ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49,
email:osroman@dbv.bg

ДО

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
ВХ. № 34/15.02.2022г

Относно: Сесия на ОбС – Роман на 24.02.2022г.

УВАЖАЕМИ Г-Н ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ,

На основание чл.43, ал.6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и във връзка приложено Ви изпращам:

1. Покана за уведомяване на общинските съветници за заседание на общински съвет на 24.02.2022г.;
2. Дневен ред на предстоящото заседание;
3. Материали.

С уважение,

ИВАН АЛЕКСИЕВ

Председател на ОбС – Роман

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр. Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49,
email:osroman@abv.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Изх. № 34 / 15.02.2022г.

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл.23,ал.4,т.1 от ЗМСМА и чл.16, ал1, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

СВИКВАМ:

Общинския съвет на заседание на **24.02.2022** година от **14^{30}** часа в зала **№222** на Община Роман при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1.Питания към Кмета на Община Роман.

2.Докладна записка от Иван Алексиев Председател на Общински съвет-Роман относно: Отчета за дейността на Общински съвет – Роман за периода01.07.2021г. – 31.12.2021г.

3.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Отчет за изпълнение на актовете на Общински съвет – Роман за периода ат 01.07.2021г. до 31.12.2021г., включително.

4.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Годишен отчет за изпълнение на програмата за управление на кмета на Община Роман за 2021г. за мандат 2019-2023г.

5.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Приемане на отчет за изпълнение на "Програмата за опазване на околната среда на Община Роман 2021-2027г." и „програма за управление на отпадъците на Община Роман 2021-2027г." за 2021г.

6.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Отдаване под наем на лекарски кабинет в „Здравен дом" с.Синьо бърдо, Община Роман.

7.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Издаване на Разрешително за Инвестиционно Предложение „Извършване на дейностите аквакултури-риборазвъждане, отглеждане на риба и други водни организми в язовир Стояновци, община Роман, с местонахождение ПИ №69554.10.321,с площ 43373 кв.м.",с възложител: „БИОФИШ-М" ЕОИОД, гр.Роман.

8.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Възлагане на превоз на пътници по общинска транспортна схема на Вътрешен оператор.

9.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Приемане на ВиК активите, изградени от „Водоснабдяване и канализация" ООД гр.Враца през 2021г., предаването им за управление на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от Водоснабдяване и канализация" ООД гр.Враца и за стопанисване, поддържане и експлоатация на същите от ВиК оператора.

10.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Предоставяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на земеделски стопани, отглеждащи пасищни селскостопански животни, регистрирани в интегрираната информационна система на БАБХ на територията на Община Роман за стопанската2022/2023г.

11.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Продажба на общинско жилище с адрес: гр. Роман, бл.8, вх.Г, ап.1, ет.1 на наемател, настанен по административен ред и утвърждаване на експертна оценка.

12.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост.

13.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Продажба на поземлени имоти (земеделска земя) - общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост.

14.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост на собственика на законно построена върху него сграда по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост.

На основание чл.43, ал.4, ал.5, ал.6 и ал.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация поканата да се изпрати на Общинските съветници, кмета на община Роман, кметовете на кметства, кметските наместници, да се публикува на интернет страницата на община Роман и да се изпрати на Областния Управител на област Враца 7/седем/ дни преди заседанието.

Иван Алексиев
Председател на Общински съвет – Роман

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр. Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49,
email:osroman@abv.bg

П О К А Н А

ДО
ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ НА ОбС – РОМАН,
КМЕТА НА ОБЩИНА РОМАН,
КМЕТОВЕТЕ НА КМЕТСТВА В ОБЩИНА РОМАН,
КМЕТСКИТЕ НАМЕСТНИЦИ В ОБЩИНА РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Изх. № 37 / 15.02.2022г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл.23,ал.4,т.1 от ЗМСМА и чл.16, ал1, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Общинския съвет на заседание на **24.02.2022** година от **14^{30}** часа в зала **№222** на Община Роман при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1.Питания към Кмета на Община Роман.
2.Докладна записка от Иван Алексиев Председател на Общински съвет-Роман относно: Отчета за дейността на Общински съвет – Роман за периода01.07.2021г. – 31.12.2021г.
3.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Отчет за изпълнение на актовете на Общински съвет – Роман за периода ат 01.07.2021г. до 31.12.2021г., включително.
4.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Годишен отчет за изпълнение на програмата за управление на кмета на Община Роман за 2021г. за мандат 2019-2023г.
5.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Приемане на отчет за изпълнение на "Програмата за опазване на околната среда на Община Роман 2021-2027г." и „програма за управление на отпадъците на Община Роман 2021-2027г." за 2021г.
6.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Отдаване под наем на лекарски кабинет в „Здравен дом" с.Синьо бърдо, Община Роман.
7.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Издаване на Разрешително за Инвестиционно Предложение „Извършване на дейностите аквакултури-риборазвъждане, отглеждане на риба и други водни организми в язовир Стояновци, община Роман, с местонахождение ПИ №69554.10.321,с площ 43373 кв.м.",с възложител: „БИОФИШ-М" ЕОИОД, гр.Роман.
8.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Възлагане на превоз на пътници по общинска транспортна схема на Вътрешен оператор.
9.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Приемане на ВиК активите, изградени от „Водоснабдяване и канализация" ООД гр.Враца през 2021г., предаването им за управление на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от Водоснабдяване и канализация" ООД гр.Враца и за стопанисване, поддържане и експлоатация на същите от ВиК оператора.

10.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Предоставяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на земеделски стопани, отглеждащи пасищни селскостопански животни, регистрирани в интегрираната информационна система на БАБХ на територията на Община Роман за стопанската2022/2023г.

11.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Продажба на общинско жилище с адрес: гр. Роман, бл.8, вх.Г, ап.1, ет.1 на наемател, настанен по административен ред и утвърждаване на експертна оценка.

12.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост.

13.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Продажба на поземлени имоти (земеделска земя) - общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост.

14.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост на собственика на законно построена върху него сграда по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост.

На основание чл.43, ал.4, ал.5, ал.6 и ал.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация поканата да се изпрати на Общинските съветници, кмета на община Роман, кметовете на кметства, кметските наместници, да се публикува на интернет страницата на община Роман и да се изпрати на Областния Управител на област Враца 7/седем/ дни преди заседанието.

Иван Алексиев
Председател на Общински съвет – Роман

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛИТЕ И ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ПОСТОЯННИ КОМИСИИ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. №37/15.02.2022г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.25, т.4 от ЗМСМА, чл.41, ал.1 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и във връзка с **извънредната** епидемична обстановка свиквам общо заседание на постоянните комисии във връзка с обсъждане материалите за редовното заседание на Общински съвет –Роман, на **24.02.2022г. от 14,30 ч.,** както следва:

№	Водеща комисия	Точки от дневния ред	Заседание	
			Дата	Час
1.	Постоянна комисия по Бюджет, финанси, общинска собственост и евро проекти	**Всички точки от проекто дневния ред**	**24.02.2022**	13,30
2.	Постоянна комисия по Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности, опазване на околната среда и използване на природните ресурси	**Всички точки от проекто дневния ред**	**24.02.2022**	13,30
3.	Постоянна комисия по Образование, култура, спорт, туризъм, работа с младежта, здравеопазване , социални дейности и трудова заетост	**Всички точки от проекто дневния ред**	**24.02.2022**	13,30
4.	Постоянна комисия по Конфликт на интереси, етика, опазване на обществения ред, борба с корупцията и жалби на граждани	**Всички точки от проекто дневния ред**	**24.02.2022**	13,30

С уважение,
ИВАН АЛЕКСИЕВ
Председател на Общински съвет – Роман

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49,
email:osroman@abv.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. № 33/15.02.2022г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Иван Алексиев - Председател на ОбС-Роман

ОТНОСНО: **Отчета за дейността на Общински съвет - Роман за периода 01.07.2021г. - 31.12.2021г.**

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

На основание чл.27,ал.6 от ЗМСМА, във връзка Правилника за организация на дейността на Общинския съвет неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация представям на Вашето внимание отчет за дейността на Общинския съвет за периода 01.07.2021г.-31.12.2021г.

Всички заседания са свикани от Председателя на Общинния съвет, съгласно правомощията му дадени от ЗМСМА и Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет неговите комисии и взаимодействията му с Общинската администрация.

Средната посещаемост на Общинските съветници е **100%** Съгласно чл.32,ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет , неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация към Общинския съвет има създадени комисии, които ежемесечно заседават.

Материалите внесени за заседания на ОбС-Роман са гледани на общи комисии.

За периода от 01.07.2021г. до 31.12.2021г. са проведени са проведени общо **7** заседания на общински съвет, от които **6** редовни и **1** извънредно, взети са **75** решения, няма не приети решения, и няма върнати решения.

Една от функциите определена от ЗМСМА в работата на Общинният съвет е формиране, управление и контрол на общинския бюджет като основна дейност по провеждане на общинската политика.

Уважаеми госпожи и господа Общински съветници смятам, че Общинският съвет е изпълнявал своите функции предвидени от Закона. От предоставената Ви справка за взетите решения от Общинският съвет се вижда, че няма направление предвиденото от ЗМСМА което да не е стояло на вниманието на Общинският съвет за периода 01.07.2021г. -31.12.2021г.

Предоставеният Ви материал не претендира за пълна изчерпателност, но съм се опитал да обърна внимание на по съществените моменти от нашата работа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС- РОМАН ИВАН АЛЕКСИЕВ:

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

Регистрационен индекс и дата
0800-181 11.08.2022г.

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх.№ 28/14.02.2022г.

ДО
Г-Н ИВАН АЛЕКСИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС – РОМАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

Относно: Отчет за изпълнение на актовете на Общински съвет – Роман за периода от 01.07.2021 г. до 31.12.2021 г., включително.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл.90, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му Общинска администрация, кметът на общината внася в Общински съвет – Роман отчет за изпълнението на актовете на съвета, възложени на кмета и общинската администрация.

В изпълнение на горепосочените изисквания внасям за разглеждане отчета.

За периода от 01.07.2021 г. до 31.12.2021 г. са проведени 7 /седем/ заседания на Общински съвет – Роман, които съответно са протоколирани с протоколи от №27 до №33, включително. Взетите по тях решения са съответно от №297 до №371, включително.

На основание гореизложеното и на чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА и чл.90, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация предлагам Общински съвет – Роман да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема Отчет за изпълнението на актовете на съвета, възложени на кмета и общинската администрация за периода от 01.07.2021 г. до 31.12.2021 г., включително.

Приложение:

1. Отчет за изпълнението на актовете на съвета, възложени на кмета и общинската администрация.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ОТЧЕТ

за изпълнението на актовете на съвета, възложени на кмета и общинската администрация, за периода от 01.07.2021 г. до 31.12.2021 г., включително.

Протокол №27 от 30.07.2021 г.

Решение №300/30.07.2021 г.

Възлага на кмета на община Роман да внесе мотивирано предложение до МОН за включване на СУ „Васил Левски“ – гр. Роман в Списъка на средищните училища за учебната 2021/2022 година, съгласно ПМС №128 от 29.06.2017 г.

Решението е изпълнено – СУ “В. Левски“ – гр. Роман е включено в Списъка на средищните детски градини и училища в Р България за учебната 2021/2022г. под номер 241 / Решени № 833от 1декември2021г. на МС за приемане на списък на средищни детски градини и училища/

Решение №301/30.07.2021 г.

Възлага на кмета на община Роман да внесе мотивирано предложение до МОН за включване на НУ „П.Р.Славейков“ – гр. Роман в Списъка на средищните училища за учебната 2021/2022 година, съгласно ПМС №128 от 29.06.2017 г.

Решението е изпълнено - НУ “П.Р.Славейков“ – гр. Роман е включено в Списъка на средищните детски градини и училища в Р България за учебната 2021/2022г. под номер 240 / Решени № 833от 1декември2021г. на МС за приемане на списък на средищни детски градини и училища/.

Решение №302/30.07.2021 г.

Възлага на кмета на община Роман да внесе мотивирано предложение до МОН за включване в Списъка на защитените училища за учебната 2021/2022 година на ОУ „Св. св. Кирил и Методий” в с. Камено поле, съгласно ПМС №121 от 23.06.2017г./изм. ДВ бр.31 от 10.04.2028г., изм. бр.100 от 20.12.2019 г.

Решението е изпълнено – ОУ “Св. св. Кирил и Методий“ в с. Камено поле е включено в Списъка със защитените детски градини и училища в Р България за учебната 2021/2022г. под номер 45 / Решение № 832 от 1 декември 2021г. на МС за приемане на списък със защитени детски градини и училища/.

Решение №303/30.07.2021 г.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Възлага на кмета на община Роман да внесе мотивирано предложение до МОН за включване на ДГ „Зора“ – гр. Роман в Списъка на средищните детски градини за учебната 2021/2022 година, съгласно ПМС №128 от 29.06.2017 г.

Решението е изпълнено- ДГ “Зора “ –гр. Роман е включена в Списъка на средищните детски градини и училища в Р България за учебната 2021/2022г. под номер 239 / Решени № 833от 1декември2021г. на МС за приемане на списък на средищни детски градини и училища/

Решение №304/30.07.2021 г.

Възлага на кмета на община Роман да внесе мотивирано предложение до МОН за включване в Списъка на защитените детски градини –част от ДГ “Зора“- обособена група „Слънце“, която се намира в с. Камено поле, общ. Роман за учебната 2021/2022 година, съгласно ПМС №121 от 23.06.2017 г.

Решението е изпълнено – част от ДГ “Зора“- обособена група „Слънце“, която се намира в с. Камено поле е включено в Списъка със защитените детски градини и училища в Р България за учебната 2021/2022г. под номер 46 /Решение № 832 от 1 декември 2021 г. на МС за приемане на списък със защитени детски градини и училища/.

Решение №305/30.07.2021 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 2, чл.134, ал.1, т.2 и чл.134,ал.2,т.6 от ЗУТ, дава съгласие да се разреши изработването на ПУП-ПР на с.Хубавене за образуване на нов урегулиран поземлен имот УПИ VIII в кв.30 по плана на с.Хубавене с предназначение за транспортна инфраструктура и брегоукрепителни съоръжения, съгласно приложената скица-проект.

2. При изработването на плана да бъдат изпълнени изискванията които произтичат от разпоредбите на нормативните актове и които имат приложение по отношение на съответната територия.

3. Възлага на Кмета на Община Роман след разрешението на изготвения Подробен устройствен план - План за регулация (ПУП-ПР), да ги съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

- Решение е изпълнено, разрешено със Заповед № ЗК-1051/19.08.2021 г.

Решение №306/30.07.2021 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 2, и чл.134,ал.2,т.6 от ЗУТ, дава съгласие да се разреши изработването на ПУП-ПР на гр.Роман за УПИ XXVIII-445 в кв.30 и УПИ III-448 в кв.30, съгласно приложената скица-проект.

2. При изработването на плана да бъдат изпълнени изискванията които произтичат от разпоредбите на нормативните актове и които имат приложение по отношение на съответната територия.

3. Възлага на Кмета на Община Роман след разрешението на изготвения Подробен устройствен план - План за регулация (ПУП-ПР), да ги съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

- Решение е изпълнено, разрешено със Заповед № ЗК-1053/19.08.2021 г.

Решение №308/30.07.2021 г.

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9, т.2 и чл.14, ал.2 от Закона за

общинската собственост (ЗОС), чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ), чл.41, ал.1, чл.42, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Роман **допълва** списъка с имоти за отдаване под наем в раздел II от Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г., приета с решение № 232 прието с протокол № 20/21.01.2021 г. на Общински съвет Роман с поземлени имоти, като включва следните имоти, както следва:

№	АЧОС	Землище, местност	Описание на имота	Площ на имота в кв.м
1	2	3	4	5
1	4040	Синьо бърдо **ТРЕБЕЖА**	Поземлен имот с идентификатор **66576.46.2** Начин на трайно ползване: **нива** Категория на земята: **четвърта**	1754 кв.м
2	4041	Синьо бърдо **ЙОЛОВА ПАДИНА**	Поземлен имот с идентификатор **66576.174.29** Начин на трайно ползване: **нива** Категория на земята: **четвърта**	1576 кв.м
3	3752	Синьо бърдо **РАДИНА МОГИЛА**	Поземлен имот с идентификатор **66576.31.1** Начин на трайно ползване: **нива** Категория на земята: **четвърта**	40051 кв.м
4	2430	Синьо бърдо **БИВОЛАРНИКА**	Поземлен имот с идентификатор **66576.119.35** Начин на трайно ползване: **нива** Категория на земята: **осма**	2245 кв.м

2. Възлага на Кмета на Общината да открие за всеки един от имотите подробно описани в т.1, процедура за отдаване под наем чрез публично оповестени търгове с явно наддаване при начална тръжна цена в размер на 14,00 лв./дка /четиринадесет лева на декар/, съгласно тарифа приета с Решение № 134 на Общински съвет гр. Роман с протокол № 14/26.08.2016 г. и сключване на договор за наем със спечелилия търга по реда на ЗОС и НРПУРОИ за срок от 5 стопански години.

3.Сумата от имотите подробно описани в решение №308 да бъдат превеждани съобразно постъпленията в общинският бюджет по сметката на НЧ "Искра 1921" с. Синьо бърдо.

Решението е изпълнено. Сключени договори за наем след проведени публично оповестени търгове, както следва:

1.Договор от 24.11.2021 г. с Велислав Пенчев за ПИ 66576.119.35.

2. Договор от 24.11.2021 г. с Венелин Велчев за ПИ 66576.46.2.

3. Договор от 24.11.2021 г. с Венелин Велчев за ПИ 66576.174.29.

4. Договор от 10.11.2021 г. с Габриел Филев за ПИ 66576.31.1.

Решение №309/30.07.2021 г.

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.9, т.2 и чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ), чл.41, ал.1, чл.42, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Роман **допълва** списъка с имоти за отдаване под наем в раздел II от Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г., приета с решение № 232 прието с протокол № 20/21.01.2021 г. на Общински съвет Роман с поземлени имоти, като включва следните имоти, както следва:

№	**АЧОС**	**Землище, местност**	**Описание на имота**	**Площ на имота в кв.м**
1	2	3	4	5
5	2704	Долна Бешовица **ФИЛИПОВЕЦ**	Поземлен имот с идентификатор **22023.84.1** Начин на трайно ползване: **нива** Категория на земята: **пета**	3085 кв.м
6	2712	Долна Бешовица **ФИЛИПОВЕЦ**	Поземлен имот с идентификатор **22023.84.27** Начин на трайно ползване: **нива** Категория на земята: **пета**	5413 кв.м
7	2706	Долна Бешовица **ФИЛИПОВЕЦ**	Поземлен имот с идентификатор **22023.84.5** Начин на трайно ползване: **нива** Категория на земята: **пета**	7995 кв.м
8	2708	Долна Бешовица **ФИЛИПОВЕЦ**	Поземлен имот с идентификатор **22023.84.11** Начин на трайно ползване: **нива** Категория на земята: **пета**	10498 кв.м
9	2707	Долна Бешовица **ФИЛИПОВЕЦ**	Поземлен имот с идентификатор **22023.84.10** Начин на трайно ползване: **нива** Категория на земята: **пета**	5619 кв.м
10	2710	Долна Бешовица **ФИЛИПОВЕЦ**	Поземлен имот с идентификатор **22023.84.16** Начин на трайно ползване: **нива** Категория на земята: **пета**	2431 кв.м
11	2711	Долна Бешовица **ФИЛИПОВЕЦ**	Поземлен имот с идентификатор **22023.84.19** Начин на трайно ползване: **нива**	4069 кв.м

			Категория на земята: **пета**	
12	2709	Долна Бешовица **ФИЛИПОВЕЦ**	Поземлен имот с идентификатор **22023.84.14** Начин на трайно ползване: **нива** Категория на земята: **пета**	2238 кв.м

2. Възлага на Кмета на Общината да открие за всеки един от имотите подробно описани в т.1, процедура за отдаване под наем чрез публично оповестени търгове с явно наддаване при начална тръжна цена в размер на 14,00 лв./дка /четиринадесет лева на декар/, съгласно тарифа приета с Решение № 134 на Общински съвет гр. Роман с протокол № 14/26.08.2016 г. и сключване на договор за наем със спечелилия търга по реда на ЗОС и НРПУРОИ за срок от 5 стопански години.

Решението е изпълнено. Сключени договори за наем след проведени публично оповестени търгове с ГЕОНИД ЕООД.

Решение № 311/30.07.2021 г.

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.35, ал.1 и ал. 6 от ЗОС, Общински съвет Роман **допълва** списъка на имоти за продажба в раздел I от Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г. приета с Решение № 232 в протокол № 20/28.01.2021 г. на Общински съвет Роман с новообразуван имот № 207.182 с площ от 891 кв.м, вид на територия: Селско стопанство, начин на трайно ползване: Параграф 4, категория на имота: V, при съседи: Землищна граница, местен път/207.327, 207.181, 207.193, 207.183, актуван с АОС № 4026/22.02.2021 г.

2. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС Общински съвет Роман, дава съгласие за продажба на подробно описания в т.1 поземлен имот, чрез публичен търг по реда на глава V от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет-Роман, приета с Решение № 227 от протокол № 20/27.02.2017 г.

3. Определя цена, въз основа на изготвена експертна оценка от оценител на имоти, регистриран по ЗНО в размер на **1780,00 лв./хиляда седемстотин и осемдесет лева**/ без начислен ДДС.

Решението е изпълнено. Сключен договор за покупко-продажба от 12.10.2021 г. с Петя Димитрова, след проведен публично оповестен търг.

Решение №312/30.07.2021 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 2, и чл.134,ал.2,т.6 от ЗУТ, дава съгласие да се разреши изработването на ПУП-ПР на гр.Роман с обхват кв.58 и кв.67 , съгласно приложената скица-проект.

2. При изработването на плана да бъдат изпълнени изискванията които произтичат от разпоредбите на нормативните актове и които имат приложение по отношение на съответната територия.

3. Възлага на Кмета на Община Роман след разрешението на изготвения Подробен устройствен план - План за регулация (ПУП-ПР), да ги съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

- Решението е изпълнено, разрешено със Заповед № ЗК-1050/19.08.2021 г.

Решение №313/30.07.2021 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 2, и чл.134,ал.2,т.6 от ЗУТ, дава съгласие да се разреши изработването на ЧИПУП-ПР за УПИ I, пл.№ 76 в кв. 4 по плана на с. Средни рът, съгласно приложената скица-проект.

2. При изработването на плана да бъдат изпълнени изискванията които произтичат от разпоредбите на нормативните актове и които имат приложение по отношение на съответната територия.

3. Възлага на Кмета на Община Роман след разрешението на изготвения Подробен устройствен план - План за регулация (ПУП-ПР), да ги съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

- Решението е изпълнено, разрешено със Заповед № ЗК-1052/19.08.2021 г.

Решение №314/30.07.2021 г.

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.14, ал.2 във връзка с ал.7 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и § 12 ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите /ЗВ/ във връзка с чл.5, ал.2 и §4, ал.1 от ПЗР на Закона за сдруженията за напояване, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, **допълва** списъка на имотите, предвидени за отдаване под наем в раздел II от Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г., приета с Решение № 232 прието с протокол № 20 от 28.01.2021 г. на Общински съвет Роман, като включва **поземлен имот** с идентификатор 69554.10.321 с площ от 43373 кв.м, с начин на трайно ползване: **Язовир** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Стояновци, община Роман, публична общинска собственост, съгласно АПОС № 3181/27.03.2019 г.

2.Общински съвет гр. Роман дава съгласие да бъде обявен публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на описания в т.1 поземлен имот в срок от 10 /десет/ години, **„за рибовъдство и напояване“**.

3.Определя годишна наемна цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от независим оценител на имоти, регистриран по ЗНО в размер на **1580,00 лв./ хиляда петстотин и осемдесет лева**/ с вкл. ДДС или **36,43 лв./кв.м.**

Решението е изпълнено. Сключен договор за наем от 14.10.2021 г. с БИОФИШ-М ЕООД.

Решение №315/30.07.2021 г.

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.41, ал.2, чл.42,ал.2 и чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС, чл.30, чл.31, т.1 и чл.33 ал.2 от Наредба № 12 на ОбС-Роман, Общински съвет гр. Роман, **определя предназначението** на ап.8, вх.В в бл.7, ет.3 с площ от 39.88 кв.м, 1.16 % идеални части от общите части на сградата /4,54/ и мазе № 8 от 5,02 кв.м, , находящ се в УПИ II в кв.54 пл.№ 913 по плана на гр. Роман и идентифициран с АЧОС № 1806/05.04.2013 г. от „жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ в „жилище за продажба“.

2.**Допълва** Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г., приета с Решение № 232 прието с протокол № 20 от 28.01.2021 г. на Общински съвет Роман, като в раздел I.Имоти, за които ще бъде проведена процедура за продажба през 2021 г., **с подробно описания** в т.1 от настоящата **жилищен имот.**

3.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.41 ал.1 от ЗОС, Общински съвет - Роман, **определя пазарна цена** въз основа на експертна оценка,

изготвена от независим оценител на имоти, регистриран по ЗНО **в размер 5740,00 лв.** /пет хиляди седемстотин и четиридесет лева/ без ДДС.

4.Възлага на Кмета на Община Роман да извърши продажбата на общинско жилище подробно описано в т.1 по реда на чл.30 и следващите от Наредба № 12 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на Общински съвет-Роман, съгласно определената пазарна цена на наемателката Цветелина Цветанова Петрова с ЕГН: ххххх, настанена в него по административен ред.

Решението е изпълнено. Сключен договор за покупко-продажба от 02.09.2021 г. с Цветелина Петрова.

Решение №316/30.07.2021 г.

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.41, ал.2, чл.42, ал.2 и чл.47, ал.2 и ал.3 от ЗОС и чл.30 и чл.31, т.2 от Наредба № 12 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Общински съвет - Роман, **променя предназначението** на общинско жилище-апартамент № 21 в гр.Роман, бл.3, вх.В, ет.6 от **„резервно жилище за настаняване под наем“** в **„жилище за продажба“.**

2.**Допълва** списъка на имотите предвидени за продажба в раздел I /първи/ от Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г., приета с решение № 232 прието с протокол № 20 от 21.01.2021 г. на Общински съвет Роман, като включва: **общински жилищен имот, апартамент № 21, вх. В, бл.3, ет.6** със ЗП от 39,33 кв.м, 0,87% ид.части от общите части /4,46/ и мазе № 21 със ЗП от 3,20 кв.м, находящ се в УПИ I, пл.№ 924 в кв.61 по Кадастралния и регулационен план на гр. Роман, одобрен със Заповед № 154/06.06.1996 г. на Кмета на община Роман, актуван с АЧОС № 1189/16.09.2005 г.

3.Определя пазарна цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от независим оценител на имоти, регистриран по ЗНО в размер на **1900,00 лв./ хиляда и деветстотин лева/** без начислен ДДС или **48,32 лв./кв.м.**

Решението е изпълнено, проведена е процедура на публичен търг. Няма заявени кандидати за участие и няма сключен договор за покупко-продажба.

Решение №317/30.07.2021 г.

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.41, ал.2, чл.42, ал.2 и чл.47, ал.2 и ал.3 от ЗОС и чл.30 и чл.31, т.2 от Наредба № 12 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Общински съвет - Роман, **променя предназначението** на общинско жилище-апартамент № 14 в гр.Роман, бл.2, вх.А, ет.4 от **„ жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“** в **„жилище за продажба“.**

2. **Допълва** списъка на имотите предвидени за продажба в раздел I /първи/ от Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г., приета с решение № 232 прието с протокол № 20 от 21.01.2021 г. на Общински съвет Роман, като включва: **общински жилищен имот, апартамент № 14, вх. А, бл.2, ет.4** със ЗП от 42,55 кв.м, 1,41% ид.части от общите части и мазе № 14 със ЗП от 2,68 кв.м, находящ се в УПИ I, пл.№ 928 в кв.61 по Кадастралния и регулационен план на гр. Роман, одобрен със Заповед № 154/06.06.1996 г. на Кмета на община Роман, актуван с АЧОС № 4043/23.06.2021 г.

3. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.41 ал.1 от ЗОС, Общински съвет – Роман, определя пазарна цена, въз основа на експертна оценка,

изготвена от независим оценител на имоти, регистриран по ЗНО в размер на **1780,00 лв./хиляда седемстотин и осемдесет лева/ без ДДС или 41,83 лв/кв.м**

Решението е изпълнено. Сключен е договор за покупко-продажба с Христо Христов от 10.11.2021 г.

Решение №318/30.07.2021 г.

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39 ал.4 и ал.5 от ЗОС и чл.68 т.1 от НРПУРОИ на Общински съвет-Роман, **дава съгласие за предоставяне на право за безвъзмездно ползване** на общински имот, представляващ едноетажна полумасивна жилищна сграда със застроена площ от 60 кв.м в УПИ VI, с пл.№ 63 от кв.24 по Кадастралния и регулационен план на с.Караш с площ от 340 кв.м, актуван с АЧОС № 1207/06.04.2006 г. от **Сдружение „Пенсионерски клуб – Караш"**, БУЛСТАТ: 176411642, представлявано от председателя Роза Георгиева Ветова, ЕГН 5103252170 със седалище и адрес на управление: с.Караш, ул."Васил Левски" № 47, като юридическо лице с нестопанска цел осъществяващо обществено полезна дейност регистрирано с решение № 91/23.10.2012 г. на Окръжен съд гр. Враца и вписан в централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за осъществяване на общополезна дейност под № 20121112010.

II. Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор за безвъзмездно право на ползване на имота за срок от 10 /десет/ години.

Решението е изпълнено. Сключен е договор за безвъзмездно право на ползване от 15.09.2021 г.

Решение №320/30.07.2021 г.

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39 ал.4 и ал.5 от ЗОС и чл.68 т.1 от НРПУРОИ на Общински съвет-Роман, **дава съгласие за предоставяне на право за безвъзмездно ползване** на общински имот, представляващ помещение със застроена площ от 52 кв.м от сграда в УПИ IX с пл.№ 106 от кв.17 по Кадастралния и регулационен план на с. Струпец, актуван с АЧОС № 2092/11.03.2014 г. от **Сдружение „Клуб на пенсионера и инвалида Златна есен"**, БУЛСТАТ: 176548259, представлявано от Тотка Цоцова Тодорова, ЕГН 4308251931 със седалище и адрес на управление: с. Струпец, като юридическо лице с нестопанска цел осъществяващо обществено полезна дейност, регистрирано с Решение № 489/29.04.2005 г. на Окръжен съд гр. Враца и вписан в централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за осъществяване на общополезна дейност под № 20140207004.

II. Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор за безвъзмездно право на ползване на имота, за срок от 10 /десет/ години.

Решението е изпълнено. Сключен е договор за безвъзмездно право на ползване от 15.09.2021 г.

Протокол №28/01.09.2021 г.

Решение №330/01.09.2021 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.19, ал.2 от Закона за автомобилните превози и чл.16в, ал.1, от Наредба №2 от 15.03.2002г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и във връзка с Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени в нормативните актове за определените категории

пътници, за субсидиране на обществените пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешно градския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издаване на превозни документи за извършване на превозите, Общински съвет-Роман:

1.ОбС Роман Дава съгласие да се проведе процедура по Закона за обществените поръчки за възлагане на обществен превоз на пътници по утвърдени маршрутни разписания от областната и общинската транспортни схеми

2. В съответствие с чл. 2 от Наредба №2 от 15.03.2003г. и чл.10, ал.1 от ЗОП в процедурата могат да участват физически и юридически лица, регистрирани като търговци, както и техни обединения, които притежават лиценз за извършване на превоз на пътници на територията на Република България или лиценз на Общността и други документи , които изискват от Закона за автомобилните превози и приложимите подзаконови нормативни актове, както и от ЗОП.

3 Договорът с избрания изпълнител да бъде със срок на изпълнение - две години.

4.С настоящето решение Общинският съвет делегира изпълнението на своите функции на Кмета на Община Роман като го оправомощава да предприеме, всички правни и фактически действия по провеждането на процедурата по реда на чл.20 ал.2 т.2 от ЗОП, възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание както и сключване на договори с определените за изпълнители кандидати.

Община Роман е открила процедура по провеждане на обществена поръчка по Закона за обществените поръчки за възлагане на обществен превоз на пътници по утвърдени маршрутни разписания от областната и общинската транспортни схеми, с Решение № F164037/01.10.2021 г., публикувана в Регистъра на обществените поръчки, ЦАИС ЕОП) под № 00253-2021-0007. До определения краен срок, 27.10.2021 г., 23,59 часа, няма подадени оферти за участие. Със Заповед № ЗК-1468/28.10.2021 г. на основание чл.110,ал.1т. 1 от ЗОП възложителят е прекратил обществената поръчка.

Протокол №29/24.09.2021 г.

Решение №335/24.09.2021 г.

На основание чл.167в, ал.2 от Закона за движението по пътищата, чл.4, ал.1 и ал.2 от Утвърдени със Заповед №3-43/31.08.2021г. на Председател на ДА „БДП“ Правила за дейността и организацията на работа на Общинските комисии по безопасност на движението по пътищата Общински съвет-Роман:

1.Дава съгласие за сформиране на Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата.

2.Определя Росен Данчев Цолов представител на Общински съвет-Роман за включване в състава на Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата.

3.Възлага на Кмета на Община Роман да извърши всички нормативно определени действия за изпълнение на настоящето решение.

Решението е изпълнено – със Заповед № 1393/15.10.2021г. е назначена Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата на община Роман.

Решение №336/24.09.2021 г.

На основание чл.1, чл.2, чл.3 и чл.26 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни и съгласно чл.3 от Правилника за детските педагогически стаи, Общински съвет-Роман, дава съгласие за създаване на детска педагогическа стая и възлага на Кмета на Община Роман да извърши всички нормативно определени действия за създаване на детска педагогическа стая.

Решението е в процес на изпълнение.

Решение №341/24.09.2021 г.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с т.16. от раздел 24 от Условия за кандидатстване по мярка 19-7.5 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“ от Стратегия за водено от общностите местно развитие на „Местна инициативна група Луковит-Роман, Общински съвет – Роман:

1.Дава съгласие община Роман да изготви и подаде проектно предложение “Изграждане на екопътека „Николов Чукар“ с. Кунино ,община Роман“ за финансиране по процедура за подбор на проекти мярка 19-7.5 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“ от Стратегия за водено от общностите местно развитие на „Местна инициативна група Луковит-Роман

2. Общински съвет Роман декларира, че дейностите по проекта Изграждане на екопътека „Николов Чукар“ с. Кунино ,община Роман “ отговарят на приоритетите на общинския план за развитие на общината за 2021-2027 -Мярка 1.4. Развитие на туризма като индустрия, базирана на специфичните местни ресурси, природни и културни забележителности -Подмярка 1.4.1. Оползотворяване и развитие на местните туристически ресурси, чрез създаване на базова инфраструктура и активно предлагане на интегрирани туристически продукти и услуги -Обособяване на екопътеки и маршрути с възможности за велосипеден и пешеходен туризъм в горите

3. Възлага на Кмета на Община Роман да предприеме и извърши всички необходими действия, в това число да вземе всички необходими решения в границите на своите правомощия за кандидатстване с гореизложения проект.

Проектното предложение е в процес на съгласуване с НИНКН. След издаване на становище същото ще бъде подадено.

Решение №342/24.09.2021 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността Общински съвет – Роман:

1.Отказва да закупи, въз основа на направено от Васил Маринов Василев, предложение за закупуване 1187/1275 кв.м. ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 37798.502.146 в гр. Козлодуй, община Козлодуй с адрес на поземления имот: гр.Козлодуй, ул.“Хаджи Димитър“ №69 при граници: 37798.502.145, 37798.502.168, 37798.502.167, 37798.502.143, 37798.502.147, за сумата от 17000,00лв. /седемнадесет хиляди лева, продажна цена.

2.Упълномощава и възлага на Кмета на общината да издаде удостоверение, с което да бъде удостоверен отказа на Община Роман да закупи предложените й идеални части от поземлен имот с идентификатор 37798.502.146 в гр. Козлодуй, Община Козлодуй целия с площ от 1275 кв.м, при граници: 37798.502.145, 37798.502.168, 37798.502.167, 37798.502.147, 37798.502.143, за сумата от 17000,00лв. /седемнадесет хиляди лева, продажна цена.

Решението е изпълнено.

Решение №344/24.09.2021 г.

На основание чл.21,ал.2, във връзка с чл.21, ал.1,т.9 от ЗМСМА, чл.137, ал.1, т.5, ч.147, ал.2 от Търговския закон, и чл.56 от Наредбата №8 за условията и реда за упражняване правата на собственик на община Роман върху общинската част от капитала на търговското дружество ОбС-Роман:

1.Определя месечно възнаграждение на Управителя на „Роман автотранспорт "ЕООД, гр.Роман, в размер на 125% от средната месечна брутна работна заплата на дружеството, считано от 01.01.2021г.

2.Упълномощава Кмета на Община Роман да сключи допълнително споразумение към договора за управление на Управителя на „Роман автотранспорт" ЕООД, гр. Роман.

Решението е в процедура на изпълнение.

Решение №345/24.09.2021 г.

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, т.2, чл. 5, ал.1, т.5 и чл.17 от Закона за общинския дълг и чл.49, ал.2 и чл.11, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на ОбС – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация:

1.Община Роман да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ" ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Закриване и рекултивация на общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Роман", финансиран от Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.", приоритетна ос 2 „Отпадъци", процедура BG16M1OP002-2.010 – „Рекултивация на депа за закриване, предмет на процедура по нарушение на правото на ЕС по дело С-145/14", при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 370 931 лева (Словом: Триста и седемдесет хиляди деветстотин тридесет и един лева)
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем
- **Условия за погасяване**:

- Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16M1OP002-2.010-0019-C01, от възстановено ДДС по проекта и/или от собствени бюджетни средства.

- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
- **Начин на обезпечение на кредита**:

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Роман, с изключение на авансовото плащане, по Договор за безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-2.010-0019-C01, сключен с Управляващия орган на Оперативна програма Околна среда, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на залог върху постъпленията по сметката на Община Роман, по която постъпват средствата по проект „Закриване и рекултивация на общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Роман" по Договор за безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-2.010-0019-C01;

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Роман по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а" до „ж" от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б" от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2.Възлага и делегира права на Кмета на Община Роман да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ" ЕАД, да подпише договора за кредит и договор за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Сключен е договор за кредит № 129/10.11.2021 г.

Решението е изпълнено. Сключен е договор за кредит и за залог. Кредитът е получен и усвоен по своето предназначение и проекта е успешно приключен към 31.12.2021 г.

Протокол №31/28.10.2021 г.

Решение №353/28.10.2021 г.

1.На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Роман включва в Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г. недвижим имот публична общинска собственост, актуван с АПОС № 2930/12.09.2017 г.:- обект: „ ВЪНШНО ЕЛ.ЗАХРАНВАНЕ С ВЪЗДУШНА КАБЕЛНА ЛИНИЯ 1 Kv ПАРК ЗА ОТДХ И СПОРТ-СТАДИОН В УПИ I с пл.№ 991 от кв.69 ПО ПЛАНА НА ГР.РОМАН, ОБЩИНА РОМАН" чрез изграждане на нова въздушна кабелна линия /ВКЛ/ 1 Kv с дължина на трасето 223 л.м.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.34, ал.6 от ЗОС във връзка с чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката и чл.193, ал.4 от ЗУТ, Общински съвет Роман дава съгласие да бъде учредено безвъзмездно право на прокарване за обект: „ ВЪНШНО ЕЛ.ЗАХРАНВАНЕ С ВЪЗДУШНА КАБЕЛНА ЛИНИЯ 1 Kv ПАРК ЗА ОТДХ И СПОРТ- СТАДИОН В УПИ I с пл.№ 991 от кв.69 ПО ПЛАНА НА ГР.РОМАН, ОБЩИНА РОМАН", за трасе на въздушната кабелна линия с **обща дължина от 223 л.м.**, от които **60 л.м.** - от съществуващ ТП2 до съществуващ СБС № 2 в улица; **35 л.м.** от СБС № 2 в улица до о.т.267, при нов ст.№3; **100 л.м.** от нов ст.3 през улица в южна посока до нов ст.6; и **28 л.м.** в улица между о.т.268 и о.т.269 до нов ст. №7 в полза на „ЧЕЗ Разпределение България" АД чрез пълномощник Павлина Петрова Танева, ЕГН хххххх с пълн. рег.№ 5064 от 01.08.2019 г. за удостоверяване на подписите от Елена Запрянова, нотариус с район на действие, Районен съд гр. София, рег № 432 на Нотариалната камара.

3.Възлага на Кмета на Община Роман да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на действащото законодателство.

Решението е изпълнено. Издадена заповед № ЗК-1713/06.12.2021 г. на Кмета на Община Роман.

Решение №354/28.10.2021 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.27, ал.5 от ЗМСМА , връзка с чл.36, ал.1, т.2 и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.69, ал.1, т.2 от НРПУРОИ , общински съвет Роман:

1.**Допълва** Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2021 г., приета с Решение № 232 от протокол № 20/21.01.2021 г. в раздел I. Имоти, за които ще бъде проведена процедура за продажба през 2021 г. **с 734** (седемстотин тридесет и четири) **кв.м,** идеални части от имот УПИ III-445,448 от кв.30 с площ от 1206 по плана на гр.Роман, община Роман.

2.Дава съгласие за прекратяване на съсобственост като Община Роман продава на Галинка Христова Иванова, част от **734 кв.м,** идеални части от имот УПИ III-445,448 от кв.30 с площ от 1206 по плана на гр.Роман, община Роман на пазарна цена в размер на **4050,00 лв.** (четири хиляди и петдесет лева) без ДДС, съгласно ЧИПУП-ПР одобрено със Заповед № ЗК-1172/08.09.2021 г. на Кмета на Община Роман, влязло в сила на 27.09.2021 г.

3.Възлага на Кмета на Община Роман да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на действащото законодателство.

Решението е изпълнено. Сключен договор за покупко-продажба от 09.02.2022 г.

Решение №357/28.10.2021 г.

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА. чл. 37в, ал.16 и ал.17 от ЗСПЗЗ и чл.14, ал.8 от ЗОС, дава съгласие да бъдат предоставени за ползване за стопанската 2021/2022 г. и сключени договори за наем, за имоти – полски пътища, попадащи в масивите за ползване на земеделските земи в землищата на Община Роман, на лицата ползващи съответните масиви, съгласно регистри, представляващи неразделна част от настоящото решение.

2.Определя размер на наемната цена за предоставяне на имоти – полски пътища по землища, както следва:

- с.Долна Бешовица – 19,00 лв/дка
- с.Камено поле – 19,00 лв./дка
- с.Караш – 14,00 лв./дка
- с.Кунино – 28,00 лв./дка
- с.Курново – 14,00 лв./дка
- с.Марково равнище – 14,00 лв./дка
- с.Радовене – 21,00 лв./дка
- гр.Роман – 24,00 лв./дка
- с.Синьо бърдо – 15,00 лв./дка
- с.Средни рът – 14,00 лв./дка
- с.Стояновци – 10,00 лв./дка
- с.Струпец – 15,00 лв./дка
- с.Хубавене – 18,00 лв./дка

3.Дължимата сума, като плащане за тяхното обработване, следва да се внесат по сметка BG89STSA93008490020100, банков код STSABGSF, код за вид плащане 444200 в Банка "ДСК" ЕАД.

4.В договорите за наем на имотите-полски пътища да бъде вменено задължение на ползвателите, на които са предоставени полските пътища в масива, да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година, съгласно нормата на чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ.

Решението е изпълнено. Сключени договори за наем след проведени публично оповестени търгове, както следва:

1.Договор от 13.01.2022 г. с Данаил Драганов за ПИ 35910.109.66.
2. Договор от 14.01.2022 г. с Данаил Драганов за ПИ 35910.109.49.
3. Договор от 13.01.2022 г. с Данаил Драганов за ПИ 35910.109.15.
4. Договор от 04.01.2022 г. с Данаил Драганов за ПИ 35910.81.38.
5. Договор от 04.01.2022 г. с Данаил Драганов за ПИ 35910.81.37.
6. Договор от 04.01.2022 г. с Данаил Драганов за ПИ 35910.81.29.
7. Договор от 15.12.2021 г. с БМП ГРУП ЕООД за ПИ 35910.81.36.
8. Договор от 15.12.2021 г. с БМП ГРУП ЕООД за ПИ 35910.81.35.

Протокол №32/22.11.2021 г.

Решение №360/22.11.2021 г.

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ и във връзка с подадени заявления от ползвателите Общински съвет – Роман, дава съгласие за предоставяне на части от общински имоти, заявени от земеделските производители и включени в съответните блокове за земеделско ползване определени по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2021/2022 г. в землищата на Община Роман, за които следва да се сключат едногодишни договори за наем по цени в размер на средното годишно рентно плащане за всяко землище.

2.Определя размер на наемната цена за предоставяне на имоти – полски пътища по землища, както следва:

- с.Долна Бешовица – 20,00 лв/дка
- с.Камено поле – 20,00 лв./дка
- с.Караш – 20,00 лв./дка
- с.Кунино – 28,00 лв./дка
- с.Курново – 20,00 лв./дка
- с.Марково равнище – 20,00 лв./дка
- с.Радовене – 21,00 лв./дка
- гр.Роман – 24,00 лв./дка
- с.Синьо бърдо – 20,00 лв./дка
- с.Средни рът – 20,00 лв./дка
- с.Стояновци – 20,00 лв./дка
- с.Струпец – 20,00 лв./дка
- с.Хубавене – 20,00 лв./дка

3.Дължимата сума, като плащане за тяхното обработване, следва да се внесат по сметка BG89STSA93008490020100, банков код STSABGSF, код за вид плащане 444200 в Банка "ДСК" ЕАД.

4.В договорите за наем на имотите-полски пътища да бъде вменено задължение на ползвателите, на които са предоставени полските пътища в масива, да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година, съгласно нормата на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

Решението е изпълнено. Сключени едногодишни договори със заявителите по реда на чл.37в от ЗСПЗЗ.

Решение №361/22.11.2021 г.

1.На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9, т.2 от ЗОС , Общински съвет Роман **допълва** Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г. приета с Решение № 232/21.01.2021 г. от протокол № 20, с недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ, застроен урегулиран поземлен имот **I** с пл.№ **277** от кв.**27** с площ от **1090** кв.м по плана на с. **Караш**, Община **Роман**, подробно описан в АЧОС № 721/15.08.2000 г., Впин на 21.06.2005 г., № 133, том IV, № 1178, Д.Вх.-№ 1433 от Съдия по вписванията в Служба по вписванията гр.Мездра.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.47 от НРПУРОИ, Общински съвет - Роман, дава съгласие да бъде сключен договор за покупко-продажба на недвижимия имот, подробно описан в т.1 от настоящата с Клара Пенчева Данова от гр.Плевен, собственик на законно построена върху земята двуетажна сграда, видно от документ за собственост, н.акт № 145/2020 г. ведно с отстъпено право на строеж върху дворно място, за което е отреден УПИ **I** с пл.№ **277** от кв.**27** с площ от **1090** кв.м по плана на с. **Караш**, Община **Роман**.

3.Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **2500,00 лв.** /две хиляди и петстотин лева/ без начислен ДДС или 2,30 лв./кв.м. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, стойност на експертната оценка, местен данък, такса вписване и др. са за сметка на Клара Пенчева Данова от гр. Плевен.

Решението е изпълнено. Сключен договор за покупко-продажба от 09.02.2022 г.

През отчетния период няма отмени от Общински съвет – Роман актове, издадени от кмета на Община Роман, които противоречат на актове, приети от съвета.

Няма оспорени незаконосъобразни актове, издадени от кмета на Общината, пред съответния административен съд.

Всички решения за отпускане на финансова помощ на граждани за новородено и/или осиновено дете/деца са изплатени.

В изпълнение на чл.22, ал.5 от ЗМСМА, през разглеждания период са издадени 39 броя наказателни постановления по АУАН, издадени от РУ на МВР гр. Роман за различни видове нарушения по Наредба №1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общинското имущество на територията на община Роман. В „Местни данъци и такси“ са заведени 35 броя, влезли в сила, на стойност 390 лв., като от тях изплатените 3 броя глоби от наказателно постановление, в размер на 30 лв.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
Кмет на Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-10/27.01.2022г.

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Ст.№18/27.01.2022 год.

ДО
ИВАН АЛЕКСИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС – РОМАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

Относно: Годишен отчет за изпълнение програмата за управление на Кмета на Община Роман за 2021 г. за мандат 2019 г. – 2023 г.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 44, ал. 5 от ЗМСМА кметът на общината представя пред общинския съвет програма за управление за срока на мандата в тримесечен срок от полагането на клетвата. Програмата за мандат 2019 г. – 2023 г., е приетета с Решение №68/27.02.2020 г. и съдържа основните цели, приоритети, дейности, сроковете за изпълнение и очакваните резултати. Въз основа на програмата кметът на общината представя пред общинския съвет годишен отчет за изпълнението на програмата в срок до 31 януари.

В изпълнение на горепосочените изисквания внасям за разглеждане отчета за 2021 г.

На основание гореизложеното, чл. 70 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация и чл.21, ал.2, чл.44, ал.5 от ЗМСМА от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация предлагам Общински съвет – Роман да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Приема **Годишен отчет за изпълнение програмата за управление на Кмета на Община Роман за 2021 г. за мандат 2019 г. – 2023 г.**

Приложение:

1. Годишен отчет за изпълнение програмата за управление на Кмета на Община Роман за 2021 г., за мандат 2019 г. – 2023 г.

ОБЩИНА КМЕТ

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ ПРОГРАМАТА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КМЕТА НА ОБЩИНА РОМАН ЗА 2021 ГОДИНА, ЗА МАНДАТ 2019 - 2023

Програмата за управление за мандат /2019-2023 г./ е разработена на основание чл. 44, ал. 5 от ЗМСМА. Тази програма е отворен документ, който може да бъде допълван в процеса на нейното изпълнение. Изготвена като документ, съчетаващ едновременно по-дългосрочни цели и приоритети за развитието на общината, както и конкретни задачи и дейности за тяхното реализиране.

Битката срещу Ковид-19, четири парламента, три пъти избори, последните от които "2 в 1" /президентски и предсрочни парламентарни/, два служебни кабинета и редовно правителство в края на годината. Това е равносметката в политически аспект от изминалата 2021 г.

Работата на кмета на общината и на общинската администрация в тази трудна година беше насочена към изпълнение на поетите ангажименти, целите и задачите заложени в Програма за управление на община Роман за мандат 2019–2023 година, приета от Общинския съвет.

Въпреки срещнатите трудности, през 2021 година работихме упорито и последователно за постигането на основните приоритети в управленска ни програма, а именно: подобряване на жизнения стандарт на населението; изграждане и поддържане на модерна, надеждна и адекватна на потребностите общинска инфраструктура и опазване на околната среда; създаване на модерна и просперираща местна икономика; съхраняване на духовността.

Настоящият отчет представя работата на кмета на община Роман и ръководената от него общинска администрация, като обхваща периода на втората година от управлението през мандат 2019 – 2023 година.

Отчетът е структуриран така, че отразява в съдържателен аспект работата на отделните структурни звена на община Роман. В същото време, изложението е представено на база основните приоритетни области, залегнали в Програмата за управление на кмета за мандат 2019–2023 г.

През този период от заложените в програмата дейности:

1.Стимулиране развитието на конкурентоспособна местна икономика:

1.1. Адекватно управление на финансовите ресурси на Общината;

1.2. Ефективно управление на собствеността на Община Роман;

1.5. Максимално използване на възможностите, които предоставят европейските фондове,

изпълнихме следното:

Дейности по изпълнение на приоритет I през 2021 г.
Приемане на ясни приоритети и реално изпълними цели, свързани с общинския бюджет.
Осигуряване на прецизност при изразходване на финансовите средства от общинския бюджет с цел постигане на устойчив резултат
Отговорност за въвеждането на антикорупционни процедури.
Приемане на Програма за управление на общинската собственост.
Рекламиране и доразвиване на съществуващите и създаване на нови туристически обекти. Във връзка със създаването и функционирането на Организациите за управление на туристическите райони, е заснет района на село Кунино, местността „Голям дол“, скалните образования Чуклите и Червеница край Роман. Снимковият материал ще бъде използван за разработване на рекламни материали, промоционални и комуникационни кампании за туристическите райони и др.

Основният приоритет пред ръководството на Общинта през изминалата година беше запазване на фискална й стабилност, за да може да се осигурят най-важните и основни нейни дейности. Плащането на заплати и осигуровки, осигуряване на дейността на детските градини, социалните услуги и издръжката на всички нейни звена, беше сред главните цели на администрацията.

Ръководство на Община Роман следва ясна и прозрачна политика на целесъобразно и законосъобразно усвояване на ограничения финансов ресурс.

Общинското ръководство се придържа към принципа за приоритетно финансиране на основните социални отговорности, на строга финансова дисциплина, на адекватно планиране и изпълнение на бюджета, за достигане на стабилно финансово състояние на общината, на осъществяване на инвестиционната програма, като по този начин се създават условия за подобряване качеството на живот в общината.

Основна дейност на общинската администрация в сферата на финансите е разработването, приемането, актуализирането на бюджета на общината и финансово счетоводното обслужване. За посочения отчетен период всички отчети за касовото изпълнение на бюджета, счетоводни отчети и оборотни ведомости са изготвени в определените срокове, съгласно указанията, дадени от Министерството на финансите (МФ) и представени в МФ и Сметна палата. Извършена е инвентаризация на материалните активи. За постигането на тези цели и за спазване на бюджетната дисциплина всички дейности по предоставянето на публичните услуги на населението се извършват в съответствие с приетата Система за финансово управление и контрол на Община Роман, разработена съгласно изискванията на Закона за финансово управление и контрол в публичния сектор.

Периодично на така утвърдените процедури се извършва анализ и при необходимост те се актуализират. За състоянието на системата за финансово управление и контрол се изготвя ежегоден доклад, който се изпраща до Министерството на финансите.

Към отчетния период бюджета на общината е в размер на 11 767 823 лв. по прихода, в т.ч.: местни приходи в размер на 931 264 лв. от тях: за имуществени и други местни данъци в размер на 226 500 лв.; приходи и доходи от собственост в размер на 150 000 лв.; общински такси в размер на 482 865 лв.; от глоби, санкции и наказателни лихви в размер на 22 000 лв.; постъпления от продажба на нефинансови активи в размер на 21 700 лв. и други. Основен дял от приходната част на бюджета заемат бюджетните взаимоотношения с Централния бюджет (ЦБ), които са в размер на 8 174 722 лв., от тях: обща субсидия за държавни дейности в размер на 5 990 127 лева.; обща изравнителна субсидия за местни дейности и в размер на 776 900 лв.; целева субсидия за капиталови разходи в общ размер на 445 539 лв. трансфер за зимно поддържане и снегопочистване в размер на 131 200 лева и други целеви трансфери в размер на 830 956 лв.

Към 31.12.2021 г. изпълнението на общинския бюджета по разхода е в размер на 9 802 271 лв. при уточнен годишен план 11 767 823 лв., което възлиза на 83,30 на сто. За държавни дейности са изразходени средства в размер на 7 623 036 лв., за местни дейности 1 956 178 лв. и за дофинансиране на държавните дейности с местни приходи 223 057 лв. За капиталови разходи, в т. ч. целеви средства за аварийно-възстановителни работи, изразходените средства са в размер на 422 542 лв.

Най-висок относителен дял в разходната част на бюджета заема функция „Образование" с 3 881 438 лв., или 39,60 на сто спрямо общите разходи. Втора по относителен дял е функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи" с 2 717 912 лв., или 27,73 на сто спрямо общия бюджет. В тази функция се отчитат разходите за Домашен социален патронаж, клубовете на пенсионера, разходи по програмите за временна заетост, центровете за настаняване от семеен тип, преходно жилище, ЦОП, дневен център за деца с увреждания. С относителен дял спрямо общите разходи 17,61 на сто следва функция „Общи държавни служби" , Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и ООС" със 708 773 лева и относителен дял 7,23 на сто и т.н..

Ритмично и своевременно е погасен изтегленият през 2016 г. кредит, в размер на 200 000 лв.

Наличността на бюджетните средства в Община Роман, към 31.12.2021 година, е в размер на 2 017 097 лв.

Неразплатени или просрочени задължения на общината към 31.12.2021 г. – няма.

Приходи към общинския бюджет към 31.12.2021 година

Данъчни приходи:

От данък недвижим имот са събрани приходи, в размер на 83 949 лв. Сумата е с 38 099 повече от предходната 2020 година.

От такса битови отпадъци са събрани приходи в размер на 209 859 лева. Събраната сума е със 74 251 лева повече спрямо същия период на 2020 г.

От данък МПС са събрани приходи в размер на 155 544 лв., което е в повече със 44 255 лева от 2020 година.

Приходите от патентен данък са в размер на 2 610 лв., което е със 172 лева в по-малко спрямо 2020 година.

Събираемостта от данък придобиване на имущество е 72 051 лева., което е в повече с 20 890 лева спрямо същите за 2020 година.

Постъпленията от туристически данък са в размер на 0 лв., което е с 44 лева по-малко от 2020 година.

Като цяло събираемостта за 2021 е по-висока в сравнение със същия период на 2020 година. Увеличението на събираемостта на приходите от местни данъци и такси зависи от икономическата обстановка в страната, икономическата активност на населението и активността на служителите, заети с дейности по „Местни данъци и такси“ при Община Роман и кметствата. Не на последно място на събираемостта влияе и пандемията, засегнала в голяна степен доходите на населението.

Неданъчнте приходи и дарения за 2021 г. са в размер на 591 586 лв., които са повече спрямо 2020 година с 96 662 лева.

Субсидиите и целевите трансфери от министерства и ведомства са в общ размер на 8 155 739 лв.

Приходи от собственост :

През 2021 г. на основание ЗОС, решения на ОбС, Наредбата по чл.8 ал.2 от ЗОС и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с общинското имущество за 2021 г. са проведени и реализирани - 7 бр. търгове за продажба, отдаване под наем имоти на търг – 29 бр. общинска собственост, отдаване под наем на земя по реда на чл.37и от ЗСПЗЗ- 29 бр. сключени договори за наем, 2 продажби по реда на чл.35, ал. 3 от ЗОС, 1 продажба по реда на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, сключени 32 бр. договори за наем по реда на чл.37в от ЗСПЗЗ и 1 продажба на жил.имот по административен ред.

За разглеждания период, в резултат на изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021 г., са постъпили следните суми:

- от наеми на общинско имущество – в т.ч: от наеми на обекти, жилища, земеделски земи - 141 745,28 лв.; /сто четиридесет и една хиляди седемстотин четиридесет и пет лева и 0,28 ст./;
- приходи от продажба на имоти – 28340,00 лв., с начислен ДДС /двадесет и осем хиляди лева триста и четиридесет лева/.

През посочения период имотите и вещите общинска собственост се управляваха в интерес на населението на общината, с грижата на добър стопанин, съобразно предназначението и нуждите, за които са предоставени.

II. Подобряване качеството на човешкия капитал и повишаване на жизнения стандарт на населението:

Стимулиране развитието на културата и спорта и модернизиране на инфраструктурата;

Подобряване качеството на социалните и здравни услуги и интегриране на групите в социална изолация;

Подобряване качеството и достъпа до образование и съпътстващата инфраструктура;

Повишаване на административния капацитет и подобряване на административното обслужване;

Опазване на обществения ред;

Оптимизиране на образователната система.

Цялостната дейност на община Роман в областта на предучилищното и училищното образование през отчетния период бе насочена към изпълнение на задълженията й съгласно Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО), Закона за професионалното образование и обучение (ЗПОО) и Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА).

Равнището на образование на населението определя облика на всяка съвременна община и играе важна икономическа и социална роля в настоящето и бъдещето. Системата

на предучилищно и училищно образование на територията на община Роман включва две средищни училища в гр. Роман /СУ „В. Левски“ и НУ “П.Р.Славейков“/, едно защитено училище – ОУ “Св.Св.Кирил и Методий“- с. Камено поле, средищна дестка градина ДГ „Зора“ – гр. Роман и защитена, обособена група към градината, находяща се в с. Камено поле.

Дейности по изпълнение на приоритет II
Участие в програми за заетост През 2021 г. Община Роман е участвала в национални и регионални програми към Дирекция „Бюро по труда“, както следва: 1.Национална програма „ Заетост и обучение на хора с трайни увреждания“- 2 бр.; 2. Национална програма “ Помощ за пенсиониране“ -2 бр.; 3. Регионална програма за заетост -8 бр. ; 4.Национлална програма „Активиране на неактивни лица“ - организатор обществено полезен труд – 1 бр.; 5. Национална програма – „Минимална помощ за заетост“ – 1бр.; 6. Национална програма „Обучение и заетост на продължително безработни лица“ – Компонент 2 – 10 бр.
Участие на служителите от Общинска администрация в програми за обучение и семинари. Във връзка с Ковид пандемията голяма част от обученията бяха осъщяствявани и продължават да се осъществяват онлайн. Служители от общинска администрация, през мандат 2019-2023 г., са избрани за участие като експерти в работни групи, свързани с административното обслужване и образователните и социалните дейности към НСОРБ.
Електронно обслужване на гражданите – Община Роман предлага електронно обслужване на гражданите и юридическите лица на ниво, съгласно изискванията на законодателството. През 2021 г. Община Роман като доставчик на електронни адмистративни услуги предоставя през сайта на ДАУЕ, с адрес https://egov.bg, 100 броя електрони административни услуги. През 2021 г. съгласно изискванията на ЗЕУ и подзаконовите разпоредби към него, беше изграден и изцяло обновен нов официален сайт на Община Роман. Играждането е от експерти на ДА „Електронно управление“, съвместно със служители от Община Роман.
Делово сътрудничество и диалог с институциите при бедствия, аварии и кризи - Община, Полиция, РСПБЗН, Гражданска защита, РИОСВ и др.
Въвеждане на видеонаблюдение на ключови места в общината. През 2021 г. е реапизиран проектът за видеонаблюдение в гр. Роман.
Подобряване на контрола по прилагането на Наредба №1 за спазване на обществения ред, чистотата и общинското имущество на територията на община Роман. За изтеклата 2021 г., са съставени 125 броя наказателни постановления по изпратени ни от РУ на МВР – Роман съставени акта за установяване на административни нарушения, съгласно изискванията на Наредба №1 за спазване на обществения ред, чистотата и общинското имущество на територията на община Роман.

Продължава да работи Механизъм за взаимодействие между Община - училища и детски градини за периодичен анализ на дейността и проблемите, стоящи пред тях. Общината работи успешно по Механизма за съвместна работа на институциите по обхващане, включване и предотвратяване на отпадането от образователните институции на деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст. На територията на община Роман няма необхванати ученици.
Изграждане на нови детски площадки и поддържане на съществуващите такива /чрез кандидатстване по програми/ Община Роман кандидатства пред Министерството на околната среда и водите и Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда с проектно предложения в кампанията „За чиста околна среда-2021 г.“, за изграждане на зони за отдих с детски кът в с. Стояновци и в с. Кунино, които са реализирани.Изпълнени са й проектите в град Роман - „ Създаване на детски кът в гр. Роман“ и „Изграждане на детски кът в междублоково пространство в гр. Роман“.
Кандидатстване по Програми, свързани с подобряване и подпомагане живота и ежедневието на хора от специфични социални групи Хората с увреждания в община Роман имат възможност за независим живот, активно включване в обществото и достъп до услуги и дейности. В Община Роман до края на 2021г. са назначени 252 лични асистенти / с натрупване /, по програма „Механизъм лична помощ” на хора с увреждания право на личен избор, независимост, равнопоставеност, достъпност, пълноценно и ефективно участие в обществения живот на тях и техните семейства. През 2021г., 72 лица са назначени за лични асистенти на хора с трайни увреждания.
През 2021 г. СУ ЦОП – Роман успява да по-добри качеството на услугата, чрез осъществяване на следните дейности: - всеки месец на специалистите от екипът е провеждана супервизия, екипът е преминал през различни обучения-обучение на тема „Базово обучение за прилагане на Системата за проследяване на случай на дете в риск за повишаване ефективността на услугите и на социалната работа, към гарантиране правата на децата”; обучение на тема „Подкрепа на родители в раздяла или развод”; обучение на тема „Работа с деца жертви и/или свидетели на домашно насилие". - през годината специалистите от услугата са преминали през едногодишен курс на обучение по „Приемна грижа и осиновяване”, което разширява обхвата на услугата и екипът може да предоставя качествено обучение, оценка и подкрепяне на кандидат приемни родители и на вече действащи приемни родители, както и на осиновители. - в условията на епидемична обстановка услугата продължава да работи присъствено, дистанционно и мобилно, в зависимост от ограничителните мерки в страната, като успява да обхване всички потребители, насочени от ДСП-Мездра. - при спазване на санитарно-хигиенните изисквания на всички деца редовно са предоставяни и събирани материали за работа в домашни условия. Поддържана е непрекъсната връзка с потребителите. - през повечето месеци от годината услугата работи над капацитета си-27 потребители при капацитет 20 - по всички случаи, по които е работил ЦОП-Роман през 2021г е постигната дългосрочната цел, заложена в индивидуалните планове на потребителите.

-подобрена е материалната база -през годината социалната услуга взима участие във всички мероприятия организирани от МКБППМН и от читалище „Хр. Ботев". -през годината услугата е оказала материална подкрепа под формата на дрехи и продукти на семейства, които са в краен риск и са потребители на услугата.
Подобряване на материално-техническата база на социалните заведения, клубове на пенсионера и хора с увреждания в Общината. През 2021 г. се изпълни ДОГОВОР РД РД04—2 /21.01.2021 г. сключен между Община Роман и Фонд "Социална закрила" за финансиране на проект „Модернизиране на кухненското оборудване и обзавеждане на материалната база за предоставяне на социални услуги Домашен социален патронаж и КСУДС гр. Роман.
Организиране на спортни прояви и поддържане на спортни съоръжения: Ефективното управление на наличната спортна база е свързано с изграждането на козирка върху южната трибуна на Парка за отдих и спорт в град Роман. Полаганите грижи за тревното покритие го превърнаха в състояние, в което не е бил от доста години. В момента съоръжението може да се ползва за десетки спортове от любители и граждани, като в отделни спортове може да се провеждат състезания на национално ниво. През 2021 г. приключи изпълнението на проект „Ремонт и благоустрояване на открита комбинирана спортна площадка в УПИ I пл. 991 кв.69 гр. Роман , община Роман финансиран по ДОГОВОР BG06RDNP001-7.007-0063-C01/07.05.2019 по Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020г.„

Особено внимание се обръща на превенцията на противообществените прояви на подрастващото поколение. В Община Роман работи Консултативен кабинет за социална превенция-помощен орган на МКБППМН. Ползватели на услугите в Консултативния кабинет са малолетни и непълнолетни с наложена възпитателна мярка, деца с асоциално поведение и агресивни прояви,деца преминали през кризисни центрове; деца жертви на насилие; деца от КСУДС и КСУДУ; деца в риск и техните родители; учители, възпитатели; психолози, социални работници и други професионалисти.МКБППМН е реализирала успешно Плана за дейността си за 2021 г. с активното участие на деца е ученици от учебните заведения на територията на община Роман.

На територията на гр. Роман функционират два социални комплекса – КСУДС и КСУДУ, в които се предлагат социални услуги за деца/лица с увреждания. В комплексите, в среда близка до семейната, лицата/децата и младежите получават необходимата им индивидуална грижа и подкрепа за пълноценно развитие и изграждане на умения за независим живот и успешна социализация. Организирането на живота и дейностите в него са насочени към създаване на условия и възможности потребителите на тези услуги да участват равнопоставено в живота на местната общност.

Центърът за обществена подкрепа предоставя своята услуга на над 20 лица от Община Роман и община Мездра. Услугите в центъра са предназначени за деца и семейства с цел предотвратяване изоставянето на деца и настаняването им в специализирани институции, превенция на насилието и отпадане от училище, консултиране и подкрепа на семейства в

риск, оценка на родителски капацитет, обучение и подкрепа на приемни родители и осиновители, консултиране и подкрепа на деца с поведенчески проблеми, подкрепа на деца от уязвими групи, включваща работа за социална реинтеграция, преодоляване на емоционално-психологически, комуникативни и образователни затруднения; подкрепа на деца от отпадане или в риск да отпаднат от образователната система.

Основни спортове с престижни и социални функции за финансово подпомагане от Община Роман и водещите клубове, които ги развиват за 2021 г. са :

- Футбол: - ФК „Искър 1923“ , гр. Роман и ФК „ Строител“, с. Кунино;
- Тенис на маса – СК „ Искър 97“ – гр. Роман.

Административното обслужване на гражданите в Общинска администрация Роман се осъществява в Център за административно обслужване, като се спазват принципите установени в Закона за администрацията и в Административно процесуалния кодекс /АПК /.

На интернет страницата на Общината се публикуват всички решения на Общински съвет – Роман, наредби, стратегии, планове, вътрешни правила и формуляри за заявяване на услуги.

Контролът по спазването на разпоредбите на всички общински наредби е възложен на длъжностни лица, чрез заповед на кмета на общината.

С промяна на Закона за администрацията, контролът по осъществяване на административното облужване от 2021 г. се осъществява от Областния управител на област Враца.

Усилията на Общинска администрация Роман и през 2021 година бяха насочени към подобряване на административното обслужване в общината. Предприетите са стъпки за продобряване на Комплексното административно обслужване и усъвършенстване на административните работни процеси.

За да се намалят изискуемите документи и административната тежест на гражданите и юридическите лица, приложената към заявленията информация се набавя по служебен път. За тази цел Община Роман е свързана към Средата за междурегистров обмен (RegiX). В изпълнение на законовите изисквания деловодната система АКСТЪР е свързана към Средата за електронен обмен на съобщения /СЕОС/. На служителите от администрацията е осигурен и достъп до Системата за сигурно електронно връчване /ССЕВ/ на ДА „Електронно управление“, както и до системата на съдебната власт за служебно осигуряване на удостоверения за съдимост.

Електронният обмен на документи е сигурен и се извършва в контролирана среда, а документите са гарантирани с електронен подпис. Това позволява да бъде проследено точното време на изпращане, получаване и регистриране на документа. По този начин се повишава контролът върху институциите както от страна на потребителите, така и между самите администрации.

Чрез деловодната система на общината „Акстър офис“ се дава възможност да се изпращат и получават документи по електронен път от други организации, посредством модула „Акстър Комуникатор“. Този модул осигурява защитен обмен на документи между различни организации (администрации).Обменът на документи се извършва от служителите в Център за административното обслужване.

Голям е делът на извършените услуги предоставяни от МДТ и тези по гражданска регистрация, както следва:

- Удостоверения за наследници – 230 бр.

- Удостоверения за семейно положение- 50 бр.
- Удостоверения за родствени връзки –3 бр.
- ПА- регистрация и удостоверения – 127бр.
- НА - регистрация и удостоверения- 132 бр.
- Актове за раждане, брак и смърт /оригинал и копие/– 59 бр.
- Заверки за чужбина – 5 бр.
- Нотариални заверки – 292 бр.

Услуги, предоставяни от МДТ:

- Удостоверения за данъчна оценка – 712 бр.
- Удостоверения за платен изискуем данък МПС – 26 бр.
- Удостоверения за декларирани данни- 121 бр.
- Обработка на данъчни декларации по чл. 14 и чл. 54 от ЗМДТ – 1 827 бр.
- Декларации за освобождаване от такса ТБО - 467 бр.
- Удостоверение и информация за наличие или липса на задължения - 179 бр.
- Заверен дубликат на квитанция за платени данъци и такси - 8 бр.
- Заверено копие от данъчна декларация - 10 бр.
- Искане за прихващане и възстановяване – 11 бр.
- Служебна бележка за предоставен ПИН код – 4 бр.
- Искане за отписване по давност – 73 бр.
- Заверка на документи по местни данъци и такси за чужбина – 1 бр.
- Декларации за патентен данък – 30 бр.
- Декларации за таксиметров превоз – 1 бр.
- Декларации за такса куче – 2 бр.
- Декларации за ТБО според количеството – 3 бр.

Услуги по ТСУ :

- Издаване на скици и презаверка – 363 бр.
- Издаване на визи за проектиране – 28 бр.
- Издаване на удостоверения за идентичност на имоти – 72 бр.
- Издаване на разрешителни за строеж – 18 бр.
- Издаване на удостоверения за търпимост на строеж – 133 бр.
- Издаване на удостоверения за факти и обстоятелства по ЗУТ - 5 бр.
- Издаване на разрешения за изработване на ПУП - 10 бр.
- Одобряване на изменения на ПУП – 12 бр.
- Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти – 17 бр.
- Издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация – 8 бр.
- Издаване на скици по §4 – 19 бр.

3. Развитие и модернизация на техническата инфраструктурата и опазване на околната среда:

3.1. Подобряване и развитие на техническата инфраструктура;

3.2. Благоустрояване на община Роман;

3.3. Опазване на околната среда;

3.4. Добро управление на местната общност и развитие на териториалното сътрудничество;

Създаване на условия за устойчив икономически растеж

През 2021 г. се изготви и прие Интегриран план за развитие за периода 2021-2027 г. Планът е изготвен, съгласно изискванията на Закона за регионалното развитие (ЗРР), Правилника за неговото прилагане (ППЗРР) и Методическите указания за разработване и прилагане на планове за интегрирано развитие на община за периода 2021-2027 г., утвърдени от Министерство на регионалното развитие и благоустройството. Той е елемент на системата от документи за стратегическо планиране и определя средносрочните цели и приоритети за развитието на общината. Разработотен е за 7-годишен период на действие.

През 2021 година Община Роман успешно реализира следните проекти:

1. Финансирани от ПУДООС:

През 2021 година Община Роман успешно реализира следните проекти:

1. Финансирани от ПУДООС:

• Проект в гр. Роман - „Създаване на детски кът в гр. Роман“, на стойност от 10 000 лв.;

• Проект в гр. Роман - „Изграждане на детски кът в междублоково пространство в гр. Роман“, на стойност от 10 000 лв.;

• Проект в с. Стояновци – „Изграждане на зона за отдих и детски кът“, на стойност от 10 000 лв.;

• Проект в с. Кунино – „Обичам природата – и аз участвам“, на стойност от 10 000 лв.;

2. Финансирани от републиканския бюджет:

• Осигуряване на „Топъл обяд в условията на пандемията от COVID-19 в Община Роман“ по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане;

• АВР на сграда и ограда на музей „Хачето“ (Васил Левски), в с. Курново - изготвяне на проект;

• „ Изграждане на спортни игрища и благоустрояване на дворното пространство на СУ „Васил Левски“;

• „Доставка на употребяван двубандажен вибрационен валяк“;

• Доставка на металните контейнери за отпадъци с вместимост 1100 литра, тип „Ракла“ с пластмасов капак“;

• „Ремонт на покрив на Начално училище "П.Р. Славейков" - гр. Роман, община Роман, област Враца“ ПМС №262/29.07.2021 год.;

• „Изграждане на предпазен парапет по бетонова подпорна стена на р. Малък Искър при пешеходна алея;

3. Финансирани от ЕС:

• МИГ за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на Стратегии за водено от общностите местно развитие“ от **Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020, Мярка 07 - Основни услуги и обновяване на селата в селските райони, Подмярка 7.2 – „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“;**

• Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване в гр. Роман, община Роман – зелени площи по ул. „Малък Искър“ на стойност 631498,42 лева, без ДДС, окончателно плащане;

• Ремонт и благоустрояване на открита комбинирана спортна площадка в УПИ I пл. 991 кв.69 гр. Роман, община Роман финансиран по ДОГОВОР BG06RDNP001-7.007-0063-C01/07.05.2019 на стойност 97 398,32 лева, без ДДС окончателно плащане;

• Ремонт и благоустрояване на ДГ „Зора“, гр. Роман и обособена група с. Камено поле, община Роман, на стойност 962 279,55 лева - в процес на изпълнение;

• Ремонт и благоустрояване на открита комбинирана спортна площадка в УПИ I, пл. № 991, кв. 69 в гр. Роман, на стойност 97 615,97 лева, без ДДС - в процес на изпълнение ;

БЛАГОУСТРОЯВАНЕ И ИНВЕСТИЦИОННА ПОЛИТИКА

А. Плана за капиталовите разходи на община Роман за 2021 год. е в размер на 3 156 942 лв.

1. Субсидия от ДБ	- 445 539 лв.
2. Собствени бюджетни средства	- 76 826 лв.
3. Преходен остатък ЦС	- 358 751 лв.
4. ПУДООС	- 45 000 лв.
5. ЕС	- 1 910 835 лв.
6. Други целеви средства - трансфери	- 319 991 лв.
7.	

Б. През 2021 год. е усвоена сумата от 1 712 065 лв.

1. Субсидия от ДБ	- 110 142 лв.
2. Собствени бюджетни средства	- 24 707 лв.
3. Преходен остатък	- 205 957 лв.
4. ПУДООС	- 40 000 лв.
5. ЕС	- 1 289 523 лв.
6. Други целеви средства – трансфери	- 41 736 лв.

ЕКОЛОГИЯ И УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ

В областта на околната среда актуалните задачи са свързани с решаване на проблемите по опазване на околната среда за предотвратяване на различни видове замърсявания и замърсители на територията на общината. Инициативите са насочени към снижаване на вредните въздействия от човешка дейност, като и задачи свързани с интегриране на целите в различни области, с тези по опазването на околната среда.

В Община Роман с решение №139 и Решение №140 от 24.07.2020 г. на ОбС - гр. Роман са приети „Програма за опазване на околната среда на Община Роман – 2021-2027 г.“ и „Програма за управление на отпадъците на Община Роман – 2021-2027 г.“. Мерките в тези програми се изпълняват в съответствие с „Национален план за управление на отпадъците“ и „Стратегия и план за действие за преход към кръгова икономика на Република България 2021 – 2027 г.“.

Инициативите на Община Роман през 2021 г. в област „Екология“ са насочени към генералната стратегическа цел – устойчиво управление на околната среда, за осигуряване на добри условия на живот и работа, чрез обновяване на инфраструктурата, благоустрояване на населените места и запазване на природните ресурси. Генералната стратегическа цел се разглежда като съвкупност от специфични цели, които са:

1.Устойчиво и интегрирано управление на водните ресурси. Подобряване на водоснабдяването и качеството на питейната вода. Превенция и управление на риска от наводнения и други природни бедствия.

2.Усъвършенстване на системата за управление на отпадъците. Осигуряване на екологосъобразно управление, чрез предотвратяване, намаляване или ограничаване на вредното им въздействие.

3.Опазване и управление на биологичното разнообразие – ограничаване на негативните влияния върху биологичното разнообразие.

4.Опазване на чистотата на атмосферния въздух – подобряване на чистотата в населените места на Община Роман, поддържане на ниски нива на замърсяване, до нормално определените в страната.Извършва се облагородяване, озеленяване, поддържане и увеличаване на зелените площи за обществено ползване.

5.Подобрява се информационната обезпеченост и ангажиране на местното население с опазване на околната среда.

Работи се за снижаване на вредните въздействия от човешката дейност. Екологичните политики са съобразени с обединените усилия на общинските органи, държавните институции, населението и предприятията на територията на Общината, за решаване на проблеми, свързани с околната среда.

При изпълнение на основните приоритети за подобряване качеството на околната среда, през 2021 г. са реализирани следните проекти:

1."Закриване и рекултивация на Общинско депо за твърди битови отпадъци на територията на Община Роман";

2. "Ремонт и благоустрояване на открита комбинирана площадка –УПИ I пл.991, кв.69 гр. Роман„;

3. "Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване в гр. Роман – зелени площи до ул."Малък Искър".

През 2021 г. в Община Роман изпълне проект Закриване и рекултивация на общинско депо за битови отпадъци на територията на община Роман", финансиран от „ОПОС 2014-2020" по процедура чрез директно предоставяне BG BG16M10P002-2.010 „Рекултивация на депа за закриване, предмет на процедура по нарушение на правото на ЕС по дело С-145/14" в частта на "Техническа рекултивация".

Дейността по отношение на „Екология" е насочена към предотвратяване замърсяването на компонентите на околната среда и подобряване на нейното състояние, създаване на ефективна организация по сметосъбиране , сметоизвозване и третиране на отпадъците, както и подобряване на контрола върху изброените дейности.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Всички ние преминахме през една трудна и много различна година, поднесла ни много непредвидени предизвикателства. Научихме ценни уроци, които ще помним до край в нашия живот. Пандемията ни нанесе много удари, дадохме скъпи жертви, които няма да забравим.

И през новата година Община Роман ще продължи да предоставя качествени услуги в нашата общност. Вратите ни остават отворени за всички, които имат идеи как администрацията да работи още по-добре.

Очаквам и Вие да се включвате в този задължително двустранен процес, чрез изразяване на градивна критика, отправяне на мнения и препоръки по отношение на цялостната ни работа в този многообразен, публичен управленски процес.

В заключение, бих искал да обобщя, че изпълненото през 2021 г. е част от управленската програма. Дейността на общинската администрация, заедно с кметовете и екипите им по места, през изминалата 2021 г. е доказателство, че чрез подобряване на инфраструктурата и подобряване на жизнената среда, на условията за бизнес и инициативи, на одобрените проекти, на стремежа към усъвършенстване ефективността в управлението, община Роман върви по верния път към по-добро бъдеще.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-141 08.02.2022

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх № 24/ 08.02.2022

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

ОТНОСНО:Приемане на Отчет за изпълнение на „Програма за опазване на околната среда на Община Роман - 2021-2027 г.“ и „Програма за управление на отпадъците на Община Роман – 2021-2027 г.“ за 2021 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Роман има действащи „Програма за опазване на околната среда на Община Роман – 2021-2027 г.“ , приета с Решение №139 от Протокол №14/24.07.2020 г. на Общински съвет – гр.Роман и „Програма за управление на отпадъците на Община Роман – 2021-2027 г.“, приета с Решение №140 от Протокол №14 от 24.07.2020 г. от Общински съвет – гр.Роман.

„Програма за опазване на околната среда на Община Роман – 2021 -2027 г.“ е разработена съгласно чл.79, ал.1 и ал.4 от Закона за опазване на околната среда. „Програма за управление на отпадъците на Община Роман – 2021-2027 г.“е разработена съгласно чл.52, ал.1, т.9 от Закона за управление на отпадъците.

Основните цели на „Програма по околна среда“ са насочени към устойчиво управление на околната среда за осигуряване на добри условия за живот и работа , чрез обновяване на инфраструктурата, благоустрояване на населените места и запазване на природните ресурси.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

„Програма за управление на отпадъците“ отразява актуалното състояние и планира мерките и дейностите с отпадъци на територията на Община Роман, в съответствие с действащите нормативни изисквания. Основни цели са увеличаване на количеството отпадъци, реализирани в повторна употреба, разделно събиране, рециклиране или безопасно обезвреждане.

Съгласно чл.79, ал.5 от Закона за опазване на околната среда, кметът на Общината ежегодно внася в Общински съвет до 31 март, отчет за изпълнение на програмата за опазване на околната среда за предходната година.

Съгласно чл.52, ал.5 от Закона за управление на отпадъците, кметът на Общината ежегодно внася в Общински съвет до 31 март, отчет за изпълнение на програмата за предходната година.

ПРИЛОЖЕНИЕ:Отчет за изпълнение на „Програма за опазване на околната среда на Община Роман – 2021-2027 г.“ и „Програма за управление на отпадъците на Община Роман – 2021-2027 г.

На основание горе изложеното и съгласно чл.11, ал.3, т.12 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет-гр.Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.17, т.8 и чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, предлагам да бъде взето следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Роман приема Отчет за изпълнение на мерките за 2021 г. по „Програма за опазване на околната среда на Община Роман - 2021-2027 г.“ и по“Програма за управление на отпадъците на Община Роман – 2021-2027 г.“

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ОТЧЕТ

За изпълнение на мерките по "Програма за опазване на околната среда на Община Роман – 2021-2027 г." и „ Програма за управление на отпадъците на Община Роман – 2021-2027 г." на Община Роман 2021г.

Основните дейности в „Програма за опазване на околната среда на Община Роман - 2021-2027 г." и „Програма за управление на отпадъците на Община Роман – 2021-2027 г." включват все по-добро управление на отпадъците, запазване и подобряване качеството на околната среда с цел екологосъобразно използване и съхранение на природните ценности за бъдещите поколения.

„Програма за опазване на околната среда на Община Роман - 2021-2027 г." и „Програма за управление на отпадъците на Община Роман – 2021-2027 г." са задължение на органите на местното самоуправление и местната администрация.Те са инструмент за прилагане на законодателството по управление на отпадъците и околната среда.Прилагане на мерките на местно ниво, за постигане на целите на национално ниво и на ниво Европейски съюз.Мерките в тези програми се изпълняват в съответствие с „ Национален план за управление на отпадъците за периода 2021г.-2027г." и „Стратегия и план за действие за преход към кръгова икономика на Република България за периода 2021г.-2027г.

Инициативите на Общината са насочени към генералната стратегическа цел – устойчиво управление на околната среда за осигуряване на добри условия на живот и работа, чрез обновяване на инфраструктурата, благоустрояване на населените места и запазване на природните ресурси.Генералната стратегическа цел се разглежда

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

като съвкупност от специфични цели, които са:

1.Устойчиво и интегрирано управление на водните ресурси.Подобряване на водоснабдяването и качеството на питейната вода.Подобряване на мониторинга върху състоянието и качеството на водите в района.Превенция и управление на риска от наводнения и други природни бедствия(Корекция на речни корита, прочистване на речни корита и дерета).

2.Усъвършенстване на системата за управление на отпадъците,осигуряване на екологосъобразно управление чрез предотвратяване, намаляване или ограничаване на вредното им въздействие върху околната среда.Увеличаване на количествата рециклирани и оползотворени отпадъци. Подобряване на организацията по разделяне, временно съхранение, събиране, транспортиране и обезвреждане на отпадъци.Особено важно е превръщането на обществеността в ключов фактор при прилагане на йерархията за управление на отпадъците.

3.Опазване и управление на биологичното разнообразие – ограничаване на негативните влияния върху биологичното разнообразие.Подобряване на контрола върху възможните негативни влияния и обезпечаване постигането на устойчиво използване на биологичните ресурси в Община Роман.Особено внимание се обръща на защитените зони от Натура 2000,за тяхното устойчиво управление и опазване.

4.Опазване на атмосферния въздух - подобрява се чистотата в населените места на Община Роман, поддържат се ниски нива на замърсяване до нормативно определените в страната.Извършва се облагородяване, озеленяване, поддържане и увеличаване на зелените площи за обществено ползване.

5.Подобрява се информационната обезпеченост и ангажиране на местното население за опазване на околната среда.

Работи се за снижаване на вредните въздействия от човешката дейност, изпълняват се задачи, свързани с интегриране на целите в различни области с тези по опазване на околната среда. Дейностите на територията на Общината се планират и осъществяват така ,че да причиняват минимални изменения на околната среда и не нарушават човешкото здраве.Осигуряват се възможности за повторно използване,рециклиране и или извличане на вторични суровини и енергия от отпадъците, генерирани от потребителите.Основен приоритет на политиките по околна среда е да се предотвратят и ограничат отрицателните ефекти още при източника на замърсяване. Екологичните политики са съобразени с обединените усилия на общинските органи, държавните институции, населението и предприятията на територията на Общината за решаване на проблемите, свързани с околната среда.Политиките

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

представляват убедителна обосновка на общинските проекти, предложени за финансиране.

В изпълнение на мерките за намаляване на замърсителите през 2021 г. е извършено контролирано депониране на различни видове отпадъци от звено"Чистота" към общинска администрация в Община Роман.Определени са границите на районите и вида на предлаганите услуги в съответния район, както и честотата на сметоизвозване на битовите отпадъци на територията на Общината.Сметоизвозване се извършва пет пъти месечно за град Роман и два пъти месечно в останалите населени места. През 2021 г.Община Роман разполага с 451 броя контейнери с обем 1,1 куб.м. – тип"Бобър" и кофи тип"Мева" с обем 0,1 куб.м. – 105 бр. Събрани и извозени отпадъци на регионално депо Луковит за 2021 г.от Община Роман са 1526,070 т.
Всички населени места в Общината са обхванати от системата за организирано събиране и извозване на отпадъците.

През 2021 г. не се проведе кампания"Да изчистим България заедно" поради предприетите мерки, свързани с пандемията COVID-19.

При изпълнение на основните приоритети за подобряване на качеството на околната среда , през 2021 г. са реализирани следните проекти:

1."Закриване и рекултивация на Общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Роман" – Основна цел за закриване и рекултивация на старото депо е да се постигне високо ниво на опазване на околната среда и нейните компоненти – води, въздух, почви и последващ мониторинг на обекта, в съответствие с изискванията на Наредба №6/27.08.2013 г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци, издадена от МОСВ, обновена, ДВ,брой 80 от 13.09.2013 г.,в сила от13.09.2013 г., както и спазването на директивите на Европейския съюз и националното законодателство в областта на управление на отпадъците.

2."Ремонт и благоустрояване на открита комбинирана спортна площадка УПИ 1 пл.991 кв.69 гр. Роман, Община Роман".С реализирането на проекта е изградена нова спортна площадка в парка за отдих и спорт в град Роман със синтетична тревна настилка 40 мм. и монтирани малки врати, включително мрежи с размери – 300/200/100 см.

3."Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване в град Роман, Община Роман – зелени площи до ул."Малък искър".Изградено е парково пространство с парково оборудване и обзавеждане, оформени са пешеходни алеи.Изградена е площадка за фитнес на открито и детска площадка със съоръжения. Осигурени са места за отдих и почивка – беседки,

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

пейки, подменени са декоративни настилки, , засадени са нови растения – дървесни видове, както и цветя и декоративни треви.

През 2021 г. в Община Роман по програма „Обичам природата и аз участвам“ бяха одобрени и реализирани следните проекти:

1.“Изграждане на детски кът в междублоково пространство в гр. Роман (между бл.2 и бл.3, УПИ I, кв.61“)

2.“Създаване на детски кът в гр. Роман(УПИ I, кв.29а“)

3.с.Стояновци – „Изграждане на зона за отдих и детски кът“

4.с.Кунино – проект“Обичам природата и аз участвам“.

През 2021г. в Общинска администрация е платена такса за 44 броя домашни кучета, а подадени декларации за кучета в отдел МДТ са 46 броя по чл.34, ал.1 от Наредба №9 на Общински съвет – гр.Роман за администрирането на местните такси и цени на услуги. Извършено е преброяване на бездомните и домашни кучета от кметове и кметски наместници в територията на цялата Община.Увеличил се е броя на преброените домашни кучета и незначително е намалял броя на безстопанствените.Община Роман има сключен договор с „Ветеринарни практики ЗД“ООД, за намаляване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Общината.

През 2021г. се извършиха обработки срещу кърлежи и комари, като са третирани детски площадки, паркове, спирки, алеи в населените места и местата около водните басейни. Дейностите са извършени от лицензирана фирма, с която Община Роман има сключен договор.

В Общината няма данни за нарушения в качеството на питейната вода.

За подобряване на качеството на околната среда се прави мониторинг за изхвърлени отпадъци на нерегламентирани места. Оторизирани служители връчват предписания за нарушения и при неизпълнение съставят актове за административни нарушения и наказания. При недоказан нарушител, звено „Чистота“ към Община Роман премахва нерегламентираните замърсявания, като премества отпадъците на разрешените за тази цел места. Периодично се проверяват всички населени места в Общината и при установяване на зони с нерегламентирани замърсявания, същите се почистват своевременно.

През 2021 г. са извършени периодични проверки от Регионална инспекция по околна среда и водите – гр. Враца, нарушения не са констатирани.

С недопускане на замърсявания в населените места на територията на

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Общината, не се нарушава и чистотата на компонента атмосферен въздух, което е от изключително значение за здравето на хората. Промишлените предприятия не излъчват вредни емисии и не са установени концентрации над пределно допустимите норми в атмосферния въздух.Замърсяването на въздуха зависи от количеството и състоянието на превозните средства, качеството на използваните горива и състоянието на пътната мрежа.Основна причина за влошаване на качеството на атмосферния въздух е използването на твърди горива за отопление,поради изпусканите в атмосферата прах и твърди частици. Замърсявания на въздуха се наблюдават и от извършени дейности в строителството, но те са с локален характер и не оказват съществено въздействие върху качеството.

Контролът за състоянието на околната среда се осъществява по компоненти в съответствие със специализираните закони и подзаконови нормативни актове в дадените области.В Община Роман не са констатирани замърсявания на въздуха с фини прахови частици, азотни, серни оксиди и оловни аерозоли. Контролът се извършва от станции за фонов мониторинг.Действащи инструменти за подобряване на качеството на околната среда са утвърдени наредби, приети от Общински съвет – гр.Роман.

В Община Роман своевременно се актуализират и изготвят нови документи с програмен и нормативен характер, което се налага поради изтичането им на срока на действие, или с настъпили важни промени в законодателството.

През 2021 г. беше продължен срока на действие на Разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадни води в повърхностни води. Крайният срок на разрешителното е 05.01.2027 г. На територията на Община Роман няма цялостно изградена канализационна мрежа и замърсители на повърхностните води са основно изградените в имотите на гражданите попивни ями, както и нерегламентираните сметища.

Почвите са основен елемент от природната среда и основно средство за производство на селскостопанска продукция. Опазването им зависи от прилагането на подходящи системи за земеползване, правилна обработка, намаляване на обезлесяването и опазване от пожари. На територията на Общината не са констатирани замърсители в почвата.Възникват локални замърсявания от различни видове отпадъци и оборска тор, но те са епизодични и засягат мери и пасища. За недопускане на замърсявания в населените места на Община Роман са определени маршрути за движение на животните и са определени местностите общинска собственост за пасища.Голяма част от земеделските земи са засяти с различни селскостопански култури и по този начин почвите са предпазени от замърсявания.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Опазването на растителните и животински екосистеми е друго важно и необходимо условие за повишаване качеството на околната среда.

Опазването и съхраняването на всички компоненти в околната среда е основна цел на общинското ръководство. За всички екологично значими дейности, като провеждане на обществени обсъждания, уведомления за инвестиционни предложения, провеждане на екологични кампании, осъществяване на проекти с екологично значение и др., населението получава информация от интернет страницата на Община Роман и информационното табло в сградата на Общината.

Съгласувал:

Ц.Иванова
Зам.-кмет на Община Роман

Изготвил
Инж.Р.Дудинска
Гл.експерт ООС
Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-151 / 11.02.2022г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. № 25 / 11.02.2022 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Валери Ролански – Кмет на Община Роман

Относно: Отдаване под наем на лекарски кабинет в „Здравен дом" с. Синьо бърдо, Община Роман

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По повод постъпило в Община Роман Заявление с вх.№ 9400-122/01.02.2022 г. от Д-р Лъчезар Георгиев Христов – изпълнител на индивидуална практика за първична медицинска помощ от гр. Роман, за удължаване срока за ползване на лекарски кабинет и чакалня в „Здравен дом" с. Синьо бърдо, Община Роман.

Съгласно чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, с решение на общинския съвет, свободни нежилищни имоти - частна общинска собственост, които не са необходими на органите на общината, могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Предвид горе изложеното предлагам на Вашето внимание, да разгледате, обсъдите и приемете следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.102, ал.3 и ал.44 от Закона за лечебните заведения, чл.14, ал. 1, ал.2, ал.3 и ал. 6 от Закона за общинската собственост

и в изпълнение на Решение № 378/28.01.2022 г. от протокол № 34, Общински съвет гр. Роман, дава съгласие за отдаване под наем на Д-р Лъчезар Христов, ОПЛ рег.№ 0632111005 от гр. Роман за срок от пет години, имот – частна общинска собственост, представляващ: лекарски кабинет от 17,60 кв.м и чакалня с площ от 13,60 кв.м, част от първи етаж, в „Здравен дом" с.Синьо бърдо, находящ се в кв.26, УПИ VI пл.№ 135 по плана на с.Синьо бърдо, Община Роман, подробно описан в АЧОС № 1327/19.06.2007 г. Вписан на 05.07.2007 г., № 14, том I, д.№ 906, Д.вх.№ 1186.

2.Имотът (помещенията) да се използва за лекарски кабинет при месечен наем в размер на **10.50 лв./десет лева и петдесет стотинки/** с вкл. ДДС определен, съгласно тарифа на основните наемни цени на имотите и обектите общинска собственост.

3.Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор за наем с Д-р Лъчезар Христов - изпълнител на индивидуална практика за първична медицинска помощ от гр. Роман, Община Роман по т.1 от настоящото решение.

Приложения:

1.АЧОС № 1327/19.06.2007 г. и скица на имота.

2. Заявление с вх.№ 9400-122/01.02.2022 г.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

До Кмета

На Община Роман

ОБЩИНА РОМАН

...екс и дата

9400-1221/01.02.2022г.

З А Я В Л Е Н И Е

От

Д-р Лъчезар Христов

ОПЛ рег.№ 0632111005

Във връзка със здравното обслужване на населението в с.Синьо бърдо,моля да ми бъде продължен договора за наем на лекарски кабинет и чакалня в „Здравен дом".

Дата: 01.02.2022г.

подпис:

Д-р Л.Христов

Д-Р ЛЪЧЕЗАР ХРИСТОВ

10.06.2011 17:29:02

Данни от Търговски регистър

ЕИК: 106514596

Фирма, правна форма: Д-Р ЛЪЧЕЗАР ХРИСТОВ Едноличен търговец

Транслитерация: D-R LACHEZAR KHRISTOV ET

Дата на основаване: **09.05.2000 г.**

Фирмено дело: 594 от 2000 г. на ОКРЪЖЕН СЪД ВРАЦА

Седалище и адрес на управление: Област Враца, общ. Роман, **гр. Роман**, п.код 3130, бл. 1 вх.А ет.1 ап.4

Тел.: 09123/2506

Статус: Действащ

Данни от Националния осигурителен институт

Финансови данни и анализ

Собственици:

Име: ЛЪЧЕЗАР ХРИСТОВ, БЪЛГАРИЯ, ЕГН: , Физическо лице

търговец

Важни документи:

Вид: Годишен финансов отчет, Описание: Годишен финансов отчет за 2008

Вид: Годишен финансов отчет, Описание: Годишен финансов отчет за 2007

Вид: Годишен финансов отчет, Описание: Годишен финансов отчет за 2009

Допълнителна информация:

НКИД код от Регистър Булстат: 8512; НКИД описание от Регистър Булстат:

Деклариран пред НАП, НСИ КИД 2008 код: 8621 - ; НКИД 2003 код: 8512 -

Предмет на дейност: ЛЕЧЕБНОТО ЗАВЕДЕНИЕ Е АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИЗВЪНБОЛНИЧНА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ С ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ, СЪГЛАСНО ЧЛ.8, АЛ.1,Т.1, БУКВА "А" ОТ ЗЛЗ.

Обявени актове:

Заявление: Г1, Годишен финансов отчет - вписване 10.06.2011 17:29:02

Заявление: Г1, Друг: - вписване 10.06.2011 17:29:02

Заявление: Г1, Годишен финансов отчет - вписване 10.06.2011 17:29:02

Заявление: Г1, Декларация относно истинността на заявените за вписване обстоятелства и приемането на представените за обявяване актове - вписване 10.06.2011 17:29:02

Заявление: Г1, Сканирано копие на заявление образец Г1 - вписване 10.06.2011 17:29:02

Заявление: Г1, Документ за внесена държавна такса - вписване 10.06.2011 17:29:02

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНА РОМАН **ОБЛАСТ ВРАЦА**

Вписан на 05.07.2007 г.
№ 14 том I Д. № 906
Стр.
Служба по вписванията:
Д. вх. № 1186
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ПЛАМЕН МЛАДЕНОВ ПЕТРОВ
(име, презиме и фамилия)

(име, презиме и фамилия)

АКТ № 1327

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Картотека

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.06.2007
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2,ал.1т.3 от ЗОС Заповед № 132/09.03.2007 на областен управител Враца
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	двуетажна масивна сграда"ЗДРАВЕН ДОМ" със ЗП 120м2 дворно място от 517 кв.м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	кв.26, УПИ VI пл. № 135 по КРП на с. Синьо бърдо
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	УПИ V кв.26 пл. № 136-жил. предназначение от три страни улици
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	земя 628.70 лева сграда 4303.70 ОБЩО 4932.40
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	община Роман

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ П

9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ АДС№ □№709/05.07.1951 и АОС№370/22.03.02

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Мариета Цолова -главен експерт"Общинска собственост"

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

С решение № 83/01.03.200 на ОБС -Роман имота е преминал от ПОС в ЧОС

ОБЩИНА РОМАН
град РОМАН
област ВРАЦА

Шифър на процедурата : .....
Населено място, квартал : с. Синьо бърдо кв. 26
Урегулиран Поземлен Имот / УПИ / VI пл. № 135

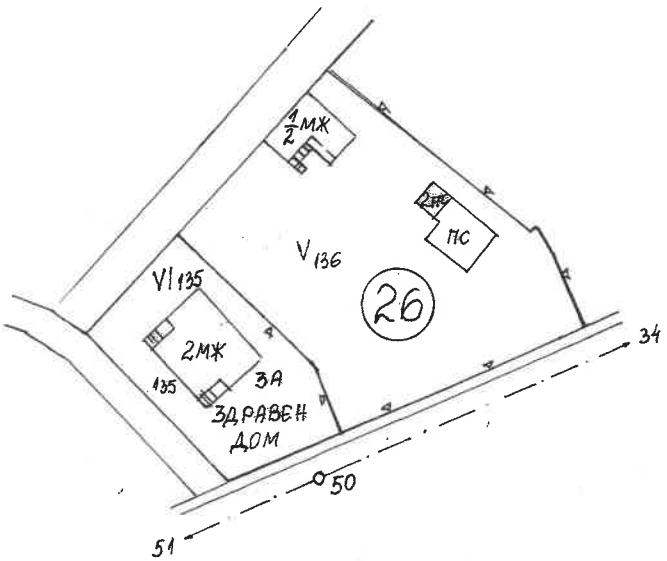
С К И Ц А № 253

М 1:1000

На недвижим имот УПИ № VI, квартал № 26 , пл.№ 135 по Кадастрален и регулационен план на с. Синьо бърдо , одобрен със Заповед № 94 / 14.05.1992 .г. на, Кмета на община Роман , при граници и съседи :

1. УПИ № V, кв.№ 26 пл. № 136 – жилищно предназначение - н-ци Георги Николов Поповски
2. Улица-от три страни предназначение - за движение и транспорт - ПОС

Имотът е с обществено обслужващо предназначение – с площ 517 кв.м./измерена графично/ и е собственост на :
ОБЩИНА РОМАН
с адрес с. Синьо бърдо -
Документ за собственост : АЧОС № 1327 / 19.06.2007 год.



Забележка: Към днешна дата 07.02.22г. няма промяна на имота по кад. и регул. план

Техник:

ОБЩ... РОМАН

ОБЩИНА ... РОМАН

Копирал:.. ..... Проверил : ... . Заверил:.. .....
/ Весела Христова– гл.спец."УТАБ и НС "/Красимир ... "УТАБ и Г"/ инж. Хачи... гл.спец "УТАБиКС "/
Дата на издаване : 08 . 11. 2016 г. Таксата служебна

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-1218.02.2022г.

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – гр.РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Сх.№22/08.02.2022

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

ОТНОСНО:Издаване на Разрешително за Инвестиционно Предложение „Извършване на дейностите аквакултури – риборазвъждане, отглеждане на риба и други водни организми в язовир Стояновци, община Роман , с местонахождение ПИ №69554.10.321, с площ 43373 кв.м.“, с възложител: „ БИОФИШ-М“ ЕООД, гр.Роман

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл.46, ал.1, т.2 от ЗВ, за аквакултури и свързаните с тях дейности се издава разрешително за ползване на воден обект.По чл.52, ал1, т.3 от ЗВ за ползване на воден обект – публична общинска собственост, разрешението се издава от Кмета на Общината, след решение на общински съвет. В Община Роман е депозирано заявление и придружаваща документация от „БИОФИШ-М“ЕООД с Инвестиционно Предложение „Извършване на дейностите аквакултури – риборазвъждане, отглеждане на риба и други водни организми в язовир Стояновци, в землището на с.Стояновци, община Роман, с местонахождение ПИ №69554,10,321, с площ 43373 кв.м.“

Инвестиционното Предложение е ново и касае извършване на дейности аквакултури – риборазвъждане, отглеждане на риба и други водни организми. ИП ще се реализира в язовир Стояновци, в землището на с. Стояновци, община Роман, имот с идентификатор 69554.10.321. Площта на имота ,според кадастралната карта,е 43373кв.м.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Язовирът е публична общинска собственост, с трайно предназначение на територията „Територия заета от води и водни обекти“ и ще се ползва от възложителя по силата на договор за наем от 14.10.2021 г., с цел извършване на зарибяване и отглеждане на аквакултури в естествена водна среда. Планираните дейности ще се извършат изцяло във водите на водоема. Ще се формира поликултура от риби с различен спектър на хранене, което ще позволи максималното оползотворяване на естествената хранителна база. Предвижда се зарибяване през пролетта и лятото с аквакултури от следните видове:бял амур, лин, толстолоб, бяла риба, сом и дъгова пъстърва. Храните, които ще се използват за изхранване на рибите са екструдиран фураж от водещи европейски фирми в бранша, който е пълноценен, балансиран и произвеждан при контролирани условия, с гарантиран произход, качество и безопасност. За реализация на инвестиционното предложение ще се използват хидротехническите и хидробиологичните възможности на язовира. За обекта ще се използва съществуващата инфраструктура без промяна и без изграждане на нова такава. Не се предвижда водовземане за питейни и промишлени нужди. От дейността не се предвижда образуване на технологични отпадъци.Инвестиционното предложение не е свързано с формиране на отпадни води и емисии в атмосферата.Основните процеси не са свързани с отделяне на миризми. Инвестиционното предложение не предполага рискове за човешкото здраве.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.52, ал.1, т.3 от ЗВ, предлагам Общински съвет - Роман да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие Кмета на Община Роман да предприеме всички законосъобразни действия, относно издаване на разрешително за ползване на воден обект за аквакултури и свързаните с тях дейности за ИП „Извършване на дейностите аквакултури – риборазвъждане, отглеждане на риба и други водни организми в язовир Стояновци, в землището на с. Стояновци, община Роман, с местонахождение ПИ №69554,10.321, с площ 43373 кв.м.“ с възложител: „БИОФИШ- М“ ЕООД, гр.Роман.

Приложение:1.Заявление за издаване на разрешително за ползване на воден обект – язовир – публична общинска собственост.

2.Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда на Директора на РИОСВ – гр.Враца.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Приложение № 27 към Заповед № РД-392/06.06.2017 г. на министъра на околната среда и водите за одобряване на образци на заявления за издаване на разрешителни по Закона за водите (ЗВ)

ОБРАЗЕЦ 27

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
2600177/5/26.01.22

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА РОМАН

З А Я В Л Е Н И Е

За издаване на разрешително за ползване на воден обект – язовири- публична общинска собственост (по чл.46, ал.1 на ЗВ)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

На основание чл.52, ал.1, т.3, чл.46 и чл.60 от Закона за водите, моля да бъде открита процедура за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект.

ДАННИ ЗА ЗАЯВИТЕЛЯ

Трите имена *(за физически лица)* **Наименование/Фирма** *(за юридически лица и еднолични търговци)*	„БИОФИШ–М“ ЕООД,
Постоянен адрес *(за физически лица)* **Седалище и адрес на управление** *(за юридически лица и еднолични търговци)*	Област Враца, община Роман, гр. Роман ул. Искър, №27.
ЕГН *(за физически лица)* **Единен идентификационен код** *(за юридически лица и еднолични търговци)*	206564344
Адрес за кореспонденция, вкл. електронен адрес *(при наличие на такъв)*	Област Враца, община Роман, гр. Роман – 3130, ул. Искър, №27 e-mail: biofish-m@abv.bg
Телефон *(за връзка с физическото лице или с лицето, което управлява или представлява юридическото лице)*	GSM: 0895737281;
Факс *(за връзка с физическото лице или с лицето, което управлява или представлява юридическото лице)*	

ДАННИ ЗА ПОЛЗВАНЕТО

Цел на използването	Извършване на дейностите аквакултури – риборазвъждане, отглеждане на риба и други водни организми
Воден обект и код на водното тяло - предмет на използването	Язовир „Стояновци“ в землището на с. Стояновци, община Роман, съставляващ

	имот с идентификатор 69554,10,321 с площ 43373 кв.м.
Места на използването, потребление и заустване, включително надморска височина, координати на съоръженията и площта за използване	Язовирът е разположен в имот № *69554.10.321.* Географските координати на хидротехническото съоръжение (ХТС) са: *N 43°07'18.5" E 24°01'15.0"* с площ 43373 кв.м. Кота преливен ръб – 265,80 м
Местност, административно-териториална и териториална единица, код по единния класификатор на административно-териториалните и териториалните единици - за мястото на използване	с. Стояновци, община Роман, имот с идентификатор 69554,10,321 с площ 43373 кв.м.
Параметрите на исканото използване	Параметрите на исканото използване са на цялата площ на язовира.
Копие или само се посочва номерът на действащ (влязъл в сила или подлежащ на предварително изпълнение, както и незагубил правно действие) **административен акт, издаден по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, за одобряване, съответно съгласуване на инвестиционното предложение, за чието осъществяване се иска разрешаване на водовземането и/или ползването на водния обект** *(в т.ч. писмо от компетентния орган по отношение приложимата процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие).*	Прилага се копие.

ПРИЛАГАМ СЛЕДНИТЕ ДОКУМЕНТИ:

☒	Заверен документ за платена такса за издаване на разрешителното;
☒	Актуална скица или карта за имотите, в които ще се извършва дейността, заверена от съответния компетентен орган;
☒	Документ, удостоверяващ съгласието на собственика на съоръженията, или договор със собственика на съоръженията за предоставяне на услугата „водоподаване“ – когато водовземането или ползването на водния обект е свързано с ползване на съществуващи съоръжения;
	В зависимост от заявената цел на ползване се представят допълнително следните документи по чл.60, ал.4, т.1, 3, 5, 6 от ЗВ, както и чл.31, чл.32, чл.33, чл.35 от Наредбата за ползването на повърхностните води (ДВ, бр.100 от 16.12.2016 г.):

☐	**За цел изграждане на нови и реконструкция или модернизация на съществуващи системи и съоръжения** • инвестиционен проект съгласно изискванията на Закона за устройство на територията; • хидроложка част и хидравлично оразмеряване; • обосновки, изчисления и доказателства за изпълнение на изискванията по чл. 156е, ал. 2 от Закона за водите, в случаите когато чрез изземването на наносни отложения се изменят физичните характеристики на повърхностно водно тяло.
☐	**За цел плаващи съоръжения в язовири** • проект, одобрен от Изпълнителна агенция „Морска администрация“, за изграждане на съоръжението и за дейността му, който включва: характеристика на инвестиционното предложение; схема за преместване на съоръжението при промяна на установеното водно ниво; предварителен договор с ВиК оператор за транспортиране на отпадъчните води и с фирма, притежаваща разрешение или регистрационен документ за извършване на дейности с отпадъци по Закона за управление на отпадъците, за извозване на образуваните отпадъци и/или проект за пречистване на отпадъчните води, когато такива се формират от извършваната дейност на плаващото съоръжение; • документ за регистрация и годност на плаващото съоръжение от Изпълнителна агенция „Морска администрация“; • договор с водолазна фирма за годишно обслужване на закотвящите съоръжения. • одобрен авариен план за целия период на строителство.

☒	**За цел аквакултури и свързаните с тях дейности, чрез използване на съоръжения за осъществяване на дейността** • проект за дейността, който включва: характеристика на инвестиционното предложение, включително обосновка за заявен лимит за производство на аквакултури, в тон/година; описание на технологичния процес за отглеждане на посочените в проекта аквакултури; технически параметри и оборудване на съоръженията за използване на водния обект, когато се използват плаващи (садки) и потопяеми съоръжения; обосновка на необходимата производствена и експлоатационна площ; • съгласувателно становище от Изпълнителната агенция по рибарство и аквакултури относно зоните за стопански риболов и зоните за рибовъдство в големи язовири - когато язовирът не е зониран; • одобрен от общинския експертен технически съвет проект за промяна на предназначението на язовира, съгласно чл. 60, ал. 4, т. 5, буква „г“ от Закона за водите; • идентификационни данни (номер, дата на издаване, срок на валидност) на концесионен договор или договор за наем, аренда и др. – при ползване на водни обекти – публична държавна собственост или публична общинска собственост; • последният протокол от комисията за извършване на технически прегледи по чл.14, ал.1 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, както и на контрол на техническото им състояние (обн., ДВ, бр. 81 от 14.10.2016 г.)
☐	**За цел аквакултури и свързаните с тях дейности без използване на съоръжения за осъществяване на дейността** • проект за дейността, който включва: характеристика на инвестиционното предложение, включително обосновка за заявен лимит за производство на аквакултури, в тон/година; описание на технологичния процес за отглеждане на посочените в проекта аквакултури; технически параметри и оборудване на съоръженията за използване на водния обект, когато се използват плаващи (садки) и потопяеми съоръжения; обосновка на необходимата производствена и експлоатационна площ; • одобрен от общинския експертен технически съвет проект за промяна на предназначението на язовира, съгласно чл. 60, ал. 4, т. 5, буква „г“ от Закона за водите; • идентификационни данни (номер, дата на издаване, срок на валидност) на концесионен договор или договор за наем, аренда и др. – при ползване на водни обекти – публична държавна собственост или публична общинска собственост; • последният протокол от комисията за извършване на технически прегледи по чл.14, ал.1 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на

	съоръженията към тях, както и на контрол на техническото им състояние (обн., ДВ, бр. 81 от 14.10.2016 г.)
☐	**За цел изземване на наносни отложения от принадлежащите земи на водохранилищата** • технически проект за изземването, който съдържа: надлъжен профил на заявения участък/участъци; напречни профили; обем на наличните наносни отложения; обем от наносни отложения, заявени за изземване; схема на опорната геодезична мрежа с основен репер; транспортна схема за извозване на иззетия материал, одобрена от общината; място за депониране на иззетия материал, което трябва да е извън границите на водния обект; схема на заявения участък, от който ще се изземват наносни отложения; мерки за недопускане на потенциални срутища и свлачища в язовира и бреговата ивица; • обосновки, изчисления и доказателства за изпълнение на изискванията по чл. 156е, ал. 2 от Закона за водите, в случаите когато чрез изземването на наносни отложения се изменят физичните характеристики на повърхностно водно тяло.

Забележка:

1. Заявлението се подава от името и се подписва лично от лице с представителна власт по регистрацията на юридическо лице/търговеца.
2. Заявлението и приложените към него документи се подават в два екземпляра - единият екземпляр в качеството му на оригинал се представя върху книжен носител, а вторият - като негов пълен цифров аналог - върху електронен носител.
3. Предварителните (прединвестиционните) проучвания, техническите проекти за добив, сравнителните оценки на енергийните ползи и на вредите за околната среда, сравнителните оценки на ползите от дейността и на вредите за околната среда и геодезическите измервания се изготвят от лица, които притежават професионална квалификация „магистър-инженер“ по специалността, свързана с вида на исканото разрешително, и са регистрирани по реда на Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране.

ДАТА: 26.01.2022г. **ЗАЯВИТЕЛ:** Мирен Аврамов

/име, подпис/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-350-(13)
…17.01.…2022 г.

ДО
Г-Н МИЛЕН АВРАМОВ
УЛ.
ГР. РОМАН, 3130
ОБЩИНА РОМАН
ОБЛАСТ ВРАЦА

Относно: Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда на Директора на РИОСВ - Враца № ВР-2-ПР/2022 г. от 17.01.2022 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АВРАМОВ,

Във връзка с чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, обн. ДВ бр. 91/2002г. с изм. и доп.) и съгласно чл. 8, ал. 5, т. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 25/2003 г. с изм. и доп.), приложено Ви изпращаме постановено от директора на РИОСВ– Враца, Решение № ВР-2-ПР/202 г./17.01.2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда, за инвестиционно предложение: „Извършване на дейностите аквакултури – риборазвъждане, отглеждане на риба и други водни организми в язовир Стояновци, в землището на с. Стояновци, община Роман, с местонахождение ПИ № 69554.10.321, с площ 43373 кв.м.“, с възложител: БИОФИШ-М“ ЕООД, гр. Роман.

Приложение:
1. Решение № ВР-2-ПР/2022 г. от 17.01.2022 г.
2. Копие от становище на Регионална здравна инспекция - гр. Враца

С уважение,

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ – Враца

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-...2.....-ПР/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и становища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: Извършване на дейностите аквакултури – риборазвъждане, отглеждане на риба и други водни организми в язовир „Стояновци“ в землището на с. Стояновци, община Роман, съставляващ имот с идентификатор 69554.10.321, с площ 43373 кв.м., което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „БИОФИШ-М“ ЕООД, ЕИК 206564344, ул. ... гр. Роман, община Роман, област Враца

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение е ново и касае извършване на дейности аквакултури – риборазвъждане, отглеждане на риба и други водни организми. ИП ще се реализира в язовир „Стояновци“ в землището на с. Стояновци, община Роман, имот с идентификатор 69554.10.321. Площта на имота, според кадастралната карта, е 43373 m^2. Географските координати на хидротехническото съоръжение са: N 43°07'18.5" E 24°01'15.0". Язовирът е публична общинска собственост, с трайно предназначение на територията „територия заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване „язовир“, и ще се ползва от възложителя по силата на договор за наем от 14.10.2021 г., с цел извършване на зарибяване и отглеждане на аквакултури в естествена водна среда. Язовирът не е в каскада с друг язовир. Язовирната стена е земно-насипна изградена от местни материали. Планираните дейности ще се извършат изцяло във водите на водоема. Ще се формира поликултура от риби с различен спектър на хранене, което ще позволи максималното оползотворяване на естествената хранителна база.

Предвижда се зарибяване през пролетта и лятото с аквакултури от следните видове: шаран, бял амур, лин, толстолоб, бяла риба, сом и дъгова пъстърва. Изброените видове риба ще се отглеждат за консумация в едногодишен производствен цикъл, при интензивна технология. Подготовката на язовира за вегетативния сезон ще се изразява в източване на 2/3 от водата и засяване (жито или ечемик) на плитките участъци (до 2м). Зарибяването ще се извършва на два пъти всяка година, февруари-март и май-юни.

Храните, които ще се използват за изхранване на рибите са екструдиран фураж от водещи европейски фирми в бранша, който е пълноценен, балансиран и произвеждан при контролирани условия, с гарантиран произход, качество и безопасност. Храненето на рибата ще се извършва с помощта на автоматични хранилки, като ще започне от 10 април и ще завърши на 10 октомври, а количеството ще зависи от масата на рибата и температурата на водата. За отглеждане на рибата за консумация се предвижда използването на 8 тона/год. гранулиран фураж. Веднага след като рибата достигне пазарно тегло, ще започне излавяне с помощта на мрежа – грип и сортиране. Готовата за продажба риба ще се съхранява в 2 плуващи мрежени клетки, свързани с понтонна пътека. Очакваният добив от един декар водна площ е около 207 кг. Общото количество произведена риба се прогнозира да бъде около 9 тона/год.

За реализация на инвестиционното предложение ще се използват хидротехническите и хидробиологичните възможности на язовира. За целите на производство са предвидени: 4 броя понтона за хранене на рибите; автоматични хранилки (на батерии); 2 броя мрежени клетки с размери 8 х 8 m и дълбочина 6 m - за съхранение на готовата за продажба риба; 3 броя мобилни фургона - за охраната на обекта, за склад за фураж и за отдих на персонала, който ще отглежда рибата.

До язовир „Стояновци“ има достъп чрез земеделски път, отклонение от общинския път Стояновци – Беленци. За обекта ще се ползва съществуващата инфраструктура без промяна и без изграждане на нова такава. За реализацията на инвестиционното предложение не са предвидени строителни дейности. Не се предвижда консумация на електроенергия.

Не се предвижда водовземане за питейни и промишлени нужди. Вода за питейни нужди за охраната на обекта и на персонала, необходим за отглеждане на рибата, ще се доставя в бутилиран вид от търговската мрежа.

От дейността не се предвижда образуване на технологични отпадъци. Ще се генерират минимални количества битови отпадъци от персонала, за които ще бъде предвиден съд за събиране, след което те ще се извозват периодично до определените за това места и контейнери на населеното място. В случай на умряла риба, тя ще се събира и съхранява в пластмасов контейнер, херметически затворен, след което ще се предоставя за обезвреждане на външна фирма, притежаваща разрешение по чл. 67 от ЗУО или комплексно разрешително.

Инвестиционното предложение не е свързано с формиране на отпадъчни води и емисии в атмосферата. Основните процеси от инвестиционното предложение не са свързани с отделяне на миризми. Дейностите по отглеждане на риба не са свързани с генериране на шумови емисии и вибрации и нямат отношение към компонент “земни недра” и“почви”.

По време на експлоатация няма да се използват и съхраняват опасни вещества, които да са рисков фактор за здравето на хората и персонала.

Инвестиционното предложение не предполага рискове за човешкото здраве.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.1 Селско, горско и водно стопанство, буква „е“ към Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) – „интензивно развъждане на риба“. В тази връзка съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на**

необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). В съответствие с чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

В изпълнение на изискванията на чл. 4а и чл. 7, ал. 2, т. 2 и т. 4 от Наредбата за ОВОС, за постъпилото ИП са проведени консултации с БДДР - Плевен и РЗИ – Враца.

Така заявеното ИП с местоположение: ПИ № 69554.10.321 по КККР на с. Стояновци, общ. Роман не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и не попада в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близо разположената защитена зона е BG0001014 "Карлуково" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД - 329 от 31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр.53 от 25.06.2021 г.).

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по **Оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, която се провежда чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горецитираната *Наредба за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Представени са становища от БДДР – Плевен, Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца), община Роман и кметство с. Стояновци, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

Преценката да не се извършва ОВОС за заявеното ИП се основава на следните мотиви.

М О Т И В И

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. ИП ще се реализира на територията на съществуващ водоем. Засегнатата територия ще е с площ е 43373 m^2 в ПИ № 69554.10.321, в землището на с. Стояновци, община Роман, област Враца.

2. Капацитетът на производство е около 9 т. риба годишно.

3. Инвестиционното предложение не предвижда и не е пряко свързано с водовземане и не е свързано с формиране на отпадъчни води.

4. Характерът и вида на предвидената дейност не предполагат генериране на отпадъци и отпадъчни води, които да предизвикат значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.

5. Не се очаква обектът да бъде източник на организирани и/или неорганизирани емисии в атмосферния въздух.

6. На територията на обекта няма налични източници на шум.

7. За реализация на инвестиционното предложение ще се използват хидротехническите и хидробиологичните възможности на язовира. Не са предвидени строителни дейности. Не се предвиждат промени и изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

8. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества по смисъла на Приложение №3 на ЗООС.

9. В резултат от реализацията на ИП не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт за околната среда.

10. Обектът няма връзка с други инвестиционни предложения в района.

11. Съгласно становище на БДДР – Плевен (Изх. № ПУ-01-954 (1) от 19.11.2021 г.):

- Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителна зона (СОЗ) определена по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 год. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (обн. ДВ. бр.88 от 27 Октомври 2000 г.);
- Поземленият имот, в който е разположен язовира, не попада в буферна зона с радиус 1000 м от водовземни съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения;
- Реализирането на ИП, не се очаква да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при условие, че се спазват мерките посочени в т.1.1.5 и нормативните изисквания посочени в т.2 на становището;
- ИП е допустимо спрямо целите и мерките за опазване на околната среда, заложени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район при условие, че се спазват мерките и законовите изисквания посочени в становището.

12. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху биологичното разнообразие. Отглежданите видове риби са част от състава на естествената ихтиофауна на страната, на района и водния обект, поради което не се създава дискомфорт на околната среда.

13. Характерът на ИП не предполага възникване на риск от аварии и/или бедствия.

14. Съгласно становище с изх. № 10-71-1/30.12.2021 г. на РЗИ – Враца, реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на условията в становището.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в ПИ 69554.10.321, в землището на с. Стояновци, община Роман, област Враца, с трайно предназначение на територията „територия заета от води

и водни обекти“, начин на трайно ползване „язовир“. Водоемът се намира в землището на с. Стояновци, на около един километър източно от селото.

2. Не се очаква нарушаване на качеството на природните ресурси в района.

3. Реализацията на предвидената дейност няма вероятност да доведе до унищожаване, увреждане или загуба на популации или ценни находища на защитени видове лечебни растения, или такива под специален режим на опазване и ползване.

4. В района на ИП не са установени обекти с историческа, археологическа или културна стойност.

5. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони (“Натура 2000“) съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

6. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:

- Заявеното ИП не засяга територията на защитени зони и не се намира в близост с границите на най-близката защитена зона BG0001014 "Карлуково", поради което не се очаква реализацията му да доведе до пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и на местообитания на видове, предмет на опазване в нея;

- ИП не е свързано с усвояване на допълнителни площи от защитени зони при изграждане на техническа инфраструктура и предвид вида и характера на обекта не се очаква да се изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в зоната;

- Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на ИП няма вероятност да окаже отрицателно въздействие като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство върху местообитания и популации на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001014 "Карлуково", което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им;

- Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близката защитена зона;

- Предвиденото ИП не предполагат възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. В резултат на реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на нормативните изисквания, не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт

на околната среда. Потенциалните въздействия при фазите на реализация и експлоатация са без значим характер.

2. Въздействието от ИП върху компонентите на околната среда ще се ограничи само в рамките на ПИ 69554.10.321, с. Стояновци, община Роман и може да се определи като локално, минимално и обратимо. Без потенциал за отрицателно въздействие по време на експлоатацията на обекта по отношение на компонент въздух, повърхностни води, подземни води, почви, фактор отпадъци и шум.

3. Територията и дейността на ИП не предполагат въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи. Отглежданите видове риби са част от състава на естествената ихтиофауна на страната, на района и водния обект, поради което не се създава дискомфорт на околната среда.

4. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – Враца е информирала писмено кмета на община Роман и кметство с.Стояновци за постъпилото уведомление. Поставено е съобщение на интернет страницата на инспекцията. Възложителя е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, като е обявил инвестиционното предложение в офиса на дружеството.

2. В изпълнение разпоредбите на чл. 6, ал. 9 , т. 1 от Наредбата за ОВОС, информацията по Приложение № 2 към същата Наредба е оповестена на информационното табло в сградата на РИОСВ – Враца, както и на интернет страницата на инспекцията. В законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища сигнали, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение.

3. На основание чл. 6, ал. 9 , т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие от Искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по Приложение № 2 от Наредбата са предоставени на община Роман и кметство с.Стояновци за осигуряване на обществен достъп до информацията и изразяване на становища, сигнали, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение.

4. С писмо Изх. № 2600-177-(4)/30.12.2021 г. на община Роман и писмо с Изх. № 06/13.01.2022 г. на кметство с. Стояновци, РИОСВ - Враца е уведомена, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения от заинтересовани лица/организации, относно инвестиционното предложение.

5. Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Враца няма постъпили становища, сигнали, възражения и/или мнения относно реализацията на ИП.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. На основание чл. 46, ал. 1, т. 2 от Закона за водите, дейностите по реализация на ИП подлежат на разрешителен режим по реда на Глава IV от Закона. Компепентен орган па издаване на разрешителното, съгл. чл. 52, ал. 1, т. 3 е Кмета на общината след решение на Общинския съвет.

Настоящето Решение № ВР-2-ПР/2022 г. се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения капацитет. Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на параметрите на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатирано неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки по чл. 166, т. 2 от ЗООС.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 17.01. **.....2022 г.**

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ – Враца

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО

РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ – ВРАЦА

3000 Враца ул. „Черни Дрин" № 2 тел: 092/62 63 77 e-mail: rzi@rzi-vratsa.com

ДО
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ
УЛ. „ЕКЗАРХ ЙОСИФ" 81
ГР. ВРАЦА

ДЪРЖАВНА
10-71-1
30.12.2021
ВРАЦА

На Ваш изх. № ОВОС-ЕО-350 (8)/10.12.2021 г.

Относно: *Ваше искане с вх. № 10-71/13.12.2021 г. за издаване на становище съгласно чл.7, ал.2, т.2 на Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС, във връзка с преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение (ИП): „Извършване на дейности аквакултури – риборазвъждане, отглеждане на риба и други водни организми в язовир Стояновци, в землището на с. Стояновци, община Роман, с местонахождение ПИ № 69554.10.321, с площ 43373 кв. м", с възложител: „БИОФИШ –М" ЕООД, гр. Роман*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

След подробно запознаване с представената документация за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за горецитираното инвестиционно предложение **РЗИ-Враца** дава следното становище:

Приема реализирането на горепосоченото инвестиционно предложение при следните условия:

1. При проектирането да се вземат мерки обектът да не отделя вредности в околната среда над допустимите санитарно-хигиенни норми.
2. Да се спазят изискванията на Басейнова дирекция "Дунавски район" – Плевен, съгласно писмо с изх. № ПУ-01-954 (1)/ 19.11.2021 г.
3. Да се предприемат мерки за недопускане на пряко или непряко замърсяване на повърхностните и подземни води, при спазване на нормативните изисквания на Закона за водите.

Реализирането на горепосоченото инвестиционно предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на изискванията.

ДОКТОР ОРЛИН ДИМИТРОВ
Директор на Регионална здравна инспекция – гр. Враца

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-15 | 08.02.2022г.

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. № 23 / 08.02.2022

До
Председателя
на Общински съвет - Роман

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от
Валери Роландски
Кмет на Община Роман

Относно : Възлагане на превоз на пътници по общинска транспортна схема на Вътрешен оператор

Уважаеми Господин Председател,
Дами и Господа Общински съветници,

Мотиви: Във връзка с Ваше Решение №330 взето с Протокол № 28 от 01.09.2021 г. община Роман е открила процедура по провеждане на обществена поръчка по Закона за обществените поръчки за възлагане на обществен превоз на пътници по утвърдени маршрутни разписания от областната и общинската транспортни схеми с Решение № F164037/01.10.2021 г., публикувана в Регистъра на обществените поръчки ЦАИС ЕОП) под № 00253-2021-0007 до определеният краен срок 27.10.2021 г. 23,59 часа няма подадени оферти за участие. С Решение № ЗК-1468/28.10.2021 г. на основание чл.110,ал.1, т. 1 от ЗОП Възложителят е прекратил обществена поръчка.

На основание Заповед № РД-18-РР-10/14.10.2021 на Областен Управител на област Враца е сключен договор № 77/15.10.2021 г. с „Роман Автотранспорт“ ЕООД за извършване на обществен превоз на пътници за срок от шест месеца до приключване на порцедурата по ЗОП.

Във връзка с горното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, ал.2 и ал.3 и чл.16 г. от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, предлагам Общински съвет – Роман да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Утвърждава маршрутните разписания на линиите от общинската транспортна схема;

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

2. Възлага на кмета на Община Роман да сключи договор с „Роман Автотранспорт“ ЕООД, в качеството му на вътрешен оператор, за Обществен превоз на пътници с автобуси по утвърдената транспортна схема на територията на Община Роман, като юридическо лице, регистрирано като търговец, който притежава лиценз за извършване на превоз на пътници на територията на Република България, за срок от 2 /две/ години, считано от дата на сключване на договора;

3. Утвърждава проекта на договор за възлагане на обществен превоз на пътници.

Обявление за взетото решение подлежи на публикуване в един местен и един национален ежедневник.

Приложение:

1. Маршрутни разписания на автобусните линии по общинската транспортна схема;
2. Копие на лиценз за обществен превоз на пътници;
3. Проект на договор за възлагане на обществен превоз на пътници с автобусен транспорт.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

ТРАНСПОРТНА СХЕМА						
	РОМАН	РОМАН	ДОЛНА БЕШОВИЦА	06,35	06,45	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	ДОЛНА БЕШОВИЦА	16,55	17,05	ПОНЕДЕЛНИК - ЧЕТВЪРТЪК
		РОМАН	ДОЛНА БЕШОВИЦА	10,45	10,55	СРЯДА
		РОМАН	ДОЛНА БЕШОВИЦА	17,45	17,55	ПЕТЪК
		РОМАН	ДОЛНА БЕШОВИЦА	16,10	16,20	НЕДЕЛЯ
		РОМАН	КАМЕНО ПОЛЕ	07,30	08,00	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	КАМЕНО ПОЛЕ	13,20	13,50	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		СИНЬО БЪРДО	Ж.П. СПИРКА	06,15	07,10	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		СИНЬО БЪРДО	Ж.П. СПИРКА	14,50	15,50	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		СИНЬО БЪРДО	Ж.П. СПИРКА	17,15	17,40	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		СИНЬО БЪРДО	Ж.П. СПИРКА	18,50	19,10	НЕДЕЛЯ
		СИНЬО БЪРДО	КУРНОВО	16,00	17,00	ПЕТЪК
		СИНЬО БЪРДО	КУРНОВО	18,20	18,40	НЕДЕЛЯ
		РОМАН	ХУБАВЕНЕ	06,35	06,45	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	ХУБАВЕНЕ	13,00	13,10	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	ХУБАВЕНЕ	16,50	17,00	ПОНЕДЕЛНИК - ЧЕТВЪРТЪК
		РОМАН	КАРАШ	09,00	09,15	СРЯДА
		РОМАН	КАРАШ	12,00	12,15	СРЯДА
		РОМАН	КАРАШ	16,50	17,05	СРЯДА
		РОМАН	КАРАШ	17,45	18,00	ПЕТЪК
		РОМАН	КАРАШ	15,45	16,00	НЕДЕЛЯ

		РОМАН	СРЕДНИ РЪТ	08,30	09,10	СРЯДА
		РОМАН	СРЕДНИ РЪТ	12,00	12,36	СРЯДА
		РОМАН	СРЕДНИ РЪТ	18,10	18,50	ПЕТЪК
		РОМАН	СРЕДНИ РЪТ	14,30	15,10	НЕДЕЛЯ
		РОМАН	СТОЯНОВЦИ	06,30	06,40	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	СТОЯНОВЦИ	16,20	16,30	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	СТОЯНОВЦИ	09,20	09,30	СРЯДА
		РОМАН	СТОЯНОВЦИ	12,50	13,00	СРЯДА
		РОМАН	СТОЯНОВЦИ	18,00	18,10	ПЕТЪК
		РОМАН	СТОЯНОВЦИ	15,45	15,55	НЕДЕЛЯ
		РОМАН	РАДОВЕНЕ	07,10	07,20	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	РАДОВЕНЕ	16,20	16,30	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	СТРУПЕЦ	06,10	06,20	ПОНЕДЕЛНИК
		РОМАН	СТРУПЕЦ	07,00	07,10	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	СТРУПЕЦ	17,10	17,20	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	СТРУПЕЦ	16,10	16,20	НЕДЕЛЯ
		РОМАН	КУНИНО	08,30	09,00	СРЯДА
		РОМАН	КУНИНО	12,30	13,00	СРЯДА
		РОМАН	СИНЬО БЪРДО	11,30	07,50	СРЯДА

		РОМАН	ГРОБИЩЕН ПАРК - РОМАН	9.00	9.30	СЪБОТА
		РОМАН	МЕТИЗИ	7.10	7.30	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	МЕТИЗИ	7.35	7.50	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	МЕТИЗИ	16.20	16.40	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	МЕТИЗИ	16.40	16.50	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ТРАНСПОРТА, ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИ И СЪОБЩЕНИЯТА

ЛИЦЕНЗ

№ 01464

0010944

ЗА ПРЕВОЗ НА ПЪТНИЦИ

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 7 ОТ ЗАКОНА ЗА АВТОМОБИЛНИТЕ ПРЕВОЗИ И ЧЛ. 10 АЛ. 1 ОТ НАРЕДБА №33 ОТ 1999г. ЗА ОБЩЕСТВЕН ПРЕВОЗ НА ПЪТНИЦИ И ТОВАРИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА БЪЛГАРИЯ СЕ ИЗДАВА НАСТОЯЩИЯ ЛИЦЕНЗ НА:

ПРЕВОЗВАЧ: "РОМАН-АВТОТРАНСПОРТ" ЕООД

БУЛСТАТ: 106005592

ОБЛАСТ: ВРАЦА

НАСЕЛ. МЯСТО: ГР.РОМАН

АДРЕС: БУЛ."ХРИСТО БОТЕВ" № 1

ЛИЦЕНЗЪТ ДАВА ПРАВО ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ПРЕВОЗ НА

ПЪТНИЦИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ИЗДАДЕН НА: 27.10.2015

ВАЛИДЕН ДО: 09.11.2025

Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията – Изпълнителна агенция автомобилна администрация – РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Верно с оригинала

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ АВТОМОБИЛНА АДМИНИСТРАЦИЯ:

/подпис, печат/

(оправомощен със Заповед № РД-08-20/15.01.2015 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията)

ДОГОВОР

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕН ПРЕВОЗ НА ПЪТНИЦИ С АВТОБУСЕН ТРАНСПОРТ

На ..... 2022 г. в гр. Роман се сключи настоящият договор за „Извършване на обществен превоз на пътници по утвърдена общинска транспортна схема и маршрутни разписания на автобусните линии от областната и общинската транспортна схема, съгласно Приложение към Решение № ..... на Общински съвет гр. Роман, между:

ОБЩИНА РОМАН, ЕИК 000193460, с адрес на гр. Роман, бул. „Христо Ботев“ №136, представлявана от Валери Ролански – Кмет на Община Роман и Диляна Миркова – старши счетоводител на община Роман

и

„РОМАН АВТОТРАНСПОРТ“ ЕООД, ЕИК 106005592, със седалище и адрес на управление: гр. Роман, бул.“Христо Ботев“ № 1а, представлявано от Красимир Кръстев – Управител, с ЕГН в качеството му на вътрешен оператор, наричан по- долу ОПЕРАТОР с който страните се споразумяха за следното:

ПРЕАМБЮЛ

Страните сключиха настоящия Договор, като взеха предвид:

Чл. 1 Разпоредбите на Регламент (ЕО) № 1370/2007 на Европейския парламент и на Света от 23 октомври 2007г. относно обществени услуги за пътнически превоз с железопътен и автомобилен транспорт и за отмяна на регламенти (ЕИО) № 1191/96 и (ЕИО) №1107/70 на Съвета (L 315/1 от 3.12.2007г.) (Регламент (ЕО)№1370/2007).

Чл.2 Изискванията на българските закони и подзаконови нормативни актове, уреждащи общинския градски транспорт, включително Закона за автомобилните превози, Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на общински превози на пътници с автобуси (Наредба №2 от МТИТС), Наредба за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени в нормативните актове за определени категории пътници, за субсидиране на обществени пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешноградския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издавен на превозни документи за извършване на превозите и други.

Чл.3 Българското законодателство позволява на компетентния орган да възлага обществените поръчки за услуги по смисъла на Регламент (ЕО) №1370/2007 пряко на вътрешен оператор, без конкретна тръжна процедура. На основание член 16г от Наредба № 2 на МТИТС, Общински съвет прие Решение № ..... 2022г. за:

(1) пряко възлагане на Договора за изпълнение на обществени превозни услуги на Оператора,

Чл.4 Операторът е „вътрешен оператор“ по смисъла на член 2, параграф (й) от Регламент (ЕО) № 1370/2007 и параграф 1, т.7 от Наредба № 2 на МТИТС. Операторът е дружество с ограничена отговорност с едноличен собственик на капитала Общината. Съобразно устава на Оператора, Общински съвет – Роман упражнява правата на Общината като едноличен собственик на капитала на Оператора. Общината чрез Общински съвет упражнява ефективен контрол за изпълнението и приемането на стратегически бизнес решения на Оператора и решаването на съществени управленски въпроси, свързани с дейността на Оператора.

Чл.5 Настоящият Договор зя предоставяне на обществен превоз има за цел да се създадат условия за развитие на превоза на пътници в община Роман и да се повиши качеството на предоставяните транспортни услуги.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а Операторът приема да извършва обществен превоз на пътници по автобусни линии от утвърдена областна транспортна схема от квотата на Община Роман и утвърдена общинска транспортна схема с маршрутни разписания, както следва:

	РОМАН	РОМАН	ДОЛНА БЕШОВИЦА	06,35	06,45	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	ДОЛНА БЕШОВИЦА	16,55	17,05	ПОНЕДЕЛНИК - ЧЕТВЪРТЪК
		РОМАН	ДОЛНА БЕШОВИЦА	10,45	10,55	СРЯДА
		РОМАН	ДОЛНА БЕШОВИЦА	17,45	17,55	ПЕТЪК
		РОМАН	ДОЛНА БЕШОВИЦА	16,10	16,20	НЕДЕЛЯ
		РОМАН	КАМЕНО ПОЛЕ	07,30	08,00	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	КАМЕНО ПОЛЕ	13,20	13,50	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		СИНЬО БЪРДО	Ж.П. СПИРКА	06,15	07,10	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		СИНЬО БЪРДО	Ж.П. СПИРКА	14,50	15,50	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		СИНЬО БЪРДО	Ж.П. СПИРКА	17,15	17,40	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		СИНЬО БЪРДО	Ж.П. СПИРКА	18,50	19,10	НЕДЕЛЯ
		СИНЬО БЪРДО	КУРНОВО	16,00	17,00	ПЕТЪК
		СИНЬО БЪРДО	КУРНОВО	18,20	18,40	НЕДЕЛЯ
		РОМАН	ХУБАВЕНЕ	06,35	06,45	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	ХУБАВЕНЕ	13,00	13,10	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	ХУБАВЕНЕ	16,50	17,00	ПОНЕДЕЛНИК - ЧЕТВЪРТЪК
		РОМАН	КАРАШ	09,00	09,15	СРЯДА
		РОМАН	КАРАШ	12,00	12,15	СРЯДА
		РОМАН	КАРАШ	16,50	17,05	СРЯДА
		РОМАН	КАРАШ	17,45	18,00	ПЕТЪК
		РОМАН	КАРАШ	15,45	16,00	НЕДЕЛЯ
		РОМАН	СРЕДНИ РЪТ	08,30	09,10	СРЯДА
		РОМАН	СРЕДНИ РЪТ	12,00	12,36	СРЯДА
		РОМАН	СРЕДНИ РЪТ	18,10	18,50	ПЕТЪК

		РОМАН	СРЕДНИ РЪТ	14,30	15,10	НЕДЕЛЯ
		РОМАН	СТОЯНОВЦИ	06,30	06,40	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	СТОЯНОВЦИ	16,20	16,30	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	СТОЯНОВЦИ	09,20	09,30	СРЯДА
		РОМАН	СТОЯНОВЦИ	12,50	13,00	СРЯДА
		РОМАН	СТОЯНОВЦИ	18,00	18,10	ПЕТЪК
		РОМАН	СТОЯНОВЦИ	15,45	15,55	НЕДЕЛЯ
		РОМАН	РАДОВЕНЕ	07,10	07,20	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	РАДОВЕНЕ	16,20	16,30	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	СТРУПЕЦ	06,10	06,20	ПОНЕДЕЛНИК
		РОМАН	СТРУПЕЦ	07,00	07,10	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	СТРУПЕЦ	17,10	17,20	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	СТРУПЕЦ	16,10	16,20	НЕДЕЛЯ
		РОМАН	КУНИНО	08,30	09,00	СРЯДА
		РОМАН	КУНИНО	12,30	13,00	СРЯДА
		РОМАН	СИНЬО БЪРДО	11,30	07,50	СРЯДА
		РОМАН	ГРОБИЩЕН ПАРК - РОМАН	9.00	9.30	СЪБОТА
		РОМАН	МЕТИЗИ	7.10	7.30	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	МЕТИЗИ	7.35	7.50	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	МЕТИЗИ	16.20	16.40	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК
		РОМАН	МЕТИЗИ	16.40	16.50	ПОНЕДЕЛНИК - ПЕТЪК

(2) Срокът на изпълнение на настоящият договор е 2 /две/ години от сключването на договора.

II. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл. 7 (1) Плащането се осъществява чрез разпределяне и предоставяне на превозвачите но компенсации и целевите субсидии съгласно Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за обществени пътнически превози по автомобилния транспорт, предвидени с нормативни актове за определените критерии пътници, за субсидиране на обществените пътнически превози по нерентабилни автобусни линии във вътрешно градския транспорт и транспорта в планински и други райони и за издаване на превозни документи за извършване на превозите приета с ПМС №163 от 29.06.2015г. обн.ДВ бр.51 от 05.07.2015г. Субсидиите за нерентабилни автобусни превози и средствата за компенсиране на пътуванията с ценови облекчения, се предоставят до размера, определен в държавния бюджет за тези, при спазване на приоритетите за разходване на бюджетни средства, определени със закона за държавния бюджет за съответната година.

(2) Размерът на месечната компенсация за обществената услуга не може да бъде по-голям от размера на нетния финансов ефект, позволяващ разумна печалба в размер на 5%/пет/ от разходите по дейността по изпълнение на ОПП, намален след отчитане на всички съотносими към услугата приходи на ОПЕРАТОРА.

(3) Плащането ще се осъществи след постъпване на средствата от републиканския бюджет по бюджета на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и след представени от ОПЕРАТОРА в Община Роман справки/списъци/ и фактури в едномесечен срок.

Чл.8 Цена на билета, от началния до крайния пункт за автобусна линия в едната посока е както следва:

Роман-Хубавене -Роман е 1,10 лв. с ДДС.

Роман-Караш -Роман е 1,40 лв. с ДДС.

Роман-Радовене –Роман е 1,10. лв. с ДДС.

Роман-Кунино-Роман е 1,80 лв. с ДДС.

Роман-Камено поле-Роман е 2,50. лв. с ДДС.

Роман-Струпец -Роман е 1,10 лв. с ДДС.

Роман-Стояновци-Роман е 1,40 лв. с ДДС.

Роман-Долна Бешовица –Роман е 1,10. лв. с ДДС.

Роман-Средни рът-Роман е 2,50 лв. с ДДС.

Роман-ф. Метизи-Роман е 0,60. лв. с ДДС.

Синьо бърдо-ЖП спирка Синьо бърдо е 0,70 лв. с ДДС.

Синьо бърдо-Курново –Синьо бърдо е 1,20 лв. с ДДС.

Синьо бърдо-Роман-Синьо бърдо е 2,50. лв. с ДДС.

Цените на билетите за лица, получаващи пенсия са с 20% отстъпка от цената на билета.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ определя линиите и курсовете за изпълнение с автобуси за превоз на трудноподвижни лица, при спазване на нормативите за относителен дял на курсовете, изпълнявани с такива автобуси, съгласно чл. 18 от Наредба № 21 от 15.03.2002г. на Министерство на транспорта и съобщенията за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили.

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право по всяко време да направи проверки за начина на изпълнение на настоящия договор и при установени нарушения да дава писмено предписание за преустановяване на нарушенията.

Чл.11 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ няма право да поставя условия пред ОПЕРАТОРА за извършване на безплатни или с намалени цени пътувания, освен регламентираните по нормативен ред.

Чл.12 При възникнала необходимост, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да прави промени в маршрутното разписание по линия, по надлежен ред.

Задължения за подсигуряване и развиване на обществения градски транспорт и поддръжка на инфраструктурата.

Чл.13 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не носи отговорност за щети към трети лица, произлезли в резултат от изпълнение-неизпълнение на Оператора по Договора.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОПЕРАТОРА

Чл. 14 ОПЕРАТОРЪТ е длъжен:

1. Да спазва установеното маршрутно разписание, което е неразделна част от този договор и е съгласно утвърденото с Решение № ..... От Протокол - ..... на ОбС Роман;
2. Да спазва всички изисквания, свързани с безопасността на движението;

3. Да има сключени договори с правоспособни водачи и друг персонал за осигуряване на нормална и безопасна експлоатация на наличните автобуси;
4. Да организира труда на водачите, като спазва нормативно установената максимална продължителност на работния ден / смяна/, междудневната и междуседмичната почивка съгласно закона за автомобилните превози;
5. Да организира предпътния медицински преглед на водачите;
6. Да организира проверка на техническото състояние на автомобилите преди излизане от гаража;
7. ОПЕРАТОРЪТ се задължава да поддържа валидни застраховки гражданска отговорност и застраховки „злополука на пътници в средства за обществен превоз“ в съответствие с Кодекса на застраховането и подзаконовите нормативни актове;
8. ОПЕРАТОРЪТ се задължава своевременно да издава и представя всякакви документи и да извършва всякакви действия, които Общината изисква добросъвестно от него с цел цялостното изпълнение на целите и разпоредбите на настоящия Договор;
9. ОПАРАТОРЪТ се задължава да поддържа валиден Лиценз за обществен превоз н пътници;
10. Да спазва санитарно-хигиенни условия за превоз на пътници;
11. Да осигури комфортност в превозното средство;
12. Да осигури необходимите карти и билети съгласно Наредбата за условията и реда за отпечатване и контрол върху ценните книжа, осигуряване тяхната предварителна продажба и не допускане на пътници без документ за платена цена /билети и карти/;
13. Да изпълнява превоза с автобуси собственост на ОПЕРАТОРА и предвиди резервни в случай на възникнала необходимост, като при настъпване на промени е длъжен да уведоми в 14- дневен срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представи регистрационния талон на МПС-то;
14. Да изпълнява транспортни услуги с технически изправни превозни средства, отговарящи на изискванията на Наредба № Н-32/16.12.2011 г. и другите закони и подзаконови нормативни актове и притежаващи съответните документи , удостоверяващи техническата им изправност, издадени от оправомощени лица;
15. Да представя на Община Роман до седмо число на всеки месец опис-сметка съгласно Наредбата за условията и реда за предоставяне на средства за компенсиране на намалените приходи от прилагането на цени за пътуване по автомобилния транспорт, предвидени в нормативните актове за определени категории пътници;
16. Да спазва линиите и курсовете за изпълнение с автобуси за превоз ва трудноподвижни лица, определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване нормативите за относителни дял на курсовете, изпълнявани с такива автобуси, съгласно чл.18 от Наредба № 2 от 15.03.2002г. на Министерство на транспорта и съобщенията за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за

осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили.

Чл.14 ОПЕРАТОРЪТ няма право:

1. Да извършва едностранни промени в организацията на превозите, влошаващи тяхното качество и култура;
2. Да допуска превоз на пътници БЕЗ документ за превоз;
3. Да преотстъпва извършването на превози на друга фирма;
4. Да извършва неразрешени от компетентните органи превози.

Чл.15 При извършване превозите от междуселищните автобусни линии за задължително да се използват автогарите и автоспирките, посочени в маршрутното разписание.

Чл.16 По време на работа автобусите да бъдат обозначени с табели съгласно изискванията на Наредба № 2/15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществен превоз на пътници с автобуси и леки автомобили.

Чл.17 В случаите на несъгласие на от страна на ОПЕРАТОРА от изменението на маршрутното разписание по чл.6, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора едностранно.

V. ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА СИ ПО ДОГОВОРА.

Чл.18 (1) При констатирано от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ самоволно ограничаване на договореното транспортно обслужване от страна на ОПЕРАТОРА или неизпълнение/нарушение неустойка в размер на 100 /сто/ лева за всяко констатирано нарушение.

(2) Ако в резултат на неизпълнение на задължение по договора от страна на ОПЕРАТОРА бъде заведен иск срещу ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от трета страна или бъдат наложени финансови санкции от държавни органи, ОПЕРАТОРЪТ ще възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички претърпени от него вреди, разноски и/или разходи.

(3) ОПЕРАТОРЪТ не дължи неустойка в следните случай:

1. При неосигуряване на снегопочистване и опесъчаване на маршрутите от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. При неизпълнение на транспортната задача, вследствие на пътнотранспортно произшествие не по вина на ОПЕРАТОРА;
3. При природни бедствия – земетресения, наводнения, пожари и др.;
4. При отклоняване на автобусите по разпореждане на военни органи, органи на гражданска защита и МВР.

Чл.19 За неизпълнение на задълженията си по този договор, при допускане на страна на ОПЕРАТОРА самоволно прекратяване или ограничаване на договорените транспортно обслужване, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да прекрати договора и обяви нова процедура по реда на Наредба № 2/15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществен превоз на пътници с автобуси и леки автомобили и ЗОП.

VI.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.20 (1) Договорът може да бъде предсрочно прекратен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без предизвестие в следните случаи:

1. При прекратяване на правата, произтичащи от лицензa за транспортна дейност на ОПЕРАТОРА;
2. При започване на процедура по ликвидация на ОПЕРАТОРА;
3. При откриване на производство по обявяване в несъстоятелност на ОПЕРАТОРА;
4. При констатирани системни нарушения на клаузите на настоящият договор / при 3 /три/ нарушения с наложени санкции в рамките на една календарна година/, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да развали договора и да получи неустойка в размер на 5 000 /пет хиляди/ лева;
5. Договора се прекратява без предизвестие при изтичане на срока, договорен в член 6, ал.2.

(2) Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните изразено писмено с двумесечно предизвестие.

Чл.21 Всяка от страните може да поиска изменение на договора при настъпили условия за това, като е длъжен писмено да уведоми другата страна. Промените по настоящия договор се извършват по взаимно съгласие с подписване на споразумение между страните.

VII.ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.22 Към този договор и към всички спорове или искове произтичащи от него, както и към споровете и исковете, свързани с неговия предмет или със сключването му (включително исковете и споровете по всички свързани извъндоговорни отношения), се прилага българското законодателство.

Чл.23 Споровете, възникнали при тълкуване или изпълнението на настоящия Договор ще се решават от страните по взаимно споразумение, а когато това се окаже невъзможно – по съдебен ред.

Чл. 24 Възникналите спорове не дават право на ОПЕРАТОРА да преустанови предоставянето на Превозната услуга, нито на Общината да спре плащанията към Оператора за услугите, предоставяни по Договора.

Чл.25 Ако някои разпоредби или части от разпоредби на Договора бъдат обявени за недействителни, неизпълними или незаконосъобразни от съд или надлежен административен орган, останалите разпоредби на Договора остават в сила. Ако недействителните, неизпълнимите или незаконосъобразните разпоредби на договора биха станали действителни, изпълними или законосъобразни, ако части от тези разпоредби бъдат премахнати или изменени, Договорът ще има действие в съответствие с онези премахвания и изменения, които най-точно отразяват търговското намерение на Страните.

Договорът се състави в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ОПЕРАТОРА.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН
ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

ЗА ОПЕРАТОРА:
УПРАВИТЕЛ НА
„РОМАН АВТОТРАНСПОРТ"ЕООД
КРАСИМИР КРЪСТЕВ

СТАРШИ СЧЕТОВОДИТЕЛ:
ДИЛЯНА МИРКОВА

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-171 11.02.2022г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. № 27/11.02.2022 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Валери Роландски – Кмет на Община Роман

Относно: Приемане на ВиК активите, изградени от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр.Враца през 2021 г., предаването им за управление на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр.Враца и за стопанисване, поддържане и експлоатация на същите от ВиК оператора

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

ДАМИ И ГОСПОДЕ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Роман са представени изпълнените през 2021 г. от ВиК ООД, гр. Враца инвестиции, като част от задължителното ниво, поети при сключването на Договор с АВиК, в сила от 01.03.2016 г.

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл.10в, ал.2, т.6 от Закона за водите, чл.198ж от Закона за водите и §9, ал.10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ (ДВ бл.103/2013г.,изм. и доп. 58/2015г.), чл.198б, т.2 от Закона за водите, Общински съвет гр.Роман приема и предава на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от ВиК ООД гр.Враца /АвИк/ за управление следните активи:

1.**Монтаж помпа Вило-ПС Стояновци** - дължина /м/- 8, диаметър - ф 90 с общ размер на инвестицията без ДДС - 5509,58 лв.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

2.Монтаж помпа Вило потопяема, с.Кунино - общ размер на инвестицията без ДДС - 5509,58 лв.

3.Реконструкция СВО ул. „Хаджи Димитър“ ,с.Хубавене - дължина /м/- 15, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС - 333,43 лв.

4. Реконструкция водомерен възел и СВО, с.Кунино - дължина /м/- 20, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 146,80 лв.

5. Реконструкция СВО ул. „Росица“, с.Курново - дължина /м/- 20, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 181,99 лв.

6. Реконструкция ВВМ ул. „Паисий Хилендарски“, с.Камено поле - дължина /м/- 40, диаметър - ф 40 с общ размер на инвестицията без ДДС – 1004,46 лв.

7. Реконструкция СВО ул. „Искър“, гр.Роман - дължина /м/- 25, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 206,42 лв.

8. Реконструкция ВВМ ул. „Христо Ботев“, с.Камено поле - дължина /м/- 94, диаметър - ф 20 и ф 140 с общ размер на инвестицията без ДДС – 5701,02 лв.

9. Реконструкция ВВМ ул. „Иглика“, с.Камено поле - дължина /м/- 18, диаметър - ф 75 с общ размер на инвестицията без ДДС – 799,86 лв.

10. Реконструкция ВВМ ул. „Димитър Благоев“, гр.Роман - дължина /м/- 34, диаметър - ф 75 и ф 90 с общ размер на инвестицията без ДДС – 1009,90 лв.

11. Реконструкция СВО ул. „Васил Коларов“, с.Камено поле - дължина /м/- 20, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 282,96 лв.

12. Реконструкция СВО ул. „Иван Вазов“, с.Курново - дължина /м/- 15, диаметър - ф 25 с общ размер на инвестицията без ДДС – 238,23 лв.

13. Монтаж помпа ПС, Долна Бешовица - дължина /м/- 10, диаметър - ф 50 с общ размер на инвестицията без ДДС - 6249,05 лв.

14. Изграждане СВО Жилищен блок, казармите, гр.Роман - дължина /м/- 110, диаметър - ф 32 с общ размер на инвестицията без ДДС - 399,44 лв.

15. Реконструкция ВВМ ул. „Цар Симеон“, с.Хубавене - дължина /м/- 12, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 562,23 лв.

16. Реконструкция ВВМ ул. „Надлеза“, с.Кунино - дължина /м/- 20, диаметър - ф 25 и ф 90 с общ размер на инвестицията без ДДС – 797,74 лв.

17. Реконструкция ВВМ ул. „Драва“, с.Синьо бърдо - дължина /м/- 12, диаметър - ф 25 с общ размер на инвестицията без ДДС – 424,64 лв.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Във връзка с горното е необходимо Кметът на Община Роман да предложи на Общински съвет - Роман да вземе решение за приемане и одобрение на описаните в протокола инвестиции, след което активите да преминат в управление на Асоциацията по ВиК.

Представената от ВиК ООД, гр. Враца документация, обосноваваща стойността на изпълнените инвестиции е представена при съставянето на Протокола от 09.02.2022 г.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл.10в, ал.2, т.6 от Закона за водите, чл.198ж от Закона за водите и §9, ал.10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗВ (ДВ бл.103/2013г.,изм. и доп. 58/2015г.), чл.198б, т.2 от Закона за водите, предлагам на Общински съвет - Роман да приеме следното

РЕШЕНИЕ

I. Общински съвет – Роман приема и одобрява, описаните по-долу инвестиции:

1.**Монтаж помпа Вило-ПС Стояновци** - дължина /м/- 8, диаметър - ф 90 с общ размер на инвестицията без ДДС - 5509,58 лв.

2.Монтаж помпа Вило потопяема, с.Кунино - общ размер на инвестицията без ДДС - 5509,58 лв.

3.Реконструкция СВО ул. „Хаджи Димитър“ ,с.Хубавене - дължина /м/- 15, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС - 333,43 лв.

4. Реконструкция водомерен възел и СВО, с.Кунино - дължина /м/- 20, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 146,80 лв.

5. Реконструкция СВО ул. „Росица“, с.Курново - дължина /м/- 20, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 181,99 лв.

6. Реконструкция ВВМ ул. „Паисий Хилендарски“, с.Камено поле - дължина /м/- 40, диаметър - ф 40 с общ размер на инвестицията без ДДС – 1004,46 лв.

7. Реконструкция СВО ул. „Искър“, гр.Роман - дължина /м/- 25, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 206,42 лв.

8. Реконструкция ВВМ ул. „Христо Ботев“, с.Камено поле - дължина /м/- 94, диаметър - ф 20 и ф 140 с общ размер на инвестицията без ДДС – 5701,02 лв.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

9. Реконструкция ВВМ ул. „Иглика“, с.Камено поле - дължина /м/- 18, диаметър - ф 75 с общ размер на инвестицията без ДДС – 799,86 лв.

10. Реконструкция ВВМ ул. „Димитър Благоев“, гр.Роман - дължина /м/- 34, диаметър - ф 75 и ф 90 с общ размер на инвестицията без ДДС – 1009,90 лв.

11. Реконструкция СВО ул. „Васил Коларов“, с.Камено поле - дължина /м/- 20, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 282,96 лв.

12. Реконструкция СВО ул. „Иван Вазов“, с.Курново - дължина /м/- 15, диаметър - ф 25 с общ размер на инвестицията без ДДС – 238,23 лв.

13. Монтаж помпа ПС, Долна Бешовица - дължина /м/- 10, диаметър - ф 50 с общ размер на инвестицията без ДДС - 6249,05 лв.

14. Изграждане СВО Жилищен блок, казармите, гр.Роман - дължина /м/- 110, диаметър - ф 32 с общ размер на инвестицията без ДДС - 399,44 лв.

15. Реконструкция ВВМ ул. „Цар Симеон“, с.Хубавене - дължина /м/- 12, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 562,23 лв.

16. Реконструкция ВВМ ул. „Надлеза“, с.Кунино - дължина /м/- 20, диаметър - ф 25 и ф 90 с общ размер на инвестицията без ДДС – 797,74 лв.

17. Реконструкция ВВМ ул. „Драва“, с.Синьо бърдо - дължина /м/- 12, диаметър - ф 25 с общ размер на инвестицията без ДДС – 424,64 лв.

II. На основание чл.198о, ал.1 и ал.4 и във връзка с чл.198п, ал.1 и ал.5, т.4 и т.5, и ал.6 от Закона за водите, и при условията на сключения между АВиК и „ВиК ООД гр.Враца Договор, който е в сила от 01.06.2016 г., Общински съвет гр.Роман предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора „ВиК“ ООД гр.Враца активите по т.1.

III. Общински съвет гр.Роман упълномощава кмета на Община Роман да предприеме необходимите действия по изпълнението на т.1 и т.2 от настоящото решение.

Приложение:

1. Копие от протокол от 09.02.2022 г.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

ОБЩИНА * КМЕТ * РОМАН

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ПРОТОКОЛ

от дейността на комисия, сформирана със Заповед **№РД-18-АВиК – 3 от 22.06.2021 г.** на Областния управител на Област Враца и Председател на АВиК - Враца

Днес, **09.02.2021 г.** в Община Роман се проведе работна среща на комисията, сформирана и определена със Заповед **№РД-18-АВиК – 3 от 22.06.2021 г.** на Областния управител на Област Враца и Председател на АВиК – Враца, в състав:

Председател: инж. Виолета Димова – Гл. експерт в Дирекция „СА“ при Община Роман

Членове:

Весела Христова – Гл. специалист в Дирекция „СА“ при Община Роман;

Красимир Дочев – Гл. специалист в Дирекция „СА“ при Община Роман;

инж. Юлиян Димитров – ВиК експерт АВиК – Враца;

инж. Иво Илиев Иванов – РПП Роман при „ВиК“ ООД – Враца;

С оглед на гореизложеното и предвид високата степен на обществена значимост на посочените по-долу инвестиции във ВиК инфраструктура, представляващи публична общинска собственост /ПОС/, комисията осъществи проверка на терен /място/ по отношение на извършените от ВиК оператора обекти, както следва:

1.**Монтаж помпа Вило-ПС Стояновци** - дължина /м/- 8, диаметър - ф 90 с общ размер на инвестицията без ДДС - 5509,58 лв.

2.Монтаж помпа Вило потопяема ПС, с.Кунино - общ размер на инвестицията без ДДС - 7594,14 лв.

3.Реконструкция сградно водопроводно отклонение /СВО/ ул. „Хаджи Димитър“ ,с.Хубавене, Община Роман - дължина /м/- 15, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС - 333,43 лв.

4. Реконструкция водомерен възел и СВО, с.Кунино, Община Роман - дължина /м/- 20, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 146,80 лв.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

5. Реконструкция СВО ул. „Росица“, с.Курново, Община Роман - дължина /м/- 20, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 181,99 лв.

6. Реконструкция вътрешна водопроводна мрежа /ВВМ/ ул. „Паисий Хилендарски“, с.Камено поле, Община Роман - дължина /м/- 40, диаметър - ф 40 с общ размер на инвестицията без ДДС – 1004,46 лв.

7. Реконструкция СВО ул. „Искър“, гр.Роман, Община Роман - дължина /м/- 25, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 206,42 лв.

8. Реконструкция ВВМ ул. „Христо Ботев“, с.Камено поле, Община Роман - дължина /м/- 94, диаметър - ф 20 и ф 140 с общ размер на инвестицията без ДДС – 5701,02 лв.

9. Реконструкция ВВМ ул. „Иглика“, с.Камено поле, Община Роман - дължина /м/- 18, диаметър - ф 75 с общ размер на инвестицията без ДДС – 799,86 лв.

10. Реконструкция ВВМ ул. „Димитър Благоев“, гр.Роман, Община Роман - дължина /м/- 34, диаметър - ф 75 и ф 90 с общ размер на инвестицията без ДДС – 1009,90 лв.

11. Реконструкция СВО ул. „Васил Коларов“, с.Камено поле, Община Роман - дължина /м/- 20, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 282,96 лв.

12. Реконструкция СВО ул. „Иван Вазов“, с.Курново, Община Роман - дължина /м/- 15, диаметър - ф 25 с общ размер на инвестицията без ДДС – 238,23 лв.

13. Монтаж помпа ПС, Долна Бешовица - дължина /м/- 10, диаметър - ф 50 с общ размер на инвестицията без ДДС - 6249,05 лв.

14. Изграждане СВО Жилищен блок, казармите, гр.Роман, Община Роман - дължина /м/- 110, диаметър - ф 32 с общ размер на инвестицията без ДДС - 399,44 лв.

15. Реконструкция ВВМ ул. „Цар Симеон“, с.Хубавене, Община Роман - дължина /м/- 12, диаметър - ф 20 с общ размер на инвестицията без ДДС – 562,23 лв.

16. Реконструкция ВВМ ул. „Надлеза“, с.Кунино, Община Роман - дължина /м/- 20, диаметър - ф 25 и ф 90 с общ размер на инвестицията без ДДС – 797,74 лв.

17. Реконструкция ВВМ ул. „Драва“, с.Синьо бърдо, Община Роман - дължина /м/- 12, диаметър - ф 25 с общ размер на инвестицията без ДДС – 424,64 лв.

Комисията констатира следното:

- по време на строителството на горепосочените обекти са взети необходимите мерки за запазване от повреди на околното пространство, съгласно действащото законодателство в страната;

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

- не са налице неизвършени и недовършени видове строително-монтажни работи /СМР/ за обектите;

- изпълнението на обектите и вложените материали и изделия е в съответствие с изискванията на нормативните актове.

Във връзка с горното и в съответствие с процедурата по приемане на извършените от ВиК оператора инвестиции в публична инфраструктура и предаването им в управление на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД – Враца, комисията извърши и проверка на предоставените счетоводни документи /констативни протоколи, количествено-стойностни сметки/ и установи, че установените стойности съответстват на представените отчети за изпълнение на всички инвестиции извършени през календарната 2021 г. на територията на Община Роман.

Комисията предлага обектите, финансирани от „Водоснабдяване и канализация“ ООД- гр.Враца, като част от одобрената подробна инвестиционна програма и във връзка с изпълнение на ангажимент за минимално ниво на инвестиции на ВиК оператора, същият съгласно чл.19, ал.1, т.4 и 6 от Закона за водите е публична общинска собственост и на основание §9, ал.10 от Закон за изменение и допълнение на закона за водите /обн.в ДВ,бр.103 от 2013 г., изм.идоп.-ДВ, бр.58 от 2015 г. да преминат в управление на АВиК –Враца.

Настоящия протокол се изготви в три еднообразни екземпляра, един за Асоциация по ВиК Враца, един за ВиК ООД – Враца и един за Община Роман.

Председател:..... /инж. Виолета Димова/

Членове: ..... /В. Христова/

..... /К. Дочев/

..... /инж. Ю. Димитров/

..... /инж. И. Иванов/

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-161 / 12.01.2022г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. № 26 / 11.01.2022г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Валери Роландски – Кмет на Община Роман

Относно: Предоставяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на земеделски стопани, отглеждащи пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ на територията на Община Роман за стопанска 2022/2023 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С разпоредбите на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ се дава възможност общинските пасища, мери и ливади да се предоставят под наем по реда на чл.24а, ал.2 без търг или конкурс на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд да се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавен поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл.37о, ал.4 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на общински съветници, което съдържа: Годишен план за паша (Приложение № 1), списък на имотите от ОПФ, представляващи пасища, мери и

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

ливади предназначени за индивидуално и общо ползване по землища на територията на Община Роман (Приложение № 2), задължения на общината и на ползвателите за поддържането на пасищата, мерите и ливадите и дава съгласие за предоставянето им за общо и индивидуално ползване, правила за ползване и мерки за опазване на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на територията на община Роман (Приложение № 3).

Предвид гореизложеното предлагам на Вашето внимание да обсъдите и приемете следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37и, ал.3 и чл.37о, ал.1 и ал.4 от ЗСПЗЗ, чл.98, ал.4 от ППЗСПЗЗ и чл.60, ал.1, предложение второ от АПК, Общински съвет гр. Роман приема списък на имотите от ОПФ, представляващи **пасища, мери и ливади предназначени за индивидуално и общо ползване по землища на територията на община Роман** от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, съгласно (Приложение № 2), неразделна част от настоящото решение.

2.Дава съгласие да се предоставят за индивидуално и общо ползване за стопанската 2022/2023 г., земеделски земи - с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, и приема **Годишен план за паша**, съдържащ размера и местоположението им в землищата на населените места (Приложение №1).

3.Приема правила за ползване и мерки за опазване на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ на територията на община Роман (Приложение № 3).

4.Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, да се отдават под наем при условията на чл.37и, във връзка с чл.24а, ал.6, т.4 от ЗСПЗЗ за срок от **пет стопански години** на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд да се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавен поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

5.Пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване в Приложение №1, да бъдат разпределени между право имащите в срок до 01 май 2022, от комисия назначена със Заповед на Кмета на Община Роман.

6.Комисията да определи необходимата за всеки кандидат площ, при спазване на условията на чл.37и, ал.1, ал.4 и ал.6 от ЗСПЗЗ, като отчете наличието на притежавани или ползвани на правно основание от заявителя пасища, мери и ливади. Комисията на състави протокол за окончателно разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до **01 май 2022**.

7.При недостиг на пасища, мери и ливади в даденото землище, комисията да извърши допълнително разпределение в землища на съседни населени места, до достигане на нормата по чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ или до изчерпване на определените в Приложение № 1 пасища, мери и ливади за индивидуално ползване.

8.Въз основа на протокола на комисията по чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ и след заплащане на наемната цена за стопанска година в размер на **8,00 /осем/ лв./дка,** кметът на общината да сключи договор за наем със срок на действие от пет стопански години, считано от стопанска 2022/2023 г. На основание чл.37и, ал.15 от ЗСПЗЗ, при сключване на договорите за наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл.5, ал.2 от Наредба №2 от 17.02.2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемната цена, за две стопански години от сключването на договора.

9.На основание чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост за срок от една стопанска година (за стопанската 2022/2023 г.) останалите свободни имоти, определени за индивидуално ползване, чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване, в които да бъдат допуснати до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

10.На основание чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ, останалите след провеждане на търга по чл.13 свободни имоти-пасища, мери и ливади да се отдават под наем по реда на Закона за общинската собственост, за срок от една стопанска година (за стопанската 2022/2023 г.), чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване, на собственици на

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, съгласно реда, определен в правилника за прилагане на закона.

11.Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на мерите, пасищата и ливадите, както следва:

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА

11.1.Община Роман предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни животни земеделски земи-общинска собственост, с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, в състоянието, в което се намират, като осигурява безпрепятственото им използване.

11.2.Общинските пасища, мери и ливади се предоставят на животновъдите за директно подпомагане при кандидатстването им по различните схеми за подпомагане на земеделските стопани, базирани на площ. Сключването на договор за наем не гарантира подпомагане на земеделския производител.

11.3.Кметовете на населени места и кметските наместници се задължават да следят за изпълнението на **Правилата за ползване на общинските мери**, пасища и ливади от страна на ползвателите. При констатирани нарушения да уведомят Община Роман.

11.4.Провеждане на инструктажи на земеделските стопани, ползвателите на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд **за недопускане на излизането на животни или стада в обхвата на пътищата от републиканската и общинска пътна мрежа** в съответствие отговорността, въведена в чл.106, ал.1 от Закона за движение по пътищата с попълване на декларация, неразделна част от настоящото решение.

11.5.Определяне на безопасни маршрути с необходимата ширина от кметовете и кметските наместници по населени места за безпрепятствено преминаване до общинските мери и пасища на стадата, като приоритетно се ползват съществуващите прокари, горски и полски пътища.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ

11.6.Ползвателити се задължават да използват пасищата, мерите и ливадите по предназначение, а именно:

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

- Пасищата се ползват за паша на селскостопанските животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевелите

- Мерките се ползват само за паша на селскостопанските животни

- Ливадите се ползват за косене

11.7.Ползвателите да спазват одобрените със Заповед №РД 09-122/23.02.2015 г. на Министъра на земеделието и храните национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“.

11.8. Да не допускат замърсяване на общинските пасища, мери и ливади с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.

11.9. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите.

11.10. Да не се извършва паша нощем и без пастир, както и да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата.

11.11. Да не допускат използване на общинските пасища, мери и ливади, както и на местата за водопой животни, които не са **идентифицирани** и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните.

11.12. Да не се извършва паша в горите, граничещи с пасищата.

11.13.Да не се извършва сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища, мери и ливади отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи.

11.14. Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване.

11.15. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване.

11.16. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата, мерите и ливадите.

11.17. Да не преотстъпват за ползване на трети лица.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

11.18.Ползвателите на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд организират охрана на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем.

11.19. Да осигурят места за преминаване (прокари) на хора, животни и техника до съседни имоти, както и до традиционните места за паша и водопой.

11.20. Условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и други нормативни актове.

12. Да се предвидят санкции на некоректните ползватели и възможности за предсрочно прекратяване на договора.

13. На основание чл.60, ал.1 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящите решения.

Приложение:

1.Годишен план за паша на територията на община Роман – Приложение № 1.

2.Списък с данни на общинските ливади и пасища - Приложение № 2.

3. Правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите на територията на Община Роман – Приложение № 3.

4.Становище от експерт-оценител за наемната цена за пасища, мери и ливади в землища на Община Роман.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

СТАНОВИЩЕ

от

инж.Лариса Борисова Ангелова -експерт-оценител на недвижими имоти и оценител на Земеделски земи-член на КНОБ/Камара на независимите оценители в България/.

В изпълнение на /приетите от 43-то НС и публикуван в ДВ.,бр.14 от 2015 изменения на ЗСПЗЗ/ по отдаване под наем или аренда на пасища,мери и ливади от Общински поземлен фонд по реда на 24а,ал.2 от ЗСПЗЗ и чл.37и,ал.1 от ЗСПЗЗ /Закон за собствеността и ползването на земеделските земи/на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни животни,регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни и съгласно приетите и одобрени цени на Областна Дирекция Земеделие гр.Враца за определяне размера на средното рентно плащане, за имоти от Общински поземлен фонд по начин на трайно ползване „Пасища, мери и ливади", на база лични данни от договори препоръчвам, следните стойности на наем за ПАСИЩА,МЕРИ И ЛИВАДИ в землища на **Община Роман**:

ЕКАТТЕ	Община	Землище населено място	Ливади-наем лв/дка	Пасища, мери-наем лв/дка
22023	Роман	Долна Бешовица	8,00	8,00
35910	Роман	Камено поле	8,00	8,00
36436	Роман	Караш	8,00	8,00
40645	Роман	Кунино	8,00	8,00
40693	Роман	Курново	8,00	8,00
47322	Роман	Марково равнище	8,00	8,00
61488	Роман	Радовене	8,00	8,00
62997	Роман	Роман	8,00	8,00
66576	Роман	Синьо бърдо	8,00	8,00

68432	Роман	Средни рът	8,00	8,00
69554	Роман	Стояновци	8,00	8,00
69972	Роман	Струпец	8,00	8,00
77493	Роман	Хубавене	8,00	8,00

Словом: /осем лева за един декар/.

Забележка: При определяне на стойностите са отчетени и динамичната конюнктура на пазара и тенденция на увеличение на пазарни цени на земеделски земи и на завишаване на средно рентното заплащане, за региона и съответно за съставните на Община Роман землища за 2022 година.

08.02.2022 г.

Изготвил:



Приложение №1

Съгласно § 2з. (Нов - ДВ, бр. 38 от 2014 г.) от ДР на ЗСПЗЗ: "Животинска единица" по смисъла на този закон е условна единица за приравняване на броя на различните видове и категории животни, както следва:
1. един кон над 6-месечна възраст, един бивол и едно говедо над двегодишна възраст се равнява на една животинска единица;
2. говедо или бивол на възраст от 6 месеца до две години се равнява на 0,6 от животинска единица;
3. една овца или една коза се равнява на 0,15 от животинска единица.

Норми: 15 дка/ЖЕ за имоти от първа до седма категория и до 30 дка/ЖЕ за имоти от осма до десета категория.

Годишен план за паша на територията на община Роман през стопанска 2022/2023 г.

№ по ред	Населено място землище ЕКАТТЕ	Общински пасища, мери и ливади в /кв.м/	Площи за индивидуално ползване по подадено в срок заявление и сключване на договор за наем в /кв.м	Площи за общо ползване в /кв.м/
1	2	3 /4 + 5/	4	5
1	**Стояновци** /ЕКАТТЕ 69554	58 371	4 352	54 019
2	**Радовене,** ЕКАТТЕ 61488	861 565	680 979	180 586
3	**Марково равнище**, ЕКАТТЕ 47322	249 619	94 926	154 693
4	**Долна Бешовица** ЕКАТТЕ 22023	1 395 570	878 782	516 788
5	**Средни рът** ЕКАТТЕ 68432	313 519	218 212	95 307
6	**Струпец** ЕКАТТЕ 69972	1 578 897	1 256 363	322 534
7	**Хубавене** ЕКАТТЕ 77493	1 396 051	1 302 702	93 349
8	**Синьо бърдо** ЕКАТТЕ 66576	52 299	2 299	50 000
9	**Роман** ЕКАТТЕ 62997	1 157 133	892 194	264 939
10	**Курново** ЕКАТТЕ 40693	1 243 639	1 167 153	76 486
11	**Кунино** ЕКАТТЕ 40645	3 433 406	2 676 869	756 537
12	**Караш** ЕКАТТЕ 36436	469 466	452 397	17 069
13	**Камено поле** ЕКАТТЕ 35910	4 858 810	4 348 941	509 869
	Обща площ:	**17 068 345**	**13 976 169**	**3 092 176**

Изготвил:
Гл.експерт „ОС и Земеделие” инж.Виолета Димова

Приложение № 3

ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РОМАН ЗА 2022/2023 стопанска година.

Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на Община Роман, съгласно чл.37о, ал.2 от ЗСПЗЗ включват:

1. **Перспективен експлоатационен план за паша.**

1.1. Дългосрочно опазване на пасищата на територията на Община Роман съобразено с утвърдените със Заповед РД 09-122/23.02.2015 г. на Министъра на Земеделието „Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята".

1.2. Установяване на контакти и взаимодействие на ниво населено място със земеделските стопани с цел постигане на максимална ефективност при използване на пасищата, на възможен екологичен ефект и икономически растеж на района.

1.3. При разпределяне на пасищата да се отдаде приоритет на земеделските стопани, отглеждащи животни с цел стабилизиране на икономическото им състояние и утвърждаване на животновъдството като фактор за развитие на населеното място.

2. Правила за определяне начина на разпределение на пасищата за общо и индивидуално ползване.

2.1. Пасища, мери и ливади за индивидуално ползване.

2.1.1. Пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване от общинския поземлен фонд се отдават под наем на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм с Решение на Общински съвет - Роман. Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2.(чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ).

2.1.2. Ежегодно се заверява надлежно с подпис и печат от ОДБХ град Враца списък на всички стопани отглеждащи пасищни животни на територията на населеното място, като списъка съдържа информация за стопаните, броя и вида на отглежданите пасищни животни.

2.1.3. Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории и се обявява в общината и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината до 01.03.(първи март) на текущата година.

2.1.4. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между право имащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

2.1.5. Право имащите лица подават заявление по образец до Кмета на общината, към което прилагат документи до десети март на текущата година.

2.1.6. Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда на т.2.1.4 и разпределя имотите за всяко землище. Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи.

2.1.7. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището към разпределените по реда на т.2.1.6 имоти съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по т. 2.1.4. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.

2.1.8. При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд след разпределението по т.2.1.7 в съответното и съседни землища, по заявление от правоимащото лице в срок до 10 юни, комисията по т.2.1.6. предоставя служебно на министъра на земеделието и храните или оправомощено от него лице протоколите и заявление за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд.

2.1.9. Въз основа на протоколите на комисиите по 2.1.6 и т.2.1.7 и след заплащане на наемната цена Кметът на общината сключва договор за наем. Срок на договорите е 5 стопански години. Договорите съдържат данните по т.2.1.1, т.2.1.2 и т.2.1.3 и се регистрират в общинската служба по земеделие. В договорите за наем се предвижда актуализиране на наемната цена след Решение на ОбС –Роман.

2.1.10. Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Договорите се сключват за една стопанска година.

2.1.11. Останалите след провеждане на търга по т 2.1.10 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона. Договорите се сключват за една стопанска година.

2.1.12. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд, за които са сключени наемни договори, не могат да се преотдават за ползване на трети лица.

2.2. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд за общо ползване.

По смисъла на ЗСПЗЗ „общо ползване" е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

3. Мерите и пасищата, предназначени предимно за косене.

3.1. Косенето в пасищата да се извършва, като се спазват Националните стандарти, утвърдени със заповед на Министъра на земеделието и храните за добро екологично и земеделско състояние. Косенето да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започва от средата към периферията.

3.2. Да не се извършва коситба в размножителния период на птиците.

4. Прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопой

Като прокари за селскостопански животни до местата за паша и водопоите да се ползват съществуващите прокари, горски и полски пътища.

5. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата

5.1. Условия за опазване и поддържане на пасищата:

1. 1.За почвения слой не се допуска:

- нарушаване целостта на почвения слой - разкопаване, вземане на чимове, камъни, почва, разораване;
- преминаването и движението с моторни превозни средства в самото пасище;

□ едновременното струпване на големи стада с животни на едно и също място за едновременно пашуване и за водопой ;

5.2.. За биологично разнообразие - опазване и поддържане на местообитанията при паша, не се допуска:

□ пашуване на по-голям брой регистрирани животни от посочения в анкетната карта на земеделския производител;

□ паленето на огън извън определените, обезопасени и обозначени за това места;

□ унищожаването на видовете от флората чрез изкореняване, изкопаване, сеч, промени в ландшафта;

□ оставянето на пашуващите животни без надзор;

□ внасяне на неприсъщи видове – засяване на култивирани растения в границите на пасището;

□ внасянето на минерални торове за подобряване на тревата;

□ не се позволява разпръскването на битови отпадъци из пасището

□ собственикът на животните е длъжен да осигури и гарантира изнасянето на битовите отпадъци извън пасището;

□ опожаряване на дървесна, храстова и тревна растителност по пасищата с цел предизвикване нов подраст;

□ поддържане в добро състояние наличните инфраструктурни обекти за водопой – чешми, корита и др.

6. Ветеринарна профилактика

6.1. Ветеринарна профилактика се прилага при доказано заболяване на животните причинено от кърлежи. За целта заразените пасища се поставят в изолация и не се допуска паша на животни в заразени участъци.

6.2. При необходимост да се премине към химизация на неблагополучните райони със специфични ветеринарни препарати.

7. Мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища

При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища да се засяват с подходящи тревни смески.

8. Построяване на навеси

Построяването на навеси в мери, пасища и ливади се извършва съгласно изискванията на Наредба № 19 от 25.10.2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им, Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи.

9. Въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси при необходимост.

Въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищата е условие за поддържане на мерите, пасищата и ливадите в добро земеделско и екологично състояние. Неравномерното изпасване и утъпкване на тревите води до ликвидиране на тревната покривка, която е предпоставка за развитие на ерозионни процеси на почвата и

намаляване на нейното плодородие. Използването на пасищата е системно и безсистемно (свободно). При системната паша се прилага парцелния принцип на паша, при който отделните парцели се изпасват последователно през 5 - 6 дни. Връщането към изпасаните парцели става след 3 до 6 месеца, през което време тревостоя се възстановява и се извършва биологическо самоочистване. Рационалното и щадящо използване на ливадите и пасищата е процес, който се контролира и регулира; дадена площ да се изпасва за не повече от 4 - 6 дни от говеда и 6 - 8 дни от овце; да се осигурява необходимото време за покой и израстване на тревите. Броят на животните на единица площ да е съобразен с продуктивните възможности на пасищата и с вида на животните. През пролетта пашата да започва, когато пасищата са добре просъхнали, а през есента да се прекратява около месец преди настъпване на трайните застудявания, за да израснат тревите и се подготвят за успешно презимуване.

10. Охрана

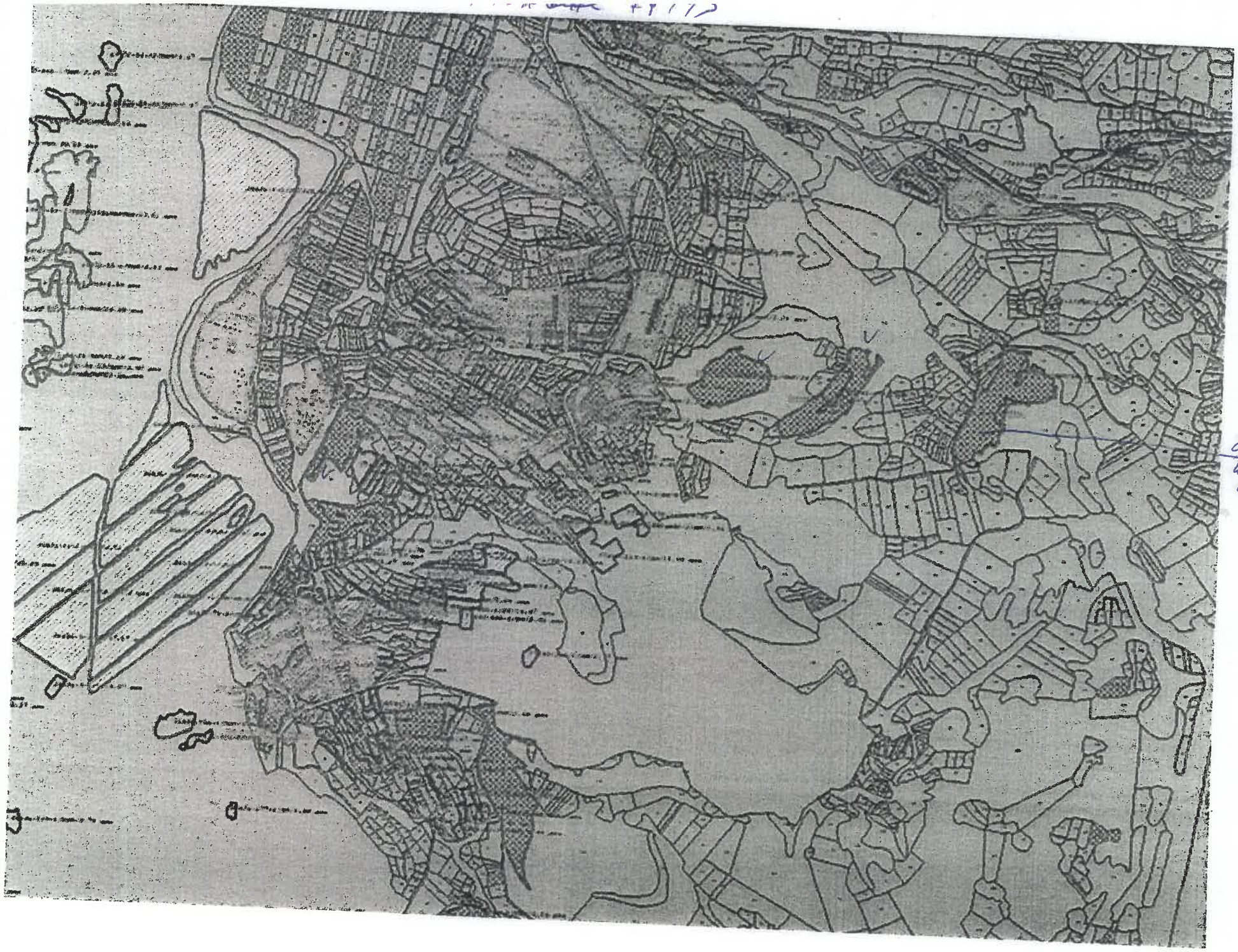
Охрана на наетите мери и пасища от общински поземлен фонд е съответно за сметка на ползвателите, поели задължението, да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

11. Режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината

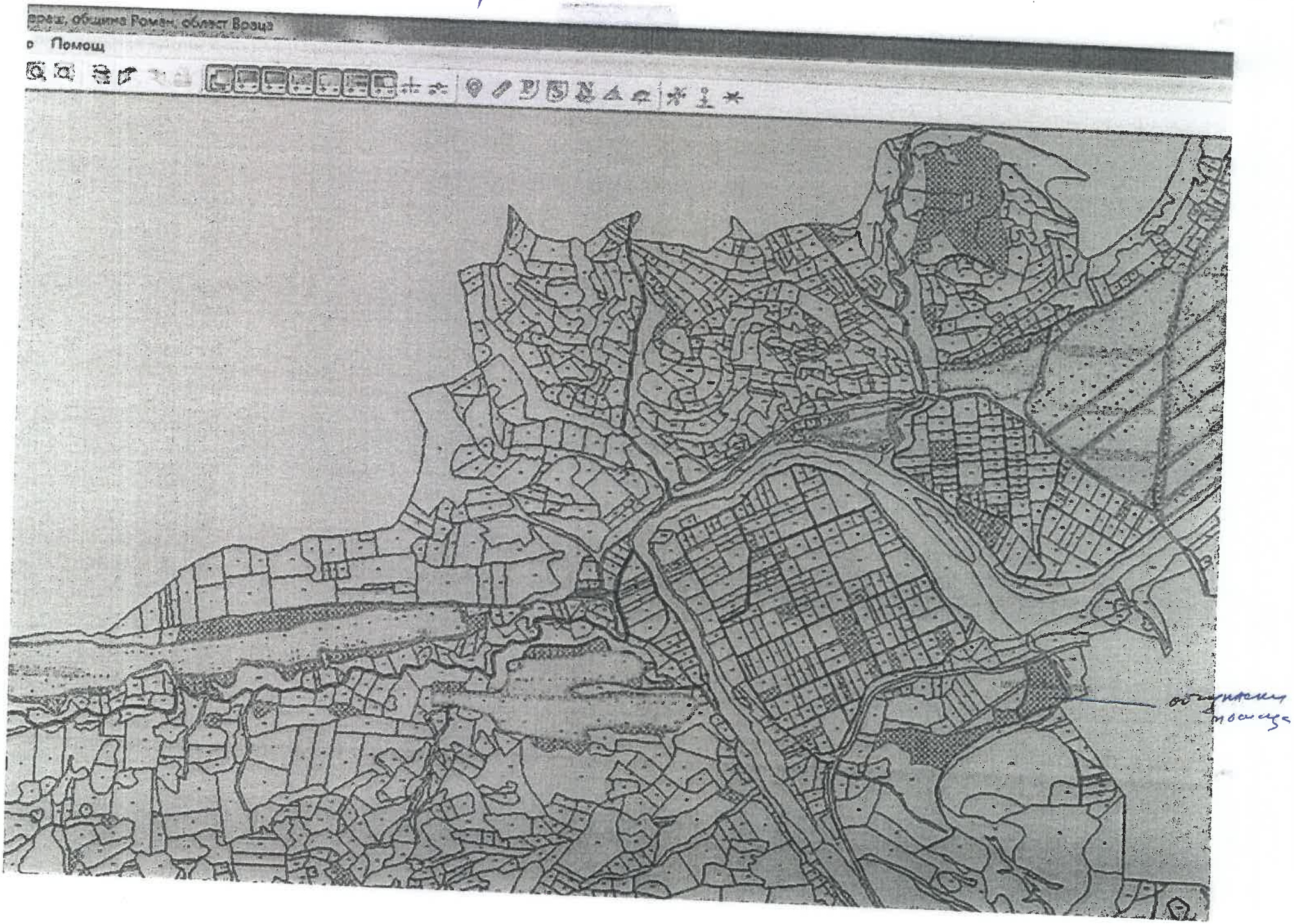
Да се спазват всички правила, условия и разпоредби, разписани в т.5. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата.

12. Карта за ползването на мерите и пасищата по физически блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели

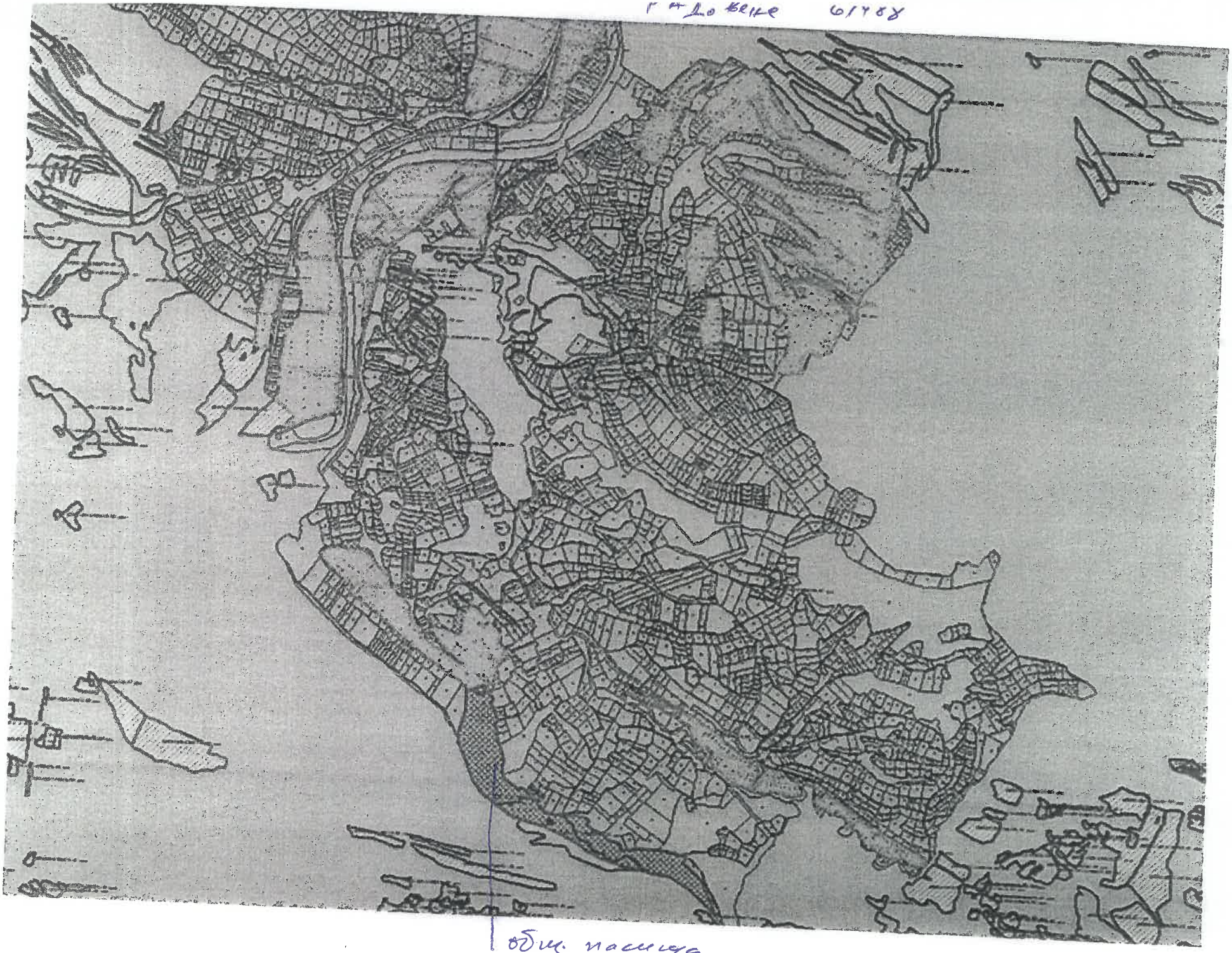
При необходимост физическите блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели, могат да се проверят в Общинска служба „Земеделие" град Роман.



Караш 56436

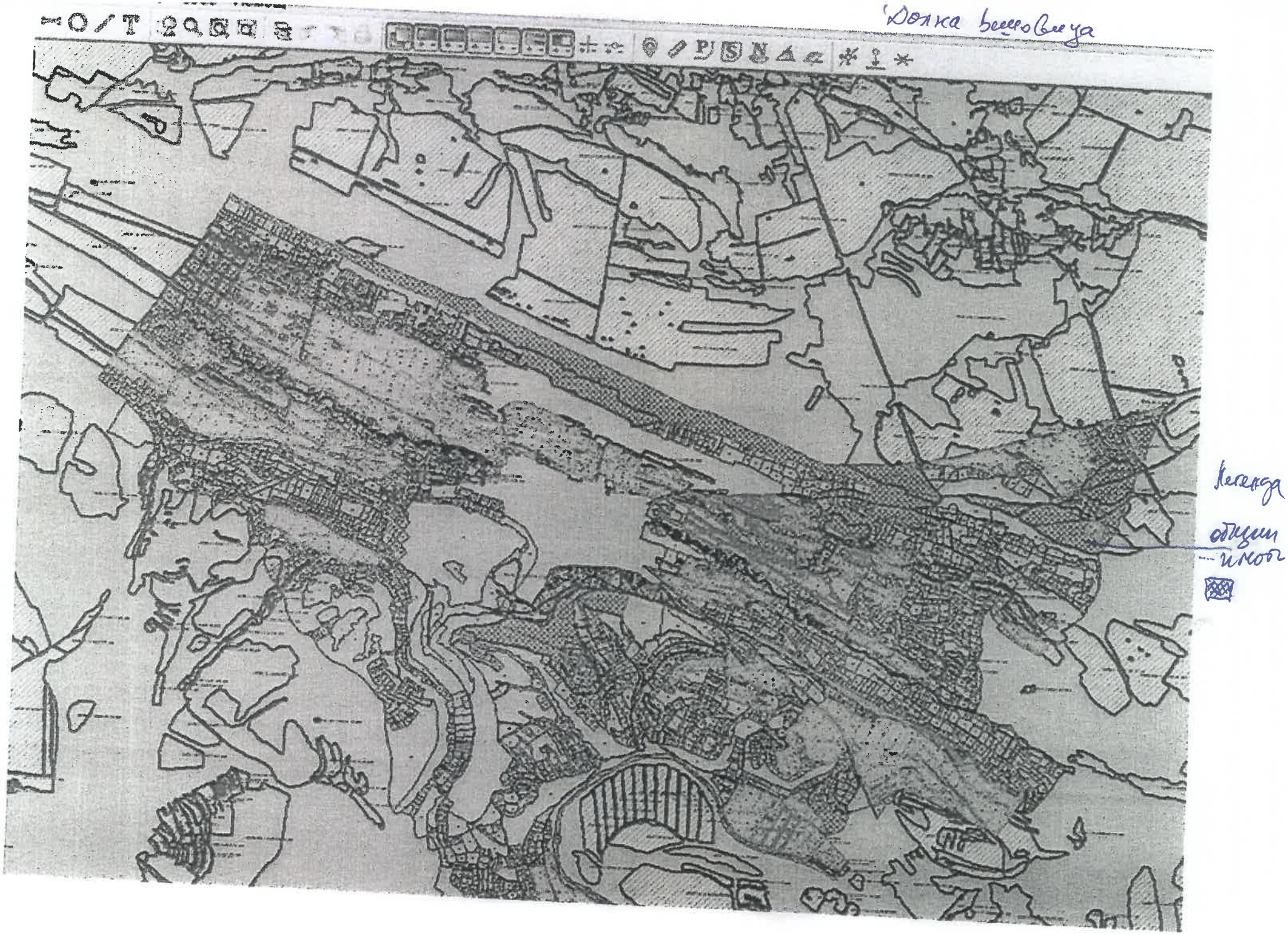


Г. Д. Веке 6/1988



общ. пасища

Долка вешовица



Легенда

общий
имот

Струпец

