РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО
Г-Н ИВАН АЛЕКСИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС – РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-55 12.04.2024

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

Относно: Покана за свикване на редовно Общото събрание на съдружниците на „В и К“ ООД, гр. Враца.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Община Роман е получена Покана, с вх. №0600-103/10.04.2024 г. от Ангел Престойски, управител „В и К“ ООД, гр. Враца за свикване на редовно Общото събрание на съдружниците на „В и К“ ООД, гр. Враца на 23.04.2024 г. /вторник/ от 11.00 часа в Учебния център на дружеството, намиращ се в гр. Вършец, ул. „Арх. Нешев“ №3, при следния дневен ред:

1. Отчет на Управителя за дейността на дружеството за 2023 г.;

2. Приемане на Годишния финансов отчет за 2023 г. и Отчет на доходите на „В и К“ ООД, Враца за 2023 г.;

3. Разпределение на печалбата на дружеството за 2023 г., съгласно действащите нормативни документи;

4. Избор на дипломиран експерт-счетоводител за текущи проверки и заверка на Годишния финансов отчет за 2024 г.;

5. Избор на одитен комитет към „В и К“ ООД, гр. Враца;

6. На основание чл.137 от Търговския закон да се вземе решение за придобиване от СНЦ „Дом на науката и техниката“, гр. Враца, с ЕИК000196937, на недвижим имот, с административен адрес: гр. Оряхово, ул. „Кирил и Методий“ №1, ет.3, представляващ самостоятелен обект в сграда, с площ 175 м^2 – последен етаж, в сграда с предназначение за административна сграда, собственост на „В и К“ ООД, гр. Враца, с прилежащи съответните идеални части на стойност до 90000лв., с ДДС.;

7. Вземане на решение и даване на съгласие старата административна сграда, собственост на „В и К“ ООД, гр. Враца, в гр. Роман, с административен адрес: гр. Роман, ул. „Търговска“, построена през 1930 г., в парцел XVIII, поземлен имот 440, в кв.28 по регулационния план на гр. Роман и представляваща паянтова едноетажна жилищна сграда – 82,51 м^2 застроена жилищна площ, чиято строителна конструкция е компрометирана и не може да се използва по предназначение и сградите от допълнителното застрояване в имота, които са компрометирани и негодни за

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

използване, да бъдат съборени като добитите от това строителни материали (ако има такива) да се използват за нуждите на дружеството.

8. Разни.

На основание гореизложеното, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Наредба №8 за във връзка с чл.139, ал.1 ТЗ, във връзка с чл.138, ал.1 от ТЗ и чл.11, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на ОбС – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация предлагам на ОбС – Роман да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Дава мандат на Валери Ролански – кмет на община Роман, при невъзможност Соня Тинчева – зам.-кмет, да гласува по дневния ред, както следва:

По т. 1 от дневния ред:

Приема отчета на Управителя за дейността на дружеството за 2023 г.

По т.2 от Дневния ред:

Приемат се Годишният финансов отчет за 2023 г. и Отчетът на доходите на „В и К“ ООД, Враца за 2023 г.

По т.3 от Дневния ред:

Печалбата се разпределя в съответствие с действащите нормативни документи.

По т.4 от Дневния ред:

Избира се специализирано одитно предприятие „Приморска одиторска компания“ ООД, гр. Варна за дипломиран експерт-счетоводител за текущи проверки и заверка на Годишния финансов отчет за 2024 г.

По т.5 от Дневния ред:

Избира одитен комитет в състав от трима души.

По т.6 от Дневния ред:

На основание чл.137 от Търговския закон се разрешава придобиването от СНЦ „Дом на науката и техниката“, гр. Враца, с ЕИК000196937, на недвижим имот, с административен адрес: гр. Оряхово, ул. „Кирил и Методий“ №1, ет.3, представляващ самостоятелен обект в сграда, с площ 175 м2 – последен етаж, в сграда с предназначение за административна сграда, собственост на „В и К“ ООД, гр. Враца, с прилежащи съответните идеални части на стойност до 90000лв., с ДДС.

По т. 7 от Дневния ред:

Разрешава се старата административна сграда, собственост на „В и К“ ООД, гр. Враца, в гр. Роман, с административен адрес: гр. Роман, ул. „Търговска“, построена през 1930 г., в парцел XVIII, поземлен имот 440, в кв.28 по регулационния план на гр. Роман и представляваща паянтова едноетажна жилищна сграда – 82,51 м^2 застроена жилищна площ, чиято строителна конструкция е компрометирана и не може да се използва по предназначение и сградите от допълнителното застрояване в имота, които са компрометирани и негодни за използване, да бъдат съборени като добитите от това строителни материали (ако има такива) да се използват за нуждите на дружеството.

По т. 8 от Дневния ред:

По преценка и в интерес на Община Роман.

Приложение:

1. Покана, с вх. №0600-103/10.04.2024 г.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ [redacted]

Кмет на Община Роман

ОБЩИНА * КМЕТ * РОМАН

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

"ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ" ООД
гр. Враца 3000, ул."Александър Стамболийски" №2
тел: 092/ 66 12 23, факс: 092/ 66 09 77
e-mail:office@vik-vratza.eu, www.vik-vratza.eu

ДО
Г-Н ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН
ГР.РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
2600-103/10.04.2024

„ВОДОСНАБ... КАНАЛИЗА... 3000-ВРАЦА
Регистрационен индек...
Изх. № 0810-64/10.04.2024г.

П О К А Н А

ОТНОСНО: Свикване на редовно Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация" ООД гр. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РОЛАНСКИ,

Като представител на Община Роман съгласно ЗМСМА Ви уведомявам, че на основание чл. 139, ал.1 във връзка с чл. 138, ал.1 от Търговския закон и чл.17 от Дружествения договор на „Водоснабдяване и канализация" ООД - гр.Враца, свиквам редовно Общо събрание на съдружниците на "В и К" ООД гр.Враца, което ще се проведе на 23.04.2024г. от 11:00 часа в Учебния център на дружеството, намиращ се в гр.Вършец, ул."Арх. Нешев" № 3, при следния Дневен ред:

1.Отчет на Управителя за дейността на дружеството през 2023г.

Проект за решение: Приема отчета на Управителя на „В и К" ООД гр.Враца за дейността на дружеството през 2023г.

2.Приемане на Годишния финансов отчет за 2023г. и Отчета за доходите на "В и К" ООД гр.Враца за 2023г.

Проект за решение: Приемат се Годишният финансов отчет за 2023г. и Отчета за доходите на "В и К" ООД гр.Враца за 2023г.

3.Разпределение на печалбата на дружеството за 2023г. съгласно действащите нормативни документи.

Проект за решение: Печалбата се разпределя в съответствие с действащите нормативни документи.

4.Избор на дипломиран експерт-счетоводител за текущи проверки и заверка на Годишния финансов отчет за 2024г.

Проект за решение: Избира се специализирано одиторско предприятие „Приморска одиторска компания" ООД гр.Варна за дипломиран експерт-счетоводител за текущи проверки и заверка на Годишния финансов отчет за 2024г.

5.Избор на одитен комитет към „В и К“ ООД Враца

Проект за решение: Избира одитен комитет в състав от трима души.

6.На основание чл.137, ал.1 от Търговския закон да се вземе решение за придобиване от СНЦ „Дом на науката и техниката“ гр.Враца, с ЕИК 000196937, на недвижим имот с административен адрес гр.Оряхово, ул.“Кирил и Методий“ № 1, ет.3, представляващ самостоятелен обект с площ 175 м^2 - последен етаж в сграда с предназначение административна сграда, собственост на „В и К“ ООД гр.Враца с прилежащи съответните идеални части на стойност до 90 000 лв. без ДДС.

Проект за решение: На основание чл.137, ал.1 от Търговския закон се разрешава придобиването от СНЦ „Дом на науката и техниката“ гр.Враца, с ЕИК 000196937, на недвижим имот с административен адрес гр.Оряхово, ул.“Кирил и Методий“ № 1, ет.3, представляващ самостоятелен обект с площ 175 м^2 - последен етаж в сграда с предназначение административна сграда, собственост на „В и К“ ООД гр.Враца, с прилежащи съответните идеални части на стойност до 90 000 лв. без ДДС.

7.Вземане на решение и даване на съгласие старата административна сграда, собственост на „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр.Враца, в гр.Роман с административен адрес гр.Роман ул.“Търговска“, построена през 1930г. в парцел XVIII, поземлен имот 440, в кв.28 по регулационния план на гр.Роман и представляваща паянтова едноетажна жилищна сграда - 82,51 м^2 застроена жилищна площ, чиято строителна конструкция е компрометирана и не може да се използва по предназначение и сградите от допълнителното застрояване в имота, които също са компрометирани и негодни за използване, да бъдат съборени като добитите от това строителни материали (*ако има такива*) да се използват за нуждите на дружеството.

Проект за решение: Разрешава се старата административна сграда, собственост на „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр.Враца, в гр.Роман с административен адрес гр.Роман ул.“Търговска“, построена през 1930г. в парцел XVIII, поземлен имот 440, в кв.28 по регулационния план на гр.Роман и представляваща паянтова едноетажна жилищна сграда - 82,51 м^2 застроена жилищна площ, чиято строителна конструкция е компрометирана и не може да се използва по предназначение и сградите от допълнителното застрояване в имота, които също са компрометирани и негодни за използване, да се съборят като добитите от това строителни материали (ако има такива) се използват за нуждите на дружеството.

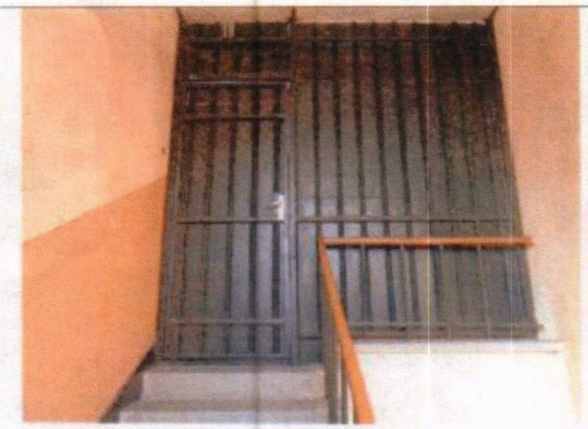
8.Разни

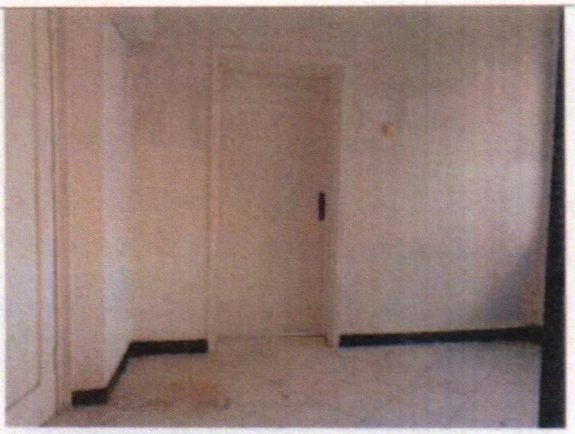
[redacted]

С УВАЖЕНИЕ:

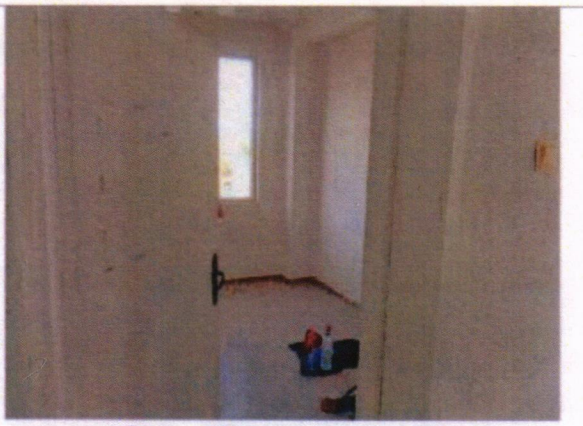
АНГЕЛ ПРЕСТОЙСКИ
Управител на „В и К“ ООД – гр.Враца

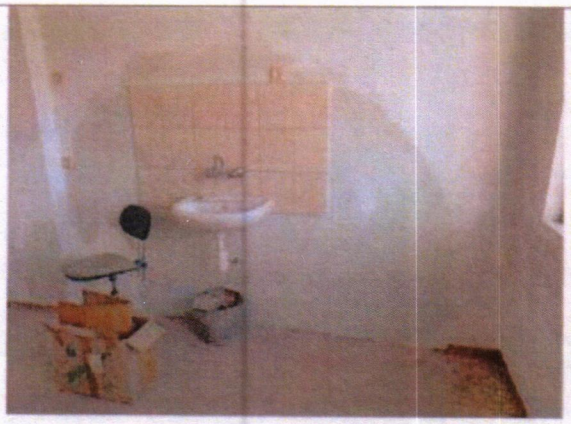
Самостоятелен обект в сграда с предназначение за офис в гр. Оряхово, ул.„Кирил и Методий“№1

