ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РОМАН

гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, email:osroman@abv.bg

П Р О Т О К О Л
№18 /28.03.2025г.

10.Докладна записка от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно:Продажба на общинско жилище на адрес: гр. Роман, бл.3, вх.В, ап.11, ет.3 по реда на чл.35, ал.1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ № 183

1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 т.2 от ЗОС, Общински съвет – Роман, допълва т.1 от Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г., приета с Решение № 163 от протокол № 17/28.02.2025 г. на Общински съвет - Роман, с недвижим имот с жилищно предназначение, представляващ самостоятелен обект от сграда: апартамент № 11 във вх. В, бл.3, ет.3 със ЗП от 37,27 кв.м., при съседи: отляво – ап.№ 10, отдясно – ап. № 12, отгоре – ап. № 15, отдолу – ап. № 7, ведно с избено помещение № 11 с площ от 3,80 кв.м и 0,97% идеални части от общите /4,92/ на сградата и от правото на строеж върху мястото, където сградата е построена - УПИ I, пл.№ 924 в кв.61 по Кадастралния и регулационен план на гр. Роман, одобрен със Заповед № 154/06.06.1996 г. на Кмета на община Роман, подробно описания в АЧОС № 1184/16.09.2005 г.

2.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.40, ал.1 от Наредба №12 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Общински съвет Роман, дава съгласие да бъде обявен публичен търг с явно наддаване по реда на глава осма от Наредба №6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти на ОбС-Роман за продажба на общински жилищен имот, подробно описан в т.1 от настоящото решение.

3.Определя пазарна цена в размер на **1 870,00 лв./хиляда осемстотин и седемдесет лева/** без начислен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим оценител на имоти, регистриран по ЗНО, която да се смята за начална тръжна цена.

ГЛАСУВАНЕ:
"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;
"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

Протоколчик: ***Председател на ОбС-Роман:***
/Цонка Кръстева/ ***/Иван Алексиев/***

Вярно с оригинала