ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49,
email:osroman@abv.bg

ДО

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Изх. № 257/15.11.2021г.

Относно: Заседание на ОбС – Роман на 22.11.2021г.

УВАЖАЕМИ Г-Н ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ,

На основание чл.43, ал.6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация . приложено Ви изпращам:

1. Покана за уведомяване на общинските съветници за заседание на общински съвет на 22.11.2021г. от 15^{00} часа;
2. Дневен ред на предстоящото заседание;
3. Материали.

Иван Алексиев

Председател на ОбС – Роман

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр. Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49,
email:osroman@abv.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Изх. № 2257/15.11.2021г.

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл.23,ал.4,т.1 от ЗМСМА и чл.16, ал1, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

СВИКВАМ:

Общинския съвет на заседание на **22.11.2021** година от **15^{00}** часа в зала **№222** на Община Роман при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1.Питания към Кмета на Община Роман.

2.Докладна записка от Общинският съветник в ОбС-Роман Стефан Петков относно: Прекратяване на правомощията на Председателя на Общински съвет-Роман.

3.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Молба-декларация за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

4.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Предложение за актуализиране на капиталовите разходи за 2021 година на Община Роман.

5.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Даване на съгласие за предоставяне на имоти – общинска собственост, от Общинския поземлен фонд, попадащи в масивите за ползване от съответните ползватели, по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2021/2022г.

6.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Продажба на имот-частна общинска собственост на собственика на законно построена върху него сграда по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост.

7.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Предложение към Община Роман за закупуване на недвижим имот.

8.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Приемане на Доклад за последваща оценка на Общински план за развитие на община Роман 2014-2020г.

Заб. Материалите по т.5 и т.8 са на разположение в стая №310 на община Роман и на страницата на общината.

На основание чл.43, ал.4, ал.5, ал.6 и ал.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация поканата да се изпрати на Общинските съветници, кмета на община Роман, кметовете на кметства, кметските наместници, да се публикува на интернет страницата на община Роман и да се изпрати на Областния Управител на област Враца 7/седем/ дни преди заседанието.

Иван Алексиев
Председател на Общински съвет – Роман

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр. Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49,
email:osroman@abv.bg

П О К А Н А

ДО
ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ НА ОбС – РОМАН,
КМЕТА НА ОБЩИНА РОМАН,
КМЕТОВЕТЕ НА КМЕТСТВА В ОБЩИНА РОМАН,
КМЕТСКИТЕ НАМЕСТНИЦИ В ОБЩИНА РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
ВХ.№257/15.11.2021

На основание чл.23,ал.4,т.1 от ЗМСМА и чл.16, ал1, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

СВИКВАМ:

Общинския съвет на заседание на **22.11.2021** година от **15^{00}** часа в зала **№222** на Община Роман при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1.Питания към Кмета на Община Роман.

2.Докладна записка от Общинският съветник в ОбС-Роман Стефан Петков относно: Прекратяване на правомощията на Председателя на Общински съвет-Роман.

3.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Молба-декларация за отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете.

4.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Предложение за актуализиране на капиталовите разходи за 2021 година на Община Роман.

5.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Даване на съгласие за предоставяне на имоти – общинска собственост, от Общинския поземлен фонд, попадащи в масивите за ползване от съответните ползватели, по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2021/2022г.

6.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Продажба на имот-частна общинска собственост на собственика на законно построена върху него сграда по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост.

7.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Предложение към Община Роман за закупуване на недвижим имот.

8.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Приемане на Доклад за последваща оценка на Общински план за развитие на община Роман 2014-2020г.

Заб. Материалите по т.4 и т.7 са на разположение в стая №310 на община Роман и на страницата на общината.

На основание чл.43, ал.4, ал.5, ал.6 и ал.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация поканата да се изпрати на Общинските съветници, кмета на община Роман, кметовете на кметства, кметските наместници, да се публикува на интернет страницата на община Роман и да се изпрати на Областния Управител на област Враца 7/седем/ дни преди заседанието.

Иван Алексиев
Председател на Общински съвет – Роман

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛИТЕ И ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ПОСТОЯННИ КОМИСИИ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
№ 24 / 15.11.2021

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.25, т.4 от ЗМСМА, чл.41, ал.1 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и във връзка с **извънредната** епидемична обстановка свиквам общо заседание на постоянните комисии във връзка с обсъждане материалите за редовното заседание на Общински съвет –Роман, на **22.11.2021г. от 14^{30} ч.,** както следва:

№	Водеща комисия	Точки от дневния ред	Заседание	
			Дата	Час
1.	Постоянна комисия по Бюджет, финанси, общинска собственост и евро проекти	**Всички точки от проекто дневния ред**	**22.11.2021**	**14^{30}**
2.	Постоянна комисия по Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности, опазване на околната среда и използване на природните ресурси	**Всички точки от проекто дневния ред**	**22.11.2021**	**14^{30}**
3.	Постоянна комисия по Образование, култура, спорт, туризъм, работа с младежта, здравеопазване , социални дейности и трудова заетост	**Всички точки от проекто дневния ред**	**22.11.2021**	**14^{30}**
4.	Постоянна комисия по Конфликт на интереси, етика, опазване на обществения ред, борба с корупцията и жалби на граждани	**Всички точки от проекто дневния ред**	**22.11.2021**	**14^{30}**

Иван Алексиев
Председател на Общински съвет – Роман

ДО

ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ

В ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР.РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. № 247/28.10.2021г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Стефан Петков – общински съветник в Общински съвет гр. Роман

Уважаеми колеги общински съветници,

Като съветници в общински съвет Роман, всички ние сме длъжни да спазваме Конституцията и законите на страната, както и приетите от нас Наредби, правилници, инструкции и други, това в най-голяма сила важи по отношение на избрания председател.

Ето защо считам, че е необходимо да се вземе решение за предсрочно прекратяване на правомощията на Председателя на ОбС Роман - г-н Иван Алексиев, поради системно и не ефективно изпълнение на задълженията му като Председател.

Поради всичко изложено и на основание чл. 24, ал.3, т.2, и чл.24, ал.1 от ЗМСМА, предлагам на общинския съвет да вземе решение за:

1. Предсрочно прекратяване правомощията на Иван Тодоров като Председател на Общински съвет – Роман;
2. Избор на нов председател на Общински съвет-Роман.

28 10 2021

С Уважение.....

Стефан Илиев Петков

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх.№ 252/15.11.2021 г.

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО
Г-Н ИВАН АЛЕКСИЕВ ТОДОРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС – РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-156 | 15.11.2021г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

Относно: Молба-декларация за отпускане на еднократна финансова помощ за новородени деца

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

С Молба-декларация, с вх. №9400-2028/09.11.2021 г., от Анелия ´ г Ицкова, е заявено отпускане на еднократна финансова помощ за първо по ред новородено дете – Цветелина . Маринова, родена на 03.05.2021 г.

Към молбата-декларация, в която е декларирано, че детето: е първо поред; не е дадено за осиновяване; не е настанено за отглеждане в специализирана институция и родителят не е лишен от родителски права, както и че същите не са ограничени, е приложена и банкова сметка на подателката.

След извършена служебна проверка в НБД „Население“ от длъжностни лица по гражданско състояние, относно условията за допустимост, съгласно утвърдените от Общински съвет – Роман „Критерии и регламент за изплащане на сумата от 100 лева за подпомагане на новородено дете за жителите на община Роман“, е установено, че:

- Молбата е подадена от майката;

- Роденото от майката дете е първо поред;

- В електронния картон няма отразени правни ограничения;

- Семейното положение на майката е неомъжена, детето е припознато от баща-Йордан К. Маринов;

- майката – Анелия ´ Ицкова, е регистрирана с постоянен адрес: общ. Роман, гр. Роман, ул. „Гео Милев“ №16 от 21.06.2021 г., настоящ адрес: : общ. Роман, гр. Роман, ул. „Гео Милев“ №16 от 21.06.2021 г. преди това, в периода три години назад, е била регистрирана по настоящ адрес на територията на община Бяла Слатина.

- Бащата - Йордан Маринов - е регистриран с постоянен адрес: общ. Роман, гр. Роман от 26.04.2006 г., настоящ адрес: : общ. Свищов, гр. Свищов от 05.10.2005 г.

- Молбата е внесена в срока, посочен в т. 7 от Критериите.

Предвид горното, а и след извършените справки е видно, че майката и бащата не отговарят на изискванията на т.2 от Критериите. Постоянният адрес на майката е на територията на община Роман, а настоящият е регистриран в гр. Роман от 21.06.2021 г. г., бащата има постоянен адрес на територията на гр. Роман и настоящ в гр. Свищов от 2005 г., което не отговаря на условията: „Еднократна финансова помощ се отпуска при условие,

че поне единият от родителите е регистриран <u>с постоянен и настоящ адрес</u> в Община Роман и <u>през последните три години от датата на подаване на молбата, действително е живял</u> в едно от населените места на територията на общината“.

Съгласно Закона за гражданската регистрация настоящият адрес е адресът, на който лицето живее, т.е. неговото фактическото пребиваване и местоживеене.

На основание горното и във връзка с изискванията на т.8 от „Критерии и регламент за изплащане на сумата от 100 лева за подпомагане на новородено дете за жителите на община Роман“, приети с решение на Общински съвет – Роман, предлагам Общински съвет – Роман да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Отказва отпускане на еднократна финансова помощ за новородено дете – Цветелина [illegible]. Маринова, родена на 03.05.2021 г., по заявена от майката Анелия Ицкова Молба-декларация, с вх. №9400-2028/09.11.2021 г., поради факта, че не са спазени изискванията на т.2 от „Критерии и регламент за изплащане на сумата от 100 лева за подпомагане на новородено дете за жителите на община Роман“.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-157 | 15.11.2021г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от
ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. № 253/15.11.2021г.

Относно: Предложение за актуализация на капиталовите разходи за 2021 година на Община Роман.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АЛЕКСИЕВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с приключили процедури по ЗОП за 2021 година, както и прекратен договор по искане на избран изпълнител, по причини свързани с икономическата ситуация в страната, предлагам актуализация на списъка на капиталовите разходи – вътрешни компенсирани промени, съгласно Приложение№1.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА , чл. 124 от ЗПФ и чл.36 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Роман, предлагам Общински съвет Роман да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема актуализация на списъка на капиталовите разходи на Община Роман за 2021 година , съгласно Приложение №1.

Приложение:
Приложение № 1

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Приложение №1

Актуализация на капиталовите разходи
на община Роман за 2021 год.

		БИЛО						СТАВА					
		ГОД. ЗАД.	СЕБРА	СОБСТВЕНИ СРЕДСТВА		ПРЕХОДЕН ОСТАТЪК ОТ ЦС		ГОД. ЗАД.	СЕБРА	СОБСТВЕНИ СРЕДСТВА		ПРЕХОДЕН ОСТАТЪК ОТ ЦС	
1	Компютърни конфигурации	12000	12000	0	0	0	0	11908	11908				
2	Мрежово прикачено хранилище (NAS)	2000	2000	0	0	0	0	1978	1978				
3	Цифро акт	4000	4000	0	0	0	0	3996	3996				
4	Доставка и монтаж на камери за видео наблюдение за гр. Роман - инженеринг	60000	60000	0	0	0	0	59982	59982				
5	Доставка на ел. агрегат - 8,5 kW	1500	1500	0	0	0	0	1450	1450				
6	Доставка на вибрационнен валяк	24000	24000	0	0	0	0	24000	13912			10088	
7	Доставка на фугорез - ъглошлайф моторен STIHL TS 800	2400	2400	0	0	0	0	2241	2241				
8	Изграждане на предпазен парапет по бетоновата подпорна стена на р. Малък Искър при пешеходна алея - инженеринг и СН	18752	13476	5276	0	0	0	18746	13476	5270			
9	ОР на ул. " П.Р.Славейков" в гр. Роман - инженеринг	15587	15587	0	0	0	0	17902	17902				
10	Бетониране на ул. " Ген. Столетов" Роман- инженеринг и СН	38226	38226	0	0	0	0	26326	26326				
11	ОР на ул. "Гоце Делчев" с.Каменo поле от фурната до кметството - инженеринг и СН	22461	10718	5986	0	5757	0	48395	42409	5986			
12	Изграждане на алей в гробищен парк с.Кунино	1056	103	936	17	0	0	1062	103	942	17		
13	ОР на ул. " Томо Иванов" с. Кунино- инженеринг и СН	17014	11524	0	5490	0	0	26496	17008		9488		
14	ОР на ул. " Мир" с.Синьо бърдо - инженеринг и СН	25398	25398	0	0	0	0	0	0				
15	ОР на ул. " Хаджи Димитър" в с. Радовене	14857	0	0	4681	10176	0	14570			4394	10176	
16	ОР на ул. " Мир" с.Долна Бешовица- инженеринг и СН	27887	27887	0	0	0	0	17567	17567				
17	Отводняване на ул. " Хан Аспарух"с.Хубавене	2877	1770	0	0	1107	0	1391	1391				
18	ОР на ул. " Люляк" в с. Струпец - инженеринг и СН	13036	13036	0	0	0	0	34077	34077				
19	ОР на ул. " Христо Ботев" с.Стояновци- инженеринг и СН	12730	12730	0	0	0	0	36496	36496				
20	ОР на ул. " Мусала" с.Курново- инженеринг и СН	9731	9731	0	0	0	0	10621	10621				
21	Доставка, монтаж и полагане на вертикална и хоризонтална маркировка за ОПМ и улици	33692	26757	0	3711	3224	0	0	0		0	0	
	ВСИЧКО	**359204**	**312843**	**12198**	**13899**	**20264**	**0**	**359204**	**312843**	**12198**	**13899**	**20264**	**0**

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

РОМАН

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-1641 04.11.2021г.

О Б Щ И Н А Р О М А Н

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Ex.№ 251 / 05.11.2021г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Валери Ролански

- Кмет на Община Роман

ОТНОСНО: Даване на съгласие за предоставяне на имоти - общинска собственост, от Общинския поземлен фонд, попадащи в масивите за ползване от съответните ползватели, по реда чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанска 2021/2022 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Роман са постъпили 47 (четиридесет и седем) броя Заявления от ползватели на части от имоти попадащи в масивите за ползване по землища на територията на обината за стопанската 2021-2022 г.

Съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ земи от държавния и общинския поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда, преди издаването на заповедта по ал. 4 могат да бъдат предоставени на ползватели на съответните масиви по тяхно искане със заповед на министъра на земеделието, храните и горите или на оправомощено от него лице, съответно на кмета на

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

общината. Договорът се сключва за едногодишно ползване след заплащане размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината.

Предвид разпоредбата на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ предлагам Общински съвет - Роман, да обсъди и приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ и във връзка с подадени заявления от ползвателите Общински съвет – Роман, дава съгласие за предоставяне на части от общински имоти, заявени от земеделските производители и включени в съответните блокове за земеделско ползване определени по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2021/2022 г. в землищата на Община Роман, за които следва да се сключат едногодишни договори за наем по цени в размер на средното годишно рентно плащане за всяко землище.

2. Определя размер на наемната цена за предоставяне на
имоти – полски пътища по землища, както следва:

- с.Долна Бешовица – 19,00 лв/дка
- с.Камено поле – 19,00 лв./дка
- с.Караш – 14,00 лв./дка
- с.Кунино – 28,00 лв./дка
- с.Курново – 14,00 лв./дка
- с.Марково равнище – 14,00 лв./дка
- с.Радовене – 21,00 лв./дка
- гр.Роман – 24,00 лв./дка
- с.Синьо бърдо – 15,00 лв./дка
- с.Средни рът – 14,00 лв./дка
- с.Стояновци – 10,00 лв./дка
- с.Струпец – 15,00 лв./дка
- с.Хубавене – 18,00 лв./дка

3. Дължимата сума, като плащане за тяхното обработване, следва да се внесат по сметка BG89STSA93008490020100, банков код STSABGSF, код за вид плащане 444200 в Банка "ДСК" ЕАД.

4. В договорите за наем на имотите-полски пътища да бъде вменено задължение на ползвателите, на които са предоставени полските пътища в масива, да осигурят достъп до

имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година, съгласно нормата на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

Приложение:

1. Заявления от ползвателите на площ от имота в масива за ползване.
2. Протокол № 1 от 25.01.2021 г. за изчислени стойности на средно годишно рентно плащане за землищата в Община Роман.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

Вх. № 2600-295

Дата 21.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

БМП ГРУП ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Камено поле, ЕКАТТЕ

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	205.10	0.822	0.503	Нива	6
2	234.27	1.796	0.382	Нива	2
		Сума	**0.885**		

Заявител: .....

Вх. № 2400-294

Дата 21.10.2024

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ГРАУНД ТРЕЙД ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Камено поле, ЕКАТТЕ 35910

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	31.5	1.439	1.138	Нива	30
2	201.21	2.741	1.139	Нива	31
3	337.16	1.102	0.489	Нива	30
4	337.35	6.089	2.708	Нива	30
		Сума	5.475		

Заявител:

Вх. № 26000-2932

Дата 21.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

МИЛК ДРИЙМС ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Камено поле, ЕКАТТЕ 35910

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	99.42	1.514	1.235	Нива	38
2	99.43	1.469	1.463	Нива	35
		Сума	2.698		

Заявител: .....

Вх. № 94.00-1876

Дата 21.10.2022 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

РУМЕН ГАЛОВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Камено поле, ЕКАТТЕ 35910

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	81.29	4.345	3.128	Нива	46
2	81.35	14.682	14.422	Нива	45
3	81.36	0.978	0.978	Нива	45
4	81.37	1.502	1.502	Нива	45
5	81.38	1.828	1.401	Нива	45
6	109.15	0.704	0.685	Нива	47
7	109.43	0.541	0.541	Нива	47
8	109.49	0.858	0.530	Нива	47
9	109.55	11.124	2.664	Нива	49
10	109.55	11.124	3.984	Нива	47
11	109.66	1.547	1.213	Нива	47
		Сума	**25.491**		

Заявител:

Вх. № 2600-292

Дата 31.10.2025 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

СТИЛ ТРЕЙД ООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Камено поле, ЕКАТТЕ 35910

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	96.37	11.112	0.309	Нива	53
		Сума	0.309		

Заявител:

Вх. № 94.00-1875

Дата 21.10.2021 г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ВАЛЯ ПЕТРОВА с ЕИК/ЕГН ...

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Камено поле, ЕКАТТЕ 35910

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	2.10	1.304	0.504	Нива	96
2	2.17	1.341	1.100	Нива	96
3	2.19	1.916	1.853	Нива	96
4	3.29	2.168	2.040	Нива	86
5	29.21	0.911	0.888	Нива	99
6	29.22	0.581	0.483	Нива	99
7	29.23	0.602	0.436	Нива	99
8	29.28	1.838	1.710	Нива	99
9	29.29	1.574	0.961	Нива	99
10	29.39	0.570	0.564	Нива	98
11	29.40	0.940	0.529	Нива	99
12	29.60	2.742	2.572	Нива	99
13	32.7	1.395	0.204	Нива	15
14	32.21	2.818	2.532	Нива	15
15	32.29	1.006	0.916	Нива	15
16	32.46	3.703	3.210	Нива	15
17	32.52	4.823	4.805	Нива	15
18	33.10	4.221	1.823	Нива	13
19	34.29	9.967	3.110	Нива	13
20	34.29	9.967	0.510	Нива	18
21	47.63	2.557	1.669	Нива	19

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
22	77.15	15.060	13.561	Нива	72
23	79.6	4.513	3.676	Нива	73
24	79.7	1.735	1.608	Нива	73
25	79.11	5.039	3.322	Нива	73
26	79.15	3.508	1.631	Нива	73
27	98.20	2.315	1.645	Нива	16
28	98.22	5.677	4.696	Нива	16
29	98.29	7.604	6.273	Нива	22
30	98.31	2.247	2.087	Нива	83
31	102.6	4.888	2.530	Нива	85
32	102.12	1.574	0.447	Нива	85
33	102.20	2.085	2.064	Нива	85
34	296.16	13.808	11.822	Нива	68
35	338.38	1.643	0.657	Нива	67
36	338.46	2.500	2.014	Нива	78
		Сума	**90.453**		

Заяви .....

Вх. № 2600-291

Дата 21.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

СТИЛ ТРЕЙД ООД с ЕИК/ЕГН [illegible]

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Камено поле, ЕКАТТЕ 35910

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	100.31	0.509	0.127	Нива	63
2	100.32	0.568	0.353	Нива	63
3	156.4	1.817	1.817	Нива	55
4	164.22	0.326	0.326	Нива	58
5	256.41	1.514	1.514	Нива	59
6	257.30	0.945	0.392	Нива	65
7	290.7	5.901	5.779	Нива	57
8	290.11	1.021	0.980	Нива	57
9	293.14	1.020	0.996	Нива	56
10	294.14	0.907	0.907	Нива	56
		Сума	13.192		

Заявител: .....

Вх. № 9400-1873

Дата 21.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ДЕНИСЛАВ ЙОТОВ с ЕИК/ЕГК

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Камено поле, ЕКАТТЕ 35910

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	3.38	9.119	8.490	Нива	12
2	3.66	0.653	0.648	Нива	12
3	3.79	5.332	5.031	Нива	12
4	109.50	1.657	0.751	Нива	11
5	337.28	0.430	0.430	Нива	12
		Сума	**15.350**		

Заявител .....

Вх. № 9400-1872

Дата 21.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ЛЮБОМИР ПЕТРОВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Камено поле, ЕКАТТЕ 35910

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	30.6	1.550	1.490	Изоставена нива	33
		Сума	1.490		

Заявител: .....

Вх. № 9400-1871

Дата 21.10.2021г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

МИРОСЛАВ КРЪСТЕВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Камено поле, ЕКАТТЕ 35910

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	3.73	2.219	1.811	Нива	41
		Сума	1.811		

Заявител: ...

Вх. № 9400-1813

Дата 12.10.2023 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ВАНЯ ТОДОРОВА ПЕТКОВА с ЕИК/ЕГН 7305054153

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Стояновци, ЕКАТТЕ 69554

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	12.4	0.764	0.547	Нива	42
2	12.29	1.215	1.081	Нива	48
3	12.48	0.503	0.503	Нива	48
4	14.48	3.161	2.986	Нива	47
5	20.55	1.127	0.380	Нива	44
6	33.19	7.965	1.669	Нива	43
7	22.44	2.380	0.120	Нива	43
		Сума	7.287		

Заявител: .....

Вх. № 2600-285

Дата 13.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ГЕОНИД ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Стояновци, ЕКАТТЕ 69554

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	10.36	0.736	0.572	Нива	1
2	41.20	2.727	0.430	Нива	4
		Сума	1.002		

Заявител:

Вх. № 9400-18.12

Дата 12.12.2024 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ЦВЕТАН ВЕЛЧЕВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Стояновци, ЕКАТТЕ 69554

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	10.88	0.690	0.665	Нива	35
2	13.10	1.963	1.307	Нива	22
3	15.1	4.553	0.335	Нива	23
4	15.36	5.003	0.970	Нива	23
5	25.15	0.746	0.746	Изоставена нива	25
6	25.23	0.847	0.728	Изоставена нива	25
7	37.26	0.436	0.238	Нива	15
8	38.11	0.254	0.202	Нива	36
9	38.43	0.156	0.125	Нива	12
10	38.44	0.101	0.101	Нива	12
11	38.52	0.109	0.105	Нива	12
12	38.103	0.106	0.106	Нива	12
13	38.104	0.101	0.101	Нива	12
14	44.26	1.271	0.156	Нива	33
15	65.22	8.507	6.974	Нива	43
16	65.23	2.888	1.425	Нива	43
		Сума	**14.282**		

Заявител: .....

Вх. № 2600-284

Дата 12.10.2021г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

БМП ГРУП ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на гр. Роман, ЕКАТТЕ 62997

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	19.25	4.580	4.249	Др.посевна площ	17
2	19.28	1.255	0.400	Др.посевна площ	17
3	19.45	0.391	0.391	Др.посевна площ	17
4	19.49	3.068	1.008	Др.посевна площ	17
5	23.2	1.500	1.500	Др.посевна площ	18
6	23.33	2.002	2.002	Др.посевна площ	18
7	24.2	0.685	0.685	Др.посевна площ	18
8	26.1	2.000	1.769	Др.посевна площ	18
9	26.12	0.200	0.150	Др.посевна площ	18
10	27.1	3.365	0.124	Др.посевна площ	18
11	50.3	0.823	0.816	Др.посевна площ	1
12	50.14	1.701	1.701	Др.посевна площ	1
13	50.37	2.001	0.788	Др.посевна площ	1
14	50.45	2.000	1.679	Др.посевна площ	1
15	50.47	3.135	1.813	Др.посевна площ	2
16	50.49	2.060	0.159	Др.посевна площ	2
17	50.49	2.060	1.496	Др.посевна площ	3
18	67.16	0.799	0.394	Др.посевна площ	9
19	67.49	0.716	0.543	Др.посевна площ	9
20	91.1	7.608	6.534	Нива	20
21	107.1	0.294	0.155	Нива	8

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
22	107.6	0.805	0.761	Нива	8
23	112.1	1.933	1.172	Нива	6
24	67.17	3.000	0.966	Нива	6
		Сума	**31.255**		

Заявител:



Вх. № 26ОО-283

Дата 12.10.2021г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ГЕОНИД ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на гр. Роман, ЕКАТТЕ 62997

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	22.16	0.301	0.239	Др.посевна площ	25
2	27.1	3.365	0.193	Др.посевна площ	30
3	27.13	1.400	1.255	Др.посевна площ	37
4	28.4	1.000	0.922	Др.посевна площ	37
5	28.24	2.201	1.864	Др.посевна площ	47
6	28.26	1.418	0.365	Др.посевна площ	48
7	29.21	1.500	0.141	Др.посевна площ	27
8	29.27	1.000	1.000	Др.посевна площ	27
9	29.37	1.746	1.480	Др.посевна площ	27
10	29.40	6.338	0.262	Др.посевна площ	27
11	29.44	1.000	0.440	Нива	27
12	93.12	22.788	0.206	Нива	24
13	103.23	9.269	0.215	Изоставена нива	36
14	103.25	0.680	0.418	Нива	33
15	111.5	2.496	1.956	Нива	21
16	111.8	4.173	2.486	Нива	21
17	111.11	3.310	2.440	Нива	21
18	116.4	2.374	1.918	Нива	26
19	117.20	2.999	2.125	Нива	29
20	117.25	1.888	0.284	Нива	34
21	117.34	1.025	0.868	Нива	34

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
22	117.48	4.901	1.090	Нива	29
23	119.2	2.841	2.430	Нива	32
24	119.6	0.949	0.434	Нива	32
25	119.9	2.659	1.669	Нива	38
26	119.10	1.186	0.977	Нива	38
		Сума	**27.676**		

Заявител: ...



Вх. № 2600-282

Дата 12.10.2021г

ДО

КМЕТА НА ОБЩИНА

Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

БМП ГРУП ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Радовене, ЕКАТТЕ 61488

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	58.8	1.896	1.736	Нива	26
		Сума	1.736		

Заявите...

Вх. № 2600-281

Дата 12.10.2021г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ГЕОНИД ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Радовене, ЕКАТТЕ 61488

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	26.44	2.818	0.878	Нива	18
2	69.6	2.196	2.196	Нива	23
3	72.6	5.992	5.545	Нива	27
4	109.3	1.300	1.300	Нива	17
5	109.10	5.003	5.001	Нива	17
6	109.21	2.000	2.000	Нива	17
7	115.12	1.000	0.891	Нива	20
8	144.37	0.700	0.429	Нива	24
8	102.7	2.746	2.735	Нива	24
		Сума	**20.975**		

Заявител: .....

Вх. № 2600-280

Дата 12.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

МИЛК ДРИЙМС ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Радовене, ЕКАТТЕ 61488

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	34.66	1.102	1.042	Нива	25
		Сума	**1.042**		

Заяви: .....

Вх. № 9400-1811

Дата 12.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ДОНКО ТЮБЕНОВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Караш, ЕКАТТЕ 36436

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	28.52	22.450	0.115	Изоставена нива	7
		Сума	**0.115**		

Заявител: ...

Вх. № 2600-879

Дата 12.10.2021г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ГЕОНИД ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Курново, ЕКАТТЕ 40693

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	8.11	2.000	1.897	Нива	5
2	8.15	1.079	0.643	Нива	5
3	8.31	0.521	0.488	Нива	19
4	9.26	2.231	2.090	Нива	15
5	12.4	4.672	4.313	Нива	4
6	12.5	11.548	0.135	Нива	3
7	14.6	5.461	1.259	Нива	14
8	14.6	5.461	1.874	Нива	13
9	117.33	3.854	2.067	Нива	10
10	176.24	3.500	3.500	Нива	6
11	61.2	10.997	6.357	Нива	60
		Сума	**24.625**		

Заявител: ...

Вх. № 26ДО-278

Дата 12.10.2021г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

НИНОВИ 2012 ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Курново, ЕКАТТЕ 40693

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	32.6	0.916	0.837	Нива	50
2	36.24	2.094	0.134	Нива	8
3	36.30	2.173	1.873	Нива	8
4	160.14	1.001	0.998	Нива	47
5	160.28	0.605	0.605	Нива	47
		Сума	4.447		

Заявител: НИНОВИ БЪРДО ЕООД

Вх. № 2600-247

Дата 12.10.2021г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

СТИЛ ТРЕЙД ООД с ЕИК/ЕГН ...

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Кунино, ЕКАТТЕ 40645

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	20.70	0.742	0.726	Нива	29
2	20.71	0.201	0.189	Нива	29
		Сума	**0.915**		

Заявител: ...

ООД

Вх. № 94.00-1810

Дата 12.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

СОТИР... ...ГАЗДОВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Кунино, ЕКАТТЕ 40645

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	92.54	2.338	2.270	Нива	27
2	93.42	1.009	0.328	Нива	25
3	100.19	0.931	0.614	Нива	21
		Сума	**3.212**		

Заявител: .....

Вх. № 9400-1809

Дата 12.10.2021г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ВАЛЕНТИНА ***ЛАЗАРОВА с ЕИК/ЕГН***

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Кунино, ЕКАТТЕ 40645

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	36.65	1.202	0.970	Нива	34
2	36.65	1.202	0.185	Нива	36
		Сума	1.155		

Заявител: .....

Вх. № 94.00-1808

Дата 12.10.2023 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

СОТИР САЗДОВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Долна Бешовица, ЕКАТТЕ 22023

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	15.36	2.040	2.040	Нива	59
2	15.44	1.460	1.460	Нива	59
3	15.57	0.970	0.616	Нива	59
4	16.14	0.506	0.424	Нива	61
5	50.3	1.435	0.360	Нива	70
6	50.6	2.000	1.805	Нива	70
7	50.12	4.124	1.983	Нива	70
8	51.32	21.156	12.671	Нива	69
9	51.33	3.877	1.848	Нива	69
10	51.38	13.639	9.878	Нива	69
11	51.53	3.700	2.921	Нива	69
12	54.24	6.974	2.946	Нива	68
13	54.25	6.506	3.684	Нива	68
14	91.13	13.251	2.832	Нива	65
15	91.16	1.830	0.120	Нива	65
16	91.24	1.269	0.925	Нива	65
17	91.38	1.641	1.522	Нива	65
18	91.46	1.567	0.781	Нива	65
19	91.51	11.040	0.441	Нива	66
20	101.26	2.831	0.248	Нива	61
21	101.100	1.600	0.123	Нива	61
22	103.22	3.000	2.980	Нива	64
23	54.49	2.331	2.305	Нива	68
		Сума	**54.913**		

Заявител:.....

Вх. № 94000-275

Дата 12.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ГЕОНИД ЕООД с ЕИК/ЕГН :

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Долна Бешовица, ЕКАТТЕ 22023

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	26.50	1.181	0.881	Нива	53
2	26.71	2.647	1.218	Нива	43
3	27.20	0.959	0.933	Нива	28
4	27.191	1.294	1.129	Нива	83
5	28.190	2.104	1.789	Нива	30
6	29.63	1.325	1.019	Нива	29
7	33.43	1.332	0.274	Нива	32
8	33.73	0.776	0.543	Нива	32
9	33.78	1.698	1.106	Нива	32
10	53.10	2.983	2.514	Нива	38
11	53.17	2.791	2.344	Нива	38
12	53.23	2.939	2.789	Нива	38
13	53.27	1.151	0.764	Нива	38
14	64.1	5.189	1.901	Нива	21
15	72.33	4.208	3.472	Нива	25
16	84.24	2.725	0.639	Нива	40
17	106.3	17.496	6.658	Нива	47
18	106.6	2.048	1.753	Нива	47
19	106.7	1.659	1.137	Нива	47
20	106.11	3.622	3.211	Нива	47
21	72.8	2.286	1.865	Нива	64
22	26.72	1.448	0.848	Нива	64
		Сума	**38.784**		

Заявител:

Вх. № 26000-274

Дата 12.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

БМГ ГРУП ЕООД с ЕИК/ЕГН :

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Долна Бешовица, ЕКАТТЕ 22023

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	22.84	1.430	1.340	Нива	16
2	23.2	1.940	1.940	Нива	1
3	23.41	1.121	0.856	Нива	1
4	24.62	1.500	1.483	Нива	1
5	29.113	0.953	0.824	Нива	3
6	47.24	3.999	2.970	Нива	17
7	47.43	5.007	4.002	Нива	17
8	47.55	1.816	0.912	Нива	17
9	47.58	3.752	3.647	Нива	17
10	47.63	8.073	1.774	Нива	17
11	48.26	3.957	0.318	Нива	9
12	48.60	1.298	0.314	Нива	9
13	48.79	1.514	1.276	Нива	9
14	79.18	5.288	0.125	Нива	16
15	79.54	13.942	0.601	Нива	16
16	83.19	1.858	1.158	Нива	1
17	83.24	3.901	2.785	Нива	1
18	48.95	2.500	2.400	Нива	64
19	85.44	40.016	0.197	Нива	64
		Сума	**28.92**		

Заяви

Вх. № 94ОО-1807

Дата 11.10.2023г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ГОШО , ***ГЕРГОВ с ЕИК/ЕГН***

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Долна Бешовица, ЕКАТТЕ 22023

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	49.49	2.592	2.424	Нива	56
2	49.50	2.974	2.837	Нива	56
3	49.52	3.499	2.662	Нива	56
4	49.54	3.022	1.818	Нива	56
5	49.54	3.022	0.414	Нива	86
6	51.61	1.982	0.851	Нива	56
		Сума	**11.006**		

Заявител: .....

Вх. № 26.00.273..

Дата 11.10.2021 г

ДО

КМЕТА НА ОБЩИНА

Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

СТИЛ ТРЕЙД ООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Долна Бешовица, ЕКАТТЕ 22023

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	11.111	1.460	1.422	Нива	76
2	14.13	1.070	1.070	Нива	74
3	14.20	0.983	0.788	Нива	74
4	10.141	0.489	0.386	Нива	76
5	14.63	1.460	1.460	Нива	76
		Сума	**5.126**		

Заявите СТИЛ ТРЕЙД

Вх. № 9610-342

Дата 11.10.2024г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

БМП ГРУП ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Хубавене, ЕКАТТЕ 77493

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	22.20	0.801	0.801	Др.посевна площ	2
2	22.22	1.010	0.195	Др.посевна площ	2
3	124.12	2.999	0.320	Др.посевна площ	3
		Сума	1.316		

Заявил:

Вх. № 94ОО-1806

Дата 11.10.2021 г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

РУМЯНА НЕКОЛОВА с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Хубавене, ЕКАТТЕ 77493

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	95.74	1.466	0.578	Нива	61
		Сума	0.578		

Заявител: .....

Вх. № 2600-371

Дата 11.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ХИГЪЛ-ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Хубавене, ЕКАТТЕ 77493

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	30.46	0.100	0.100	Зеленч.култура	8
2	30.174	0.471	0.378	Зеленч.култура	8
3	30.181	0.100	0.100	Зеленч.култура	8
		Сума	**0.578**		

Заявител

Вх. № 9400-1805

Дата 11.10.2021г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ИВАН ИВАНОВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Хубавене, ЕКАТТЕ 77493

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	75.5	1.888	1.196	Нива	20
2	83.43	0.500	0.110	Нива	70
3	83.49	0.721	0.721	Нива	70
4	83.50	0.437	0.151	Нива	70
5	84.23	1.992	1.909	Нива	42
		Сума	**4.087**		

Заявител: .....

Вх. № 94ОО-1804

Дата 11.10.2021г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ВЛАДИМИР КОТОВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Струпец, ЕКАТТЕ 69972

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	3.37	3.573	0.102	Изоставена нива	25
2	7.2	0.332	0.223	Нива	29
3	11.11	1.786	0.123	Нива	28
4	11.33	3.024	1.881	Нива	33
5	82.6	0.404	0.403	Нива	26
6	82.8	1.101	1.048	Нива	26
7	82.10	1.851	1.849	Нива	26
8	82.13	0.487	0.487	Нива	26
9	82.49	0.237	0.237	Нива	25
		Сума	6.353		

Заявител: .....

Вх. № 26ОО-270

Дата 11.10.2021г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ГЕОНИД ЕООД с ЕИК/ЕГН ,

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Струпец, ЕКАТТЕ 69972

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	85.16	0.799	0.799	Нива	22
		Сума	0.799		

Заявител: .....

Вх. № 9400-1803

Дата 11.10.2024 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

МАРИЯ . ЙОЛОВА с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Струпец, ЕКАТТЕ 69972

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	3.37	3.573	1.026	Изоставена нива	5
2	30.11	8.572	7.699	Нива	19
3	30.13	0.646	0.497	Нива	19
4	46.22	7.539	4.099	Нива	18
5	47.35	9.540	4.186	Нива	14
6	50.9	0.814	0.811	Нива	17
7	82.22	1.515	1.515	Нива	7
8	82.23	1.099	1.085	Нива	7
9	82.30	1.605	0.274	Нива	7
10	82.32	0.751	0.709	Нива	5
11	82.34	0.592	0.587	Нива	5
12	82.40	0.838	0.838	Нива	5
13	82.41	0.907	0.907	Нива	5
14	82.44	1.324	1.324	Нива	5
15	82.45	1.508	1.507	Нива	5
16	85.47	0.705	0.658	Нива	11
17	86.2	0.645	0.572	Нива	11
		Сума	**28.294**		

Заявител: ..

Вх. № 94.00-1802

Дата 11.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ДОНКО ЛЮБЕНОВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Синьо бърдо, ЕКАТТЕ 66576

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	12.40	0.300	0.300	Нива	50
2	12.98	0.653	0.450	Нива	50
3	12.98	0.653	0.122	Нива	197
4	17.19	2.998	2.998	Нива	2
5	17.23	0.100	0.100	Нива	2
6	35.3	0.728	0.134	Нива	20
7	120.40	3.893	2.177	Нива	196
8	227.6	12.341	0.982	Нива	192
9	227.10	2.917	0.743	Нива	192
10	233.1	1.549	1.396	Нива	66
11	234.79	2.410	1.533	Нива	69
		Сума	**10.934**		

Заявител:

Вх. № 9400-1801

Дата 11.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

АНГЕЛИНА ***ИЛИЕВА с ЕИК/ЕГН***

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Синьо бърдо, ЕКАТТЕ 66576

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	1.47	0.200	0.200	Нива	4
2	24.92	2.176	0.338	Нива	106
3	133.20	2.403	2.305	Нива	37
4	133.24	3.936	0.184	Нива	37
5	179.31	0.950	0.838	Нива	29
6	229.52	3.594	0.416	Нива	15
		Сума	**4.281**		

Заявител: .....

Вх. № 9400-1800

Дата 11.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ГАБРИЕЛ ФИЛЕВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Синьо бърдо, ЕКАТТЕ 66576

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	10.1	1.681	0.834	Нива	64
2	26.72	1.170	0.654	Нива	58
		Сума	**1.488**		

Заявител: ... .

Вх. № 9400-1499

Дата 11.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ВЕЛИСЛАВ ВАСИЛЕВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Синьо бърдо, ЕКАТТЕ 66576

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	53.18	3.883	1.916	Нива	200
2	96.13	0.865	0.810	Изоставена нива	159
3	96.16	1.568	0.150	Нива	159
3	125.15	1.245	1.237	Нива	103
4	225.39	1.529	0.558	Нива	190
		Сума	4.672		

Заявител: .....

Вх. № 9400-1798

Дата 11.10.2021г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ЛЮБОМИР ИЛИЕВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Синьо бърдо, ЕКАТТЕ 66576

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	4.23	0.115	0.115	Нива	75
2	39.23	2.001	1.843	Нива	98
3	40.3	6.006	4.132	Нива	155
4	46.8	2.058	1.327	Нива	167
5	46.12	1.552	1.552	Нива	167
6	46.59	0.433	0.160	Нива	167
7	51.47	1.955	0.400	Нива	110
8	56.4	0.353	0.193	Нива	157
9	56.5	0.487	0.292	Нива	157
10	56.7	0.483	0.266	Нива	156
11	56.8	0.429	0.416	Нива	157
12	56.9	0.250	0.219	Нива	157
13	56.10	0.294	0.252	Нива	157
14	56.11	0.254	0.195	Нива	157
15	63.7	0.962	0.959	Нива	34
16	120.31	1.239	0.899	Нива	213
17	120.32	1.145	1.145	Нива	213
18	120.33	1.378	1.331	Нива	213
19	120.35	1.988	1.986	Нива	213
20	120.51	0.431	0.145	Нива	187
21	120.54	14.475	0.523	Нива	187

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
22	215.1	0.522	0.486	Нива	49
23	215.15	0.862	0.776	Нива	49
24	225.17	1.336	1.197	Нива	7
25	225.19	0.825	0.509	Нива	143
26	225.39	1.529	0.219	Нива	141
27	229.7	4.618	1.873	Нива	145
28	229.34	1.775	1.100	Нива	12
29	229.52	3.594	0.231	Нива	12
30	236.2	0.416	0.172	Нива	211
31	306.21	1.445	1.020	Нива	170
32	306.27	0.706	0.676	Нива	170
		Сума	**26.608**		

Заявите

Вх. № 2600-269

Дата 11.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

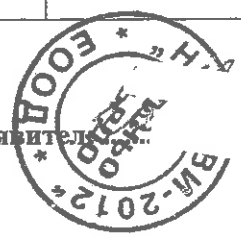
на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

НИНОВИ 2012 ЕООД с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Синьо бърдо, ЕКАТТЕ 66576

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	7.25	1.999	1.946	Нива	109
2	15.7	1.559	1.551	Нива	109
3	15.187	0.492	0.467	Нива	109
4	18.9	1.399	1.399	Нива	96
5	19.25	2.201	2.048	Нива	3
6	19.37	0.900	0.269	Нива	3
7	19.368	4.642	0.151	Засолена нива	3
8	20.32	0.300	0.300	Нива	22
9	20.42	0.245	0.222	Нива	22
10	32.8	0.276	0.224	Нива	16
11	34.31	1.497	1.437	Нива	19
12	34.82	0.861	0.822	Нива	19
13	34.83	7.153	0.907	Засолена нива	19
14	34.84	1.780	0.196	Засолена нива	19
15	34.85	0.844	0.159	Засолена нива	19
16	34.86	0.271	0.101	Изоставена нива	19
17	34.87	1.052	1.052	Изоставена нива	19
18	34.88	0.394	0.394	Изоставена нива	19
19	34.89	0.210	0.210	Изоставена нива	19
20	34.90	1.571	1.300	Изоставена нива	19
21	34.91	1.385	0.204	Изоставена нива	19

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
22	34.93	5.693	0.797	Засолена нива	19
23	34.94	3.939	0.537	Изоставена нива	19
24	34.104	1.327	1.315	Изоставена нива	19
25	34.108	0.643	0.179	Изоставена нива	19
26	38.19	1.923	0.246	Нива	93
27	38.19	1.923	1.191	Нива	17
28	41.1	1.676	1.359	Нива	154
29	41.4	2.756	1.020	Нива	180
30	42.7	2.065	1.941	Нива	119
31	42.11	2.163	1.960	Нива	109
32	42.24	1.617	1.481	Нива	119
33	102.7	3.609	0.183	Нива	17
34	159.8	1.999	1.999	Нива	41
35	159.9	1.474	1.400	Нива	41
36	159.13	4.344	3.574	Нива	42
37	162.24	20.239	4.754	Нива	3
38	162.27	1.553	1.445	Нива	123
39	186.32	1.441	1.375	Нива	132
40	186.34	1.416	1.245	Нива	132
41	306.9	2.140	1.359	Нива	54
		Сума	**44.716**		



Заявител:

Вх. № 9400-1797

Дата 11.10.2021г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

ПЕНЧО ПЕНЧЕВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Синьо бърдо, ЕКАТТЕ 66576

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	10.1	1.681	0.195	Нива	113
2	26.72	1.170	0.233	Нива	56
3	30.1	2.306	1.996	Нива	178
4	46.2	1.754	0.791	Нива	77
5	46.35	1.372	1.080	Нива	199
6	50.2	2.376	1.771	Нива	57
7	53.8	0.388	0.305	Нива	209
8	53.31	0.115	0.107	Нива	209
9	54.1	0.958	0.615	Нива	101
10	54.3	0.221	0.221	Нива	101
11	54.4	0.735	0.598	Нива	101
12	54.5	0.175	0.134	Нива	101
13	54.6	0.196	0.143	Нива	101
14	54.9	1.538	0.970	Нива	101
15	85.14	0.641	0.544	Изоставена нива	208
16	96.2	1.512	0.470	Изоставена нива	160
17	105.13	2.713	1.058	Нива	174
18	105.17	1.154	0.158	Нива	174
19	137.5	0.438	0.379	Нива	207
20	137.7	0.630	0.581	Нива	207
21	137.11	1.004	0.542	Нива	207

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
22	157.5	2.953	2.822	Нива	40
23	157.6	3.355	0.258	Нива	40
24	157.17	4.919	4.289	Нива	40
25	161.32	1.126	0.640	Нива	99
26	161.46	2.305	1.369	Нива	102
27	161.51	1.224	0.527	Нива	158
28	173.1	1.871	1.030	Нива	89
29	173.12	1.694	0.719	Нива	88
30	173.16	1.473	0.910	Нива	91
31	173.43	1.872	1.814	Нива	84
32	173.61	3.536	2.263	Нива	210
33	173.67	3.247	2.696	Нива	116
34	174.26	6.377	1.256	Нива	114
35	174.29	1.576	1.283	Нива	114
36	174.39	1.031	1.031	Нива	164
37	174.48	0.688	0.635	Нива	77
38	178.9	2.092	1.336	Нива	44
39	178.16	2.528	0.244	Нива	44
40	178.24	1.592	1.147	Нива	45
41	178.25	1.376	0.786	Нива	122
42	178.26	3.121	1.341	Нива	44
43	179.2	1.284	0.816	Нива	136
44	179.12	5.861	3.269	Нива	134
45	179.25	4.662	3.079	Нива	27
46	179.42	1.161	1.044	Нива	138
47	179.50	7.691	5.779	Нива	137
48	179.53	27.406	1.799	Изоставена нива	194
49	179.53	27.406	2.587	Изоставена нива	139
50	179.54	4.143	2.876	Изоставена нива	45
51	179.98	1.555	0.169	Нива	138
52	179.98	1.555	0.526	Нива	135
53	187.11	8.921	6.230	Нива	43
54	717.39	2.504	1.636	Нива	186
		Сума	**71.098**		

Заявител: .....

Вх. № 9400-1796

Дата 11.10.2021 г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
Роман

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

МАРИЕТА ***ВАСИЛЕВА с ЕИК/ЕГН***

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ имоти от общинския поземлен фонд в землището на с. Синьо бърдо, ЕКАТТЕ 66576

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	119.15	0.816	0.702	Нива	195
2	119.21	1.409	1.344	Нива	195
3	119.26	0.758	0.751	Нива	195
4	119.35	2.245	1.934	Нива	195
5	119.51	0.256	0.256	Нива	195
6	119.56	2.176	0.428	Нива	195
7	119.59	0.527	0.527	Нива	195
8	119.61	0.897	0.858	Нива	195
9	119.65	0.368	0.298	Нива	195
10	119.66	0.516	0.416	Нива	195
11	119.67	2.372	2.032	Нива	195
12	145.8	0.769	0.739	Нива	195
		Сума	10.284		

Заявител: .. ..

Вх. № 9400-1795

Дата 11.10.2021г.

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА КОМИСИЯТА ПО ЧЛ.37,АЛ.1 ОТ ЗСПЗЗ
с. Стояновци, общ. Роман, обл. Враца

ЗАЯВЛЕНИЕ

на основание чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.75б от ППЗСПЗЗ

ЦВЕТАН ВЕЛЧЕВ с ЕИК/ЕГН

Моля да ми бъдат предоставени за ползване при условията и разпоредбите на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.75б от ППЗСПЗЗ в землището на с. Стояновци, ЕКАТТЕ 69554

Проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите

№ по ред	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив
1	10.83	4.679	0.101	Полски път	35
2	10.83	4.679	0.122	Полски път	38
3	10.311	2.721	0.175	Полски път	38
4	13.51	4.475	1.284	Полски път	27
5	14.35	2.241	0.758	Полски път	19
6	15.34	1.473	1.326	Полски път	23
7	16.146	3.112	0.175	Полски път	23
8	23.110	1.802	0.534	Полски път	24
9	24.110	1.827	0.302	Полски път	25
10	37.142	0.691	0.162	Полски път	6
11	38.146	2.143	0.574	Полски път	12
12	44.248	3.496	0.233	Полски път	33
13	44.248	3.496	0.320	Полски път	34
14	46.236	2.737	0.974	Полски път	27
15	84.311	1.796	0.298	Полски път	3
		Сума	7.338		

Заявител: .....

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие"- гр. Враца

ПРОТОКОЛ
№1/25.01.2021

За изчислените стойности на средно годишно рентно плащане за всяко землище, по общини и начин на трайно ползване на територията на Област Враца

Днес 25.01.2021г. в 10,30 часа в административната сграда на Областна дирекция „Земеделие" –Враца се проведе заседание на комисия, назначена със Заповед №1/04.01.21г. изм. Заповед №50-А/18.01.21г. на Директора на ОД „Земеделие" Враца и на основание предоставена от съответните общински служби по земеделие информоция за вписаните в служба по вписвания и регистрирани в ОСЗ действащи договори за предходната 2020 година, за ползване на земеделски имоти за землищата по общини и НТП:

Председател:
Владимир Тодоров – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие" при Областна Дирекция „Земеделие"-гр. Враца;

Членове:
1. Цветомила Димитрова –юрисконсулт при ОД "Земеделие";
2. инж.Надежда Илиева- Началник общинска служба по земеделие-гр.Б.Слатина;
3. инж. Нели Тодорова- Началник общинска служба по земеделие -гр. Враца;
4. Петьо Мазнев- Началник общинска служба по земеделие -гр. Мездра;
5. инж.Гълъбинка Христова– Началник общинска служба по земеделие -гр.Козлодуй;
6. Лъчезар Лаков– Началник общинска служба по земеделие -гр. Криводол;
7. Таня Димитрова - Началник общинска служба по земеделие -гр. Оряхово;
8. Цеца Дакова - Началник общинска служба по земеделие -гр. Роман;

Комисията определи размера на средното годишно рентно плащане /СГРП/ , във връзка с §2е, ал.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с чл.77б, от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи по методика одобрена със Заповед № РД 46-28/22.01.2021г. на Министъра на земеделието, храните и горите за Област Враца като цяло число в лева на декар, както следва:

ОБЛАСТ ВРАЦА							
				СРЕДНО ГОДИШНО РЕНТНО ПЛАЩАНЕ по начин на трайно ползване /в лева/ за стопанската 2021-2022 стопанска година:			
№	ЕКАТТЕ	ОБЩИНА	ЗЕМЛИЩЕ	ниви, изост. ниви, посевна площ	трайни насаждения	ливади	пасища, мери
1	05548	Борован	Борован-КВС	34.00	20.00	7.00	7.00
2	21600	Борован	Добролево	41.00	38.00	7.00	7.00

Враца-3000 бул.Хр.Ботев-78,ет.1, тел.092/64-93-28, факс 092/64-93-29
http://www.mzh.government.bg/ODZ-Vratza/bg/Home.aspx odzg_vraca@mzh.government.bg

3	46810	Борован	Малорад	42.00	26.00	7.00	7.00
4	51559	Борован	Нивянин	32.00	20.00	7.00	7.00
5	66617	Борован	Сираково-КВС	34.00	21.00	22.00	7.00
6	00401	Бяла Слатина	Алтимир	29.00	28.00	7.00	7.00
7	06968	Бяла Слатина	Буковец	29.00	15.00	20.00	7.00
8	07418	Бяла Слатина	Бърдарски геран	37.00	27.00	7.00	7.00
9	07538	Бяла Слатина	Бъркачево	38.00	38.00	35.00	7.00
10	07702	Бяла Слатина	Бяла Слатина	45.00	30.00	7.00	7.00
11	12214	Бяла Слатина	Враняк-КВС	45.00	43.00	32.00	7.00
12	14012	Бяла Слатина	Габаре	26.00	20.00	30.00	7.00
13	14406	Бяла Слатина	Галиче	38.00	35.00	7.00	7.00
14	23618	Бяла Слатина	Драшан	29.00	25.00	9.00	7.00
15	38128	Бяла Слатина	Комарево	30.00	25.00	7.00	7.00
16	57594	Бяла Слатина	Попица	46.00	31.00	7.00	7.00
17	67845	Бяла Слатина	Соколаре	50.00	42.00	7.00	10.00
18	72521	Бяла Слатина	Тлачене	32.00	32.00	7.00	7.00
19	73643	Бяла Слатина	Търнава	33.00	30.00	7.00	7.00
20	73660	Бяла Слатина	Търнак	45.00	45.00	7.00	7.00
21	02590	Враца	Баница	21.00	15.00	7.00	7.00
22	03438	Враца	Бели извор	26.00	23.00	15.00	15.00
23	10789	Враца	Веслец	20.00	50.00	10.00	10.00
24	11185	Враца	Вировско	19.00	15.00	10.00	10.00
25	11555	Враца	Власатица	35.00	25.00	10.00	10.00
26	12259	Враца	Враца	24.00	25.00	12.00	12.00
27	12749	Враца	Върбица	27.00	0.00	4.00	4.00
28	15521	Враца	Голямо Пещене	21.00	20.00	9.00	9.00
29	16897	Враца	Горно Пещене	22.00	46.00	10.00	10.00
30	20376	Враца	Девене	33.00	25.00	15.00	15.00
31	30606	Враца	Згориград-КВС	10.00	5.00	9.00	9.00
32	38875	Враца	Костелево	24.00	0.00	12.00	12.00
33	43712	Враца	Лиляче	24.00	18.00	12.00	12.00
34	44728	Враца	Лютаджик	12.00	0.00	8.00	8.00
35	46807	Враца	Мало Пещене	19.00	0.00	10.00	10.00
36	49223	Враца	Мраморен	20.00	29.00	12.00	12.00
37	51528	Враца	Нефела	21.00	0.00	10.00	10.00
38	54482	Враца	Оходен	28.00	20.00	10.00	10.00
39	55070	Враца	Паволче	19.00	5.00	12.00	12.00
40	72504	Враца	Тишевица	23.00	0.00	12.00	12.00
41	73119	Враца	Три кладенци	26.00	16.00	15.00	15.00
42	80311	Враца	Челопек	23.00	23.00	10.00	10.00
43	81400	Враца	Чирен	16.00	27.00	12.00	12.00
44	07116	Козлодуй	Бутан	46.00	6.00	8.00	2.00
45	18505	Козлодуй	Гложене	47.00	35.00	45.00	1.00
46	37798	Козлодуй	Козлодуй	49.00	50.00	45.00	35.00
47	39730	Козлодуй	Крива бара	52.00	20.00	8.00	1.00
48	77548	Козлодуй	Хърлец	50.00	50.00	45.00	1.00
49	02912	Криводол	Баурене	27.00	30.00	16.00	10.00
50	05894	Криводол	Ботуня	29.00	0.00	12.00	11.00
51	14390	Криводол	Галатин	36.00	21.00	13.00	0.00
52	15014	Криводол	Главаци	29.00	10.00	18.00	18.00
53	15494	Криводол	Големо Бабино	33.00	0.00	36.00	0.00
54	17453	Криводол	Градешница	27.00	0.00	23.00	22.00
55	21734	Криводол	Добруша	23.00	18.00	0.00	8.00
56	39236	Криводол	Краводер	28.00	30.00	17.00	15.00
57	39846	Криводол	Криводол	34.00	21.00	23.00	18.00

Враца-3000 бул.Хр.Ботев-78,ет.1, тел.092/64-93-28, факс 092/64-93-29
http://www.mzh.government.bg/ODZ-Vratza/bg/Home.aspx odzg_vraca@mzh.government.bg

58	43462	Криводол	Лесура	37.00	0.00	22.00	35.00
59	54064	Криводол	Осен	33.00	30.00	20.00	10.00
60	58788	Криводол	Пудрия	30.00	20.00	15.00	5.00
61	61933	Криводол	Ракево	29.00	0.00	16.00	15.00
62	75143	Криводол	Уровене	22.00	20.00	16.00	20.00
63	76193	Криводол	Фурен	43.00	37.00	31.00	34.00
64	04827	Мездра	Боденец	18.00	22.00	10.00	10.00
65	06598	Мездра	Брусен	22.00	22.00	11.00	11.00
66	12704	Мездра	Върбешница	20.00	22.00	10.00	10.00
67	16122	Мездра	Горна Бешовица	21.00	22.00	10.00	10.00
68	16256	Мездра	Горна Кремена	21.00	22.00	10.00	10.00
69	22126	Мездра	Долна Кремена	25.00	22.00	10.00	10.00
70	24668	Мездра	Дърманци	23.00	22.00	10.00	10.00
71	27317	Мездра	Елисейна	14.00	22.00	10.00	10.00
72	30510	Мездра	Зверино	14.00	22.00	10.00	10.00
73	31190	Мездра	Злидол	14.00	22.00	10.00	10.00
74	32281	Мездра	Игнатица	11.00	22.00	10.00	10.00
75	35314	Мездра	Кален	23.00	22.00	10.00	10.00
76	39483	Мездра	Крапец	16.00	22.00	11.00	11.00
77	39709	Мездра	Крета	20.00	15.00	10.00	10.00
78	43654	Мездра	Лик	21.00	22.00	10.00	10.00
79	44745	Мездра	Люти Брод	20.00	22.00	10.00	10.00
80	44759	Мездра	Люти дол	18.00	22.00	10.00	10.00
81	47714	Мездра	Мездра	25.00	22.00	10.00	10.00
82	49031	Мездра	Моравица	22.00	17.00	11.00	11.00
83	54047	Мездра	Оселна	14.00	21.00	10.00	10.00
84	54256	Мездра	Ослен Криводол	26.00	21.00	10.00	10.00
85	54506	Мездра	Очиндол	14.00	22.00	10.00	10.00
86	62390	Мездра	Ребърково	26.00	39.00	10.00	10.00
87	63450	Мездра	Руска Бела	18.00	22.00	10.00	10.00
88	69050	Мездра	Старо село	25.00	18.00	10.00	10.00
89	72432	Мездра	Типченица	15.00	22.00	10.00	10.00
90	78015	Мездра	Цаконица	22.00	21.00	10.00	10.00
91	78135	Мездра	Царевец	26.00	21.00	10.00	10.00
92	11853	Мизия	Войводово	51.00	34.00	0.00	5.00
93	40200	Мизия	Крушовица	43.00	40.00	0.00	5.00
94	43774	Мизия	Липница	44.00	40.00	0.00	5.00
95	48043	Мизия	Мизия	42.00	34.00	0.00	5.00
96	65396	Мизия	Сараево	42.00	34.00	0.00	5.00
97	68148	Мизия	Софрониево	44.00	40.00	0.00	5.00
98	14427	Оряхово	Галово	58.00	30.00	0.00	11.00
99	16451	Оряхово	Горни Вадин	36.00	31.00	0.00	12.00
100	22321	Оряхово	Долни Вадин-КВС	32.00	33.00	0.00	7.00
101	43400	Оряхово	Лесковец	37.00	30.00	0.00	10.00
102	54020	Оряхово	Оряхово	45.00	30.00	0.00	7.00
103	54386	Оряхово	Остров	43.00	30.00	0.00	10.00
104	70723	Оряхово	Селановци	62.00	37.00	0.00	11.00
105	22023	Роман	Долна Бешовица	19.00	20.00	7.00	7.00
106	35910	Роман	Камено поле	19.00	20.00	7.00	7.00
107	36436	Роман	Караш	14.00	20.00	5.00	5.00
108	40645	Роман	Кунино	28.00	20.00	7.00	7.00
109	40693	Роман	Курново	14.00	20.00	7.00	7.00
110	47322	Роман	Марково равнище	14.00	20.00	5.00	5.00
111	61488	Роман	Радовене	21.00	20.00	7.00	7.00
112	62997	Роман	Роман	24.00	20.00	7.00	7.00

Враца-3000 бул.Хр.Ботев-78,ет.1, тел.092/64-93-28, факс 092/64-93-29
http://www.mzh.government.bg/ODZ-Vratza/bg/Home.aspx odzg_vraca@mzh.government.bg

113	66576	Роман	Синьо бърдо	15.00	20.00	7.00	7.00
114	68432	Роман	Средни рът	14.00	20.00	5.00	5.00
115	69554	Роман	Стояновци	10.00	20.00	10.00	10.00
116	69972	Роман	Струпец	15.00	20.00	7.00	7.00
117	77493	Роман	Хубавене	18.00	20.00	7.00	7.00
118	05846	Хайредин	Ботево	50.00	39.00	21.00	4.00
119	07497	Хайредин	Бързина-КВС	62.00	39.00	4.00	4.00
120	47010	Хайредин	Манастирище	44.00	40.00	41.00	4.00
121	48492	Хайредин	Михайлово	47.00	54.00	31.00	5.00
122	62815	Хайредин	Рогозен	44.00	50.00	40.00	4.00
123	77102	Хайредин	Хайредин	50.00	44.00	33.00	5.00

Протоколът с определените стойности за средно годишно рентно плащане за всяко землище, по общини и начин на трайно ползване на територията на Област Враца да се публикува на интернет страницата на ОД "Земеделие" Враца.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: .....п.....
/Владимир Тодоров/

И ЧЛЕНОВЕ:

1. .....п.....
/ Цветомила Димитрова /

2. .....п.....
/инж.Надежда Илиева /

3 .....
/инж. Нели Тодорова/

4 .....п.....
/ Петьо Мазнев /

5. .....п.....
/ инж.Гълъбинка Христова /

6.....п.....
/Лъчезар Лаков/

7.....п.....
/Таня Димитрова/

8.....п.....
/Цеца Дакова/

Враца-3000 бул.Хр.Ботев-78,ет.1, тел.092/64-93-28, факс 092/64-93-29
http://www.mzh.government.bg/ODZ-Vratza/bg/Home.aspx odzg_vraca@mzh.government.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-158 15.11.2021 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх №254/15.11.2021г

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от

Валери Роландски – Кмет на Община Роман

Относно: Предложение към Община Роман за закупуване на недвижим имот

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Роман е постъпило Предложение с вх.№ 9400-2050/11.11.2021 г. от Стоян Веселинов Бончев от гр.София, към Община Роман за закупуване на полумасивна жилищна сграда построена върху общински урегулиран поземлен имот (УПИ) IV с пл.№ 247 от кв.23 с площ от 600 кв.м по плана на с.Караш, Община Роман с предложена от него цена в размер на 15000,00 лв./петнадесет хиляди лева/.

МОТИВИ: Предложението е с оглед разпоредбата на чл.33 от Закона за собствеността. Съгласно текста на чл.33 от ЗС – *„Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение“.*

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Роман да обсъди и приеме следното

РЕШЕНИЕ:

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.66, ал.1 във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, Общински съвет – Роман

РЕШИ:

1. Отказва предложението на Стоян Веселинов Бончев от гр.София за закупуване на полумасивна жилищна сграда в с.Караш, Община Роман, ид.ч. от УПИ IV с пл.№ 247 от кв.23 с площ от 600 кв.м по плана на с.Караш, Община Роман при раници: улица, УПИ III, с пл.№ 248, УПИ V с пл.№ 245, УПИ VIII с пл.№ 243, УПИ VII с пл.№ 244 за сумата от 15 000,00 лв./петнадесет хиляди лева/, продажна цена.
2. Възлага на Кмета на общината да уведоми Стоян Веселинов Бончев от гр.София за приетото решение.

Приложения:

1. Заявление с вх.№ 9400-2050/11.11.2021 г.
2. Копие от АЧОС № 691/15.08.2000 г.
3. Копие от скица на имота.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
9400-2050 11.11.2021

До Кмета
на Община Роман

Предложение

от

Стоян Бончев
гр. София, ; 4, ,

Уважаема госпожо Кмет,

Притежавам съсобствен с Община град Роман имот, а именно жилищна сграда, построена върху общински имот парцел к.в 23, парцел 4 пл. 247 в село Карам. Предлагам да закупите моята част от съсобствения имот на цена от 15 000 (петнайсет хиляди) лева. При отказ от вама страна моля да ми бъде издадено удостоверение за съгласието ви да извърша продажба на трето лице, по стойност не по малка от предложената ви цена.

Прилагам следните документи:

1) копие от пот. акт
2) копие от удост. наследници

С уважение:
11.11.2021г. Стоян Бончев

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Населено място/ район **СОФИЯ 08 РН ИЗГРЕВ**
Община **СТОЛИЧНА**
Област **СОФИЯ**

Изх.№ **01776**
Дата: **10.11.2021 г.**
ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: **ВЕСЕЛИН** **БОНЧЕВ**
собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане:

е със семейно положение: **ЖЕНЕН** Починал/а на: **26.07.2010 г.**
ден, месец, година

Акт за смърт № **0244** / **28.07.2010 г.** , съставен в: **СОФИЯ 08 РН ИЗГРЕВ СОФИЯ**
ден, месец, година населено място (държава) област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
	Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.			
1.	МАРГАРИТКА [redacted] БОНЧЕВА		СЪПРУГА	———
	СОФИЯ СТОЛИЧНА [redacted]			
2.	СТОЯН [redacted] БОНЧЕВ		СИН	———
	СОФИЯ СТО[redacted]			

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението
Длъжностно лице: **ДЕТЯ КУМАНОВА**
Подпис и печат:

https://nm.grao.bg/udostoverenia/ с код [redacted]

ОБЩИНА РОМАН
град РОМАН
област ВРАЦА

Шифър на процедурата .....
Населено място, квартал : с. Караш кв. 23
Урегулиран Поземлен Имот / УПИ / : IV пл. № 247

С К И Ц А № 317

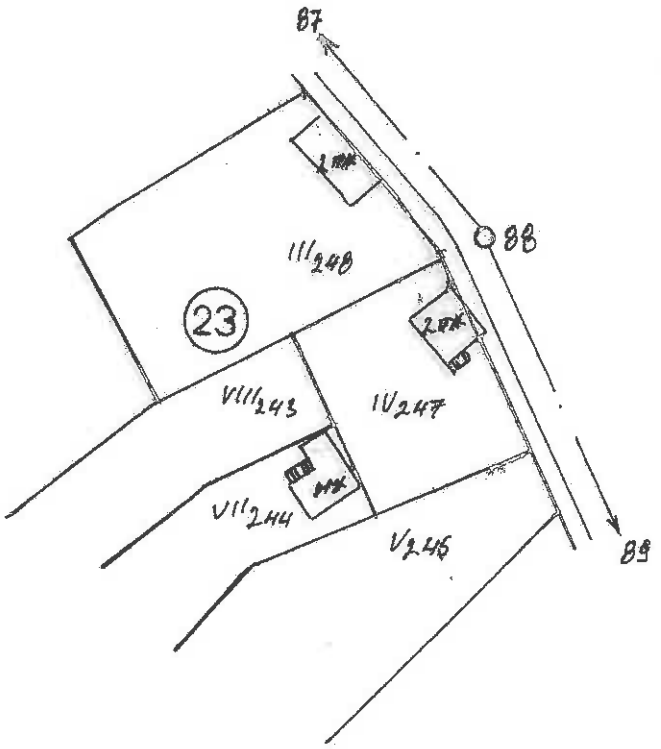
М 1:1000

На недвижим имот УПИ № IV квартал № 23 , пл.№ 247 , по Кадастрален и регулационен план на с. Караш , одобрен със Заповед № 22/ 06.02.1998 г. на Кмета на община Роман находящ се на административен адрес : с. Караш
при граници и съседи:

1. Кв.№ 23 , УПИ № III , пл.№ 248 - жилищно предназначение – Иван [illegible] в Гигов
2. Кв.№ 23 , УПИ № VIII , пл.№ 243 - жилищно предназначение – Каръл [illegible] Доцслей
3. Кв.№ 23 , УПИ № VII , пл.№ 244 - жилищно предназначение - Каръл [illegible] Доцслей
4. Кв.№ 23 , УПИ № V , пл.№ 245 - жилищно предназначение – Симеон [illegible] Градинарски
5. Улица – предназначение – за движение и транспорт – ПОС

Имотът е с жилищно предназначение, с площ 600 кв.м.(измерена графично) и е собственост на :
ОБЩИНА РОМАН – земя – АОС № 691 / 15.08.2000г.
ВЕСЕЛИН [illegible] ОНЧЕВ - Н.а. № 197 , том II , дело № 886 / 1993 год.

Забележка: Имота на скицата е идентичен с имота описан в Н.а. № 197 , том II , дело № 886 / 1993 год.



Копирал: ..... Проверил : ....
/Весела Христова – [illegible]спец"ТСУ и НС"// Красимир Дс [illegible] Г"/ / Мариета Ива[illegible] ОП и ОП"/
Дата н. 15. 11. 2021 г. Таксата 15.00 лв. платена с квитанция № 09662 / 11. 11. 2021 г.

Вх. рег. №

На перт. книга | том. | стр.

Върху ... лв.

Такса по Зак. д. т.

... лв.

Всичко ... лв.

По. кв. № ... 19 г.

Място за лепене на марка

50

НОТАРИАЛЕН АКТ

за собственост на недвижим имот чрез покупко продажба-костативен

№ 197 том II дело № 886/93 год.

Днес [illegible] хиляда деветстотин деведесет и трета год. аз [illegible] Бездрешки районен съдия в канцеларията ми в гр. Бездрен като вземах предвид писмените доказателства към молбата на Веселин [redacted] Бончев от гр.Сойм[redacted] ЕГН[redacted] на основание чл.483 ал.I от ГПК съставих този нотариален акт с който признавам сътия за собственик по покупко продажба с община Роман чрез имота на съдата Н.Миневски съгласно приложения Договор от 02.04.1990 год. на следния недвижим имот находящ се в с.Карам об.Роман об.Монтан а именно: Пулумасивна жилищна сграда на два етажа построена в парцела IV/четвърта/пл.сн.42/четиредесет и втори/ в кв.5/пети/ по плана на с.с. при съседи на парцелата: Улица, Стоян Бончев Василев и общ. парцели. Стойността на жилищната сграда по пазарни цени съгласно удостоверението на общ.Роман под Н-2573/93 год. е в размер на 32.696 тридесет и две хиляди шестотин деведесет и шест/ кв.

Настоящия нотариален акт съставих в три еднообразни екземпляра като първия от тех се подреди в актовата книга на съда а останалите два надлежно таксувани и подпочатани се предадоха на молителя.

При изготовяне на акта се представиха: Молба с приложени към нея, договор за покупко продажба, протокол, скица на имота, удостоверение за пазарната цена на имота и вносни бележки за внесена д.т.

Районен съдия: [redacted]

6 кл. — 1748 — 20

изготвен съгласно чл. 56 от ЗОС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Вписан на 20.06.2005 г.
№105 том VI Д. №1148
Стр.
Д. Вх. № 1404
Съдия по вписванията:

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДОБРЯВАМ:
(Кмет на община): /Вълчо Маринов
(име, презиме, подпис и печат)

регистър Служба
картотека вписванията
досие (РЗ)

АГЕНЦИЯ ПО МЕЗДРА

АКТ № 691

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

частна

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в кв.23, парцел четвърти
ул. пл.№ 247

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	гр.Роман 15.08.00 г.
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	З-д № 181/18.07.00 г.на Обл.управител-Враца
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер; (къща, апартамент, дворно място, п-л и др.); - размер: (целият имот или ид.ч. е одържавен); (обща площ - застр., незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	жил.парцел от 600 кв.м
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	общината
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	Веселин Бончев
6. № и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл. №, местност, ж.к., ул. №, бл., вх., ап. ет.)	с.Караш
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота: .....

.....

- основание .....

(заповед №, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ: .....

.....

- основание (заповед №, дата): .....
- за срок от ..... до .....
- вид .....

(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за: .....

.....З-д № 373/11.12.89 г. на кмета на общината.....

- на кое лице .....

основание (заповед №, дата) .....

- вид (възмездно, безвъзмездно) .....

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого .....
- основание (заповед №, дата) .....

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

.....

(замяна, продажба, делба и др.)

.....

..... на основание .....

(заповед №, дата)

.....

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО .....

..... на основание .....

.....

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

.....инж.В.Димова-Гл.експерт"УС"...в.ОбА-Роман.....

(подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:

ОБЩИНА КМЕТ

Вярно с оригинала

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Община Роман

Класификация на информацията:
ниво 0, TLP-WHITE

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РОМАН

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс и дата
0800-159 | 15.11.2021 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. РОМАН
Регистрационен индекс и дата
Вх. № 255 / 15.11.2021

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Валери Роландски – Кмет на Община Роман

Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост на собственика на законно построена върху него сграда по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация е постъпило заявление с вх.№ 9400-1975/01.11.2021 г. от Клара Данова от гр. Плевен за придобиване право на собственост върху земя – частна общинска собственост, представляваща УПИ I в кв.27, пл.№ 277 с жилищно предназначение с площ от 1090 кв. м /измерена графично/ по плана на с. Караш, община Роман, идентифициран с АЧОС № 721/15.08.2000 г. върху които е реализирала отстъпено право на строеж, собственик на двуетажна жилищна сграда със ЗП от 60 кв. м, видно от приложен документ за собственост, н.а. № 145, т. III, рег. № 2678, д. № 316/2020 г. вписан с Вх. рег.№ 1518/02.09.2020 г. от Съдия по вписвания в Служба по вписванията гр. Мездра. В тази връзка предлагам следния проект на

РЕШЕНИЕ:

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9, т.2 от ЗОС , Общински съвет Роман **допълва** Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г. приета с Решение № 232/21.01.2021 г. от протокол № 20, с недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ, застроен урегулиран поземлен имот **I** с пл.№ **277** от кв.**27** с площ от **1090** кв.м по плана на с. **Караш**, Община **Роман**, подробно описан в АЧОС № 721/15.08.2000 г., Впин на 21.06.2005 г., № 133, том IV, № 1178, Д.Вх.-№ 1433 от Съдия по вписванията в Служба по вписванията гр.Мездра.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.47 от НРПУРОИ, Общински съвет - Роман, дава съгласие да бъде сключен договор за покупко-продажба на недвижимия имот, подробно описан в т.1 от настоящата с Клара Данова от гр.Плевен, собственик на законно построена върху земята двуетажна сграда, видно от документ за собственост, н.акт № 145/2020 г. ведно с отстъпено право на строеж върху дворно място, за което е отреден УПИ **I** с пл.№ **277** от кв.**27** с площ от **1090** кв.м по плана на с. **Караш**, Община **Роман**.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 2500,00 лв. /две хиляди и петстотин лева/ без начислен ДДС или 2,30 лв./кв.м. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, стойност на експертната оценка, местен данък, такса вписване и др. са за сметка на Клара Данова от гр. Плевен.

Приложения:

1.Копие от Акт за общинска собственост и скица на имота.

2.Копие от експертна оценка.

3.Заявление с вх.№ 9400-1975/01.11.2021 г.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Вх.№ 9400-1975

Дата 01.11.2021г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА РОМАН

ЗАЯВЛЕНИЕ

От 1. Клара Данова

гр./с. Плевен ж.к. „Дружба"

тел.: 5-син Христо Петков

2.

гр./с.

седалище и адрес на управление:

представлявано от:

/трите имена/

в качеството на:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

На основание чл.35,ал.3 от Закона за общинската собственост., моля да бъде открита процедура *за продажба на общинска земя, представляващ урегулиран поземлен имот* Т.пл.N 277 *с площ от* 1090 *кв.м по плана на гр./с.../* Караш *, община Роман.* Върху същият съм изградил, /-а жилищна сграда със ЗП от 60 кв.м кв.м, видно от н.а. № 1518 / 02.09.2020г.

Прилагам следните документи:

1. Нотариален акт за собственост - 1518 от 02.09.2020г.
2. Удостоверение за данъчна оценка.
3. Скица на имота - N=307
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.

/моля посочете желаете ли или не/ по служебен път да бъдат изискани други относими към искането ми документи, както и следните:

1.
2.
3.

4. .....

...../*моля посочете "Съгласен съм" или "Не съм съгласен"*/ факти и обстоятелства във връзка с настоящето искане да бъдат посочвани пред други административни органи или трети лица за издаване на допълнителни документи или уточняване на факти и обстоятелства.

гр. Роман
дата: 01.11.2021г.

Подпис.....
/Клара Иванова/
/две имена и печат/

Уважаеми госпожи и господа, моля да имате предвид следното:

I.Настоящето искане *съставлява задължителна за попълване бланка, но* ***в него за Ваше улеснение сме се постарали да обхванем всички факти и обстоятелства, които следва да посочите или бъдат изяснени за да получите възможно най-бързо административната услуга, както и необходимите Ваши съгласия предвид законовите разпоредби, уреждащи предоставянето и достъпа до информация.***

II. Моля представете следните документи, необходими за осъществяване на процедурата, или посочете кои от тях съществуват и желаете да бъдат изискани служебно:

1. Документ за собственост върху постройката или обекта в етажната собственост.
2. Документ за законно учредено или придобито право на строеж (Договор за учредено право на строеж или удостоверение за признато право на строеж).
3. Разрешение за строеж и акт за узаконяване на строежа./обр.15,обр.16 и разрешение за ползване по Наредба №3/2003г. за съставяне на актовете по време на строителството.
4. Копие от одобрения архитектурен план на сградата.
5. Оригинална скица на имота по действащия устройствен план на населеното място с отразена площ, съседи издадена или заверена от Общината по местонахождение на имота, преди не повече от 6 месеца от постъпване на искането.
6. Удостоверение за данъчна оценка, издадено от Данъчна служба по местонахождение на имота
7. Копие от лична карта.
8.Данъчен номер, БУЛСТАТ на юридическото лице.
9.Оценка на недвижимия имот от лицензиран независим оценител (служебно се възлага от Кмета на общината).
10. Валидно удостоверение за наследници, ако молбата се подава от физическо лице, което черпи правата си от наследодател.
11. Удостоверение за сключен граждански брак, ако имотът или правото на строеж е в режим на съпружеска имуществена общност – придобит от съпрузите по време на брака, не по наследство или дарение само в полза на единия.

III. Документите се представят в оригинал или заверено копие;

Дв. вх. рег. 1497

Нотариална такса по ЗННД Удостоверяван материален интерес 967.40 лв. Пропорц. такса: 48,01 лв. Обикновена такса: 5,00 лв. Доп. такса: ____ лв. Всичко: 48,01 лв. Сметка N ____ Кв. N ____ от ____ г.	Вписване по ЗС/ПВ Служба по вписванията Вх. рег. N 1518 от 02.09.2020 г. Акт N 200 том V дело N 949 / 20 г. Партидна книга: № 66671 Такса за вписване по ЗДТ: 10,00 лв. Квитанция N ____ от 2020 г. СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ Елисавета Бокадарова

Нотариус № 614 Христина АНГЕЛОВА Район на действие Р.С. МЕЗДРА Република България

НОТАРИАЛЕН АКТ

за КОНСТАТИРАНЕ НА ПРАВО НА СОБСТВЕНОСТ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

ПО ОБСТОЯТЕЛСТВЕНА ПРОВЕРКА

№ __145__ том ____III____ рег.___2678___ дело ___316___ от __2020__ год.

Днес, 02.09.2020 г. /втори септември две хиляди и двадесета година/ аз, **ХРИСТИНА АНГЕЛОВА, НОТАРИУС** с район на действие Районен съд Мездра, вписана в Нотариалната камара на Република България под № 614, на основание Постановлението ми от **02.09.2020 год.**, издадено въз основа на обстоятелствена проверка, извършена по нотариално дело **№ 316/2020 год.** и на основание чл. 587, ал. 2 от ГПК, съставих този нотариален акт, с който признавам **КЛАРА** [illegible] **ДАНОВА с ЕГН** притежаваща лична карта № [illegible] издадена на 18.10.2011 г. от МВР Плевен, с постоянен адрес: гр. Плевен, ж.к. [illegible] **обственик на основание давностно владение,** върху следния недвижим имот, а именно:----------

ДВУЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ 60 кв.м. /шестдесет квадратни метра/, и разгъната застроена площ 120 кв.м. /сто и двадесет квадратни метра/, построена през 1943 г. в УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ I (първи), планоснимачен № 277 (двеста седемдесет и седем), в квартал 27 (двадесет и седем) по Кадастрален и регулационен план на **село Караш, община Роман, област Враца,** одобрен със Заповед № 22/06.02.1998 г. (двадесет и две от шести февруари хиляда деветстотин деветдесет и осма година), целият с площ 1090 кв.м. (хиляда и деветдест квадратни метра), с административен адрес: село Караш, общ. Роман, обл. Враца, улица „Васил Левски" № 77 (седемдесет и седем), при граници и съседи по скица: УПИ II, пл. № 278 на Тодора Цакова; УПИ XI, пл. № 287 на Мартин Кръстев и улици от две страни.----------

Данъчната оценка на имота, съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5610000438/17.08.2020 г. на община Роман, Отдел „МДТ" е **967.40** (деветстотин шестдесет и седем лева и четиридесет стотинки) лева.----------

При съставяне на констативния нотариален акт се представиха следните писмени документи: 1. Молба-декларация изх. № 9400-1197/24.08.2020 г. на община Роман; 2. Скица № 203/06.08.2020 г., издадена от община Роман; 3. Удостоверение за данъчна оценка № 5610000438/17.08.2020 г. на общ. Роман; 4. Удостоверение изх. № 9400-369-(1)/25.08.2020 г. на Областен управител на област Враца; 5. Удостоверение за наследници с изх. № 14-

2328/14.07.2020 г. издадено от Община Плевен; 6. Удостоверение за търпимост № 60/14.08.2020 г., издадено от главен архитект на община Роман; 7. Договор за отстъпено право на ползване и отстъпено право на строеж върху регулирана държавна земя от 20.02.1990 г.; 8. Декларации за владение 9. Протокол от разпит на свидетели; 10. Постановление; 11. Вносни бележки за внесени такса вписване и местен данък.

НОТАРИУС:.....

Нотариус № 614
Христина
АНГЕЛОВА
Район на действие
Р.С. МЕЗДРА
Република България

ОБЩИНА РОМАН
град РОМАН
област ВРАЦА

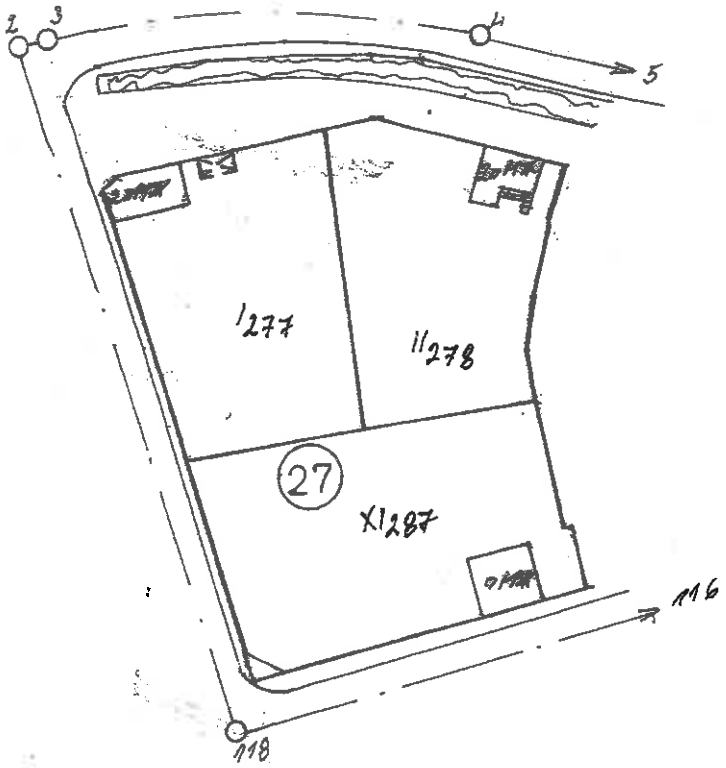
Шифър на процедурата : .....
Населено място, квартал : с. Караш кв. 27
Урегулиран Поземлен Имот / УПИ / : I ил. № 277

С К И Ц А № 307
М 1:1000

На недвижим имот УПИ № I , ил.№ 277 кв. № 27 по Кадастрален и регулационен план на с. Караш , одобрен със Заповед № 22/ 06.02.1998 г.на, Кмета на община Роман находящ се на административен адрес : с. Караш при граници и съседи:

1. УПИ № II , ил. № 278 , кв. № 27 – жилищно предназначение – Тодора Цакова
2. УПИ № XI , ил. № 287 , кв. № 27 – жилищно предназначение – Мартин Кръстев
3. Улици от две страни - предназначение за движение и транспорт - ПОС;

Имотът с ...о предназначение с площ от 1090 кв.м. (измерена графично) и е собственост на:
КЛАРА ... ДАНОВА – Н.а.№ 145, т. III ,рег.№ 2678 , д. 316 / 2020г.
ОБЩИНА РОМАН -Земя



Копирал :.....
/ Красимир Дочев -
Дата на издаване : 01.11...

.....Проверил :.....
...У и Г. /Весела Христова – Гр... и НС / / Мариета Н...

.....Заверил:.....
... ОП и ОП „ /

Таксата от 15,00 лв. платена с квитанция № 09370 / 29.10. 202...

ОБЩИНА ... ЕТ ... МАН

ОБЛАСТ ВРАЦА
ОБЩИНА РОМАН
3130 гр.РОМАН бул.ХРИСТО БОТЕВ N: 136

Изх. № 5610000614 / 29.10.2021 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

КЛАРА ДАНОВА

ЕГН / ЛНЧ
Адрес за кореспонденция
Ж. К[illegible] ЛЕВЕН 5800

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 5610Н7195, находящ се в 3136 с.КАРАШ ул.ВАСИЛ ЛЕВСКИ N: 77, планоснимачен номер 277 от ..... квартал 27, УПИ парцел 1 одобрен през ..... г. , идентификатор на поземления имот ..... и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилище , ет. 2 идентификатор:	120,00			1/1	967,40	967,40

данъчната оценка на гореописания имот е: 967.40 лв. словом ДЕВЕТСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И СЕДЕМ ЛВ. И 40 СТ.

за собственика е: 967.40 лв. словом ДЕВЕТСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И СЕДЕМ ЛВ. И 40 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Име	презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
КЛАРА	ДАНОВА - собственик		Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2021 г.
Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).
Настоящото се издава по искане Вх. № 5610000614/29.10.2021 г., за да послужи пред ОбА -Роман
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА РОМАН , актуални към 29.10.2021 г.

Подпис: .....
Издал: [illegible]нова Иванова

ОБЛАСТ ВРАЦА
ОБЩИНА РОМАН
3130 гр.РОМАН бул.ХРИСТО БОТЕВ N: 136

Изх. № 5610000642 / 15.11.2021 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА РОМАН

ЕИК по БУЛСТАТ

Адрес за кореспонденция
бул. ХРИСТО БОТЕВ № 136, гр. РОМАН 3130

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 5610Н4332, находящ се в 3136 с.КАРАШ , планоснимачен номер 277 от ..... квартал 27, УПИ парцел 1 одобрен през 1998 г., идентификатор на поземления имот ..... и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор:	1 090,00			1/1	1 962,00	1 962,00

данъчната оценка на гореописания имот е: 1962.00 лв. словом
ХИЛЯДА ДЕВЕТСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ДВА ЛВ. И 00 СТ.

за собственика е: 1962.00 лв. словом
ХИЛЯДА ДЕВЕТСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ДВА ЛВ. И 00 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА РОМАН - собственик	000193460	8.13

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2021 г.
Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).
Настоящото се издава по искане Вх. № 5610000642/15.11.2021 г., за да послужи пред ЗА СЛУЖЕБНО ПОЛЗВАНЕ
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА РОМАН , актуални към 15.11.2021 г.

Подпис: ..
Издал: Маринчева Маринова

изготвен съгласно чл. 56 о.п ЗОС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Вписан на 21.06.200 г.
№ 133 том VI Д. № 1111
Стр.
Д. Вх. № 193
Съдия по вписванията

Служба по вписванията

регистър
картотека
досие (РЗ)

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДОБРЯВАМ:
Кмет (община): /Вълчо Маринов/
(име, презиме, подпис и печат)

АКТ № 221

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

частна

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в
ул. кв.27, парцел първи, пл.№ 277

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	гр.Роман 15.08.00 г.
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	З-д № 181/18.07.00г.на кмета на общината
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА: - характер; (къща, апартамент, дворно място, п-л и др.); - размер: (целият имот или ид.ч. е одържавен); (обща площ - застр., незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	жил.парцел от 1090 кв.м
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	общината
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	ОПС Петко данов
6. № и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл. №, местност, ж.к., ул. №, бл., вх., ап. ет.)	с.Караш
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота: .....

.....

- основание .....

(заповед №, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ: .....

.....

- основание (заповед №, дата): .....
- за срок от ..... до .....
- вид .....

(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за: .....

.....З-д № 352/11.12.89 г. на кмета на общината.....

- на кое лице .....
- основание (заповед №, дата) .....
- вид (възмездно, безвъзмездно) .....

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого .....
- основание (заповед №, дата) .....

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

.....

(замяна, продажба, делба и др.)

.....

..... на основание .....

(заповед №, дата)

.....

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО .....

..... на основание .....

.....

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

.....инж. Б. Димова-Гл. експерт "УС" в ОбА-Роман.....

(подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:

ОБЩИНА КМЕТ РОМАН

Вярно с оригинала:

ОЦЕНКА

на земя в регулация на с.Караш общ.Роман - общинска собственост, УПИ I пл.277 кв.27 по регулационен план на населеното място

12.11.2021 год.

Изпълнител на оценката:
инж.Лариса [illegible]гелова
(сертификат №100100584/14.12.2009 год. на КНОБ)

ДОКЛАД

за извършена експертиза и оценка на пазарна стойност на земя в регулацията на с.Караш общ.Роман, УПИ I-277 кв.27 – собственост на Община Роман

Адрес на имота: *с.Караш общ.Роман*

Възложител на оценката: ***Община Роман***

Изпълнител на оценката: ***инж. Лариса Ангелова*** лицензиран оценител на недвижими имоти (сертификат №100500584/14.12.2009 год. на КНОБ, лиценз №4065/24.07.1995 год.), лицензиран оценител на земеделски земи, подобренията и насажденията върху тях към МЗГАР (лиценз №1986/16.06.1998 год. и удостоверение №129 на МЗГ, публ.ДВ бр.100/2003 год.)

Цел на оценката: Извеждане на пазарна стойност на актива, адекватна на неговото състояние и пазарни условия с цел определяне ***начална тръжна цена за продажба.***

Обект	**Земя в регулацията на с.Караш, общинска собственост, УПИ I-пл.№277 кв.27**
Район (квартал) на обекта	с.Караш община Роман – кв.27
Площ на оценяван имот ($м^2$)	**1090 кв.м.**
Пазарна стойност имот на квадратен метър – лв/кв.м.	2.3 лв./кв.м
Пазарна стойност общо имот с площ 1090 кв.м. в лева	**2 500 лв.**
Пазарна стойност общо имот с площ 1090 кв.м. в евро	**1 278 евро**

Дата на изготвяне на оценката: ***12.11.2021 год.***

Отделни части от доклада не могат да бъдат използувани извън контекста на този доклад, за който са изготвени.

Приложения: 1. Оценка на обекта.

ОЦЕНИТЕЛ: .....

/инж.Лариса Ангелова – сертификат №100100584/14.12.2009 год.

12.11.2021 год.

[illegible]

ОЦЕНКА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

в регулацията на с.Караш , собственост на Община Роман, УПИ I-277 кв.27

Дата на оценката: ***12.11.2021 г.***

I. Използувани методи за оценка:

1. Сравнителен метод - Същността на "Сравнителния метод" (известен още като оценка по аналог) се състои в това да се сравнят аналогични имоти за които има данни за извършена покупко-продажба и подходящи коефициенти (пазарни множители), характеризиращи местоположението, големината, привлекателността и др., за да се достигне справедлива пазарна цена, при която в достатъчно висока степен е вероятно сключване на сделка.

I. Общи данни:

Оценява се пазарна стойност земя в регулацията на с.Караш с предназначение на имота – за жилищно строителство. Имота е нормална площ, и е с добри възможности за бъдещо развитие.

Технически характеристики на оценявания недвижим имот:

- **Площ на УПИ I пл.277 кв.27 - 1090 кв.м.** , съгласно Акт за общинска собственост

III. Оценка пазарна стойност земя в регулация по Сравнителен метод

Оценката на обекта е извършена по Сравнителен метод на основание данни от личния архив на оценителя за стойности на земя в регулация в различни райони към настоящия момент.

Табл. 1

Показатели	**Оценяван имот**	***Сравнителен имот 1***	***Сравнителен имот 2***	***Сравнителен имот 3***
Продажна цена лв./кв.м.	*	***3.77 лв.***	***3.46 лв.***	***3.6 лв.***
Период на сделка	***Кп=1.00***	***Кп1=1.02***	***Кп1=1.05***	***Кп1=1.05***
Местополо-жение	Земя в регулация с.Караш общ.Роман 8-ми функ.тип УПИ I -277 кв.27 Км=1.00	***с.Караш общ. Роман кв.48 Км1 = 1.05***	***Застроен парцел в с.Караш кв.5 общ.Роман Км=1.00***	***с. Караш общ.Роман - Км=1.00***
Площ оценяван имот (кв.м.)	1090 кв.м. Кпл = 1.00	***1170 м2 К пл1 = 1.20***	***780 м2 К пл2 = 1.05***	***1250 м2 К пл3 = 1.20***

Степен на изграденост на инж. инфрастру-ктура	Ки = 1.00	***К и1 = 1.00***	***К и2 = 1.00***	***К и3 = 1.00***
Плътност на пътнико-потока	Кпп = 1.00	***Кпп1 = 1.00***	***Кпп2 = 1.00***	***Кпп3 = 1.00***
Инвестици-онна перспектива	Кинв=1.00	***Кинв1 = 1.00***	***Кинв2 = 1.00***	***Кинв3 = 1.00***
Подобрения	Кп = 1.00	***Кп1 = 1.00***	***Кп2 = 1.00***	***Кп3 = 1.00***
Общ корекционен коефициент		***+27***	***+10***	***+25***
Коригирана цена (КЦ)	*	***Кц1 = 4.78 лв./кв.м***	***Кц2 = 3.81 лв./кв.м***	***Кц3 = 4.50 лв./кв.м***
Средно претеглена цена (СПрЦ)	СПрЦ = 4.36 лв./дка	*	*	*
Коефициент на застроеност	Кзп=0,53			
Окончателна средно претеглена цена (СПрЦ)	СПрЦ = 2.3 лв./м2			

$СПрЦ = 0.333 \times КЦ_1 + 0.333 \times КЦ_2 + 0.333 \times КЦ_3$

За оценявана площ общински имот от **1090 м2**: **2 500 лв.** след закръгление

КРАЙНА ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМИЯ ИМОТ – земя от 1090 кв.м. УПИ I пл.277 кв.27 с. Караш : 2 500 лв. *(Две хиляди и петстотин лева)* **или 1278 евро по курса на деня**

***Средна пазарна цена на квадратен метър на имот* УПИ I пл.277 кв.27 по плана на с.Караш общ.Роман: 2.3 лв/м^2**

Допускания:

Оценителят гарантира, че:

- ✓ в рамките на своята добросъвестност и компетентност е направил своята оценка, без да скрие умишлено никаква важна информация;
- ✓ няма личен интерес относно оценявания имот;
- ✓ нито наемането й за тази оценка, нито възнаграждението й за извършването , е зависимо от изчислената стойност.

[redacted]

ОЦЕНИТЕЛ:

/инж.Лариса Ангелова – сертификат №100100584/14.12.2009 год./ 12.11.2021 год.

Л. Ангелова ☎ (032) 666 577

Е. (0888) 238 781

E-mail gnocsi06@bitex.com

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Роман

АН
дата
0600-199/15.11.2021

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РОМАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РОМАН
Вх. № 256/15.11.2021

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Валери Роландски – Кмет на община Роман

Относно: Приемане на Доклад за последваща оценка на Общински план за развитие на община Роман 2014-2020 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общинският план за развитие на община Роман за периода 2014 – 2020 г. е приет от Общинския съвет с Решение №88 / Протокол №9 от 18.09.2013 г., на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА във връзка с чл.13, ал.3, чл.9, чл. 32 и чл. 24, т.4 от Закона за регионалното развитие. Планът не е променян в рамките на програмния период и няма приет актуализиран документ за неговото изпълнение.

На основание чл. 34 от Закона за регионалното развитие (ЗРР) и чл. 26 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, всички Общини следва да изготвят Последваща оценка на изпълнението на Общинските планове за развитие за периода 2014 - 2020 г.

Последващата оценка на изпълнените общински планове за развитие е заключителния етап в комплексната система за оценяване реализацията на основните управленски документи, предхождан от предварителна и междинна оценки. Чрез последващата оценка се прави обобщение на цялостното изпълнение на плана, качеството на получените резултати и нивото на постигнатите очаквани и неочаквани ефекти за общинската територия.

Последващата оценка е част от триадата оценки – „предварителна – междинна – последваща“, като всяка от тези функции от предходната се стреми да подобри качеството на съответния стратегически документ, като и резултатността в постигане на целите му.

Целта на последващата оценка е да осигури независима и актуална информация за постигнатите резултати от прилагането на Общинския план за развитие на община Роман през периода 2014-2020 г., да направи препоръки относно провеждането на политиката за регионално и местно развитие и за подобряване на управлението и координацията през новия програмен период 2021-2027 г.

За постигането на тази цел са изпълнени следните задачи:

- Изследване на резултатите от изпълнението и общото въздействие на ОПР върху социално-икономическото развитие на общината;
- Актуален преглед за изпълнение на заложените цели и приоритети в плана;
- Изводи и препоръки за подобряване на политиката за регионално и местно развитие през новия програмен период.

Съгласно нормативните изисквания на ЗРР, Последващата оценка включва:

1. оценка на степента на постигане целите и устойчивостта на резултатите;
2. оценка на общото въздействие;
3. оценка на ефективността и ефикасността на използваните ресурси;
4. изводи и препоръки относно провеждането на политиката за местно развитие.

Първите три елемента са свързани с анализ и оценка на различните аспекти от изпълнението на ОПР, докато финалният включва изводи и препоръки, относно стратегическото планиране за следващия програмен период.

На основание Чл.26, ал.1 от Правилника за прилагане на ЗРР (ППЗРР) внасям Доклад за последваща оценка на изпълнението на общинския план за развитие на община Роман 2014-2020 г. за обсъждане и одобряване от Общинския съвет.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет - Роман да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл.21, ал.1, т.12, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 26, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие (ППЗРР), във връзка с чл.34 от Закона за регионалното развитие, Общински съвет Роман одобрява Доклад за последваща оценка на Общински план за развитие на община Роман за периода 2014-2020 г.

2. Във връзка с чл. 26, ал. 2 от ППЗРР, Общински съвет Роман възлага на Кмета на Община Роман да публикува документа „Доклад за последваща оценка на Общински план за развитие на община Роман 2014-2020 г.“ на официалната интернет страница на община Роман и на портала за обществени консултации на Министерския съвет.

Приложение: Доклад за Последваща оценка на Общински план за развитие на община Роман 2014-2020 г.

Кмет община Роман

/Валери Ролански /

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

ДОКЛАД
ЗА ПОСЛЕДВАЩА ОЦЕНКА НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩИНСКИ ПЛАН ЗА РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА РОМАН 2014-2020 г.



СЪДЪРЖАНИЕ

ВЪВЕДЕНИЕ

I. Методология

II. Оценка на общото въздействие на плана върху развитието на общината

III. Оценка на степента на постигане на целите, приоритетите и устойчивост на резултатите

IV. Оценка на ефективността и ефикасността на използваните ресурси

V. Обобщени изводи и препоръки относно провеждането на политиката за регионално и местно развитие

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪКРАЩЕНИЯ

ВЪВЕДЕНИЕ

Докладът представя резултатите от извършената последваща оценка (ПО) на Общинския план за развитие (ОПР) на община Роман за периода 2014-2020 г., изготвена в изпълнение на нормативните изисквания на чл.34 от Закона за регионалното развитие (ЗРР) и чл. 26 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие.

Планът за развитие на община Роман за периода 2014 – 2020 г. е средносрочен планов документ, съобразен с националната политика за регионално развитие и бюджетните планове на Европейския съюз. Той е основополагащ, стратегически, динамичен документ и важен инструмент при формирането и провеждането на устойчиво и балансирано местно развитие в посочената територия. Документът очертава средносрочната перспектива за икономическо, социално, инфраструктурно и екологично развитие на общината.

Общинският план за развитие на община Роман за периода 2014 – 2020 г. е приет от Общинския съвет с Решение №462, Протокол №41 от 25.07.2014 г., на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА във връзка с чл.13, ал.3, и чл. 24, т.1 от Закона за регионалното развитие. Планът не е изменян и няма изготвен цялостен актуализиран документ за неговото изпълнение.

Последващата оценка на изпълнените общински планове за развитие е заключителния етап в комплексната система за оценяване реализацията на основните управленски документи, предхождан от предварителна и междинна оценки. Чрез последващата оценка се прави обобщение на цялостното изпълнение на плана, качеството на получените резултати и нивото на постигнатите очаквани и неочаквани ефекти за общинската територия.

Последващата оценка е предприето действие за анализ на провеждането и резултатите от определен брой инициативи, които се осъществяват в повече или по-малко, формализирана методологична и институционална рамка с оглед на отчитането и/или подобряването на определени публични дейности, по-специално посредством сравняване на резултатите с поставените цели и с използваните средства.

Последващата оценка е част от триадата оценки – „предварителна – междинна – последваща“, като всяка от тези функции от предходната се стреми да подобри качеството на съответния стратегически документ, като и резултатността в постигане на целите му. Предварителната оценка е изготвена при разработването на плана през 2014 г.

През месец Февруари 2017 г. е извършена Междинна оценка за изпълнението на ОПР на община Роман за първите три години от периода на неговото действие 2014–2016 г.

В настоящата последваща оценка обект на изследване, ще бъде изпълнението на Общинския план за развитие на община Роман 2014-2020 г., както по степен на постигане на

заложените цели и приоритети, така и по оказано въздействие и устойчивост на резултатите, на база индикаторите за мониторинг.

Съгласно нормативните изисквания на ЗРР, настоящата Последваща оценка включва:

1. оценка на степента на постигане целите и устойчивостта на резултатите;

2. оценка на общото въздействие;

3. оценка на ефективността и ефикасността на използваните ресурси;

4. изводи и препоръки относно провеждането на политиката за регионално и местно развитие.

Първите три елемента са свързани с анализ и оценка на различните аспекти от изпълнението на ОПР, докато финалният включва изводи и препоръки, относно стратегическото планиране за следващия програмен период.

Първият елемент е свързан с общ преглед на проектите и инициативите с принос към плана – реализирани или в процес на реализация в рамките на отчетния период. Систематизирани са различни проекти и инициативи и е определена тяхната принадлежност към приоритетните области. Първата преценка завършва с идентифициране на неизпълнени ключови проекти и мерки, които не са подплатени с конкретни реализации.

Вторият компонент оценява степента в изпълнението на целите и приоритетните области, като надгражда оценката на първоначалните резултати. Стойностите на систематизираните проекти и инициативи са обобщени в обща финансова оценка за изпълнението на ОПР. В този елемент са сравнени актуалните и целевите стойности на индикаторите от плана.

Преценката на ефективността и ефикасността на изпълнението се аргументира от съотношението между направените разходи и постигнатите ползи в рамките на целите и приоритетните области на ОПР. Този трети компонент синтезира информацията за проектите и индикаторите от предните части и добавя обзор на предприетите действия по изпълнението и наблюдението на ОПР – основна предпоставка за ефикасност и ефективност в управлението.

Четвъртият елемент отразява най-важните констатации относно идентифицираните проблемни области и ограничители на развитието на местно ниво, попречили на изпълнението на ОПР. Изводите са ориентирани спрямо трите основни теми в оценката: проекти и инициативи; индикатори; действия по изпълнението и наблюдението на плана.

Конкретните препоръки са базирани на изводите и са насочени към процеса на планиране на следващия програмен период 2021-2027 г. Съизмеримостта на постигнатите резултати с първоначално формулираните цели води до търсене на обяснение за отклоненията,

т.е. до изследване на причините за идентифицирани дефицити и извличане на поуки, които да бъдат полезни за следващия програмен период.

Последващата оценка има за цел да установи как са използвани обществените ресурси, каква е ефикасността на извършените интервенции, в каква степен са потвърдени предвидените резултати и постигнати заложените цели. Тя проучва факторите за регистрирания успех или неуспех на намеренията за промяна, прави обобщени изводи за устойчивостта на резултатите и осигурената продължителност на въздействията. В идеалния случай тази оценка следва да се изготви по време на следващото програмиране, т.е. препоръките от отчетените грешки и слабости да намерят отражение в новия ОПР или в неговите актуализации. Последващата оценка е част от различните механизми за контрол на публичните действия.

Целта на настоящата последваща оценка е да осигури независима и актуална информация за постигнатите резултати от прилагането на Общинския план за развитие на община Роман през периода 2014-2020 г., да направи препоръки относно провеждането на политиката за регионално и местно развитие и за подобряване на управлението и координацията през новия програмен период 2021-2027 г.

За постигането на тази цел са изпълнени следните задачи:

- Изследване на резултатите от изпълнението и общото въздействие на ОПР върху социално-икономическото развитие на общината;
- Актуален преглед за изпълнение на заложените цели и приоритети в плана;
- Изводи и препоръки за подобряване на политиката за регионално и местно развитие през новия програмен период.

Основните критерии, които са използвани при изготвяне на последващата оценка на ОПР са: приложимост, обоснованост, ефективност, ефикасност, въздействие и устойчивост.

В изготвянето и обсъждането на проекта на настоящия Доклад за последваща оценка на изпълнението на Общинския план за развитие на община Роман за периода 2014-2020 г. участваха представители на Общинската администрация и различни заинтересовани страни.

I. МЕТОДОЛОГИЯ

Последващата оценка на изпълнението на Общинския план за развитие на община Роман за периода 2014-2020 г. се фокусира върху аналитичния обзор и сравнителния анализ на резултатите и въздействието от прилагането на ОПР при отчитане на настъпилите социално-икономически и политически промени на местно, регионално и национално ниво, в светлината на промените в регионалната политика на ЕС и регистрираните резултати от прилагането на оперативните програми за България.

Предмет на настоящата разработка е многостранното развитие на община Роман, свързано с изпълнението на проекти и инициативи с принос към стратегията и програмата за реализация на ОПР. Докато общинският план анализира и оценява състоянието и тенденциите на развитие в общината, междинната оценка обхваща социално-икономическото развитие от гледна точка на изпълнението на ОПР, то последващата оценка анализира и оценява пълния обхват на изпълнение на ОПР до 2020 г. с натрупване от междинната оценка и извежда констатации за следващия програмен период 2021-2027 г. Оценката разглежда инвестициите по определените в плана приоритети, като направените анализи акцентират върху проектните дейности и не разглеждат резултатите от изпълнението на основните и регулярни дейности на общинската администрация. За целите на оценката е разработена методика, която определя методите и съответните източници на информация, както и критериите за оценка на изпълнението на ОПР.

Избраната методика е насочена към постигане на обективност на оценката относно изпълнението на ОПР, стратегията и мерките за координация на документа. Последващата оценка преминава през следните основни етапи: проучване, анализ и оценка, съгласуване и приключване.

Методиката за осъществяване на последващата оценка се основава на структуриран и систематичен процес на събиране, анализиране и представяне на информацията и може да бъде обобщена по следния начин:

1. Избор на логика на интервенцията. Избраната методика за оценка насочва вниманието върху изпълнението и подобряването на качеството на планирането. Фокусът върху изпълнението се постига чрез оценка на ефикасността и ефективността, докато фокусът върху подобряването на качеството и съотносимостта на планирането се постига чрез:

- актуален преглед на изпълнението на ОПР;
- изследване на промените в контекста на плана за развитие;
- извършване на необходимите промени, за да се оптимизира въздействието на ОПР.

2. Разработване на оценителна методика. Методическият инструментариум на последващата оценка включва използването на определени критерии за оценка, които характеризират потенциала за реализация и качеството на резултатите при изпълнението на Общинския план за развитие на община Роман 2014–2020 г.:

- Стратегическо съответствие и хармонизация с целите и приоритетите на политиката за регионално и местно развитие за текущия планов и програмен период;
- Нормативно съответствие с принципите, правилата и стандартите за планиране на регионалното развитие, залегнали в националното законодателство за регионалното развитие;

• Отразяване и влияние върху състоянието и промените в социално-икономическия профил на общината за наблюдавания период след 2014 г.;

• Постигнати резултати, въздействие и изпълнение на целите и приоритетите на ОПР;

• Ефективно и ефикасно използване на ресурсите за развитие на територията на общината;

• Политическа и социална ангажираност, административен и институционален капацитет за прилагане на политиката за устойчиво интегрирано регионално и местно развитие;

• Устойчивост на постигнатите желани ефекти – ще продължат ли те да съществуват и отвъд времевия хоризонт на ОПР.

Количествените индикатори за наблюдение на ОПР, определени в самия план за развитие, не осигуряват достатъчна база за изготвяне на обективна последваща оценка.

В резултат, екипът предварително разработи критерии за оценка, които да допълват количествените параметри. Основната им цел е да определят качеството и степента на изпълнение на целите и приоритетите, да допринесат за поставянето на обективна оценка на развитието на общината и сравнение на постигнатите резултати и ефективно планиране на следващите действия.

3. Набиране на данни – първични и вторични. Методите за набиране на информация за изпълнение на последващата оценка са:

• Консултации с представители на община Роман;

• Работа с документи и статистическа информация – подбор, съпоставяне, анализ, оценка и екстраполация, синтез.

На този етап беше създадена организация за събиране на статистическа информация и проучване на основните планови и стратегически документи - Общински план за развитие (ОПР) на община Роман 2014-2020 г., Междинна оценка на изпълнението на Общински план за развитие (ОПР) на община Роман 2014-2020 г., Областната стратегия за развитие на област Враца 2014-2020 г., Регионален план за развитие на Северозападен район и др.

При изготвянето на доклада е обработена и анализирана статистическа информация, публикувана официално от Националния статистически институт и Агенция по заетостта. Проследени са конкретните приноси на отделните оперативни програми за изпълнение на всеки от приоритетите на ОПР, като е направена количествена експертна оценка (в %) и са използвани данни от Информационната система за управление и наблюдение на структурните инструменти на Европейския съюз - ИСУН. Анализиран е напредъкът по всички приоритети на ОПР, като избраният подход на качествено оценяване позволява да бъдат направени изводи и заключения в сравнителен план за степента на изпълнение на приоритетите на ОПР.

Събрана е базова информация и статистически данни за нуждите на анализа и оценката от Общинска администрация - Роман. За целите на проучването бяха използвани справки, въпросници и събирана информация в Интернет. Проведени са консултации със служители на Община Роман и заинтересовани страни.

4. Обработка и анализ на събраната информация. Използваните методи за анализ на събраната информацията са: сравнителен анализ; причинно-следствен анализ; аналогия; екстраполация; критериална оценка; експертна оценка; синтез; индукция; дедукция; селекция.

5. Приложение на оценителната методика – Този етап включва обобщаване, анализ и оценка на събраните данни, факти и информация. Последващата оценка обхваща времевия период 2014 - 2020 г., като анализите, констатациите и експертните преценки ще се отнасят до тенденции или ключови и характерни за периода факти и данни, без да се достига до детайли по години или по отделни компоненти на икономическите, социалните и екологичните сектори.

Последващата оценка включва анализ и оценка и на изпълнението на целите и приоритетите, релевантността на ОПР и капацитета за координация на отговорните за неговото прилагане органи. Направени са съответните изводи, обобщения и препоръки за разработването и подобряване на работата по изпълнение на плановия документ за новия програмен период.

6. Формулиране на изводи и препоръки.

За изготвяне на последващата оценка са използвани следните методи:

- Наблюдение – пряк метод за събиране на данни и информация;
- Проучване - проучване на документи, информация и данни от различни източници;
- Описание – описват се факти, данни, резултати, констатации, препоръки и изводи;
- Анализ и синтез – анализира се базовата входяща информация и данни и се обобщават резултатите за нивото на изпълнение на ОПР;
- Оценка – оценява се степента на изпълнение, степента на постигане на заложените цели, ефективност и ефикасност на използваните ресурси и други;
- Сравнение – сравняват се данни, факти, показатели и резултати. На база на сравнението се правят изводи и препоръки;
- Работа в екип – съгласуваност, разпределение на задачите и пълен синхрон в действията на екипа за изготвяне на последващата оценка за изпълнение на ОПР;
- Индексен метод - изравняване равнището на даден показател, заложен в ОПР към неговото равнище в минал период или време, прието за база;
- Графичен метод – за изобразяване на данни, факти, тенденции чрез геометрически изображения на функционална зависимост с помощта на линии на равнината.

Изводите и препоръките по отношение на изпълнението на ОПР за изминалия програмен период и насоките за следващия са базирани на:

- Експертност при разработването на последващата оценка;
- Актуална, достоверна и пълна количествена и качествена информация;
- Адекватни методи и за анализ;
- Обективна система от критерии за оценка;
- Ясно очертани и описани тенденции за развитие на общината;
- Обективни критерии за оценка на изпълнението, на стратегията и на координацията.
- Фактологически и методически обосновани оценки и препоръки за разработване на плановия документ на общината за следващия програмен период.

Общинският план за развитие се реализира главно чрез проекти и програми за местно развитие в рамките на общината, изпълнявани от публични и частни организации. Важно е да бъдат отчетени постигнатите резултати по проекти, получили безвъзмездно финансиране от оперативни програми, включително на частни бенефициенти, както и такива с междурегионален характер.

Информационното осигуряване на последващата оценка се базира на следните по-важни източници:

- Официални страници на УО на оперативните програми;
- Регионална статистика на Евростат;
- Данни, анализи и публикации на НСИ и АЗ;
- ИСУН - Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България;
- Официалната страница на Европейския съюз;
- Официални справки от Община Роман.

За събиране на информация бяха разработени въпросници, които бяха предоставени за попълване на Общинска администрация – Роман, структурите на гражданското общество и представители на бизнеса на територията на общината. Проведени бяха и срещи- консултации с представители на администрацията и заинтересовани лица.

Изследвани и анализирани документи в процеса на изготвяне на последващата оценка:

- ОПР на община Роман за периода 2014 – 2020 г.;
- ОСР на област Враца за периода 2014 – 2020 г.;
- Междинна оценка от 2017 г. за изпълнение на ОПР на община Роман;
- Годишни отчетни доклади за изпълнение на ОПР на община Роман;
- Регионален план за развитие на Северозападен район 2014-2020 г.;

• Официални справки и доклади за изпълнени проекти на територията на общината;

• Бюджети на община Роман за периода 2014-2020 г.;

• Планове и отчети за разходите по Капиталовите програми на Община Роман за периода 2014-2020 г. и др.

Настоящата Последваща оценка е изготвена с натрупване на всички проекти, обекти и дейности, реализирани на територията на община Роман от 2014 г. до 2020 г. и включва и резултатите от Междинната оценка, извършена през 2018 г. По този начин констатациите на настоящия Доклад са неразделна част от общата оценка на общинското управление и реализация на Общинския план за развитие между 2014 и 2020 г. Констатациите на Последващата оценка са основа за стратегическото планиране и подобряване на местното и регионално развитие през програмен период – 2021-2027 г.

II. Оценка на общото въздействие на плана върху развитието на общината

1. Сравнителна характеристика

Като цяло, идеята на Последващата оценка за изпълнението на Плана за развитие е да обобщи с изводи, какви са постиженията, на основата на придобитите ползи (резултати) от предприетите действия и получените ефекти (въздействия) от реализираните цели, довели до промяна в средата и условията на живот на местната общност.

При анализиране и проследяване на условията за изпълнение на ОПР в настоящия доклад са отчетени настъпилите промени в условията на живот, оказващи въздействие върху социално-икономическото развитие на община Роман, като е направено сравнение на стойностите на ключови показатели през 2014 г. и през 2020 г.

Община Роман е една от 10-те съставни общини на област Враца. Тя е на шесто място по територия и на осмо място по население сред общините в областта.

Таблица 1: Сравнителна характеристика на община Роман и останалите общини в област Враца към 31.12.2014 г. и 31.12.2020 г.

Район, област, община	Територия кв. км.	Население брой 31.12.2014	Гъстота на населението за 2014 г. (души на кв. км.)	Население брой 31.12.2020	Гъстота на населението за 2020 г. (души на кв. км.)	Населени Места 2014 г. (брой)	Населени Места 2020 г. (брой)
Северозападен район	*19047*	*797142*	*41.83*	*720172*	*37.80*	*304*	*309*
Област Враца	***3602***	175169	48.63	157637	43.76	123	***123***
Борован	211	5411	25.64	5039	23.88	5	5
Бяла Слатина	546	23200	42.49	20662	37.84	15	15

Враца	688	69100	100.44	63033	91.62	23	23
Козлодуй	285	20394	71.56	18546	65.07	5	5
Криводол	327	8913	27.26	8170	24.98	15	15
Мездра	519	20118	38.76	17878	34.45	28	28
Мизия	209	6904	33.03	5861	28.04	6	6
Оряхово	327	10583	32.36	9138	27.94	7	7
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Хайредин	189	4703	24.88	4049	21.42	6	6

Източник: Национален статистически институт

В община Роман към 31.12.2020 г. живеят 5843 души или 3,34% от населението на Област Враца и 0,73% от населението на СЗР. Средната гъстота на населението в община Роман (17,42 души на кв. км. за 2020 г.) е много по-ниска от средните стойности за област Враца (43,76) и под средната гъстота за СЗР (37,81) и за страната (63). (Таблица 1)

По брой населени места - 13, община Роман се нарежда на пето място в областта. Най-много са населените места в община Мездра – 28, а най-малко в Козлодуй и Борован – 5.

Броят на населените места в общината се запазва непроменен в рамките на програмния период 2014-2020 г. и селищната мрежа като цяло е устойчива. За периода 2014-2020 г. община Роман запазва позициите си в регионален план по отношение на териториалния обхват, броя на населението и населените места сред общините в област Враца.

Според Националната концепция за пространствено развитие 2013-2025 г. (Актуализация 2019 г.), община Роман попада в групата на слабо урбанизирани общини (периферни) – на малки градове или села, при които над 50% от населението живее в населени места под 5 хиляди жители или общините са с център град под 5 хиляди жители.

Към 2020 г. община Роман е с по-ниска степен на урбанизация спрямо тенденциите в областта, в Северозападен район и в страната. Относителният дял на градското население в общината към 2020 г. е 43,44%, което показва балансирано разпределение на населението между града и селата. За сравнение равнището на урбанизация в област Враца за 2020 г. е 58,76%, в Северозападен район – 63,10%, а за страната – 72,91%.

Общината се състои от 13 населени места – административния център град Роман и 12 села: с. Долна Бешовица, с. Камено поле, с. Караш, с. Кунино, с. Курново, с. Марково равнище, с. Радовене, с. Синьо бърдо, с. Среден рът, с. Стояновци, с. Струпец и с. Хубавене. В административно отношение в общината са обособени 4 кметства и 7 кметски наместничества. Гъстотата на селищната мрежа е 4,3 селища на 100 кв.км е близка до средната за страната - 4,8 селища на 100 кв.км. Административният център на общината - Роман е обявен за град на 4.09.1974 г. Той е разположен в центъра на общината, непосредствено до вливането на р. Малък Искър и р. Искър, на площ от 15.871 км^2. Отстоянието на населените места до град Роман е от 4,8 до 17,1 км.

По разположение спрямо общинския център, населените места се делят на две групи:

- На север от гр. Роман - 4 села: Долна Бешовица, Каменно поле, Кунино и Радовене ;
- На юг от гр. Роман - 8 села: Струпец, Стояновци, Синьо бърдо, Курново, Хубавене, Караш, Средни рът и Марково равнище.

Съгласно §1 от Допълнителните разпоредби на Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, урбанистичната класификация на община Роман включва следните категории; 1 много малък град – Роман (до 10 хил. жители); 6 малки села (от 250 до 1000 жители) и 6 много малки села (до 250 жители). Селата Марково равнище, Среден рът и Караш са обезлюдяващи се и застрашени от изчезване.

Като физическа структура, селищната мрежа е добре развита, балансирана е върху цялата територия на общината. Дисбалансът (поляритетът) се проявява при демографските, икономическите и функционалните характеристики на селата. Развитието на селищната мрежа в общината е довело до съсредоточаване на основните административни, промишлени, обслужващи и културни дейности в гр. Роман. Останалите селища са относително изолирани, с предимно възрастни хора, които се занимават със земеделие в лични стопанства. Тези населени места са подходящи за екологично земеделие и екологични производства, тъй като землищата им са съхранени, имат възможности и в областта на някои форми на туризма. Всички селища разполагат с изградена инфраструктура по отношение на електроснабдяване, водоснабдяване, съобщителни връзки и транспортен достъп. Почти всички жилища в общината са от масивен и полумасивен тип, предимно еднофамилни. Има голям брой изоставени къщи.

Демографска характеристика

Демографският фактор, броят и структурите на населението са ключов показател за оценка на социалното въздействие на изпълнението на ОПР върху целевата територия. Демографските ресурси с техните образователни и квалификационни характеристики са един от решаващите фактори за местното развитие и растеж.

Динамиката показва трайна тенденция на намаляване на населението на община Роман (с около 10% в рамките на програмния период) или с 582 души през 2020 г. спрямо 2014 г.

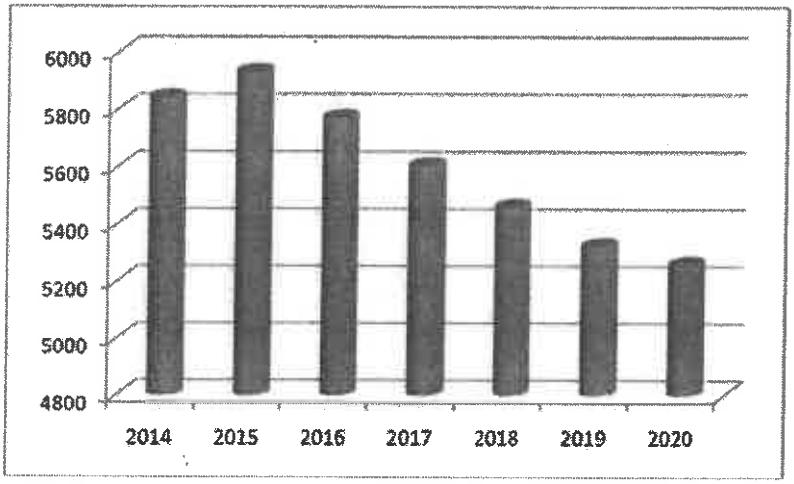
Таблица 2: Население в община Роман 2014 – 2020 г.

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Всичко	5843	5733	5726	5606	5462	5324	5261
Мъже	2938	2998	2924	2841	2771	2691	2653
Жени	2905	2935	2848	2765	2691	2633	2608
В градовете	2686	2591	2570	2559	2534	2491	2443
В селата	3157	3342	3202	3047	2928	2833	2818

Източник: Национален статистически институт

През 2020 г. в общината живеят 5261 души, 50,4% от които мъже и 49,6% жени. Градското население (на гр. Роман) е 46,44%, а в селата живеят 53,56% от жителите на общината. Съотношението в половата структура на населението и степента на урбанизация се запазват почти без промяна през анализираните седем години. Община Роман не е засегната от процесите на силна урбанизация, характерни за повечето райони на страната и населението е сравнително балансирано между градския център и селата.

Графика 1: Динамика на населението в община Роман 2014-2020 г.



Данните в Таблица 3 показват, че демографската криза обхваща град Роман и всички села в общината. Жителите на общинския център намаляват с 9% за периода 2014-2020 г. или средно с около 35 души на година.

Таблица 3: Население в община Роман по населени места 2014 и 2020 г.

	2014			2020		
	Общо	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени
Община Роман	**5843**	**2938**	**2905**	**5261**	**2653**	**2608**
с. Долна Бешовица	233	117	116	179	94	85
с. Камено поле	666	350	316	599	312	287
с. Караш	61	34	27	46	23	23
с. Кунино	450	227	223	416	221	195
с. Курново	160	77	83	152	79	73
с. Марково равнище	6	4	2	1	-	1
с. Радовене	376	190	186	356	180	176
гр. Роман	2686	1320	1366	2443	1184	1259
с. Синьо бърдо	401	207	194	402	214	188
с. Средни рът	26	15	11	15	8	7
с. Стояновци	112	62	50	112	64	48
с. Струпец	339	167	172	274	142	132
с. Хубавене	327	168	159	266	132	134

Източник: Национален статистически институт

Най-големите села в община Роман по брой население през 2020 г. са: Камено поле.- 599 души, Кунино – 416 и Синьо бърдо - 402 души. Най-малко жители имат селата: Марково равнище (само 1 жител) и Средни рът (15 жители), които са застрашени от пълно обезлюдяване.

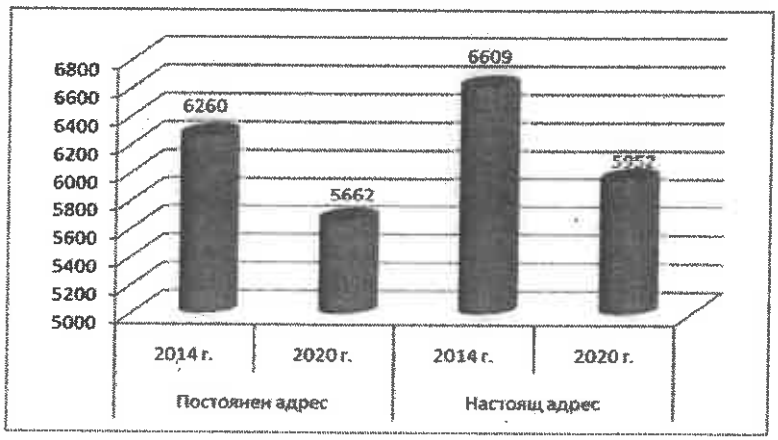
По данни на ГД ГРАО (www.grao.bg) през 2020 г. спрямо 2014 г. населението на община Роман по постоянен и по настоящ адрес намалява с 10%. За програмния период регистрираните по постоянен адрес лица в общината намаляват с 598 души, а по настоящ адрес с 657души.

Таблица 4: Население по постоянен и настоящ адрес в община Роман към 31.12.2014 и 2020 г.

Постоянен адрес		Настоящ адрес	
2014 г.	2020 г.	2014 г.	2020 г.
6260	5662	6609	5952

Източник: Национална база данни „Население" - http://www.grao.bg

Графика 2: Сравнителна характеристика на населението по постоянен и настоящ адрес 2014-2020 г.



Населението на община Роман застарява, но процентното съотношение на лицата под, в и над трудоспособна възраст се запазва относително постоянно от 2014 г. до 2020 г. През 2020 г. под трудоспособна възраст е 14,5% от населението. Възрастните над трудоспособна възраст са 1635 души или 31%. Около 54,5% е делът на хората в трудоспособна възраст на 15 и повече години.

Таблица 5: Население под, в и над трудоспособна възраст по пол 2014 - 2020 г.

	2014			2020		
	Всичко	Мъже	Жени	Всичко	Мъже	Жени
Общо	5843	2939	2904	5263	2655	2608
Под трудоспособна[1]	817	434	383	764	404	360
В трудоспособна[2]	3219	1776	1443	2862	1615	1247
Над трудоспособна[3]	1807	728	1079	1635	634	1001

Източник: Национален статистически институт

[1] *Под трудоспособна възраст - до 15 навършени години.*
[2] *В трудоспособна възраст - жени от 16 до 60 години и 8 месеца и мъже от 16 до 63 години и 8 месеца.*
[3] *Над трудоспособна възраст - тези граници са до навършването на 60 години и 8 месеца за жените и 63 години и 8 месеца за мъжете.*

В общината се наблюдава задълбочаваща се демографска криза. Илюстрация на процеса на демографско остаряване може да се види в намаляването на абсолютния брой и относителния дял на населението под 15 години и увеличаване на дела на населението на 60 и повече години.

Таблица 6: Население по възрастови групи в община Роман 2016-2020 г.

Години	Общо	Възраст 0-14 г.	Възраст 15-64 г.	Възраст 65
2016	5772	748	3473	1551
2017	5606	744	3338	1524
2018	5462	737	3252	1473
2019	5324	737	3148	1439
2020	5261	713	3091	1457

Източник: Национален статистически институт

Населението на община Роман продължително застарява. Към 2020 г. децата до 14 г. са едва 14% от жителите на общината, а възрастните над 65 годишна възраст два пъти повече – 28%. Когато възрастовата структура е деформирана не може да се осигури както възпроизводството на населението, така и възпроизводството на трудовия потенциал. За влошаването на възрастовата структура у нас съществено допринесоха мащабните емиграционни процеси предимно сред младите възрастови групи. Емигрирането на цели млади семейства (заедно с децата) обуславя ускоряването на процеса на застаряване, което поставя натиск върху публичните разходи през целия програмен период 2014-2020 г. и налага разширяване обхвата на социалните и здравно-социални услуги през периода 2021-2027 г.

Броят и структурите на населението се определят от размерите и интензивността на неговото естествено и механично (миграционно) движение.

Таблица 7: Естествен прираст на населението на община Роман 2014-2020 г.

Година	Живородени			Умрели			Естествен прираст		
	Общо	Момчета	Момичета	Общо	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени
2014	60	38	22	143	77	66	-83	-39	-44
2015	51	26	25	145	77	68	-94	-51	-43
2016	55	26	29	156	80	76	-101	-54	-47
2017	53	27	26	141	68	73	-88	-41	-47
2018	45	25	20	143	70	73	-98	-45	-53
2019	44	23	21	127	79	48	-83	-56	-27
2020	43	23	20	146	84	62	-103	-61	-42

Източник: Национален статистически институт

Естественият прираст на населението е отрицателен, средно по минус 93 души на година, като през 2020 г. е минус 103. Средногодишният брой на живородените деца в община Роман за периода 2014-2020 г. е 50. Средната смъртност за изследваните 7 години е 143 човека годишно. Тенденциите на ниска раждаемост и висока смъртност са трайни и са причина за отрицателния естествен прираст и задълбочаващата се демографска криза.

Таблица 8: Заселени, изселени и механичен прираст в община Роман 2014-2020 г.

Година	Заселени			Изселени			Механичен прираст		
	Общо	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени	Общо	Мъже	Жени
2014	162	82	80	156	83	73	6	-1	7
2015	401	217	184	217	106	111	184	111	73
2016	123	53	70	183	73	110	-60	-20	-40
2017	149	68	81	227	110	117	-78	-42	-36
2018	145	62	83	191	87	104	-46	-25	-21
2019	216	110	106	271	134	137	-55	-24	-31
2020	242	118	124	202	95	107	40	23	17

Източник: Национален статистически институт

Механичният прираст на населението в началото и края на програмния период е положителен, а от 2016 до 2019 г. включително – отрицателен. През 2015 г. отчитаме 184 заселени в общината лица, а през 2020 г. + 40 нови жители. Най-много изселени има през 2017 г., когато механичният прираст е минус 78 души. Средногодишно за периода 2014-2020 г. населението на община Роман нетно намалява от миграция с около 9 души, но този процес не успява да неутрализира отрицателния естествен прираст и да нормализира демографските процеси. Общо в резултат на естествен и механичен прираст населението в общината през програмния период 2014-2020 г. е намаляло с 659 души.

Като цяло, текущата демографска картина показва, че изпълнението на Общинския план за развитие (ОПР) на община Роман през периода 2014-2020 г. не е успяло да повлияе положително върху негативните тенденции на намаляване и застаряване на населението. Перспективите за демографското развитие на общината в средносрочен и дългосрочен план показват, че при равни други условия (при непроменени политики) тези фактори ще компрометират възможността на икономическата система да генерира висок и устойчив растеж и ще понижава ефективността на икономическата политика, насочена към осигуряването на (предпоставки за) такъв растеж. Политиката за преодоляване на демографската криза в района през новия програмен период 2021-2027 г. трябва да е насочена към подобряване на инвестиционната среда, защото инвестициите са тези, които създават работни места и доходи, като по този начин привличат и задържат млади хора за живот и работа в общината.

2. Заетост и безработица

Важен показател, който характеризира влиянието на ОПР върху социално-икономическите процеси в целевата територия е равнището на заетост и безработица. Коефициентът на безработица представлява относителният дял на безработните лица от икономически активното население (работната сила). Равнището на безработица в община Роман намалява през програмен период 2014-2020 г., но остава по-високо от средните стойности за област Враца, за Северозападен район и за страната.

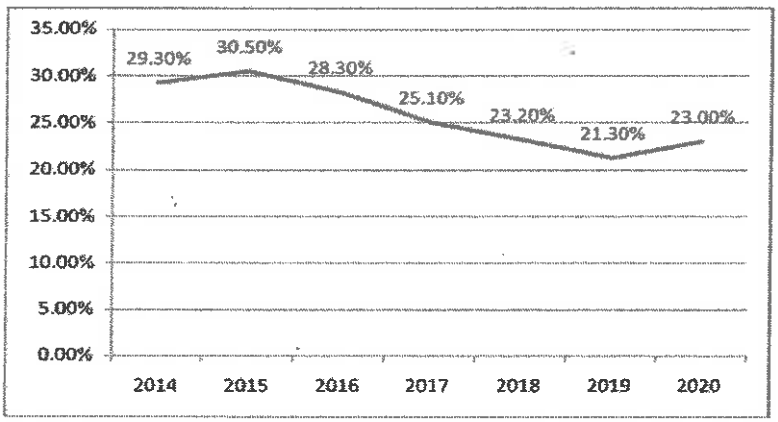
Таблица 9: Равнище на безработица в община Роман за периода 2014 - 2020 г.

Година	Равнище на безработица
2014	29,3%
2015	30,5%
2016	28,3%
2017	25,1%
2018	23,2%
2019	21,3%
2020	23,0%

Източник: Агенция по заетостта

Безработицата в общината намалява общо с около 6 пункта през отчетния програмен период, като най-високи са стойностите през 2015 г. – 30,5%, а най-ниски през 2019 г. – 21,3%. Средното равнище на безработица в община Роман за 2020 г. е 23%, което е значително над средните равнища за област Враца – 11,1% и за страната – 6,7%.

Графика 3: Динамика на безработицата в община Роман 2014-2020 г. (%)



Регистрираният ръст на безработицата през 2020 г. спрямо 2019 г., вероятно е причинен от кризата с пандемията от коронавирус – COVID-19. Общият брой на регистрираните безработни лица в общината за 2020 г. е 500. От тях мъжете са 239, а жените 261. Жените продължават да са по-силно засегнати от липсата на работни места, при тях дисбалансите между притежаваната квалификация и търсенето на пазара на труда са много по-големи. Дълготрайно безработните са най-много - 300 лица или 60 на сто, тези над 50 години също са най-много-199 лица, а най-малко са безработните до 24 години - 32-ма. В община Роман най-много са безработните с начално и по-ниско образование -200 лица.

Намаляването на безработицата е положителна промяна в социално-икономическото развитие на общината и оказва благоприятно въздействие върху индикаторите за постигане целите на ОПР. Въпреки отчетения спад в равнището на безработицата се запазва тенденцията стойностите й да са много по-високи от седните за областта и за страната. Тези тенденции показват, че пазарът на труда в община Роман се нуждае от сериозно стимулиране и

допълнителни насърчителни мерки, включително за намаляване дела на трайно безработните лица, чрез обучения и преквалификация.

Застаряването на работната сила в условия на динамичен пазар на труда с постоянно променящи се изисквания към квалификацията и професионалните умения на заетите, е процес, който поражда необходимостта от непрекъснато повишаване на общия потенциал на работната сила, от една страна чрез учене през целия живот и, от друга, чрез активно стареене на лицата, които продължават да се трудят и в напреднала възраст.

Въпреки предприетите мерки и програми за насърчаване на заетостта през последните години, все още се наблюдава различие в заетостта между двата пола и преимущество на безработните със средно, начално и по-ниско образование.

Причините за ниските коефициенти на икономическа активност и заетост в общината освен демографската криза са слабата инвестиционна активност, липсата на работни места и най-вече несъответствието между професионалната квалификация на свободната работна сила и пазара на труда. Наблюдава се дефицит на квалифицирана работна ръка и на регионално ниво (в райони намиращи се далеч от индустриални и административни центрове, планински райони) и на подотраслово ниво (за някои професионални тенденции и професии). Несъответствието между предлаганите и търсените квалификации е очевидно предимно в следните групи: незавършилите училище, млади хора, завършващи средно образование и тези без или с много ниско ниво на професионална квалификация. Това несъответствие се наблюдава също така в групите от хора с образование и професионални квалификации, но без стаж, както и в групата на продължително безработните. Бързо нарастват нуждите от квалифицирана работна ръка, свързани с въвеждането и използването на нови производствени, информационни и комуникационни технологии. В същото време младите квалифицирани кадри предпочитат да напуснат родните места и да работят в големи градове у нас или в чужбина. Пазарът на труда изпитва остър недостиг на квалифицирани кадри, а безработицата сред лицата без образование и квалификация остава висока.

Като цяло изпълнението на Общинския план за развитие и прилагането на активни мерки на пазара на труда, включени и в Програмата за реализация на ОПР са повлияли положително върху пазара на труда в община Роман. Неблагоприятните демографски тенденции и някои структурни проблеми остават основни пречки пред нормалното функциониране на пазара на труда. Населението продължава да намалява и застарява. Делът на дълготрайно безработните остава сравнително висок. В същото време нараства недостигът на квалифициран труд, което отправя допълнително предизвикателство пред активните мерки на пазара на труда.

3. Икономическо развитие

Икономическото развитие на община Роман през програмен период 2014-2020 г. години се характеризира с различна динамика. Местната икономика има аграрно-промишлен характер. Структуроопределящи производства са: селско стопанство; преработваща промишленост, търговия, услуги, хотелиерство и ресторантьорство.

Таблица 10: Брой предприятия в община Роман по основни икономически дейности 2016-2018 г.

Номенклатура на икономическите дейности	2016	2017	2018
Общо	132	130	132
СЕЛСКО, ГОРСКО И РИБНО СТОПАНСТВО	14	16	19
ДОБИВНА ПРОМИШЛЕНОСТ	..[4]	..	..
ПРЕРАБОТВАЩА ПРОМИШЛЕНОСТ	14	9	10
ПРОИЗВОДСТВО И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА И ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ И НА ГАЗООБРАЗНИ ГОРИВА	3	3	4
ДОСТАВЯНЕ НА ВОДИ; КАНАЛИЗАЦИОННИ УСЛУГИ, УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ	-[5]	-	-
СТРОИТЕЛСТВО	5	4	..
ТЪРГОВИЯ; РЕМОНТ НА АВТОМОБИЛИ И МОТОЦИКЛЕТИ	54	49	50
ТРАНСПОРТ, СКЛАДИРАНЕ И ПОЩИ	..	3	5
ХОТЕЛИЕРСТВО И РЕСТОРАНТЬОРСТВО	19	18	16
ДАЛЕКОСЪОБЩЕНИЯ	..	..	..
ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ	..	..	..
ПРОФЕСИОНАЛНИ ДЕЙНОСТИ И НАУЧНИ ИЗСЛЕДВАНИЯ	4	5	5
АДМИНИСТРАТИВНИ И СПОМАГАТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ	3	6	6
ОБРАЗОВАНИЕ	-	-	-
ХУМАННО ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНА РАБОТА	6	6	7
КУЛТУРА, СПОРТ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ	..	-	-
ДРУГИ ДЕЙНОСТИ	3	..	..

Източник: Национален статистически институт

За икономическата активност в община Роман може да се съди по броя на регистрираните фирми. Броят на предприятията в общината към 2018 г. е 132 и се запазва относително постоянен през последните години. Най-много фирми развиват дейност в сектора на търговията и услугите (38%), следват ги предприятията в селското стопанство (14%) и хотелиерство и ресторантьорство (12%).

[4] „..“ – Конфиденциални данни

[5] „-„ – Липсва информация

Предприемаческата активност в община Роман е 24,79 регистрирани предприятия на 1 000 жители през 2018 г., което е доста под средните показатели за страната - 50 предприятия на 1 000 жители. В динамиката на предприятията в общината, измененията се дължат основно на структурните промени и икономическата криза.

Инвестициите в ДМА са особено важни за устойчивото общинско икономическо развитие, тъй като в тяхната основа стоят финансови средства, които се влагат за по-продължителен период от време. На базата на направените инвестиции се очаква нарастване на доходите след определен срок от време. Инвестиционната дейност представлява самото влагане на средствата и осъществяването на практически действия за нарастване на доходите, капитала или друг полезен икономически ефект.

През последните години се забелязва известен ръст в местното икономическо развитие на община Роман. Инвестициите в ДМА за периода 2016-2018 г. са в размер на 244027 хил. лева и показват технологично обновяване и модернизация на икономическите субекти.

За фирмите, функциониращи в пазарни условия, инвестирането е важно условие за повишаване на тяхната конкурентоспособност и за развитието им. В най-общия смисъл инвестирането е процес на влагане на парични средства за набавяне на ресурси с цел реализиране на стратегията на фирмата. За съжаление, в настоящия момент, има недостиг на средства за инвестиции и в същото време, несигурност в пазарните условия.

Произведената продукция в нефинансовите предприятия през 2018 г. е 23369 хил. лева, приходите от дейността 52706 хил. лева, а нетните приходи от продажби – 38959 хил. лева. Реализираните печалби са в размер на 4460 хил. лева, а загубите – 2975 хил. лева. Към 2018 г. по официални статистически данни броят на заетите лица в общината е 592, а на наетите 483.

Таблица 11: Основни икономически показатели на нефинансовите предприятия 2016-2018 г.

Години	ДМА	Произведена продукция	Приходи от дейността	Нетни приходи от продажби	Разходи за дейността	Печалба	Загуба	Заети лица	Наети лица
	Хиляди лева							Брой	
2016	81114	20774	42925	29168	39784	3592	581	616	506
2017	80737	22103	43505	31615	40422	3288	405	626	522
2018	82176	23369	52706	38959	50968	4460	2975	592	483

Източник: Национален статистически институт

През 2018 г. предприятията с печалба са 67,4%, със загуба – 21,2%, а с нулев финансов резултат 11,4%. В община Роман преобладават микропредприятията с до 9 заети лица - 93% през 2018 г. По данни на НСИ за анализираните три години в общината няма преки чуждестранни инвестиции.

Таблица 12: Средна брутна годишна работна заплата 2016-2018 г.

Показатели по икономическа дейност	2016	2017	2018
Общо	7547	8021	9003
Обществен сектор	8496	9176	9962
Частен сектор	6520	7155	8263

Източник: Национален статистически институт

Средната брутна годишна работна заплата в община Роман за 2018 г. е 9003 лева, което е с около 22% повече спрямо 2016 г. Възнагражденията в общината остават значително по-ниски спрямо средната годишна работна заплата за страната за същия период – 13755 лева и спрямо тази за област Враца – 12489 към 2018 г. По-високи възнаграждения получават работещите в обществения сектор – 9962 лева, за разлика от заетите в частния сектор – 8263 лева.

Състоянието на местната икономика се определя и влияе от много на брой и различни по естество фактори, които биват както вътрешни, така и външни. В тази връзка е важно да се определи икономическото състояние на заобикалящите общината територии, което детерминира средата за нейното развитие, позицията на общината спрямо съседните й общини, наличните й сравнителни предимства и потенциали за растеж, както и основните ограничители за икономическия подем на общината.

Промишленост

В община Роман се развива предимно „Преработваща промишленост", като водещо значение за местната икономика имат предприятията в подотраслите: металообработване и хранително – вкусова промишленост: хлебопроизводство, сладкарство, месопреработка, млекопреработка и др. По-големи предприятия на територията на общината са:

- „МЕТИЗИ" АД - предприятие за производство на стоманени телове и въжета. Произвежда телове от ниско- и високовъглеродни стомани с различнопредназначение; стоманени въжета с различни конструкции и предназначение - с органична или с метална сърцевина; сапани, оградни мрежи - черни и поцинковани; тъкани сита и ситови повърхности; гвоздеи с общо предназначение и гвоздеи за бетон; неизолирани алуминиеви и алуминиево - стоманени проводници.
- „СТАЛ – 20" ЕООД - предприятие за производство на товарозахватни съоръжения. Сапаните се изработват ръчно (чрез заплитане на въжето) и се запресоват с алуминиеви втулки. Фирмата разполага с голяма материална база, собствен стенд за изпитание на продукцията и притежава сертификат за качество ISO 9001:2000;
- ЕТ "ХИМЕТ-99" - химически цех. Намира се на площадката на бившия химически цех към ТПК "Искър" и се занимава с дестилиране на сярна киселина.

- „ВАРИЯ" ООД - експлоатира водноелектрическа централа на р.Искър;
- ЕТ „Соня Георгиева - Ники'93" - Търговска верига и складове на едро;
- „БИВАР" АД – предприятие за производство на вар на територията на с. Кунино;
- „ВЕЦ ИНЖЕНЕРИНГ" АД – извършва инженерингова дейност в областта на проектиране и изграждане на ВЕЦ и съоръжения;
- Цехове за производство на закуски и други хранително-вкусови производства.
- „УАИЪР ТРЕЙД „ЕООД - произвежда и предлага на пазара тел, изделия от тел и заварени мрежи.

Около 40% От действащите фирми работят в сферата на търговията и услугите. Това са предимно магазини и заведения. На територията на общината има изградени и два склада за търговия на едро.

Селско стопанство

Селското стопанство продължава да бъде един от водещите отрасли на общинската икономика в Роман и се развива динамично през целия програмен период от 2014 до 2020 г. То е основен източник на доходи и заетост за голяма част от населението и играе важна роля за развитието на района. Отрасловата му структура има растениевъдно-животновъден характер. Поземлените ресурси са основен фактор за развитието на земеделието.

Земеделските територии са с обща площ 193 543 дка и съставляват 64.16% от общата територия на общината. Най-много земеделски земи са разположени в землищата на селата Камено поле, Кунино и Долна бешовица. Най-малко е земята в с. Марково равнище. Обработваемата земеделска земя е 171 987 дка (89% от земеделските земи). Обработваната земя през 2020 г. е 88 389 дка.

Таблица 13: Баланс на площите в община Роман по видове територии и по предназначение

No	Видна територия по предназначение	Имоти бр.	Площ в дка	Площ %
1.	За нуждите на селското стопанство	48137	192442.079	64.127
2.	За нуждите на горското стопанство	8197	91391.319	30.454
3.	Населени места	401	11042.431	3.680
4.	Водни течения и водни площи	242	3397.939	1.132
5.	Добив на полезни изкопаеми	17	330.061	0.110
6.	За нуждите на транспорта	92	1490.703	0.497
	ВСИЧКО:	57086	300004.532	100.000

Източник: Общинска служба по земеделие – Роман

По данни на Общинска служба по земеделие – гр. Роман към 2020 г. 55% от обработваемите земи в Община Роман са комасирани. Напояват се 1100 дка или 0,6% от обработваемите площи на територията на общината.

По данни на Общинската служба по земеделие 64% от териториите в землищата на общината се използват предимно за нуждите на селското стопанство, 30% за нуждите на горското стопанство, 3% са населените места, а останалите територии се разпределят между водните площи, добива на полезни изкопаеми и транспортната инфраструктура.

Таблица 14: Баланс на териториите в община Роман по видове собственост

No	Вид собственост	Имоти бр.	Площ в дка	Площ %
1.	държавна частна	3530	54289.248	18.091
2.	частна	38502	135941.415	45.300
3.	на религиозни организации	25	282.947	0.094
4.	общинска частна	1435	30220.949	10.070
5.	смесена	243	13399.649	4.465
6.	на юридически лица	4685	20488.071	6.827
7.	стопанисван от общината	5559	29202.847	9.731
8.	държавна публична	271	6056.338	2.018
9.	общинска публична	2836	10213.068	3.403
	ВСИЧКО	57086	300094.532	100.000

Източник: Общинска служба по земеделие – Роман

Най-голям относителен дял в община Роман заемат териториите частна собственост – 45%, следвани от земите, държавна частна собственост – 18% и общинска частна собственост – 10%. Останалите територии се разпределят между публична държавна и общинска публична собственост, земи на юридически лица, религиозни организации, смесена собственост и стопанисвани от общината.

Земеделските земи, гори и неземеделски земи на територията на община Роман към 2019 г. възлизат на 300 094,532 декара, от които с начин на трайно ползване „нива" – 68 562 дка или 23%. Пасищата и мерите са 57 877 дка или 19%, ливадите – 26 625 дка (9%). С начин на трайно ползване овощна градина са 3773 дка, лозята са 3794 дка, а другите трайни насаждения – 727 дка. Зеленчуковите култури са 629 дка, а оранжериите само 1,471 дка.

Таблица 15: Брой земеделски производители по населени места 2016-2019 г.

Населено място	2016	2017	2018	2019
гр. Роман	43	44	32	20
с. Долна Бешовица	4	3	2	-
с. Камено поле	33	42	39	29
с. Кунино	10	8	9	4
с. Курново	1	2	1	1
с. Радовене	6	7	3	3
с. Синьо бърдо	9	11	12	5
с. Средни рът	-	-	2	1
с. Стояновци	4	4	4	1
с. Струпец	4	4	2	-
с. Хубавене	4	3	3	1
Общо	118	127	109	65

Източник: Областна дирекция „Земеделие" - Враца

Броят на земеделските производители в община Роман намалява значително през последните години от 118 през 2016 г. на 65 през 2019 г. Най-много земеделски стопани към 2019 г. са регистрирани в с. Камено поле и гр. Роман.

Таблица 16: Основни видове отглеждани култури в община Роман по стопански години (дка)

Култура	2016/2017 г.	2017/2018 г.	2018/2019 г.	2019/2020 г.
Обикн. (мека) пшеница	15764	15470	15530	13455
Твърда пшеница	9	14	14	-
Ечемик	142	1689	1273	3530
Овес	108	44	15	-
Царевица за зърно	18	5219	73	6660
Слънчоглед	116	1718	563	10625
Рапица	-	-	1214	-
Грах	407	-	9	-
Люцерна	577	637	1062	-
Естествени ливади	11921	6295	5873	-
Картофи	-	220	10	100
Домати - полски	7	7	25	7
Краставици - полски	12	1	-	-
Тикви	15	-	-	-
Дини	5	-	-	58
Пъпеш	1	-	-	-
Праскови	0,1	-	15	15
Сливи	20	226	149	187,3
Ябълки	0,1	1,64	-	6,6
Круши	-	14	4,6	5
Орехи	25	18	17,6	5,6
Лешници	1,5	1,5	2,44	-
Ягоди	-	0,5	-	-
Малини	7	113	122	120
Лозя - десертни	0,3	-	-	2,5
Лозя - винени	208	209	209	186

Източник: Областна дирекция „Земеделие" - Враца

Най-много земеделски площи в община Роман се засаждат с мека пшеница, слънчоглед, царевица за зърно и ечемик. Незначителен е делът на зеленчуковите култури. От овощните видове най-разпространени са сливите, а от трайните насаждания винени лозя и малини.

Животновъдството е на второ място по значение като подотрасъл на селското стопанство за общината. Община Роман има традиции в овцевъдството, говедовъдството, птицевъдството и козевъдството. В общината се отглеждат и много пчелни семейства.

Таблица 17: Основни видове отглеждани животни в община Роман 2016-2018 г. (брой)

Животни	2016	2017	2018	2019
Овце	1607	1975	1833	1849
Кози	895	1105	764	608
Коне	240	251	180	180
Пчелни семейства	1635	1828	1585	667
Говеда и биволи - общо	1432	1653	1556	1390

Източник: Областна дирекция „Земеделие" - Враца

Броят на отглежданите животни в общината като цяло намалява. Спад отчитаме в броя на отглежданите пчелни семейства, при козите, говедата и биволите.

Съществен проблем за развитието на животновъдството остават строгите хигиенни и ветеринарномедицински изисквания към животновъдните обекти след присъединяването на страната ни към ЕС. Не на последно място сериозна пречка пред реализацията на местна животновъдна продукция се явяват и неизгодните, често прерастващи в нелоялни и монополни, взаимоотношения между продавачи, посредници и купувачи.

Тенденциите в развитието на селското стопанство следват тези в страната, които са свързани с намаляване на производството, ниска рентабилност и ниска конкурентоспособност на сектора. Намаляването на изкупните цени и заливането на пазара с вносни стоки правят сектора все по-малко привлекателен. Възможностите за финансиране, които предлагат европейските фондове са добър начин за подкрепа на сектора и неговото възстановяване, но липсва достатъчно активност от страна на местните производители за кандидатстване с проекти и инвестиране на средства в земеделие и животновъдство.

Горско стопанство

Горските територии в община Роман се стопанисват от ТП „Държавно горско стопанство - Мездра", в структурата на РДГ – Берковица, което е поделение към „Северозападно държавно предприятие" – гр. Враца. Дърводобивът се извършва по утвърден лесоустройствен план и се възлага на лицензирани предприятия по нормативно уредени процедури.

Таблица 18: Горски територии в община Роман по землища в ха към 31.12.2020 г.

Населено място	Обща площ - ха	В т.ч. по видове:		
		Залесена площ - ха	Незалесена площ - ха	Друга територия - ха
гр.Роман	337	321	2	14
с. Долна Бешовица	623	589	3	31
с. Камено поле	1 369	1 307	3	59
с. Караш	1 435	1 396	2	37
с. Кунино	1 284	1 206	2	76
с. Курново	1 389	1 327	3	59
с. Марково равнище	441	419	3	19
с. Радовене	602	575	2	25
с. Синьо бърдо	675	644	2	29
с. Средни рът	956	912	3	41
с. Стояновци	469	446	3	20
с. Струпец	684	652	3	29
с. Хубавене	1 265	1 209	2	54
Общо	**11 520**[6]	**11 003**	**33**	**483**

Източник: ТП ДГС „Мездра"

[6] Това са площи по Лесоустройствен план, които включват изоставени, самозалесили се земеделски територии и др. такива като срутища, кариери и др. Чисто горските територии са 9 289,2 ха.

Горският фонд заема 31% от територията на община Роман. Основните приходи идват от продажбата на дървесина и от организирания ловен туризъм. За поддържането на екоравновесие и биоразнобразие ежегодно се извършват редица мероприятия, свързани със залесяване на горски територии и разселване на дивеч.

