ЗАПОВЕД

№ ЗК-1336

гр. Роман 07.09.2023 г.

На основание чл.44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, чл.78, ал.1, чл.85 и чл.89 от НРПУРОИ в изпълнение на Решение № 570/28.08.2023 г. от протокол № 50 на Общински съвет гр. Роман

О Т К Р И В А М:

Процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински недвижим имот, представляващ застроен поземлен имот УПИ I с пл.№ 72 в кв. 36 с площ от 1950 кв.м, заедно с построената в имота масивна двуетажна сграда със ЗП от 340 кв.м, по плана на с. Кунино**,** Община Роман, подробно описан в АЧОС № 3740/15.09.2020 г. при граници на имота: Улица от три страни, УПИ XII-74, УПИ IV-73.

Място на провеждане на публичния търг: зала 222 в сградата на Община Роман, бул.”Христо Ботев” 132-136

Дата на провеждане на търга: **26.09.2023 г.**

Час: **10,00 часа**

Начална тръжна цена в размер на **21 160,00 лв. /двадесет и една хиляди и сто и шестдесет лева**/ без ДДС

Депозит в размер на /10% от началата тръжна цена/ **2 116,00 лв./две хиляди сто и шестнадесет лева/**

I. НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ:

1.Заявление за участие /образец/.

2.Предоставяне на документ за внесен депозит - 10 % от началната тръжна цена, който е в размер на **2 116,00 лв./две хиляди сто и шестнадесет лева/. Депозитът се внася по сметка BG77STSA93003308330756, банков код STSABGSF, Банка „ДСК".**

3.Документ за закупени тръжна документация за внесени 30.00 лева. Тръжните документи се закупуват в **Центъра за административно обслужване в сградата на Община Роман от 08.09.2023 г. до 17.00 часа на 25.09.2023 г.**

4.Декларация за извършен оглед на обекта – предмет на търга. /образец/. Огледа може да се извърши от кандидата, след закупена тръжна документация.

5. Декларация за запознаване с тръжната документация /образец/.

6. Изрично пълномощно за участие в търга с две нотариални заверки – на подпис и съдържание, когато на търга се явява пълномощник на участника;

7.Краен срок за приемане на заявления за участие до 17,00 часа на 25.09.2023 г. Заявленията за участие се представят в непрозрачен, запечатан плик, като в горния ляв ъгъл се изписва:

„ УПИ I с пл.№ 72 в кв. 36 с площ от 1950 кв.м, заедно с построената в имота масивна двуетажна сграда със ЗП от 340 кв.м, по плана на с. Кунино "

8.Върху плика се посочва и пълното наименование на кандидата, адрес за кореспонденция, телефон, факс.

9.Върху плика не се поставят никакви други обозначения и не се полагат фирмени печати.

10. Не се приемат заявления за участие след изтичане крайния срок за подаване на 25.09.2023 г. до 17.00 часа както и в не запечатан, прозрачен или скъсан плик или с нарушена цялост.

II. Утвърждавам тръжната документация, посочена в т.I, правилата по които ще се проведе търга, условията за оглед на обекта, състава на комисията по провеждане на търга – 5 члена, в т.ч. председател и секретар, като задължително в нейния състав се включват юрист и икономист и две резерви, както и крайния срок – 25.09.2023 г. за приемане на заявления за участие.

Поименния състав на комисията да се определи в последваща заповед.

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се обяви на интернет страницата на Община Роман.

Контрола по изпълнение на настоящата заповед остава мой.

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ /П/

Кмет на Община Роман

3130 Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел.: 09123/20 64, факс: 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg
web: www.roman.bg