ II, с пл.№ 377, кв.26 по плана на гр.Роман.

Предвид разпоредбата на чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.1 от НРПУРОИ, свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години от кмета на общината след решение на Общински съвет, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закона е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс или е определен друг ред. Въз основа на резултатите от търга или конкурса, кметът на общината сключва писмен договор за наем.

Началните наемни цени се определят по нормата на чл.19, ал.9 от Наредба №9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти.

В тази връзка предлагам на Вашето внимание да обсъдите и приемете следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.6 от НРПУРОИ, Общински съвет – Роман, допълва т.4. НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС ПРЕЗ 2024 г. от Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 г., приета с Решение № 52 от протокол № 6/01.03.2024 г. на Общински съвет Роман, както следва:

	Населено място	Местонахождение на имота			/кв.м/, /дка
		квартал/ имот №	УПИ	Пл.№	
1	2	3	4	5	6
1	гр.Роман Терен Схема по скица №117/19.03.2024г. /тротоарна площ/ за поставяне на преместваем обект /вендинг-апарарат/	26	II	377	1

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.2 и ал.7 от ЗОС Общински съвет – Роман дава съгласие Кмета на Община Роман да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем на терена описан в т.1, при месечен наем за квадратен метър, определен по нормата на чл.19, ал.9 от Наредба № 9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ.

Приложение:

1. Копие от скица/схема/№ 117 за разполагане на вендинг апаратите.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ (П)

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg