ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, email:osroman@abv.bg

П Р О Т О К О Л
№17

Днес 28.02.2025г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:

От ОбС-Роман:

1. ***Иван Алексиев Тодоров;***
2. ***Бисерка Петрова Бочева;***
3. ***Христина Людмилова Иванова-Петрова;***
4. ***Валентин Вутов Йолов;***
5. ***Тихомир Василев Вълчев;***
6. ***Христина Петкова Тодорова;***
7. ***Росен Данчев Цолов;***
8. ***Петко Вълчев Петков;***
9. ***Йордан Тонов Тонов;***
10. ***Даниел Константинов Димитров;***
11. ***Цветан Данчев Цолов;***
12. ***Велизар Тошков Дичев;***
13. ***Наташка Петкова Маринова;***

От ОбА –Роман: Валери Ролански-Кмет на Община Роман, Ивайло Иванов-Зам.Кмет на Община Роман; Соня Тинчева-Зам.Кмет на Община Роман; Христина Йонкинска-Секретар на Община Роман; Христо Томов-директор на дирекция ФСД и АПИО; Ивайло Петков-кмет на с.Кунино; Петя Милена-кмет на с.Синьо бърдо; Красимир Кръстев-кмет на с.Хубавене; Пламен Лалов-кмет на с.Струпец; Ангел Ангелов-кмет на с.Долна Бешовица; Ивайло Христов-кмет на с.Курново; Ивайло Петров-км.наместник на с.Караш.

В 15^{00}ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 13 общински съветници.

Председателят на ОбС-Роман Иван Алексиев предложи в дневния ред да влезе като т.**15.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:**Кандидатстване на Община Роман с проектно предложение за финансиране по Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027 г." **за "Реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински улици, тротоари находящи се в община Роман".**

с 13, гласа „ЗА" от 13 присъстващи Докладната записка беше приета.

Председателят на ОбС-Роман Иван Алексиев предложи в дневния ред да влезе като т.**16.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:**Кандидатстване на Община Роман с проектно предложение за финансиране по Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027 г." **за "** „ **Реконструкция и/или рехабилитация на ул. „Йоло Бърдаров „ с. Кунино община Роман" и Реконструкция ул."Рила", гр.Роман, община Роман.**

с 13, гласа „ЗА" от 13 присъстващи Докладната записка беше приета.

Председателят на ОбС-Роман Иван Алексиев предложи в дневния ред да влезе като т.**17.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:** Кандидатстване на Община Роман с проектно предложение за финансиране по Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027 г." за **" " Ремонт на водопроводна мрежа в с. Синьо бърдо община Роман".**

Председателят на ОбС-Роман Иван Алексиев предложи в дневния ред да влезе като т.**18.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:** Одобряване на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Роман.

с 13, гласа „ЗА“ от 13 присъстващи Докладната записка беше приета.

Председателят на ОбС-Роман Иван Алексиев предложи в дневния ред да влезе като т.**19.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:**Изменение на Регулационния и кадастрален план на с. Радовене, общ. Роман, одобрен със Заповед 245 от 06.10.1993год. на Кмета на Община Роман в обхват УПИ I, кв. 25 по Регулационния план на с. Радовене, общ. Роман, обл. Враца.

с 13, гласа „ЗА“ от 13 присъстващи Докладната записка беше приета.

Председателят на ОбС-Роман Иван Алексиев предложи в дневния ред да влезе като т.**20.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:**Изменение на Регулационния и кадастрален план на с. Кунино, общ. Роман, одобрен със Заповед 3014 от 21.08.1959год. на ОНС Враца в участък представляващо незастроено пространство между улица с осова точка 155 и улица с осови точки 168-169.

с 13, гласа „ЗА“ от 13 присъстващи Докладната записка беше приета.

Председателят на ОбС-Роман Иван Алексиев предложи в дневния ред да влезе като т.**21.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:** Одобряване на структурата и общата численост на общинската администрация Роман.

с 13, гласа „ЗА“ от 13 присъстващи Докладната записка беше приета.

с 13 гласа “ЗА” от 13 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД:

1.Питания към Кмета на Община Роман.

2.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Ползване на месечни обезпечения и отчисления по чл.60 и чл.64 от ЗУО за 2025 година.

3.Предложение от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Годишен отчет за изпълнение програмата за управление на Кмета на Община Роман за 2024г. за мандат 2023г. – 2027г.

4.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Отчет за дейността на местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни за 2024г.

5.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Приемане на Програма за овладяване популацията на безстопанствени кучета на територията на община Роман 2025-2027г.

6.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Приемане на Общински план за младежта в Община Роман за 2025г. в изпълнение на чл.16, ал.1 от Закона за младежта.

7.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Провеждане на процедура по реда на чл.78а, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

8.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Приемане на отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти на основание чл.66а от Закона за общинската собственост.

9.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Предложение за изкупуване на сграда по реда на чл.33 и чл.66 от Закона за собствеността.

10.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост по чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост през 2025г.

11.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Кандидатстване на Община Роман с проектно предложение пред Фонд" Социална закрила" **„Модернизиране на кухненското оборудване и обзавеждане на материалната база за предоставяне на социални услуги в КСУДУ и КСУДС гр.Роман « по Компонент 1 „Придобиване на дълготрайни активи, текущо поддържане и модернизация на материалната база изграждане на нова, реконструкция и модернизация на съществуващата материална база за предоставяне на социални услуги" пред Фонд „Социална закрила"** и осигуряване на съфинансиране по проекта.

12.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Предоставяне на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд на Община Роман за индивидуално и общо ползване от земеделските стопани-животновъди, през календарната 2025 година.

13.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Демонтиране на амортизирани съоръжения - автоспирки, обслужващи автобусни линии по транспортна схема в община Роман.

14.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд, в изпълнение на задълженията произтичащи от §27, ал.2, т.1 от ПРЗ към ЗИД на ЗСПЗЗ.

15.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Кандидатстване на Община Роман с проектно предложение за финансиране по Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027 г." **за "Реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински улици, тротоари находящи се в община Роман".**

16.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Кандидатстване на Община Роман с проектно предложение за финансиране по Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027 г." **за „ Реконструкция и/или рехабилитация на ул. „Йоло Бърдаров „ с.Кунино община Роман" и Реконструкция ул."Рила", гр.Роман, община Роман.**

17.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Кандидатстване на Община Роман с проектно предложение за финансиране по Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027 г." за **" " Ремонт на водопроводна мрежа в с. Синьо бърдо община Роман".**

18.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Одобряване на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Роман.

19.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Изменение на Регулационния и кадастрален план на с. Радовене, общ. Роман, одобрен със Заповед 245 от 06.10.1993год. на Кмета на Община Роман в обхват УПИ I, кв. 25 по Регулационния план на с. Радовене, общ. Роман, обл. Враца.

20.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Изменение на Регулационния и кадастрален план на с. Кунино, общ. Роман, одобрен със Заповед 3014 от 21.08.1959год. на ОНС Враца в участък представляващо незастроено пространство между улица с осова точка 155 и улица с осови точки 168-169.

21.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Одобряване на структурата и общата численост на общинската администрация Роман.

1.Питания към Кмета на Община Роман.

2.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Ползване на месечни обезпечения и отчисления по чл.60 и чл.64 от ЗУО за 2025 година.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 155

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с §3 ПЗР на ЗИД на ЗМДТ, Общински съвет-Роман реши: Приема месечните отчисления и обезпечения по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците за 2025г. за се разходват чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци. Средствата могат да бъдат използване и за почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 11 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Христина Петкова Тодорова;
6.Росен Данчев Цолов;
7.Йордан Тонов Тонов;
8.Даниел Константинов Димитров;
9.Цветан Данчев Цолов;
10.Велизар Тошков Дичев;
11.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.;

"ВЪЗД.СЕ" – 2 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;
2.Петко Вълчев Петков;

Предложението за решение се приема

3.Предложение от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно:Годишен отчет за изпълнение програмата за управление на Кмета на Община Роман за 2024г. за мандат 2023г. – 2027г.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 156

На основание чл.21, ал.2, чл.44, ал.5 от ЗМСМА и чл.70, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Роман, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, ОбС-Роман, Приема Годишен отчет за изпълнението по Програма за управление на Кмета на Община Роман за 2024г. за мандат 2023г.-2027г.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

4.Докладна записка от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно:Отчет за дейността на местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни за 2024г.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 157

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.7, ол.2 от ЗБППМН, ОбС-Роман, приема Отчет за дейността на местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни за 2024г.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

5.Докладна записка от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно:Приемане на Програма за овладяване популацията на безстопанствени кучета на територията на община Роман 2025-2027г.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 158

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.40 от Закона за защита на животните /ЗЗЖ/, Общински съвет-Роман Приема Програма за овладяване популацията на бездомните кучета на територията на община Роман за периода 2025-2027г.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

6.Докладна записка от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно: Приемане на Общински план за младежта в Община Роман за 2025г. в изпълнение на чл.16, ал.1 от Закона за младежта.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 159

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.16, ал.1 от Закона за младежта, Общински съвет-Роман приема Общински план за младежта в Община Роман за 2025г.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

7.Докладна записка от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно:Провеждане на процедура по реда на чл.78а, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 160

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.78а от ППЗСПЗЗ, Общински съвет – Роман реши:

1.Дава съгласие за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 40693.118.10 с площ 34736 кв.м, начин на трайно ползване: пасище, трайно предназначение на територията: Земеделска и шеста категория на земята с адрес на имота, местност КОРНИ ДОЛ, с.Курново, общ.Роман, с номер по предходен план:118010.

2.Възлага на Кмета на Община Роман да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие“ гр.Роман и извърши всички правни и фактически, последващи законови действия по изпълнение на решението по т.1.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

“ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

Предложението за решение се приема

8.Докладна записка от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно:Приемане на отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти на основание чл.66а от Закона за общинската собственост.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 161

На основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 8 и чл.66а от Закона за общинската собственост (ЗОС), ОбС-Роман реши: Приема Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти в Община Роман през 2024 г.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;

11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

9.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Предложение за изкупуване на сграда по реда на чл.33 и чл.66 от Закона за собствеността.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 162

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, и във връзка с чл.66 и чл.33 от Закона за собствеността, чл.34, ал.2 и чл.36 от ЗОС, Общински съвет - Роман **отказва направеното предложение**, по реда на чл.33 и чл.66 от Закона за собствеността от Стоян Лазаров Йотов ЕГН 5910241901 с постоянен адрес: гр.Роман, ул."Ангел Кънчев" № 28 **за закупуване от страна на Община Роман** на едноетажна жилищна сграда с разгъната застроена площ (РЗП) - 50 кв.м, и масивна стопанска постройка с РЗП - 47 кв.м., собственост на заявителя, при условията на отстъпено право на строеж с договор от 30.07.1963 г. върху урегулиран поземлен имот (УПИ) с площ от 720 кв.м., находящ се в УПИ IX с пл.№ 1093 в кв. 64 кв.м, по Кадастрален и регулационен план на гр. Роман, одобрен със Заповед № 154/06.06.1996 г. на Кмета на Община Роман за сумата в размер на 11032,30 лв./единадесет хиляди тридесет и два лева и тридесет стотинки/.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

10.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост по чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост през 2025г.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 163

На основание чл.21 ал.1 т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.1 и ал.9 от ЗОС и чл.4 ал.1 от НРПУРОИ на ОбС - Роман, Общински съвет – Роман **реши:** Приема **Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през календарна 2025 г.,** неразделна част от настоящото решение, както следва:

1. ИМОТИ, ЗА КОИТО ЩЕ БЪДЕ ПРОВЕДЕНА ПРОЦЕДУРА ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2025 г.

№ по	№ на		Населено място	Местонахождение на имота	площ на имота, кв.м

ред	АОС	Данъчна оценка		квартал/ поземлен имот	УПИ	Пл.№	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	4312	99,40	Хубавене СЕЛИЩЕТО	77493.35.74 Друг вид нива пета			966
2	4278	258,40	Кунино	40645.1.463 Нива четвърта			1908
	Всичко:	**357,80**					

Общински имоти извън посочените в Програмата могат да се включват за разпореждане през текущата година при съответно решение на Общински съвет – Роман.

2. ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ПРЕДВИЖДА ЗА ПРОДАЖБА ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗОС ПРЕЗ 2025 г.

№ по ред	№ на АОС	Данъчна оценка	Населено място	Местонахождение на имота			площ на имота, кв.м
				квартал/ поземлен имот	УПИ	Пл.№	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	4338	12808,90	Роман	кв.68	XX	1204	3484
	Всичко:	**12808,90**					

3.ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ПРЕДВИЖДА ЗА ПРОДАЖБА ПО РЕДА НА ЧЛ.36, АЛ.1 ОТ ЗОС ПРЕЗ 2025 г.

4.НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС ПРЕЗ 2025 г.

	АОС	Населено място	Местонахождение на имота			/кв.м/, /дка
			квартал/ имот №	УПИ	Пл.№	
1	2	3	4	5	6	7
1		с.Кунино Терен /тротоарна площ/ за поставяне на преместваем обект /кафе-машина/ по реда на ЗУТ	23	III	335	1
2	1839	Камено поле Здравен дом-/лекарски кабинет/	22	XIV	146	40
3	1298	с.Хубавене „Автоспирка“	18	IX	174	40
4	367	гр.Роман Терен / партерната част от сградата на общ. Роман / за поставяне на преместваем обект /кафе-машина/ по реда на ЗУТ	36	II	691,693	1

5	2952	с.Камено поле покривно пространство на ОУ“Св.Св.Кирил и Методий“	23	I	157	20
6	1974	„Автоспирка“ с.Долна Бешовица	38	I	484	40

5.ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ ОТ ОБЩИНСКИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2025 г.

№ по ред	АОС	Местонахождение на имота	Вид и описание на имота			/кв.м/,
			Идентификатор на имота, Начин на трайно ползване, Категория на земята,			
1	2	3	4			5
1	3719	Камено поле КРАЙ СЕЛО	35910.109.55 нива трета			11124
2	4064	Камено поле КРАЙ СЕЛО	35910.81.37 нива трета			1502
3	4065	Камено поле КРАЙ СЕЛО	35910.81.38 нива трета			1829
4	4055	Камено поле КРАЙ СЕЛО	35910.109.15 нива трета			704
5	4056	Камено поле КРАЙ СЕЛО	35910.109.49 нива трета			858
6	4057	Камено поле КРАЙ СЕЛО	35910.109.66 нива трета			1547
7	4058	Камено поле КРАЙ СЕЛО	35910.81.29 нива трета			4345

6. ОБЩИНСКИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ:

/Решение № 94 прието с протокол № 12/16.06.2016 г. на Общински съвет гр.Роман/

5.1. **Обект:** „ VRC 1143 /III-103/ Роман-Струпец-Граница общ.(Роман-Мездра) –Старо село-Царевец-Брусен-Мездра /III-103/, попадащ в регистрирано свлачище № VRC32.69972.01 ;

7. ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ ПРЕЗ 2025 г.:

Очаквани приходи от разпоредителни сделки – 13166,70 лева.

Очаквани приходи от наем на земи от общински поземлен фонд – 6790,35 лева.

Очаквани приходи от наем на общински жилищни и нежилищни имоти – 6167,21 лева.

8. РАЗХОДИ СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО ПРЕЗ 2025 г.:

Очаквани разходи – 1000,00 лв.

9. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Роман през 2025 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;

2.Бисерка Петрова Бочева;

3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;

4.Валентин Вутов Йолов;

5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; ***"ВЪЗД.СЕ" – няма.***

Предложението за решение се приема

11.Докладна записка от Валери Роландски – Кмет на Община Роман относно:Кандидатстване на Община Роман с проектно предложение пред Фонд" Социална закрила" **„Модернизиране на кухненското оборудване и обзавеждане на материалната база за предоставяне на социални услуги в КСУДУ и КСУДС гр.Роман « по Компонент 1 „Придобиване на дълготрайни активи, текущо поддържане и модернизация на материалната база изграждане на нова, реконструкция и модернизация на съществуващата материална база за предоставяне на социални услуги" пред Фонд „Социална закрила"** и осигуряване на съфинансиране по проекта.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 164

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Роман РЕШИ:

Дава съгласие Община Роман да кандидатства с проектно предложение „Модернизиране на кухненското оборудване и обзавеждане на материалната база за предоставяне на социални услуги в КСУДУ и КСУДС гр. Роман « по Компонент 1„ Придобиване на дълготрайни активи, текущо поддържане и модернизация на материалната база изграждане на нова , реконструкция и модернизация на съществуващата материална база за предоставяне на социални услуги" пред Фонд „Социална закрила" през Фонд „Социална закрила"

Поема ангажимент за осигуряване на необходимото съфинансиране в размер на не по-малко от 10% от общата стойност на проекта, а именно 4992,74 лева, за сметка на бюджета на община Роман.

Възлага на Кмета на Община Роман да подготви и внесе проектното предложение, окомплектовано с изискуемите документи, съгласно правилата на Фонд „Социална закрила „както и да сключи споразумение в случай на финансиране на проекта.

Задължава Община Роман при сключване на договор за финансиране на проекта, да не променя предназначението и да не извършва разпоредителни сделки с недвижимия имот за период 3(три години) от срока на приключване на договора, както и да поддържа и съхранява материалната база.

Задължава Община Роман при сключване на договор за финансиране на проекта, да осигури средства за функциониране на социалната услуга за срок от 3 (три) години, считано от датата на приключване изпълнението на договора.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. ***1.Иван Алексиев Тодоров;***
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;

12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;
“ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

Предложението за решение се приема

12.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Предоставяне на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд на Община Роман за индивидуално и общо ползване от земеделските стопани-животновъди, през календарната 2025 година.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 165

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37и, ал.3 и чл.37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, както и чл.104а от ППЗСПЗЗ, Общински съвет - Роман **реши:**

1.Приема „Правила за ползване на мерите, пасищата и ливадите от общинския поземлен фонд на община Роман“ – Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

2.Приема „Годишен план за паша 2025г.“ – Приложение №2, неразделна част от настоящото решение.

3.Определя размера на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване за 2025 г., Приложение № 3, както следва:

– за общо ползване - 968,621 дка, за територията на общ.Роман;

– за индивидуално – общо – 11 163,492 дка;

4.Приема „Задължения на общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите на територията на общината за 2025 г.- Приложение № 4, неразделна част от настоящото решение.

5.Дава съгласие за предоставяне на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване, подробно описани в Приложение № 3.

6.Договорите за отдаване под наем на мерите, пасищата и ливадите на територията на общината да бъдат сключени *в срок до 20.06.2025 г*. по реда на чл.37и, ал.12 от ЗСПЗЗ за срок от *пет календарни години (за календарни 2026-2031 години включително*), след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади. Определя годишна наемна цена на общинските пасища, мери и ливади за индивидуално ползване през 2025 г. в размер на *8 /осем/ лева на декар*.

7.Мерите, пасищата и ливадите, определени за общо ползване, се използват безвъзмездно от всички лица, притежаващи животни, в съответствие с традиционната практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери, пасища, ливади, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада, съгласно §2д от ДР от ЗСПЗЗ.

8.Възлага на Кмета на общината да организира и извърши всички нормативно определени действия за изпълнение на горните решения по разпределение на пасищата, мерите и ливадите

между правоимащите лица, както и сключването на договори за отдаване под наем на индивидуално ползване със същите със срок по т.6 от настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1.Правила за ползване на общинските пасища, мери и ливади на територията на общината - Приложение №1.

2.Годишен план за паша за 2025 г., - Приложение №2.

3.Списък пасищата, мерите и ливадите, предназначени за общо и индивидуално ползване по землища на територията на Община Роман, за календарна 2025 г. - Приложение №3

4.Списък на земеделските стопани, регистрирани като юридически лица и отглежданите от тях животни на територията на общината, Приложение №4.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;

2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

13.Докладна записка от Валери Роландски – Кмет на Община Роман относно:Демонтиране на амортизирани съоръжения - автоспирки, обслужващи автобусни линии по транспортна схема в община Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 166

На основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.195 от ЗУТ, и писмо от Управителя на общинска фирма «Роман Автотранспорт» ЕООД с вх. № 2600-32/13.02.2025г.Общински съвет – Роман реши:

1.Неизползваните по предназначение автобусни спирки по направление гр. Роман-с.Струпец – гара Струпец – с. Синьо бърдо – с. Курново и обратно, да бъдат демонтирани.

2.На основание чл.195, ал.5 и ал.6 от ЗУТ, Кмета на Община Роман да издаде Заповед за премахване на автобусните спирки, след което да предприеме всички необходими действия за демонтирането на Неизползваните по предназначение автобусни спирки.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

14.Докладна записка от Валери Роландски – Кмет на Община Роман относно: Предоставяне на земи от общинския поземлен фонд, в изпълнение на задълженията произтичащи от §27, ал.2, т.1 от ПРЗ към ЗИД на ЗСПЗЗ.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 167

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, Общински съвет – Роман, предоставя **на наследниците на Йончо Дилов Петков,** поземлени имоти с идентификатори, както следва:

1.Поземлен имот с идентификатор 40693.6.14 с проектна площ от 1129 (хиляда сто двадесет и девет) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Курново, при съседи: 40693.6.15, 40693.6.17, 40693.6.13, 40693.6.18 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска публична (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

2.Поземлен имот с идентификатор 40693.6.15 с проектна площ от 2226 (две хиляди двеста двадесет и шест) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Курново, при съседи: 40693.6.14, 40693.6.16, 40693.6.17, 40693.6.13 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска публична (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

3.Поземлен имот с идентификатор 40693.6.16 с проектна площ от 1266 (хиляда двеста шестдесет и шест) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Курново, при съседи: 40693.6.15, 40693.6.17, 40693.6.13, 40693.215.7, 40693.6.218 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска публична (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

4.Поземлен имот с идентификатор 40693.6.17 с проектна площ от 2364 (две хиляди триста шестдесет и четири) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Курново, при съседи: 40693.6.14, 40693.6.20, 40693.6.15, 40693.6.16, 40693.6.13, 40693.6.18, 40693.6.218 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска публична (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

5.Поземлен имот с идентификатор 40693.6.18 с проектна площ от 3086 (три хиляди осемдесет и шест) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Курново, при съседи: 40693.6.7, 40693.6.20, 40693.6.14, 40693.6.19, 40693.6.17, 40693.6.13, 40693.6.231 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска публична (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

6.Поземлен имот с идентификатор 40693.6.19 с проектна площ от 3215 (три хиляди двеста и петнадесет) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Курново, при съседи: 40693.6.20, 40693.6.18, 40693.6.7, 40693.6.218 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска публична (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

7.Поземлен имот с идентификатор 40693.12.17 с проектна площ от 2941 (две хиляди деветстотин четиридесет и един) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, с.Курново, при съседи: 40693.12.18, 40693.12.1 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

8.Поземлен имот с идентификатор 40693.12.18 с проектна площ от 1730 (хиляда седемстотин и тридесет) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, с.Курново, при съседи: 40693.12.1, 40693.12.17, 40693.11.38 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

9.Поземлен имот с идентификатор 40693.14.6 с проектна площ от 5460 (пет хиляди четиристотин и шестдесет) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, с.Курново, при съседи: 40693.14.5, 40693.14.8, 40693.6.218, 40693.14.7, 40693.16.216, 40693.14.9 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

10.Поземлен имот с идентификатор 40693.36.30 с проектна площ от 2173 (две хиляди сто седемдесет и три) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, с.Курново, при съседи: 40693.38.220, 40693.35.220, 40693.36.31, 40693.36.29, 40693.36.28 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

11.Поземлен имот с идентификатор 40693.6.8 с проектна площ от 2669 (две хиляди шестстотин шестдесет и девет) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Курново, при съседи: 40693.16.216, 40693.6.7, 40693.6.218, 40693.6.231 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

12.Поземлен имот с идентификатор 40693.9.29 с проектна площ от 1299 (хиляда двеста деветдесет и девет) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, с.Курново, при съседи: 40693.9.28, 40693.9.27, 40693.9.30, 40693.11.227 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

13.Поземлен имот с идентификатор 40693.9.26 с проектна площ от 2230 (две хиляди двеста и тридесет) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, с.Курново, при съседи: 40693.9.22, 40693.9.23, 40693.9.227, 40693.9.27, 40693.9.25 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

14.Поземлен имот с идентификатор 40693.6.20 с проектна площ от 2033 (две хиляди тридесет и три) кв.м, трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: пасище, с.Курново, при съседи: 40693.6.19, 40693.6.17, 40693.6.187, 40693.6.218 по КККР на с. Курново, одобрени със Заповед № РД-18-170/20.03.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК. Вид собственост - общинска частна (имот от остатъчния поземлен фонд по смисъла на чл. 19 от ЗСПЗЗ).

ГЛАСУВАНЕ:

<u>"ЗА" – 13 гл</u>. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

<u>"ПРОТИВ" – няма.;</u> ***<u>"ВЪЗД.СЕ" – няма.</u>***

Предложението за решение се приема

15.Докладна записка от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно:Кандидатстване на Община Роман с проектно предложение за финансиране по Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027 г." **за "Реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински улици, тротоари находящи се в община Роман".**

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

<u>РЕШЕНИЕ № 168</u>

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и т. 9. , чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.49,ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Роман реши:

1.Дава съгласие община Роман да изготви и подаде проектно предложение,, **“Реконструкция и/или рехабилитация на съществуващи общински улици, тротоари находящи се в община Роман“.“ Което включва следните улици** и:

Реконструкция на ул.”Алеко Константинов “, гр. Роман
Реконструкция на ул.,, Малък Искър “ гр. Роман
Реконструкция на ул. Георги Бенковски ,, гр. Роман
Реконструкция на ул.,,П. Р. Славейков“ с. Камено поле
Реконструкция на ул.,, Александър Стамболийски “ с. Камено поле
Реконструкция на ул.,, Пейо Яворов “ с. Камено поле

за финансиране по Интервенция,,II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027г.“

2.Общински съвет Роман декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на общината Стратегическа цел № 3 **Интегрирано териториално развитие и намаляване на неравенствата, чрез комплексно подобряване на транспортната и цифрова свързаност и достъпност, обновяване на инфраструктурите, енергийна ефективност и опазване на околната среда. Приоритет 5 .1** Ремонт на уличната мрежа и тротоари в гр. Роман и малките населени места на общината. **Мярка 5.4. Цифрова свързаност и телекомуникации** чрез изграждане защитни тръби и кабелни шахти, положени в подземна инфраструктура, които могат да се използват от всички оператори на електронни съобщителни мрежи.

3.Упълномощава Кмета на Община Роман да предприеме необходимите действия по подготовката и кандидатстване с проектното предложение .

4.Упълномощава Кмета на Община Роман да бъдат подготвени проектни предложения до максимално допустимия финансов ресурс за един проект, съгласно **Условия за кандидатстване със заявления за подпомагане по** Интервенция,,II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027г.“

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

“ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

Предложението за решение се приема

16.Докладна записка от Валери Роландски – Кмет на Община Роман относно: Кандидатстване на Община Роман с проектно предложение за финансиране по Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027 г.“ **за „ Реконструкция и/или рехабилитация на ул. „Йоло Бърдаров „ с.Кунино община Роман“ и Реконструкция ул.“Рила“, гр.Роман, община Роман.**

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 169

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и т. 9. , чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.49,ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Роман реши:

1.Дава съгласие община Роман да изготви и подаде проектно предложение,, **Основен ремонт на ул. „Йоло Бърдаров „ с. Кунино и Реконструкция ул.“Рила“, гр.Роман, общ.Роман“** за финансиране по Интервенция,, II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027г.“

2.Общински съвет Роман декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на общината Стратегическа цел № 3 **Интегрирано териториално развитие и намаляване на неравенствата, чрез комплексно подобряване на транспортната и цифрова свързаност и достъпност, обновяване на инфраструктурите, енергийна ефективност и опазване на околната среда. Приоритет 5 .1** Ремонт на уличната мрежа и тротоари в гр. Роман и малките населени места на общината. **Мярка 5.4. Цифрова свързаност и телекомуникации** чрез изграждане защитни тръби и кабелни шахти, положени в подземна инфраструктура, които могат да се използват от всички оператори на електронни съобщителни мрежи.

3.Упълномощава Кмета на Община Роман да предприеме необходимите действия по подготовката и кандидатстване с проектното предложение .

4.Упълномощава Кмета на Община Роман да бъдат подготвени проектни предложения до максимално допустимия финансов ресурс за един проект, съгласно **Условия за кандидатстване със заявления за подпомагане по** Интервенция,, II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027г.“

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

“ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

Предложението за решение се приема

17.Докладна записка от Валери Роландски – Кмет на Община Роман относно: Кандидатстване на Община Роман с проектно предложение за финансиране по Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027 г." за **" " Ремонт на водопроводна мрежа в с. Синьо бърдо община Роман".**

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 170

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и т. 9. , чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.49,ал.2 от Правилника за организацията и

дейността на Общински съвет-Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет - Роман реши:

1.Дава съгласие община Роман да изготви и подаде проектно предложение,, **Ремонт на водопроводна мрежа с. синьо бърдо , общ.Роман“** за финансиране по Интервенция,, II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027г.“

2.Общински съвет Роман декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на общината Стратегическа цел № 3 **Интегрирано териториално развитие и намаляване на неравенствата, чрез комплексно подобряване на транспортната и цифрова свързаност и достъпност, обновяване на инфраструктурите, енергийна ефективност и опазване на околната среда. Приоритет 5 .2.** Обновени водопроводни мрежи.

3.Упълномощава Кмета на Община Роман да предприеме необходимите действия по подготовката и кандидатстване с проектното предложение .

4.Упълномощава Кмета на Община Роман да бъдат подготвени проектни предложения до максимално допустимия финансов ресурс за един проект, съгласно **Условия за кандидатстване със заявления за подпомагане по** Интервенция,, II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027г.“

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

“ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

Предложението за решение се приема

18.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Одобряване на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 171

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 127, ал. 6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет Роман и чл. 49, ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на ОБС-Роман, ОбС-Роман:

1.**ОДОБРЯВА** Общия устройствен план /ОУП/ на Община Роман, в който обхват попадат урбанизираните територии и землищата на с. Долна Бешовица, с. Камено поле, с. Караш, с. Кунино, с. Курново, с. Марково равнище, с. Радовене, с. Синьо Бърдо, с. Средни рът, с. Стояновци, с. Струпец, с. Хубавене и административния център – гр. Роман.

2.Настоящето Решение следва да се обнародва в "Държавен вестник" и да се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а.

3.Одобреният общ устройствен план да се публикува в интернет страницата на съответната община в 7-дневен срок от одобряването му.

4.Общият устройствен план може да се обжалва по реда на чл. 215, ал. 1 в 14-дневен срок от обнародването в "Държавен вестник" на акта за одобряването или приемането му от собствениците на недвижими имоти, непосредствено засегнати от неговите предвиждания. Обжалването не спира изпълнението на плана.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;

2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

19.Докладна записка от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно:Изменение на Регулационния и кадастрален план на с. Радовене, общ. Роман, одобрен със Заповед 245 от 06.10.1993год. на Кмета на Община Роман в обхват УПИ I, кв. 25 по Регулационния план на с. Радовене, общ. Роман, обл. Враца.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 172

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 134, ал.1, т.1 и чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет Роман и чл. 49, ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на ОБС-Роман, ОбС-Роман:

1.ДАВА СВОЕТО СЪГЛАСИЕ за изменение на Регулационния и кадастрален план на с. Радовене, общ. Роман, обл. Враца, одобрен със Заповед 245 от 06.10.1993год. на Кмета на Община Роман, в обхват УПИ I, кв. 25, представляващ общинска собственост, като същия се раздели на два нови урегулирани имота, с относително равни площи, при запазване на отреждането, а именно: „за търговия и обществено хранене", при устройствена зона и съответно максимално допустими устройствени показатели съгласно чл. 19 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ – жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина (до 10 м), означена като (Жм).

2.ВЪЗЛАГА НА КМЕТА НА ОБЩИНА РОМАН да проведе съответната устройствена процедура по гореописаното, като разреши изработването на ПИПУП, съгласно правомощията си по чл. 124а, ал.2 от ЗУТ, възложи изработването му и одобри същия на основание чл. 129, ал.2 от ЗУТ.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

20.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Изменение на Регулационния и кадастрален план на с. Кунино, общ. Роман, одобрен със Заповед 3014 от 21.08.1959год. на ОНС Враца в участък представляващо незастроено пространство между улица с осова точка 155 и улица с осови точки 168-169.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 173

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 134, ал.1, т.1 и чл. 134, ал.2, т.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, и чл. 49, ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на ОБС-Роман, Общински съвет Роман:

1.ДАВА СВОЕТО СЪГЛАСИЕ за изменение на Регулационния и кадастрален план на с. Кунино, общ. Роман, одобрен със Заповед 3014 от 21.08.1959год. на ОНС Враца в участък представляващо незастроено пространство между улица с осова точка 155 и улица с осови точки 168-169, като се изготви Проект за улична регулация /ПУР/ с който се предвиди:

1.1.нова улица съвпадаща с действителното местоположение на пътя на място и свързваща гореописаните две и

1.2.корегиране на улица с осови точки 154 – 189, по начин, по който същата съвпадне със съществуващия на място надлез над ЖП-линията.

2.ВЪЗЛАГА НА КМЕТА НА ОБЩИНА РОМАН да проведе съответната устройствена процедура по гореописаното, като разреши изработването на ПИПУП - ПУР, съгласно правомощията си по чл. 124а, ал.2 от ЗУТ, възложи изработването му и одобри същия на основание чл. 129, ал.2 от ЗУТ.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

21.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Одобряване на структурата и общата численост на общинската администрация Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 174

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, Общински съвет-Роман реши: Одобрява общата численост и структурата на общинската администрация Роман, съгласно Приложение №1 и Приложение №2.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 12 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;

5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Росен Данчев Цолов;
7.Петко Вълчев Петков;
8.Йордан Тонов Тонов;
9.Даниел Константинов Димитров;
10.Цветан Данчев Цолов;
11.Велизар Тошков Дичев;
12.Наташка Петкова Маринова;

“ПРОТИВ” – няма.;

“ВЪЗД.СЕ” – 1 гл.. *1.Христина Петкова Тодорова;*

Предложението за решение се приема

В 16[15] часа Председателя на Общински съвет – Роман закри заседанието на ОбС-Роман поради изчерпване на дневния ред.

Протоколчик: ***Председател на ОбС-Роман:***
/Цонка Кръстева/ ***/Иван Алексиев/***