ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РОМАН

гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, email:osroman@abv.bg

П Р О Т О К О Л
№12 /13.09.2024г.

7.Докладна записка от Валери Роланski – Кмет на Община Роман относно: Допълва годишна програма за управление и разпореждане с имот общинска собственост през 2024г. приета с решение№52 прието с протокол №6/01.03.2024г. на общински съвет-Роман и откриване на процедура за продажба по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС.-вх№191

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ № 119

1.На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9, т.2 от ЗОС, Общински съвет гр.Роман **допълва** Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2024 г., недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ, застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) IV в кв.19, пл.№ 146 с жилищно предназначение с площ от 640 кв. м /измерена графично/ по плана на гара с. Струпец, Община Роман, подробно описан в АЧОС № 4275/04.07.2024 г.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.44, ал.3 от НРПУРОИ, Общински съвет гр.Роман, дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижимия имот, подробно описан в т.1 от настоящата с Николай Христов Несторов и Даниела Христова Топова, и двамата от гр. Мездра, собственици на законно построени върху земята едноетажна жилищна сграда със ЗП от 43 кв. м. и едноетажна стопанска сграда със застроена площ от 19 кв.м, ведно с отстъпено право на строеж върху дворно място, за което е отреден парцел IV в кв.19, пл.№ 146 с жилищно предназначение с площ от 640 кв. м. /измерена графично/ по плана гара с. Струпец, Община Роман, съгласно, н.а. № 30, т. III, рег. № 4511, д. 238/2024 г. вписан с Вх. рег.№ 1170/23.07.2024 г. от Съдия по вписвания в Служба по вписванията гр. Мездра.

3.Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **4450,00 лв. /четири хиляди четиристотин и петдесет лева**/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, стойност на експертната оценка, местен данък, такса вписване и др. са за сметка на Николай Христов Несторов и Даниела Христова Топова, и двамата от гр. Мездра.

ГЛАСУВАНЕ:
"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;
"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

Протоколчик: Председател на ОбС-Роман:
/Цонка Кръстева/ /Иван Алексиев/

Вярно с оригинала