ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49,
email:osroman@dbv.bg

ДО

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Регистрационен номер и дата
Вх.№ 23 / 20.04.2023

Относно: Сесия на ОбС – Роман на 28.04.2023г.

УВАЖАЕМИ Г-Н ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ,

На основание чл.43, ал.6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация приложено Ви изпращам:

1. Покана за уведомяване на общинските съветници за заседание на общински съвет на 28.04.2023г.;
2. Дневен ред на предстоящото заседание;
3. Материали.

С уважение,

ИВАН АЛЕКСИЕВ

Председател на ОбС – Роман

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр. Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49,
email:osroman@abv.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
ИЗХ. № 73 / 20.04.2023

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл.23,ал.4,т.1 от ЗМСМА и чл.16, ал1, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

СВИКВАМ:

Общинския съвет на заседание на **28.04.2023** година от **10^{00}** часа в зала **№222** на Община Роман при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1.Питания към Кмета на Община Роман.

2.Докладна записка Кръстю Кръстев-общински съветник в Общ. съвет Роман относно:Приемане на отчет-анализ за състоянието на престъпността и обществения ред на територията на община Роман пред 2022г.

3.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Бюджетна прогноза за периода 2024-2026г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на община Роман.

4.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Допълнение на списъка на длъжностите в ОбА-Роман по Бюджета на Община Роман за 2022г.-Приложение №8, които имат право на транспортни разноски за 2022 и 2023 година.

5.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Допълнение на списъка на длъжностите в ОбА-Роман по Бюджета на Община Роман за 2022г.-Приложение №8, които имат право на транспортни разноски за 2022 и 2023 година. – вх.№ 39.

6.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Годишен отчет за състоянието на общинския дълг на Община Роман за 2022г.

7.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Отдаване под наем на част от имот-частна общинска собственост, за осъществяване на първична извънболнична медицинска помощ.

8.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот от „ливада" в „нива" по реда на чл.78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/.

9.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Отчет на читалищата в община Роман за 2022г.

10.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост.

11.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Учредяване право на прокарване на подземна кабелна линия за присъединяване на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия в регулация на населено място с.Камено поле, общ.Роман за захранване ФЕЦ в УПИ II-229, кв.18.

12.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Учредяване право на прокарване на подземна кабелна линия за присъединяване на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия в регулация на населено място с.Камено поле,общ.Роман за захранване ФЕЦ в УПИ X-226, кв.18.

13.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Учредяване право на прокарване на подземна кабелна линия за присъединяване на фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия в регулация на населено място с.Камено поле, общ.Роман за захранване ФЕЦ в УПИ XI-226, кв.18.

14.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Учредяване право на преминаване на въздушна кабелна линия през имот – публична общинска собственост в регулация на населено място с.Синьо бърдо, общ.Роман за външно захранване на ФЕЦ 30 kW на земя в УПИ III-389, кв.46.

15.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Отдаване под наем на земеделска земя – частна общинска собственост за срок от 10 /десет/ стопански години.

16.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Отпускане на временен безлихвен заем за финансиране на плащане по Проект „Нова възможност за младежка заетост", финансиран от ОП РЧР, съфинансирана от ЕС чрез Европейския социален фонд и Инициативата за младежка заетост.

17.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Учредяване на възмездно право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през имоти публична общинска собственост в полза на „АСТЕФ-Т" ЕООД, гр. София за подобект: „Външно ел. захранване - кабел ниско напрежение /НН/", с цел присъединяване на обект: „Инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници" предвидена за реализиране в УПИ XVIII с пл. № 213 от кв. 40 по плана на с. Хубавене, общ. Роман, за свързване с мрежата на „ЕРМ ЗАПАД" АД.

18.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Учредяване на безвъзмездно право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през имоти публична общинска собственост в полза на „ЕРМ-Запад"АД за подобект: „Външно ел. захранване - Кабелна линия 20 kV" за присъединяване на УПИ II с пл. № 1, от кв.70 по регулационния план на гр. Роман към мрежата на „ЕРМ Запад" АД, чрез предвиден за реализиране в него трансформаторен пост – БКТП 630kVA, 0.4/20kV.

19.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд по реда на чл.35, ал.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост.

20.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Продажба на земя - частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост.

21.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2023 г. на Община Роман.

22.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2023 г. на Община Роман.

На основание чл.[illegible] ал.5, [illegible] ал.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, [illegible] ействието му с общинска администрация поканата да се изпрати на Общинските съ[illegible]ина Роман, кметовете на кметства, кметските наместници, да се публикува на инт[illegible]ча община Роман и да се изпрати на Областния Управител на област Враца 7/седем/ дни.

Иван Алексиев
Председател на Общински съвет – Роман

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр. Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49, email:osroman@abv.bg

П О К А Н А

ДО
ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ НА ОбС – РОМАН,
КМЕТА НА ОБЩИНА РОМАН,
КМЕТОВЕТЕ НА КМЕТСТВА В ОБЩИНА РОМАН,
КМЕТСКИТЕ НАМЕСТНИЦИ В ОБЩИНА РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Изх. № Ж3 / 20.04.2023

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл.23,ал.4,т.1 от ЗМСМА и чл.16, ал1, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общинския съвет на заседание на **28.04.2023** година от 10^{00} часа в зала **№222** на Община Роман при следния

ДНЕВЕН РЕД:

.Питания към Кмета на Община Роман.

2.Докладна записка Кръстю Кръстев-общински съветник в Общ. съвет Роман относно:Приемане на отчет-анализ за състоянието на престъпността и обществения ред на територията на община Роман пред 2022г.

3.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Бюджетна прогноза за периода 2024-2026г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на община Роман.

4.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Допълнение на списъка на длъжностите в ОбА-Роман по Бюджета на Община Роман за 2022г.-Приложение №8, които имат право на транспортни разноски за 2022 и 2023 година.

5.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Допълнение на списъка на длъжностите в ОбА-Роман по Бюджета на Община Роман за 2022г.-Приложение №8, които имат право на транспортни разноски за 2022 и 2023 година. – вх.№ 39.

6.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Годишен отчет за състоянието на общинския дълг на Община Роман за 2022г.

7.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Отдаване под наем на част от имот-частна общинска собственост, за осъществяване на първична извънболнична медицинска помощ.

8.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот от „ливада" в „нива" по реда на чл.78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/.

9.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Отчет на читалищата в община Роман за 2022г.

10.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост.

11.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Учредяване право на прокарване на подземна кабелна линия за присъединяване на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия в регулация на населено място с.Камено поле, общ.Роман за захранване ФЕЦ в УПИ II-229, кв.18.

12.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Учредяване право на прокарване на подземна кабелна линия за присъединяване на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия в регулация на населено място с.Камено поле,общ.Роман за захранване ФЕЦ в УПИ X-226, кв.18.

13.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Учредяване право на прокарване на подземна кабелна линия за присъединяване на фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия в регулация на населено място с.Камено поле, общ.Роман за захранване ФЕЦ в УПИ XI-226, кв.18.

14.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Учредяване право на преминаване на въздушна кабелна линия през имот – публична общинска собственост в регулация на населено място с.Синьо бърдо, общ.Роман за външно захранване на ФЕЦ 30 kW на земя в УПИ III-389, кв.46.

15.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Отдаване под наем на земеделска земя – частна общинска собственост за срок от 10 /десет/ стопански години.

16.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Отпускане на временен безлихвен заем за финансиране на плащане по Проект „Нова възможност за младежка заетост", финансиран от ОП РЧР, съфинансирана от ЕС чрез Европейския социален фонд и Инициативата за младежка заетост.

17.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Учредяване на възмездно право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през имоти публична общинска собственост в полза на „АСТЕФ-Т" ЕООД, гр. София за подобект: „Външно ел. захранване - кабел ниско напрежение /НН/", с цел присъединяване на обект: „Инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници" предвидена за реализиране в УПИ XVIII с пл. № 213 от кв. 40 по плана на с. Хубавене, общ. Роман, за свързване с мрежата на „ЕРМ ЗАПАД" АД.

18.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Учредяване на безвъзмездно право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през имоти публична общинска собственост в полза на „ЕРМ-Запад"АД за подобект: „Външно ел. захранване - Кабелна линия 20 kV" за присъединяване на УПИ II с пл. № 1, от кв.70 по регулационния план на гр. Роман към мрежата на „ЕРМ Запад" АД, чрез предвиден за реализиране в него трансформаторен пост – БКТП 630kVA, 0.4/20kV.

19.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд по реда на чл.35, ал.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост.

20.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Продажба на земя - частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост.

21.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2023 г. на Община Роман.

22.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2023 г. на Община Роман.

На основание чл.44, ал.4, ал.5, ал.6 и ал.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговият председател в съдействието му с общинска администрация поканата да се изпрати на Общинските съветници, кметът на общината, кметовете на кметства, кметските наместници, да се публикува на интернет страницата на Общинския съвет и да се изпрати на Областния Управител на област Враца 7/седем/ дни преди заседанието.

Иван Алексиев

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр. Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49,
email:osroman@abv.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
ИЗХ № 83 | 20.04.2023

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛИТЕ И ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ПОСТОЯННИ КОМИСИИ

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.25, т.4 от ЗМСМА, чл.41, ал.1 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация заседание на постоянните комисии във връзка с обсъждане материалите за редовното заседание на Общински съвет –Роман, на **28.04.2023г. от 10^{00}ч.,** както следва:

№	Водеща комисия	Точки от дневния ред	Заседание	
			Дата	Час
1.	**Постоянна комисия** по Бюджет, финанси, общинска собственост и евро проекти	**т.3,т.4,т.5,т.6,т.7 ,т.8,г.10,т.11, т.12,т.13,т.14, т.15,т.16,т.17, т.18, т.19 и т.20**	**28.04.2023**	**09^{00}**
3.	**Постоянна комисия** по Образование, култура, спорт, туризъм, работа с младежта, здравеопазване , социални дейности и трудова заетост	**т.9, т.21, и т.22**	**28.04.2023**	**09^{30}**
4.	**Постоянна комисия** по Конфликт на интереси, етика, опазване на обществения ред, борба с корупцията и жалби на граждани	**т.2**	**28.04.2023**	**09^{45}**

С уважение,
ИВАН АЛЕКСИЕВ
Председател на Общински съвет – Роман

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. №259/27.03.2023

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Кръстю Петков Кръстев – общински съветник в Общински съвет - Роман.

ОТНОСНО: Приемане на отчет-анализ за състоянието на престъпността и обществения ред на територията на община Роман през 2022г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С писмо изх. № 40/02.03.2023г. на Постоянната комисия по конфликт на интереси, етика, опазване на обществения ред, борба с корупцията и жалби на граждани към Общински съвет – Роман, беше поискана информация за състоянието на престъпността и обществения ред от РУ на МВР – Роман през 2022г. на територията на община Роман. С писмо от 15.03.2022г. в ОбС - Роман е изпратен анализ за извършената дейност на територията, обслужвана от Участък полиция – Роман за периода 01.01.22г. – 31.12.2022г.

Общински съвет – Роман определя политиката за изграждане и развитие на общината в рамките на предоставените му правомощия, свързани включително със сигурността.

Във връзка с горното на основание чл.33, ал.1, т.2 от ЗМСМА и чл.24, ал.1, т.2 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет-Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам Проект за решение.

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.11, ал.4 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет-Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, приема Информация относно състоянието на престъпността и опазването на обществения ред на територията на община Роман за 2022г.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Информация относно състоянието на престъпността и опазването на обществения ред на територията на община Роман за 2022г.

Вносител:

Кръстю Кръстев – общински съветник при ОбС - Роман.

Гр.Роман

22.03.2023г.

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ НА МВР ГРАД ВРАЦА
РАЙОННО УПРАВЛЕНИЕ ГРАД МЕЗДРА
3100, гр.Мездра, ул."Хр.Ботев" № 22

Рег.№ 300.000-1773 екз.№
15.03.2023 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх.№61/15.03.2023г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РОМАН
Г-Н ИВАН ТОДОРОВ

На Ваш изх.№ 40/02.03.2023 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОДОРОВ,

Във връзка с Ваше писмо изх.№ 40/02.03.2023 г., относно отправено запитване за състоянието на престъпността и опазването на обществения ред на територията на Участък Роман за изтеклата 2022 г., Ви предоставяме следната информация:

Динамиката в развитието на криминалната престъпност се обуславя от редица обективни обстоятелства и фактори, свързани със социално-икономическото развитие на страната, настъпилата глобална икономическа криза, безработицата, промяната на моралните ценности в обществото и още редица криминогенни фактори. Географското положение на района, не дотам развитата инфраструктура, транспортно-комуникационните връзки с вътрешността на страната и чужбина, миграционните процеси, високият ръст на безработица и границите на района, както и слабо развита икономика, определят оперативната му обстановка.

Влошените икономически параметри водят до ниска трудова заетост на населението. Безработицата е силно изразена, като расте и младежката безработица, а с това расте и делът на трудово неангажираната и нискоквалифицирана работна сила, от която малка част участва в програми по заетостта за кратки периоди от време. Голям е делът на населението, което упражнява трудова дейност, но получава възнаграждение около минималната работна заплата в страната. Обществото разслоение на „бедни и богати" все повече се задълбочава. Ниските доходи създават предпоставки за социално напрежение и конфликти на междуличностна основа, понякога стигащи до крайни форми на агресия. Социалните проблеми са свързани с негативната демографска тенденция. Налице е процес на трайно обезлюдяване на територията, обусловено от отрицателен демографски прираст и интензивни миграционни потоци към големите градове в страната и към чужбина, поради липсата на перспективи за трудова заетост на икономически активното население. Малките населени места са обитавани предимно от възрастни и самотно живеещи хора, като броя им расте. Снижаване нивото на образование и игнориране ролята на семейството и училището във възпитанието на подрастващите, води до социално и трудово

а)Убийства:

През 2022 г. на територията обслужвана от У-к Роман няма извършени убийства. За същият период на 2021 г. няма регистрирани такива престъпления.

б)Разврат:

- **Изнасилвания:** За 2022 г. няма регистрирани изнасилвания. През периода няма регистрирани и опити за изнасилвания. Обстановката е идентична с тази от 2021 г., когато също не са регистрирани такива престъпления.

- **Блудства:** През периода на 2022 г. на територията на У-к Роман не са регистрирани такива престъпления. За 2021 г. също не е имало регистрирани такива престъпления.

Изводите, които могат да се направят по отношение на половите престъпления са, че е налице запазване нивото на престъпността по линията, като положително в тази насока може да се отбележи, че в резултат на взетите превантивни мерки до момента, процентът регистрирани подобни престъпления е нулев.

2. ПРЕСТЪПЛЕНИЯ ПРОТИВ СОБСТВЕНОСТТА:

Структуроопределящи за региона са престъпленията против собствеността. За 2022г. на територията на Участък Роман и този род престъпна дейност бележи известен ръст спрямо 2021г. За 2022г. са регистрирани 44 бр. престъпления против собствеността, от които 23 бр. са разкрити - 52.3 % разкриваемост, при 36 броя регистрирани, от които 21 броя разкрити престъпления или 58.3 % разкриваемост за 2021г. Отчита се ръст в регистрираните престъпления с 22.2%, ръст в разкритите престъпления с 9.5% и спад в разкриваемостта с 6.1%.

а) Кражби

За 2022г. са регистрирани 34 броя кражби, от които 13 броя са разкрити, или 38.2% разкриваемост. В сравнение през същият период на 2021 г. има регистрирани общо 29бр. престъпления кражби, от тях разкрити са 18 броя, или 62.21 % разкриваемост.

Структурата на кражбите /чл.194-195 НК/ е следната:

- Домови кражби - за период са регистрирани 14 бр. домови кражби, от които 4 броя са разкрити, или 28.6% разкриваемост. За същия период на 2021г. са регистрирани 19 броя, разкрити са 14 броя, или 73.7% разкриваемост.

- Взломни кражби - за периода са регистрирани 8 броя взломни кражби, от които 1 брой е разкрита, или 12.5% разкриваемост. За същия период на 2021г. са регистрирани 3 броя, разкрити 1 бр., или 33.3 % разкриваемост. Прави впечатление сериозният ръст на този вид кражби.

- Кражби от магазини – за периода са регистрирани 2 бр. кражби от магазини, няма разкрити. За същия период на 2021г. са регистрирани 1 брой, разкрити 1 брой, или 100% разкриваемост.

- Кражби от офиси – за периода няма регистрирани, като за периода на 2021 г. също няма.

- Джебчийски кражби - за периода няма регистрирани, като за 2021 г. също няма.

- Кражби на вещи и части от МПС – за периода е регистриран 1 брой, разкрити 1 брой, или 100% разкриваемост. За 2021г. е регистриран 1 брой, разкрити 1 брой, или 100 % разкриваемост.

- Кражби на оръжие и боеприпаси – за периода няма регистрирани, като за периода на 2021 г. също няма.

е) ОБЩО ОБЩООПАСНИ ПРЕСТЪПЛЕНИЯ: За периода са регистрирани 23 броя транспортни престъпления, разкрити са 21 броя, или 91.3 % разкриваемост. За същия период на 2021г. са регистрирани 27 броя, разкрити са 21 броя, или 77.8% разкриваемост.

Изводите, които могат да се направят по отношение на общоопасните престъпления са, че е налице спад в регистрираните транспортни престъпления с 14.8%, като има ръст с 13.5 пункта в разкриваемостта на тези престъпления.

НАЧАЛНИК РУ-МЕЗДРА
ГЛ. ИНСПЕКТОР:
Красимир Митов

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. № 56 / 23.03.2023г.

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-35 / 23.03.2023г.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

ОТНОСНО: БЮДЖЕТНА ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2024 – 2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ НА ОБЩИНА РОМАН;

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.44, ал.1, т.1, т.5 и т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси, относно разпоредбите на Писмо БЮ № 1/10.03.2023 г., Раздел III.7., предлагам на Общинския съвет да вземе следното решение:

Предложение за Решение:

„На основание чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Раздел III.7. от Писмо БЮ № 1/10.03.2023 г. на МФ, Общински съвет – Роман, приема следното:

Р Е Ш Е Н И Е:

Одобрява бюджетната прогноза за периода 2024 – 2026 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Роман – Първи етап."

Моля, общинските съветници, да вземат съответно решение.

КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН
/ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ/

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.egov.bg

О Б Щ И Н А Р О М А Н

Д О К Л А Д

СРЕДНОСРОЧНА БЮДЖЕТНА ПРОГНОЗА ЗА МЕСТНИТЕ ДЕЙНОСТИ В ОБЩИНА РОМАН ЗА ПЕРИОДА 2024 – 2026 ГОДИНА – ПЪРВИ ЕТАП

На основание чл.83, ал.1 от ЗПФ и съгласно указанията от Писмо БЮ № 1/10.03.2023 г. на МФ и РМС № 70/27.01.2023 г. – за откриване на бюджетната процедура за 2024 година, както и за подпомагане на първостепенните разпоредители с бюджет в процеса на разработване на бюджетните си прогнози за периода 2024–2026 г., бе разработена тригодишна бюджетна прогноза на Община Роман за 2024 г., 2025 г. и 2026 година в частта на местните дейности – по форма – образец на МФ.

При изготвянето на средносрочната бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2024 – 2026 г. е съобразено и с макроикономическите прогнози по отношение на:. инфлация, БВП, състояние и развитие на пазара, съгласно залегналите указания в горепосочените нормативни актове и документи.

При изготвянето и съставянето на бюджетната прогноза за местните дейности общината се е съобразила приоритетно и изцяло и с финансово-икономическото състояние на местната общност, природни, трудови ресурси и заетост.

Собствени приходи:

При собствените приходи за местните дейности е анализирана динамиката и събираемостта по отношение на същите за предходните четири години.

Приходите в общинският бюджет са планирани и прогнозирани на базата на реалистична оценка и анализ за събираемостта им за няколко предходни години, като същевременно се отчетени и съответните промени в нормативната уредба. Обърнато е и специално внимание на постъпленията, които произтичат от реализация и използване на нефинансови активи на общината и имат непостоянен характер и се влияят от пазарната конюнктура.

При определянето на приходите от местни данъци е взета в предвид приетата актуализирана наредба от общинския съвет по чл.1, ал.2 от ЗМДТ - за определяне на размера на местните данъци в Община Роман.

При изчисляването на постъпленията от местните такси е отчетено развитието на предоставяните услуги от домашен социален патронаж и други местни услуги,като са взети в предвид тенденциите в увеличаване/намаляване на ползвателите им.

Постъпленията от оказваните публични услуги от общината на населението са съобразени с приетата от общинския съвет наредба по чл.9 от ЗМДТ – за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.

Трансфери:

Като база за разработването на трансферите за местни дейности /обща изравнителна субсидия и средствата за зимно поддържане и снегопочистване за периода 2024–2026 г. са заложени одобрените със ЗДБРБ за 2022 г. размери за общината, а за

целевата субсидия за капиталови разходи – размера, одобрен със ЗДБРБ за 2022 г. плюс допълнителния трансфер за общината по чл.4,ал.1, т.1 от ПМС № 229/2022 година.

Разходи:

Разходната част на местните дейности е изготвена и разработена в съответствие с общите изисквания и насоки за разработване на бюджетната прогноза за периода 2024 – 2026 г., съгласно указанията на РМС № 70/2023 г. и Писмо № БЮ № 1/10.03.2023 г. на МФ.

Прогнозирането на разходите е осъществено на базата на одобрените съществуващи местни дейности и свързаните с тях натурални показатели, чрез които се осъществяват мероприятията в съответната дейност, като са изключени разходите с еднократен характер.

Същото е съобразено и с действащите законови и подзаконови нормативни актове, касаещи местните дейности в общината.

Разходите по бюджетната прогноза за 2024 – 2026 г. са ограничени до реалистичната оценка за собствените приходи и от разчетените трансфери от Републиканския бюджет, определени съгласно Указанията от МФ. Не е допуснато планиране на разходи, срещу които няма обезпечени очаквани постъпления от приходи.

При разработването на разходната част на прогнозата за местните дейности е извършен сравнителен средноаритметичен анализ на разходите през предходните четири години – по дейности и разходни параграфи, като са анализирани тенденциите в количеството и видовете предоставяни публични услуги в зависимост от решенията на общинския съвет, в съответствие с местните потребности, годишните цели и приоритети, залегнали в общинските планове за развитие, съобразно собствените ресурси на общината.

Числеността на персонала и средствата за работни заплати за местните дейности са предвидени /разчетени/ съобразно на решенията на общинския съвет, в съответствие с действащата нормативна уредба.

Средносрочната бюджетна прогноза на разходите за местните дейности за Община Роман за периода 2024 – 2026 г. е разработена и изготвена по функции и по групи в съответствие с ЕБК за 2023 г., съгласно спуснатите указания от МФ.

При съставянето на същата е съобразено и с: уточнените натурални и стойностни показатели в бюджета на общината за предходната година; настъпилите до момента промени в нормативната уредба, засягаща местните дейности в общината; приетите от общинския съвет стратегия, прогнози за развитие на общината и Общинския план за развитие; фискалните правила и ограничения, определени в ЗПФ.

Община Роман **предвижда** в средносрочната бюджетна прогноза за 2024 – 2026 г. ангажираност по поемане на нов общински дълг.

Целите, които Община Роман си е поставила, за да бъдат осъществени прогнозните резултати през следващите три бюджетни години са: стриктно спазване на законовите и подзаконови нормативни актове; изпълнение на решенията на общинския съвет; висока активност от всички структури по събираемостта и постъпленията от местни приходи в общинския бюджет, ограничаване до допустимо възможна степен на бюджетните разходи, целесъобразност, законосъобразност, ефикасност, ефективност, адекватност, устойчивост, отчетност, прозрачност и отговорност.

Основна и съществена цел на тригодишната бюджетна прогноза на Община Роман в частта за местните дейности за периода 2024-2026 г. е: подобряването на финансово-икономическото състояние на общината и повече заети лица.

Директор на дирекция
„ФСД и АПИО":
/Христо Христов/

КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН:
/ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ/

година 2023
1.01

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ

	за периода от	до
ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	01.1.2023 г.	*31.12.2026 г.*
(наименование на разпоредителя с бюджет)	2023	2026
Роман	код по ЕБК:	*5610*
(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)		

Бланка версия 1.01 от 2023г.

(в лева)

I. ПРИХОДИ, ПОМОЩИ И ДАРЕНИЯ			Годишен отчет	Разчет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
§§	под-§§	НАИМЕНОВАНИЕ	2022	2023	2024	2025	2026
		01					
01-00		**Данък върху доходите на физически лица:**	3 096	3 300	3 500	3 800	4 000
	01-03	патентен данък и данък върху таксиметров превоз на пътници	3 096	3 300	3 500	3 800	4 000
13-00		**Имуществени и други местни данъци :**	358 868	310 100	335 100	360 100	385 100
	13-01	данък върху ***недвижими имоти***	85 841	80 000	85 000	90 000	95 000
	13-03	данък върху ***превозните средства***	175 574	160 000	170 000	180 000	185 000
	13-04	данък при придобиване на имущество по ***дарения и възмезден начин***	97 453	70 000	80 000	90 000	105 000
	13-08	туристически данък	0	100	100	100	100

20-00		**Други данъци**	0	100	100	100	100
24-00		**Приходи и доходи от собственост**	180 982	152 000	172 000	183 000	190 000
	24-05	приходи от ***наеми на имущество***	17 358	18 000	18 000	19 000	20 000
	24-06	приходи от ***наеми на земя***	163 624	134 000	154 000	164 000	170 000
27-00		**Общински такси**	410 646	587 974	597 974	607 974	627 974
	27-04	за ползване на ***домашен социален патронаж*** и други общински ***социални услуги***	68 881	70 000	70 000	75 000	80 000
	27-05	за ползване на ***пазари*** , тържища, панаири, тротоари, улични платна и др.	9 899	10 000	10 000	10 000	11 000
	27-07	за ***битови отпадъци***	221 563	416 974	416 974	416 974	416 974
	27-10	за ***технически услуги***	34 419	20 000	20 000	22 000	24 000
	27-11	за ***административни услуги***	17 088	20 000	20 000	22 000	24 000
	27-15	за ***откупуване на гробни места***	170	500	500	1 000	1 000
	27-17	за ***притежаване на куче***	190	500	500	1 000	1 000
	27-29	***други*** общински такси	58 436	50 000	60 000	60 000	70 000
28-00		**Глоби, санкции и наказателни лихви**	65 341	22 000	63 000	63 000	70 000
	28-02	***глоби*** , санкции, неустойки, наказателни лихви, обезщетения и начети	42 837	2 000	41 000	41 000	46 000
	28-09	***наказателни лихви за данъци, мита и осигурителни вноски***	22 504	20 000	22 000	22 000	24 000
36-00		**Други приходи**	88 347	4 000	79 000	80 000	90 000
	36-19	***други*** неданъчни приходи	88 347	4 000	79 000	80 000	90 000
37-00		**Внесени ДДС и други данъци върху продажбите**	-26 697	-24.000	-24 000	-12 000	-8 000
	37-01	внесен *ДДС* (-)	-17 628	-18 000	-18 000	-9 000	-6 000
	37-02	внесен *данък върху приходите от стопанска дейност* на бюджетните предприятия (-)	-9 069	-6 000	-6 000	-3 000	-2 000
40-00		**Постъпления от продажба на нефинансови активи (*без § 40-71*)**	182 522	32 908	10 000	10 000	10 000
	40-22	постъпления от продажба на ***сгради***	123 176	3 037	5 000	5 000	5 000
	40-24	постъпления от продажба на транспортни средства	864	0	0	0	0
	40-30	постъпления от продажба на нематериални дълготрайни активи	209	0	0	0	0
	40-40	постъпления от продажба на земя	58 273	29 871	5 000	5 000	5 000
41-00		**Приходи от концесии**	11 449	12 000	12 000	12 000	12 000
45-00		**Помощи и дарения от страната**	37 833	0	0	0	0
	45-01	***текущи*** помощи и дарения ***от страната***	37 833	0	0	0	0
ВСИЧКО	*99-99*	**I. ВСИЧКО ПРИХОДИ, ПОМОЩИ И ДАРЕНИЯ**	1 312 387	1 100 382	1 248 674	1 307 974	1 381 174

		в т.ч. данък върху таксиметров превоз на пътници	300	300	300	300	300

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ

	за периода от	до
ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	**01.1.2023 г.**	***31.12.2026 г.***

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	**код по ЕБК:**	***5610***

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

(в лева)

II. РАЗХОДИ - РЕКАПИТУЛАЦИЯ ПО ПАРАГРАФИ И ПОДПАРАГРАФИ			**Годишен отчет**	**Разчет**	**Прогноза**	**Прогноза**	**Прогноза**
§§	***под-§§***	*НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ*	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**
		02					
01-00		**Заплати и възнаграждения за персонала, нает по трудови и служебни правоотношения**	229 312	243 972	262 200	281 800	303 200
	01-01	заплати и възнаграждения на персонала нает по ***трудови правоотношения***	229 312	243 972	262 200	281 800	303 200
02-00		**Други възнаграждения и плащания за персонала**	153 117	184 072	176 300	180 600	185 200
	02-01	за ***нещатен*** персонал нает по ***трудови правоотношения***	20 450	24 032	25 600	27 200	29 000
	02-02	за персонала по ***извънтрудови правоотношения***	0	14 040	14 700	15 400	16 200
	02-08	***обезщетения*** за персонала, с характер на възнаграждение	0	14 000	0	0	0
	02-09	***други*** плащания и възнаграждения	132 667	132 000	136 000	138 000	140 000
05-00		**Задължителни осигурителни вноски от работодатели**	73 501	79 529	84 300	88 800	93 800
	05-51	осигурителни вноски от работодатели за ***Държавното обществено осигуряване (ДОО)***	46 506	49 942	52 900	55 600	58 600
	05-60	***здравно-осигурителни вноски*** от работодатели	18 344	19 875	21 100	22 200	23 500
	05-80	вноски за ***допълнително задължително осигуряване от работодатели***	8 651	9 712	10 300	11 000	11 700
10-00		**Издръжка**	1 147 304	1 391 440	1 156 500	1 174 200	1 203 200
	10-11	Храна	66 361	88 100	65 200	67 600	70 000
	10-12	Медикаменти	113	300	300	300	300
	10-13	Постелен инвентар и облекло	17 132	28 350	21 100	22 200	23 300
	10-14	Учебни и научно-изследователски разходи и книги за библиотеките	69	200	0	0	0
	10-15	материали	145 679	165 120	155 300	160 300	165 000
	10-16	вода, горива и енергия	301 981	388 004	369 500	378 400	387 300
	10-20	разходи за ***външни услуги***	418 682	499 873	441 600	450 000	460 000
	10-30	Текущ ремонт	146 964	165 463	47 000	37 500	38 000
	10-51	командировки ***в страната***	7 007	12 090	10 200	10 400	10 800

	10-62	разходи за ***застраховки***	41 780	34 140	35 200	36 200	37 200
	10-63	***такса ангажимент по заеми***	300	2 500	2 600	2 600	2 600
	10-69	***други*** финансови услуги	306	400	500	500	500
	10-91	други разходи за СБКО	930	6 900	8 000	8 200	8 200
19-00	**Платени данъци, такси и административни санкции**		18 324	20 600	21 500	22 500	23 500
	19-01	платени ***държавни*** данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	3 763	4 600	5 500	6 000	6 500
	19-81	платени ***общински*** данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	14 561	16 000	16 000	16 500	17 000
22-00	**Разходи за лихви по заеми от страната**		2 135	12 000	11 000	8 000	5 100
	22-21	Разходи за лихви по заеми от ***банки в страната***	0	11 200	10 800	7 900	5 000
	22-24	Разходи за лихви по ***други заеми от страната***	2 135	800	200	100	100
29-00	**Други разходи за лихви**		45	0	0	0	0
	29-91	***Други*** разходи за лихви към ***местни лица***	45	0	0	0	0
42-00	**Текущи трансфери, обезщетения и помощи за домакинствата**		5 950	7 000	8 000	9 000	10 000
	42-14	обезщетения и помощи по ***решение на общинския съвет***	5 950	7 000	8 000	9 000	10 000
43-00	**Субсидии и други текущи трансфери за нефинансови предприятия**		6 772	0	0	0	0
	43-01	за текуща дейност	6 772	0	0	0	0
45-00	**Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел**		43 000	55 000	55 000	55 000	55 000
46-00	**Разходи за членски внос и участие в нетърговски организации и дейности**		7 613	10 600	11 000	12 000	12 000
51-00	**Основен ремонт на дълготрайни материални активи**		381 520	3 942 534	966 900	966 900	966 900
52-00	**Придобиване на дълготрайни материални активи**		116 617	340 761	24 000	24 000	24 000
	52-01	придобиване на ***компютри и хардуер***	9 696	0	12 000	12 000	12 000
	52-02	придобиване на ***сгради***	0	88 402	0	0	0
	52-03	придобиване на ***друго оборудване, машини и съоръжения***	73 255	77 970	12 000	12 000	12 000
	52-04	придобиване на ***транспортни средства***	24 699	109 104	0	0	0
	52-05	придобиване на ***стопански инвентар***	2 905	0	0	0	0
	52-06	изграждане на ***инфраструктурни обекти***	6 062	65 285	0	0	0
53-00	**Придобиване на нематериални дълготрайни активи**		0	7 392	0	0	0
	53-09	придобиване на ***други*** нематериални дълготрайни активи	0	7 392	0	0	0

00-98	**Резерв за непредвидени и неотложни разходи**		0	18 000	20 000	20 000	20 000
ВСИЧКО	***99-99***	**II. ВСИЧКО РАЗХОДИ - РЕКАПИТУЛАЦИЯ ПО ПАРАГРАФИ И ПОДПАРАГРАФИ**	2 185 210	6 312 900	2 796 700	2 842 800	2 901 900

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ

	за периода от	до
ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	01.1.2023 г.	*31.12.2026 г.*

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	**код по ЕБК:** *5610*

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

(в лева)

§§	под-§§	III-IV. ТРАНСФЕРИ И ВРЕМЕННИ БЕЗЛИХВЕНИ ЗАЕМИ - РЕКАПИТУЛАЦИЯ / НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ	Годишен отчет 2022	Разчет 2023	Прогноза 2024	Прогноза 2025	Прогноза 2026
III. ТРАНСФЕРИ		03					
31-00		**Трансфери между бюджета на бюджетната организация и ЦБ (нето)**	1 900 205	2 016 000	2 016 000	2 016 000	2 016 000
	31-12	обща изравнителна субсидия и други трансфери за местни дейности от ЦБ за общини (+)	1 035 100	1 035 100	1 035 100	1 035 100	1 035 100
	31-13	получени от общини целеви субсидии от ЦБ за капиталови разходи (+)	871 437	980 900	980 900	980 900	980 900
	31-18	получени от общини трансфери за други целеви разходи от ЦБ чрез кодовете в СЕБРА 488 001 xxx-x	109 813	0	0	0	0
	31-20	възстановени трансфери за ЦБ (-)	-116 145	0	0	0	0
61-00		**Трансфери между бюджети (нето)**	2 184 635	-153 140	-153 140	-153 140	-153 140
	61-01	трансфери между бюджети - получени трансфери (+)	2 337 479	0	0	0	0
	61-02	трансфери между бюджети - предоставени трансфери (-)	-152 844	-153 140	-153 140	-153 140	-153 140
62-00		**Трансфери между бюджети и сметки за средствата от ЕС (нето)**	-99 324	-260 000	0	0	0
	62-01	- получени трансфери (+/-)	290 650	0	0	0	0
	62-02	- предоставени трансфери (+/-)	-389 974	-260 000	0	0	0

64-00	**Трансфери от/за държавни предприятия и други лица, включени в КФП**		5 000	0	0	0	0
	64-01	- получени трансфери (+)	5 000	0	0	0	0
ВСИЧКО	***99-99***	**III. ВСИЧКО ТРАНСФЕРИ**	3 990 516	1 602 860	1 862 860	1 862 860	1 862 860
76-00	**Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средствата от ЕС (нето)**		377 818	0	0	0	0
78-00	**Временни безлихвени заеми от/за държавни предприятия и други сметки, включени в КФП**		-78 000	0	0	0	0
	78-33	Временни безлихвени заеми от/за сметки за чужди средства (нето)	-78 000	0	0	0	0
ВСИЧКО	***99-99***	**IV. ВСИЧКО ВРЕМЕННИ БЕЗЛИХВЕНИ ЗАЕМИ**	299 818	0	0	0	0

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ

	за периода от	**до**
ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	**01.1.2023 г.**	***31.12.2026 г.***

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	**код по ЕБК:**	***5610***

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

(в лева)

V.-VI. БЮДЖЕТНО САЛДО и ФИНАНСИРАНЕ НА БЮДЖЕТНОТО САЛДО	**Годишен отчет 2022**	**Разчет 2023**	**Прогноза 2024**	**Прогноза 2025**	**Прогноза 2026**
0 5 ¦					
V. БЮДЖЕТНО САЛДО - ДЕФИЦИТ (-) / ИЗЛИШЪК (+) (V.=I.-II.+III.+IV.)	3 417 511	-3 609 658	314 834	328 034	342 134
VI. ФИНАНСИРАНЕ НА БЮДЖЕТНОТО САЛДО (VI.=-V.)	(3 176 147)	3 894 257	(52 884)	(52 884)	(52 884)
Контрола: дефицит/излишък = финансиране с обратен знак (V. + VI. = 0)	**241 364**	**284 599**	**261 950**	**275 150**	**289 250**

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ

	за периода от	до
ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	01.1.2023 г.	*31.12.2026 г.*

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	**код по ЕБК:**	*5610*

(в лева)

VI. ОПЕРАЦИИ С ФИНАНСОВИ АКТИВИ И ПАСИВИ (финансиране на бюдж. салдо)			Годишен отчет	Разчет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
§§	*под-§§*	**НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**
		06					
	72-01	***предоставени*** средства по възмездна финансова помощ (-)	-10 000	0	0	0	0
	72-02	***възстановени*** суми по възмездна финансова помощ (+)	10 000	0	0	0	0
83-00		**Заеми от банки и други лица в страната - *нето*** (+/-)	-370 666	220 337	-52 884	-52 884	-52 884
	83-12	***получени дългосрочни заеми*** от банки в страната (+)	0	260 000	0	0	0
	83-22	***погашения*** по ***дългосрочни заеми*** от банки в страната (-)	0	-39 663	-52 884	-52 884	-52 884
	83-81	***погашения по краткосрочни заеми от други лица в страната (-)***	-370 666	0	0	0	0
93-00		**Друго финансиране - *нето*** (+/-)	28 563	0	0	0	0
	93-36	***друго финансиране - операции с активи -*** предоставени временни депозити и гаранции на други бюджетни организации (-/+)	28 563		0	0	0
95-00		**Депозити и средства по сметки - *нето*** (+/-)	-2 834 044	3 673 920	0	0	0
	95-01	***остатък*** в левове **по сметки** от ***предходния период*** (+)	839 876	3 673 920	0	0	0
	95-07	***наличност*** в левове **по сметки** в ***края на периода*** (-)	-3 673 920	0	0	0	0
ВСИЧКО	***99-99***	**VI. ВСИЧКО ОПЕРАЦИИ С ФИНАНСОВИ АКТИВИ И ПАСИВИ**	-3 176 147	3 894 257	-52 884	-52 884	-52 884
		Контрола: дефицит/излишък = финансиране с обратен знак (V. + VI. = 0)	241 364	284 599	261 950	**275 150**	289 250

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: *ПИЛЯНА МИРКОВА*
(име и фамилия)

ИЗГОТВИЛ: *ХРИСТО ХРИСТОВ*
(име и фамилия)

РЪКОВОДИТЕЛ: *РОЛАНСКИ*
(име и фамилия)

дата
22.03.2023 г.

служебни телефони: **09123/20-64;**

e-mail: roman@roman.bg

Web-адрес: www.roman.egov.bg

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ

	за периода от	до
ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	01.1.2023 г.	*31.12.2026 г.*

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	**код по ЕБК:**	*5610*

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ			Годишен отчет	Разчет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
§§	под-§§	НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ	2022	2023	2024	2025	2026
		02					
	#N/A						
	101	<----- ГРУПА - код по ЕБК					
	101	101 Изпълнителни и законодателни органи					
		(наименование на дейността)					
01-00		Заплати и възнаграждения за персонала, нает по трудови и служебни правоотношения	33 562	36 300	38 100	40 000	42 000
	01-01	заплати и възнаграждения на персонала нает по ***трудови правоотношения***	33 562	36 300	38 100	40 000	42 000
02-00		Други възнаграждения и плащания за персонала	137 289	138 200	142 500	144 800	147 200
	02-01	за ***нещатен*** персонал нает по ***трудови правоотношения***	4 622	6 200	6 500	6 800	7 200
	02-09	***други*** плащания и възнаграждения	132 667	132 000	136 000	138 000	140 000
05-00		Задължителни осигурителни вноски от работодатели	32 995	33 488	34 700	35 500	36 300
	05-51	осигурителни вноски от работодатели за ***Държавното обществено осигуряване (ДОО)***	20 750	20 976	21 700	22 200	22 700
	05-60	***здравно-осигурителни вноски*** от работодатели	8 195	8 376	8 700	8 900	9 100
	05-80	вноски за ***допълнително задължително осигуряване от работодатели***	4 050	4 136	4 300	4 400	4 500
10-00		Издръжка	413 386	385 300	395 300	405 200	415 300
	10-11	Храна	6 878	11 100	11 600	11 800	12 000
	10-12	Медикаменти	27	200	200	200	200
	10-13	Постелен инвентар и облекло	5 112	15 500	16 000	17 000	18 000
	10-15	материали	84 256	72 720	74 000	76 000	78 000
	10-16	вода, горива и енергия	102 122	93 300	96 000	98 000	100 000
	10-20	разходи за ***външни услуги***	160 625	148 700	152 000	156 000	160 000
	10-30	Текущ ремонт	18 237	12 000	12 000	12 000	12 000
	10-51	командировки ***в страната***	6 116	8 040	8 400	8 600	9 000
	10-62	разходи за ***застраховки***	28 477	16 140	17 000	17 500	18 000
	10-63	***такса ангажимент по заеми***	300	2 500	2 600	2 600	2 600
	10-69	***други*** финансови услуги	306	400	500	500	500
	10-91	други разходи за СБКО	930	4 700	5 000	5 000	5 000
19-00		Платени данъци, такси и административни санкции	17 891	20 100	21 000	22 000	23 000
	19-01	платени ***държавни*** данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	3 330	4 100	5 000	5 500	6 000
	19-81	платени ***общински*** данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	14 561	16 000	16 000	16 500	17 000
42-00		Текущи трансфери, обезщетения и помощи за домакинствата	5 950	7 000	8 000	9 000	10 000
	42-14	обезщетения и помощи по ***решение на общинския съвет***	5 950	7 000	8 000	9 000	10 000
46-00		Разходи за членски внос и участие в нетърговски организации и дейности	7 613	10 600	11 000	12 000	12 000
51-00		Основен ремонт на дълготрайни материални активи	63 481	0	0		
52-00		Придобиване на дълготрайни материални активи	35 095	0	12 000	12 000	12 000
	52-01	придобиване на ***компютри и хардуер***	9 696	0	12 000	12 000	12 000
	52-03	придобиване на ***друго оборудване, машини и съоръжения***	10 000	0	0	0	0
	52-04	придобиване на ***транспортни средства***	15 399	0	0	0	0
	99-99	II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000	747 262	630 988	662 600	680 500	697 800

i на група

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	за периода от	до	II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ
	01.1.2023 г.	*31.12.2026 г.*	

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	код по ЕБК:	*5610*

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ			Годишен отчет	Разчет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
§§	под-§§	НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ	2022	2023	2024	2025	2026
		02					
	#N/A						
	202	<---- ГРУПА - код по ЕБК					
	202	202 Полиция, вътрешен ред и сигурност					
		(наименование на дейността)					
10-00	Издръжка		23 165	34 000	12 000	2 000	2 000
	10-20	разходи за *външни услуги*	13 200	14 000	2 000	2 000	2 000
	10-30	Текущ ремонт	9 965	20 000	10 000	0	0
	99-99	II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000	23 165	34 000	12 000	2 000	2 000

i на група 2

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	за периода от	до	II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ
	01.1.2023 г.	*31.12.2026 г.*	

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	код по ЕБК:	*5610*

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ			Годишен отчет	Разчет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
§§	под-§§	НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ	2022	2023	2024	2025	2026
		02					
	#N/A						
	205	<---- ГРУПА - код по ЕБК					
	205	205 Защита на населението, управление и дейности при стихийни бедствия и аварии					
		(наименование на дейността)					
10-00	Издръжка		15 207	7 300	7 300	7 300	7 300
	10-15	материали	3 557	2 500	2 500	2 500	2 500
	10-16	вода, горива и енергия	0	500	500	500	500
	10-20	разходи за *външни услуги*	11 650	2 800	2 800	2 800	2 800
	10-51	командировки *в страната*	0	1 500	1 500	1 500	1 500
51-00	Основен ремонт на дълготрайни материални активи		36 107	224 727	0	0	0
	99-99	II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000	51 314	232 027	7 300	7 300	7 300

i на група 2

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	за периода от	до	II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ
	01.1.2023 г.	*31.12.2026 г.*	

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	код по ЕБК:	*5610*

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ			Годишен отчет	Разчет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
§§	под-§§	НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ	2022	2023	2024	2025	2026
		02 ¦					
	#N/A						
	301	<----- ГРУПА - код по ЕБК					
	301	301 Образование					
		(наименование на дейността)					
10-00	Издръжка		84 400	100 000	0	0	0
	10-11	Храна	10 136	25 000	0	0	0
	10-13	Постелен инвентар и облекло	6 445	8 000	0	0	0
	10-14	Учебни и научно-изследователски разходи и книги за библиотеките	69	200	0	0	0
	10-15	материали	14 720	14 000	0	0	0
	10-16	вода, горива и енергия	36 875	29 700	0	0	0
	10-20	разходи за ***външни услуги***	14 843	20 000	0	0	0
	10-51	командировки ***в страната***	862	2 300	0	0	0
	10-62	разходи за ***застраховки***	450	800	0	0	0
51-00	Основен ремонт на дълготрайни материални активи		36 141	83 766	40 000	40 000	40 000
52-00	Придобиване на дълготрайни материални активи		16 028	10 870	12 000	12 000	12 000
	52-03	придобиване на ***друго оборудване, машини и съоръжения***	13 123	10 870	12 000	12 000	12 000
	52-05	придобиване на ***стопански инвентар***	2 905	0	0	0	0
	99-99	II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000	136 569	194 636	52 000	52 000	52 000

i на група

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

	за периода от	до	II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ
ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	01.1.2023 г.	*31.12.2026 г.*	

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	код по ЕБК:	*5610*

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ			Годишен отчет	Разчет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
§§	под-§§	НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ	2022	2023	2024	2025	2026
		02 ¦					
	#N/A						
	503	<----- ГРУПА - код по ЕБК					
	503	503 Програми, дейности и служби по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта					
		(наименование на дейността)					
01-00	Заплата и възнаграждения за персонала, нает по трудови и служебни правоотношения		114 109	119 532	131 500	144 600	159 100
	01-01	заплати и възнаграждения на персонала нает по ***трудови правоотношения***	114 109	119 532	131 500	144 600	159 100
02-00	Други възнаграждения и плащания за персонала		6 010	20 600	7 300	8 000	8 800
	02-01	за ***нещатен*** персонал нает по ***трудови правоотношения***	6 010	6 600	7 300	8 000	8 800
	02-08	***обезщетения*** за персонала, с характер на възнаграждение	0	14 000	0	0	0
05-00	Задължителни осигурителни вноски от работодатели		23 103	24 243	26 700	29 300	32 300
	05-51	осигурителни вноски от работодатели за ***Държавното обществено осигуряване (ДОО)***	14 263	15 012	16 500	18 100	19 900
	05-60	***здравно-осигурителни вноски*** от работодатели	5 798	6 055	6 700	7 300	8 100
	05-80	вноски за ***допълнително задължително осигуряване от работодатели***	3 042	3 176	3 500	3 900	4 300
10-00	Издръжка		87 308	107 000	112 000	117 000	123 000
	10-11	Храна	48 132	50 400	52 000	54 000	56 000

	10-12	Медикаменти	86	100	100	100	100
	10-13	Постелен инвентар и облекло	2 975	3 050	3 300	3 300	3 300
	10-15	материали	10 548	16 400	17 200	18 500	19 500
	10-16	вода, горива и енергия	21 475	23 000	24 000	25 000	26 000
	10-20	разходи за ***външни услуги***	1 859	9 000	9 500	10 000	12 000
	10-30	Текущ ремонт	1 430	2 000	2 000	2 000	2 000
	10-51	командировки ***в страната***	29	50	100	100	100
	10-62	разходи за ***застраховки***	774	1 000	1 000	1 000	1 000
	10-91	други разходи за СБКО		2 000	2 800	3 000	3 000
19-00	**Платени данъци, такси и административни санкции**		433	500	500	500	500
	19-01	платени ***държавни*** данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	433	500	500	500	500
52-00	**Придобиване на дълготрайни материални активи**		9 300	58 511	0	0	0
	52-04	придобиване на ***транспортни средства***	9 300	0	0	0	0
	52-06	изграждане на ***инфраструктурни обекти***	0	58 511	0	0	0
	99-99	**II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000**	240 263	330 386	278 000	299 400	323 700

i на група 5

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	**за периода от**	**до**	**II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ**
	01.1.2023 г.	***31.12.2026 г.***	

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	**код по ЕБК:**	***5610***

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ			**Годишен отчет**	**Разчет**	**Прогноза**	**Прогноза**	**Прогноза**
§§	***под-§§***	*НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ*	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**
		02					
	#N/A						
	601	<---- ГРУПА - код по ЕБК					
	601	**601 Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство**					
		(наименование на дейността)					
10-00	**Издръжка**		155 083	259 000	266 000	273 000	280 000
	10-15	материали	19 486	37 000	38 000	39 000	40 000
	10-16	вода, горива и енергия	100 378	174 000	178 000	182 000	186 000
	10-20	разходи за ***външни услуги***	35 219	48 000	50 000	52 000	54 000
51-00	**Основен ремонт на дълготрайни материални активи**		245 791	1 254 501	926 900	926 900	926 900
52-00	**Придобиване на дълготрайни материални активи**		6 062	0	0	0	0
	52-06	изграждане на ***инфраструктурни обекти***	6 062	0	0	0	0
53-00	**Придобиване на нематериални дълготрайни активи**		0	7 392	0	0	0
	53-09	придобиване на ***други*** нематериални дълготрайни активи	0	7 392	0	0	0
	99-99	**II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000**	406 936	1 520 893	1 192 900	1 199 900	1 206 900

i на група 6

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	**за периода от**	**до**	**II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ**
	01.1.2023 г.	***31.12.2026 г.***	

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	код по ЕБК:	5610

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ			Годишен отчет	Разчет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
§§	под-§§	НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ	2022	2023	2024	2025	2026
		02					
	#N/A						
	602	<------ ГРУПА - код по ЕБК					
	602	602 Опазване на околната среда					
		(наименование на дейността)					
01-00	Заплати и възнаграждения за персонала, нает по трудови и служебни правоотношения		71 353	76 908	80 800	84 800	89 100
	01-01	заплати и възнаграждения на персонала нает по *трудови правоотношения*	71 353	76 908	80 800	84 800	89 100
05-00	Задължителни осигурителни вноски от работодатели		13 508	14 782	15 500	16 300	17 100
	05-51	осигурителни вноски от работодатели за *Държавното обществено осигуряване (ДОО)*	9 140	9 714	10 200	10 700	11 200
	05-60	*здравно-осигурителни вноски* от работодатели	3 376	3 692	3 900	4 100	4 300
	05-80	вноски за *допълнително задължително осигуряване от работодатели*	992	1 376	1 400	1 500	1 600
10-00	Издръжка		114 543	232 407	212 200	217 500	222 900
	10-13	Постелен инвентар и облекло	2 000	1 200	1 200	1 200	1 200
	10-15	материали	11 872	21 300	22 400	23 000	23 600
	10-16	вода, горива и енергия	41 131	67 104	70 500	72 300	74 100
	10-20	разходи за *външни услуги*	33 074	106 803	80 100	82 000	84 000
	10-30	Текущ ремонт	14 387	20 000	21 000	21 500	22 000
	10-62	разходи за *застраховки*	12 079	16 000	17 000	17 500	18 000
52-00	Придобиване на дълготрайни материални активи		50 132	147 978	0	0	0
	52-03	придобиване на *друго оборудване, машини и съоръжения*	50 132	67 100	0	0	0
	52-04	придобиване на *транспортни средства*	0	74 104	0	0	0
	52-06	изграждане на *инфраструктурни обекти*	0	6 774	0	0	0
	99-99	II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000	249 536	472 075	308 500	318 600	329 100

i на група

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	за периода от: 01.1.2023 г.	до: 31.12.2026 г.	II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	код по ЕБК:	5610

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ			Годишен отчет	Разчет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
§§	под-§§	НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ	2022	2023	2024	2025	2026
		02					
	#N/A						
	702	<------ ГРУПА - код по ЕБК					
	702	702 Физическа култура и спорт					
		(наименование на дейността)					
10-00	Издръжка		1 000	0	0	0	0
	10-15	материали	1 000	0	0	0	0
45-00	Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел		39 000	50 000	50 000	50 000	50 000
51-00	Основен ремонт на дълготрайни материални активи		0	118 184	0	0	0

	99-99	**II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000**	40 000	168 184	50 000	50 000	50 000

і на група

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

	за периода от	**до**	**II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ**
ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	**01.1.2023 г.**	***31.12.2026 г.***	

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	**код по ЕБК:**	***5610***

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ			**Годишен отчет**	**Разчет**	**Прогноза**	**Прогноза**	**Прогноза**
§§	*под-§§*	*НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ*	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**
		02					
	#N/A						
	703	<----- ГРУПА - код по ЕБК					
	703	**703 Култура**					
		(наименование на дейността)					
01-00		**Заплати и възнаграждения за персонала, нает по трудови и служебни правоотношения**	10 288	11 232	11 800	12 400	13 000
	01-01	заплати и възнаграждения на персонала нает по ***трудови правоотношения***	10 288	11 232	11 800	12 400	13 000
02-00		**Други възнаграждения и плащания за персонала**	9 818	25 272	26 500	27 800	29 200
	02-01	за ***нещатен*** персонал нает по ***трудови правоотношения***	9 818	11 232	11 800	12 400	13 000
	02-02	за персонала по ***извънтрудови правоотношения***	0	14 040	14 700	15 400	16 200
05-00		**Задължителни осигурителни вноски от работодатели**	3 895	7 016	7 400	7 700	8 100
	05-51	осигурителни вноски от работодатели за ***Държавното обществено осигуряване (ДОО)***	2 353	4 240	4 500	4 600	4 800
	05-60	***здравно-осигурителни вноски*** от работодатели	975	1 752	1 800	1 900	2 000
	05-80	вноски за ***допълнително задължително осигуряване от работодатели***	567	1 024	1 100	1 200	1 300
10-00		**Издръжка**	11 521	18 120	18 500	19 000	19 500
	10-11	Храна	1 215	1 600	1 600	1 800	2 000
	10-13	Постелен инвентар и облекло	600	600	600	700	800
	10-15	материали	240	1 200	1 200	1 300	1 400
	10-16	вода, горива и енергия	0	400	500	600	700
	10-20	разходи за ***външни услуги***	9 466	13 720	14 000	14 000	14 000
	10-51	командировки ***в страната***	0	200	200	200	200
	10-62	разходи за ***застраховки***	0	200	200	200	200
	10-91	други разходи за СБКО	0	200	200	200	200
51-00		**Основен ремонт на дълготрайни материални активи**	0	69 823	0	0	0
	99-99	**II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000**	35 522	131 463	64 200	66 900	69 800

і на група

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

	за периода от	**до**	**II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ**
ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	**01.1.2023 г.**	***31.12.2026 г.***	

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	**код по ЕБК:**	***5610***

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ			Годишен отчет	Разчет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
§§	под-§§	НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ	2022	2023	2024	2025	2026
		02 ¦					
	#N/A						
	803	<----- ГРУПА - код по ЕБК					
	803	803 Транспорт и съобщения					
		(наименование на дейността)					
10-00	Издръжка		241 691	246 313	131 200	131 200	131 200
	10-20	разходи за ***външни услуги***	138 746	136 850	131 200	131 200	131 200
	10-30	Текущ ремонт	102 945	109 463	0	0	0
43-00	Субсидии и други текущи трансфери за нефинансови предприятия		6 772	0	0	0	0
	43-01	за текуща дейност	6 772	0	0	0	0
51-00	Основен ремонт на дълготрайни материални активи		0	2 191 533	0	0	0
52-00	Придобиване на дълготрайни материални активи		0	123 402	0	0	0
	52-02	придобиване на ***сгради***	0	88 402	0	0	0
	52-04	придобиване на ***транспортни средства***	0	35 000	0	0	0
	99-99	II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000	248 463	2 561 248	131 200	131 200	131 200

i на група

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

	за периода от	до	II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ
ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	01.1.2023 г.	*31.12.2026 г.*	

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	код по ЕБК:	*5610*

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ			Годишен отчет	Разчет	Прогноза	Прогноза	Прогноза
§§	под-§§	НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ	2022	2023	2024	2025	2026
		02 ¦					
	#N/A						
	805	<----- ГРУПА - код по ЕБК					
	805	805 Туризъм					
		(наименование на дейността)					
45-00	Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел		4 000	5 000	5 000	5 000	5 000
	99-99	II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000	4 000	5 000	5 000	5 000	5 000

i на група

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

	за периода от	до	II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ
ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	01.1.2023 г.	*31.12.2026 г.*	

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	код по ЕБК:	*5610*

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

§§	под-§§	II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ	Годишен отчет 2022	Разчет 2023	Прогноза 2024	Прогноза 2025	Прогноза 2026
		02					
	#N/A						
	806	<----- ГРУПА - код по ЕБК					
	806	806 Други дейности по икономиката					
		(наименование на дейността)					
10-00	Издръжка						
	10-30	Текущ ремонт	0	2 000	2 000	2 000	2 000
	99-99	II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000	0	2 000	2 000	2 000	2 000

i на група 8

ПРОГНОЗА ЗА ПЕРИОДА 2023-2026 г. НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ МЕСТНИ ПРИХОДИ И НА РАЗХОДИТЕ ЗА

ОБЩИНА РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА	за периода от 01.1.2023 г.	до 31.12.2026 г.	II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ

(наименование на разпоредителя с бюджет)

Роман	код по ЕБК:	5610

(наименование на първостепенния разпоредител с бюджет)

§§	под-§§	II.1. РАЗХОДИ ПО ДЕЙНОСТИ НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРАГРАФИТЕ И ПОДПАРАГРАФИТЕ	Годишен отчет 2022	Разчет 2023	Прогноза 2024	Прогноза 2025	Прогноза 2026
		02					
	#N/A						
	901	<----- ГРУПА - код по ЕБК					
	901	901 Разходи некласифицирани в другите функции					
		(наименование на дейността)					
22-00	Разходи за лихви по заеми от страната		2 135	12 000	11 000	8 000	5 100
	22-21	Разходи за лихви по заеми от *банки в страната*	0	11 200	10 800	7 900	5 000
	22-24	Разходи за лихви по *други заеми от страната*	2 135	800	200	100	100
29-00	Други разходи за лихви		45	0	0	0	0
	29-91	*Други* разходи за лихви към *местни лица*	45	0			
00-98	Резерв за непредвидени и неотложни разходи		0	18 000	20 000	20 000	20 000
	99-99	II. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТ 0000	2 180	30 000	31 000	28 000	25 100

i на група 9

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-37/27.03.2023г.

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх №59/27.03.2023г.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

ОТНОСНО: ДОПЪЛНЕНИЕ НА СПИСЪКА НА ДЛЪЖНОСТИТЕ В ОБА-РОМАН ПО БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РОМАН ЗА 2022 Г. - ПРИЛОЖЕНИЕ № 8, КОИТО ИМАТ ПРАВО НА ТРАНСПОРТНИ РАЗНОСКИ ЗА 2022 и 2023 ГОДИНА

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.44, ал.1, т.1, т.5 и т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.9 от ПМС № 7/19.01.2023 г., във връзка с чл.35 ал.1, т.2 от ПМС № 31/17.03.2022 г. за изпълнението на Държавния бюджет на Република България за 2022 г., относно Заявление Вх.№ 9100-265/24.03.2023 г., предлагам на Общинския съвет да вземе следното решение:

Предложение за Решение:

„На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.9 от ПМС № 7/19.01.2023 г., във връзка с чл. 35, ал.1, т.2 и ал.2 от ПМС № 31/17.03.2022 година – за изпълнението на ДБ на Република България за 2022 година., Общински съвет – Роман:

Р Е Ш И:

1./ Допълва под № 2 в Раздел I„ Пътуващ персонал от общинската администрация, дейности и звена" в частта „Социално осигуряване, подпомагане и грижи" Списъка по Приложение № 8 за 2022 г., считано от 1.04.2023 г. със следната длъжност:

№	Заемана длъжност	Маршрут
I.	**ОбА–Соц.осиг.,подп. и грижи**	
1.	Шофьор ДСП	с. Д. Бешовица – Роман – с. Д.Бешовица
2.	Готвач ДСП	с. Д. Бешовица – Роман – с. Д.Бешовица

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.egov.bg

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-38 | 28.03.2023г.

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх.№ 39 | 28.03.2023г.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

ОТНОСНО: ДОПЪЛНЕНИЕ НА СПИСЪКА НА ДЛЪЖНОСТИТЕ И ЛИЦАТА В ОБА-РОМАН ПО БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА РОМАН ЗА 2022 Г. - ПРИЛОЖЕНИЕ №8, КОИТО ИМАТ ПРАВО НА ТРАНСПОРТНИ РАЗНОСКИ ЗА 2022 и 2023 ГОДИНА

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Роман, от 01.04.2023 г., е назначен по трудовоправно отношение на длъжност «главен архитект», служител, на когото местоживеенето е различно от местоработата. В този случай бюджетните организации извършват разходи в полза на работниците и служителите за пътуване.

На основание чл.44, ал.1, т.1, т.5 и т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.9 от ПМС № 7/19.01.2023 г., във връзка с чл.35 ал.1, т.2 от ПМС № 31/17.03.2022 г. за изпълнението на Държавния бюджет на Република България за 2022 г., относно сключване на трудов договор със служител, на когото местоживеенето му е различно от местоработата, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Допълва в Раздел I „Пътуващ персонал от общинската администрация, дейности и звена", в частта „Общинска администрация", Списъка по Приложение № 8 за 2023 г., считано от 1.04.2023 г., по следния начин:

Заемана длъжност	Маршрут
Гл. архитект	гр. Тетевен – гр. Роман – гр. Тетевен

2. Поради прекратяване на трудовото правоотношение, премахва от Раздел I „Пътуващ персонал от общинската администрация, дейности и звена", в частта „Общинска администрация", Списък по Приложение № 8 за 2023 г., считано от 1.04.2023 г., следното лице, с длъжност и маршрут:

Освободена длъжност	Маршрут
Гл. архитект	гр. София – гр. Роман – гр. София

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
Кмет на община Роман

3130 Роман, ул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.egov.bg

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-39 | 28.03.2023г.

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх.№ 240 | 28.03.2023г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

ОТНОСНО: ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА СЪСТОЯНИЕТО НА ОБЩИНСКИЯ ДЪЛГ НА ОБЩИНА РОМАН ЗА 2022 ГОДИНА;

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на чл.9, ал.1 и ал.2 от Закона за общинския дълг, Отчета за състоянието на общинския дълг на община Роман за 2022 г. е следното:

1./ Поет общински дълг с Решение № 345, Протокол № 29/24.09.2021 г. на Общински съвет – Роман:

Цел на дълга: Реализацията на проект „Закриване и рекултивация на общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Роман, финансиран от ОП „Околна среда 2014-2020 г.,приоритетна ос 2 „Отпадъци", процедура BG16M10P002-2.010.-Рекултивация на депа за закриване, предмет на процедура по нарушение на правото на ЕС по дело С-145/14";

Общ размер на дълга, съгласно сключен Договор за кредит № 1291/10.11.2021 г. между Община Роман и Фонд „ФЛАГ"– в общ размер на: 370 931 лева;

Валута на дълга – в лева;

Вид на дълга – краткосрочен, поет с договор за общински заем;

Условия за погасяване:

- срок за погасяване на главницата – **до 12** месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, съгласно приложен Погасителен план към Договор за кредит № 1291/10.11.2021 г., с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване;
- източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган, съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16M1OP002-2.010-0019-C01, от възстановено ДДС по проекта и/или собствени бюджетни средства;
- Начин за обезпечаване на кредита:
- Учредяване на залог върху вземанията на Община Роман, с изключение на авансовото плащане, по Договор за безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-2.010-0019-C01, сключен с Управляващия орган на Оперативна програма Околна среда, постъпващи по банкова сметка,

вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на залог върху постъпленията по сметката на Община Роман, по която постъпват средствата по проект „Закриване и рекултивация на общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Роман" по Договор за безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-2.010-0019-C01;
- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Роман по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а" до „ж" от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б" от ЗПФ, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

Срок на усвояване на кредита по Договора за кредит № 1291/10.11.2021 година - **до 31.12.2021 г.** в размер на: **370 931** лева;

Срок на погасяване на кредита по Договора за кредит № 1291/10.11.2021 година – **до 25.06.2022 година.**

Първоначален Погасителен План към Договора за кредит № 1291/10.2021 година– за 7 месеца, считано от месец Декември 2021 г. – месечна вноска за погасяване на главница – **0** лева;

Месечните вноски за погасяване на лихви и такси се осъществяват, съгласно Погасителния план към Договора за кредит – без забавяне и без остатък.

Падежът на главницата по Кредита, съгласно Погасителния план към Договора за кредит, се осъществява **еднократно – на 25.06.2022 година на базата на усвоения кредит;**

Усвоения кредит, съгласно Договора за кредит към 31.12.2021 г. е в размер на 370 666 лева.

Към 31.12.2021 г. Община Роман има остатък за погасяване по Договор за кредит № 1291/10.11.2021 г. по Погасителен план в размер на **370 666** лева;

Усвоения кредит, съгласно Договора за кредит в размер на 370 666 лева е погасен предсрочно от Община Роман на 22.03.2022 година.

Към 31.12.2022 година Община Роман **няма** остатък за погасяване по Договор за Кредит № 1291/10.11.2021 г. към Фонд «ФЛАГ».

Спазено е фискалното правило по чл.32 от Закона за публичните финанси;

2./ Община Роман **няма и не отчита** дълг на лицата по чл.8а от Закона за общинския дълг за 2022 година, както и **няма** издадени от тях гаранции;

От горния Отчет е видно, че община Роман е погасило предсрочно и изцяло общинския дълг и в края на 2022 г.**не отчита** такъв за следващата бюджетна 2023 година.

Предвид на горното и на основание чл.9, ал.1 и ал. 2 от Закона за общинския дълг, предоставям на общинския съвет следното предложение за решение:

„На основание чл.9, ал.3 от Закона за общинския дълг, ОбС – Роман:

Р Е Ш И:

1. Приема Годишния Отчет за състоянието на общинския дълг на община Роман за 2022 г. - без просрочени задължения.

2. Приема Информацията – отчет - за лицата по чл.8а от ЗОД за 2022 година , без задължения и без издадени гаранции;"

Приложение: Справка по образец на МФ – Приложение № 15 от 2022 г.;

КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН:

/ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ/

ОБЩИНА РОМАН

Приложение № 15

ИНФОРМАЦИЯ

за общинския дълг, издадените общински гаранции, съотношението на плащанията, дълга на лицата по чл. 8а от Закона за общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2022 година на община Роман, област Враца

А. ОБЩИНСКИ ДЪЛГ (емисии, договори за общински заеми и др.задължения, представляващи дълг по смисъла на чл. 3 от ЗОД)

Код по ЕБК 5610

Описание на дълга /Решение на Общински съвет, Номер на договор/емисия/	Размер на дълга по договор	Кредитор	Валута /BGN, EUR, USD, JPY/	Предназначение на дълга	Краен срок за погасяване	Остатъчен размер на дълга към 01.01.2022 г. /в лева/	Усвоен дълг през 2022 г. /в лева/	Извършени погашения по главница през 2022 г. /в лева/	Извършени разходи по дълга през 2022 г./в лева/	в т.ч.:		Общо извършени плащания по дълга през 2022 г. по главници и разходи /в лева/	Остатъчен размер на дълга към 31.12.2022 г. /в лева/
										разходи за лихви	др.разходи (такси, комисиони и и др.)		
к.1	к.2	к.3	к.4	к.5	к.6	к.7	к.8	к.9	к.10 (к.11+к.12)	к.11	к.12	к.13 (к.9+к.10)	к.14
1.Р/е №345/.21г.; Дог.№ 1291	370 931	Фонд"ФЛАГ"	BGN	Плащ.по проект	25.06.2022 г.	370 666	0	370 666	2 435	2 135	300	373 101	0
2.									0			0	
3.									0			0	
4.									0			0	
5.									0			0	
6.								0	0			0	
7.									0			0	
					ОБЩО	370 666	0	370 666	2 435	2 135	300	373 101	0

Забележки:

1. В справката се попълват данни за задълженията, представляващи дълг по смисъла на **чл.3 от ЗОД**. Не се включват данните за заемите, които не влизат в обхвата на **чл.3 от ЗОД** (вътрешни за общината заеми - заеми между бюджетната й сметка, СЕС и сметката за чужди средства - §76-00 и § 78-33). дългове, които към 31.12.2021 г. са приключили, не се попълва.
2. Информацията се попълва за дългове, които към 01.01.2022 г. са били поети (сключени договори, възникнали задължения), както и за дълговете, които са поети през 2022 г., включително и за тези, които са погасени през 2022 г. Информация за
3. В случай, че се попълват данни за дългове, които са *поети и погасени през 2022 г.*, данните в к.7 и к. 14 следва да са с нулев размер, а в к. 8 и к. 9 следва да са с еднакъв размер.
4. За дълга с фиксиран курс на валутата (в лева, евро), остатъчният размер към 31.12.2022 г. /к.14/ следва да е равен на к.7+к.8-к.9. За дълга във валута с плаващ курс (USD, JPY), левовата равностойност на остатъчния размер към 31.12.2022 г. (к.14) се посочва като се използва съответния курс на БНБ за валутата.
5. Остатъчен размер на дълга към 01.01.2022 г. и към 31.12.2022 г. е дълга по счетоводни данни, съответно към двата периода.

А.1. СЪОТНОШЕНИЕ по чл.32, ал.1 от ЗПФ

Общ размер на изравнителните субсидии и приходи за последните три години /на база данни от годишните отчети за изпълнението на бюджета на общината/	Изравнителна субсидия - отчетни данни			Бюджетни приходи - отчетни данни			Средногодишен размер на изравнителните субсидии и приходи	Общо извършени плащания по дълга през 2022 г. по главници и разходи /в лева/	в т.ч.: плащания по дълга, които се изключват от съотношението	Плащания по дълга, влизащи в изчисляемото на съотношението през 2022 г.	Съотношение на плащанията по дълга към средногодишния размер на изравнителните и приходите (%)
	2019 г.	2020 г.	2021г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.					
к.1 (к.2+к.3+к.4+к.5+к.6+к.7)	к.2	к.3	к.4	к.5	к.6	к.7	к.8 (к.1 /3)	к.9	к.10	к.11 (к.9 - к.10)	к.12 (к.11/к.8)*100
4 884 638	665 900	665 900	776 900	891 106	822 813	1 062 019	1 628 213	373 101	373 101	0	0.0%

Забележки:

1. Числото в к.9 следва да отговаря на числото в к.13 на реда "ОБЩО" в Таблица А "ОБЩИНСКИ ДЪЛГ (емисии, договори за общински заеми и др.задължения, представляващи дълг по смисъла на **чл.3 от ЗОД**)
2. В к.10 се посочва общия размер на плащанията през **2022 г.**, които следва да се изключват от съотношението. За **2022 г.** те са:
   а) плащанията по дълга по **чл. 3, т. 5 от ЗОД** (вкл. и по заемите от ПУДООС), ФЕЕ, „ФЛАГ-ЕАД" (вкл. и Фонд за устойчиво градско развитие) и заемите от др. лица, попадащи в сектор „Държавно управление";
   б) плащания по ЕСКО договори, съгласно **чл.90, ал. 1 от ЗДБРБ за 2022 г.**
   в) *частта* от плащанията *по главницата* по съществуващ дълг през 2022 г., която е погасена чрез нов, рефинансиращ заем, съгласно **чл. 90, ал. 3 от ЗДБРБ за 2022 г.**
   г) заеми въз основа на предоставени от **„Фонд мениджър на финансови инструменти в България" – ЕАД**, средства от оперативни програми на финансови посредници-кредитори по съответните заеми, съгласно **чл. 90, ал. 1 на ЗДБРБ за 2022 г.**

Б. ИЗДАДЕНИ ОБЩИНСКИ ГАРАНЦИИ

Номер на издадената общинска гаранция	Размер на издадената от общината гаранция /в лева/	Година на издаване на гаранцията	Бенефициент на гаранцията	Кредитор на бенефициента на издадената общинска гаранция	Остатъчен размер на дълга на бенефициента към 01.01.2022 г. /в лева/	Остатъчен размер на дълга на бенефициента към 31.12.2022 г. /в лева/
к.1	к.2	к.3	к.4	к.5	к.6	к.7
0	0		0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
				ОБЩО	0	0

Забележка:
Информацията се попълва за издадените от общината гаранции (по смисъла на глава Шеста от ЗОД), които към 01.01.2022 г. са били активни, както и за гаранциите, издадени през 2022 г.

Номинал на издадените общински гаранции през 2022 г.	Изравнителна субсидия - отчетни данни за 2021 г.	Бюджетни приходи - отчетни данни за 2021 г.	Съотношение на номинала на издадените през 2022 г. общински гаранции и общата сума на приходите и изравнителна субсидия
к.1	к.2	к.3	к.4 (к.1/(к.2+к.3)*100)
0	776 900	1 062 019	0,0%

В. ДЪЛГ НА ЛИЦАТА ПО чл. 8а от ЗОД

Описание на дълга /Номер на договор/ISIN//	Наименование контролираното лице	Размер на дълга по договор	Кредитор на лицето по чл. 8а от ЗОД	Валута /BGN, EUR, USD, JPY/	Краен срок за погасяване	Остатъчен размер на дълга на лицето към 01.01.2022 г. /в лева/	Усвоен дълг през 2022 г. /в лева/	Извършени погашения по главници през 2022 г. /в лева/	Извършени разходи (лихви, такси и др.) по дълга през 2022 г. /в лева/	Остатъчен размер на дълга на лицето към 31.12.2022 г. /в лева/
к.1	к.2	к.3	к.4	к.6	к.7	к.8	к.9	к.10	к.11	к.12
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
					0	0	0	0	0	0

Г. ИЗДАДЕНИ ГАРАНЦИИ *ОТ ЛИЦАТА* по чл. 8а от ЗОД

Номер на издадената общинска гаранция	Размер на издадената гаранция от лицето по чл.8а от ЗОД	Дата на издаване на гаранцията	Бенефициент на гаранцията, издадена от лицето по чл.8а от ЗОД	Кредитор на бенефициента, на който лицето по чл.8а от ЗОД е издало гаранцията	Остатъчен размер на гаранцията към 01.01.2022 г. /в лева/	Остатъчен размер на гаранцията към 31.12.2022 г. /в лева/
к.1	к.2	к.3	к.4	к.5	к.6	к.7
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
					0	0

Изготвил:
/Христо Христов/
сл. тел .0884330566
roman@roman.bg

Кмет на общината:
/Валери Ролански/

ОБЩИНА ... ЕТ ... ОМАН

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-40 | 31.03.2023г

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. №241 | 31.03.2023г.

от

Валери Роландски – Кмет на Община Роман

Относно: Отдаване под наем на част от имоти - частна общинска собственост, за осъществяване на първична извънболнична медицинска помощ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: В Община Роман Заявление с вх.№ 9400-564/20.03.2023 г. от ЕТ „Д-р Лъчезар Георгиев Христов“, ЕИК:106514596 – изпълнител на индивидуална практика за първична медицинска помощ от гр. Роман, с което заявява желание да бъдат удължени сроковете на сключени договори за наем между него и Община Роман за отдадени под наем, лекарски кабинети в „Здравен дом“ с.Синьо бърдо и „Здравна служба“ с.Кунино, необходимо условие за кандидатстването му в Проект МИГ „Роман-Луковит“ по процедура BG06RDNP001-19.723 мярка 19-6.4. „Инвестиции в подкрепа на неземеделски дейности“ от Стратегия за водено от общностите местно развитие на Сдружение „МИГ Луковит-Роман“. Предвид което Ви уведомявам, че:

1.По силата на сключен наемен договор от 15.11.2018 г. е предоставена част от имот общинска собственост, помещение на първи етаж, представляващо, лекарски кабинет с площ от 30 кв.м, от триетажна комбинирана административна сграда, находяща се в УПИ XXX в кв.20 по плана на с.Кунино. Срокът на договора предстои да изтече на 15.11.2023 г.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

2.По силата на сключен наемен договор от 01.04.2022 г. е предоставен лекарски кабинет от 17,60 кв.м и чакалня с площ от 13,60 кв.м, обособена част от първи етаж, в „Здравен дом“ с.Синьо бърдо, от двуетажна сграда, находяща се в УПИ VI с пл.№135 по плана на с.Синьо бърдо. Срокът на договора предстои да изтече на 01.04.2027 г.

Във връзка с постъпилото заявление с вх.№ 9400-564/20.03.2023 г. от Д-р Лъчезар Георгиев Христов и предвид разпоредбата на чл.14, ал.6 във връзка с ал.3 от ЗОС, касаещ срока за отдаване под наем, които не може да бъде по-дълъг от 10 г., предлагам на Вашето внимание, да обсъдите и приемете следните

РЕШЕНИЯ:

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.15, ал.1, т.8 от ЗОС, чл.12 от договор за наем от 15.11.2018 г. и чл.19 от договор за наем от 01.04.2022 г. във връзка с чл.20а от ЗЗД, Общински съвет гр. Роман, възлага на Кмета на Община Роман да прекрати, договор за наем от 15.11.2018 г. сключен с ЕТ Д-р Лъчезар Георгиев Христов за наета част от имот общинска собственост, помещение на първи етаж, представляващо, лекарски кабинет с площ от 30 кв.м, от триетажна комбинирана административна сграда, находяща се в УПИ XXX в кв.20 по плана на с.Кунино и договор от 01.04.2022 г. сключен с ЕТ Д-р Лъчезар Георгиев Христов за наети лекарски кабинет от 17,60 кв.м и чакалня с площ от 13,60 кв.м, обособена част от първи етаж, в „Здравен дом“ с.Синьо бърдо, от двуетажна сграда, находяща се в УПИ VI с пл.№135 по плана на с.Синьо бърдо.

2.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.102, ал.4 от Закона за лечебните заведения, чл.14, ал.2, ал.3 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, Общински съвет гр. Роман, дава съгласие за отдаване под наем на Д-р Лъчезар Христов, ОПЛ рег.№ 0632111005 от гр. Роман за срок от **10 /десет/ години**, части от имоти – частна общинска собственост, представляващи, както следва:

- помещение на първи етаж, представляващо, лекарски кабинет с площ от 30 кв.м, от триетажна комбинирана административна сграда, находяща се в УПИ XXX в кв.20 по плана на с.Кунино при месечен наем в размер на **10,14 лв.** /десет лева и четиринадесет стотинки/ с вкл. ДДС;

- помещение от първи етаж, представляващо, лекарски кабинет от 17,60 кв.м и чакалня с площ от 13,60 кв.м, в двуетажна сграда, бивш „Здравен дом”, находящ се в кв.26,

УПИ VI пл.№ 135 по плана на с.Синьо бърдо, при месечен наем в размер на **10,54 лв./десет лева и петдесет и четири стотинки/** с вкл. ДДС.

3.Възлага на Кмета на община Роман да сключи договори за наем с Д-р Лъчезар Христов - изпълнител на индивидуална практика за първична медицинска помощ от гр. Роман, Община Роман, за всеки един от описаните в т.2 имоти от настоящото решение.

Приложения:

1.Актове за общинска собственост и скица на имотите.

2. Заявление с вх.№ 9400-564/20.03.2023 г.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Д-Р ЛЪЧЕЗАР ХРИСТОВ

10.06.2011 17:29:02

Данни от Търговски регистър

ЕИК: 106514596

Фирма, правна форма: Д-Р ЛЪЧЕЗАР ХРИСТОВ Едноличен търговец

Транслитерация: D-R LACHEZAR KHRISTOV ET

Дата на основаване: **09.05.2000 г.**

Фирмено дело: 594 от 2000 г. на ОКРЪЖЕН СЪД ВРАЦА

Седалище и адрес на управление: Област Враца, общ. Роман, **гр. Ро**

ет.1 ап.4

Тел.: 0

Статус: Действащ

Данни от Националния осигурителен институт

Финансови данни и анализ

Собственици:

Име: ЛЪЧЕЗАР ХРИСТОВ, БЪЛГАРИЯ, ЕГН: 6305070147 , Физическо лице търговец

Важни документи:

Вид: Годишен финансов отчет, Описание: Годишен финансов отчет за 2008

Вид: Годишен финансов отчет, Описание: Годишен финансов отчет за 2007

Вид: Годишен финансов отчет, Описание: Годишен финансов отчет за 2009

Допълнителна информация:

НКИД код от Регистър Булстат: 8512; НКИД описание от Регистър Булстат:

Деклариран пред НАП, НСИ КИД 2008 код: 8621 - ; НКИД 2003 код: 8512 -

Предмет на дейност: ЛЕЧЕБНОТО ЗАВЕДЕНИЕ Е АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИЗВЪНБОЛНИЧНА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ С ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ, СЪГЛАСНО ЧЛ.8, АЛ.1,Т.1, БУКВА "А" ОТ ЗЛЗ.

Обявени актове:

Заявление: Г1, Годишен финансов отчет - вписване 10.06.2011 17:29:02

Заявление: Г1, Друг: - вписване 10.06.2011 17:29:02

Заявление: Г1, Годишен финансов отчет - вписване 10.06.2011 17:29:02

Заявление: Г1, Декларация относно истинността на заявените за вписване обстоятелства и приемането на представените за обявяване актове - вписване 10.06.2011 17:29:02

Заявление: Г1, Сканирано копие на заявление образец Г1 - вписване 10.06.2011 17:29:02

Заявление: Г1, Документ за внесена държавна такса - вписване 10.06.2011 17:29:02

инж. В. Димова
20. 03. 23 г.

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
9400-564 20.03.2023 г.

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА РОМАН

ЗАЯВЛЕНИЕ

От

ЕТ Д-р Лъчезар Христов

Гр. Роман

Господин Кмет,

Във връзка с кандидатстването ми в Проект МИГ „Роман-Луковит“ по процедура BG06RDNP001-19.723 мярка 19-6.4. „Инвестиции в подкрепа на неземеделски дейности“ от Стратегия за водено от общностите местно развитие на Сдружение „МИГ Луковит-Роман“ е необходимо срока на договорите ми за наем за ползваните от мен помещения в Зравен дом с.Синьо бърдо и Здравна служба с.Кунино, да бъде променен на 10 години.

Моля за експедитивност от Ваша страна по отношение на краткия срок, за кандидатстване.

Приложение:

1.Договор от 15.11.2018 г.

2.Договор от 01.04.2022 г.

С уважение,

Д-р Христов

ЕТ Д-р Лъчезар Христов гр.Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДОГОВОР ЗА НАЕМ

за отдаване на помещение по реда на Закона за лечебните заведения и Закона за общинската собственост

Днес 01.04.2022 г. в гр. Роман, в изпълнене на т. 3 от Решение № 384 прието с протокол № 35/24.02.2022 г. на Общински съвет гр. Роман във връзка с чл.102, ал.3 и ал.44 от Закона за лечебните заведения, се сключи настоящия договор за наем на лекарски кабинет, частна общинска собственост между:

ОБЩИНА РОМАН, БУЛСТАТ: **000193460**, с адрес: гр.Роман, бул."Христо Ботев" № 132-136, представлявана от **Валери Ролански – Кмет на Община Роман и Диляна Миркова** – Старши счетоводител, наричани за краткост в договора **НАЕМОДАТЕЛ** от една страна и от друга

ЕТ ЛЪЧЕЗАР ХРИСТОВ, ЕИК: 106514596 със седалище и адрес на управление: гр. **Роман**, Община **Роман**, дставлявано от **Д-Р ЛЪЧЕЗАР ХРИСТОВ, ЕГ** ЗПЛ рег.№ ван по-долу за краткост **НАЕМАТЕЛ**, при което СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:

I ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. СРОК.

Чл.1 НАЕМОДАТЕЛЯТ предоставя на **НАЕМАТЕЛЯ** за временно и възмездно ползване следния собствен имот, представляващ лекарски кабинет от 17,60 кв.м и чакалня с площ от 13,60 кв.м, част от първи етаж, в „Здравен дом" с.Синьо бърдо – частна общинска собственост, АЧОС № 1327/19.06.2007 г., находящ се в кв.26, УПИ VI с пл.№ 135 по плана на с.Синьо бърдо, при граници и съседи: УПИ VI в кв.26 с пл.№ 136 и улици от три страни, подробно описан в АЧОС № 1327/19.06.2007 г. **за срок от 5 /пет/ години,** считано от датата на подписване на настоящия договор.

II. НАЕМ.

Чл.2 НАЕМОДАТЕЛЯТ отдава на **НАЕМАТЕЛЯ** под наем, имота описан в чл.1 при месечен наем в размер на **10,50 лв./десет лева и петдесет стотинки/** с ДДС, като месечната наемна вноска се заплаща до 10-то число на текущия месец.

При не плащане в срок НАЕМАТЕЛЯ дължи законово начислена лихва.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМОДАТЕЛЯ

Чл. 3 НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен да предаде на наемателя с подробен приемно-предавателен протокол, обекта предмет на договора подписан между страните и упражнява контрол по стопанисването му.

Чл.4 След изтичане на договора **НАЕМОДАТЕЛЯ** получава обекта във вида в който го е предал съгласно протокол- опис.

Чл.5 НАЕМОДАТЕЛЯТ се задължава да предостави горепосочения за ползване и стопанисване имот, предмет на настоящия договор във вид и състояние което да отговаря на ползването му за което е нает.

Чл.6 Наемната цена се актуализира съгласно Решение на ОбС – Роман.

Чл.7 НАЕМОДАТЕЛЯТ има право да изисква и получава наема в пълния му размер и в указания в договора срок.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМАТЕЛЯ

Чл. 8 Да ползва имота за определения предмет на дейност, по предназначение.

Чл. 9 Обекта не може да променя предназначението си, да се пренаема, да се преотстъпва за ползване от трето лице.

Чл. 10 Да заплаща наема в пълния му размер в уговорения срок.

Чл.11 НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да извършва за своя сметка всички текущи ремонти на наетия имот и оборудването в него, като след прекратяване на наемния договор Общината не дължи обезщетение за това.

Чл. 12 При повреди, дължащи се на причини извън нормалната употреба и ползване на имота, предизвикани от неправилна експлоатация и стопанисване, **НАЕМАТЕЛЯ** заплаща всички разходи по възстановяването на имота по пазарни цени. Ако при това са нанесени щети и на други имоти на **НАЕМОДАТЕЛЯ**, които не са предмет на договора, **НАЕМАТЕЛЯ** заплаща разходите и за тяхното възстановяване.

Чл. 13 НАЕМАТЕЛЯ заплаща всички разходи свързани с обикновенното ползване на имота, в това число:

- ел. ток по контролен уред, регистриран от компетентните органи.
- вода отчитана по контролен уред, регистриран от компетентните органи.

Чл. 14 Да предупреждава **НАЕМОДАТЕЛЯ** за посегателства върху наетия имот от страна трети лица.

Чл. 15 Договора може да се изменя, допълва и прекратява по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

Чл.16 НАЕМАТЕЛЯТ се задължава след прекратяване на договора да освободи предоставения му имот и да предаде същия с протокол на **НАЕМОДАТЕЛЯ.**

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17 Наемните отношения се прекратяват:

1. С изтичане на срока на договора.
2. Едностранно от **НАЕМОДАТЕЛЯ,** без предизвестие, в случаите:

А/ когато наемателя промени предмета на дейност

Б/ поради неплащане на наемната вноска или припадащата се част от консумативните разноски за повече от един месец.

В/ Поради лошо стопанисване

Г/ При нарушения на клаузи, визирани в настоящия договор за наем

Д/ Договорът се прекратява по реда на чл.15 от ЗОС

Чл. 18 При добросъвестно ползване и стопанисване на имота, договора за наем може да бъде продължен с Решение на Общински съвет гр.Роман по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

Чл.19 За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на ЗЗД и ГПК.

Настоящия договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра по един за всяка една от страните, един за Служба по вписванията гр.Мездра,един за РЗОК.

ЗА НАЕМОДАТЕЛ

КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

Виперий Ганчев

ЗА НАЕМАТЕЛ

Лъчезар Христов

СТАРШИ СЧЕТОВОДИТЕЛ

Диляна Игеркова

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

О Б Щ И Н А Р О М А Н

3130 гр. Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел. 09123/20 64, факс 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg web: www.roman.bg

ДОГОВОР ЗА НАЕМ

за отдаване на помещение по реда на Закона за лечебните заведения и Закона за общинската собственост

Днес 15.11.2018 г. в гр.Роман, област Враца се сключи и подписа настоящия договор за наем между:

Община Роман Булстат 000193460, представлявана от Валери Ролански - Кмет на община Роман, наричан по долу **НАЕМОДАТЕЛ**
И
ЕТ „Д-Р ЛЪЧЕЗАР ХРИСТОВ" представляван от **Д-р Лъчезар Христов** в качеството на Управител от гр.Роман лекар на индивидуална практика за извънболнична първична медицинска помощ, наричан за кратко **НАЕМАТЕЛ.**

Правно основание: чл.14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл.20 ал.1 и ал.2 и чл.75 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, Решение № 463 прието с протокол № 44/30.08.2018 г. на ОбС-Роман и Заповед № 1278/24.10.2018 г. на кмета на община Роман.

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 НАЕМОДАТЕЛЯ отдава на НАЕМАТЕЛЯ под наем за възмездно стопанисване и ползване съгласно разпоредбите на ЗОС и НРПУРОИ на ОбС – Роман за срок от 5 /пет/ години, считано от датата на подписване на настоящия договор за следния собствен имот, а именно част от имот, представляващ, помещение с полезна площ от 30.00 кв.м на първи етаж от триетажна комбинирана административна сграда с.Кунино – Публична общинска собственост, актуван с АПОС № 1834/14.06.2013 г., находящ се в кв.20, УПИ XXX по плана на с.Кунино за лекарски кабинет – индивидуална практика за извънболнична първична медицинска помощ при месечен наем в размер на **8.97 лв./осем лева деветдесет и седем стотинки/**, като месечната наемна вноска се заплаща до 10-то число на текущия месец.

При неплащане в срок НАЕМАТЕЛЯ дължи законово начислена лихва.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМОДАТЕЛЯ

Чл.2. НАЕМОДАТЕЛЯТ има право:

2.1. Да изисква и получава наема в пълния му размер и в указания в договора срок;

Чл.3. НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен:

3.1. Да издава отчетен документ за получения наем;

3.2. Да попълни приемно-предавателен протокол за наличността и състоянието на имуществото в помещението;

3.3. Да осигури достъп на Наемателя и пациентите му до помещението за нормално упражняване на дейността;

3.4. Да осигури на Наемателя ползването на помещения и общи части, предназначени за чакалня и санитарен възел;

Чл.4. Наемодателя се задължава да предостави горепосочения имот за ползване и стопанисване по предмет на настоящия договор във вид и състояние, които да отговарят на ползването му, за които са наети.

Чл.5. Наемната цена се актуализира съгласно Решение на ОбС – Роман.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМАТЕЛЯ

Чл.6. НАЕМАТЕЛЯТ има право:

6.1. Да ползва наетото помещение за определения с настоящия договор, предмет на дейност;

Чл.7. НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен:

7.1. Да заплаща наема в пълния му размер и в уговорения срок;

7.2. Да заплаща всички разходи (ел.енергия, вода, и др. по контролни уреди), свързани с обикновеното ползване на помещението, както и разходите за текущи ремонти и поправки на повреди, които са вследствие на обикновеното ползване;

7.3. Да ползва помещението по предмета на дейност, определен в настоящия договор ползване, както и да го поддържа в добро състояние;

7.4. Да съобщава незабавно на Наемодателя за повредите и посегателствата върху наетото помещение;

7.5. Да уведомява писмено Наемодателя в 7-дневен срок при промяна на актуалното състояние: промяна на представляващия го, промяна на адреса на управление, както и други обстоятелства, които са от значение за изпълнение на настоящия договор.

Чл.8. Реконструкции, преустройства и подобрения на имота, могат да се извършват само със съгласието на Наемодателя, изразено в писмена форма.

Чл.9. НАЕМАТЕЛЯТ не може да преотстъпва наетото помещение за ползване от други лица под каквато и да е форма.

IV.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.10. Настоящият договор се прекратява:

10.1. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

10.2. С едномесечно писмено предизвестие от всяка една от страните при неспазване от другата страна на някое от задълженията й по договора.

10.3. При не плащане от наемателя на наемната цена за повече от 1/един/ месец – едностранно от наемодателя, без предизвестие.

V.ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.11. НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да предаде, а НАЕМОДАТЕЛЯТ има право след прекратяване или изтичане срока на настоящия договор да получи имота във вида, в който я е предал, като се вземе предвид нормалното й изхабяване.

Чл.12. Настоящият договор може да бъде изменен или допълнен само по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

Чл.13. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите.

Настоящият договор се състави и подписа в 4 еднообразни екземпляра.

НАЕМОДАТЕЛ:

.....

КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН
ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

НАЕМАТЕЛ:

....

ЕТ „Д-Р ЛЪЧЕЗАР ХРИСТОВ ”

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНА РОМАН **ОБЛАСТ ВРАЦА**

Вписан на 05.07.2007 г.
№ 14 том. I Д. № 906
Стр.
Д. вх. № 1186
Седия по вписвани...

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ПЛАМЕН МЛАДЕНОВ ПЕТРОВ

(име, презиме и фамилия)

Вписване по ЗСПВ
Служба по вписванията
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име, презиме и фамилия)

АКТ № 1327

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Картотека

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.06.2007
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2,ал.1т.3 от ЗОС Заповед № 132/09.03.2007 на областен управител Враца
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	двуетажна масивна сграда"ЗДРАВЕН ДОМ" със ЗП 120м2 дворно място от 517 кв.м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	кв.26, УПИ VI пл. № 135 по КРП на с. Синьо бърдо
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	УПИ V кв.26 пл. № 136-жил. предназначение от три страни улици
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	земя 628.70 лева сграда 4303.70 ОБЩО 4932.40
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	община Роман

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ П

9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ АДС№ □№709/05.07.1951 и АОС№370/22.03.02

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Мариета Цолова -главен експерт"Общинска собственост"

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

С решение № 83/01.03.200 на ОБС -Роман имота е преминал от ПОС в ЧОС

Служба по Вписвания гр. Мездра
Дв.Вх.рег№ 1654 от 17.06.2013г.
Акт №..35.... Том..V.....
партида №.....
Съдия по вписванията.....

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Роман ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж.Красимир Петков Петков
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

АКТ № 1834

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	14.06.2013
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.3 ал.2 т.2 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Обособена част на триетажна административна сграда от I /първи/ етаж, състояща се от 7 /седем/ помещения, разположена в в югозападната част от етажа със ЗП от 112.50 кв.м и сутерен със тоящ се от 5 /пет/ помещения с обща площ 70.40 кв.м; II /втори / етаж, състоящ се от 8 /осем/ помещения и коридор със ЗП от 225 кв.м; Сградата е строена 1964 г.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	УПИ XXX в кв.20 пл.№ 408 по Кадастрален и регулационен план на с.Кунино, одобрен със Заповед № 3014/21.08.1959 г. община Роман, област Враца
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Улица, Площад и частни имоти
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	7187.30 лв./седем хиляди сто осемдесет и седем лева и тридесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	"БТК" АД - н.а.№ 119 т.IX д.1886/2007 г. ЗК "ПТУ" с.Кунино
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО АКТОВЕ	АПОС № 332/15.06.1995 г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

инж.Виолета Димова - Главен експерт "Общинска собственост" при ОбА-Роман

(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

В обособената част от I /първи/ етаж са 7 /седем/ помещения, както следва: помещение № 1 - 1/2 и.ч. от 22.40 кв.м помещение № 2 - 11.70 кв.м; пом.№ 3 - 17.48 кв.м; пом.№ 4 - 7.54 квм, пом.№ 5 - 12.22 кв.м, пом.№ 6 - 17.55 кв.м пом.№ 7 - 10.73 кв.м.

II /втори/ етаж, състоящ се от 8 /осем/ помещения, както следва: пом.№ 1 /ритуална зала/ - 53.20 кв.м, пом.№ 2 /Кмет/ - 17.10 кв.м, пом.№ 3 - 5.20 кв.м, пом. № 4 /коридор/ - 39.00 кв.м, пом.№ 5 /ЕБС/- 17.55 кв.м, пом.№ 6 /архив/ - 11.30 кв.м, пом.№ 7 - 11.30 км.ч, пом.№ 8 - 16.77 кв.м

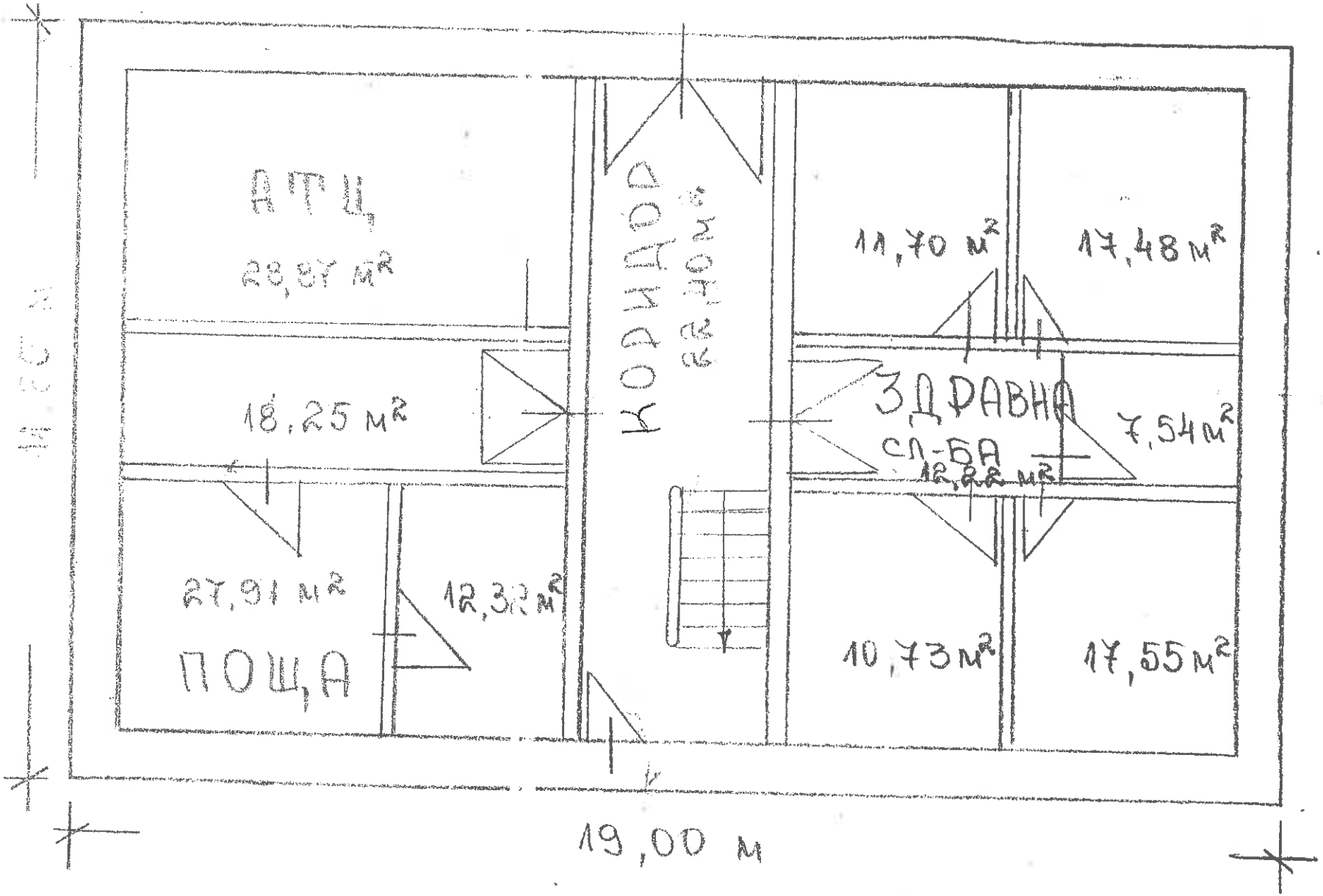
Сутерен от 5 /пет/ помещения, както следва:
пом.№ 10.80 кв.м, пом.№ 2 - 12.00 кв.м, пом.№ 3 - 9.60 кв.м, пом.№ 4 - 28.80 кв.м, пом.№ 5 - 9.20 кв.м

Съгласно Решение № 83 прието с протокол № 11/01.03.2000 г. на Общински съвет гр.Роман, помещенията ползвани за здравен пункт, находящи се в част от сградата на Кметство с.Кунино, се обявяват за частна общинска собственост.

Изготвил: /гр. Павлова/

вх. 1834/2013

АДМ. СГРАДА с. КУНИНО
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ - 1 етаж



ОБЩИНА РОМАН
град РОМАН
област ВРАЦА

Шифър на процедурата : .....
Населено място, квартал : с. Синьо бърдо кв. 26
Урегулиран Поземлен Имот / УПИ / VI пл. № 135

С К И Ц А № 253

М 1:1000

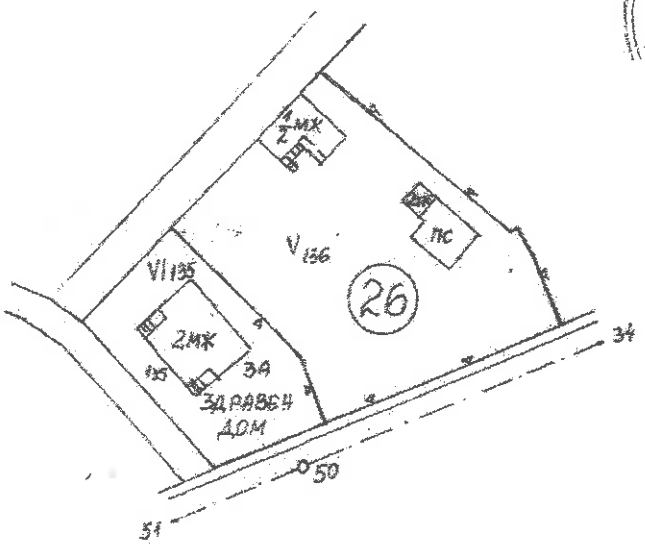
На недвижим имот УПИ № VI, квартал № 26, пл.№ 135 по Кадастрален и регулационен план на с. Синьо бърдо, одобрен със Заповед № 94 / 14.05.1992 г. на, Кмета на община Роман, при граници и съседи :

1. УПИ № V, кв.№ 26 пл. № 136 – жилищно предназначение - н-ци Георги Поповски
2. Улица-от три страни предназначение - за движение и транспорт - ПОС

Имотът е с обществено обслужващо предназначение – с площ 517 кв.м./измерена графично/ и е собственост на :
ОБЩИНА РОМАН
с адрес с. Синьо бърдо -
Документ за собственост : АЧОС № 1327 / 19.06.2007 год.

Забележка: Към днешна дата 22.03.2023г. няма промяна на кад. и регул. план.

Техник:



Забележка: Към днешна дата 07.02.22г. няма промяна на имота по кад. и регул. план.

Техник:

Копирал: ..... Проверил : ..... Заверил: .....
/ Весела Хр... ...ЮС "/Красн... ...УТАБ и Г"/ инж. Хр... ...АБиКС"/
Дата на издаване : 08 . 11. 2016 г. Т...ата / служебна

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-43/07.04.2023г.

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх.№46/07.04.2023г.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от

Валери Ролански – Кмет на Община Роман

Относно: Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот от „ливада“ в „нива“ по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МОТИВИ: В Община Роман е постъпила докладна записка, с вх.№ ЧТ-39/29.03.2023 г., от Иво Върбановски, Председател на НЧ „В.Левски-1923“ с.Струпец, с която отправя искане за промяна на начина на трайно ползване на учредения за безвъзмездно право на ползване и стопанисване с договор от 15.11.2012 г. на ПИ, с идентификатор 69972.25.17, с площ от 49996 кв.м в местност ЛЪКАТА, с.Струпец от „ливада“ в „нива“, с цел реализиране на по-добри доходи от имота.

Разпоредбата на чл.78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, гласи:

(1) (Доп. - ДВ, бр. 21 от 2015 г., в сила от 20.03.2015 г., изм. - ДВ, бр. 34 от 2016 г., в сила от 03.05.2016 г., изм. - ДВ, бр. 79 от 2017 г., в сила от 03.10.2017 г.) Собственикът на земеделска земя или упълномощено от него писмено с нотариална заверка на подписа лице може да подаде заявление до общинската служба по земеделие за промяна на начина на трайно ползване на имота или на части от него за други земеделски нужди. За имоти с начин на трайно ползване - пасища, мери и

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

ливади, към заявлението се прилага документ от Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ), в който е посочено, че за имота няма въведени забрани или ограничения за промяна на начина на трайно ползване, произтичащи от заповеди за защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и за защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, или от планове за управление на защитени зони или защитени територии. Промяна на начина на трайно ползване на имоти, включени в обхвата на специализиран слой "Постоянно затревени площи", може да се извършва само след тяхното изключване от слоя със заповед на министъра на земеделието, храните и горите по чл. 33б, ал. 2 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

В тази връзка, предвид правилното и законосъобразно стопанисване и управление на имота - общинска собственост, Община Роман е изпратила писмо до Директора на РИОСВ гр.Враца с изх.№ 3200-24/31.03.2023 г., за становище относно промяна начина на трайно ползване на имота в местност ЛЪКАТА, в с.Струпец, с площ от 49996 кв.м, осма категория, с идентификатор 69972.25.17 и начин на трайно ползване: ливада. Общинският имот не се ползва, съгласно предназначението си като „ливада“, а като имот, с начин на трайно ползване „нива“.

Мотивиран от гореизложеното и предвид положително становище от Директора на РИОСВ гр. Враца, с вх.№ 3200-24/1/05.04.2023г,. че след проверка за посочения имот няма въведени забрани или ограничения за промяна на начина на трайно ползване, предлагам на Общински съвет - Роман да обсъди и приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, предложение второ и във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС, чл.25, ал.1, изречение второ, хипотеза първа и ал.9 от ЗСПЗЗ и в изпълнение на чл. 78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет-Роман **дава съгласие да се промени начина на трайно ползване** на поземлен имот, с идентификатор **69972.25.17,** с площ от 49996 кв.м, вид територия: Земеделска, категория: осма, НТП: ливада в местност ЛЪКАТА, с.Струпец, Община Роман, актуван с АЧОС № 3943/09.12.2020 г, **от „ливада“ в „нива“;**

2. Възлага на Кмета на Община Роман да предприеме необходимите действия по промяната начина на трайно ползване, описани в чл. 78а от Правилника за прилагане на

Народно читалище „Васил Левски"– 1923
3132 с. Струпец общ. Роман обл. Враца ул. „Иван Вазов"№35

Изх. №4/28.03.2023

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
ЧТ-39/29.03.2023г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ГРАД РОМАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ИВО ЗЪРБАНОВСКИ –ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ- „ВАСИЛ ЛЕВСКИ -1923" с.СТРУПЕЦ

УВАЖАЕМИ Г-Н РОЛАНСКИ,

ВЪВ ВРЪЗКА С ДОГОВОР ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ И СТОПАНИСВАНЕ ОТ 15.11.2012Г, С ЦЕЛ ЗА ПО-ЕФЕКТИВНО ПОЛЗВАНЕ И РЕАЛИЗИРАНЕ НА ПО-ДОБРИ ДОХОДИ ОТ ИМОТ № 025017 С ПЛОЩ ОТ 50.000 ДКА ПРИ НТП: ЛИВАДА ОСМА КАТЕГОРИЯ , НАХОДЯЩ СЕ В МЕСТНОСТТА „ЛЪКАТА", ЗЕМЛИЩЕ С.СТРУПЕЦ , ЖЕЛАЕМ ДА НИ ОКАЖЕТЕ СЪДЕЙСТВИЕ , ЗА ПРОМЯНА НАЧИНА ЗА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ НА ГОРЕ-ПОСОЧЕНИЯ ИМОТ ОТ / ЛИВАДА НА НИВА /.

БЛАГОДАРЯ!

28.03.2023
С.СТРУПЕЦ

С УВАЖЕНИЕ:
/ ИВО ВЪРБАНОВСКИ /

Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ и по реда на Наредба № 49 от 2004 г. за поддържане на картата на възстановената собственост.

Приложение:

1. Копие от ДЗ с вх.№ ЧТ-39/29.03.2023 г.
2. Копие от становище, с вх.№ 3200-24/1/05.04.2023 г., на Директор РИОСВ гр.Враца.
3. Акт за частна собственост и скица на имота.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Служба по вписвания гр. Мездра
Дв.Вх.рег.№ 2979 от 16.11.2012
Акт № 175 Том IX
партида № 27771
Съдия по вписванията

Д О Г О В О Р

за отстъпване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост

Днес 15.11. 2012 г. в гр.Роман, област Враца на основание чл.68 т.1 от НРПУРОИ и Решение № 194 прието с протокол № 14/19.10.2012г. на Общински съвет гр.Роман се сключи настоящия договор за **безвъзмездно право на ползване и стопанисване** на недвижим имот – частна общинска собственост между:
ОБЩИНА РОМАН,
адрес: гр.Роман бул."Христо Ботев" № 132-136, БУЛСТАТ 000193460, представлявана от **инж.Красимир Петков – кмет на община Роман** от една страна, наричан за кратко „СОБСТВЕНИК", и
Народно читалище „Васил Левски – 1923" БУЛСТАТ:106043760 вписано в Софийския регистър на народните читалища под № 1474/13.04.2010 г. представлявано от Наталия Микова Георгиева, ЕГН: 6506041876 – Председател на ч-ще **„Васил Левски – 1923"** с административен адрес: с.Струпец, област Враца ул."Иван Вазов" № 34 наричана за кратко „ПОЛЗВАТЕЛ", от друга страна

СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, СРОК

Чл.1 **Собственика** отстъпва право на ползване на **Ползвателя**, за нуждите на читалище „Васил Левски - 1923" върху общинска земя – имот № 025017 с площ от 50.000 дка при НТП: ливада, осма категория на земята при неполивни условия, находящ се в местността „Лъката", землище с.Струпец, **като правото на ползване се погасява с прекратяването на читалището.**

Имота е актуван за частна общинска собственост с Акт № 1720/20.09.2012 г. вписан от съдия по вписванията гр.Мездра под рег.№ 2462/27.09.2012 г.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИКА:

Чл.2 СОБСТВЕНИКА се задължава да предостави на ПОЛЗВАТЕЛЯ горецитирания и подробно описан **имот съгласно Приемно-предавателен протокол** в два екземпляра за приемане и предаване на недвижимия имот от комисия с представители на двете страни за безвъзмездно ползване и стопанисване.
Чл.3 СОБСТВЕНИКА упражнява контрол по стопанисването на отдадения имот и спазване на нормативните документи и настоящия договор.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛЯ

Чл.4 Отдадения имот може да се ползва от **Народно читалище „Васил Левски – 1923" с.Струпец** единствено за осъществяване на дейността си, с грижата на добър стопанин в съответствие с разпоредбите на договора и законите в страната.

Чл.5 **ПОЛЗВАТЕЛЯ** се задължава да заплаща всички разходи, свързани с обикновеното ползване на имота.

Чл.6 **ПОЛЗВАТЕЛЯ** няма право да променя предназначението на земеделската земя.

Чл.7 **ПОЛЗВАТЕЛЯ** се задължава да използва земеделските земи, съгласно предназначението им, да опазва съществуващите върху тях надземни и подземни съоръжения, проводи и знаци, да предпазва земите от ерозия, заблатяване и замърсяване, да поддържа предпазните съоръжения, да не употребява неодобрени от БДС химически препарати, торове и други, неизползва предоставените му земи за други цели освен договорените, да опази трайните насаждения.

Чл.8 В случай на прекратяване на този договор **Народно читалище „Васил Левски – 1923"** се задължава да предаде имота във вида, в който е получен.

Чл.9 Настоящия договор влиза в сила от датата на подписването му от страните. Неразделна част от договора представлява Приемно-предавателен протокол в два екземпляра за приемане и предаване на недвижимия имот от комисия с представители на двете страни.

IV. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.10 Настоящия договор може да бъде изменян или допълван само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма и представляващо неразделна част от договора.

Чл.11 Настоящия договор се прекратява по реда на Закона за задълженията и договорите, както и в случай на:

- взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма
- отпаднала нужда от имота – правото на ползване се отнема със Заповед на Кмета на община Роман.

чл.12 Настоящия договор се прекратява с прекратяване дейността на читалището.

чл.13 За неуредените в настоящия договор въпроси следва да се прилагат разпоредбите на ЗОС, ЗЗД , както и действащото гражданско законодателство на Република България.

Настоящия договор се сключи в пет еднообразни екземпляра по един за всяка една от страните и два за Службата по вписвания гр.Мездра, същия подлежи на вписване.

ЗА СОБСТВЕНИКА:

КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН
инж.КРАСИМИР ПЕТКОВ

ЗА ПОЛЗВАТЕЛЯ:

НЧ"ВАСИЛ ЛЕВСКИ-1923"
НАТАЛИЯ МИКОВА
/Председател на НЧ"В.Левски 1923"/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

4.4.2023 г.

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
3200-24(1) 05.04.2023г.

X БРЗТ-210-1/04.04.2023

Подписано от: Mariana Petkova Todorova

ДО
ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

Относно: Заявление във връзка с предвидена промяна на начина на трайно ползване на земеделски имот в земл. гр. Роман, общ. Роман

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РОЛАНСКИ,

Във връзка с внесеното заявление с вх. № БРЗТ-210/31.03.2023 г. на РИОСВ-Враца, Ви уведомявам следното:

Съгласно представената със заявлението информация, е предвидена промяна на начина на трайно ползване /НТП/ на земеделски общински имот с идентификатор 69972.25.17 с площ от 49996 кв.м, вид територия: Земеделска, категория: осма, НТП: ливада в местност ЛЪКАТА, с. Струпец, община Роман.

След извършената от страна на инспекцията проверка за местоположението на имота, се установи, че същия **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии /ЗЗТ/*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/*.

Предвид гореизложеното, за посочения имот **няма** въведени забрани или ограничения за промяна на начина на трайно ползване, произтичащи от заповеди за защитени зони по смисъла на ЗБР и за защитени територии по смисъла на ЗЗТ, или от планове за управление.

4.4.2023 г.

X N.YORDANOV

Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ - Враца

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv_vr@m-real.net
http://riosv.vracakarst.com

Д.в.р. 2374 Приложение № 2 към чл.2, т.2 и чл.3

Служба по вписванията гр. Мездра
Вх. рег. № 2404 15.12 2020 г.
Акт№ 118 том IX / дело № 1672/2020 г.
Партидна книга: том ____ стр. ____
Имотна партида 27771
Д.Т. ____ кв. № ____ / ____ 20.
Сводка по вписванията: ____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА РОМАН ОБЛАСТ ВРАЦА

УТВЪРЖДАВАМ:
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Веселин Христов
/име и фамилия/

АКТ № 3943

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.12.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.3, ал.3 във връзка с чл. 59 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор **69972.25.17** Площ: **49996 кв. м.** Трайно предназначение на територията: **Земеделска** Начин на трайно ползване: **Ливада** Категория на земята: **8/осма/** Предишен идентификатор**: няма** Номер по предходен план: **025017**
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Местност **ЛЬКАТА** **с. Струпец**, община **Роман**, област **Враца**
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТ	69972.25.658, 69972.25.14, 69972.25.18, 69972.25.15

6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1207.40 лв./хиляда двеста и седем лева и четиридесет стотинки /
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АЧОС №1720/20.09.2012 г. вписан в Служба по вписвания гр. Мездра с Дв. Вх.рег. № 2462/27.09.2012 г., Акт № 43, том VIII, Партида № 27771
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Виолета Димова-Гл. експерт „Общинска собственост и Земеделие“ ..... /подпис/	
1.ЗАБЕЛЕЖКИ:	

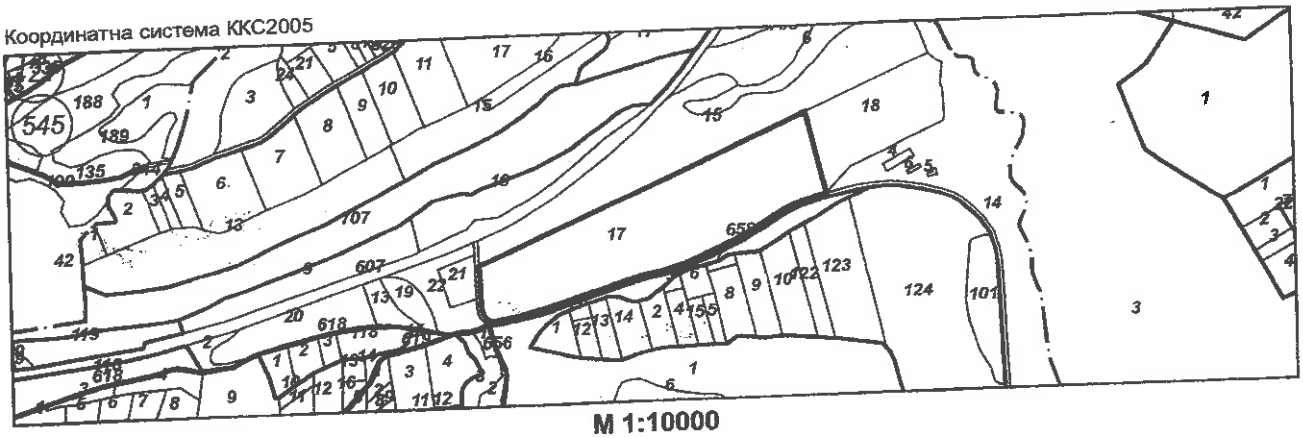
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА
3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1089672-20.11.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **69972.25.17**

С. **Струпец**, общ. **Роман**, обл. **Враца**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-262/30.01.2018 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от**
20.11.2020 г.
Адрес на поземления имот: **местност ЛЬКАТА**
Площ: **49996 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Ливада**
Категория на земята: **8**

Координатна система ККС2005



М 1:10000

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **025017**
Съседи: **69972.25.658, 69972.25.14, 69972.25.18, 69972.25.15**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000193460, ОБЩИНА РОМАН**
площ 50000 кв. м от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 93 том 8 рег. 2462 от 27.09.2012г., издаден от Служба по вписванията - Мездра

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
1. **201314447, "ТОШЕЛ АГРО" ООД**
Аренда
площ 50000 кв. м, срок 30.09.2022 г.
Договор за аренда на земеделска земя № 74 том 4 рег. 1979 от 29.07.2016г., издаден от ХРИСТИНА АНГЕЛОВА-614
2. **106043760, НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ"ВАСИЛ ЛЕВСКИ"**
Наем
площ 50000 кв. м
Договор за наем на земеделска земя № 173 том 9 рег. 2979 от 16.11.2012г., издаден от ОБЩИНА РОМАН

Скица **№ 15-1089672-20.11.2020 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-541782-19.11.2020 г.**

O="Agentsia po geodezia, kartografia i kadastar", E=Rodjeva.D@cadastre.bg

ради, които попадат върху имота
на данни за сгради

ица № 15-1089672-20.11.2020 г. издадена въз основа на
явление с входящ № 01-541782-19.11.2020 г.

Digitally signed by:
Dimitrina Evtimova Rodzheva, SERIALNUMBER

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-41 | 03.04.2023г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. №42 | 03.04.2023г.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

ОТНОСНО: Отчет на читалищата в община Роман за 2022 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка със Закона за народните читалища и представените отчети за **дейността на читалищата** през 2022г., предлагам на Вашето внимание Отчетите от читалищата за осъществените дейности през 2022г.

В тази връзка и на основание чл.21,ал.1,т.12 от ЗМСМА и чл.26а,ал.5 от ЗНЧ предлагам Общински съвет да обсъди и приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

Приема отчетите за осъществените читалищни дейности през 2022 г. в **община Роман.**

Приложение: Отчети за дейността на читалищата през 2022г. -11бр.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.egov.bg

С. Стояновци
30.03.2023г.

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
ЧТ-42/30.03.2023г.

Отчет за Дейността

на НЧ "Наука" с. Стояновци 2022г.

Целта на читалището е да задоволява потребностите на населението на селото, свързано с развитие и обогатяване на културния живот, социалната и образователна дейност на населението. Да запази обичаите и традициите на българите, да разширява знанията на гражданите и приобщаването им към наука, изкуство и култура.

За целта читалището организира културни мероприятия и честванията. Почитани и отпразнувани.

1.Деня на родилната помощ;

2.Освобождението на България – музикална програма, кът;

3.Кътове, изложби, витрини и програми за деня на жената, деня на детето и деня на книгата;

4.Честване 24 Май – Ден на славянската писменост и култура;

5.Музикални програми за пролетен бал, 8-ми Март, Великден, Петровден, Илинден, Нова година;

6.Честване 1 Ноември – Ден на народните будители;

7.Витрини за годишнини на дадени писатели;

8.За всички национални празници – трикольор.

С Уважение: Библ.-организатор

НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ "НАУКА" с. СТОЯНОВЦИ

/Цв. Нанова/

С. Бинчеви
29.03.23

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
ЧТ-40 | 29.03.2023г.

О Т Ч Е Т

За извършените културно-просветни дейности през 2022 год.

От НЧ „В.Левски -1910“ с.Долна Бешовица

1.Празнуване Богоявление /Йорданов ден/ 06.01. 2022 г

2.Честване деня на родилната помощ/Бабин ден/ 21.01.2022 г

3.Празнуване деня на лозаря /Трифон зарезан/ 14.02.2022г.

4.149г. от обесването на В.Левски /поднасяне на цветя и венци/ 19.02.2022г.

5.Баба Марта-изработване на мартеници,честване 01.03.2022г.

6.Тържество послучай 3март-Националния правник на България 03.03.2022г.

7.Честване на Международния ден на жената 0.8.03.22022 г.

8 Посрещане на пролетта. 22.03.2022г.

9.Пролетни християнски празници-Лазаровден, Цветница,Великден-лазаруване,изложба април 2022г.

10.Гергьовден-курбан на църквата на селото 06.05.2022г.

11.Честване 24 май- Ден на Българската просвета и култура и славянска писменост. 24.05.2022г.

12.Честване деня на детето	01.06.2022г
13.Честване деня на Хр.Ботев-поднасяне цветя	02.06.2022г.
14.Честване деня на Съединението на Б-я	06.09.2022г.г.
15.Честване деня Народните будители	01.11.2022г
16.Традиционен събор на селото-Архангелов ден	ноември 2022 г.
17.Коледни и Новогодишни празници-украси, изложба ,тържества	декември 2022г.

Изготвил:.....

/Ц.Йорданова/

С. Тинчеви
29.03.23

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
ЧТ-41 | 29.03.2023г.

До Г-н Кмета
на Община Роман
обл. Враца

Уважаеми Г-н Фолански,

Приложено изпращаме Ви Отчет за дейността на НЧ „Пчелин - 1895" с. Караш общ. Роман за 2022г.

Председател НЧ „Пчелин - 1895"
с. Караш общ. Роман
Диляна Неделчева Григорова

КАРАШКО ЧИТАЛИЩЕ „ПЧЕЛИН"

Отчет
за дейността на НЧ „Пчелин – 1895"
с. Караш общ. Роман за 2022 г.

През изминалата 2022 г. дейността на читалището условно се разделя на два етапа. До избора на ново настоятелство на НЧ „Пчелин – 1895" и след избора.

Мандата на старото настоятелство беше изтекъл преди 3 години. Председателят беше с влошено здравословно състояние, през 2020 и 2021 г. имаше ограничение на събиранията. Дейността на читалището беше редуцирана. Двукратно бе направен опит м. XII 20 г. и м. III 21 г. за избор на ново настоятелство като се организира извънредно общо събрание. Но избора на настоятелството не се реализира за вписване в Агенцията по вписванията. И през 2022 г. там съществуваше старото ръководство с изтекъл мандат. В същото време читалището беше в съдебна процедура и това налагане да се проведе ново извънредно събрание и избор на настоятелство.

Отделни редовни членове на читалището участваха активно и съзнателно с пенсионерския клуб се организираха тържества, чествания, изложби и др. инициативи.

Взе се решение от съществуващото настоятелство да се свика отново общо събрание. При сказване на всички изисквания на Закона за народните чита-

лища с ангажиране на нови млади хора, които бяха поканени да станат членове на читалището за обновяване състава и подмладяването му събранието се проведе на 20 август 2022г.

На това събрание се приеха нови членове и към момента числения състав на членовете наброява 54 редовни членове

Извърши се значителна административно организационна работа по регистрация на новото Настоятелство в Агенция по вписванията, за да се придобие пълна легитимност на избраното ново Настоятелство и Проверителна комисия. След регистрацията новото ръководство заяви легитимността си във всички организации където бе нужно. Получихме методическа помощ от Регионална библиотека Враца за превеждане книжния фонд в съответствие с нормативните изисквания, за да се включи библиотеката в Регистъра на общ. библиотеки

С личната инициатива на Председателя на Настоятелството получихме дарение книги от издателство Милениум, компютър от и лично дарение от книги на стойност над 1500лв. от наследница на Карашки род.

Подобряват се усилия за подобряване условията на работа в читалището. С помощта на Община Роман се извърши водоснабдяване на читалищната сграда и частичен ремонт на покрива.

Изготви се план за работа на Настоятелството през 2023г. и Програма

за по-продължителен период.

Въведе се практика за изготвяне кът на писатели и др. културни дейци по повод годишнини от рождението им. Яворов, Валери Петров, Иванко Петров, Висоцки. В историческата архивна сбирка редовно се организира изложба със снимки и др. материали свързани с местни Карашки личности - Стефан Грънчаров - учител, директор, общественик; Никола Златев - художник; Георги Авгарски - поет; Иван Радоев - драматург и писател.

Творчески срещи се осъществяват с местни творци - композитора Кирил Дончев, професор Христо Йоцов - известен музикант и др.

Културно масова дейност се организира от читалището съвместно и с пенсионерския клуб. Участие активно реализирахме при организиране традиционната среща събор на Карашени; Ден на будителите; За Коледните празници и др.

С картички и др. материали по повод празниците читалищното ръководство поздравява всички постоянно живеещи жители в селото.

Периодът в който се обновява и обогатява дейността на НЧ „Пчелин" - 1995 г. Караш е твърде кратъе, но се вижда от всички желанието на новото ръководство да превърне читалището в привлекателен културен център.

Амбицията на младото ръководство е да се настоява пред Общината и да се търсят спонсори за ремонт на прекрасния салон, където може

да се организират изложби на картини, творчески срещи и др. инициативи с участието на читалища от общината.

Финансирането на читалището се осъществява редовно чрез преводи от Общината на полагащата се субсидия

Приходи получаваме от редовно събрания членски внос и получени от някои членове минимални дарения

За 2023г. ръководството на читалището има нови планове за по-активна дейност във всички направления

Председател НЧ „Пчелин - 1895"
с. Карага об[illegible]

28.03.2023г. Диляна Неделчева Григорова

НЧ „ПЧЕЛИН 1895"

НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ ПРОБУДА - 1930” - С. КУРНОВО

Д О К Л А Д

от Народно читалище „Пробуда - 1930” с.Курново
за извършената читалищна дейност
през 2022 година

В селото ни са само възрастни хора. Не можем да сформираме състави, но независимо от това читалищното ръководство организира няколко тържества и екскурзии. Отбелязахме с тържества Нова година, Бабинден и 8 март.

На 19 февруари бяхме пред ханчето където е поставена паметната плоча на Апостола на свободата – Васил Левски който е бил в хана на П. Дражански и основал местен революционен комитет. Поднесохме цветя и се поклонихме пред паметта на Апостола. Прозвуча стихотворението „Обесването на Васил Левски“.

На 3 март – Националния празник на България бяхме в парка пред паметника на нашите деди загинали във войните. Беше изпълнено стихотворението „Опълченците на Шипка“.

За 8 март организирахме тържествен обяд и богата литературно музикална програма изпълнена от танцов състав гр.Роман.

За Великден читалището взе участие в Общинския Великденски събор в изложбата на шарени яйца и празничен хляб.

Тук в читалището правехме и празника на църквата – Архангеловден.

Организирахме и две екскурзии. Широко бяха отворени вратите на читалището за всеки който имаше рожден ден или имен ден.

В читалището има прекрасен салон, богата библиотека и битов кът, където са изложени вещи на нашите майки и баби.

Библиотечният фонд с който разполага библиотеката в читалището е 4 016 тома разнообразна литература. Основни задачи на библиотеката през 2022г. бяха поддържането на библиотечния фонд в добър вид.
Читалището е единственото място за развлечение в селото ни.

24.03.2023г.
с.Курново

Председател:
/Росица Илиева/

НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ПРОБУДА - 1930” С. КУРНОВО

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
УТ-38 24.03.2023г.

ДО КМЕТА
НА ОБЩ. РОМАН

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,

Във връзка с чл. 26а ал.4 от Закона за народните читалища Ви изпращаме **Доклад за дейността на Народно читалище „Пробуда - 1930” с. Курново за 2022 година.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/РОСИЦА ИЛИЕВА /

Народно читалище „Васил Левски”– 1923
3132 с. Струпец общ. Роман обл. Враца ул. „Иван Вазов”№35

Изх 3/17.03.2023г.

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
ЧТ-36 | 22.03.2023г.

ДО Г-Н КМЕТА
НА
ОБЩИНА ГР.РОМАН

О Т Ч Е Т

За дейността на народно читалище „ВАСИЛ ЛЕВСКИ -1923” за изминалата 2022година

17.03.2023г.
с.Струпец

Председател :
/Иво Върбановски/

ДЕЙНОСТТА НА НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ"В.ЛЕВСКИ 1923"

През 2022г. библиотечният фонд на Н.Ч."Васил Левски1923"е 5408тома.

Набавени по Проект-100 тома

Читатели общо – 39

От тях под 14г -15

Общо посещения в библиотеката -216

За дома - 46

В читалня - 70

Автоматизирани чит.места -15

На организирани събития -85

Културни събития – 6 бр.

Относно читателите , мога да кажа , че търсят нови книги,за което можем да се похвалим че през изминалата 2021г. както и през 2022 ,това са две поредни години,където кандидатствахме по Проект от М.К по Програма „Българските библиотеки –Съвременни центрове за четене и информираност"и спечелихме и през двете години .Чрез тези Проекти читалището ни се обогатява с нов книжен фонд.През 2022, отчислихме- 350 тома,по причина –физически изхабени!

Читалището разполага с 3бр.компютри и 1бр.принтер по програма „Глоб@лни библиотеки -България".

Читалището предоставя следните услуги: набор на текст , копиране , влизане в най-различни сайтове , като ЧЕЗ , здравно осигурителен статус , здравни сайтове , закупуване чрез интернет на най-различни, продукти , ползване на скайп и много други .

През лятото повечето деца прекарват ваканцията на село при своите баби и дядовци .Те разбира се посещаваха и библиотеката .Търсят необходимите книги , които имат по списък за прочит .

През ваканционни сезон,организирахме с децата от различна възрастова група ,посещения на забележими струпешки местности.Беше много весело и вълнуващо!
Мероприята са следните:Баба Марта –изложба на мартенички,8-март-изложба ,Великденски Общ.събор-изложба,24 май-поздрав и цветя за всички бивши и настоящи учители по домовети,18юли-1837-2022г.-185 г.от рождението на Васил Левски. Участие взеха няколко деца със стихотворения за В.Левски. 1 октомври-поздрав с картички за пенсионерите, членове на пенсионерският клуб.

БЛАГОДАРЯ!

Председател:
/ Иво Върбановски/

Народно читалище "Христо Ботев - 1907"

3130 гр. Роман, обл. Враца бул. "Христо Ботев" № 41 тел: 09123/23-24 e_mail: roman1907@abv.bg

ЧИТАЛИЩЕ
„ХРИСТО БОТЕВ-1907" г.
Изх. №
23.03.2023г.
3130 - гр РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
УТ-37 23.03.2023г.

КМЕТА
на ОБЩИНА РОМАН
Област ВРАЦА

Уважаеми Господин Роландски,

Приложено изпращаме Ви отчет за работата на Настоятелството на Народно читалище „Христо Ботев – 1907" гр. Роман, обл.Враца за периода юни 2022- март 2023г.

Председател
на НЧ "Христо Ботев-1907"
гр. Роман, обл. Враца : ....

ОТЧЕТ- АНАЛИЗ

ЗА РАБОТАТА НА НАСТОЯТЕЛСТВОТО НА НЧ "ХРИСТО БОТЕВ -1907" гр. РОМАН ЗА ПЕРИОДА ЮНИ 2022 - МАРТ 2023 г.

Настоятелство в състав:
Председател: Иванка Светлозарова
Членове: Веска Иванова
Нина Съйкова
Христина Петкова
Марин Димитров

Основната задача на ръководството на читалището и през този отчетен период бе да продължи да отстоява ролята си на духовно средище, което да развива и обогатява културния живот, социалната и образователна дейност в града. Да приобщава гражданите към ценностите и постиженията на науката, изкуството и културата. Да възпитава и утвърждава националното самосъзнание, да дава своя принос при запазване на обичаите и традициите на българския народ. Да осигурява достъп до информация.

През периода са направени общо 7 заседания на Настоятелството. Взети са общо 49 решения касаещи: изразходване на средства, организация на работа в школите и съставите, планове и отчети за работата на читалището и библиотеката, програми за отбелязване на празници и годишнини, приемане на нови читалищни членове, щатни разписания, освобождаване и назначаване на служители, кандидатстване по проекти за допълваща субсидия, подготовка и провеждане на отчетно събрание. Няма решения с дългосрочен характер. Всички решения са изпълнени.

Дейността на НЧ "Христо Ботев – 1907" през периода юни 2022 – март 2023г. беше разнообразна и със стремеж да задоволи различните вкусове на гражданите.

Ще се спра на кратко на всяка от тях за да споделим успехите и проблемите и за да чуем вашите мнения и съвети за развитие и промяна.

= фолклорен танцов състав – Започна работата си с 4 групи ученици с ръководител Ивайло Дочев. През месец август състава взе участие в фолклорен фестивал в гр.Чанаккале, Турция, участва и в два концерта „Празник на МИГ – в гр.Луковит и в гр. Роман". От януари месец състава е с ръководител Павел Бонов. Подготвя се за международно турне.

= школа за спортни танци с ръководител Анелия Димитрова – децата имаха успешни изяви на Коледния концерт. В групата участват 15 деца. Работата на школата можем да окачествим като добра.
Представители на групата ще вземат участие във Великденският концерт.

= курс за изучаване на английски език – продължи работата си с ръководител г-жа Паолина Кръстева, като и този творчески сезон групите

са 3 от ученици от 1 до 8 клас. Групите са в помощ на учениците при разширяване на знанията им.

= женската певческа група с ръководител Елена Катранкьовска

– Благодарение на отговорността към репетициите и професионализма на художествения ръководител, певческата група се представя на ниво и участва в концертните изяви на читалището- Коледен концерт . Предстои участие във фолклорен събор .

= Представленията на самодейният театрален състав винаги се очакват с голям интерес от публиката. От началото на м. октомври ръководител на групата е Лъчезар Динков. Подготвя се пиесата „Лют звяр".

= литературен клуб – той продължава работата си с председател – Ивет Симеонова. В навечерието на Рождество Христово бе организирано литературно четене под надслов „ В очакване на Коледа".

= група за народни хора – любители –с ръководител Ивайло Дочев, Павел Бонов.

= коледарска група- с ръководител Ивайло Дочев възстанови обиколката си в града с наричания за здраве и берекет.

През изминалата 2022г. акцент в работата на библиотеката бе запазването и утвърждаването и като социално място в необичайните условия на пандемия. За любителите на художествена литература могат да се насладят на издания на популярни автори дарени от Ралица Мирославова на стойност 285, 00 лв.

След направен ремонт и закупуване на нови мебели, читалнята на библиотеката придоби нов облик. Благодарение на партньорството по проект МИГ „ Луковит Роман", библиотеката се сдоби с проектор и лаптоп.
По-важни уроци и занятия в библиотечната среда, културни изяви и масови начинания през 2022 година:

Децата от Лятната работа на библиотеката при читалището гостуваха на ДГ „ Зора". С четене и драматизации на изучавани в училище произведения, те представиха вечната борба между доброто и злото на достъпен за малчуганите език.

- С учениците от IV тите класове на НУ „ П.Р.Славейков" проведохме инициатива за отбелязване на 120 години от рождението на Ангел Каралийчев - сладкодумният разказвач и познавач на детската душевност. Разделени на групи те показаха завидни умения за четене с разбиране и работа в екип, пред своите преподаватели Магдалена Павлова, Анета Василева и Петранка Цветкова.
- с учениците от вторите класове на НУ П.Р.Славейков" с преподаватели Даниела Петкова и Полина Йолова отбелязахме 125 г. от рождението на Асен Разцветников – български поет, писател и преводач. Децата се запознаха с творчеството и биографията на писателя, четоха и обсъдиха емблематичната приказка на автора „ Мързелан и Мързеланка" .

- 80 години от рождението на великия Стефан Данаилов този повод на хората от третата възраст им бе предоставена възможността да си припомнят филма „ Топло" от 1978 г. с участието на Ламбо.
- На 6 януари на рождения ден на гениалния поет и революционер Христо Ботев, десетокласниците от СУ „ Васил Левски" – гр. Роман проведоха час по литература в библиотеката. Под ръководството на г-жа Богдана Върбанова учениците представиха своите проекти на тема: " Христо Ботев- Живот, творчество и революционна дейност", по повод 175 години от рождението му.
- По повод 395 години от рождението на Шарл Перо малчуганите от ДГ „ЗОРА" - група „ Звездички" и група „Смехоранчета" си припомниха някои от легендарните детски приказки. Приказното творчество на Шарл Перо им представи Божидара Петрова от III а клас , която пренесе малчуганите в приказното царство на „ Червената шапчица", „ Пепеляшка", „ Котаракът в чизми" и др.Те разказваха, отговаряха на въпроси, редиха пъзели и рисуваха откъси от приказките. "Спящата красавица", "Котаракът с чизми"

Дано 2023 година бъде спорна, успешна и да привлечем повече граждани и учащи се към нашата библиотека – единствен център за информация и културна дейност в град Роман и община Роман.

Читалищната библиотека е партньор в образователния процес в СУ „ Васил Левски" –гр. Роман по проект "Подобряване условията на обучение и достъпа до училищно образование в Средно училище "Васил Левски" гр. Роман ", модул „ Моят час в библиотеката „ . Тя осъществява библиотечно-информационно обслужване на образователния процес, обезпечавайки и подпомагайки реализирането на държавните образователни изисквания, съобразно учебните програми и учебните планове в системата на образованието Продължава дългогодишната съвместна работа с провеждане на различни инициативи по интересен и различен начин за представяне на учебния материал по всички предмети, излизайки от стандартната класна стая.

По-важни уроци и занятия в библиотечната среда, културни изяви и масови начинания през отчетния период:

- Кариерно ориентиране-запознаване със същността на различни професии .
- Здравословно хранене-модерният начин на живот
- Изложба на тема: „ От бабината ракла" съвместно с Краезнание
- „ Да помечтаем под звездите"- Вечерно мероприятие съвместно с родителите, на брега на река Искър.
- Отбелязване на 200 години от рождението на Добри Чинтулов- български възрожденски поет и културно- просветен деец.
- Отбелязване на 475 години от рождението на Мигел де Сервантес- испански писател
- Отбелязване на 115 години от рождението на Астрид Линдгрен-шведска писателка
- „ Изкуството да бъдеш архитект"
- „Будителски уроци" 2022
- „ Зимни празници и обичаи"

➢ Как се празнува Коледа по света и у нас?

Читалището взима участие във всички културни събития в града и общината. През 2023г. то бе дофинансирано от Община Роман със сумата от 2220 лв.-средства с целево предназначение за участие на танцовия състав в международен фестивал в гр.Чанаккале ,Турция.

На 5 август ни гостува пътуващо кино с 2 прожекции на детският филм Пинокио и филмът Бай Иван. За панаирните дни в малката зала бе подредена изложба с картини на Професионална гимназия по каменообработване - с. Кунино .

На 27.10.2022г. бе организирано представянето на „Проектът ВОДОРАСЛО“ представен от Денис Иванов.

За Коледа съвместно с Общината организирахме изложба –базар „В духа на Коледа“ с ръчно направени сувенири. Участие взеха всички учебни заведения и социални институции.

На 13 декември ни гостува Магическо шоу за деца .

На 19.12.2022г. в салона на читалището се състоя Коледен концерт „Коледна магия“ в който взеха участие всички състави.

За поредна година града беше обиколен с наричания за здраве и берекет от Коледарската група. Тази година подновихме и услугата Дядо Коледа по домовете.

На 11 февруари 2023 г. организирахме празника на лозаря и винаря където се проведе конкурса за домашно вино – реколта 2022 г. Спечелилите бяха отличени с плакети, награди и грамоти.

Читалището се включи в кампанията на БЧК за събиране на дарения за оказване на хуманитарна помощ за пострадалите в Турция.

За 1-ви март всички учебни заведения и социални услуги в общината и тази година взеха участие в инициативата „Украси дърво за 1-ви март“ организирана от Общината и читалището. Всички получиха грамоти и награди за участие.

В заключение ще кажа, че сезона беше добър.

Дарителството е присъщо на българина и има своите дълбоки корени. За това използвам случая да благодаря на фирма „БМП ГРУП“ ЕООД с управител Мартин Борисов, който дари 500 лв. за Коледни тържества и украса. г–н Николай Веселинов Петков - изп. директор на фирма “МЕТИЗИ” АД , който за поредна година направи абонамент на „Държавен вестник“.

Без помощта на родолюбиви българи като тях читалището не би могло да осъществи пълноценно ролята си на духовен център. Ценим високо този жест.

Благодарим на всички –ОбА – гр.Роман, на директорите на училища, детска градина и социални комплекси, на колегите учители и социални работници, на родителите, на самодейците и гражданите, които са съпричастни към читалищното дело, гласуват ни доверие и помагат за реализирането на мероприятията, които организираме.

Утвърдил:

Иванка Петкова

Председател

Изх. №:4/21.03.2023г.

НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ИСКРА-1921” С.СИНЬО БЪРДО

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
УТ-35 22.03.2023г.

ДО КМЕТА
НА ОБЩ. РОМАН

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,

Във връзка с чл. 26а ал.4 от Закона за народните читалища Ви изпращаме **Доклад за дейността на Народно читалище „Искра - 1921” с.Синьо бърдо за 2022 година.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
/ПЕТЯ МИЛЕВА/

НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ "ИСКРА-1921" А Б В Г 1921 С.СИНЬО БЪРДО общ.ВРАЦА

НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ ИСКРА – 1921” С. СИНЬО БЪРДО

Д О К Л А Д

от Народно читалище „Искра - 1921” с.Синьо бърдо
за извършената читалищна дейност
през 2022 година

След отпадане на всички противоепидемични мерки в страната Народно читалище „Искра – 1921” с.Синьо бърдо се върна към своята нормална дейност. За развитие на художествената самодейност през 2022г. в читалището действаха следните самодейни състави:

- Певческа група
- Група за стари градски песни
- Самодеен състав за изворен фолклор включващ Духова музика
- Група театрални самодейци
- Група рецитатори
- Индив. изпълнители – песни,

Същите вземаха участие в Местни празници, а също така и в Регионални и Национални фолклорни фестивали и събори.

През отчетният период в читалището достойно се честваха бележитите дати и събития.

С четене на произведения, къгове от книги и биографии, снимкови материали бяха отбелязвани годишнини от рождението на български и чужди поети и писатели : Христо Ботев, Обесването на Апостола на бълг. свобода, Алън Милн, Сидни Шелдън, Светослав Минков, Карл Май, Емилян Станев, Слав Хр. Карасловов, Димчо Дебелянов, Петя Дубарова, Младен Исаев, Елин Пелин, Ангел Каралийчев, Емилио Салгари, Добри Чинтулов, Стивън Кинг, Фани Попова Мутафова, Асен Разцветников, Астрид Линдгрен, Петко Р. Славейков.

- 1 март - Баба Марта – украсихме дърво с мартеници и подарихме мартеници в Пенсионерския клуб в селото, а с празнични веселия бяха отбелязани от активни читатели и самодейци - 1март - Ден на самодееца, 8 март - Международния ден на жената и Първа пролет.
- 3март - Освобождението на България - кът от книги
- Участие в Общински Великденски събор в гр.Роман - преглед на самодейността и изложби на шарени яйца и обредни хлябове.
- Международния ден на детската книга и Световния ден на книгата бяха отбелязани с колективни четения.
- 9 май - Ден на Европа и Ден на победата - Подреждане на витрина с публикации – позиции и мнения на известни български личности за датата
- 24 май - Деня на бълг. просвета и култура и на славянската писменост - среща с дейци на Културата - Празничен коктейл

- 29 юни - Активно се включихме в традиционното общоселско празнуване на оброка „Св. св. Петър и Павел" в селото ни.

Библиотечният фонд с който разполага библиотеката в читалището е 7 062 тома разнообразна литература. Основни задачи на библиотеката през 2022г. бяха поддържането на библиотечния фонд в добър вид, стремежът ни за набавяне на нова литература и запознаване на новите читатели с изискванията за ползване на библиотеката и услугите които предлага. 2022г. новата литература бе набавена чрез дарение. Същата бе подредена във фоайето на читалището във витрина „Нова литература". Правени бяха справки, извършвани копирни услуги, помагаше се на възрастни хора, хора с увреждания и други лица при писане на писма, попълване на различни формуляри, оказвахме помощ на Пенсионерски клуб „Еделвайс" с.Синьо бърдо при набиране и попълване на различни документи, а на читателите които по здравословни и други причини не можеха да посетят библиотеката бе доставяна необходимата литература в къщи. Продължи индивидуалното обучение и консултацията на лица как да използват ИКТ и да търсят необходимата информация през интернет на различни теми. За подробности по начина за набавяне на литературата, броя на читателите, заетите библиотечни документи, посещенията, материалната база и др. прилагаме отчетите на библиотеката за 2022г. който сме предали в Регионална библиотека – Враца.

През лятото читалището се превърна в лятна занималня пълна с детски гласове. Истинско забавление за децата бяха месеците – юни, юли и август. Лятната работа с деца включваше:

- Колективни четения на произведения от препоръчителните списъци за прочит през лятото
- Работа с деца за честване на бележити дати и годишнини през месеца
- Гледане на детски филми
- Разходка из интернет с обучителна цел
- Свободни занимания според интересите
- Засаждане на цветя
- Почистване парка в Читалището
- Използвайки наличните сценични костюми в читалището децата проявяваха артистичност и създаваха смях и веселие
- Продължи събиране на стари вещи за до-изграждане на Ретро къта

Лятната работа с деца закрихме с посещение на Куклен театър.

На 1 октомври се включихме в празничното тържество в Пенсионерския клуб в селото ни по повод Международния ден на възрастните хора.

1 ноември - Деня на народните будители отбелязахме в читалището – поздравление от Председателя на читалището и празничен коктейл.

ИКТ оборудването използвахме за:

- Изработване на Поздравителни адреси по различни поводи
- планиране на изявите на читалището и участия, поддържахме връзка с организатори на фестивали и така тази година групите към читалището участваха в:

- Общински Великденски събор гр. Роман

- VIII Фестивал „Фолклорна среща" с.Елешница, общ.Разлог - Самодейният състав за изворен фолклор към читалището получи специалната награда.

Подготовката за празнуване на Коледните и Новогодишните празници започна с изправянето и украсата на огромна елха във входа на читалището, а на 30.12.2022год. за населението бе изнесен Празничен концерт от съставите действащи към читалището, след което малките деца с песни и стихотворения посрещнаха Дядо Коледа. Празника продължи с Духовата музика.

Въпреки безработицата, липсата на училище и застаряващото население, успяваме макар и с големи усилия да привличаме и задържаме хора в дейността на читалището, било като самодейци, било само като читатели на библиотеката и потребители на компютрите.

През отчетната година Народно читалище „Искра – 1921" с.Синьо бърдо ежемесечно подаваше своите отчети към ОбА гр.Роман и Декларациите към НАП гр.Враца. Читалищното настоятелство и Проверителната комисия провеждаха редовно заседания.

21.03.2023г.
с.Синьо бърдо

ПРЕДСЕДАТЕЛ ЧН..... /Петя Милева/

Изх №1 | 26.01.23г.

СТАТИСТИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА 2022 г.

БИЛИОТЕКА ПРИ НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ИСКРА – 1921”
/наименование на библиотеката/

С.СИНЬО БЪРДО, ОБЩ.РОМАН, УЛ. „Г. С. РАКОВСКИ” 2А
/населено място, община, адрес/

Директор /Председател : ПЕТЯ ВАСИЛЕВА МИЛЕВА
тел./код 0894288512 e-mail iskra1921@abv.bg

	Основни показатели	2022 г.
1.	**Териториален обхват на населението**	
1.1.	Жители на населеното място	300
1.2.	Потребители на библиотеката / читатели /	64
1.3.	От тях до 14 години	28
2.	**Библиотечен фонд – регистрационни единици:**	7 062
2.1.	- художествена литература	6 264
2.2.	- отраслова литература	798
3.	**Набавени библиотечни документи - рег. единици /книги/**	199
3.1.	- чрез покупка	-
3.2.	- от дарение	199
4.	**Абонирани периодични издания**	-
5.	**Заети библиотечни документи – рег. единици; от тях:**	390
5.1.	- книги	361
5.2.	- електронни документи	-
5.3.	- други /например периодични издания/	29
6.	**Посещения**	631
6.1.	- за дома	201
6.2.	- в читалня	57
6.3.	- на автоматизирани читателски места	210
6.4.	- на организирани събития	163
6.5.	- брой откази на потребителско търсене	-
7.	**Културни и други библиотечни събития / брой /**	35
8.	**Отчислени библиотечни документи** – рег.единици	-
9.	**Основни библ. услуги** /отбележете предоставяните от вас /	
9.1.	- ползването на библ. колекции в библиотеката и извън нея	да
9.2.	- предоставяне на вербална, библиографска и фактографска информация; в това число:	да
9.2.1.	- достъп до собствени традиционни бази данни	-
9.2.2.	- достъп до собствени електронни бази данни	-
9.2.3.	- интернет достъп за образователни, социални и научни цели	да
10.	**Специализирани библ. услуги** /отбележете предоставяните от вас /	
10.1	- предоставяне на писмена библиографска информация	да
10.2.	- предоставяне на ретроспективни библиографски издирвания	-
10.3.	- доставка на библ. документи от страната и чужбина	-
10.4.	- достъп до външни мрежови ресурси и бази данни	да

10.5.	- копиране на библ. документи	да
10.6.	- публикуване на издания	-
11.	**Обща разгърната площ на библиотеката**	
11.1	- площ за обслужване на читатели	74
11.2	- площ на фондохранилища	-
12.	**Условия за достъп на хора с увреждания**	не
13.	**Оборудване и обзавеждане**	
13.1.	Компютъризирани работни места; от тях:	3
13.1.1.	- за потребители	2
13.1.2.	- за библиотечен персонал	1
13.2	Вид използван библиотечен софтуер	-
13.3.	Изграден Интернет център	да
13.4.	Наличен електронен каталог	-
13.5.	Копирна техника	да
13.5.1.	-принтер	-
13.5.2.	-мултифункционално устройство	да
13.5.3.	-мултимедия	да
13.6.	Вид оборудване за хора с увреждания	-
14.	**Източници на финансиране** / в лева /	
14.1.	Държавна субсидия	12 374
14.2.	Общинска субсидия	-
14.3.	Такси, глоби	-
14.4.	Сключени договори по проекти и програми	1394.87
14.5.	Други приходи	-
15.	**Участия в проекти** /регионални, национални, международни /	
15.1.	- реализирани проекти / брой; на стойност /	-
15.2.	- действащи проекти / брой; на стойност /	2
15.3.	- разработени, но не финансирани/ брой; на стойност /	-
16.	**Общ персонал в библиотеката** / щатни бройки/	1
16.1.	Специалисти с висше образование и библ. квалификация	-
16.2.	Специалисти със средно образование и професионална квалификация „Библиотекар"	-
16.3.	Средно образование, без професионална квалификация	-
16.4.	Специализирани длъжности	-
16.5.	Административен персонал	-
16.6.	Помощен и друг персонал	1
17.	**Участия на персонала в квалификационни форми и обучения през 2022 г.**	-
18.	**Средна месечна брутна заплата на едно лице**	830

Забележка: Моля добавете страница с текст, за всичко по-значимо от дейностите на библиотеката през 2022г.

дата **26.01.2023г.**

Изготвил: **Мирослава Тончовска**
/име и подпис на библиотекаря/

с. Синьо бърдо

Председател: **Петя Милева**

ЧИТАЛИЩЕ "ИСКРА" 1921

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
ЧТ-32/21.03.2023г.

„Народно читалище Просвета – 1925" с.Камено поле,обл.Враца

О Т Ч Е Т

за дейността на "Народно читалище Просвета-1925" с.Камено поле за 2022година

Основни показатели

1.Библиотечен фонд –Фонда на библиотеката наброява 9294 тома

2.Отчислени библиотечни документи –През годината са отчислени 661 книги като физически изхабени и морално остарели

3.Читатели на библиотеката – Читателите на библиотеката са 28,от които 12 до 14 год. и 16 над 14 години

4.Заети библиотечни документи –През годината са заети 185 библиотечни документи

5.Посещения в библиотеката – Посещенията в библиотеката са 171

6.Културно-просветна дейност – През годината бяха подредени кътове от книги и табла по случай 100 години от рождението на Блага Димитрова;190 години от рождението на Луис Карол;75 години от рождението на Миряна Башева; 115 години от рождението на Емилиян Станев;149 години от обесването на Васил Левски;3-ти март;135 години от рождението на Димчо Дебелянов;60 години от рождението Петя Дубарова;24-ти май;2-ри юни - Ден на Ботев;20 години от смъртта на Николай Хайтов;175 години от смъртта на Васил Априлов;1-ви ноември – Ден на народните будители.

Направени бяха писмени библиографски справки - Живот и дело на Васил Левски;Васил Априлов-Биография.

Участие в Общински Великденски събор.

Председател ЧН: ..

/Ив.Цветков/

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
УТ-31 20.03.2023 г.

Народно читалище „Цветан Гановски – 1891"
3140 с. Кунино общ. Роман обл. Враца ул. „Липите"

Изх. № 9 / 15.03.2023 год.

ДО Г-н КМЕТА
на ОБЩИНА
гр. РОМАН

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РОЛАНСКИ,

На основание чл. 26а, ал. 4 от Закона на народните читалища приложено Ви изпращам отчет за работата на Народно читалище „Цветан Гановски – 1891" за периода 1.01.2022 – 31.12.2022 год.

С уважение
Председател:
/ Цветана Калинова /

ОТЧЕТ ЗА РАБОТАТА
НА НЧ „ЦВЕТАН ГАНОВСКИ – 1891”
с. Кунино обл. Враца общ. Роман
2022 год.

ДЕЙНОСТ ПО КОМПЛЕКТУВАНЕ И ОРГАНИЗАЦИЯ НА БИБЛИОТЕЧНИЯ ФОНД

В библиотеката при НЧ „Цветан Гановски – 1891” с. Кунино общ. Роман през 2022 год. са постъпили 45 тома библиотечни документи на обща стойност 511,70 лв., разпределени по отрасли на знанието както следва: философия – 3,обществена – 1, краезнание – 3 и художествена – 38 бр.

39 са закупени от собствени приходи, а останалите 6 са дарение от авторите им: Венцислав Бърдаров, Цветана Евгениева и Анета Дилова.

РАБОТА С ЧИТАТЕЛИТЕ И ПОТРЕБИТЕЛИТЕ НА БИБЛИОТЕКАТА

Читателите и потребителите за 2022 год. са 41. От тях 11 са до 14 год.

За учениците сме осигурили всички произведения, изучавани в училище. Предоставяли сме им и различни материали, необходими за учебния процес.

Най-четена е художествената и детската художествена литература.

ИНФОРМАЦИОННИ ТЕХНОЛОГИИ

Услугите, базирани на ИКТ по **програма „Глобални библиотеки”**, които предлага нашата библиотека са:

- копирни услуги
- сканиране
- е – заетост
- е – здраве
- е – култура
- е – образование
- е – общество
- е – умения
- набиране на текст

КУЛТУРНО – ПРОСВЕТНА ДЕЙНОСТ

За отбелязване на актуални събития, дати и годишнини от националния и местен календар през 2022 год. бяха организирани и проведени следните мероприятия:

Подредили сме 32 бр. **КЪТОВЕ И ВИТРИНИ** със снимков материал, книги и различни публикации във връзка с бележити дати и годишнини от рождението на значими писатели и личности.

ИЗЛОЖБИ

1. Мартеници
2. Великденска украса

19 февруари – Годишнина от обесването на Васил Левски – с група от членове на читалището и учениците от ПГКО поднесохме цветя пред барелефа на Васил Левски и четохме стихове за него.

1 март – Ръчно изработихме и вързахме мартеници на кунинчани.

3 март – Представихме литературно – музикална програма.

23 април - участие в традиционния Великденски Общински събор с изложба на обредни и празнични хлябове, боядисани яйца и великденска украса

24 май – литературно – музикална програма с участието на децата от Кунино и учениците от ПГКО.

1 юни – Присъствахме на тържество в ЦДГ „Зора" група „Патиланци" с. Радовене. Подарихме топки, цветни тебешири и лакомства.

2 юни – С жители на селото поднесохме цветя пред паметника на Христо Ботев и четохме стиховете му.

юни – Обявихме конкурс за най-много прочетени книги през лятната ваканция 1.07. – 31.08.2022 год.

Лято в библиотеката – Проведе се с децата през месеците юли и август /всеки вторник и четвъртък/.

Мероприятието започна на 5 юли. Гостуваха ни участниците от летните занимания при НЧ „Христо Ботев" гр. Роман. Запознахме ги с Легендата за Куна Кралица, с нейната скулптура, извисила се над Кунино, посетихме църквата и музейната сбирка.

Инициативата продължи със стихове на Маргарита Корчева . Известната учителка и поетеса е член на литературния клуб при НЧ " Христо Ботев 1907" гр.Роман. Така участниците в лятната работа на библиотеката имаха полезната и приятна възможност да научат нови знания от краезнанието и творческия живот на местните автори. Инициативата е част от проект BG05M20P001-3.024 - "Подобряване условията на обучение и достъпа до училищно образование" в Средно училище "Васил Левски" гр. Роман.

През останалите дни четохме произведения от автори, по случай годишнини от рождението им. Гледахме филми, по произведения, изучавани в училище. Играхме „Игрите на баба" / дама, криеница, скачахме на ластик/ рисувахме.

Отбелязахме Деня на шоколада.

Пред родният дом на един от основателите на читалището Йоло Бърдаров четохме разкази за детството от неговия син Иван Бърдаров.

По повод рождението на Васил Левски на 18 юли направихме виртуална разходка из музея „Родната къща".

На 21 юли посетихме църквата „Св. Николай" с. Кунино, където ги запознахме с житието на пророк Илия, как трябва да се държат при посещение в църква и защо се палят свещички. Обяснихме им какво е параклис, църква, манастир, оброчен камък. Изживяха приятни емоции при качването им на камбанарията.

8 септември – Обявихме и наградихме читателите, прочели най- много книги през лятната ваканция. Наградихме и най-редовните участници в „Лято в библиотеката".

13 септември – Сдружение МИГ Луковит - Роман организира и проведе информационна среща съвместно с НЧ „Цветан Гановски – 1891".

10 октомври – Спечелихме Проект „Българските библиотеки - съвременни центрове за четене и информираност" към МК на стойност 1 388,68 лв.

28 октомври – Участие в Празник на Сдружение МИГ Луковит – Роман – Изложение на местни производители

16 ноември – Послучай Деня на толерантността организатора Петя Вутинска посети ЦДГ „Зора" група „Патиланци" с. Радовене, където представи презентация. След нея им разказа и показа какви игри са играли, когато са били малки тя и детските учителки.

21 ноември - С ученици от ПГКО посетихме църквата, където ги запознахме с традициите, послучай Деня на християнското семейство.

6 декември – Организирахме и проведохме Кулинарно изложение с ястия, приготвени по традиционни за празника Никулден рецепти и обичаи.

24 декември – Дядо Коледа по домовете

Ежемесечно актуализираме таблата „Дати и събития" и „Празниците на българина".

За всички проведени читалищни мероприятия разполагаме със снимков материал!

УЧАСТИЕ В ПРОЕКТИ

През 2022 год. сме участвали и спечелили Проект „Българските библиотеки - съвременни центрове за четене и информираност" към МК на стойност 1 388,68 лв. проекти.

Действаща е и програма „Глобални библиотеки".

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

Библиотечните служители не са участвали в обучителни семинари.

ФИНАНСИРАНЕ НА ЧИТАЛИЩЕТО

Прилагаме отчет за получените и изразходвани средства за периода 1.01.2022 – 31.12.2022 год.

За всички направени разходи има издадени оправдателни документи – фактури и касови бележки.

В срок са направени нужните отчети в Община Роман.

АДМИНИСТРАТИВНА ДЕЙНОСТ

В НЧ „Цветан Гановски – 1891" с. Кунино работиха на пълен работен ден двама щатни служители: организатор и работник библиотека, които са на минимална работна заплата. В края на м. май работник библиотека напусна

През април 2022 год. проведохме годишно отчетно - изборно събрание на читалището. Възникнаха промени в органите за самоуправление.

Направени са нужните регистрации във Агенцията по вписванията – Търговски регистър и Министерството на културата.

През м. октомври служителя използва годишният си платен отпуск.

МАТЕРИАЛНО - ТЕХНИЧЕСКА БАЗА

На края на м. юли направихме ремонт на библиотеката / поставихме дограма и врата на терасата/.

Поставихме климатик и електронно табло.

За поддържането на материално – техническата база се полагат ежедневни грижи.

Председател: Цветана Кузманова Ралинска
Организатор: Петя Петкова Вутинска

Народно читалище „Цветан Гановски – 1891"

3140 с. Кунино общ. Роман обл. Враца ул. „Липите" № 2

О Т Ч Е Т

за получените и изразходвани средства за периода 01.01.2022 – 31.12.2022 г.

Наличност в Б „ДСК"ЕАД на 01.01.2022 г.		**12 346 лв.**
I. ПРИХОДИ		
1. Субсидия от Община Роман		**24 817**
- за ФРЗ и соц. осигуровки	16 655	
- за веществена издръжка	8 092	
- до финансиране	70	
2. От собствени приходи		**3 100**
- от такси		
- от членски внос	250	
- читателска такса, информационни услуги	150	
- дарения	600	
- други	2 100	
3. Проект МК – ББСЦЧИ 2022		**1 389**
Всичко приходи за периода:		**41 652 лв.**
II. РАЗХОДИ		
1. ФРЗ и социални осигуровки		**16 655**
- ФРЗ	13 993	
- социални осигуровки	2 662	
2. Материали, горива и енергия		**482**
- отопление		
- канцеларски материали	254	
- ксерокс и консумативи	178	
- материали	50	
3. Външни услуги		**5 885**
- ел. енергия	379	
- пощенски услуги	14	
- членски внос СНЧ	18	
- банкови такси	475	
- командировки	309	
- културни мероприятия	38	
- ел. подпис	98	
- такси	49	
- нови книги	333	
- други	3 963	
- телефон	209	
Всичко разходи за периода:		**23 022 лв.**
Наличност в Б „ДСК" на 31.12.2022 год.		**18 630**

НЧ „Светлина” – с. Хубавене, общ. Роман, обл. Враца,
ул. „Патриарх Евтимий” № 2

Изх.№2 / 02.03.2023г.

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
ЧТ-21 02.03.2023г.

ДО

Кмета на община Роман

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РОЛАНСКИ,

Приложено изпращам Ви , Отчет за осъществените читалищни дейности през 2022г.

Председател:
/П.Лазарова/

НЧ „Светлина” – с. Хубавене, общ. Роман, обл. Враца,
ул. „Патриарх Евтимий” № 2

Уважаеми господин Кмете,

Години наред читалището е извор на българския дух и култура.То е място, в което влизат хора от най-малките до най-възрастните.Така обединяваме различните поколения като организираме различни мероприятия.
Основната насока в работата на читалището през изминалата година бе свързана с библиотеката и насърчаване на четенето.По този начин ние насърчаваме, разширяваме и обогатяваме знанията към наука,изкуство и култура.Стремим се непрекъснато да обогатяваме фонда с литература,която да задоволи потребностите на нашите читатели от всички възрасти.
Министерство на културата обяви конкурсна сесия за финансова подкрепа на библиотеките за обновяване на фондовете им по програма”Българските библиотеки-съвременни центрове за четене и информираност”2022г.Проектът на библиотеката при НЧ”Светлина”1927г. беше одобрен.Договорът с Министерство на културата беше сключен и бяха закупени 101 библиотечни единици на стойност 1390лв.
И през тази година успяхме да отпразнуваме заедно традициите и обичайте в селото ни.Вярваме ,че ще успеем да запазим и занапред духовността, добродетелите и да допринесем за обогатяване на живота в селото.
Читалището ни е средище, което успява да съхрани и запази българщината, и да възпитава поколенията ни занапред.

ДО
КМЕТА НА

ОБЩИНА РОМАН

Изх. №2/01.03.2023г.

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
УТ-20 | 01.03.2023г

ГОСПОДИН КМЕТЕ,

Приложено, Ви изпращаме отчет за дейността на на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий“- с. Радовене за 2022 г.

С уважение:

/П. Лесва- Председател/

О Т Ч Е Т

ЗА ДЕЙНОСТТА НА НЧ „СВ.СВ.КИРИЛ И МЕТОДИЙ“-С.РАДОВЕНЕ ЗА 2022 г.

Народно читалище ”Св.Св .Кирил и Методий“- с.Радовене е традиционно, самоуправляващо се, българско, културно-просветно сдружение с идеална цел, изградено върху принципите на доброволността, демократизма и автономията.

То няма политическа насоченост и в дейността му могат да участват всички физически лица без оглед на ограничения във възраст, пол, политически и религиозни възгледи и етническо самосъзнание.

Читалището е юридическо лице с нестопанска цел, работещо в обществена полза с наименование: НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „СВ.СВ.КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ , със седалище и адрес на управление – с.Радовене, община Роман, обл.Враца.

Мисия на читалището :

Да създава и разпространява духовни ценности, чрез развиване на творческите способности и задоволяване на културните, образователните, информационните, социалните и др. потребности и интереси на общността.

За реализацията на посочените приоритети и постигнатите резултати през 2022 г.,в условията на икономическа криза ,ще направим отчет на читалищната работа по видове дейност:

1.БИБЛИОТЕЧНА ДЕЙНОСТ

Библиотеката при НЧ”Св.Св.Кирил и Методий” – с.Радовене, работи с 0.5 щатен библиотекар.

– Книжен фонд – 3790

-Читатели – 122

–Брой посетители – 1456 / в това число за дома- 524, в читалня – 974/

– Нови библиотечни документи – 543, дарени на библиотеката

2. КУЛТУРНО-ПРОСВЕТНА ДЕЙНОСТ:

-Проведени литературни четения- 15бр.

-Пресъздаване на обичая „Сурвакане“.

-Пресъздаване на обичая „Зарезан“- 14.02.

- Изложба на ръчно изработени мартеници

-Организирана програма с участието на групата за художествено слово и фолклорния състав за Националния празник на България-03.03.

-Рецитал на групата за художествено слово по случай 08.03.

- Посрещане на пролетта- 22.03.

-Рецитал на групата за художествено слово, по случай 24.05.

- Боядисване на яйца от самодейци

- Великденска изложба на боядисани яйца, козунаци и обредни хлябове

-Карнавал за деня на детето- 01.06.

-Участие на самодейци в програмата за традиционното честване на Петровден, организирано от Кметство Радовене- 29.06.

- Рецитал по случай Деня на Съединението- 06.09.

- Програма с изпълнения на членове на групата за художествено слово и фолклорния състав, по случай Коледа.

През лятото в читалището беше организирано лятно училище в помощ на учениците от селото ни.

Разполагаме с ресурс от млади и талантливи хора, които имат потенциал и с огромно желание се включват в инициативите на читалището.

3. ЧИТАЛИЩНО НАСТОЯТЕЛСТВО И ПРОВЕРИТЕЛНА КОМИСИЯ:

На 20.01.2023 г. беше проведено отчетно събрание на читалището , на което беше направен отчет за дейността през 2022г.

28.02.2023г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Петя Пеева/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-44 07.04.2023г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх.№260 07.04.2023г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Валери Роландски – Кмет на Община Роман

Относно: Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен договор между Община Роман и Пламен Петков Петков с наемен договор от 30.05.2018 г. е отдаден под наем част от имот публична общинска собственост, съгласно схема за поставяне на преместваем обект по чл.56, ал.2 от ЗУТ, одобрена от Гл. архитект на Община Роман през 2018 г., представляващ терен от 2,8 кв.м, с предназначение: за поставяне на преместваем обект (павилион за вестници), за срок от пет години. Срокът на договора изтича на 30.05.2023 г.

Постъпило е заявление с вх.№ 9400-661/04.04.2023 г. от Пламен Петков Петков от гр.Роман с което се заявява желание за участие в тръжна процедура по ново отдаване под наем на горепосочения имот, публична общинска собственост.

Имота е включен в Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2023 г. приета с Решение № 509 от протокол № 46/20.03.2023 г. на Общински съвет гр.Роман.

Предвид гореизложеното предлагам да обсъдите и приемете следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 и 8 от ЗОС, чл.20, ал.1 от НРПУРОИ във връзка с чл.56 от ЗУТ, Общински съвет гр.Роман, дава съгласие за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, представляваща, тротоарна площ от 2,8 кв.м, находяща се в кв.30 по плана на гр.Роман, съгласно схема

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

за поставяне на преместваем обект (павилион за вестници), одобрена от Гл.архитект на Община Роман през 2018 г, с предназначение – търговска дейност за срок от десет /10/ години, при начална тръжна цена на месец в размер на **4,83 лв. /четири лева и осемдесет и три стотинки/**,

II.Възлага на Кмета на Община Роман да организира и проведе процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване по реда на гл. V от НРПУРОИ при следните условия:

1.Кандидатите да са собственици на временното съоръжение и следва да полагат грижи за поддържането му в добър вид, както и на прилежащия към него терен.

2.Разходите за монтаж и пускането в експлоатация на временното съоръжение, както и демонтажа след изтичане на срока на наемния договор, са изцяло за сметка на наемателя.

Приложение:

1.Заявление с вх.№ 9400-661/04.04.2023 г.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

нж. В. Динова
05.04.23 г.

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
9400-661 | 04.04.2023 г.

До Кмета на
Община РОМАН

Заявление

от Пламен Петков
гр. РОМАН ул. „Ал. Стамболийски" 27 тел. 0896/030222

Уважаеми г-н. Кмете,

предвид изтичане на срока на договор от 30.05.2018 г., на настие от мен общински терен от 2,08 м² в кв. 30 по булевард „Хр. Ботев" гр. Роман, за поставен от мен „обект" павилион за вестници, по реда на чл. 56 от ЗУТ, изявявам желание срока на същия да бъде удължен за срок от 10 год.

Приложение: Договор от 30.05.2018 г.

С уважение:
Пламен Петков

04.04.2023 г.
гр. РОМАН

О Б Щ И Н А Р О М А Н

3130 гр. Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел. 09123/20 64, факс 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg web: www.roman.bg

Д О Г О В О Р

за наем на терен за поставяне на преместваем обект

Днес 30.05.2018 г. в гр. Роман, обл. Враца, се сключи Договор за наем между:

Община Роман, БУЛСТАТ 000193460, с административен адрес: гр.Роман бул."Христо Ботев" № 132-136 представлявана от Валери Георгиев Роландски – Кмет на Община Роман, наричан по долу **Наемодател**

и

Пламен Петков с ЕГН [illegible] **от** гр.Роман, община Роман ул."Александър Стамболийски" № 27 наричан, за кратко по-долу **НАЕМАТЕЛ**

Правно основание за сключване на настоящия Договор: чл.11 и чл.14 от ЗОС и Решение № 410 прието с Протокол № 37/29.03.2018 г. на Общински съвет гр.Роман, Заповед № 451/19.04.2018 г. на кмета на община Роман за откриване на процедура по провеждане на публично оповестен търг и протокол от 09.05.2018 г. за проведен търг и Заповед № 569/15.05 .2018 г. на кмета на община Роман.

СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО :

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, СРОК И НАЕМ

Чл.1. **Наемодателят** отдава на **Наемателя** под наем, общински терен, представляващ тротоарна площ **от 2,8 кв.м,** находяща се в кв.30 по Кадастрален и регулационен план на гр.Роман, одобрен със Заповед № 154/06.06.1996 г. и ПУП-одобрен със Заповед № 1929/10.11.2009 г. на Кмета на община Роман, при граници и съседи: улица - за поставяне на преместваем обект „Павилион за вестници" по показана ситуация в скица № 57/07.03.2018 г. по реда на чл.56 от ЗУТ за срок от пет години.

Чл.2. Месечния наем на отдадената площ е в **размер на 5.31 лв./пет лева и тридесет и една стотинки/ с вкл. ДДС** се заплаща до 10-то число на текущия месец. При просрочие Наемателя дължи законово начислена лихва.

II.ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМОДАТЕЛЯ:

Чл.3.**Наемодателят** се задължава да предаде на **Наемателя** имота с приемо-предавателен протокол за ползване съгласно договора.

Чл.4.**Наемодателят** има право да извършва проверки на **Наемателя** относно използването на общинската собственост в съответствие с подписания договор.

Чл.5.**Наемодателят** оказва необходимото съдействие на **Наемателя** като му предоставя наличните документи, необходими за ползване на наетия имот по предназначение.

Чл.6. Наема се актуализира с Решение на Общински съвет гр.Роман.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМАТЕЛЯ

Чл.7. **Наемателят** е длъжен да ползва имота съобразно договореното предназначение, като за опазването и стопанисването му полага грижата на добър стопанин.

Чл.8. **Наемателят** е длъжен да заплаща в срок определената наемна цена.

Чл.9. **Наемателят** няма право да преотстъпва изцяло или частично наетия общински имот или да го ползва съвместно с други юридически и физически лица, включително по договори за съвместна дейност по ЗЗД.

Чл.10. **Наемателят** е длъжен да съобщава незабавно на **Наемодателя** за повредите и посегателствата върху имота, извършени от трети лица, както и да предприеме всички необходими мерки по опазването на общинската собственост.

Чл.11. **Наемателят** е длъжен да извършва за своя сметка всички действия, свързани с ползването на имота /свързване към водопреносната мрежа, свързване към електропреносната мрежа и др./, както и да заплаща своевременно консумативните разходи и разноски за електричество, вода, такса смет,застраховка и др., във връзка с ползването на имота.

Чл.12. **Наемателят** дължи обезщетение за вредите, които са причинени на имота за времето на ползването на общинската собственост. Размерът на вредите се изчислява по пазарни цени към дата на предаване на имота, като се вземе предвид състоянието на имота при предаването му на **Наемателя** и при неговото приемане обратно с двустранен приемо-предавателен протокол и се отчете обичайното изхабяване, свързано с ползавето по предназначение. В тази връзка наемодателят назначава комисия, която констатира причинените щети и тяхната пазарна стойност, като оценката се връчва на **Наемателят** срещу подпис, ако в комисията не е участвал негов представител. Наемателят може да възрази по оценката, обосновавайки възражението си единствено с писмени доказателства.

Чл.13. При просрочване на плащанията на наемната цена **Наемателят** дължи лихва за забава.

Чл.14 **Наемателят** се задължава да заплаща, определената такса "смет" за наетия от него имот.

Чл.15. **Наемателят** е длъжен в 7-дневен срок след изтичане на договорения срок да предаде доброволно общинския имот в състояние, не по-лошо от това в което го е получил, като се отчета обичайното изхабяване вследствие на ползването на имота.

Чл.16. **Наемателят** се задължава за своя сметка да осигури привеждането на обекта в съответствие с изискванията за нуждите на дейността за която е нает, спазвайки действащата нормативна уредба.

Чл.17. **Наемателят** се задължава да експлоатира обекта и да упражнява дейност в съответствие с действащата законова и подзаконова нормативна уредба.

Чл.18. **Наемателят** заплаща всички експлоатационни разходи при ползване на имота в това число:

- ел.ток по показанията на собствен електромер пломбиран и регистриран от компетентните органи.
- вода отчитана по показанията на собствен водомер пломбиран и регистриран от компетентните органи.

IV. ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.19. Договора може да се променя с двустранно съгласие между страните изразено в писмена форма.

Чл.20. Договора може да бъде прекратен едностранно от Наемодателя чрез писмено предизвестие в едномесечен срок, при неизпълнение на задълженията по договора от страна на Наемателя.

Чл.21. При влизане в сила на Решение на Общински съвет гр.Роман, касаещо промяна в обстоятелства засягащи имота, Наемодателя има право едностранно да го прекрати със седемдневно предизвестие.

Чл. 22. Настоящия договор се прекратява при:

22.1. изтичане на срока;

22.2.по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

22.3. при забава плащането на наемните вноски от Наемателя с повече от един месец;

Настоящия Договор се сключи в три **еднообразни** екземпляра - два за НАЕМОДАТЕЛЯ и един за НАЕМАТЕЛЯ и е неразделна част от изготвената и одобрена схема за разполагане на преместваемия обект.

Д О Г О В А Р Я Щ И:

ЗА НАЕМОДАТЕЛ

КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

Валери Георгиев Роландски

ЗА НАЕМАТЕЛ

Пламен Петков Петков

ОБЩИНА РОМАН
гр.РОМАН
област ВРАЦА

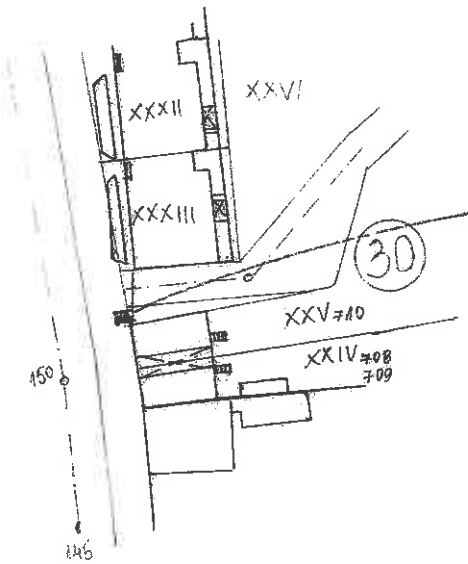
Шифър на процедурата : .....
Населено място, квартал : гр.Роман кв. 30
Урегулиран Поземлен Имот -

С К И Ц А № 57
М 1:1000

На недвижим имот – тротоарна площ в кв.30 , по Кадастрален и регулационен план на гр. Роман., одобрен със Заповед № 154/ 06.06. 1996 г. и ПУП-одобрен със Заповед на Кмета на община Роман №1929/10.11.2009г.на Кмета на община Роман при граници и съседи :

1. Улица –предназначение – за движение и транспорт-ПОС

Имота е с обществено обслужващо предназначение и е собственост на :
ОБЩИНА РОМАН



За павилион за вестници по показаната ситуация!
Площ - 2,8 м²
Гл. арх.
/Арх. Веселин Цветков

Копирал : ..... Проверил :..... Заверил:.....
/ Весела Христова- гл.спец."ТСУиНС"/ Красимир Дочев - гл.спец. "ТСУиНС"/ инж. Хачик Маркосян- гл.спец "ТСУиКС"/
Дата на издаване : 07. 03. 2018 год. Таксата служебна

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-45 | 07.04.2023г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх.№ 261 | 07.04.2023г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Валери Роландски – Кмет на Община Роман

Относно: Учредяване право на прокарване на подземна кабелна линия за присъединяване на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия в регулация на населено място с.Камено поле, общ.Роман за захранване ФЕЦ в УПИ II-229, кв.18

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с постъпило в Община Роман заявление с вх.№ 9400-262/13.02.2023 г. от Христо Иванов Душков от с. Камено поле, ул. "Христо Ботев" № 8, за учредяване право на прокарване на отклонения от общата мрежа на техническата инфраструктура по чл.193 от ЗУТ, върху недвижими имоти – урбанизирана територия, второстепенни улици в регулацията на с. Камено поле, Община Роман за захранване фотоволтаична електрическа централа в УПИ II-229, кв.18 – за трасе подземно електро отклонение, а именно:

- т.1 - т.2 – участък през пътното платно по ул."Паисий Хилендарски" с дължина 18,52 л.м.
- т.2 – т.3 – участък в тротоара по ул."Паисий Хилендарски" с дължина 39,05 л.м.
- т.3 – т.4 – участък в тротоара по ул."Паисий Хилендарски" с дължина 0,81 л.м.
- т.4 – т.5 – участък в имота на възложителя – с дължина 8,26 л.м.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Номер по ред	Номер на имот по план	НТП	Право на прокарване в линейни метри	Собственик на имота
1	2	3	5	7
1	т.1-т.2 по ул.“Паисий Хилендар-ски“	Участък през пътното платно	18,52	общината
2	т.2-т.3 по ул.“Паисий Хилендар-ски“	Участък в тротоара	39,05	общината
3	т.3-т.4 по ул.“Паисий Хилендар-ски“	Участък в тротоара	0,81	общината
4	т.4-т.5	Участък в имота на възложителя	8,26	Физическо лице

Общата дължина на трасето на кабелната линия е 67 л.м и трасе със сервитут 122 кв.м в уличната мрежа с обща цена в размер на **432,00 лв./четиристотин тридесет и два лева/** на засегнати имоти от сервитут на ел. трасе 106 кв.м на правото на прокарване през поземлени имоти, урбанизирана територия в регулация с.Камено поле, община Роман.

2.Приема еднократна цена в размер на **432,00 лв./четиристотин тридесет и два лева/**, определена от Комисията по чл.210 от ЗУТ, назначена със Заповед № ЗК-372/21.03.2023 г. на Кмета на Община Роман, за учредяване правото на прокарване на подземно електрозахранване с изискуемия сервитут, посочен в т.1 от настоящето решение.

3.Възлага на Кмета на Община Роман да издаде Заповед по чл.193, ал.3 от ЗУТ, след заплащане на цената на учреденото право на прокарване със сервитут по сметка: BG89STSA93008490020100, код за вид плащане 445900.

Приложение:

1. проект за обект: “Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 кVA“ в УПИ II с пл.№ 229, кв.18 по плана на с.Камено поле“ и „Трасировъчен план“.

2.Копие от констативен протокол № 1/31.03.2023 г. на Комисията по чл.210 от ЗУТ при Община Роман.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Община Роман
гр. Роман
Област Враца

9400-262 / 13.02.2023г.
вх. N дата

Шифър на услугата .....

До Кмета
на Община Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

за учредяване на право на преминаване през чужд поземлен имот по чл.192 от ЗУТ

От 1. Христо ... Дъшков ..... ЕГН/ЕИК
/име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно/
Адрес с. Камено поле ул. Хр. Ботев 8 ..... тел.....
/област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда, N, вх., ет., ап/.

2. ..... ЕГН/ЕИК ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
/име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно/
Адрес ..... тел.....
/област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда, N, вх., ет., ап/.

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,

Заявявам/е искането си, да бъде издадена заповед за установяване на право на преминаване през чужд поземлен/и/ имот/и/ по чл.192 от ЗУТ.....

през улица и тротоар
/вписват се всички имоти, през които се иска осъществяването на временното преминаване/

собственост на Община Роман
в УПИ Й-229 в кв. 18 с. Камено поле
/посочват се имената и адресите на собствениците на имотите, през които се иска осъществяването на временното преминаване/

за период.....
/описва се периода от време, за който е разрешено временното преминаване/

Предлагам следната организация за извършване на правото на преминаване

чрез.....

.....
/описва се организацията и начина на временното преминаване/

Приложение: 1. Документи за собственост или други ограничени вещни права в поземления имот от който се иска преминаване;
2. Скица от действащия подробен устройствен план или скица – извадка от кадастрална карта, на поземления имот, до които се иска достъп чрез временното право на преминаване;
3. Други документи и доказателства, в подкрепа на искането и обосноваване необходимостта от прохода през чуждия поземлен имот;
4. Предложение за начина на временното ползване;
5. Договор с нотариална заверка на подписите със заинтересуваните собственици.

Заявители: .....

2. .....
подпис

ОБЩИНА РОМАН
град РОМАН
област ВРАЦА

Шифър на процедурата : .....
Населено място, квартал : с. Камено поле кв. 18
Урегулиран Поземлен Имот / УПИ / : II , пл. № 229

В И З А № 14
М 1: 1000

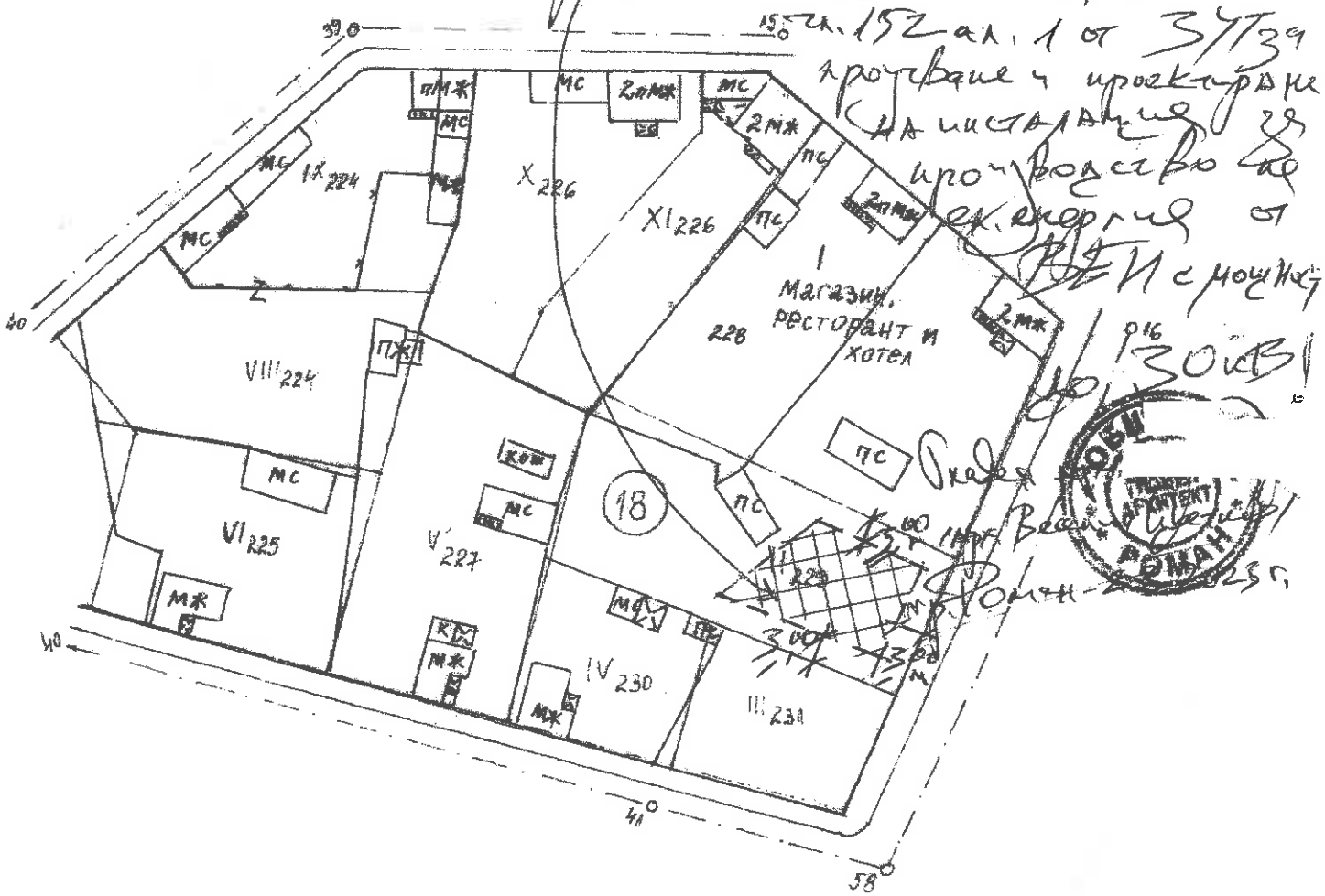
На недвижим имот УПИ № II , квартал № 18, пл.№ 229 , по Кадастрален и регулационен план на с. Камено поле, одобрен със Заповед № 353 / 03.03.1971 г. на Председателя на ОНС гр. Враца
при граници и съседи :

1.кв.№ 18, УПИ № I , пл.№ 228 – общ.обсл.предназначение– ПК"Д.Благоев" и „СТИЛ ТРЕЙД"ЕООД
2.кв.№ 18 ,УПИ № V, пл. № 227 - жилищно предназначение – Илонка [illegible] Павлова
3.кв.№ 18, УПИ № III, пл. № 231 - жилищно предназначение – Васил [illegible] Маринов
4. кв.№ 18, УПИ № IV ,пл.№ 230 - жилищно предназначение – Николай [illegible] ов Кръстев
5. кв.№ 18,УПИ № XI , пл.№ 226 - жилищно предназначение - Христо [illegible] ов Душков
6. Улица - предназначение за движение и транспорт -ПОС

Имотът е с жилищно предназначение и е площ от 1375 кв.м. и е собственост на :
ХРИСТО ИВАНОВ ДУШКОВ
Документ за собственост : Н.а. № 153, т. VI ,рег.№ 4318 , дело № 571 / 2013 год.

Копирал: ..... Проверил : ..... Заверил: .....
/Весела Христова - гл.спец."ТСУ и НС"// Красимир Дочев - гл.спец. "ТСУ и Г"/ / Маринета Ивайлова - гл.експерт "ОП и ОП"/

На основание чл. 148, ал. 2 и чл. 152 ал. 1 от ЗУТ за трасиране и проектиране на инсталации за водоснабдяване, канализация и ел. енергия от ПУП и схемите към ПУП



НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ

Имотът съгласно .....се предвижда за .....
Визата се издава по заявление вх.№ 9400 – 387 / 28.02.2023 год.

Специалист-геодезист: Проверил: ..... Главен архитект: .....
/Красимир Дочев – гл. [illegible] / /Весела Христова - гл. спец."ТСУ и НС"/ /гл. архитект – Веселин Цветков /
Дата на издаване 02 . 03. 2023 год. Таксата от 30.00 лв. е платена с квитанция № 02246 / 28. 02. 2023 г.

“ ФАЛКОР “ СД
гр. София, ул.”Планинец” №10
тел. 0878 763848, e-mail: sd_falkor@abv.bg

Обект: Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 kVA

Подобект: Присъединяване на ФЕЦ-кабелна линия НН

Местонахождение: УПИ II-229, кв.18 по кадастрален и регулационен план на с.Камено поле,общ.Роман,обл.Враца

Възложител: Христо Иванов Душков

Фаза: Технически проект

Част: Геодезия

ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН

Изпълнител: “ ФАЛКОР “ СД, гр. София

Управител:

/ инж. Н.Андонова /

Проектант:

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 00881
инж. НЕЛИ СТОЙКОВА АНДОНОВА
Секция: ТПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП
Подпис .....
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Февруари, 2023г.

Съгласувал:

/инж. М. Йорданова/

камара на инженерите в инвестиционното проектиране

КИИП

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 00881

Важи за 2023 година

инж. НЕЛИ [illegible] АНДОНОВА

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ, ФОТОГРАФИЯ И КАРТОГРАФИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 13/11.02.2005 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК София-град

Председател на КР

Кинаре[illegible]

инж. [illegible]

Председател на УС на КИИП

инж. М. Гергов

2023

MARIN GERGOV
MARINOV
Sofia
07.12.2022 11:05:34

2023

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 kVA

Подобект: Присъединяване на ФЕЦ-кабелна линия НН

Местонахождение: УПИ П-229, кв.18 по кадастрален и регулационен план на с.Камено поле,общ.Роман,обл.Враца

Възложител: Христо Иванов Душков

Фаза: Технически проект

Част: Геодезия

Настоящият проект е направен въз основа на предварителен договор с «ЕРМ-запад» АД и желанията на Възложителя.

Проектът обхваща кабелна линия НН, която присъединява ФЕЦ към средствата за търговско мерене в електромерно табло, което ще бъде монтирано на фундамент до съществуващ трафопост ТП-1. За целта ще бъде изградена подземна кабелна линия с кабел САВТ 4 х 50 мм2. Кабелът от ГРТ ФЕЦ до електромерното табло ще бъде положен в земен изкоп 1,0/0,4 м в двора и в изкоп 0,8/0,4 м в тротоара върху пясъчна подложка. През пътното платно кабелът ще бъде изтеглен в ПВЦ тръба ф 110/3,2 мм положена в бетонов кожух в изкоп 1,10/0,5 м. Предвидени са общо 4 броя ПВЦ тръби , тъй като същият възложител ще изгради общо 3 броя ФЕЦ в същия квартал и през пътното платно трасетата съвпадат. Едната тръба е резерв.

Трасето на кабелната линия по цялата си дължина има сервитут за обслужване и ремонт съгласно Наредба 16/2004г по 0,6 м от страната на сгради и огради и 1,5 м от другата страна. Сервитутите на паралелно положени кабели могат да се припокриват.

Дължината на трасето на кабелна линия е 67 м, определено с точки с номера от 1 до 5, която преминава както следва:

т.1 – т.2 – участък през пътното платно.

т.2 – т.4 - участък в тротоара

т.4 – т.5 - участък в имота на възложителя.

Площ на сервитута на кабелната линия в уличната мрежа - 122 кв.м.

Координатния регистър на точките е съставен в координатна система 1950г.

Проектант:.....

/ инж. Н. Андонова /

Координатен регистър на точките на кабелна линия

Координатна система 1950г.

No	X(Север)	Y(Изток)	разстояние между точките
1	4787901.586	8491464.945	
			18.52 м
2	4787909.609	8491448.250	
			39.05 м
3	4787873.539	8491433.297	
			0.81 м
4	4787873.836	8491432.547	
			8.26 м
5	4787876.859	8491424.859	

Обща дължина на трасето на кабелната линия - 66.64 м

Площ на сервитута на кабелната линия в уличната мрежа - 122 кв.м

2023-02

Проектант:.....

/ инж. Н. Андонова /

Армеец
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
www.armeec.bg

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 23 X 160 X 1317 X 0000962845

0000962845

Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован: СД"ФАЛКОР -ВЛАДИМИР АНДОНОВ И АЛЕКСАНДЪР АНДОНОВ"
гр.София кв.Княжево ул."Планинар" 10 ЕИК:040036253
(трите имена/фирма, адрес, телефон, факс, ЕГН/ЕИК)

Представляван от: Александър Петров Андонов-управител
(трите имена, длъжност)

Професионална дейност: ■ Проектант ☐ Консултант А ☐ Консултант Б ☐ Строител ☐ Лице, упражняващо строителен надзор ☐ Лице, упражняващо технически контрол

Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните проекти
Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор

Застрахователно покритие: ■ Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ ☐ Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Строителен обект: (само за Клауза Б)
(наименование и адрес)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: Проектант	Дейност 2:.....	Дейност 3: .....
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	50 000.00		
лимит за имуществени вреди			
лимит за неимуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	100 000.00		

Самоучастие на застрахования:

Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 11-01-2023г. до 24.00 часа на 10-01-2024г.

Ретроактивна дата: дд/мм/т год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: 100.00 лева; **2%ЗДЗП:** 2.00 лева; **ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА:** 102.00 лева.

словом: Сто и два лева

Начин на плащане: ■ еднократно ☐ разсрочено ■ в брой ☐ по банков път

Вноска / Падеж	I-ва/.....г.	II-ра/..... г.	III-та/ .....20..... г.	IV-та/ .....20..... г.
Премия, лв:				
2% ЗДЗП в лв:				
Обща сума в лв:				

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицата. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24,00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

Застрахователен посредник:	Служебен	Агенция:	Враца
Адрес:	гр.Враца ул."Кр.България" 7	Адрес:	гр.Враца ул."Кр.България"7
Идентификационен код/Легитимационен документ:	16000000	тел./email:	

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Дата и място на издаване на полицата: 09-01-2023 г. гр. Враца

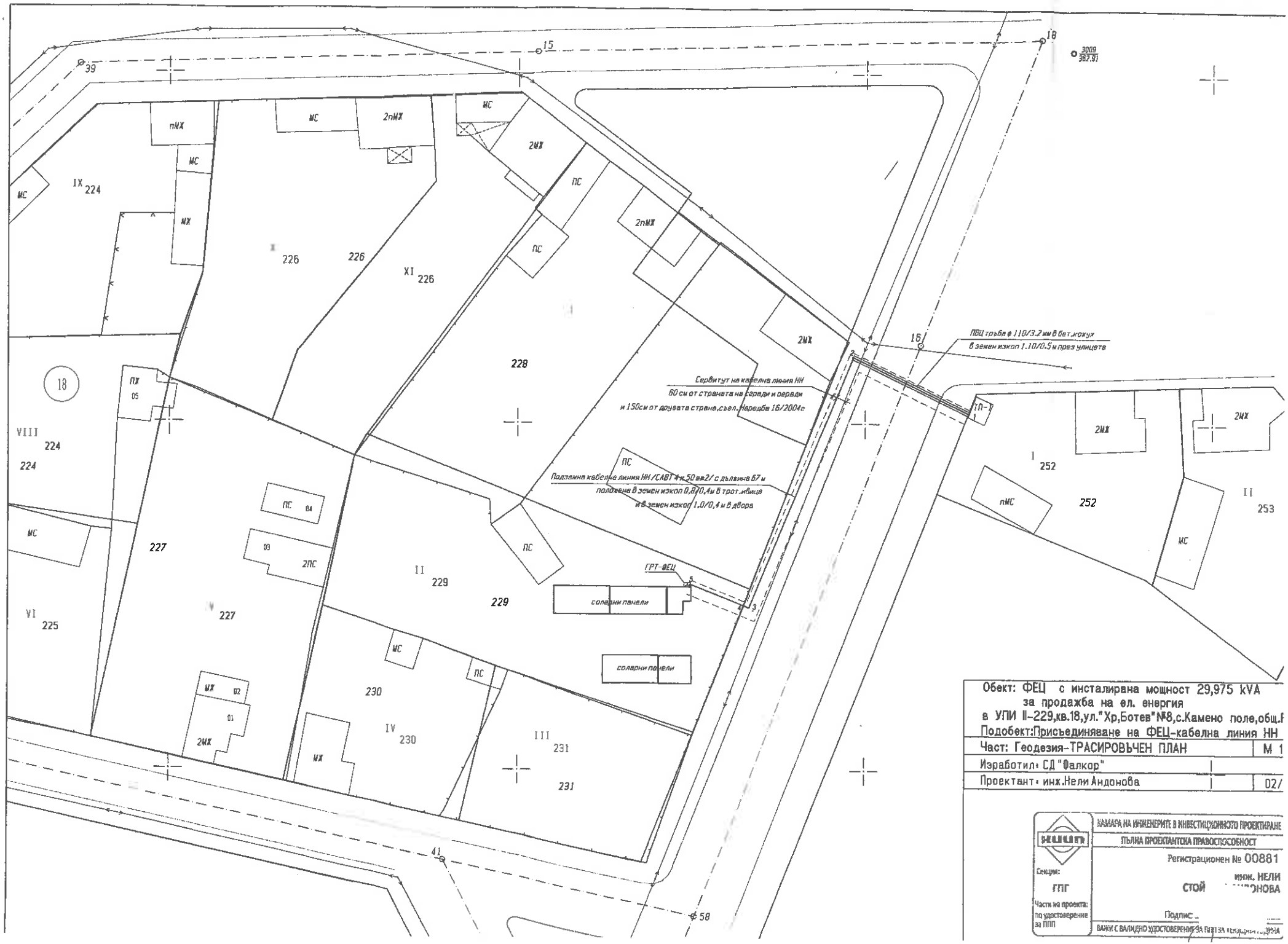
С подписването на настоящия застрахователен договор, декларирам:

- информиран съм, че предоставените от мен лични данни, както и данните на Застрахования (когато е лице различно от мен) се обработват от ЗАД „Армеец" АД, в качеството му на администратор на лични данни, съгласно Регламент (ЕС) 2016 / 679 и действащото българско законодателство. Запознах се, както и Застрахования (когато е лице различно от мен) с Информацията за защита на личните данни по чл. 13 и 14 от ОРЗД на застрахователя, налична в офисите на дружеството и публикувана на: www.armeec.bg.