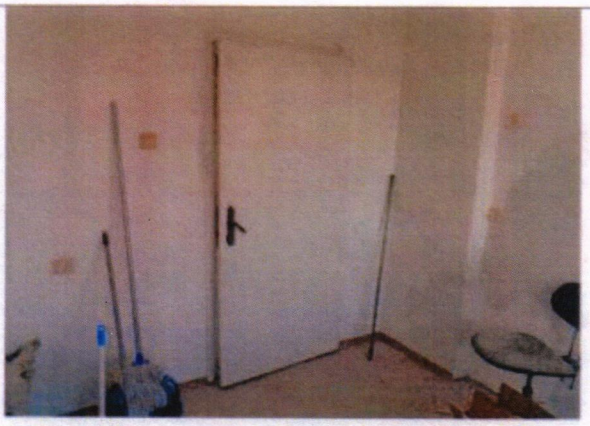


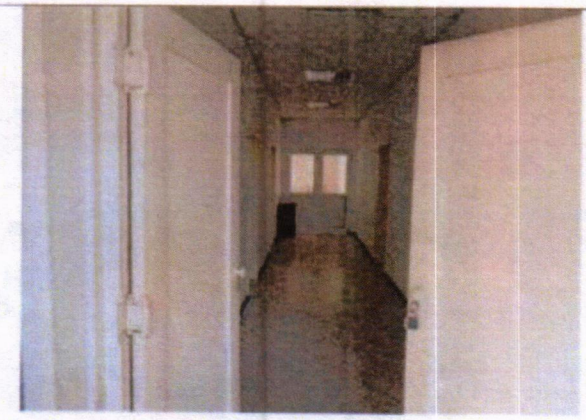










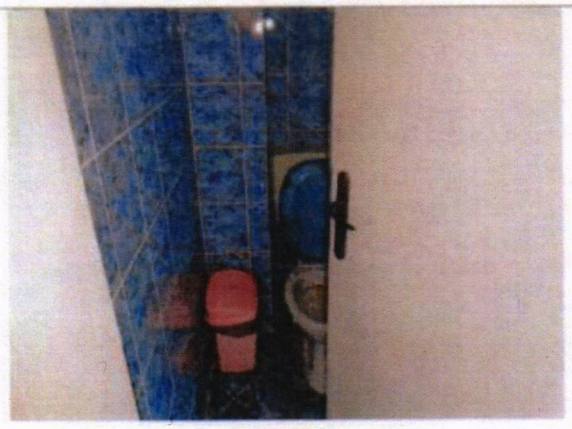




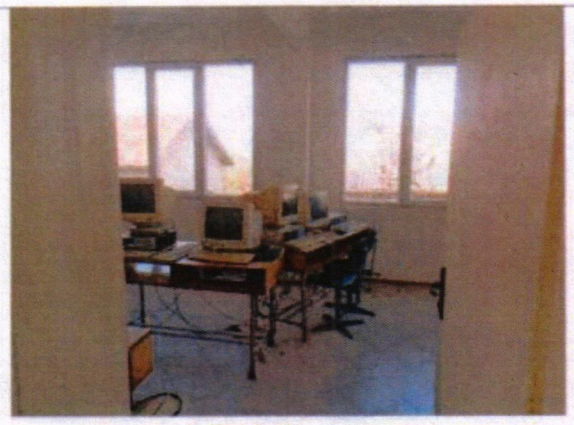
Самостоятелен обект в сграда с предназначение за офис в гр. Оряхово, ул.„Кирил и Методий“№1

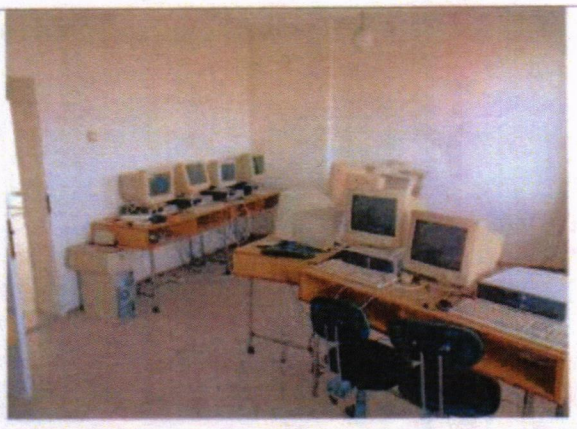


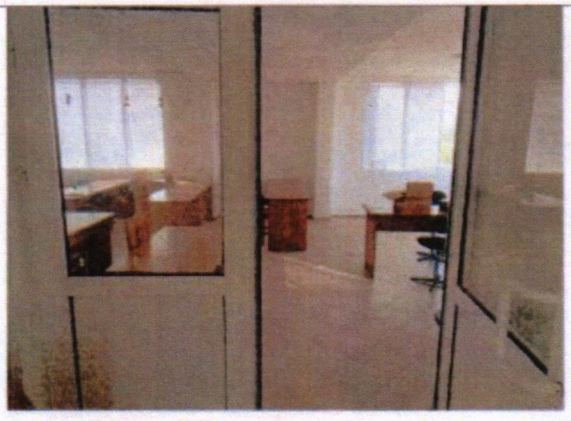


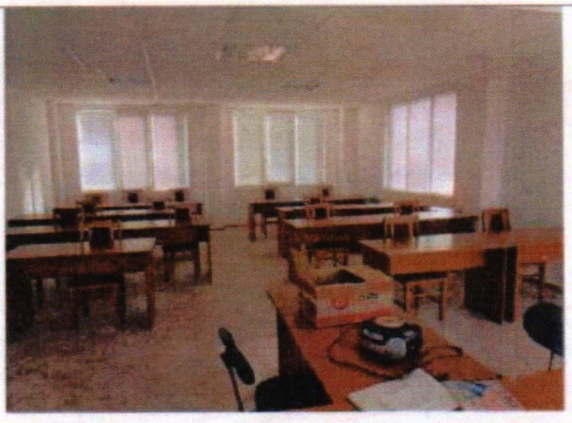












Самостоятелен обект в сграда с предназначение за офис в гр. Оряхово, ул.„Кирил и Методий“ №1