Общата горска площ на територията на община Роман е 11 529 ха, от които 43% държавен горски фонд и 36% гори на частни физически лица. Общинските гори са едва 28 ха или 0,24%. Преобладават издънковите гори – 7676 ха или 67% и нискостъблени гори – 2149 ха (19%). Лесистостта на територията е 39,5%, което е над средната за страната.

Таблица 19: Разпределение на общата горска площ в община Роман по видове собственост и по вид на горите 2020 г. (ха)

Вид гори	Държавен Горски фонд	Общински гори	Частни физич. лица	Частни юрид. лица	С.С.Ф.	Общо
Иглолистни гори	305	-	196	1	163	665
Високостъблени гори	552	-	315	41	131	1039
Издънкови гори	2838	17	3339	87	1395	7676
Нискостъблени гори	1250	11	316	15	557	2149
ОБЩО	4945	28	4167	144	2246	11529

Източник: ДГС „Мездра"

Количеството на ползваната дървесина от горския фонд на Роман намалява през последните години. Най-много дървесина е добита през 2015 г. – 20 489 куб.м., а най-малко през 2020 г. – 12 456 куб. м. Общо за програмния период 2014-2020 г. от горския фонд на територията на община Роман са добити 115 234 куб. м. дървесина или по 16 462 куб. м. средно на година. Най-много дървесина– между 60 и 70% ежегодно се добива от горите частна собственост, а най-малко са добити от общински гори – само 1277 куб. м.

Таблица 20: Предвидено и осъществено ползване на дървесина от горския фонд на територията на община Роман 2014-2020 г. (куб. м.)

Вид собственост	осъществено ползване													
	2014г		2015г		2016г		2017г		2018г		2019г		2020г	
	предв. м³	добито м³	предв. м³	добито м³	предв. м³	добито м³	предв. м³	добито м³	предв. м³	добито м³	предв. м³	добито м³	предв. м³	добито м³
Държавна собственост	7166	5305	7094	4957	6502	5390	6151	5582	6672	6355	6085	6094	5481	4978
Частна собственост	-	10483	-	13667	-	11378	-	10086	-	11152	-	8323	-	7362
Общински гори	-	-	-	1277	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Юридически лица	-	565	-	588	-	382	-	405	-	600	-	189	-	116

Източник: ДГС „Мездра"

Осъществено е залесяване с топола и акация в държавни горски територии, както следва:

- 2014 г. – 27 дка топола и 8 дка акация;
- 2015 г. – 71 дка топола;
- 2016 г. – 8 дка топола;
- 2017 г. – 50 дка топола;

- 2018 г. – 20 дка топола;
- 2019 г. – 54 дка топола;
- 2020 г. – 53 дка топола.

На територията на общината има 2 дървообработващи и преработващи предприятия и 10 броя складове – площадки за продажба на дърва за огрев.

Горите са източник освен на дървесина и на много ценни ресурси - билки, горски плодове, гъби и др., които могат да бъдат използвани за организиране на дребни производства, осигуряващи заетост на ниско квалифицирани работници.

Изводи:

Прилагането на мерките и дейностите, включени в ОПР на общината в периода 2014-2020 г. оказва противоречиви въздействия върху икономическото развитие на община Роман. От една страна безработицата намалява, но все още е много по-висока от средните равнища за областта и за страната. От друга страна средната годишна работна заплата се увеличава, но е по-ниска от тази за областта и за страната. Броят на фирмите и основните икономически показатели на отчетените нефинансови предприятия се запазват относително постоянни и се налага извода, че икономиката е в застой: От друга страна броят на земеделските производители намалява, обработваемата земя се запазва, но броят на отглежданите животни също намалява. Местният бизнес се е възползвал от някой възможности за финансиране от европейските фондове и са реализирани редица проекти и дейности, обобщени в следващия раздел на доклада за последваща оценка на ОПР.

Последната година от прилагане на Общинския план за развитие - 2020 г. е необичайна и много различна, белязана със знака на пандемията от коронавируса COVID-19. Кризата нанася непредвидени последствия върху всички сектори на обществения живот и поставя на изпитание икономиката, здравните и социалните системи. Тези процеси естествено се отразиха негативно и на резултатите от изпълнението на Общинските планове за развитие. Обявеното извънредно положение за цялата територия на Република България и впоследствие - извънредна епидемична обстановка за страната, ограничи значително развитието на бизнеса през последните години. Пандемията възпрепятства културния, спортния, социалния живот и създаде икономически и финансови рискове и неустойчивост в целия регион. Данните за състоянието на икономиката през изтеклата календарна 2020 г. не са публикувани от НСИ към момента на изготвяне на настоящия доклад и анализът за отрицателното въздействие на пандемията може да бъде извършен едва в края на 2021 г.

4. Социални дейности и услуги

Критерий за успех и устойчивост на резултатите от прилагането на ОПР е състоянието на социалните услуги в община Роман. В общината се предоставят широк спектър от социални услуги, в това число услуги за деца в риск, за възрастни хора, за лица с физически и психически увреждания и др. В резултат на развитието на социалните услуги в общината, значително е намаляла потребността от настаняване в институции.

През отчетния период продължава предоставянето на социални услуги в общността, социални услуги в общността от резидентен тип и социални услуги в домашна среда. Успешно функционират и се развиват социални услуги обезпечени с държавно, общинско и проектно финансиране. Продължава изпълнението на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги за периода 2016-2020 г.

Община Роман е реализирала сериозен напредък в областта на социалното подпомагане и предлага широк кръг от социални дейности и услуги за населението. На територията на общината функционират следните социални структури:

Таблица 21: Социални дейности и услуги на територията на община Роман към 2020 г.

Видове социални дейности и услуги	Брой към 2020 г.
1. Дирекция за „Социано подпомагане" – Мездра, филиал - Роман	
Брой персонал	7
2.Център за обществена подкрепа	
Капацитет	20
Брой преминали лица	26
Брой персонал	4
3.Комплекс за социални услуги за деца и семейства /КСУДС/	
Капацитет	50
Брой преминали лица	66
Брой персонал	31
4. Комплекс за социални услуги за деца с увреждания /КСУДУ/	
Капацитет	30
Брой преминали деца	30
Брой персонал	27
5. Домашен социален патронаж	
Капацитет	100
Брой преминали лица	100
Брой персонал	8
6. Дневен център за възрастни хора	
Капацитет	20-40
Брой преминали лица	40
Брой персонал	4

Източник: Общинска администрация - Роман

С Решение №413, Протокол №49 от 25.03.2011г. на ОбС – Роман ДДЛРГ „Н.Й.Вапцаров" става част от Комплекс за социални услуги за деца и семейства (КСУДС), който предоставя

социални услуги за резидентентна грижа и Дневен център за деца с увреждания. Комплексът предоставя услугите: Дневен център за деца с увреждания /ДЦДУ/ - социална услуга в общността, Преходно жилище – социална услуга резидентен тип и Центрове за настаняване от семеен тип за деца без увреждания (ЦНСТБУ) – социална услуга – резидентен тип: ЦНСТДБУ – 1 и ЦНСТБУ - 2.

Потребителите на услугите на Дневния център са деца с увреждания на възраст от 3 до 18 години, отглеждани в семейна среда. Капацитетът е 20 места. В центърът се предоставя дневна грижа, специализирана помощ, семейно консултиране и подкрепа и терапевтични дейности.

Услугите на Преходното жилище.са предназначени за младежи над 15-годишна възраст /без умствена изостаналост/, на които предстои напускане на социални услуги – резидентен тип. Капацитетът на жилището е 8 места. Услугата се изразява в постоянна грижа и подкрепа за овладяване на знания и практически умения за водене на самостоятелен начин на живот и професионално ориентиране.

Центровете за настаняване от семеен тип за деца без увреждания са с общ капацитет 22 места и са предоставят услуги на деца от 3 до 18 годишна възраст, за които са изчерпани възмжностите за отглеждане в семейна среда. В ЦНСТ децата получават постоянна грижа, предоставяна в среда, близка до семейната, социализация, образователно-възпитателни дейности, задоволяване на различен тип потребности и други.

Комплексът за социални услуги за деца с увреждания /КСУДУ/ е открит през 01.06.2012 г. като делегирана от държавата дейност..Намира се в гр. Роман, ул. „Пирин" №2.

КСУДУ гр.Роман е единна административно–правна структура, предоставяща социални услуги – резидентен тип /Центрове за настаняване от семеен тип за деца и младежи с увреждания – ЦНСТДМУ 3, ЦНСТДМУ 4 и ЦНСТДМУ 5/, обединяваща в общ комплекс относително самостоятелни социални услуги, като единна структура осигуряваща ефективно използване на управленски, кадрови и друг потенциал. Потребители на услугите са деца с увреждания от 3 до 18 годишна възраст, за които са изчерпани възможностите за отглеждане в семейна среда. Капацитетът на центровете е по 12 места всеки или общо 36 места. В ЦНСТ децата с увреждания получават постоянна грижа, в среда близка до семейната, възпитателно-терапевтични дейности, задоволяване на различен вид потребности, подкрепа за децата и младежите с увреждания, с висока степен на зависимост от грижи.

Центърът за общетствена подкрепа – гр. Роман /ЦОП/ е услуга с капацитет 20 места, предоставяща подкрепа за деца и семейства в риск, кандидати за осиновители и приемни родители, младежи, на които предстои напускане на социални услуги – резидентен тип, деца с

девиантно поведение, характеропатии, речево – говорни нарушения, застрашени от отпадане от училище и с други проблеми. ЦОП предоставя услуги по работа „на терен" с деца със СОП, мобилни социални услуги и други.

Домашният социален патронаж предоставя храна по домовете на потребителите, като услугата обхваща град Роман и селата на общината, а капацитетът е 100 места. През последните години дейността на патронажа се разширява с услуги към обгрижване в дома, посредничество, помощ в домакинството и други. Потребители на услугите на патронажа са самотно живеещи стари хора с увреждания и/или със затруднения в самообслужването, които имат нужда от грижа в семейна среда, както и самотно живеещи стари хора в отдалечени населени места, без достъп до услуги.

Към тази система могат да бъдат отнесени и клубовете на пенсионера. На територията на общината има 7 регистрирани Клуба, по един в: гр. Роман, с. Синьо бърдо, с. Струпец, с. Хубавене, с. Караш, с. Кунино, с. Камено поле.

Общината има нужда от разкриване на нови и разширяване обхвата и качеството на съществуващите социални услуги.

Необходимо е създаване на Дневен център за стари хора с капацитет 20 места в гр. Роман, предназначен за лица, навършили възрастта за придобиване право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, съгласно чл. 68, ал.1-3 от КСО. Дневният център за стари хора е форма на социална услуга за подкрепа на пенсионери по възраст, свързана с предоставянето на храна и подпомагане на социалното им включване, за преодоляване на самотата и изолацията. В общината има нужда от повече социални услуги, финансирани по различни проекти, осигуряващи помощ в дома – лични асистенти, социални асистенти, домашни помощници и други.

Развитието на социалните услуги в община Роман е от особена важност за осигуряване на достоен начин на живот на определени рискови групи от населението. В изпълнение на своята социална политика Община Роман активно работи за осигуряване на по-добри и достойни условия на живот и възможности за социално включване на групите в социален риск, като мобилизира всички ресурси – човешки и материални.

5. Здравеопазване

Системата на здравеопазването в община Роман включва: Доболнична помощ, Болнична помощ и Филиал за спешна медицинска помощ. Доболничната помощ се осъществява от общопрактикуващи лекари и специализирани медицински практики.

По данни на РЗИ – Враца за територията на община Роман са регистрирани:

- Болнични заведения – 1 – „СБПЛББ – Роман" с капацитет 145 легла;

- Амбулатории за първична медицинска помощ /АИППМП/ - 4;
- Амбулатории за първична дентална помощ /АИППДП/- 4;
- „Център за спешна медицинска помощ - гр. Враца с филиал гр. Роман.

По здравна карта в общината има разкрити 4 общи първични медицински практики с общопрактикуващи лекари, 1 специализирана практика по физикална и рехабилитационна медицина и 4 практики за стоматологична помощ. Лекарските практики са обособени в гр.Роман, с.Камено поле и с.Синьо бърдо, а стоматологичните в гр. Роман и в с. Камено.

Здравното и медицинско обслужване на гражданите е затруднено, поради неравномерното разпределение на населението по общи практики и отдалечеността на част от населените места от общинския център. За осъществяването на нормалната доболнична помощ има допълнителна необходимост от общопрактикуващи лекари и медицински специалисти.

Таблица 22: Доболнична помощ на територията на община Роман

Здравни заведения	Брой
Амбулатории за първична медицинска помощ – Индивидуални практики за Роман	*4*
ЕТ „Даринка Лазарова“	1
ЕООД „Индивидуална практика за първична медицинска помощ д-р Маргарита Василева“	1
ЕТ „Д-р Лъчезар Христов“	1
ЕТ „Д-р Маргарита Гарева“	1
ЕООД „ Амбулатория за индивидуална практика за специализирана медицинска помощ по физикална и рехабилитационна медицина д-р Теодора Паякова – Кънчева“	1
Амбулатории за първична помощ по дентална медицина – Индивидуални практики	*3*
„Д-р Наталия Николаева Вътова“	1
Ет „Д-р Роза Цветкова“	1
„Амбулатория за извънболнична първична помощ по дентална медицина д-р Рос“ ЕООД	1

Източник: ОУПО - Роман

Броят на лекарите в общината, по данни на НСИ намалява с трима, а на медицинските специалисти по здравни грижи с девет. Това затруднява качественото здравно обслужване на населението. Броят на стоматолозите за периода 2014-2020 г. се запазва постоянен – трима. Медицинските специалисти по здравни грижи намаляват с девет, но през 2020 г. се увеличават с двама и са 22-ма.

Таблица 23: Медицински персонал и население на един лекар в община Роман 2014-2020 г.

Персонал/Години	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Лекари	14	13	11	10	10	11	10
Лекари по дентална медицина	3	3	3	3	3	3	3
Медицински специалисти по здравни грижи	29	27	23	20	20	20	22
Население на 1 лекар	417	456	525	561	546	484	526
Население на 1 лекар по дентална медица	1948	1978	1924	1869	1821	1775	1754

Източник: ИНФОСТАТ - https://infostat.nsi.bg

Населението на 1 лекар в Роман към 2020 г. е 526 човека, за сравнение в област Враца за същия период е 264, в Северозападен район – 221, а общо в страната – 233. Подобна е ситуацията и с броя на населението на 1 лекар по дентална медицина. За община Роман броят на жителите, обслужвани от 1 стоматолог за 2020 г. е 1754, за същия период в област Враца на 1 зъболекар се падат 1359 пациенти, в Северозападен район – 1351, а общо в страната – 946. Това доказва сериозната натовареност на практикуващите в общината медици и нуждата от допълнителни кадри в системата на здравеопазването.

Спешната медицинска помощ в община Роман се осъществява от филиал за спешна медицинска помощ на пряко подчинение, методиране и организация от ЦСМП - гр. Враца. Филиалът в Роман се обслужва от 9 лекари, 6 медицински специалиста (общ персонал 19 души). Спешната помощ не разполага със сигурен транспорт, санитарните линейки са амортизирани и недостатъчно на брой.

Болнична помощта помощ се реализира от болница за консервативно (неоперативно) лечение на заболявания на бронхо-пулмоналната система - „Специализирана болница за продължително лечение на белодробни болести /СБПЛББ/ – Роман“. Болничното заведение разполага с 10 лекари, 12 медицински специалиста, общ брой на персонала - 39 души и капацитет 145 легла. Болницата изпитва недостиг на квалифицирани кадри по профилни специалности. На практиката жителите на Роман да ползват болнична медицинска помощ и някой специализирани здравни услуги в „МБАЛ – Мездра“ ЕООД.

В детската градина и училищата в Роман функционират здравни кабинети, чиято дейност се осъществява от медицински специалисти – медицински сестри и включва профилактика и промоция на здравето, както и обслужване на спешните състояния до пристигане екип на центъра за спешна медицинска помощ.

Училищното здравеопазване се осигурява от осем медицински лица, работещи в здравните кабинети в КСУДС, КСУДУ, училищата и детските градини от общината. В социалните заведения в гр.Роман, извън тези специалисти; е осигурена и специализирана

помощ от психиатър. В Дневния център за деца с увреждания към КСУДС-Роман децата ползват спе-циализираната помощ на физиотерапевт и рехабилитатор.

В общинския център – град Роман работят 2 аптеки. Затруднено е снабдяването с лекарства на населението в малките и отдалечени населени места на общината.

Здравно-демографската характеристика очертава неблагоприятни тенденции в развитието на здравното състояние. Сериозен проблем се явява нарушената профилактика на населението, което води до влошаване на общия здравен статус. Подобряването на общата система за навременна и всеобхватна профилактика ще спомогне за снижаване на заболеваемостта и много по-качествено лечение на болните. Анализът на инфраструктурата, осигуреността и достъпността до здравни услуги установява неравномерност в разпределението на материалната база и диспропорции в осигуреността с лекари и медицински персонал.

6. Образование

Състоянието на образованието е друг ключов фактор, с който се оценява влиянието на ОПР върху целевата територия и нейното население. В община Роман има добре функционираща система за предучилищно и училищно образование, възпитание и личностна подкрепа, които се осигуряват в детските градини и училищата. Образователната система е добре организирана, обезпечена с кадри и материално-техническа база и осигурява общообразователната и професионална подготовка на учащите се. Наличната мрежа от учебни заведения е с оптимизирана структура, съобразена с действащите законови и подзаконови документи и нормативи и с местните, държавни и европейски стандарти.Училищната мрежа в общината вече е достигнала предела на оптимизация. През 2017 г. е закрито ОУ „Васил Левски“, с. Кунино, а Помощно училище „Райна Княгиня“ е преобразувано в Център за специална образователна подкрепа „Райна Княгиня“ гр. Роман.

Закриването на образователни институции, особено в малки населени места, заедно с други фактори, като социални и семейни причини, негативно отношение към учебния процес и липса на мотивация, трудности при усвояването на учебния материал и др., рефлектира и в значителен дял на преждевременно напусналите образование и обучение.

Възможностите за получаване на средно образование в рамките на общината са ограничени. Липсата на училища с изучаване на чужди езици, технически и икономически специалности в община Роман води до преориентиране на учениците след седми и осми клас към други общини в и извън областта.

През учебната 2019/2020 г. на територията на общината функционират 4 училища, от които едно държавно - Професионална гимназия по каменообработване – с. Кунино и 3 общински училища - СУ „Васил Левски“, гр. Роман; НУ „П. Р. Славейков“, гр. Роман и ОУ „Св.

Св.Кирил и Методий", село Каменно поле. Защитено е училището в село Каменно поле, тъй като учениците нямат възможност да се обучават или ще трябва да изминават повече от допустимите километри, за да пътуват до най-близкото училище. Средищни са средното и началното училище в град Роман.

Таблица 24: Сравнителни данни за общообразователните и професионални училища по учебни години

Учебна година	2014/2015	2015/2016	2016/2017	2017/2018	2018/2019	2019/2020
Брой училища	5	5	5	4	4	4
Брой учители	48	46	44	41	44	52
Брой паралелки	36	36	35	31	29	30
Брой ученици	625	613	577	569	538	509
в т.ч. - мъже	344	343	324	325	300	282
в т.ч. - жени	281	270	253	244	238	227

Източник: ИНФОСТАТ - https://infostat.nsi.bg

Общият брой на учениците в общината намалява със 116 или с около 19% през 2020 спрямо 2014 г. През учебната 2019/2020 г. учениците в общината са 509. Броят на учителите през анализирания период се запазва сравнително постоянен – 44, но през учебната 2019/2020 г. се увеличава с 8 и става 52-ма. Паралелките намаляват със 6 и през последната анализирана учебна година са 30.

Професионалното обучение не е съобразено със спецификата на местната икономика, като продължава да се търси по-тясно обвързване на профилираните паралелки с икономическите приоритети на общината и търсенето на пазара на труда. Запазването на обучение по традиционни за училищата професии, въпреки затихването или закриването на определени производства, създава трудностите с намирането на работа и разминаване между придобитата квалификация и възможността за трудова реализация. Това води до известен отлив от професионалното образование на част от младите хора и търсене на възможности за учене и реализация извън границите на общината.

Професионалната гимназия по каменообработване е държавно училище по изкуствата към Министерство на културата на Република България. То е едно от 23-те училища от уникалното семейство на училищата по изкуство и култура в България. За новата учебна 2020/2021 г. се приемат ученици за: Професия „Каменоделец" – Специалност "Каменоделство". Специалността е защитена от държавата с Постановление № 111 на МС от 25.06.2018 г. /актуализиран списък с П-352-2018/.

За учебната 2020/2021 г. Средно училище „Васил Левски" гр. Роман реализира прием съгласно, Заповед № РД-06-194/26-03.2020 г. на началника на РУО-Враца, по следните специалности:

1. Профилирана паралелка, профил „Природни науки";

2. Професионална паралелка, професия „Работник в заведенията за хранене и развлечения“ – I СПК.

Оптимизирането на училищната мрежа следва да създаде предпоставки за финансиране на професионални училища, защитени професии, съобразно потребностите на общината, както и с внедряване на обучение чрез работа (дуално обучение). Т.е. наложителни са мерки за стимулиране на обучението по търсените на пазара на труда професии, степен на квалификациите, съобразно степента на развитие на местната икономика и заявените инвестиционни намерения, като продължава политиката за достъп до образование на учениците от специфични целеви групи.

Неблагоприятна е тенденцията на нарастване на броя на напусналите ученици. По данни на НСИ напусналите преждевременно основното образование ученици от община Роман през анализираните учебни години са 44, разпределени, както следва:

- 2014/2015 г. – 6 ученици от I до VIII клас;
- 2015/2016 г. – 3 ученици от I до VIII клас;
- 2016/2017 г. – 8 ученици от I до VIII клас;
- 2017/2018 г. – 10 ученици от I до VII клас;
- 2018/2019 г. – 12 ученици от I до VII клас;
- 2019/2020 г. – 5 ученици от I до VII клас.

Важна тема засягаща професионалното образование е дуалното обучение, интересът към тази форма на обучение с практика е изключително голям. Има тенденция за разширяване на дуалното обучение у нас, но за целта са нужни промени, най-вече законодателни. Този вид обучение засяга две групи лица – над 16 години, които са в образователната система, и тези, които са на пазара на труда над 16 години. Организирането на обучение чрез работа (дуално) е нова възможност за повторно включване на рано напусналите образователната система.

От 2018 г. има промяна в системата на делегираните бюджети, като финансирането не зависи само от броя на децата и учениците, а и от броя на паралелките, от спецификата на региона, в който се намира училището, а в по-дългосрочен период и от качеството на образователния процес.

Структурите на предучилищното образование в общината са добре развити. Осигуреността с детски градини, преподаватели и места в детските градини е много добра. Извършена е пълна оптимизация. ДГ „Вълшебно детство“ - гр. Роман и филиалите към нея са закрити през 2016 г.

На територията на община Роман към 2019/2020 г. има една детска градина – ДГ „Зора“ гр. Роман с филиали: „Звънче“ в с.Струпец, „Патиланци“ в с.Радовене и „Слънце“ в с.Камено

поле. Броят на децата в детските градини е намалял с около 16% за периода 2015/2018 г. От 188 на 158 деца. През учебната 2019/2010 г. децата в детските градини се увеличаавт и са 184, разпределени в 8 групи. Педагогическият персонал в детските заведения е намалял със 7 души и към 2020 г. е 15. На територията общината няма детска ясла. В ДГ „Зора", гр. Роман има открита една яслена група.

Таблица 25: Сравнителни данни за общинските детски градини по учебни години

Учебни години	2015/2016	2016/2017	2017/2018	2018/2019	2019/2020
Брой детски градини	2	1	1	1	1
Брой групи	10	9	8	8	8
Педагогически персонал	22	23	17	17	15
Брой деца	188	185	160	158	184
в т.ч. - мъже	102	94	78	82	100
в т.ч. - жени	86	91	82	76	84

Източник: ИНФОСТАТ - https://infostat.nsi.bg

Общата подкрепяща среда в детските градини и училищата се предоставя от съответните учители. Организират се дейности и изяви, съобразно интересите и способностите на децата и учениците. На територията на община Роман няма разкрити Центрове за подкрепа на личностното развитие и извънучилищни учреждения.

Материално-техническата база на учебните и детски заведения като цяло е задоволителна. От ремонт и саниране и въвеждане на енергоспестяващи мерки се нуждае сградата на НУ „П.Р.Славейков" гр.Роман. Училищата имат нужда от ново оборудване и обзавеждане на кабинетите, лабораториите и физкултурните салони. В детските градини също има нужда от ново обзавеждане и оборудване.

Сферата на образованието в община Роман като цяло е обезпечена с квалифицирани кадри. Няма нередовни учители. Няма недостиг на специалисти по отделните дисциплини. Проблем в селата е редуцираният щат, който не позволява всеки учебен предмет да се преподава от специалист. В общината са налице достатъчен брой учители по отделните предмети, с висше и полувисше образование и съответната квалификация.

Наличието на квалифицирани преподавателски кадри в достатъчна степен е силна страна за общината, което е едно от условията за постигане на добри резултати при подготовката на учащите в системата на средното образование. Учителите имат възможност да повишават квалификацията си чрез участие в обучителни курсове и семинари.

Предвид негативните демографски тенденции за страната, нивото на образователните характеристики на населението е ключова предпоставка за качеството на човешкия ресурс. Тенденциите, които ще окажат влияние върху сектора на образованието през следващите години отразяват основните изисквания за равнопоставен достъп до качествено образование на

всички равнища и за всички социални групи и по-добро обвързване на образованието с науката и бизнеса, с търсените знания и умения.

Сериозен проблем, характеризиращ квалификацията на човешките ресурси в страната, е ниското ниво на компютърни и цифрови умения, което препятства широкото използване на ИКТ и базираните на тях услуги и постигането на цифров растеж. През последните години се правят опити за навлизане на модерните технологии в учебния процес, но резултатът е противоречив. Кризата с COVID-19 принуди учителите и учениците да се пренастроят бързо към дистанционна форма на обучение. Това доказва необходимостта от интервенции на всички нива на образователната система за повишаване на цифровата грамотност на учениците и избягване на така нареченото цифрово изключване.

III. Оценка на степента на постигане на целите, приоритетите и устойчивост на резултатите

Степента на постигане на целите, приоритетите и устойчивостта на резултатите от изпълнението ще бъдат отчетени на база заложеното в Общинския план за развитие на община Роман 2014-2020 г. /ОПР/.

В стратегическата част на Общинския план за развитие на община Роман 2014-2020 г. са включени: визия, 4 стратегически цели с 10 приоритета към тях и 58 мерки.

Визията отразява желанието за достигане на определено ниво на развитие на община Роман. Тя е консолидирана, обобщена представа/желание на една общност за стандарта на живот и качествата на средата, която изгражда, поддържа и обитава.

Визията за развитие на община Роман, отразена в ОПР 2014-2020 г. е:

„Община Роман - община с високо качество на живот, развита местна икономика и качествена инфраструктура."

Дългосрочната политика на община Роман, очертана във визията играе ключова роля за постигането на устойчивото и балансирано местно развитие в различни аспекти - икономически, социален, екологичен и териториален. Във визията е заложена прогнозата, че ще бъде оползотворен и развит специфичният потенциал на общината, ще бъде повишена степента на икономическо развитие, ще бъдат подобрени условията за живот и ще бъде подобрена инфраструктурата. Устойчивото развитие на района е свързано най-вече с преодоляване на демографската криза и бедността, чрез насърчаване на инвестициите, предприемачеството и оползотворяване на местния потенциал и ресурси.

Стратегическите цели и приоритети на ОПР – Роман 2014-2020 г. са съгласувани и уместни по отношение на плановите и стратегически документи от по-високо ниво

В ОПР са заложени **58 мерки**, декомпозирани в конкретни проекти и дейности и релевантни на съществуващата социално-икономическа ситуация в целевата територия, на приоритетите и целите за развитие и финансовите възможности на Община Роман.

Стратегическите цели и приоритетите в ОПР се използват за базови при извършване на последващата оценка. Те съчетават местния потенциал с целите и насоките за развитие на регионално, национално и европейско ниво. В своята съвкупност така формулираните стратегически цели, приоритети, специфични цели и тяхната успешна реализация допринасят за изпълнение на визията и постигане целите на регионално, национално и европейско ниво.

Постигането на целите на ОПР – Роман за периода до 2020 г. допринася пряко за изпълнение целите на ОСР - Враца, РПР на СЗР, НСРР и реализира на практика общоевропейските цели на местно ниво.

Стратегията за реализация на ОПР обхваща и проследява взаимовръзката между формулираната визия за развитие, определените стратегически цели, приоритети за действие и техните мерки, които трябва да бъдат постигнати посредством изпълнението на конкретни проекти и предвидените в проектите дейности.

Оценката на степента на постигане на целите, приоритетите и устойчивостта на резултатите е разгледана по стратегически цели, като към всяка една стратегическа цел е проследено изпълнението на конкретните приоритети и мерки. По този начин се откроява кои от тях са изпълнени, неизпълнени или текущи, съответно има или няма напредък по тях.

В извършената през 2017 г. междинна оценка за изпълнението на ОПР се съдържа подробна аналитична информация за дейностите, ресурсите и получените въздействия на плана от началото на неговата реализация. Анализът проследява изпълнението на приоритетите, като оценката е направена на база реализираните през периода 2014-2016 г. проекти, обекти и дейности и вложените финансови средства за изпълнението им.

За качествена последваща оценка на количествено измеримите показатели се прилага следната методика:

Таблица 26: Методика за качествена оценка на количествени показатели

Процентно съотношение изпълнение (в %)	Качествена оценка на изпълнението
0 (неизпълнение) - 15	слабо изпълнение
от 16 до 40	умерено изпълнение
от 41 до 60	добро изпълнение
от 61 до 80	много добро изпълнение
над 80	отлично изпълнение

За плановия период 2014-2020 г. в Индикативната финансова таблица на община Роман за четирите стратегически цели на ОПР са заложени 105 проекта и дейности на обща стойност 185 586 хил. лева.

Настоящата последваща оценка използва за база заложения брой проекти и планирани финансови инвестиции в Общинския план за развитие на община Роман като обобщава резултатите от междинната оценка и изследва в съвкупност въздействието на всички проекти и дейности за периода 2014-2020 г., за които има събрани данни и информация.

Реалните резултати от изпълнението на Общинския план за развитие на община Роман за програмен период 2014-2020 г. по приоритети, специфични цели, мерки, проекти и дейности са представени в следващата таблица:

Таблица 27: Справка за проектите на Община Роман през периода 2014-2020 г.

№ по ред	Стратегическа цел, Приоритет, Мярка, Проект	Общ. стойност в лева	Период на изпълнение	Източници на средства – програма, фонд, бюджет	Количествено измерими резултати
	Стратегическа цел 1 Стимулиране развитието на конкурентоспособна местна икономика	**7457138**			
	Приоритет 1.1. Подкрепа за местните предприятия и подобряване на бизнес средата	**7408243**			
	Мярка 1.1.1. Подкрепа за технологично развитие и иновации в предприятията				
	Мярка 1.1.2. Подкрепа за развитието на частния сектор и най-вече МСП на база използването на местни суровини	**7356018**			
1	Подобряване на производствения капацитет в "Уаиър Трейд" ЕООД	630950	2015-2017	ОП „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020	Подобряване на производствения капацитет, вследствие на внедрената в производствения процес машина. Разширяване на асортимента и клиентската мрежа
2	Предприятие за преработка на ябълки и производство на ябълков айс-сайдер в землището на с. Долна Бешовица, общ. Роман	2610617	2019-2022	Програма за развитие на селските райони 2014-2020	Технологична модернизация и повишаване капацитета на фирма „ДОМЕН СЕНТ ЖОРЖ“ ООД
3	Цех за преработка на бадеми и шипка	3902435	2019-2022	Програма за развитие на селските райони 2014-2020	Технологична модернизация и повишаване капацитета на фирма „Калем Агро“ ЕООД
4	Подобряване на производствения капацитет в „Уаиър Трейд“ЕООД, гр. Роман	212016	2020-2021	ОП „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020	Високотехнологично и безопасно оборудване за рязане на тел и огъване на ламарина за обезпечаване работния процес, разширяване асортимента в

					предприятието и безопасна работна среда
	Мярка 1.1.3. Подкрепа за утвърдените предприятия в общината	**52225**			
5	Субсидирани три предприятия в община Роман във връзка с последствията от пандемията COVID-19	52225	2020	ОП „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020	Преодоляване недостига на средства и липсата на ликвидност, настъпили в резултат от епидемичния взрив от COVID-19
	Мярка 1.1.4. Подпомагане на стартиращи предприятия				
6	Предприемачески услуги в сферата на хуманното здравеопазване в малките населени райони	-	2019-2020	ОП „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020	Проект на „Кристал Корп“ ЕООД за подпомагане на жителите от малките населени места на община Роман за улеснен достъп до фармацевтични продукти от първа необходимост .
	Приоритет 1.2. Опазване на околната среда и пълноценно използване на природните ресурси.	**48895**			
	Мярка 1.2.1. Стимулиране развитието на земеделието				
	Мярка 1.2.2. Стимулиране развитието на животновъдството	**48895**			
7	Подпомагане създаването и развитието на стопанството на млад земеделски стопанин Мария Боянова Дочева	48895	2019-2024	Програма за развитие на селските райони 2014-2020	Модернизиране на земеделското стопанство и увеличаването на броя на пчелните семейства
	Мярка 1.2.3. Подкрепа за внедряване на иновации в селското стопанство				
	Мярка 1.2.4. Подкрепа развитието на биоземеделието в общината				
	Мярка 1.2.5. Подкрепа за малките земеделски стопанства				
	Мярка 1.2.6. Насърчаване използването на ВЕИ в селското стопанство				
	Мярка 1.2.7. Подкрепа за изграждане на преработващи предприятия и тържища за селскостопанска продукция, със съпътстваща инфраструктура, с фокус върху зеленчукопроизводство и овощарство				

	Мярка 1.2.8. Стимулиране създаването на мрежа от консултации и обмяна на опит				
	Мярка 1.2.9. Инвестиции в подобряване на икономическата стойност на горите				
	Мярка 1.2.10. Популяризиране на община Роман като туристическа дестинация				
	Мярка 1.2.11. Създаване на условия за развитие на разнообразни форми на туризъм и изграждане на туристическа инфраструктура				
	Мярка 1.2.12. Опазване и социализиране на културното наследство на община Роман				
	Стратегическа цел 2: Подобряване качеството на човешкия капитал и повишаване на жизнения стандарт на населението	**2506542**			
	Приоритет 2.1: Подобряване достъпа до пазара на труда и повишаване на заетостта на населението	**198088**			
	Мярка 2.1.1. Подкрепа на инициативи и дейности, ориентирани към осигуряване на заетост и възможност за повишаване на квалификацията и преквалификацията на младите хора с цел задържането им в общината				
	Мярка 2.1.2. Действия и проекти за подпомагане на социално-икономическата интеграция на групите в неравностойно положение				
8	Проект „Обучения и заетост“ за безработни лица с трайни увреждания	-	2018	Европейски проект	Проведени обучения за придобиване на квалификация за започване на работа за 9 безработни лица с увреждания в община Роман
9	Проект „Помощ при пенсиониране“	-	2019	Национална програма за заетост	Проведени обучения за придобиване на квалификация за започване на работа за 1 безработно лице в община Роман

10	Проект „Помощ при пенсиониране“	-	2020	Национална програма за заетост	Проведени обучения за придобиване на квалификация за започване на работа за 1 безработно лице в община Роман
	Мярка 2.1.3. Подобряване достъпа до заетост за безработните лица	**198088**			
11	„Обучение и заетост за младите хора“ -3ти етап	-	2018	Европейски проект	Проведени обучения за придобиване на квалификация за започване на работа за 35 безработни лица в община Роман
12	Проект „Работа“ – специалист активиране	-	2018	Национална програма за заетост	Проведени обучения за придобиване на квалификация за започване на работа за 1 безработно лице в община Роман
13	Регионална програма за заетост	-	2018	Национална програма за заетост	Проведени обучения за придобиване на квалификация за започване на работа за 6 безработни лица в община Роман
14	Проект „Работа“	-	2018	Национална програма за заетост	Проведени обучения за придобиване на квалификация за започване на работа за 25 безработни лица в община Роман
15	Национална програма „Активиране на неактивни лица“ – организатор обществено полезен труд“	-	2018	Национална програма за заетост	Проведени обучения за придобиване на квалификация за започване на работа за 1 безработно лице в община Роман
16	„Обучение и заетост на продължително безработни лица“ – компонент 1	-	2019	Национална програма за заетост	Назначени на работа 2 безработни лица от община Роман
17	Проект „Работа“	-	2019	ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020	Назначени на работа 23 безработни лица от община Роман
18	„Заетост на младежи с висше образование в публичната администрация – старт в кариерата“	-	2019	Национална програма за заетост	Назначени на работа 2 безработни лица от община Роман
19	Регионална програма за заетост и обучение на област Враца 2019	-	2019	Национална програма за заетост	Назначени на работа 6 безработни лица от община Роман
20	Активиране на безработни и неактивни лица в община Роман	198088	2020-2021	ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020	Осигуряване на обучение и заетост на 14 лица от уязвимите групи на пазара на труда
21	Проект „Заетост на младежи с висше образование в публичната администрация-старт на кариерата“	-	2020	Национална програма за заетост	Създаване на заетост за младежи с висше образование от община Роман
	Приоритет 2.2. Подобряване качеството и достъпа до образование и съпътстващата инфраструктура	1209949			

	Мярка 2.2.1. Насърчаване и подкрепа на взаимодействието между образователните институции и бизнеса за улесняване на прехода от образование към пазара на труда				
22	Проект „Подкрепа за успех“	-	2018-2019	Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020	Бенефициент СУ „Васил Левски“ – град Роман
	Мярка 2.2.2. Създаване на достъпна среда, педагогическа и психологическа подкрепа за образователната интеграция на деца с увреждания и проблеми в развитието в училищата по местоживеене				
23	НП „Оптимизиране вътрешната структура на персонала“	-	2016	МОН	Оптимизиране в работата на ДГ „Зора“ гр.Роман
	Мярка 2.2.3. Стимулиране на формалното и неформално учене	**109044**			
24	Активно приобщаване в системата на предучилищното образование	-	2015-2016	Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020	Увеличаване броя на образователните институции, осигурили подкрепяща среда за включващо образование; Повишаване броя на успешно интегрираните деца чрез образователната система от маргинализирани общности, включително роми.
25	„Включващо образование – ключът към успеха” – проект на ОУ „Св.Св.Кирил и Методий“ гр.Роман	109044	2016-2018	Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020	Преодоляване на проблема с интегрирането в образователната система на ученици от етнически малцинствени групи, особено осезаем в малките населени места
26	Проект „Твоя час“	-	2017-2018	Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020	Развитие на способностите на учениците и повишаване на мотивацията им за учене чрез дейности, развиващи специфични знания, умения и компетентности
27	Проект „Активно приобщаване в системата на предучилищното образование“	-	2019	МОН	Допълнително изучаване на български език
28	Проект „Активно приобщаване в системата на предучилищното образование“	-	2019	МОН	Заплащане на такса за ДГ на социално слаби семейства
	Мярка 2.2.4. Подкрепа и стимулиране на младежкото доброволчество и участие в Европейската доброволческа				

	служба				
	Мярка 2.2.5. Учене през целия живот – подход за квалификация и преквалификация в съответствие с пазара на труда	**214836**			
29	Повишаване квалификацията на служители в „МБМ МЕТАЛУЪРК“ ООД	115968	2018-2019	ОП „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020	Повишаване качеството на работната сила и развитие на човешкия капитал, чрез обучения по професионална квалификация и ключови компетентности.
30	Проект „Атлас на каменоделеца“ на Професионална гимназия по каменообработване с.Кунино	98868	2020-2022	Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020	Професионално обучение в кръжок по Моделиране "Ние творим заедно" и кръжок по Каменообработване "Моята професия е вечна като камъка". Обособяване на кабинети по Моделиране и Каменообработване и осигуряване на обзавеждане и оборудване, консумативи, учебни материали и съвременна техника.
	Мярка 2.2.6. Подкрепа и разширяване на извънкласни и извънучилищни форми на заниманията на деца и младежи	**37471**			
31	Подобряване качеството на образованието в средищните училища чрез въвеждане на целодневна организация на учебния процес	37471	2014	МОН	Подкрепа и разширяване на извънкласни и извънучилищни форми на заниманията на деца и младежи
	Мярка 2.2.7. Обновяване и развитие на сградния фонд и материално-техническа база на детските и училищни заведения, включително ИКТ инфраструктура	**848598**			
32	„Обичам природата и аз участвам“ – проект на ДГ „Зора“	5000	2018	ПУДООС	Подобряване състоянието на прилежащи площи в района на ДГ „Зора“ град Роман
33	Проект „Изграждане на спортни игрища и благоустрояване на дворното пространство в СУ „Васил Левски“	-	2019	ПРСР 2014-2020	Подобряване и модернизация на образователна инфраструктура в община Роман
34	„Обичам природата и аз участвам“ – проект на ДГ „Зора“	5000	2019	ПУДООС	Подобряване състоянието на прилежащи площи в района на ДГ „Зора“ град Роман
35	Проект „ Царство на игрите“ и „Нови съоръжения на открито“	5000	2020	ПУДООС	Обособяване на еко учебен кът в района на ДГ „Зора“

					град Роман
36	Проект „Зелена класна стая“	5000	2020	ПУДООС	Обособяване на еко кабинет за обучение в двора на СУ „Васил Левски“ – град Роман
37	Проект на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – село Камено поле	5000	2020	ПУДООС	Обособяване на еко учебен кът в района на учебното заведение
38	Ремонт и благоустрояване на ДГ „Зора“ гр.Роман и обособена група с. Камено поле, Община Роман	823598	2019-2022	ПРСР 2014-2020	Подобряване на условията в сградите и прилежащите към тях пространства на ДГ „Зора“ гр. Роман и обособена група с. Камено поле, чрез извършване на необходимите строително монтажни работи – топлинно изолиране, подмяна на дограма, вътрешни ремонтни дейности, ремонт на покрив, изграждане на нови огради, детска площадка, паркоустройство и благоустройство,
	Приоритет 2.3: Подобряване качеството на социалните и здравни услуги и интегриране на групите в социална изолация	**929255**			
	Мярка 2.3.1. Повишаване качеството на социалните услуги				
	Мярка 2.3.2. Развитие на услугите за дългосрочна и комплексна подкрепа за хора в неравностойно положение	**654390**			
39	Проект „Независим живот”	-	2015-2018	ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020	Подобряване качеството и обхвата на социалните услуги в община Роман
40	Проект „Нови възможности за грижа“	-	2015-2016	ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020	Назначени 33 броя лични асистенти, които обгрижват 33 броя потребители. на услугата. Община Роман сключва договори с осем потребителя на услугата Личен асистент
41	Проект „Достоен живот за хората в община Роман“	499934	2016-2018	ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020	Изграждане и дооборудване на Център за почасово предоставяне на услуги за социално включване в общността и в домашна среда и предоставяне на интегрирани услуги на представителите на целевите групи по индивидуален план
42	Проект „Осигуряване на топъл	79246	2016-2020	Оперативна	Предоставя се социалната

	обяд – 2016-2020г.“			програма за храни и/или основно материално подпомагане	услуга за общо 50 потребители
43	Проект "Патронажна грижа за жителите на община Роман" - Компонент 3	75210	2020	ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020	Услугите включват доставяне на хранителни материали, лекарства и други продукти от първа необходимост.
	Мярка 2.3.3. Развитие на системата от обекти на социална инфраструктура	**20000**			
44	Проект: „Модернизиране на кухненското оборудване и обзавеждане на Домашен социален патронаж в община Роман”	20000	2017	Фонд „Социална закрила“	Доставено кухненско оборудване и обзавеждане за Домашен социален патронаж
	Мярка 2.3.4. Интеграция и социализация на ромите				
	Мярка 2.3.5. Социално включване на уязвими групи от населението	**254865**			
45	Интегрирана и устойчива подкрепа за уязвими групи в община Роман	112829	2020-2021	ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020	Активиране на икономически неактивни лица, психологическо подпомагане, социална и професионална интеграция на лица от целевите групи с фокус насърчаване участието им на пазара на труда
46	Подкрепа за социално включване на хора с увреждания и самотни възрастни в община Роман	142036	2020-2022	ОП „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020	Развитие на дейностите в Център за почасово предоставяне на услуги за социално включване в общността и в домашна среда, където се предоставят интегрирани услуги на представителите на целевите групи по индивидуален план
	Мярка 2.3.6 Насърчаване на професионалното образование сред безработни роми без образование, лица с намалена работоспособност и в неравностойно социално положение				
	Мярка 2.3.7. Подкрепа и насърчаване на действия за създаване на социални предприятия и проекти насочени към превенция и преодоляване на социалното изключване и изолация				
	Мярка 2.3.8. Дейности за намаляване на основните				

	рискови фактори за здравето на населението, профилактика и лечение на социално значимите заболявания за региона и ремонт и обновяване на здравни служби и медицински кабинети				
	Приоритет 2.4: Стимулиране развитието на културата и спорта и модернизиране на инфраструктурата	**169250**			
	Мярка 2.4.1. Съхранение на местните обичаи и традиции				
	Мярка 2.4.2. Насърчаване упражняването на активна спортна дейност от населението				
	Мярка 2.4.3. Подобряване и обновяване на материално-техническата база и сграден фонд на културните институции в общината	**10000**			
47	Финансирани 9 проекта на НЧ „Христо Ботев-1907“ гр.Роман	10000	2014-2020	Програма „Глобални библиотеки-България“	Подобрена материално-техническа база на най-голямото читалище в община Роман
	Мярка 2.4.4. Развитие на спортната инфраструктура в общината	**159250**			
48	Проект „Игрище за футбол – I-ви етап“	31853	2014	Публично инвестиционната програма на МС	Изградена е и детска площадка за деца от 3 до 12 години в кв. 54, по плана на гр. Роман
49	Изграждане на фитнес на открито в село Кунино	10000	2017	ПУДООС	Изграждане на спортни обекти с малките населени места на община Роман
50	Обновяване на парково пространство за отдих и изграждане на фитнес на открито	10000	2018	ПУДООС	Изграждане на спортни обекти с малките населени места на община Роман
51	Ремонт и благоустрояване на открита комбинирана спортна площадка в град Роман	97397	2019	Програма за развитие на селските райони 2014-2020	Изграждане на нова спортна площадка със синтетична тревна настилка
52	Обновяване на парково пространство за отдих и фитнес на открито в село Камено поле	10000	2019	ПУДООС	Изграждане на спортни обекти с малките населени места на община Роман
	Стратегическа цел 3: Развитие и модернизация на техническата инфраструктурата и опазване на околната среда	**11098746**			

	Приоритет 3.1: Подобряване и развитие на техническата инфраструктура	**7097671**			
	Мярка 3.1.1. Изграждане и рехабилитация на съществуващите водопроводни мрежи и съоръжения в общината	**841382**			
53	Реконструкция на водопроводна мрежа по ул. "Стефан Караджа" от о.т. 132 до о.т. 130 и по ул. "Гергьовден" от о.т. 132 до о.т. 120 на с. Хубавене“	106436	2014	Публично инвестиционната програма на МС	Подобрено състояние на водопроводната мрежа в община Роман
54	Реконструкция водопроводна мрежа с. Камено поле,община Роман - I-ви етап	734946	2014-2015	Публично инвестиционната програма на МС	Подобрено състояние на водопроводната мрежа в община Роман
	Мярка 3.1.2. Изграждане на ПСПВ в населените места				
	Мярка 3.1.3. Изграждане и рехабилитация на съществуващите канализационни мрежи и съоръжения в общината				
	Мярка 3.1.4. Изграждане на ПСОВ в гр. Роман				
	Мярка 3.1.5. Подкрепа на инвестиции за рехабилитация на пътищата между населените места и общинския център	**4321272**			
55	Ремонти на общински пътища в община Роман	499996	2014-2018	Капиталови разходи	Подобрено състоянието на общинска пътна мрежа
56	Рехабилитация на път IV-10328 (VRC2143) Роман – Струпец – Граница с Община Мездра“ от км 0+000 до км 6+596,55 и от км 7+004,6 до км 8+200 “ и „Ремонт и изграждане на подземна инфраструктура на път VRC2144: /III-103, Роман – Златна Панега/ – Стояновци	3821276	2017-2020	Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020	Подменена изцяло пътна настилка. Изградена укрепваща подпорна стена. Положена изцяло нова маркировка, пътни знаци и еластични предпазни огради. Роман – Струпец 5,223 км. Защитни тръби - 5504,34 л.м Роман – Стояновци 7,80 км. Защитни тръби-5311,75 л.м
	Мярка 3.1.6. Подобряване на електропреносните и електроснабдителните мрежи				
	Мярка 3.1.7. Подобряване на енергийната ефективност и разширяване използването на ВЕИ.	**1935017**			
57	Реконструкция и изграждане на ефективно енергоспестяващо и	1935017	2013-2015	Програма за развитие на селските райони	Подмяна на осветителни тела в общинския център и 3 от селата на община

	екологично улично осветление на гр. Роман, с. Камен поле, с. Кунино и с. Синьо бърдо			2007-2013	Роман и постигане на икономия на средства в общинския бюджет
	Приоритет 3.2: Благоустрояване на община Роман	**3354006**			
	Мярка 3.2.1. Рехабилитация на уличната мрежа в гр. Роман и малките населени места	**2623073**			
58	Ремонти на улици в населените места на община Роман	579059	2014-2020	Капиталови разходи	Подобрено състояние на уличната мрежа в населените места на община Роман
59	Рехабилитация и реконструкция на бул. "Христо Ботев" гр. Роман, община Роман	2044014	2019-2020	Програма за развитие на селските райони 2014-2020	Подменена изцяло пътна и тротоарна настилка с дължина 2,293 км. Положена изцяло нова маркировка, пътни знаци и предпазни парапети.
	Мярка 3.2.2. Подобряване на средата за живеене и облагородяване на градското пространство	**730933**			
60	Проект на кметство с.Струпец „Природата – нашето бъдеще, в нашите ръце"	10000	2018	ПУДООС	Обособяване на нови зелени обществени площи в малките населени места на община Роман
61	„Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване в гр. Роман, Община Роман – зелени площи до ул. Малък Искър"	665933	2019-2021	Програма за развитие на селските райони 2014-2020	Изградено парково пространство с оборудване и обзавеждане, оформяне на пешеходни алеи; създадени площадки за фитнес на открито; създадена детска площадка със съоръжения; осигурени места за отдих и почивка – беседки, пейки; подменени декоративните настилки; зелено строителство - засадени нови растения; отводняване, чрез повърхностно отвеждане на водите.
62	Проект на кметство с.Синьо Бърдо за изграждане на кът за отдих и детски съоръжения	10000	2019	ПУДООС	Обособяване на нови зелени обществени площи в малките населени места на община Роман
63	Проект на Група „Звънче" село Струпец	5000	2019	ПУДООС	Обособяване на нови зелени обществени площи в малките населени места на община Роман
64	Проект на кметство с.Долна Бешовица за изграждане на кът за отдих	10000	2019	ПУДООС	Обособяване на нови зелени обществени площи в малките населени места на община Роман
65	Проект на кметство с.Кунино за модернизиране на външно пространство в двора на ПГКО	10000	2019	ПУДООС	Обособяване на нови зелени обществени площи и детски площадки в малките населени места на община Роман

66	Проект на кметство с.Хубавене за изграждане на къът за отдих	10000	2019	ПУДООС	Обособяване на нови зелени обществени площи и детски площадки в малките населени места на община Роман
67	Проект на кметство с.Радовене за изграждане на къът за отдих	10000	2019	ПУДООС	Обособяване на нови зелени обществени площи и детски площадки в малките населени места на община Роман
	Мярка 3.2.3. Облагородяване на обществените и жилищни пространства				
	Мярка 3.2.4. Подобряване на сигурността и предотвратяване на рисковете в селищната среда				
	Приоритет 3.3: Опазване на околната среда	**647069**			
	Мярка 3.3.1. Подобряване управлението на отпадъците чрез предотвратяване или ограничаване на тяхното вредно въздействие върху човешкото здраве и околната среда	**647069**			
68	Проект „ Закриване и рекултивация на общинско депо за битови отпадъци на територията на община Роман“	647069	2018-2021	ОП „Околна среда“ 2014-2020	Извършена рекултивация на площ от 13,934 дка
	Мярка 3.3.2. Превенция и адаптиране към климатичните промени				
	Мярка 3.3.3. Ограничаване на вредните въздействия и замърсяването на въздуха от промишлени, битови и животновъдни обекти				
	Мярка 3.3.4. Опазване и поддържане на биологичното разнообразие				
	Мярка 3.3.5. Подкрепа за преминаване на нисковъглеродна икономика				
	Стратегическа цел 4: Укрепване на проектния капацитет и институционалната среда за по-ефективни обществени услуги	**277723**			

	Приоритет 4.1: Добро управление на местната общност и развитие на териториалното сътрудничество	**277723**			
	Мярка 4.1.1. Подобряване на управлението в общината	**81554**			
69	Оптимизиране на структурата на общинска администрация Роман чрез извършване на функционален анализ	81554	2014	ОП „Административен капацитет“ 2007-2013	Изготвяне на анализ за оптимизация в работата на община Роман
70	Повишаване компетентността на администрациите на общините Самоков, Червен бряг и Роман за ефективно въвеждане на електронно управление	-	2014	ОП „Административен капацитет“ 2007-2013	Обучени общо 85 служители от Община Самоков – Бенефициент, и двамата партньори – Община Червен бряг и Община Роман относно възможностите за финансиране на общинските администрации при въвеждане на ЕАУ
	Мярка 4.1.2. Усъвършенстване на капацитета за разработване и управление на проекти, финансирани от ЕС				
	Мярка 4.1.3. Организиране на квалификационни и преквалификационни курсове на служителите на общинска администрация Роман	**147273**			
71	Повишаване компетентността и ефективността на администрацията на Община Роман, чрез обучения в професионални и ключови компетенции	88945	2014	ОП „Административен капацитет“ 2007-2013	Преминали обучение 45 служители на общинска администрация Роман
72	Община Роман – по-компетентни и мотивирани общински служители	58328	2014	ОП „Административен капацитет“ 2007-2013	Преминали обучение 38 служители на общинска администрация Роман
	Мярка 4.1.4. Стимулиране на междутериториалното сътрудничество и партньорство за съвместна работа и участие в проекти	**48896**			
73	Учредяване на Местна инициативна група Луковит – Роман	48896	2014	Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони	В МИГ вземат участието партньори от публичния сектор, бизнеса и неправителствения сектор от общините Луковит и Роман.
ОБЩА СТОЙНОСТ НА ПРОЕКТИТЕ:			**21 340 149**		

Обобщената справка показва, че за програмния период на територията на община Роман са изпълнени общо 73 проекти и дейности на стойност 21 340 149 лева.

За изпълнение на заложените цели и приоритети най-съществен принос има Общинска администрация - Роман, която е привлякла най-много средства от европейските фондове през програмния период. Общината е изпълнявала проекти, както самостоятелно, така и в партньорство с учебни и детски заведения.

За изпълнението на ОПР през отчетния период са допринесли и проектите на местния бизнес и дейности, финансирани от ПРСР и ОПИК, включително по мерките за преодоляване последиците от пандемията COVID-19 в края на отчетния период. Община Роман няма международни проекти и дейности, не е изпълнявала трансгранични проекти. Има една дейност в партньорство с Община Луковит за регистрация и управление на МИГ.

Изводът, който се налага от анализа на Таблица 27 е, че изпълнените 73 проекти за отчетния период на обща стойност 21 340 149 лева, допринасят за 70% техническо и 11,5% финансово изпълнение на ОПР.

Община Роман се справя добре с реализацията на плана на база заложени и изпълнени проекти, обекти и дейности. Финансовото изпълнение е по-слабо заради завишените прогнозни стойности на някой проекти и дейности.

Местният бизнес и предприятия са изпълнили през отчетния програмен период 9 проекта на стойност 7 573 хил. лева, с което са допринесли за около 12% от техническото и 36% от финансовото изпълнение на плана. Бизнесът се справя добре и е активен при кандидатстването за финансиране на проекти от европейските фондове.

Липсва информация за частните инвестиции на местния бизнес за периода 2014-2020 г., така че вероятно приноса му в общата реализация на плана е много по-голям. Към него трябва да прибавим и проектите на земеделските производители и фирми, финансирани по мерките на Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.

Реалното финансово и техническо изпълнение на плана е по-голямо, но не може да бъде измерено точно. В настоящата последваща оценка ще представим събраните данни и информация за проектите на частния сектор, за които има данни, за да оценим общия напредък и постигнатите резултати и въздействия върху целевата територия и нейното население.

По информация от Справки на ДФ „Земеделие" за отчетния период по ПРСР на територията на община Роман са финансирани проекти по 25 договори, за които са договорени суми на обща стойност 24 531 хиляди лева.

Проверка в ИСУН показва, че за периода 2014-2020 година за района на община Роман са регистрирани 27 договори за финансиране на проекти с 15 различни бенефициенти на обща стойност 12 509 хиляди лева.

За база в последващата оценка на ОПР за степен на постигане на съответните цели и устойчивост на резултатите са взети трите стратегически цели на плана и приоритетите към тях. След направения подробен анализ на реализираните проекти по изпълнението на ОПР на Община Роман за периода 2014-2020 г. бяха изведени следните конкретни данни за постигнатия напредък по приоритети и специфични цели, както следва:

Изпълнение на Стратегическа цел 1: Стимулиране развитието на конкурентоспособна местна икономика

През периода 2014-2020 г. по Стратегическа цел 1 са изпълнени 7 проекта за 7 457 хил. лева. Анализът показва 23% техническо и 12% финансово изпълнение. Тези данни са условни, тъй като няма информация за точния брой бизнес инициативи и инвестиции на частния сектор. Вероятното изпълнение на Стратегическа цел 1 е още по-голямо, но трудно може да бъде измерено. В това направление отчитаме умерено изпълнение на етапа на последваща оценка.

Изпълнение на Стратегическа цел 2: Подобряване качеството на човешкия капитал и повишаване на жизнения стандарт на населението

През периода 2014-2020 г. по Стратегическа цел 2 са изпълнени 45 проекта за 2 506 хил. лева. Анализът показва 118% техническо и 17% финансово изпълнение на тази цел спрямо заложеното в ОПР. На етапа на последваща оценка може да се обобщи, че в това направление е постигнато най-добро общо изпълнение през програмния период 2014-2020 г.

Изпълнение на Стратегическа цел 3: Развитие и модернизация на техническата инфраструктурата и опазване на околната среда

През период 2014-2020 г. по Стратегическа цел 3 са изпълнени само 16 проекта на обща стойност 11 099 хил. лева. Анализът на данните показва 59% техническо изпълнение и 11% финансово изпълнение спрямо заложеното в ОПР. На етапа на последваща оценка може да се даде добра оценка и за изпълнението на тази стратегическа цел.

Изпълнение на Стратегическа цел 4: Укрепване на проектния капацитет и институционалната среда за по-ефективни обществени услуги

През програмен период 2014-2020 г. по Стратегическа цел 4 са изпълнени 5 проекта за 278 хил. лева. Анализът на напредъка по тази цел показва 56% техническо и 13% финансово изпълнение спрямо заложеното в плана. На етапа на последваща оценка може да се обобщи, че в това направление също е постигнато добро общо изпълнение през програмния период 2014-2020 г.

ИЗВОДИ:

В общия си вид стратегията за развитие на община Роман с акценти – инвестиции в икономиката, подобряване на инфраструктурата, опазване на околната среда и развитие на човешките ресурси е уместна по отношение на основните нужди и проблеми на целевия район и не следва да се променя в програмен период 2021-2027 г.

За плановия период 2014-2020 г. в Индикативната финансова таблица на община Роман за четирите основни стратегически цели на ОПР са заложени 105 проекта и дейности на обща стойност 185 586 хил. лева, а в края на периода е отчетено общо изпълнение на 73 проекти и дейности на обща стойност 21 340 149 лева.

На тази база можем да обобщим, че е постигнато 70% техническо и 11,5% финансово изпълнение на Общинския план за развитие на етапа на последваща оценка.

Съгласно възприетата Методика за качествена оценка на количествените показатели може да се даде добра оценка за цялостното изпълнение на Общинския план за развитие на община Роман за програмен период 2014-2020 г.

Обобщено можем да посочим Стратегическа цел 2: Подобряване качеството на човешкия капитал и повишаване на жизнения стандарт на населението като най-успешена за територията на община Роман за периода 2014-2020 г. със 118% техническо и 17% финансово изпълнение спрямо заложеното в плана. На второ място по степен на постигане на целите в рамките на отчетния период се нарежда Стратегическа цел 3: Развитие и модернизация на техническата инфраструктурата и опазване на околната среда с 59% техническо изпълнение и 11% финансово. Трета е Стратегическа цел 4: Укрепване на проектния капацитет и институционалната среда за по-ефективни обществени услуги с 56% техническо и 13% финансово изпълнение на етапа на последваща оценка. На последно място е Стратегическа цел 1: Стимулиране развитието на конкурентоспособна местна икономика, чието изпълнение вероятно е по-голямо, но не може да бъде измерено точно.

Добрите резултати от изпълнението на ОПР се дължат на съвместните усилия на Община Роман, местния бизнес, образователни, културни и социални институции, които също са били активни в изпълнението на проекти, обекти и дейности и са допринесли за привличане на инвестиции, подобряване качеството на живот на населението и средата на обитаване в целевата територия.

Изпълнението на плана е много успешно и вероятно много по-голямо, предвид липсващите данни и информация за всички проекти и дейности на частния сектор, които са трудно проследими и няма как да бъдат отчетени и включени в последващата оценка.

IV. Оценка на ефективността и ефикасността на използваните ресурси

Стратегията за реализация на ОПР отразява логиката на интервенциите за постигане на конкретни резултати, ефект и въздействие от прилагането на общинския план за развитие. Ефектът от прилагането на плана се проявява в крайните видими и измерими резултати, продуктите и въздействието на съответните дейности и проекти върху целевата територия и нейното население. Наблюдението и оценката на изпълнението на плана следва да проследяват не само използването на финансовия и ресурсен потенциал, но активно да отчитат и физическия прогрес върху територията на общината /настъпващи промени в състоянието на средата в резултат от предприети интервенции/. Това изисква набор от специфични индикатори и възможност за алтернативност и адаптивност при оценяване изпълнението на плана.

4.1. Оценка за ефективност

Оценката за ефективност на ОПР се изготвя на база заложените в документа индикатори (показатели) за мониторинг и преглед на тяхната измеримост, актуалност, съгласуваност и отношение към напредъка в изпълнението на плана.

Ефектът от прилагането на плана се проявява в крайните видими и измерими резултати, продуктите и въздействието на съответните дейности и проекти върху целевата територия и нейното население. Наблюдението и оценката на изпълнението на плана следва да проследяват не само използването на финансовия и ресурсен потенциал, но активно да отчитат и физическия прогрес върху територията на общината /настъпващи промени в състоянието на средата в резултат от предприети интервенции/. Това изисква набор от специфични индикатори и възможност за алтернативност и адаптивност при оценяване изпълнението на плана.

За мониторинг и оценка на Общинския план за развитие на община Роман са включени комплекс от индикатори, които оценяват напредъка в постигане на заложените Стратегически цели, Приоритети и Мерки.

Таблица 28: Оценка на постигнатия напредък по изпълнението на целите на Плана за развитие на община Роман за периода 2014-2020 г. по индикатори за наблюдение

Стратегически цел (СЦ) Приоритет (П)	Индикатор	Мярка	Базова стойност	Целева стойност	Отчетна стойност на етапа на последващата оценка
СЦ 1/П1.1	реализирани проекти по ОП от бизнеса	брой	-	10	9
	реализирани иновации в МСП	брой	-	4	1
	нови предприятия	брой	-	20	6
	заети	брой	638	830	592
	нетни приходи от продажби в община Роман като относителен дял нетните приходи от продажби в област Враца	%	0,69	3	1,17
	придобити ДМА	Хил. лв	10472	13600	82176

	реализирани проекти за технологично оборудване на предприятията	брой	0	4	6
СЦ 1/П1.2	реализирани проекти за развитие на растениевъдството	брой	0	8	0
	реализирани проекти за развитие на животновъдството	брой	0	8	1
	проекти за внедрени иновации в селското стопанство	брой	0	5	0
	проекти за развитие на биоземеделие	брой	0	5	1
	стопанства с внедрени възобновяеми енергийни източници	брой	0	10	0
	заети в земеделието	брой	12	45	Няма данни
	изградени/възстановени напоителни системи за периода	Кв.м.	0	1000	0
	повишена производителност на труда в земеделието	%	0	15	Няма данни
	проекти за селски туризъм	брой	0	5	0
	инвестиции за подобряване икономическата стойност на горите	Хил.лв	0	500	0
	обекти за настаняване на туристи	брой	2	6	2
	организирани мероприятия/събития за популяризиране на общината	брой	0	5	Няма данни
	проекти за маркетинг и реклама на туристическия продукт	брой	0	3	0
	проект за опазване на културното наследство	брой	0	4	0
	проекти за опазване и социализиране на културното наследство	брой	0	1	0
СЦ2/П2.1.	проекти за подпомагане на социално-икономическата интеграция на групите в неравностойно положение	брой	0	5	5
	равнище на безработица	%	29,19	19	23
	обучени безработни лица	брой	0	30	116
	инициативи за включване на възрастни във различни форми за учене през целия живот	брой	0	20	2
	проекти за професионална квалификация и преквалификация и трудово консултиране	брой	0	12	9
	проекти за осигуряване на заетост	брой	4	10	12
СЦ2/П2.2.	реализирани проекти за извънкласни занимания	брой	0	6	5
	младежи, участници в Европейската доброволческа служба	%	0	3	Няма данни
	проекти за обновяване материално-техническото оборудване на училища	брой	0	6	2
	детски градини с подобрена инфраструктура	брой	0	2	5
	инвестиции в реконструкция и саниране на детски градини и училища	Хил. лв	0	2000	824
	съвместни инициативи между бизнеса и образователните институции улесняване на прехода от образование към пазара на труда	брой	0	3	0
СЦ2/П2.3.	разширен обхват на Домашен социален патронаж	брой	100	230	100
	нови обекти на социалната инфраструктура	брой	0	4	6
	брой социални обекти с въведено ново	брой	0	2	1

	оборудване и обзавеждане				
	проекти за социално включване на уязвими групи от населението	брой	5	10	9
	проекти, насочени към превенция и преодоляване на социалното изключване и изолация	брой	0	5	9
	обновени здравни служби и медицински кабинети	брой	-	-	0
	проведени здравни кампании	брой	-	10	Няма данни
СЦ2/П2.4.	организирани културни събития	брой	0	5	7
	спортни мероприятия	брой	0	5	15
	участници в културни мероприятия	брой	0	-	Няма данни
	участници в спортни мероприятия	брой	0	-	Няма данни
	обновени читалищни институции	брой	0	11	0
	подобрени обекти на спортна инфраструктура	брой	0	1	1
	нови обекти на спортна инфраструктура	брой	0	1	4
СЦ3/П3.1.	степен на изграденост на канализационната система в общината	%	25	75	25
	изградена/ реконструирана/ рехабилитирана водопроводна мрежа	Км	0	-	15
	проектиране/изграждане на ПСПВ	брой	0	4	0
	проектиране/изграждане на ПСОВ	брой	0	1	0
	намалени загуби на питейни води	%	0	30	10
	проекти за реконструкция/рехабилитация/ изграждане на пътна инфраструктура	брой	1	5	2
	реконструирани общински пътища от четвъртокласната пътна мрежа	км	14,39	68,35	50
	проект за модернизиране на електроснабителната мрежа	брой	0	1	Няма данни
	проект за изграждане на газо-разпределителна мрежа в гр.Роман	брой	0	1	0
	проекти за внедрени възобновяеми енергийни източници в частния сектор	брой	0	3	0
	бр. държавни и общински административни сгради с извършено обновяване и/или приложени мерки за енергийна ефективност и/или ВЕИ	брой	0	2	0
СЦ3/П3.2.	рехабилитирана улична мрежа	км	0	-	10
	облагородени пространства	брой	0	-	7
	игрaдени детски площадки, паркове, градинки	брой	0	-	5
	проекти за подобряване на сигурността и предотвратяване на рисковете в селищната среда	брой	0	3	0
СЦ3/П3.3.	количество на депониран отпадък	Тон	0	-	1414
	закрити нерегламентирани сметища	брой	0	5	0
	средна годишна стойност на наситеността на въздуха с финни прахови частици	микрограм	0	-	Няма данни
	проекти за опазване на биоразнообразието	брой	0	2	0
	проекти за управление на риска	брой	0	2	0
	инвестирани средства за превенция и управление на риска през периода 2014-2020 г.	Хил. лв	0	500	647
СЦ4/П4.1.	въведени електронни услуги в общината	брой	0	-	1
	изготвен общ устройствен план на	брой	0	1	1

	община Роман				
	проекти, реализирани чрез ПЧП	брой	0	2	0
	съвместни проекти с други общини на национално и над-национално ниво	брой	0	4	1

Данните в Таблица 28 представят оценката за ефективността на ОПР на община Роман като всеки от изброените индикатори допринася за постигане на определена стратегическа цел или приоритет на плана. Индикаторите се отчитат като са съпоставени целевите данни от ОПР с тези към края на 2020 г. или в натрупване за периода 2014-2020 г.

Резултатите от оценката за ефективност показват, че през програмния период 2014-2020 г. населението на община Роман намалява и застарява, демографските показатели се влошават. Броят на учениците в местните училища и децата в детските градини също намалява. Почти всички деца са обхванати в образователната система и намалява броят на преждевременно напусналите училище. В края на периода се развиват успешно шест вида социални услуги. Повишават се квалификацията и качеството на работната сила. Насърчават се местни инициативи за заетост и социално включване на хората в неравностойно положение. Данните за тези индикатори показват добър напредък и ефективност в постигането на *Стратегическа цел 2 на ОПР: Подобряване качеството на човешкия капитал и повишаване на жизнения стандарт на населението.*

В същото време безработицата в общината намалява значително спрямо началото на периода през 2014 г., но остава с много по-високи стойности спрямо показателите за област Враца и за страната. Икономиката в общината бележи известен ръст, броят на предприятията се запазва относително постоянен, но приходите от дейността, нетните приходи от продажби и печалбите на местните фирми нарастват. Обработваемата земеделска земя се запазва, но броят на земеделските производители намалява значително. Като положителен ефект в това направление може да се отчете високата предприемаческа активност на местния бизнес и земеделските производители за усвояване на средства от европейските фондове. Всичко това доказва умерена ефективност и напредък в постигане на *Стратегическа цел 1 на ОПР: Стимулиране развитието на конкурентоспособна местна икономика.* Умерен е напредъка и по показателите измерващи *Стратегическа цел 4: Укрепване на проектния капацитет и институционалната среда за по-ефективни обществени услуги.*

Анализът на индикаторите, съотносими към *Стратегическа цел 3: Развитие и модернизация на техническата инфраструктурата и опазване на околната среда,* показва много добър напредък в постигането й. За това допринасят дейностите по подобряване на пътната и улична мрежа в общината, обновяване на водопроводи, ремонта на сгради, енергийна ефективност в жилищни сгради и производствени предприятия, благоустрояването на паркове,



градинки, обществени площи, спортни и детски съоръжения и други обекти на техническата инфраструктура. Това е най-успешно изпълнената стратегическа цел на ОПР на община Роман база индикатори за мониторинг и оценка в рамките на отчетния период.

ИЗВОДИ:

Мониторингът на изпълнението на ОПР на база индикаторите за наблюдение показва влошаване на демографските характеристики, но известно подобряване на социално-икономическото развитие на община Роман. Безработицата намалява значително, средната годишна работна заплата се увеличава, селското стопанство се развива устойчиво, но броят на населението намалява и демографската криза се задълбочава. Пандемията от коронавирус COVID 19 поставя на сериозни изпитания здравната и социалната система в общината.

Индикаторите отчитат обновяване на инфраструктурите, подобряване на жизнената среда, насърчаване на заетостта, грижа за опазването на околната среда и други положителни въздействия. Най-видимият ефект от прилагането на плана остават инвестициите в инфраструктурата - ремонт на пътища, улици, обновяване на водопроводни мрежи, ремонти на обществени сгради, детски площадки и др. На следващо място са инвестициите в развитие на социални услуги и в обучения и преквалификация на човешките ресурси.

Отчитайки видимите, реални резултати от изпълнението на ОПР и техния ефект върху населението и целевата територия можем да дадем много добра обща оценка в изпълнението на плана за развитие на община Роман на база индикаторите за въздействие и резултат, въпреки пандемията, извънредните разходи и трудностите, в условията на извънредна обстановка в края на отчетния период.

Индикаторите са съотносими пряко към Стратегическите цели в ОПР и показват, че най-добър напредък е постигнат по показателите, измерващи изпълнението на Стратегическа цел 3 на ОПР: Развитие и модернизация на техническата инфраструктурата и опазване на околната среда. На база индикатори ОПР на община Роман бележи добро изпълнение на етапа на последваща оценка /ПО/.

4.2. Оценка за ефикасността на използваните ресурси

Ефикасността указва отношението на постигнатия резултат спрямо вложените разходи (финансови средства). Колкото вложените разходи са по-малки, а постигнатите резултати по-значими, толкова по-ефикасни са действията. Докато ефективността дава отговор на въпроса „дали са изпълнени нужните за подобряване състоянието на целевата територия и нейното

население проекти и дейности", ефикасността дава отговор на въпроса, дали проектите и дейностите са изпълнени по икономически изгоден за обществото начин.

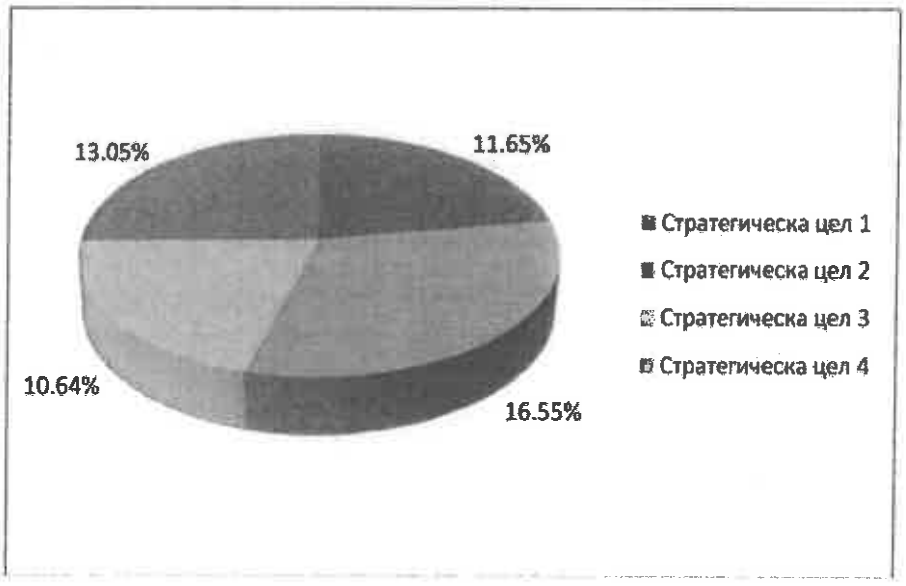
Оценката на ефикасността на използваните ресурси се базира на сравнение между използваните ресурси при изпълнението на заложения ОПР за целия период от време 2014-2020 г. Извършен е аналитичен преглед на проектите и дейностите, реализирани от община Роман, други организации и частни компании, финансирани със средства от бюджета на общината, структурни фондове на ЕС, ЕЗФРСР, частни инвестиции и други източници.

В тази част на последваща оценка ще разгледаме финансовото изпълнение на отделните приоритети на база сравнение между заложеното в Индикативната финансова таблица на ОПР и реално отчетеното изпълнение и инвестиции, както и броя на изпълнените проекти.

Таблица 29: Обобщена оценка на изпълнението на ОПР на община Роман за периода 2014-2020 г. по стратегически цели

Стратегическа цел	Прогнозен брой проекти	Прогнозна стойност хил. лева	Отчетен брой проекти за 2014-2020 г.	Отчетна стойност на изпълнените проекти за 2014-2020 г. хил. лева	Техническо изпълнение в % за 2014-2020 г.	Финансово изпълнение в % за 2014-2020 г.
Стратегическа цел 1	31	64004	7	7457	22.58	11.65
Стратегическа цел 2	38	15140	45	2506	118.42	16.55
Стратегическа цел 3	27	104312	16	11099	59.26	10.64
Стратегическа цел 4	9	2130	5	278	55.56	13.05
ВСИЧКО	105	185586	73	21340	69.52	11.50

Графика 4: Финансово изпълнение на ОПР на етапа на ПО по стратегически цели в %



На етапа на Последваща оценка /ПО/ съгласно възприетата методика всички стратегически цели на ОПР на община Роман имат умерено финансово изпълнение (под 40%). Най-високо финансово изпълнение има Стратегическа цел 2 – 16,55% вложени средства спрямо планираните в Програмата за реализация на плана. На второ място по степен на усвоени средства на етапа на ПО, спрямо заложените е Стратегическа цел 4 с 13,05% финансово изпълнение. В края на отчетния период най-слабо финансово изпълнение отчитаме при Стратегически цели 1 (12%) и Стратегическа цел 3 (11%) привлечени средства спрямо заложеното в ОПР.

Таблица 30: Индикативно разпределение на използваните финансови ресурси по стратегически цели на ОПР и източници

Стратегическа цел	Прогнозна стойност хил. лева	Отчетна стойност хил. лева	Финансово изпълнение в %	Източници на финансови средства за изпълнение на проекти за периода 2014-2020 г., хил. лева		
Стратегическа цел 1	64004	7457	11.65	0	3728	3729
Стратегическа цел 2	15140	2506	16.55	154	0	2352
Стратегическа цел 3	104312	11099	10.64	1986	0	9113
Стратегическа цел 4	2130	278	13.05	0	0	278
ОБЩО ЗА ОПР 2014-2020	185586	21340	11.50	2140	3728	15472

Данните в Таблица 30 показват съществения финансов принос на Европейските фондове за развитието на община Роман, както по отношение на подпомагане на техническата и социална инфраструктури, така и за местната икономика. Общо 15 472 хил. лева или 73% от привлечените средства под формата на проекти и инвестиции са с източник фондовете на ЕС, чрез различни оперативни програми и ПРСР. Около 10% от финансовия ресурс е под формата на субсидии и финансиране от Републиканския бюджет, а 17% са частните средства и инвестиции. За мерките, свързани с изпълнението на плана за развитие на община Роман, в периода 2014-2020 г., реализирани със средства от републиканския бюджет и от бюджета на Общината, информация е събрана чрез капиталови програми - уточнен годишен план и отчет за периода и Докладите за наблюдение на изпълнението на ОПР за отчетния период. Направено е аналитично обвързване на посочените в списъците проекти и дейности със Стратегическите цели на ОПР на община Роман. Данните позволяват разпределянето на вложения финансов ресурс по източници – републикански бюджет, общински бюджет и оперативни програми.

Значителен принос за изпълнение на ОПР има местния бизнес, който изпълнява редица проекти, осъществени с финансовата подкрепа на ПРСР и ОПИК. Ефикасността на вложените

средства не може да бъде измерена точно, тъй като се предполага, че има още инвестиции (най-вече частни), за които няма информация и данни. Сравнението на привлечените средства по приоритети с тези, планирани в индикативната финансова таблица на ОПР показва известен дисбаланс между планираните и привлечените средства, въпреки това изпълнението може да бъде оценено като добро.

ИЗВОДИ:

Ефикасността най-общо е оценка на съответствието между разходите и очакваните ползи от направените инвестиции в различни проекти и дейности. Изпълнените проекти и постигнатите индикатори показват висока резултатност в изпълнението на ОПР, обвързана с подобрени показатели за интегрирано и устойчиво местно развитие.

Реализираните проекти в Община Роман са в пълно съответствие със стратегическата рамка, като допринасят за постигане на целите и мерките. За значителна част от мерките има преизпълнение на техническите стойности на реализираните проекти и дейности. Финансовите параметри на плана също имат добро изпълнение, като по-ниските проценти се дължат на завишените прогнозни стойности и ограничените източници на финансиране. Всичко това дава основание за положителна оценка относно съотношението между направените разходи и очакваните/постигнатите ползи от изпълнението на плана.

Отчитайки видимите, реални резултати от реализираните проекти и дейности и техния ефект върху населението и целевата територия можем да отчетем добра обща ефективност и ефикасност на изпълнението на ОПР на община Роман за периода 2014-2020 г.

Най-добра ефикасност на вложените средства е постигната при реализацията на Стратегическа цел 2 и Стратегическа цел 4, а най-слаба при Стратегическа цел 3.

Основните източници на средства за изпълнение на плана са фондовете на ЕС – ПРСР, ОПРЧР, ОПИК, ОПОС, ОПНОИР и др. по-малко финансиране е получено от национални фондове и програми на българската държава и средства от републиканския бюджет и общинския бюджет на Община Роман.

V. Обобщени изводи и препоръки относно провеждането на политиката за регионално и местно развитие

Анализът на етапа на Последваща оценка показва много добри резултати в изпълнението на Общинския план за развитие на община Роман за периода 2014-2020 г.

В края на периода финансовото изпълнение на плана на база усвоени средства и инвестиции в целевата територия е 11,5% (21 340 149 лева), а техническото изпълнение на база

заложени и изпълнени проекти е 70% (73 проекти и дейности). Постигнат е съществен напредък в постигане целите на плана. Реалният ефект и въздействие върху целевата територия и нейното население вероятно е много по-голям, предвид липсващите данни и информация за всички проекти и дейности на частния сектор, които са трудно проследими и няма как да бъдат отчетени и включени в последващата оценка.

В общия си вид стратегията за развитие на община Роман с приоритети – развитие на икономиката, развитие на човешките ресурси и подобряване на инфраструктурата е уместна по отношение на основните нужди и проблеми на целевия район и не следва да се променя през програмен период 2021-2027 г.

В Общинска администрация Роман е създадена добра организация за прилагане и изпълнение на ОПР от гледна точка на планирани и реализирани проекти, вътрешен мониторинг и контрол. Общината е натрупала значителен опит в разработването и изпълнението на проекти, но все още няма достатъчен финансов капацитет за съфинансиране на по-големи проекти и инфраструктурни обекти. НПО и бизнеса не се търсят като партньори и източници на информация, а техните проекти и дейности също допринасят за постигане целите на ОПР. Изпълнението на Общинския план за развитие на община Роман за периода 2014-2020 г. е допринесло за подобряване живота на хората и на социално-икономическата ситуация в района като цяло.

Основни изводи

По отношение на проектите

- значителен общ брой отчетени проекти, дейности и инициативи;
- липса на баланс между изпълнението на отделните стратегически цели и приоритети;
- ниска степен на изпълнение за някои стратегически цели и приоритети поради липсата на приложим източник на финансиране през периода на изпълнение на ОПР;
- привлечени средства от различни европейски източници за финансиране на проектите в ОПР - 73% от реализирания финансов ресурс;
- важна роля на централния бюджет и субсидиите, насочени приоритетно към техническата инфраструктура, вкл. изграждане на нова;
- висока активност на Община Роман и местния бизнес за кандидатстване с проекти.

По отношение на индикаторите

- висока степен на изпълнение на целите и приоритетите на ОПР според отчетените индикатори;
- подобрено общо социално-икономическо състояние на общината в края на отчетния период.

Координация в изпълнението на плана

- Оценката на вътрешната съгласуваност и координацията на изпълнението на ОПР е много добра;
- Процесът на планиране, изпълнение и отчетност е бил координиран, всеобхватен и отворен/гъвкав;
- Йерархична съподчиненост и съответствие със сродни стратегически документ от по-високо ниво;
- Координацията със секторните политики и програми на общината е добра;
- Регионалното стратегическо планиране в общината е интегрирано с устройственото.

Мониторинг

- Планът не е допълван и изменян и не е изготвян цялостен актуализиран документ за неговото изпълнение.;
- Извършена е междинна оценка през 2017 г., резултатите от която са включени в натрупване към настоящия Доклад за последваща оценка;
- Детайлно отчитане за изпълнението на общинските политики на годишна основа се осъществява чрез Годишните отчети за наблюдение изпълнението на ОПР, одобрявани от Общинския съвет.

Препоръки за следващия програмен период

Планът за интегрирано развитие на общината за периода 2021-2027 г. се изработва за цялата територия на общината, като се определят зони за прилагане на интегриран подход за удовлетворяване на идентифицираните нужди и за подкрепа на потенциалите за развитие и на възможностите за коопериране със съседни общини. ПИРО, също както и ОПР се разработва за 7 – годишен период на действие, който съвпада с периода на действие на Интегрираната териториална стратегия за развитие на Северозападен район. Новият програмен период обхваща 2021 – 2027 г. Изведените препоръки са насочващи и нямат задължителен характер.

Общи препоръки

По отношение на съдържанието на проекти

- Да се включат партньорски проекти със съседни общини и други заинтересовани страни, които имат потенциал да се реализират чрез интегрирани териториални инвестиции;
- Необходимо е проектите, които се включват в ПИРО да бъдат с ясно определени партньори и конкретни ангажименти по тяхната реализация, като фокусът на вниманието следва да бъде върху възможностите за изграждане на публично-частни партньорства и реализацията на проектни идеи с участието на публичния сектор, насочени към подобряване на физическата среда и на услугите, предоставяни на гражданите и бизнеса;

- Да бъдат ясно описани проектите с готови инвестиционни проекти и да бъде прецизирана възможността за реализиране на проекти на инженеринг, съобразно тяхното местоположение, източници на финансиране и др.
- Проектите да бъдат групирани в съответствие с обхвата на мерките и приоритетните области с цел по-лесна проследимост на ефективността и ефикасността.

По отношение на наблюдението и изпълнението

- Да се приложи по-ясна система от индикатори, съдържащи изходни и целеви стойности, както и достъпни източници на достоверна информация. В ПИРО индикаторите да бъдат съобразени с общите индикатори в областта на регионалната политика и за постигане на растеж и заетост.
- Типът индикатор, за продукт или за резултат, следва да бъдат измерими и да обхващат физическите характеристики (параметри) по отношение реализацията на поставените цели и приоритети за развитие, като стойностите им могат да бъдат абсолютни или относителни. Това ще създаде обективна база за отчитане на напредъка на изпълнение на плана.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Изпълнението на четирите стратегически цели на ОПР на община Роман за програмен период 2014-2020 г. показва пълен обхват и адекватност спрямо потребностите и възможностите за финансиране. Същото не важи за по-ниските нива на стратегическия пакет в документа – приоритети и мерки. Още в етапа на разработване е съществувал риска от неизпълнение на някой от мерките, проектите и дейностите. Част от тях не са обезпечени с конкретни отговорници и тъй като не са в правомощията на Общинската администрация, съществуват предпоставки за пасивност по отношение на ресурсното и финансовото им обезпечаване или липсват адекватни финансови източници на средства.

В ОПР - Роман 2014-2020 г. са идентифицирани правилно и пълно актуалните проблеми, нуждите и потенциалите на общината. Междувременно, в подкрепа на ОПР е разработен и приложен пакет от секторни стратегии и програми в различни области, чрез които Общината е реализирала различни проекти и инициативи.

Стратегическите цели и приоритети на ОПР разкриват висока степен на съответствие тези на Стратегията „Европа 2020“, което означава, че стратегическият пакет на този план с изтекло действие е все още актуален.

Общата оценка на изпълнението на стратегическите цели на Общинския план за развитие на община Роман за периода 2014-2020 г. е добра. За плановия период 2014-2020 г. в

Индикативната финансова таблица за четирите основни стратегически цели на ОПР са заложени 105 проекта и дейности на обща стойност 185 586 хил лева., а в края на периода е отчетено общо изпълнение на 73 проекти и дейности на обща стойност 21 340 149 лева. На тази база можем да обобщим, че е постигнато 70% техническо, но само 11,5% финансово изпълнение на Общинския план за развитие на етапа на последваща оценка.

На база възприетата Методика за качествена оценка на количествените показатели също може да се даде добра оценка за цялостното изпълнение на Общинския план за развитие на община Роман за програмен период 2014-2020 г.

Обобщено можем да посочим Стратегическа цел 2: Подобряване качеството на човешкия капитал и повишаване на жизнения стандарт на населението като най-успешена за територията на община Роман за периода 2014-2020 г. със 118% техническо и 17% финансово пизпълнение спрямо заложеното в плана. На второ място по степен на постигане на целите в рамките на отчетния период се нарежда Стратегическа цел 3: Развитие и модернизация на техническата инфраструктурата и опазване на околната среда с 59% техническо изпълнение и 11% финансово. Трета е Стратегическа цел 4: Укрепване на проектния капацитет и институционалната среда за по-ефективни обществени услуги с 56% техническо и 13% финансово изпълнение на етапа на последваща оценка. На последно място е Стратегическа цел 1: Стимулиране развитието на конкурентоспособна местна икономика, чието изпълнение вероятно е по-голямо, но не може да бъде измерено точно.

Община Роман е изпълнила успешно Общинския план за развитие за периода 2014-2020 г., от гледна точка на предвидени и реализирани проекти, обекти и дейности и задоволително от гледна точка на привлечени инвестиции и изпълнение на финансовата рамка на стратегическия документ. За реализацията на плана са работили активно всички заинтересовани страни – местната власт, общинската администрация, бизнеса, културни, образователни институции и др. Изграден е капацитет сред всички бенефициенти за успешно разработване, управление, изпълнение и приключване на проекти, финансирани от фондовете на ЕС и други източници.

Последните тенденции в развитието на Роман показват подобрение на социално-икономическото развитие на общината, което се нуждае от стимули за привличане на инвестиции, ускоряване на икономическия растеж и устойчивост на развитието. Потребностите от "коригиращи" и подкрепящи публични намеси в развитието на общината са се увеличили през последните години, в резултат на кризата от COVID 19. Необходимо е ново териториално насочване на мерките и подобрена координация, за да се постигнат трайни и осезаеми промени в желаните насоки и успешно изпълнение на целите и приоритетите на Плана за интегрирано развитие на общината за периода 2021-2027 г. На тази основа, стратегията за местно и

регионално развитие следва да бъде агресивна по отношение на желания териториален баланс в развитието на общината и протичането на демографските процеси, подкрепяща по отношение на необходимите предпоставки за развитие на икономиката и стабилизираща по отношение изграждането и обновяването на инфраструктурите.

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪКРАЩЕНИЯ

АЗ – Агенция по заетостта

АСП – Агенция за социално подпомагане

ВЕИ – възобновяеми енергийни източници

ПСОВ - пречиствателна станция за отпадъчни води

ДМА – дълготрайни материални активи

ДБТ – Дирекция „Бюро по труда"

ДГС – Държавно горско стопанство

ДЛС – Държавно ловно стопанство

ЕИСУРР – Единна информационна система за управление на регионалното развитие

ЕО – екологична оценка

ЕСФ – Европейски социален фонд

ЕФРР – Европейски фонд за регионално развитие

ЗООС – Закон за опазване на околната среда

ЗРР – Закон за регионалното развитие

ЗТ – защитени територии

ИАОС – Изпълнителна агенция по околна среда

ИСУН – Информационна система за управление и наблюдение на средствата от Структурните инструменти на Европейския съюз

МРРБ – Министерство на регионалното развитие и благоустройството

МО – Междинна оценка

МОСВ – Министерство на околната среда и водите

МСП – малки и средни предприятия

НИРД – научно-изследователска и развойна дейност

НПО – неправителствени организации

НПРР – Национален план за регионално развитие

НСИ – Национален статистически институт

НСОРБ – Национално сдружение на общините в Република България

НСРР – Национална стратегическа референтна рамка

NUTS – обща класификация на териториалните единици за статистически цели, прилагана от ЕВРОСТАТ за регионите в Европейския съюз

ОДЗ – Областна дирекция „Земеделие"

ОП – Оперативна/и програма/и

ОПДУ – Оперативна програма „Добро управление"

ОПОС – Оперативна програма „Околна среда"

ОСР – Областна стратегия за равитие

ОСП – Обща селскостопанска политика

ОПР – Общински планове за развитие

ОПНОИР – Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж"

ОПИК – Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност"

ОПРР – Оперативна програма „Региони в растеж"

ОПМДР – Оперативна програма „Морско дело и рибарство"

ОПРЧР – Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси"

ОСЗ – Общинска служба по земеделие

ОУ – основно училище

ОУП – общ/и устройствен/и план/ове

ППЗРР – Правилник за прилагане на Закона за регионалното развитие

ПРСР – Програма за развитие на селските райони

ПСОВ - пречиствателни станции за отпадъчни води

ПЧИ – преки чужди инвестиции

ПЧП – публично-частни партньорства

РИОСВ -Регионална инспекция по околната среда и водите

РСЗ – Регионална служба по заетостта

СЗР – Северозападен район

СУ – средно училище

СЦ – Стратегическа цел

СпЦ – Специфична цел

ТБО – твърди битови отпадъци

ТИЦ – туристически информационен център

УО – Управляващ орган

ДГ – детска градина