ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РОМАН

гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, email:osroman@abv.bg

П Р О Т О К О Л
№11 /01.08.2024г.

9.Докладна записка от Валери Роландски – Кмет на Община Роман относно:Продажба на общински недвижими имоти по реда на Закона за общинската собственост.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ № 110

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.6 от НРПУРОИ, Общински съвет – Роман, **допълва т. 1. ИМОТИ, ЗА КОИТО ЩЕ БЪДЕ ПРОВЕДЕНА ПРОЦЕДУРА ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2024 г.** от Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 г., приета с Решение № 52 от протокол № 6/01.03.2024 г. на Общински съвет Роман с недвижими имоти, както следва:

- Незастроен урегулиран поземлен имот (УПИ) X с жилищно предназначение с площ от 1150 кв.м (измерена графично), от кв.48 по плана на с.Хубавене, общ.Роман, при съседи: Дере, улица, УПИ XI и УПИ V от кв.48, подробна описан в АЧОС № 4273/03.07.2024 г.
- Незастроен урегулиран поземлен имот (УПИ) XI с жилищно предназначение с площ от 1100 кв.м (измерена графично), от кв.48 по плана на с.Хубавене, общ.Роман, при съседи: Дере, улица, УПИ XII и УПИ X от кв.48, подробна описан в АЧОС № 4272/03.07.2024 г.

2.Утвърждава експертни оценки на описаните в т.1 имоти, изготвени от лицензиран оценител, регистриран по ЗНО и определя начална тръжна цена, въз основа на същата, както следва :

- За незастроен урегулиран поземлен имот (УПИ) X с жилищно предназначение с площ от 1150 кв.м (измерена графично), от кв.48 по плана на с.Хубавене, общ.Роман, при съседи: Дере, улица, УПИ XI и УПИ V от кв.48, подробна описан в АЧОС № 4273/03.07.2024 г. в размер на 6900,00 лв./шест хиляди и деветстотин лева/ без начислен ДДС.
- За незастроен урегулиран поземлен имот (УПИ) XI с жилищно предназначение с площ от 1100 кв.м (измерена графично), от кв.48 по плана на с.Хубавене, общ.Роман, при съседи: Дере, улица, УПИ XII и УПИ X от кв.48, подробна описан в АЧОС № 4272/03.07.2024 г. в размер на 6600,00 лв./шест хиляди и шестстотин лева/ без начислен ДДС.

3.Възлага на Кмета на Община Роман да организира и проведе публични търгове с явно наддаване за продажба на имотите по т.2, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост и НРПУРОС на Общински съвет - Роман.

ГЛАСУВАНЕ:
"ЗА" – 13 гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Бисерка Петрова Бочева;
3.Христина Людмилова Иванова-Петрова;
4.Валентин Вутов Йолов;
5.Тихомир Василев Вълчев;
6.Христина Петкова Тодорова;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Йордан Тонов Тонов;
10.Даниел Константинов Димитров;
11.Цветан Данчев Цолов;
12.Велизар Тошков Дичев;
13.Наташка Петкова Маринова;
"ПРОТИВ" – няма.; "ВЪЗД.СЕ" – няма.

Предложението за решение се приема

Протоколчик: ***Председател на ОбС-Роман:***
/Цонка Кръстева/ ***/Иван Алексиев/***

Вярно с оригинала