РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

Изх. №0800-57/12.04.2024 г.

ДО Вх. №121/12.04.2024 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РОМАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

Относно: Отдаване под наем на общински терени /тротоарна площ/ за поставяне на преместваеми обекти - вендинг-машина по реда на чл.56 от Закона за устройство на територията и Закона за общинската собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Роман разполага със свободна площ за разполагане на самопродаващи вендинг машини.

Съгласно чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.1 от НРПУРОИ, свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години от кмета на общината след решение на Общински съвет, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закона е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс или е определен друг ред. Въз основа на резултатите от търга или конкурса, кметът на общината сключва писмен договор за наем.

Началните наемни цени се определят по нормата на чл.19, ал.9 от Наредба №9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти.

В тази връзка предлагам на Вашето внимание да обсъдите и приемете следното

РЕШЕНИЕ:

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.6 от НРПУРОИ, Общински съвет – Роман, допълва т.4. НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС ПРЕЗ 2024 г. от Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 г., приета с Решение № 52 от протокол № 6/01.03.2024 г. на Общински съвет Роман, както следва:

	Населено място	Местонахождение на имота			/кв.м/, /дка
		квартал/ имот №	УПИ	Пл.№	
1	2	3	4	5	6
1	гр.Роман Терен №1 Схема №116/19.03.2024г. /тротоарна площ/ за поставяне на преместваем обект /вендинг-апарарат/	27	II	395,396	1
2	гр.Роман Терен №2 Схема №114/19.03.2024г. /тротоарна площ/ за поставяне на преместваем обект /вендинг-апарарат/	27	II	395,396	1
3	гр.Роман Терен №3 Схема №115/19.03.2024г. /тротоарна площ/ за поставяне на преместваем обект /вендинг-апарарат/	27	II	395,396	1

4	гр.Роман Терен Схема №142/05.04.2024г. /тротоарна площ/ за поставяне на преместваем обект /вендинг-апарарат/	25	VII	363	1
5	гр.Роман Терен №1 Схема №112/19.03.2024г. /тротоарна площ/ за поставяне на преместваем обект /вендинг-апарарат/	Обект №6 54а			1
6	гр.Роман Терен №2 Схема №111/19.03.2024г. /тротоарна площ/ за поставяне на преместваем обект /вендинг-апарат /	Обект №6 54а			1
7	гр.Роман Терен №3 Схема №113/19.03.2024г. /тротоарна площ/ за поставяне на преместваем обект /вендинг-апарат /	Обект №6 54а			1
8	с.Радовене Терен /тротоарна площ/ Схема №143/05.04.2024г. за поставяне на преместваем обект /вендинг-апарат /	23	VII	208	1

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.2 и ал.7 от ЗОС Общински съвет – Роман дава съгласие Кмета на Община Роман да отдадат под наем описаните в т.1 от настоящата терени, чрез публично оповестени конкурси при месечен наем за квадратен метър, определен по нормата на чл.19, ал.9 от Наредба № 9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, съгласно одобрена схема по чл. 56 от ЗУТ.

Приложение:

1. Копия на схеми за разполагане на вендинг апаратите- 8 бр.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ (П)

Кмет на Община Роман

Съгласувал:

Секретар на Община Роман

Инж.Христина Йонкинска

Съгласувал:

Директор Дирекция ФСДУиАПИ

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg