**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на околната среда и водите**
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

**Изх. № ОВОС-ЕО-188-(1)**
**...02.06.....2022г.**

| ОБЩИНА РОМАН | |
|---|---|
| Регистрационен индекс и дата | |
| 3200-40 | 02.06.2022г. |

**ДО**
**Г-Н ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ**
**КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН**
**БУЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 132-136**
**ГР. РОМАН**

**Г-ЖА ЦВЕТЕЛИНА БОТЕВА**
**КМЕТ НА КМЕТСТВО С. КАМЕНО ПОЛЕ**
**ОБЩ. РОМАН**

**КОПИЕ:**
**Г-ЖА ДАНКА МОНЕВА**
**УПРАВИТЕЛ НА “ТЕКОМ ИНВЕСТ” ЕООД**
**УЛ. „ГЕНЕРАЛ ВЛАДИМИР ЗАИМОВ” № 14**
**ГР. ВРАЦА**

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на фотоволтаична инсталация в поземлен имот с идент. 35910.302.407“, в землището на с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца, с възложител: „ТЕКОМ ИНВЕСТ” ЕООД, гр. Враца.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БОТЕВА,**
**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РОЛАНСКИ,**

В изпълнение на изискванията на чл.95, ал.1 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и чл.4, ал.2 на *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС) Ви уведомявам за внесено в Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца (РИОСВ – Враца) уведомление за ИП: „Изграждане на фотоволтаична инсталация в поземлен имот с идент. 35910.302.407“, в землището на с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца, с възложител: „ТЕКОМ ИНВЕСТ” ЕООД, гр. Враца.

На основание чл. 4, ал.2 от Наредбата за ОВОС, Ваше задължение е да обявите инвестиционното предложение на интернет страницата си, ако има такава, или на общественодостъпно място в срок до 3 дни от получаване на уведомлението, за което трябва да предоставите информация в РИОСВ – Враца.

**Приложение:** копие на уведомление за ИП с вх. № ОВОС-ЕО-188/30.05.2022г. на РИОСВ-Враца.

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**
*Директор на РИОСВ – Враца*

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ВРАЦА

SOCOTEC ISO 9001 UKAS 0063
гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv_vr@m-real.net
http://riosv.vracakarst.com

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС

ДО

**ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА**

ОВОС 50 185
30 05. 22

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**за инвестиционно предложение**

от **"ТЕКОМ ИНВЕСТ" ЕООД, ЕИК: 202623336**

гр.Враца, ул. „Генерал Владимир Заимов" №14, тел. 0888851101

*(име, адрес и телефон за контакт)*

гр.Враца, ул. „Генерал Владимир Заимов" №14

*(седалище)*

Пълен пощенски адрес: . гр.Враца, ул. „Генерал Владимир Заимов" №14

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0888851101, e-mail:

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Данка Николова Монева

Лице за контакти: Данка Николова Монева

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че **"ТЕКОМ ИНВЕСТ" ЕООД** има следното инвестиционно предложение: изграждане на „Фотоволтаична инсталация в поземлен имот с идентификатор 35910.302.407" в землището на село Камено поле, общ. Роман, обл. Враца.

Характеристика на инвестиционното предложение:

**1. Резюме на предложението**

Инвестиционното предложение е ново. Предвижда се изграждане на наземна фотоволтаична инсталация с максимална мощност 1790.646 kWp. За целта ще са необходими около 3316 бр. фотоволтаични модули.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

За реализиране на инвестиционното предложение ще се използва цялата площ на имота. Всички дейности ще се извършват в границите на имота и ще са свързани с основния предмет. Фотоволтаичните модули ще бъдат монтирани върху готови наземни конструкции с наклон 25 градуса. Конструкциите се закрепват за земята посредством пневматично забити шилони, без фундаменти.

Предвиждат се изкопи с дълбочина 1м. за полагане на кабели , свързващи стринговите инвертори с трансформаторен пост. При изкопите няма да се генерират излишни земни маси. Няма да се използва взрив.

Имотът не граничи с път. Предвижда се достъпа до имота да се осъществи през ПИ 35910.56.12, който е с лице на пътя за село Драшан. Не се предвижда водоснабдяване и присъединяване към канализационна мрежа.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени подробни устройствени планове. В изпълнение на чл.59, ал.1 от ЗУТ се налага изработване на ПУП – ПЗ и провеждане на процедура по ЗОЗЗ за промяна на предназначението на ПИ 35910.302.407 за ФЕЦ и на част от ПИ 35910.56.12 за осигуряване на транспортен достъп. Разрешение за изработване на ПУП за имоти извън урбанизирана територия се дава с решение на Общински съвет. ПУП се одобрява със заповед на кмета на общината.

**4. Местоположение:**

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансграничено въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Поземлен имот 35910.302.407 се намира в землището на село Камено поле, общ. Роман, обл. Враца. Разположен е на 1300 м северно от урбанизираната територия на село Камено поле. До имота се стига по междуселски път за село Драшан, с идентификатор 35910.303.624. Налага се отделяне на част от имот 35910.56.12 за изграждане на пътна връзка от ПИ 35910.302.407 до междуселския път.

По данни от Кадастралната карта на с. Камено поле, имотите са с данни:

| Номер | Местност | НТП/Предн. | Кат | Площ /дка/ | Вид територия | Площ за промяна на предназначение /дка/ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 302.407 | Кичера | Високопланинско пасище | 10 | 21,039 | Земеделска | 21,039 |
| 56.12 | Кичера | Пасище | 6 | 3,424 | Земеделска | Около 1,000 |

Имотите са собственост на Данка Николова Монева, гр. Мездра. Съгласно Договор за №73/22.03.2022г. ПИ 35910.302.407 е отдален под наем на "ЕКОМ ИНВЕСТ" ЕООД с цел изграждане на фотоволтаична централа.

Координати на имотите в координатна система: Кадастрална 2005г.

| № по ред | КООРДИНАТИ на пи 35910.302.407 | |
|---|---|---|
| | X [m] | Y[m] |
| 1 | 4790354.41 | 370689.92 |
| 2 | 4790330.47 | 370694.66 |
| 3 | 4790318.53 | 370699.74 |
| 4 | 4790275.29 | 370693.15 |
| 5 | 4790236.15 | 370712.29 |
| 6 | 4790212.29 | 370706.83 |
| 7 | 4790191.40 | 370695.66 |
| 8 | 4790159.52 | 370661.17 |
| 9 | 4790163.34 | 370594.85 |
| 10 | 4790372.60 | 370595.58 |
| 11 | 4790365.95 | 370692.44 |
| 12 | 4790298.14 | 370850.06 |
| 13 | 4790293.94 | 370847.17 |
| 14 | 4790361.39 | 370691.44 |

| № по ред | КООРДИНАТИ на пи 35910.56.12 | |
|---|---|---|
| | X [m] | Y[m] |
| 1 | 4790293.94 | 370847.17 |
| 2 | 4790361.39 | 370691.44 |
| 3 | 4790365.95 | 370692.44 |
| 4 | 4790371.83 | 370704.20 |
| 5 | 4790361.34 | 370721.72 |
| 6 | 4790379.40 | 370722.22 |
| 7 | 4790305.63 | 370855.24 |
| 8 | 4790298.14 | 370850.06 |

**5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

По време на строителството и експлоатацията на обекта не се предвижда водоснабдяване и присъединяване към канализационна мрежа и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води. За строителите и охраната ще се доставя бутилирана вода.

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

Няма

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

Няма

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:**

Използваните по време на строителството материали не предполагат формиране на отпадъци. Очакват се незначителни количества, състоящи се предимно от опаковки, които ще се третират по съществуващата в гр. Роман схема.

По време на експлоатацията на обекта не се очаква да се генерират отпадъци.

**9. Отпадъчни води:**

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

Дейностите при строежа и експлоатацията на инвестиционното предложение не са свързани с отделяне на отпадъчни води.

**10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:**

Няма

*(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

.....

**Прилагам:**

1. Документи за собственост: Нот. Акт №109/11.03.2022г. и Нот. Акт №113/18.04.2022г.;
2. Договор за наем №73/22.03.2022г.;
3. Скици на имотите;
3. Обзорна схема;
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: .....

Уведомител: .....

*(подпис)*