получил съм подписан от представител на Застрахователя екземпляр от Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

Застрахован: (подпис и печат) ФАЛКОР

Застрахователен: (подпис и печат)



Обект: ФЕЦ с инсталирана мощност 29,975 kVA
за продажба на ел. енергия
в УПИ II-229,кв.18,ул."Хр,Ботев"№8,с.Камено поле,общ.
Подобект:Присъединяване на ФЕЦ-кабелна линия НН

Част: Геодезия-ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН	М 1
Изработил: СД "Фалкор"	
Проектант: инж.Нели Андонова	02/

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 00881
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
СТОЙ инж. НЕЛИ АНДОНОВА
Подпис
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ОДОБРЯВАМ
ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
Кмет на Община Роман

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ № 1

по чл.210 от Закон за устройство на територията

Днес 31.03.2023 г. се събра комисия назначена със Заповед № ЗК-372/21.03.2023 г. на Кмета на Община Роман в състав:

Комисия в състав:

Председател: Румен Антов – Адвокат

и членове:

1. инж.Виолета Димова –Гл.експерт „ОС и Земеделие”
2. Весела Христова – Гл. специалист „УТАБ и НС”
3. Красимир Дочев - Гл. специалист „УТАБ и Геодезия”
4. Диляна Миркова – Ст.счетоводител при ОбА-Роман

която разгледа и одобри пазарна оценка по чл. 210 от Закона за устройство на територията за обект: .“Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 кVA“ в УПИ II с пл.№ 229, кв.18 по плана на с.Камено поле през имоти собственост на Община Роман в регулацията на с.Камено поле, Община Роман.

След като се запозна с наличните документи комисията направи следните констатации:

1. Представени са следните документи:

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

- Копие от Технически проект за обект: "Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 кVA" в УПИ II с пл.№ 229, кв.18 по плана на с.Камено поле".

- Виза издадена на 02.03.2023г. от Гл.архитет на Община роман на основание чл.148, ал.2 и чл.152, ал.1 от ЗУТ за проучване и проектиране на инсталация за производство на ел.енергия от възобновяеми енергийни източници с мощност до 30 кV.

- Оценка, пазарна стойност право на прокарване в недвижими имоти, урбанизирана територия, улици, публична общинска собственост, находящи се в регулациятана с.Камено поле, община Роман

2.Дължината на трасето на подземната кабелната линия НН, която присъединява ФЕЦ към средствата за търговско мерене в електромерно табло монтирано на трафопост ТП-1 е 67 м, преминава през собствен имот на физическо лице и през общинската част на имотите преминава трасе със сервитут 106 кв.м, която се оценява. Участъкът през пътното платно, участък в тротоара, участък в имота на възложителя е определено с точки от 1 до 5. При площ на сервитута на кабелната линия в уличната мрежа – 122 кв.м.

3.Комисията разгледа изготвената от сертифициран оценител на имоти инж.Лариса Ангелова със сертификат № 100100584/14.12.2009 г. КНОБ - пазарна стойност право на прокарване в недвижими имоти, урбанизирана територия-улици, публична общинска собственост за обект: "Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 кVA" в УПИ II с пл.№ 229, кв.18 по плана на с.Камено поле", Община Роман в лева е:

Номер по ред	Номер на имот по план	НТП	Право на прокарване в линейни метри	Собственик на имота
1	2	3	5	7
1	т.1-т.2	Участък през пътното платно	18,52	общината
2	т.2-т.3	Участък в тротоара	39,05	общината
3	т.3-т.4	Участък в тротоара	0,81	общината
4	т.4-т.5	Участък в	8,26	Физическо лице

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

		имота на възложителя		

Общата дължина на трите отклонения е 62 л.м и трасе със сервитут 106 кв.м и обща цена в размер на **432,00 лв./Четиристотин тридесет и два лева/** на правото на прокарване през поземлени имоти, урбанизирана територия в регулация с.Камено поле, община Роман.

Съгласно чл.210, ал.3 от ЗУТ, решението на комисията да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс. Определената сума в размер на **432,00 лв./Четиристотин тридесет и два лева/** по влязла в сила оценка, съгласно чл.210, ал.4 от ЗУТ следва да бъде изплатена от Христо Иванов Душков по банков път на Община Роман по следната сметка: **BG89STSA93008490020100, код за вид плащане 445900.**

Неразделна част от настоящия протокол е проект на обект: "Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 кVA" в УПИ II с пл.№ 229, кв.18 по плана на с.Камено поле", Община Роман и трасировъчен план.

Решението може да се обжалва по реда на чл.215, ал.2 от ЗУТ пред Административен съд гр. Враца, чрез Община Роман.

Настоящия протокол се състави и подписа в един екземпляр.

КОМИСИЯ:

Председател:..... /Адв. Румен Антов/

Членове:

1..... /инж.Виолета Димова/

2..... /Весела Христова/

3..... /Красимир Дочев /

4..... Диляна Миркова /

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-46 | 07.04.2023г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх.№ 62 | 07.04.2023г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Валери Роландски – Кмет на Община Роман

Относно: Учредяване право на прокарване на подземна кабелна линия за присъединяване на фотоволтаична инсталация за производство на ел.енергия в регулация на населено място с.Камено поле, общ.Роман за захранване ФЕЦ в УПИ X-226, кв.18

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с постъпило в Община Роман заявление с вх.№ 9400-261/13.02.2023 г. от Христо Душков от с. Камено поле, ул. "Христо Ботев" № 8, за учредяване право на прокарване на отклонения от общата мрежа на техническата инфраструктура по чл.193 от ЗУТ, върху недвижими имоти – урбанизирана територия, второстепенни улици в регулацията на с. Камено поле, Община Роман за захранване фотоволтаична електрическа централа в УПИ X-226, кв.18 – за трасе подземно електро отклонение, а именно:

- т.1 - т.2 – участък през пътното платно по ул."Паисий Хилендарски" с дължина 18,52 л.м.
- т.2 – т.7 – участък в тротоара по ул."Христо Ботев" с дължина 87,62 л.м.
- т.7 – т.8 – участък в имота на възложителя – с дължина 18,47 л.м.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

при обща дължина на трасето на кабелната линия – 137,073 л.м. и площ на сервитута на кабелната линия в уличната мрежа – 251 кв.м. Трасето е необходимо за преминаване на подземно кабелно електро отклонение за инсталация на производство на електрическа енергия с обща мощност 29,975 кVA в двора на урегулиран поземлен имот (УПИ) Х-226, кв.18.

Съгласно разпоредбата на чл.193, ал.4,6 и 8 от ЗУТ:

(4) Правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през държавни или общински поземлени имоти се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на областния управител, съответно със заповед на кмета на общината.

(6) (Изм. - ДВ, бр. 66 от 2013 г., в сила от 26.07.2013 г., изм. - ДВ, бр. 98 от 2014 г., в сила от 28.11.2014 г.) Влошаване в условията за застрояване и ползване на държавни или общински поземлени имоти поради прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура към други имоти може да се допусне по изключение, поради липса на друга техническа възможност или когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, с разрешение на министъра на регионалното развитие и благоустройството - за държавните поземлени имоти, съответно с решение на общинския съвет - за общинските поземлени имоти.

(8) Цената на учреденото право по ал. 3 и 4 се определя по реда на чл. 210 и се заплаща преди издаване на заповедите по ал. 3 и 4.

В случая, единственото техническо и икономически целесъобразно решение е предложения от заявителя, проект за обект: "Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 кVA" в УПИ Х с пл.№ 226, кв.18 по плана на с.Камено поле" и „Трасировъчен план", съгласуван и одобрен на 02.03.2023 г. от Гл. архитект на Община Роман.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет гр.Роман да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.193, ал.4 и ал.6 от ЗУТ, Общински съвет дава съгласие да се учреди на Христо Душков от с. Камено поле, право на прокарване на отклонения от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура по трасе, отразено в Трасировъчния план и минаващо през следните имоти:

Номер по	Номер на имот по	НТП	Право на прокарване в	Собственик на имота

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

ред	план		линейни метри	
1	2	3	5	7
1	т.1-т.2 по ул.“П.Хилендарски“	Участък през пътното платно	18,52	общината
2	т.2-т.7 по ул.“Хр. Ботев“	Участък в тротоара	87,62	общината
3	т.7-т.11	Участък в имота на възложителя	18,47	Физическо лице

Общата дължина на отклоненията е 137,30 л.м и сервитут 251 кв.м в уличната мрежа с обща цена в размер на **96,00 лв./деветдесет и шест лева/** на засегнатите имоти от сервитут на ел. трасе 23,51 кв.м, на правото на прокарване през поземлени имоти, урбанизирана територия в регулация с.Камено поле, община Роман.

2.Приема еднократна цена в размер на **96,00 лв./деветдесет и шест лева/**, определена от Комисията по чл.210 от ЗУТ, назначена със Заповед № ЗК-372/21.03.2023 г. на Кмета на Община Роман, за учредяване правото на прокарване на подземно електрозахранване с изискуемия сервитут, посочен в т.1 от настоящето решение.

3.Възлага на Кмета на Община Роман да издаде Заповед по чл.193, ал.3 от ЗУТ, след заплащане на цената на учреденото право на прокарване със сервитут по сметка: BG89STSA93008490020100, код за вид плащане 445900.

Приложение:

1. проект за обект: “Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 кVA“ в УПИ X с пл.№ 226, кв.18 по плана на с.Камено поле“ и „Трасировъчен план“.

2.Копие от констативен протокол № 3/31.03.2023 г. на Комисията по чл.210 от ЗУТ при Община Роман.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

С ЛИЦЕ КЪМ ХОРАТА

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ОДОБРЯВАМ
ВАЛЕРИ РОМАНСКИ
Кмет на Община Роман

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ № 3

по чл.210 от Закон за устройство на територията

Днес 31.03.2023 г. се събра комисия назначена със Заповед № ЗК-372/21.03.2023 г. на Кмета на Община Роман в състав:

Комисия в състав:

Председател: Румен Антов – Адвокат

и членове:

1. инж.Виолета Димова –Гл.експерт „ОС и Земеделие”
2. Весела Христова – Гл. специалист „УТАБ и НС”
3. Красимир Дочев - Гл. специалист „УТАБ и Геодезия”
4. Диляна Миркова – Ст.счетоводител при ОбА-Роман

която разгледа и одобри пазарна оценка по чл. 210 от Закона за устройство на територията за обект: .“Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 кVA“ в УПИ X с пл.№ 226, кв.18 по плана на с.Камено поле през имоти собственост на Община Роман в регулацията на с.Камено поле, Община Роман.

След като се запозна с наличните документи комисията направи следните констатации:

1. Представени са следните документи:

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

- Копие от Технически проект за обект: "Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 кVA" в УПИ X с пл.№ 226, кв.18 по плана на с.Камено поле".

- Виза издадена на 02.03.2023г. от Гл.архитет на Община Роман на основание чл.148, ал.2 и чл.152, ал.1 от ЗУТ за проучване и проектиране на инсталация за производство на ел.енергия от възобновяеми енергийни източници с мощност до 30 кV.

- Оценка, пазарна стойност право на прокарване в недвижими имоти, урбанизирана територия, улици, публична общинска собственост, находящи се в регулацията на с.Камено поле, община Роман

2.Дължината на трасето на подземната кабелната линия НН, която присъединява ФЕЦ към средствата за търговско мерене в електромерно табло монтирано на трафопост ТП-1 е 137 м, преминава през пътно платно и тротоари на улици – публична общинската собственост със сервитут 251 кв.м. Участъкът през пътното платно и участък в тротоара е определено с точки от 1 до 11.

3.Комисията разгледа изготвената от сертифициран оценител на имоти инж.Лариса Ангелова със сертификат № 100100584/14.12.2009 г. КНОБ - пазарна стойност право на прокарване в недвижими имоти, урбанизирана територия-улици, публична общинска собственост за обект: "Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 кVA" в УПИ X с пл.№ 226, кв.18 по плана на с.Камено поле", Община Роман в лева е:

Номер по ред	Номер на имот по план	НТП	Право на прокарване в линейни метри	Собственик на имота
1	2	3	5	7
1	т.1-т.2	Участък през пътното платно	18,52	общината
2	т.2-т.7	Участък в тротоара	87,62	общината
3	т.7-т.11	Участък в имота на възложителя	18,47	Физическо лице

Общата дължина на отклоненията е 137,073 л.м и сервитут 251 кв.м. но в частта между т.1 и в разстянието между т.5-6 трасето е едно и също с трасе на ел.кабел за захранване на ФЕЦ в съседен имот УПИ XI с пл.№ 226, кв.18 на същото физическо

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

лице. Съгласно описанието на проектантите на тррасето част от ел.кабела преминава и през собствен имот на физическото лице. В този случай, в настоящата оценка ще изчислим пазарната стойност ПРАВО НА ПРОКАРВАНЕ НА ТРАСЕ с дължина и сервитут, равен на описания равен на описания от проектантите с изключена дължина в собствен имот и включена дължина в оценка за право на прокарване в УПИ XI с пл.№ 226, кв.18 .Оценява се право на преминаване на трасе със сервитут 23,51 кв.м с обща цена в размер на **96,00 лв./деветдесет и шест лева**/ на правото на прокарване през поземлени имоти, урбанизирана територия в регулация с.Камено поле, община Роман.

Съгласно чл.210, ал.3 от ЗУТ, решението на комисията да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс. Определената сума в размер на **96,00 лв./деветдесет и шест лева** / по влязла в сила оценка, съгласно чл.210, ал.4 от ЗУТ следва да бъде изплатена от Христо Иванов Душков по банков път на Община Роман по следната сметка: **BG89STSA93008490020100, код за вид плащане 445900.**

Неразделна част от настоящия протокол е проект на обект: "Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 кVA" в УПИ X с пл.№ 226, кв.18 по плана на с.Камено поле", Община Роман и трасировъчен план.

Решението може да се обжалва по реда на чл.215, ал.2 от ЗУТ пред Административен съд гр. Враца, чрез Община Роман.

Настоящия протокол се състави и подписа в един екземпляр.

КОМИСИЯ:

Председател:.... ...дв. Румен Антов/

Членове:

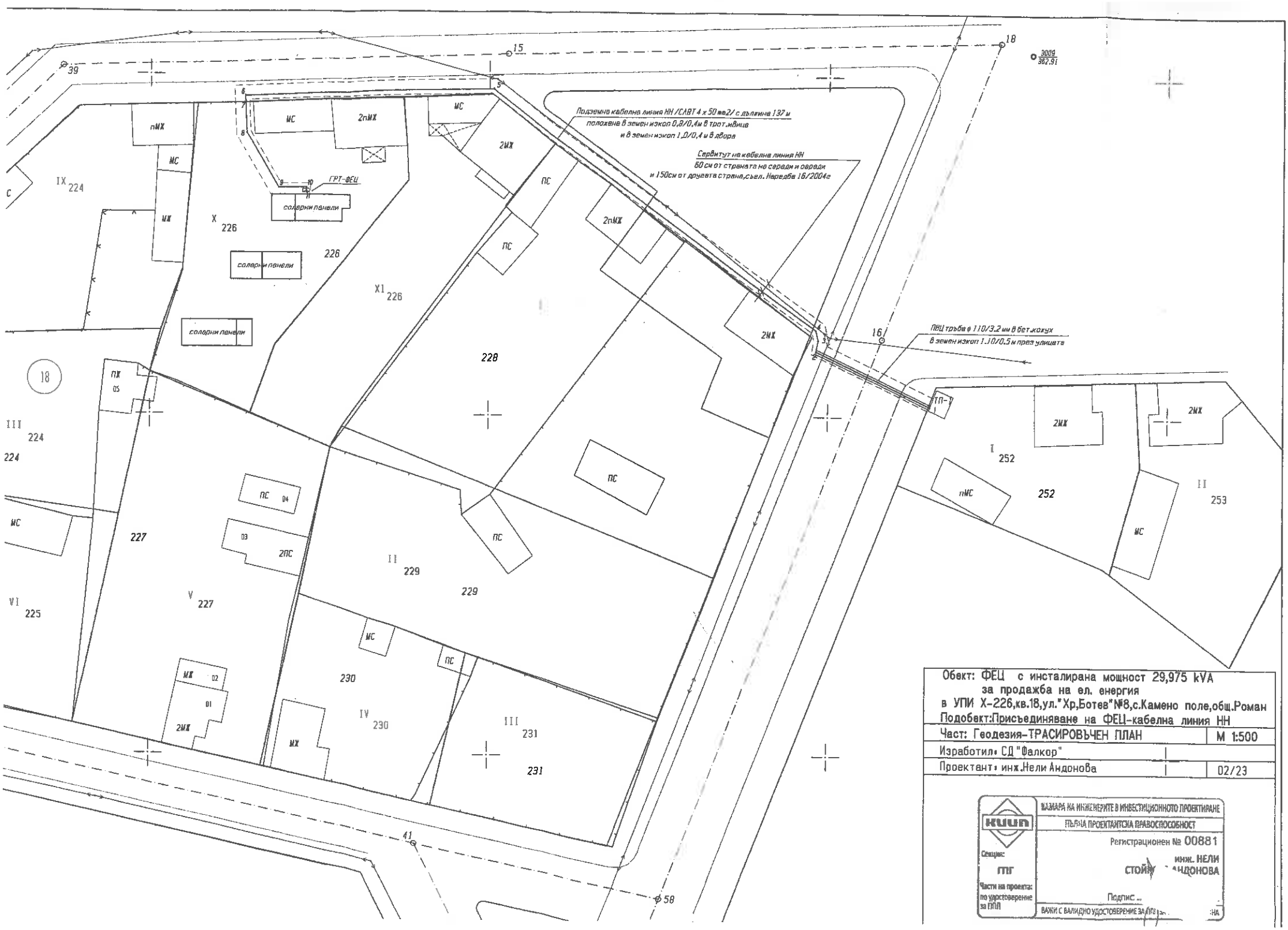
1..... ... /инж.Виолета Димова/

2..... /Весела Христова/

3..... /Красимир Дочев /

4..... ...яна Миркова /

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg



Обект: ФЕЦ с инсталирана мощност 29,975 kVA
за продажба на ел. енергия
в УПИ X-226,кв.18,ул."Хр,Ботев"№8,с.Камено поле,общ.Роман
Подобект:Присъединяване на ФЕЦ-кабелна линия НН

Част: Геодезия-ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН	М 1:500
Изработил: СД "Фалкор"	
Проектант: инж.Нели Андонова	02/23

КИИП
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ГИП

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 00881
инж. НЕЛИ СТОЙКОВА АНДОНОВА
Подпис ...
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ГИП

ОБЩИНА РОМАН
град РОМАН
област ВРАЦА

Шифър на процедурата : .....
Населено място, квартал : с. Камено поле кв. 18
Урегулиран Поземлен Имот / УПИ / : X пл. № 226

В И З А № 15
М 1: 1000

На недвижим имот УПИ № X , квартал № 18, пл.№ 226 , по Кадастрален и регулационен план на с. Камено поле, одобрен със Заповед № 353 / 03.03.1971 г . на Председателя на ОНС гр. Враца и изменение на регулацията одобрено със Заповед №1018/14.VIII.1985 г. на Председателя на ОНС гр. Враца находящ се на административен адрес:с. Камена поле , при граници и съседи :

1.кв.№ 18, УПИ № IX , пл. № 224 - жилищно предназначение – Христофър ; Душков
2.кв.№ 18, УПИ № XI , пл. № 226 - жилищно предназначение – Христо Душков
3.кв.№ 18, УПИ № V , пл. № 227 - жилищно предназначение – Илонка ! а Павлова
4.кв.№ 18, УПИ № VIII , пл. № 224 - жилищно предназначение – Христофър ов Душков
5. Улица - предназначение за движение и транспорт -ПОС

Имотът е с жилищно предназначение с площ от 1100 кв.м./измерена графично/ и е собственост на :
ХРИСТО ИВАНОВ ДУШКОВ
Документ за собственост : Протокол на МРС от 24.11.1997г.

Копирал: ..... Проверил : ..... Заверил: .....
/Весела Христова – гл.спец"ТСУ и НС"/ Красимир Дочев – гл.спец"ТСУ и НС"/ / Мария гл.експерт"ОП и ОП"/

На основание чл. 146, ал. 2 ч
чл. 152 ал. 1 от ЗУТ за
прочитане и заверяване
на екземпляр от
проекта
Заявителя
Христо Душков
гр. Роман – 2.Мар.2023 г.



НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ

Имотът съгласно .....се предвижда за .....
Визата се издава по заявление вх.№ 9400 – 386 / 28.02.2023 год.

Специалист-геодезист: ..... Проверил: ..... Главен архитект: .....
/Красимир Дочев – гл. с ...ела Христова - гл. спец. "ТСУ и НС"/ /гл. архитект – Веселин Цветков /
Дата на издаване 02 . 0: ...аксата от 30.00 лв. е платена с квитанция № 02245 / 28. 02. 2023 г.

Община Роман
гр. Роман
Област Враца

9400-261 | 13.02.2023г.
вх. N | дата

Шифър на услугата .....

До Кмета
на Община Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

за учредяване на право на преминаване през чужд поземлен имот по чл.192 от ЗУТ

От 1. Христо Дочинов ..... ЕГН/ЕИК
/име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно/

Адрес С. Камено поле ул. Хр. Ботев 8 ..... тел.....
/област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда, N, вх., ет., ап/.

2. ..... ЕГН/ЕИК ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
/име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно/

Адрес ..... тел.....
/област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда, N, вх., ет., ап/.

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,

Заявявам/е искането си, да бъде издадена заповед за установяване на право на преминаване през чужд поземлен/и/ имот/и/ по чл.192 от ЗУТ.....

през улица и тротоар
/вписват се всички имоти, през които се иска осъществяването на временното преминаване/

собственост на Община Роман

.....
/посочват се имената и адресите на собствениците на имотите, през които се иска осъществяването на временното преминаване/

за период.....
/описва се периода от време, за който е разрешено временното преминаване/

Предлагам следната организация за извършване на правото на преминаване

чрез.....

.....
/описва се организацията и начина на временното преминаване/

Приложение:
1. Документи за собственост или други ограничени вещни права в поземления имот от който се иска преминаване;
2. Скица от действащия подробен устройствен план или скица – извадка от кадастрална карта, на поземления имот, до които се иска достъп чрез временното право на преминаване;
3. Други документи и доказателства, в подкрепа на искането и обосноваване необходимостта от прохода през чуждия поземлен имот;
4. Предложение за начина на временното ползване;
5. Договор с нотариална заверка на подписите със заинтересуваните собственици.

Заявители: 1. .....
подпис

2. .....
подпис

“ ФАЛКОР “ СД
гр. София, ул.”Планинец” №10
тел. 0878 763848, e-mail: sd_falkor@abv.bg

Обект: Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 kVA

Подобект: Присъединяване на ФЕЦ-кабелна линия НН

Местонахождение: УПИ X-226, кв.18 по кадастрален и регулационен план на с.Камено поле,общ.Роман,обл.Враца

Възложител: Христо Душков

Фаза: Технически проект

Част: Геодезия

ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН

Изпълнител: “ ФАЛКОР “ СД, гр. София

Управител:

/ инж. Н.Андонова /

Проектант:

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 00881
инж. НЕЛИ СТОЙКОВА АНДОНОВА
Подпис: ....
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЗП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПЗП

Февруари, 2023г.

Съгласувал:

/инж. М. Йорданова/

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: Фотоволтаична централа за продажба с инсталирана мощност 29,975 kVA

Подобект: Присъединяване на ФЕЦ-кабелна линия НН

Местонахождение: УПИ X-226, кв.18 по кадастрален и регулационен план на с.Камено поле,общ.Роман,обл.Враца

Възложител: Христо [illegible] Душков

Фаза: Технически проект

Част: Геодезия

Настоящият проект е направен въз основа на предварителен договор с «ЕРМ-запад» АД и желанията на Възложителя.

Проектът обхваща кабелна линия НН, която присъединява ФЕЦ към средствата за търговско мерене в електромерно табло, което ще бъде монтирано на фундамент до съществуващ трафопост ТП-1. За целта ще бъде изградена подземна кабелна линия с кабел САВТ 4 х 50 мм2. Кабелът от ГРТ ФЕЦ до електромерното табло ще бъде положен в земен изкоп 1,0/0,4 м в двора и в изкоп 0,8/0,4 м в тротоара върху пясъчна подложка. През пътното платно кабелът ще бъде изтеглен в ПВЦ тръба ф 110/3,2 мм положена в бетонов кожух в изкоп 1,10/0,5 м. Предвидени са общо 4 броя ПВЦ тръби , тъй като същият възложител ще изгради общо 3 броя ФЕЦ в същия квартал и през пътното платно трасетата съвпадат. Едната тръба е резерв.

Трасето на кабелната линия по цялата си дължина има сервитут за обслужване и ремонт съгласно Наредба 16/2004г по 0,6 м от страната на сгради и огради и 1,5 м от другата страна. Сервитутите на паралелно положени кабели могат да се припокриват. Трасето на настоящата централа в по-голямата си част съвпада с трасето на ФЕЦ в имот XI-226.

Дължината на трасето на кабелна линия е 137 м, определено с точки с номера от 1 до 11, която преминава както следва:

т.1 – т.2 – участък през пътното платно.

т.2 – т.7 - участък в тротоара

т.7 – т.11 - участък в имота на възложителя.

Площ на сервитута на кабелната линия в уличната мрежа - 251 кв.м.

Координатния регистър на точките е съставен в координатна система 1950г.

Проектант:..

/ инж. Н. Андонова /

Координатен регистър на точките на кабелна линия

Координатна система 1950г.

No	X(Север)	Y(Изток)	разстояние между точките
1	4787901.586	8491464.945	
2	4787909.609	8491448.250	18.52 м
3	4787911.234	8491448.570	1.66 м
4	4787912.750	8491448.234	1.55 м
5	4787947.984	8491400.648	59.21 м
6	4787946.930	8491363.938	24.29 м
7	4787945.969	8491363.953	0.91 м
8	4787941.430	8491364.156	4.54 м
9	4787933.313	8491368.859	9.38 м
10	4787933.313	8491372.922	4.06 м
11	4787932.805	8491372.922	0.51 м

Обща дължина на трасето на кабелната линия - 137.073 м

Площ на сервитута на кабелната линия в уличната мрежа - 251 кв.м

2023-02

Проектант

/ инж. И. Андонова /

камара на инженерите в инвестиционното проектиране

КИИП

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 00881

Важи за 2023 година

инж. НЕЛИ АНДОНОВА

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

КЕНЕРАЛНО ГЕОДЕЗИЯ, ФОТОГРАМЕТРИЯ И КАРТОГРАФИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 13/11.02.2005 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК София-град

Председател на КР

инж. Кинаре

инж.

Председател на УС на КИИП

инж. М. Гергов

2023

MARINGE.COV
MARINGE
SOFIA

Тираж 03/2020 г

ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО Армеец www.armeec.bg

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 23 X 160 X 1317 X 0000962845

0000962845

Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован: **СД"ФАЛКОР -ВЛАДИМИР АНДОНОВ И АЛЕКСАНДЪР АНДОНОВ"**
гр.София кв.Княжево ул."Планинар" 10 ЕИК:040036253
(трите имена/фирма, адрес, телефон, факс, ЕГН/ЕИК)

Представляван от: Александър Петров Андонов-управител
(трите имена, длъжност)

Професионална дейност: ■ Проектант ☐ Консултант А ☐ Консултант Б ☐ Строител ☐ Лице, упражняващо строителен надзор ☐ Лице, упражняващо технически контрол

Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните проекти
Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор

Застрахователно покритие: ■ Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ ☐ Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Строителен обект: (само за Клауза Б)
(наименование и адрес)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: Проектант	Дейност 2:.....	Дейност 3: .....
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	50 000.00		
лимит за имуществени вреди			
лимит за неимуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	100 000.00		

Самоучастие на застрахования:

Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 11-01-2023г. до 24.00 часа на 10-01-2024г.

Ретроактивна дата: дд/мм/т год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: 100.00 лева; 2%ЗДЗП: 2.00 лева; ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: 102.00 лева.

словом: Сто и два лева

Начин на плащане: ■ еднократно ☐ разсрочено ■ в брой ☐ по банков път

Вноска / Падеж	I-ва/.....г.	II-ра/..... г.	III-та/ .....20..... г.	IV-та/ .....20..... г.
Премия, лв:				
2% ЗДЗП в лв:				
Обща сума в лв:				

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицата. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24,00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

Застрахователен посредник:	Служебен	Агенция:	Враца
Адрес:	гр.Враца ул."Кр.България" 7	Адрес:	гр.Враца ул."Кр.България"7
Идентификационен код/Легитимационен документ:	16000000	тел./email:	

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Дата и място на издаване на полицата: 09-01-2023 г. гр. Враца

С подписването на настоящия застрахователен договор, декларирам:

- информиран съм, че предоставените от мен лични данни, както и данните на Застрахования (когато е лице различно от мен) се обработват от ЗАД „ Армеец" АД, в качеството му на администратор на лични данни, съгласно Регламент (ЕС) 2016 / 679 и действащото българско законодателство. Запознах се, както и Застрахования (когато е лице различно от мен) с Информацията за защита на личните данни по чл. 13 и 14 от ОРЗД на застрахователя, налична в офисите на дружеството и публикувана на: www.armeec.bg.

- получил съм подписан от представител на Застрахователя екземпляр от Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

Застрахован: (подпис и печат)

Застраховател: (подпис и печат)