ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА
гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, email:osroman@abv.bg

П Р О Т О К О Л
№14

Днес 29.11.2024г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:

От ОбС-Роман:

1. ***Иван Алексиев Тодоров;***
2. ***Бисерка Петрова Бочева;***
3. ***Христина Людмилова Иванова-Петрова;***
4. ***Валентин Вутов Йолов;***
5. ***Тихомир Василев Вълчев;***
6. ***Христина Петкова Тодорова;***
7. ***Росен Данчев Цолов;***
8. ***Петко Вълчев Петков;***
9. ***Йордан Тонов Тонов;***
10. ***Даниел Константинов Димитров;***
11. ***Цветан Данчев Цолов;***
12. ***Велизар Тошков Дичев;***
13. ***Наташка Петкова Маринова;***

От ОбА –Роман: Валери Ролански-Кмет на Община Роман, Ивайло Иванов-Зам.Кмет на Община Роман; Соня Тинчева-Зам.кмет на Община Роман; Христина Йонкинска-Секретар на Община Роман; Ивайло Георгиев-кмет нас.Кунино; Красимир Кръстев-кмет на с.Хубавене; Пламен Лалов-кмет на с.Струпец; Ангел Ангелов-кмет на с-Долна Бешовица; Ивайло Петров-км.наместник на с.Караш.

В 16[15]ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 13 общински съветници.

Общинският съветник Даниел Константинов Димитров напусна залата

Председателят на ОбС-Роман Иван Алексиев предложи в дневния ред да влезе като т.**9.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:**Планове за дейността на читалищата в община Роман за 2025г.

с 12, гласа „ЗА" от 12 присъстващи Докладната записка беше приета.

Председателят на ОбС-Роман Иван Алексиев предложи в дневния ред да влезе като т.**10.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:**Реализиране на еко-пътека „КАРСТОВ ЛАНШАФТЕН АТРАКЦИОНЕН ПАРК „РЪЧЕНЕ-КУНИНО" през поземлени имоти от землището на с. Камено поле, общ. Роман.

с 12, гласа „ЗА" от 12 присъстващи Докладната записка беше приета.

Председателят на ОбС-Роман Иван Алексиев предложи в дневния ред да влезе като т.**11.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:** Предложение за изкупуване на сграда и земя по реда на чл.33 от Закона за собствеността и чл.199 от ЗУТ.

с 12, гласа „ЗА“ от 12 присъстващи Докладната записка беше приета.

С 12 гласа “ЗА” от 12 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД:

1.Питания към Кмета на Община Роман.

2.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Изменение на Регулационния и кадастрален план на гара Струпец, общ. Роман, одобрен със Заповед №1350 от 01.06.1935год. на ОНС Враца в участък представляващ улично пространство между осови точки 90-91-93-94.

3.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Проектно предложение с наименование: „Атракционни карстови ландшафтни паркове - преодоляване на границите с чудесата на природата“ /„Karst Landscape Attraction Parks - Bridging Borders with Nature's Wonders“/, с акроним “C(K).L.A.P” по Програмен приоритет 2 „Интегрирано развитие на трансграничния регион” по Програмата ИНТЕРРЕГ VI-A ИПП България - Сърбия 2021-2027.

4.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на община Роман.

5.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Издаване на запис на заповед от Община Роман в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане за изпълнение на дейностите и разходите по Договор BG06RDNP001-19.768-0002-C01 за проект „Ремонт на репетиционна зала в НЧ "Христо Ботев 1907", гр. Роман по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG06RDNP001-19.768 МИГ Луковит-Роман“ - мярка 19-7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ с финансиране по ПРСР 2014-2020, сключен между бенефициента НЧ "Христо Ботев - 1907", гр. Роман, Сдружение МИГ „Луковит-Роман“ и Държавен фонд „Земеделие“.

6.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Даване на съгласие за предоставяне на общински имоти или части от тях с начин на трайно ползване: нива, попадащи в масивите за ползване от съответните ползватели, които отговарят на изискванията на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанска 2024/2025 г.

7.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Даване на съгласие за предоставяне под наем на проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, включени в масиви за ползване за стопанската 2024/2025 г. и определяне на цена за ползването им.

8.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд по реда на чл.35, ал.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост.

9.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Планове за дейността на читалищата в община Роман за 2025г.

10.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Реализиране на еко-пътека „КАРСТОВ ЛАНШАФТЕН АТРАКЦИОНЕН ПАРК „РЪЧЕНЕ-КУНИНО“ през поземлени имоти от землището на с. Камено поле, общ. Роман.

11.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Предложение за изкупуване на сграда и земя по реда на чл.33 от Закона за собствеността и чл.199 от ЗУТ.

1.Питания към Кмета на Община Роман.

2.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Изменение на Регулационния и кадастрален план на гара Струпец, общ. Роман, одобрен със Заповед №1350 от 01.06.1935год. на ОНС Враца в участък представляващ улично пространство между осови точки 90-91-93-94.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 137

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 134, ал.1, т.1 и чл. 134, ал.2, т.4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет Роман:

1.**Дава своето съгласие** за изменение на Регулационния и кадастрален план на гара Струпец, общ. Роман, одобрен със Заповед 1350 от 01.06.1935год. на ОНС Враца, в участък представляващ улично пространство между осови точки 90-91-93-94, с който за площта под реализираната сграда и прилежащия терен около нея, се образува урегулиран поземлен имот /УПИ/. Същия да се отреди „за обществено-обслужващи дейности“ – т.е. по начин, по който действително се ползва терена, при запазване на осовите точки и отпадане на осовата линия между осови точки 90-94.

2.**Възлага на кмета на община Роман** да проведе съответната устройствена процедура по гореописаното, като разреши изработването на ПИПУП, съгласно правомощията си по чл. 124а, ал.2 от ЗУТ, възложи изработването му и одобри същия на основание чл. 129, ал.2 от ЗУТ.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 12 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Цветан Данчев Цолов;
11.Велизар Тошков Дичев;
12.Наташка Петкова Маринова;

“ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

Предложението за решение се приема

3.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Проектно предложение с наименование: „Атракционни карстови ландшафтни паркове - преодоляване на границите с чудесата на природата“ /„Karst Landscape Attraction Parks - Bridging Borders with Nature's Wonders“/, с акроним “C(K).L.A.P” по Програмен приоритет 2 „Интегрирано развитие на трансграничния регион” по Програмата ИНТЕРРЕГ VI-A ИПП България - Сърбия 2021-2027.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

<u>РЕШЕНИЕ № 138</u>

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, и във връзка с пълно проектно предложение с участието на община Роман като Водещ партньор по Програма И ИНТЕРРЕГ VI-A ИПП България - Сърбия 2021-2027, по Приоритет 2 - Специфична цел 2.1. Насърчаване на интегрираното и приобщаващо социално, икономическо и екологично местно развитие, култура, природно наследство, устойчив туризъм и сигурност в райони, различни от градските,Общински съвет Роман реши:

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ,** Община Роман да осигури устойчивостта и трайността на всички активи придобити в резултат от изпълнение на инвестициите в рамките на проект „Атракционни карстови ландшафтни паркове - преодоляване на границите с чудесата на природата“ с акроним “C(K).L.A.P” по Покана за разработване и подаване на пълни проектни предложения по Териториалната стратегия на Програма (ИНТЕРРЕГ VI-A) ИПП България – Сърбия 2021-2027 за период от 5 (пет) години след приключване периода на изпълнение на проекта, засягащи следните имоти:

- за обект „Консервация, реставрация, експониране и социализация на недвижима културна ценност „Пустата църква“, с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца - поземлен имот с идентификатор 35910.657.296, местност „Край село“, землището на с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца – „Пустата църква“, разположена в югозападната част на имота.
- за обект „Карстов ландшафтен атракционен парк „Ръчене-Кунино“, с. Камено поле, община Роман, област Враца - поземлени имоти в землището на с. Камено поле: ПИ 35910.50.54 (общинска частна собственост); ПИ 35910.50.53 (общинска частна собственост); ПИ 35910.95.6 (публична общинска собственост); ПИ 35910.50.51 (общинска частна собственост); 35910.50.52 (общинска частна собственост).

2. **ДАВА СЪГЛАСИЕ**, Община Роман да осигури необходимите институционални структури, човешки и финансови ресурси и други необходими за осигуряване устойчивостта и трайността на всички придобити активи в резултат от изпълнение на планираните инвестиции, в т.ч. и тези които изискват постоянен монтаж за период от 5 (пет) години след приключване периода на изпълнение на проекта.

3. **ДАВА СЪГЛАСИЕ,** всички придобити активи в резултат от изпълнение на проекта, в т.ч. и тези които изискват постоянен монтаж в засегнатите от инвестициите имоти, да не бъдат променяни, засягайки еството, целите или условията за изпълнение на инвестициите, което би довело до подкопаване на първоначалните цели за период от 5 (пет) години след приключване периода на изпълнение на проекта.

ГЛАСУВАНЕ:

<u>“ЗА” – 12 гл</u>. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Цветан Данчев Цолов;
11.Велизар Тошков Дичев;
12.Наташка Петкова Маринова;

<u>“ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.</u>

Предложението за решение се приема

Общинският съветник Даниел Константинов Димитров се върна в залата

4.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на община Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

<u>РЕШЕНИЕ № 139</u>

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.11, ал.3, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.26 от ЗНА, чл.6, ал.1 от ЗМДТ и съгласно чл. 71, ал.1, чл.76, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет – Роман, **Приема Проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 9** за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на община Роман, както следва:

§ 1. РАЗДЕЛ ПЪРВИ Определяне на размера на общинските такси и услуги

Добавя се нов член 10б.

10б. Община Роман предоставя административните услуги, заявени по електронен път с 10% намалена такса спрямо таксата за присъствено заявяване и предоставяне, но не повече от двадесет лева.

§2. РАЗДЕЛ ЧЕТВЪРТИ, Такси за технически услуги, таксата по чл. 27 се изменя, както следва:

Чл. 27. Размерът на таксите за технически услуги се определя както следва:

1. Издаване на скица:

1.1. За един недвижим имот а/ обикновена услуга- срок на изпълнение 7 дни - 20,00 лв.

б/експресна услуга- срок на изпълнение 1 ден- 40,00 лв.

3. Издаване на скица - виза за недвижим имот с указан начин на застрояване

а/обикновена услуга- срок за изпълнение 14 дни - 40,00 лв. / бр.;

4. Издаване на скица за недвижим имот по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ

а/обикновена услуга- срок за изпълнение 14 дни - 30,00 лв. / бр.

9. Издаване и презаверяване на разрешение за строеж:

9.1. Издаване на разрешение за строеж без одобрен проект (чл. 147 от ЗУТ) - срок за изпълнение 7 дни – 40 лв.

12. Издаване на удостоверение за търпимост по § 16, ал.1 от ЗУТ или § 127, ал.1 от ЗУТ :

а/ обикновена услуга- срок за изпълнение 30 дни - 40,00 лв. / бр.;

б/ бърза услуга- срок за изпълнение 14 дни - 50,00 лв. / бр.

13. Издаване на удостоверения за факти и обстоятелства по териториалното и селищното устройство- срок за изпълнение 14 дни - 20,00 лв. / бр.;

- бърза услуга- срок за изпълнение 2 работни дни – 30,00 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа- 40,00 лв. / бр.

46.Издаване на удостоверение за административен адрес на поземлен имот комплексна административна услуга – срок за изпълнение 7 дни – 10 лева.

§3 РАЗДЕЛ ПЕТИ Такси за административни услуги, таксата по чл. 29 се изменя, както следва:

1. Издаване на удостоверение за наследници:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10.00 лв. / бр.
- бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15.00 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа- 20.00 лв. /бр.

2. Издаване на удостоверение за семейно положение:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
- бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа- 20,00 лв. / бр.

3. Издаване на удостоверение за семейно положение, съпруг/а и деца:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
- бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден – 15,00 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа- 20,00 лв. / бр.

4. Издаване на удостоверение за съпруг/а и родствени връзки :
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
- бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа- 20,00 лв. / бр.

5. Издаване на удостоверение за идентичност на лице с различни имена:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
- бърза услуга- срок за 1 ден- 15,00 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 час- 20,00 лв. / бр.

6. Издаване на удостоверение за сключване на брак от български гражданин в чужбина:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
– бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа- 20,00 лв. / бр.
7. Издаване на удостоверение за снабдяване на чужд гражданин с документ за сключване на граждански брак в Република България:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
– бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа- 20,00 лв. / бр.
8. Издаване на удостоверение за постоянен адрес при вече регистриран постоянен адрес:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
– бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв. / бр.
– експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа - 20,00 лв. / бр.
9. Издаване на удостоверение за постоянен адрес след подаване на заявление за заявяване или за промяна на постоянен адрес:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
– бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв. / бр.
– експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа – 20,00 лв. / бр.
10. Издаване на удостоверение за настоящ адрес при вече регистриран настоящ адрес:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
– бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв. / бр.
– експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа - 20,00 лв. / бр.
11. Издаване на удостоверение за настоящ адрес след подаване на адресна карта за заявяване или промяна на настоящ адрес:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
– бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв. / бр.
– експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа - 20,00 лв. / бр.
12. Издаване на удостоверение за правно ограничение:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
– бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа - 20,00 лв. / бр.
13. Издаване на удостоверение за родените от майката деца:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
– бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа - 20,00 лв. / бр.
14. Издаване на удостоверение за приемно семейство:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
– бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа - 20,00 лв. / бр.
15. Издаване на удостоверение, че не е съставен акт за раждане или акт за смърт:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
- бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден- 15,00 лв. / бр.
- срок за изпълнение 4 часа- 20,00 лв. / бр.
16. Дубликати на удостоверение за раждане или за граждански брак, препис извлечение от акт за смърт (при повторно и следващо издаване):
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
- бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден- 15,00 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа- 20,00 лв. / бр.
18. Заверка на документи по гражданско състояние за чужбина:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв. / бр.
– бърза услуга- срок за изпълнение 4 часа - 20,00 лв. / бр.
19. Издаване на препис от семеен регистър, воден до 1978 г.:
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни - 10,00 лв. / бр.
- бърза услуга- срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв. / бр.
- експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа - 20,00 лв. / бр.
20. Издаване на заверен препис или копие от личен регистрационен картон или страница от семейния регистър на населението :
- обикновена услуга- срок за изпълнение 7 дни – 10,00 лв. / бр.

– бърза услуга - срок за изпълнение 1 ден – 15,00 лв. / бр.

– експресна услуга- срок за изпълнение 4 часа – 20,00 лв. / бр.

§4 т. 21. Удостоверение за идентичност на адрес се отменя, поради дублиране на същата услуга в т.14 на Раздел четвърти.

§5 Таксата по чл. 30 се изменя, както следва:

(1) За издаване на удостоверение за данъчна оценка:

- срок за изпълнение 5 дни - 15,00 лв.

- срок за изпълнение 2 часа- 30,00 лв.

(2) За издаване на удостоверение за декларирани данни

-срок за изпълнение 3 дни – 10.00 лв.

(3) За издаване на удостоверение за платен данък върху наследство

- срок за изпълнение 7 дни – 10.00 лв.

(4) За издаване на копие от данъчна декларация по чл.14, чл.17 и чл.54 от ЗМДТ - обикновена услуга

- срок за изпълнение 7 дни- 10,00 лв.

- бърза услуга- срок за изпълнение 4 часа- 20,00 лв.

(6) Заверка на молба-декларация за извършване на обстоятелствена проверка на недвижим имот

- срок за изпълнение 3 дни– 20.00 лв.

(7) За издаване на удостоверение за платен данък за МПС:

- обикновена услуга -срок за изпълнение 7 дни - 10.00 лв.,

- бърза услуга- срок за изпълнение 4 часа – 20.00 лв.

(8) Заверка на документи по местни данъци и такси за чужбина:

- обикновена услуга - срок за изпълнение 1 ден - 15,00 лв./бр.

- бърза услуга- срок за изпълнение 4 часа - 30,00 лв./бр.

§6 Създава нова алинея (9) със следния текст:

(9) Издаване на удостоверение за наличие или липса на задължения по Закона за местните данъци и такси:

- обикновена услуга -срок за изпълнение 7 дни - 10.00 лв.,

- бърза услуга- срок за изпълнение 4 часа – 20.00 лв.

§7 Създава нова алинея (10) със следния текст:

(10) Издаване на удостоверение за дължим размер на патентния данък:

- обикновена услуга -срок за изпълнение 7 дни - 10.00 лв.,

- бърза услуга- срок за изпълнение 4 часа – 20.00 лв.

§8 РАЗДЕЛ ОСМИ, Такси за издаване на разрешителни за отсичане на дървета в регулация и за дървесина добита извън горския фонд при условията и по реда на ЗОСИ, таксите се изменят както следва:

Чл.35. (1) Издаване на разрешителни за отсичане на дълготрайни дървета в регулация:

за 1 брой – 20.00 лева /обикновена услуга/

за 1 брой – 40.00 лева /експресна услуга/.

(2) За маркиране при транспортиране на дърва в регулация за 1 $м^3$ –2.00 лева.

(3) Удостоверение за транспортиране на маркирана дървесина в регулация за 1 брой – 5.00 лева.

Чл.36.(1) Издаване на разрешителни за добиване на дърва в ниви и ливади частна собственост за 1 разрешително до 5 броя дървета, обикновена услуга 7 /седем/ дни – 40.00 лева.

(2) Издаване на разрешителни за добиване на дърва в ниви и ливади частна собственост за 1 разрешително над 5 броя дървета, обикновена услуга 7 /седем/ дни – 40.00 лева.

(3) За измерване кубирани дърва в лежащо състояние за 1 пр.$м^3$ – 3.00 лева.

(4) За маркиране на 1 пр.$м^3$ – 3.00 лева.

(5) За издаване на удостоверение за транспортиране на маркирани дърва – 5.00 лева.

(6) За издаване на разрешително по ал.1 , бърза услуга в рамките на 3 /три/ дни – 60.00 лв.

(7) За издаване на разрешително по ал.2 , бърза услуга в рамките на 3 /три / дни – 80.00 лв.

§9 Приложение №1 към чл.48, т.32 Цени на услуги за депониране на отпадъци на депо за строителни отпадъци, се изменят както следва:

За депониране на отпадъци на депо за строителни отпадъци в гр. Роман: 30,00 лв./на курс;

32.1 Предоставяне и извозване на 4 кубиков контейнер със строителни отпадъци до депо за строителни отпадъци:

– за гр. Роман – 30,00 лв./на курс;

- за останалите населени места от общината – 30,00 лв. на курс + 1.50 лв. на км. двупосочно;

32.2 За депониране на строителни отпадъци – 6.00 лв. на $м^3$;

32.3 За депониране на земни маси – 3,00 лв. на $м^3$.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

5.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Издаване на запис на заповед от Община Роман в полза на ДФ „Земеделие" – Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане за изпълнение на дейностите и разходите по Договор BG06RDNP001-19.768-0002-C01 за проект „Ремонт на репетиционна зала в НЧ "Христо Ботев 1907", гр. Роман по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG06RDNP001-19.768 МИГ Луковит-Роман" - мярка 19-7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" с финансиране по ПРСР 2014-2020, сключен между бенефициента НЧ "Христо Ботев - 1907", гр. Роман, Сдружение МИГ „Луковит-Роман" и Държавен фонд „Земеделие".

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 140

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински Съвет Роман:

1.Упълномощава Кмета на Община Роман да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие" в размер на 9 983,00 /девет хиляди деветстотин осемдесети три лева / за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по Договор BG06RDNP001-19.768-0002-C01 от 16.08.2024г. за проект „Ремонт на репетиционна зала в НЧ "Христо Ботев 1907", гр. Роман сключен между бенефициента НЧ "Христо Ботев - 1907", гр. Роман, Сдружение МИГ „Луковит-Роман" и Държавен фонд „Земеделие".

2.Възлага на Кмета на Община Роман да подготви необходимите документи за обезпечаване получаването на авансово плащане за изпълнение на дейностите и разходите по Договор BG06RDNP001-19.768-0002-C01 от 16.08.2024 г. сключен между бенефициента НЧ "Христо Ботев - 1907", гр. Роман, Сдружение МИГ „Луковит-Роман" и Държавен фонд „Земеделие" **за проект „Ремонт на репетиционна зала в НЧ "Христо Ботев 1907", гр. Роман", за да се представят пред ДФ „Земеделие".**

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;

5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

6.Докладна записка от Валери Роландски – Кмет на Община Роман относно:Даване на съгласие за предоставяне на общински имоти или части от тях с начин на трайно ползване: нива, попадащи в масивите за ползване от съответните ползватели, които отговарят на изискванията на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за стопанска 2024/2025 г.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 141

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9, т.2 и чл.14, ал.2 от ЗОС допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 г. приета с Решение № 52 от протокол № 6/01.03.2024 г. на Общински съвет Роман и открива процедура за отдаване под наем на имоти или части от тях с НТП – „нива" от ОПФ, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда, по реда на чл.37в, ал.10 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ Общински съвет - Роман, дава съгласие за предоставяне за едногодишно ползване на общински имоти или части от тях, на ползвателите на съответните масиви по тяхно искане, след заплащане на наемната цена.

3.Определя размер на наемната цена в размер на средното годишно рентно плащане, за предоставяне на общински имоти или части от тях с начин на трайно ползване:нива по землища, за стопанска 2024/2025 г., както следва:

- с.Долна Бешовица – 20,00 лв./дка
- с.Камено поле – 23,00 лв./дка
- с.Караш – 14,00 лв./дка
- с.Кунино – 27,00 лв./дка
- с.Курново – 14,00 лв./дка
- с.Марково равнище – 14,00 лв./дка
- с.Радовене – 27,00 лв./дка
- гр.Роман – 28,00 лв./дка
- с.Синьо бърдо – 17,00 лв./дка
- с.Средни рът – 14,00 лв./дка
- с.Стояновци – 11,00 лв./дка
- с.Струпец – 18,00 лв./дка
- с.Хубавене – 18,00 лв./дка

4.Дължимата сума, като плащане за тяхното обработване, следва да се внесе по сметка BG89STSA93008490020100, банков код STSABGSF, код за вид плащане 444200 в Банка ДСК.

5. В договорите за наем на имотите да бъде вменено задължение на ползвателите, да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година, съгласно нормата на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;

6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; ***"ВЪЗД.СЕ" – няма.***

Предложението за решение се приема

7.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Даване на съгласие за предоставяне под наем на проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, включени в масиви за ползване за стопанската 2024/2025 г. и определяне на цена за ползването им.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 142

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.14, ал.8 от ЗОС, дава съгласие да се предоставят за ползване, за стопанската 2024/2025 г., общински имоти – полски пътища, заявени от земеделските производители и включени в съответните блокове за земеделско ползване, определени със заповеди на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Враца, за съответното землище.

2.Упълномощава Кмета на общината да сключи договорите за ползване на предоставените имоти, по цена в размер на средното рентно плащане, както следва:

- с.Долна Бешовица – 20,00 лв./дка
- с.Камено поле – 23,00 лв./дка
- с.Караш – 14,00 лв./дка
- с.Кунино – 27,00 лв./дка
- с.Курново – 14,00 лв./дка
- с.Марково равнище – 14,00 лв./дка
- с.Радовене – 27,00 лв./дка
- гр.Роман – 28,00 лв./дка
- с.Синьо бърдо – 17,00 лв./дка
- с.Средни рът – 14,00 лв./дка
- с.Стояновци – 11,00 лв./дка
- с.Струпец – 18,00 лв./дка
- с.Хубавене – 18,00 лв./дка

3.Дължимата сума, като плащане за тяхното обработване, следва да се внесат по сметка BG89STSA93008490020100, банков код STSABGSF, код за вид плащане 444200 в Банка "ДСК" ЕАД.

4.В договорите за наем на имотите-полски пътища да бъде вменено задължение на ползвателите, на които са предоставени полските пътища в масива, да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година, съгласно нормата на чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 8 гл. ***1.Иван Алексиев Тодоров;***
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Петко Вълчев Петков;
6.Даниел Константинов Димитров;
7.Цветан Данчев Цолов;
8.Велизар Тошков Дичев;

"ПРОТИВ" – няма.;

<u>“ВЪЗД.СЕ” – 5гл..</u> ***1.Тихомир Василев Вълчев;***
2.Христина Петкова Тодорова;
3.Росен Данчев Цолов;
4.Йордан Тонов Тонов;
5.Наташка Петкова Маринова;

Предложението за решение се приема

8.Докладна записка от Валери Роландски – Кмет на Община Роман относно:Продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд по реда на чл.35, ал.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

<u>РЕШЕНИЕ № 143</u>

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС Общински съвет гр.Роман, допълва: Раздел 1.ИМОТИ, ЗА КОИТО ЩЕ БЪДЕ ПРОВЕДЕНА ПРОЦЕДУРА ЗА ПРОДАЖБА от Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 г., приета с Решение № 52 от протокол № 6/01.03.2024 г. на Общински съвет Роман с поземлени имоти, както следва:

1.1.Поземлен имот с идентификатор 40645.11.476 с площ 1613 (хиляда шестстотин и тринадесет) кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-258/30.01.2018 г. на ИД на АГКК. Адрес на поземления имот: с.Кунино, местност ……... Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За животновъден комплекс. Категория на земята: четвърта. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 000476. Съседи: 40645.11.93, 40645.175.475, 40645.11.94, 40645.11.115, 40645.65.470, 40645.11.469. За имота е съставен АЧОС № 4299/05.11.2024 г.

1.2.Поземлен имот с идентификатор 40645.1.463 с площ 1908 (хиляда деветстотин и осем) кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-258/30.01.2018 г. на ИД на АГКК. Адрес на поземления имот: с.Кунино, местност ……... Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: четвърта. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 000463. Съседи: 40645.15.9, 40645.15.454, 40645.16.1, 40645.1.381, 40645.1.125, 40645.14.11. За имота е съставен АЧОС № 4278/30.07.2024 г.

1.3.Поземлен имот с идентификатор 40645.175.481 с площ 2192 (две хиляди сто деветдесет и два) кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-258/30.01.2018 г. на ИД на АГКК. Адрес на поземления имот: с.Кунино, местност ……... Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Изоставена нива. Категория на земята: четвърта. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 000481. Съседи: 40645.175.475, 40645.65.470, 40645.1.125. За имота е съставен АЧОС № 4297/01.11.2024 г.

1.4.Поземлен имот с идентификатор 40645.11.482 с площ 559 (петстотинпетдесет и девет) кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-258/30.01.2018 г. на ИД на АГКК. Адрес на поземления имот: с.Кунино, местност ……... Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За животновъден комплекс. Категория на земята: четвърта. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 000482. Съседи: 40645.11.85, 40645.11.86, 40645.175.475, 40645.11.93, 40645.11.469, 40645.10.64, 40645.10.549, 40645.11.84.. За имота е съставен АЧОС № 4300/05.11.2024 г.

2.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Роман, дава съгласие да бъдат обявени публични търгове с явно наддаване по реда на глава осма от Наредба №6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти на ОбС-Роман за продажба на общинските поземлени имоти по т.1 от настоящата.

3.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, определя пазарна цена въз основа на пазарна оценка изготвена от независим лицензиран оценител в размер на, както следва:

3.1.За поземлен имот с идентификатор **40645.11.476**, подробно описан в АЧОС № 4299/05.11.2024 г. в размер на **3 100,00 лв.** /три хиляди и сто лева/ без ДДС**,** която, да се счита за начална тръжна цена.

3.2.За поземлен имот с идентификатор **40645.1.463**, подробно описан в АЧОС № 4278/30.07.2024 г. в размер на **3 750,00 лв.** /три хиляди седемстотин и петдесет лева/ без ДДС**,** която, да се счита за начална тръжна цена.

3.3.За поземлен имот с идентификатор **40645.175.481**, подробно описан в АЧОС № 4297/01.11.2024 г. в размер на **4 310,00 лв.** /четири хиляди триста и десет лева/ без ДДС**,** която, да се счита за начална тръжна цена.

3.4.За поземлен имот с идентификатор **40645.11.482**, подробно описан в АЧОС № 4300/05.11.2024 г. в размер на **1 075,00 лв.** / хиляда седемдесет и пет лева/ без ДДС**,** която, да се счита за начална тръжна цена.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

9.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Планове за дейността на читалищата в община Роман за 2025г.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ № 144

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.11, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Приема плановете за дейност на читалищата за 2025г. в Община Роман.

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

10.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Реализиране на еко-пътека „КАРСТОВ ЛАНШАФТЕН АТРАКЦИОНЕН ПАРК „РЪЧЕНЕ-КУНИНО“ през поземлени имоти от землището на с. Камено поле, общ. Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ № 145

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и на основание чл. 49, ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на ОБС-Роман, Общински съвет Роман ДАВА СВОЕТО СЪГЛАСИЕ **за използване на имотите общинска собственост през които преминава трасето на еко-пътеката, а именно: ПИ с идентификатор 35910.50.54, ПИ с идентификатор 35910.50.53, ПИ с идентификатор 35910.50.51, ПИ с идентификатор 35910.50.52, всичките частна общинска собственост, територия: Земеделска и НТП: пасище, както и ПИ с идентификатор 35910.95.6 стопанисвано от общината, територия Земеделска, НТП: пасище.** И ВЪЗЛАГА НА КМЕТА НА ОБЩИНА РОМАН:

1.Да проведе приложимите процедури по Закона за горите /ЗГ/ и Наредба № 5 от 31 юли 2014г. за строителството в горските територии без промяна на предназначението им по отношение на съоръженията предвидени да се монтират в ПИ с идентификатор 35910.305.1 /територия Горска, НТП: друг вид дървопроизводителна гора, частна държавна собственост/ и ПИ с идентификатор 35910.305.9 /територия Горска, НТП: друг вид дървопроизводителна гора, частна държавна собственост/

2.Да проведе приложимите процедури по Закона за водите /ЗВ/ по отношение на съоръженията предвидени да се монтират в ПИ с идентификатор 35910.51.371 /територия, заета от води и водни течения, НТП: водно течение, река, публична държавна собственост/

3.Да проведе приложимите процедури по Закона за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/ и Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/ по отношение на съоръженията предвидени за монтаж в земеделски имоти с идентификатори 35910.50.54, 35910.50.53, 35910.50.51, 35910.50.52 и 35910.95.6.

ГЛАСУВАНЕ:
"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;
"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

11.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно: Предложение за изкупуване на сграда и земя по реда на чл.33 от Закона за собствеността и чл.199 от ЗУТ.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ № 146

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, и чл.49, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС – Роман, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, във връзка с чл.199 от ЗУТ, чл.66 и чл.33 от Закона за собствеността, чл.34, ал.2 и чл.36 от ЗОС, Общински съвет Роман реши:

Общински съвет - Роман отказва изкупуването на урегулирания поземлен имот с площ 99,70 кв.м, ведно със построената сграда в урегулирания поземлен имот – за търговски обет №3, с разгъната застроена площ 79,54 кв.м, построена при условията на отстъпено право на строеж в общински имот, по действащ ПУП на гр. Роман, одобрен със Заповед № 2219/06.10.2004 г. на

Кмета на Община Роман и Кадастрален и регулационен план на гр. Роман, одобрен със Заповед № 154/06.06.1996 г. на Кмета на Община Роман, видно от н.а.№ 48, т.VII, дело № 1370 от 2007 г. при граници: УПИ за търговски обект № 4 от кв.54а, УПИ за търговски обект №2 от кв.54а и улица, на предложената от собственика „Кабел Трейд“ ЕООД, ЕИК 121414589, представлявано от Доника Йорданова Бодурова от гр. Созопол, цена от 13000,00 лв./без включен ДДС/.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;

“ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

Предложението за решение се приема

В 17^{00} часа Председателя на Общински съвет – Роман закри заседанието на ОбС-Роман поради изчерпване на дневния ред.

Протоколчик: ***Председател на ОбС-Роман:***
/Цонка Кръстева/ ***/Иван Алексиев/***