ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА

гр.Роман, бул. "Христо Ботев" № 136, тел. 09123/ 20- 62, факс:09123/23-49, email:osroman@abv.bg

П Р О Т О К О Л
№50 /28.08.2023г.

13.Докладна записка от Валери Ролански – Кмет на Община Роман относно:Продажба на земя-частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ № 572

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9, т.2 от ЗОС , Общински съвет гр.Роман **допълва** Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2023 г. приета с Решение № 46/2020 г., недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ, застроен поземлен имот с идентификатор 35910.660.58 с площ от 1354 кв.м, трайно предназначение на територията:Урбанизирана, начин на трайно ползване:Ниско застрояване (до 10 м) с адрес на поземления имот: с.Камено поле, ул."Бачо Киро" № 12, предишен идентификатор:35910.660.52, 35910.660.4 и с номер по предходен план: кв.2, парцел III – 4, с.Камено поле, Община Роман, при съседи: 35910.660.5, 35910.660.52, 35910.660.3, подробно описан в АЧОС № 4233/27.07.2023 г.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС, Общински съвет гр.Роман, дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижимия имот, подробно описан в т.1 от настоящата с Валери Петров Петров от с.Камено поле, ул. „Бачо Киро" № 4, собственик на законно построени върху земята сгради ведно с отстъпено право на строеж върху дворно място, със ЗП от 63 кв. м, и две други със ЗП от 188 кв.м и 243 кв.м, видно от приложен документ за собственост, н.а. № 77/2018 г. и н.а.№ 33/2020 г.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **5 525,00 лв. /пет хиляди петстотин двадесет и пет лева**/ без включен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, стойност на експертната оценка, местен данък, такса вписване и др. са за сметка на Валери Петров Петров от с.Камено поле.

ГЛАСУВАНЕ:
"ЗА" – 11гл. 1.Иван Алексиев Тодоров;
2.Валери Лилов Стаменов;
3.Кръстю Петков Кръстев;
4.Богдан Маринов Цеков;
5.Валентин Вутов Йолов;
6.Тихомир Василев Вълчев;
7.Росен Данчев Цолов;
8.Петко Вълчев Петков;
9.Цветан Данчев Цолов;
10.Красимир Петков Петков;
11.Стефан Илиев Петков;
"ПРОТИВ" – няма. "ВЪЗД.СЕ"–няма.

Предложението за решение се приема

Протоколчик: ***Председател на ОбС-Роман:***
/Цонка Кръстева/ ***/Иван Алексиев/***

Вярно с оригинала