РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

Изх.№0800-42/18.03.2024 г.

Вх.№101/19.03.2024 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РОМАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

ВАЛЕРИ ГЕОРГИЕВ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

Относно: Продажба на урегулиран поземлен имот по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на т.2 от Раздел 1.ИМОТИ, ЗА КОИТО ЩЕ БЪДЕ ПРОВЕДЕНА ПРОЦЕДУРА ЗА ПРОДАЖБА от Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 г., приета с Решение № 52 от протокол № 6/01.03.2024 г. на Общински съвет Роман, предлагам Общински съвет гр.Роман да обсъди и приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.44, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет-Роман, дава съгласие да бъде обявен публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: незастроен урегулиран поземлен имот с жилищно предназначение /УПИ/ IX от кв.23 с пл.№ 242 с площ от 1300 кв. м, с предназначение: за жилищно застрояване, при граници на имота: УПИ X, УПИ XII, УПИ II, УПИ III, УПИ VIII и улица, всичките в кв.23 по плана на с. Караш, Община Роман, подробно описан в АЧОС № 687/15.08.2000 г.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

2. Определя пазарна оценка в размер на **8 920,00 лв**./осем хиляди деветстотин и двадесет лева /без начислен ДДС, изготвена от лицензиран оценител на имоти, регистриран по ЗНО, която да се смята за начална тръжна цена.

Приложения:

1.Копие от Акт за частна общинска собственост и скица на имота.

2.Копие от експертна и актуална данъчна оценка.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ (П)

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Съгласувал:

Секретар на община Роман

Инж.Христина Йонкинска

Изготвил:

Гл.експерт „ОС и З”

инж.Виолета Димова

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg